**UMOWA - projekt**

zawarta w dniu …................................. w Chodzieży pomiędzy:

**Powiatem Chodzieskim z siedzibą w Chodzieży, ul. Wiosny Ludów 1,**

**64-800 Chodzież, NIP 607-00-69-997**,

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

Mirosław Juraszek – Starosta,

Mariusz Witczuk – Wicestarosta

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu, w imieniu którego na podstawie upoważnienia   
Nr 1/2021 z dnia 25 lutego 2021 r. działa Agnieszka Zagrodnik

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

**a ……………………………………………………………………………………………………………….,** NIP ………………………

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

……………………… – ……………………………

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Podstawę zawarcia umowy stanowi rozstrzygnięcie przetargu nieograniczonego, opublikowanego   
w BZP udostępnionym [na portalu internetowym](http://www.portal.uzp.gov.pl) Urzędu Zamówień Publicznych oraz na tablicy ogłoszeń   
i stronie internetowej Zamawiającego.

**§ 2**

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania czynności polegające na wykonaniu zadania **pn. Remont nawierzchni - wykonanie nakładek bitumicznych na drogach powiatowych na terenie Gminy Margonin,** wg potrzeb Zamawiającego, zgodnie z załączoną Szczegółową Specyfikacją Techniczną D-05.03.17 (ST).

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się zapłacić cenę umowną brutto obliczoną na podstawie cen jednostkowych zgodnych z załączoną ofertą według faktycznie wykonanego zakresu robót.

1. Zastrzega się, że wynagrodzenie brutto za wykonane roboty nie może przekroczyć   
   **kwoty 250 000,00 zł brutto.**

(słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

3. Minimalna wartość wynagrodzenia za wykonane roboty nie będzie mogła być mniejsza niż   
 **kwota 245 000,00 zł brutto.**

(słownie: dwieście czterdzieści pięć tysięcy 00/100)

4. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania wszystkich niezbędnych robót niezależnie od tego, czy wynika to wprost z dokumentów określonych w ofercie, SWZ, ST.

**§ 3**

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez WYKONAWCĘ.
2. Materiały do wykonania zamówienia powinny odpowiadać co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 Ustawy z dnia 07 lipca   
   1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz wymaganiom określonym   
   w szczegółowych specyfikacjach technicznych.
3. Na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO (osoby pełniącej nadzór nad realizacją przedmiotu umowy   
   w imieniu Zamawiającego) WYKONAWCA obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów, dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.

**§ 4**

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się przekazać WYKONAWCY teren robót w terminie 3 dni po pisemnym powiadomieniu o zamiarze rozpoczęcia robót, z zastrzeżeniem § 6 ust. 3.
2. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy - w ciągu 3 dni od daty przekazania terenu robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie, o którym mowa w §2 ust. 1 w terminie   
   **…………….. od podpisania umowy.**
4. Za wykonanie zadania uważa się dokonanie odbioru końcowego robót, spisanie protokołu odbioru oraz oddanie przedmiotu umowy do eksploatacji.
5. W przypadku gdy przedmiot umowy w dniu odbioru końcowego będzie posiadał wady, które będą nadawały się do usunięcia, Komisja odbiorowa w składzie określonym w §15 ust. 1 określi termin usunięcia wad.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY za wykonane i odebrane roboty wypłacone będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez WYKONAWCĘ w oparciu o protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. WYKONAWCA ma obowiązek dostarczyć ZAMAWIAJĄCEMU oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców o uregulowaniu należności najpóźniej w terminie 7 dni przed wymaganym terminem zapłaty.
3. Strony ustalają następujący termin zapłaty faktury – do 30 dni licząc od daty jej doręczenia do ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu środków na rachunek WYKONAWCY.
5. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Powiat Chodzieski przelewem na konto wskazane przez WYKONAWCĘ na fakturze.
6. WYKONAWCA wystawi fakturę na: Powiat Chodzieski, ul. Wiosny Ludów 1, 64-800 Chodzież; NIP 607 00 69 997.
7. WYKONAWCA może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na adres ………………………

**§ 6**

Obowiązki stron:

