
PRZEDMIAR ROBÓT nr 14-2021

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU Z MONTAŻEM KOTŁA DWUFUNKCYJNEGO
I ETAŻOWEJ INSTALACJI C.O.
ADRES INWESTYCJI : GLIWICE UL.JARACZA 8 m 6
INWESTOR : ZBM II TBS GLIWICE
ADRES INWESTORA : GLIWICE WARSZAWSKA 35B
BRANŻA : SANITARNA
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
JARACZA 8 LOKAL MIESZKALNY NR 6					
1 WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU					
1	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
d.1	0314-03				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 7-28	Przebicie otworów w stropie o pow.do 0.1 m2 - konstrukcja stropu drewniana	otw.		
d.1	0208-01				
		1	otw.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cemento-wo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1	0323-02				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 4-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebić o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.1	0706-01				
		(2)*2+1	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. (do 1 m2 w 1 miej.)	m ²		
d.1	0719-01				
		5*0.1	m ²	0.500	
				RAZEM	0.500
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02				
		Krotność = 2			
		0.5	m ²	0.500	
				RAZEM	0.500
8	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.32	m		
d.1					
		0.2*1+0.4*1	m	0.600	
				RAZEM	0.600
9	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.25	m		
d.1					
		0.2*1	m	0.200	
				RAZEM	0.200
10	kalk. własna	uszczelnienie z masy ognioochronnej - np. tubka masa ognioochronna	szt		
d.1					
		0.25	szt	0.250	
				RAZEM	0.250
11	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura stalowa b. szwu DN25 PN-H-74219	m		
d.1	0303-03				
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
12	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 22x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-05				
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
13	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 18x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-04				
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
14	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr22 -1"	szt		
d.1					
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
15	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr 22 - 3/4"	szt		
d.1					
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
16	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr 18 - 1/2"	szt		
d.1					
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR INSTAL	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -kurek kulowy gwintowany DN20 do gazu	szt.		
d.1	0206-03				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.1	KNR INSTAL 0206-02	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm -kurek kulowy gwintowany DN15 do gazu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1	KNR INSTAL 0206-03 analogia	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -analogia filtr siatkowy do gazu DN20 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.1	kalk własna	montaż gazomierza G4 - wg. taryfy gazowni 1 gazomierz - dostawca gazu	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza o śr.przyłącza 25 mm na ścianach (S*0,5, M*0,5) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.1	KNR 4 0142-01 analogia	Szafki hydrantowe naścienne -analogia szafka gazowa na gazomierz G4 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.1	KNR 2-15 0312-01 analogia	Zakup i montaż -Dwufunkcyjny, wiszący kocioł gazowy kondensacyjnyz zamkniętą komorą spalania o mocy 20kW na potrzeby c.o. i c.w.u (sprawność energetyczna =90%, klasa efektywności dla c.o. ="A", klasa efektywności energetycznej dla c.w.u="A", nominalna modulowana moc kotła gazowego w przedziale 2,3 - 20kW, klasa ochrony IPX 4D, małe gabaryty urządzenia max 800/400/355, poziom mocy akustycznej max 54 Db, emisja NOx - klasa NOx-5 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.1	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa 4-ro palnikowa z piekarnikiem - zakup i montaż 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.1	KNR INSTAL 0203-05 analogia	Podejście do grzejnika gazowego wody przepływowej wieloczerpalnego o mocy ponad 10 do 18 kW - rura miedziana o śr.zew. 22 mm - analogia podejście do kotła gazowego 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.1	KNR INSTAL 0203-02	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 18 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.1	kalk. własna	szybkozłącze do gazu kompletne L=1,0m (do podłączenia kuchenki) 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.1	KNR 4-02 0313-01 analogia	Wyregulowanie pieca kąpielowego gazowego - analogia wyregulowanie kotła gazowego 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.1	KNR 4-02 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.1	KNR INSTAL 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.1	KNR 7-12 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 0.0844*8	m ² m ²	 0.675	
				RAZEM	0.675
32 d.1	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczanie rurociągów 0.675	m ² m ²	 0.675	
				RAZEM	0.675
33 d.1	KNR 7-12 0202-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0.675	m ² m ²	 0.675	
				RAZEM	0.675

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.1	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0.675	m ² m ²	 0.675	
				RAZEM	0.675
2 PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY					
35 d.2	kalk. własna	czyszczenie mechaniczne przewodu dymowego o długości l=5,0m 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.2	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
37 d.2	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
38 d.2	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebić o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 4+1	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
39 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 0.1*5	m ² m ²	 0.500	
				RAZEM	0.500