1. Do obowiązków ZAMAWIAJĄCEGO należy:
   1. przekazanie terenu robót w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy,
   2. zapłata za wykonane i odebrane roboty,
   3. zapewnienie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków WYKONAWCY należy:
   1. wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1,
   2. kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (ST),
   3. opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie go ZAMAWIAJĄCEMU w terminie maksymalnie 7 dni od daty podpisania umowy,
   4. skompletowanie i przedstawienie dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót, a w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, niezbędnych świadectw kontroli jakości.
   5. zapewnienie, na czas trwania robót, Kierownika budowy wskazanego w ofercie WYKONAWCY,   
      a w przypadku konieczności zmiany Kierownika budowy – uzgodnienie nowego kandydata   
      z ZAMAWIAJĄCYM,
   6. utrzymanie ładu i porządku na terenie robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót uporządkowanego i nadającego się do użytkowania,
   7. zorganizowanie i kierowanie robotami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż.
   8. informowanie ZAMAWIAJĄCEGO (osoby pełniącej nadzór nad realizacją przedmiotu umowy   
      w imieniu Zamawiającego) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
   9. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku ZAMAWIAJĄCEGO naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
   10. strzeżenie mienia znajdującego się na terenie robót w terminie od daty przyjęcia terenu robót do daty przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji,
   11. niezwłoczne informowanie ZAMAWIAJĄCEGO o zaistniałych na terenie budowy kontrolach   
       i wypadkach,
3. ZAMAWIAJĄCY nie przekaże terenu robót do czasu przedłożenia przez WYKONAWCĘ zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od WYKONAWCY i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia umowy.
4. ZAMAWIAJĄCY wymaga zatrudnienia przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, nie będących kierownikami budowy i kierownikami robót, tj. nie będących osobami, które pełnią samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), a wykonujących w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia czynności wynikające z przedmiaru robót w tym prace fizyczne (robotnicy budowlani) oraz prace operatorów sprzętu, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.). Niniejszy obowiązek dotyczy także wykonywania tzw. usług towarzyszących zamawianym robotom jak wykonanie oznakowania tymczasowego miejsca robót, czynności sprzątania odcinka pasa drogowego.
5. W trakcie realizacji zamówienia ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec WYKONAWCY odnośnie spełniania przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności. ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest w szczególności do:
6. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w. wymogów   
   i dokonywania ich oceny,
7. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w. wymogów,
8. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
9. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie WYKONAWCA przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
10. oświadczenie zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenie WYKONAWCY lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób  
 wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO.

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę kopię  
 umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy  
 w/w oświadczenie WYKONAWCY lub Podwykonawcy.

– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy   
o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

1. W przypadku niespełnienia przez WYKONAWCĘ wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 4, ZAMAWIAJĄCY przewiduje sankcje, o których mowa w § 13 ust. 1 lit. h umowy.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę, ZAMAWIAJĄCY może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 7**

WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za ewentualnie powstałe szkody na rzecz osób trzecich, związane   
z prowadzonymi robotami w trakcie realizacji zadania licząc od dnia przekazania placu robót do odbioru końcowego robót.

**§ 8**

WYKONAWCA na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO zapewni na terenie robót, na koszt własny potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały do zbadania jakości robót, a także do sprawdzenia ilości użytych materiałów.

**§ 9**

WYKONAWCA umożliwi wstęp na teren robót: pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – „Prawo budowlane”, udostępni im dane i informacje wymagane tą ustawą oraz innym pracownikom, których ZAMAWIAJĄCY wskaże w okresie realizacji zadania.

**§ 10**

Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego będzie sprawować:

p. ………………………….. tel. ……………………………….

**§ 11**

1. WYKONAWCA ustanawia Kierownika budowy w osobie: p. …………………………………………., który będzie działał w ramach obowiązków ustanowionych w ustawie „Prawo budowlane”.
2. Przedstawicielem WYKONAWCY, uprawnionym do podejmowania wszystkich decyzji dotyczących robót będzie p. ………………………..
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez WYKONAWCĘ na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez ZAMAWIAJACEGO. ZAMAWIAJACY zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą odpowiadały wymaganiom określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zmiana Kierownika budowy nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. WYKONAWCA musi przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3   
   nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami osoby innej niż określono   
   w ofercie.

**§ 12**

WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt zaplecze na czas trwania robót.

**§ 13**

1. WYKONAWCA płaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
   1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 200 zł, za każdy dzień zwłoki,
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub   
      w okresie rękojmi – w wysokości 200 zł, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad przez Komisję odbiorową powołaną przez ZAMAWIAJĄCEGO,
   3. z tytułu odstąpienia przez WYKONAWCĘ lub ZAMAWIAJĄCEGO od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY – w wysokości 20 000 zł.
2. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1 000 zł, za każdy taki przypadek,
3. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 000 zł, za każdy taki przypadek,
4. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2 000 zł, za każdy taki przypadek,
5. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 2 000 zł, za każdy taki przypadek,
6. WYKONAWCA płaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne z tytułu niespełnienia przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 4 czynności w wysokości 2.250,00 zł za każdą osobę wykonującą wskazane w § 6 ust. 4 czynności bez umowy o pracę. Niezłożenie przez WYKONAWCĘ   
   w wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie żądanych przez ZAMAWIAJĄCEGO dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane   
   w § 6 ust. 4 czynności.
7. ZAMAWIAJĄCY płaci kary umowne z tytułu odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO lub WYKONAWCĘ od umowy z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO innych niż wymienione w umowie   
   w wysokości 20 000 zł.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
9. W przypadku, gdy WYKONAWCY nie zostało wypłacone wynagrodzenie, kary umowne, o których mowa w ust. 1, zostaną potrącone z wynagrodzenia WYKONAWCY.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy nie może przekroczyć 60 000 zł.

**§ 14**

1. Do zawarcia przez WYKONAWCĘ umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda ZAMAWIAJĄCEGO. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez WYKONAWCĘ umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY, z tym że w takim przypadku przepis ust. 1 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.

1. Umowy, o których mowa w ust. 1, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany   
   w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni.
3. ZAMAWIAJĄCY, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy   
   o podwykonawstwo lub zmiany tego projektu po jego akceptacji, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy projekt ten przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
4. WYKONAWCA przedkłada ZAMAWIAJĄCEMU poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo i ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia,  
   z wyłączeniem umów o podwykonawstwo (i ich zmian), których przedmiotem są dostawy lub usługi

o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. ZAMAWIAJĄCY, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
2. W przypadku powierzenia przez WYKONAWCĘ realizacji robót Podwykonawcy, WYKONAWCA jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
3. ZAMAWIAJĄCY dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez ZAMAWIAJĄCEGO umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez WYKONAWCĘ, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu ZAMAWIAJĄCEMU poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty ZAMAWIAJĄCY jest obowiązany umożliwić WYKONAWCY zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. ZAMAWIAJĄCY informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie 14 dni, ZAMAWIAJĄCY może:
7. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli WYKONAWCA wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
8. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
9. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,   
    o których mowa w ust. 8, ZAMAWIAJĄCY potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia   
    z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.
11. WYKONAWCA w trakcie wykonywania umowy może:
12. powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
13. wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
14. zrezygnować z podwykonawstwa,
15. zmienić podwykonawcę.
16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, WYKONAWCA jest obowiązany wykazać ZAMAWIAJĄCEMU, że proponowany inny podwykonawca lub WYKONAWCA samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia*.*
17. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówieniana roboty budowlane nastąpi w trakcie jego realizacji, WYKONAWCA na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Zasady stosuje się również do dalszych podwykonawców.
18. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Przepis stosuje się również do dalszych podwykonawców.
19. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia WYKONAWCY z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. WYKONAWCA odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