40 d.2	kalk. własna	montaż i zakup przewodu powietrzno-spalinowego o śr. 60/100 ze stali kwasoodpornej montowanego w istniejącym murowanym przewodzie kominowym (robocizna 30% kosztów materiałów) 1 adapter podłączenia kotła śr. x- 60/100 -1szt. trójnik rewizyjno - redukcyjny z króćcami pomiarowymi 87stopni fi 60/100 - 60/100 =1szt. kolano powietrzno-spalinowe 45 st. 60/100 -1szt. kolano powietrzno-spalinowe 15 st. 60/100 -1szt. kolano powietrzno-spalinowe 87 st. z podporą 60/100 -1szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 60/100 L=250mm - 2szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 60/100 L=500mm - 2szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 60/100 L=1000mm -3szt. pionowa wyrzutnia spalin z czerpnią powietrza o śr 60/100 - 1szt. teleskop śr . 60/100 (tuleja regulowana) = 1szt. przejście dachowe płaskie zamknięcie komina dla przewodu śr.60/100 -1szt. kołnierz przeciwdeszczowy śr.100=1szt. wspornik uniwersalny śr.100 na wylocie z murowanego przewodu kominowego -1szt. uniwersalna obejma przytwierdzana punktowo o śr100 -3szt. rozeta wykończeniowa o śr100 - 3 szt.	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA					
41 d.3	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.3	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
43 d.3	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.3	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
45 d.3	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebić o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach (1+4)*2	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
46 d.3	KNR 4-01 0719-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. (do 1 m2 w 1 miej.) 10*0.1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.3	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.20 0.2*4*2+0.35*2	m m	 2.300	
				RAZEM	2.300
49 d.3	KNR-W 2-15 0402-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN15x1,2 łączona za pomocą złączek zaciskowych 40	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
50 d.3	KNR-W 2-15 0402-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN18x1,5 łączona za pomocą złączek zaciskowych 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
51 d.3	KNR-W 2-15 0402-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN22x1,5 łączona za pomocą złączek zaciskowych 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
52 d.3	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - zawór kulowy gwintowany DN20 z półśrubunkiem 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
53 d.3	KNR-W 2-15 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - filtr siatkowy do wody DN20 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.3	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półśrubunkiem 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
55 d.3	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
56 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór prosty termostatyczny DN15 z nastawą wstępną 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór grzejnikowy powrotny DN15 z funkcją odcięcia 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór przyłączeniowy do grzejników dolno zasilanych DN15 z funkcją odcięcia 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
59 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia -głowica termostaticzna 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
60 d.3	KNR-W 2-15 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm V33-450x1400 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
61 d.3	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm 1+2 V22-450x1000 =1szt. V22-450x900 =2szt.	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
62 d.3	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm -grzejnik łazienkowy GŁ-360x1,42=510W 1	szt. szt.	 1.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
63 d.3	kalk. własna	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 15/ 1/2"	szt		
		5*2+2	szt	12.000	
				RAZEM	12.000
64 d.3	kalk. własna	trójkąt ze stali nierostowej ocynkowany	szt		
		10	szt	10.000	
		tr 15/15/15 =10szt.			
				RAZEM	10.000
65 d.3	KNR INSTAL 0307-01	Płukanie instalacji c.o.	m		
		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
66 d.3	KNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
67 d.3	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		5	urz.	5.000	
				RAZEM	5.000
68 d.3	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-mi gr.20 mm (N)	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
4 ROBOTY DODATKOWE					
69 d.4	KNR-W 4-02 0152-01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
70 d.4	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 2 szt.	m ³		
		(0.55*0.64*1.42)+0.72*0.45*1.22	m ³	0.895	
				RAZEM	0.895
71 d.4	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
72 d.4	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebić o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
73 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		Krotność = 2	m ²	0.200	
		0.1*2			
				RAZEM	0.200
74 d.4	KNR-W 4-01 0819-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m ²		
		1.5*2	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
75 d.4	KNR-W 4-01 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
		2*2	m	4.000	
				RAZEM	4.000
76 d.4	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m ²		
		2*2	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
77 d.4	TZKNBK XI 0501-37	Ułożenie posadzki z gumolitu	m ²		
		2*2	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
78 d.4	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN20 o śr 20x3,4	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
79 d.4	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN10 o śr 20x1,9	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
80 d.4	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półśrubunkiem 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
81 d.4	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - filtr siatkowy do wody zimnej DN15 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
82 d.4	KNR-W 2-15 0430-01 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - kolano PP z uchwytem i końcówką gwintowaną DN20 x 1/2" 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
83 d.4	kalk własna	Podłączenie kotła gazowego do instalacji elektrycznej mieszkania U=230V, 50Hz + równoległe wykonanie dodatkowego gniazda wtyczkowego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
84 d.4	TZKNBK I 0726-01	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odl.do 30 m w poziomie 0.895+0.3	m ³ m ³	 1.195	
				RAZEM	1.195
85 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 1.195	m ³ m ³	 1.195	
				RAZEM	1.195
86 d.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 5 km Krotność = 4 1.195	m ³ m ³	 1.195	
				RAZEM	1.195
87 d.4	kalk własna	Opłata za składowisko -gruz 1.195*1.3	t t	 1.554	
				RAZEM	1.554
88 d.4	kalk własna	odbiór kominiarski przewodu spalinowego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000