**§ 15**

1. Odbioru końcowego robót dokonuje komisja odbiorowa powołana przez ZAMAWIAJĄCEGO, której podstawowy człon tworzą:
   1. Przedstawiciel WYKONAWCY;
   2. Kierownik budowy (robót);
   3. Przedstawiciel ZAMAWIAJĄCEGO.
2. WYKONAWCA zgłosi ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru końcowego pisemnie, odpowiednio wcześniej przed terminem określonym w § 4 ust. 3.
3. Podstawą zgłoszenia przez WYKONAWCĘ gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie wszystkich robót, potwierdzone przez osobę pełniącą nadzór nad realizacją przedmiotu umowy   
   w imieniu Zamawiającego.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego WYKONAWCA przekaże ZAMAWIAJĄCEMU kompletne dokumenty zweryfikowane przez osobę pełniącą nadzór nad realizacją przedmiotu umowy   
   w imieniu Zamawiającego:
5. recepty i ustalenia technologiczne,
6. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, opisane i podpisane przez Kierownika budowy,
7. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, opisane i podpisane przez Kierownika budowy,
8. ZAMAWIAJĄCY wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości WYKONAWCY do odbioru końcowego.
9. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie określonym w ust. 5. Odmowa dokonania odbioru końcowego robót musi być pisemnie uzasadniona przez ZAMAWIAJĄCEGO.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, ZAMAWIAJĄCEMU przysługują następujące uprawnienia:
11. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
12. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    1. jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem i nie mają większego wpływu na eksploatację drogi i bezpieczeństwo ruchu, ZAMAWIAJĄCY może obniżyć wynagrodzenie poprzez dokonanie potrąceń, oceniając jakość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w umowie,
    2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, ZAMAWIAJĄCY może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi a w wypadku uchylenia się od usunięcia wad, odstąpić od umowy zlecić wykonanie robót na koszt WYKONAWCY innemu wykonawcy.
13. W razie nie usunięcia przez WYKONAWCĘ wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości/rękojmi, przy przeglądach gwarancyjnych, w ustalonym terminie, ZAMAWIAJĄCY jest upoważniony do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt WYKONAWCY.
14. Roboty wykonywane przez WYKONAWCĘ podlegają kontroli jakości przez osobę pełniącą nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego, zgodnie z wymaganiami   
    i procedurami opisanymi w dokumentacji projektowej, a w szczególności w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
15. W przypadku braku unormowanych wymagań w ww. dokumentach roboty wykonywane przez WYKONAWCĘ winny spełniać wymagania wynikające ze sztuki budowlanej, tj. winny być wykonane zgodnie z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi mającymi zastosowanie w budownictwie, przy dochowaniu należytej staranności oraz wg najlepszej, profesjonalnej wiedzy.
16. Wszystkie materiały budowlane podlegają bieżącym badaniom na terenie robót. WYKONAWCA zapewni na swój koszt niezbędne urządzenia, instrumenty potrzebne do wykonania próbek i zbadania jakości użytych materiałów.
17. Miejsca do pobrania próbek i przeprowadzenia badań wskazuje osoba pełniąca nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego w uzgodnieniu z ZAMAWIAJĄCYM.
18. ZAMAWIAJĄCY na każdym etapie prowadzonych robót może żądać na swój koszt przeprowadzenia prób i badań dodatkowych lub zlecić je bezpośrednio dowolnym firmom specjalistycznym informując o tym WYKONAWCĘ.
19. Przeprowadzenie prób i badań nie wpływa na bieg i zmianę terminów zapisanych w umowie.

**§ 16**

1. Okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy wynosi ….. miesiące. WYKONAWCA udziela ….. miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego jeżeli nie wystąpiły wady lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. ZAMAWIAJĄCY może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

**§ 17**

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
   1. WYKONAWCA nie rozpoczął robót w terminie 3 dni od daty przekazania terenu robót lub nie przystąpił do odbioru terenu robót w terminie określonym w § 4 ust. 1,
   2. WYKONAWCA przerwał z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY realizację robót,
   3. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
   4. WYKONAWCA realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny   
      ze wskazaniami ZAMAWIAJĄCEGO lub niniejszą umową,
   5. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku WYKONAWCY lub jego znacznej części.
2. WYKONAWCY przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli ZAMAWIAJĄCY zawiadomi WYKONAWCĘ, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec WYKONAWCY.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 15 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy WYKONAWCĘ oraz ZAMAWIAJĄCEGO obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. WYKONAWCA zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
   2. WYKONAWCA sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez WYKONAWCĘ do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   3. WYKONAWCA zgłosi do dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które WYKONAWCA nie odpowiada,
   4. w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w lit. c) WYKONAWCA przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz   
      z kosztorysem zamiennym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez WYKONAWCĘ,
   5. WYKONAWCA niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
5. ZAMAWIAJĄCY w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które WYKONAWCA nie odpowiada, obowiązany jest do:
   1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
   2. odkupienie materiałów zakupionych przez WYKONAWCĘ do wykonania przedmiotu umowy określonych w ust. 4 lit. b),
   3. przejęcia od WYKONAWCY terenu robót pod swój dozór.

**§ 18**

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia   
   z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzonymi robotami lub z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
   1. roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio   
      z wykonawstwem robót,
   2. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. WYKONAWCA najpóźniej w dniu przekazania terenu robót, o którym mowa w § 4 ust. 1 przedłoży do wglądu u ZAMAWIAJĄCEGO umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.
4. ZAMAWIAJĄCY nie przekaże terenu robót do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa   
   w ust. 3. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z winy WYKONAWCY.

**§ 19**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych ustaw.
2. ZAMAWIAJĄCY przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru WYKONAWCY w następujących wypadkach:
3. dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia WYKONAWCY w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia, o kwotę wynikającą ze zmiany tego podatku,
4. dopuszczalne jest wydłużenie terminów realizacji przedmiotu umowy w przypadku gdy warunki atmosferyczne, np. długotrwałe opady deszczu lub zbyt niska albo zbyt wysoka temperatura, uniemożliwiają wykonywanie robót zgodnie z reżimami technologicznymi obowiązującymi dla danego rodzaju prac. Decyzję w tym zakresie podejmuje ZAMAWIAJĄCY.   
   Warunkiem uwzględnienia wniosku WYKONAWCY będą zapisy o wstrzymaniu, a następnie podjęciu realizacji robót z powodu złych warunków atmosferycznych z podaniem ich parametrów dokonane przez Kierownika budowy w dzienniku budowy a następnie potwierdzone przez osobę pełniącą nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego. Termin realizacji przedmiotu umowy ulega przedłużeniu o czas trwania przeszkody, nie dłużej jednak niż o 30 dni.
5. dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie ZAMAWIAJĄCEGO lub okolicznościami niezależnymi zarówno od ZAMAWIAJĄCEGO jak i od WYKONAWCY np. konieczność przesunięcia terminu przekazania terenu robót, udzielenie zamówień dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury, utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

Warunkiem uwzględnienia zmian terminu realizacji przedmiotu zamówienia będą zapisy dokonane przez Kierownika budowy w dzienniku budowy o wstrzymaniu realizacji robót z podaniem przyczyny, potwierdzone przez osobę pełniącą nadzór nad realizacją przedmiotu umowy   
w imieniu Zamawiającego. Termin realizacji przedmiotu umowy ulega przedłużeniu   
o czas trwania przeszkody, nie dłużej jednak niż o 30 dni.

1. wystąpienia istotnej wady w projekcie technicznym skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji – zmianie ulegnie termin realizacji zamówienia.

Warunkiem uwzględnienia zmian terminu realizacji przedmiotu zamówienia będą zapisy dokonane przez Kierownika budowy w dzienniku budowy o wstrzymaniu realizacji robót, potwierdzone przez osobę pełniącą nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego. Termin realizacji przedmiotu umowy ulega przedłużeniu o czas trwania przeszkody, nie dłużej jednak niż o 30 dni.

1. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy

1). Sposób inicjowania zmian

a). ZAMAWIAJĄCY:

* wnioskuje do WYKONAWCY w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,

b). WYKONAWCA:

* wnioskuje do ZAMAWIAJĄCEGO w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,

2). Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać   
w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.).

Protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 10 i § 11 ust. 3.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA nie ma prawa dokonać cesji praw z niniejszej umowy bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

**§ 20**

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**