



Goczałkowice - Zdrój dn. 20.11.2023r.

ZP.382.30.2023.16.AW

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami art. 275 pkt 2) ustawy pzp na przebudowę zabytkowego pawilonu WRZOS wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń zlokalizowanych na terenie Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój sp. z o.o. z siedzibą w Goczałkowicach – Zdroju (znak sprawy: ZP.382.30.2023)

Uprzejmie informujemy, iż wpłynęło zapytanie do SWZ na które Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

1. Prosimy o doprecyzowanie jaki rodzaj tynków wewnętrznych i farb uwzględnić w ofercie w związku z wykonywaniem robót na obiekcie zabytkowym o konstrukcji szachulcowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tynki należy wycenić zgodnie z przedmiarem czyli tynki wewnętrzne zwykłe kat. III – tynk cementowo-wapienny (w pozycjach kosztorysu gdzie wskazano tynk renowacyjny, należy taki wycenić). Dokładny dobór tynków i uziarnienia przez komisję konserwatorską, odbędzie się po skuciu starych tynków, zbadaniu stopnia zawilgocenia i zasolenia murów. Należy w wycenie przyjąć farbę umożliwiającą naturalne oddychanie ścian.

2. We wzorze Umowy w § 8 Zamawiający narzuca na Wykonawcę wymóg strzeżenia mienia: Wykonawca zobowiązuje się w szczególności, własnym kosztem i staraniem do: 1. Urządzenia (zorganizowania) i zabezpieczenia terenu robót, dozoru terenu budowy, strzeżenia mienia i zachowania warunków bezpieczeństwa wynikających w szczególności z przepisów P-POŻ., BHP itp., urządzenia zaplecza sanitarnego i socjalnego dla pracowników; Pytanie Czy wypełnieniem tego obowiązku będzie zwykłe zabezpieczenie mienia poprzez przechowywanie go w zamkniętych pomieszczeniach/monitoring, czy też Zamawiający wymagać będzie zatrudnienia firmy ochroniarskiej? Jeśli tak, to należałoby w SIWZ wyraźnie zaznaczyć, że oferta powinna uwzględniać koszty zatrudnienia takiej firmy. Rozumiemy też, że nie chodzi tu o ochronę mienia należącego do Zamawiającego lub osób trzecich, chyba że nastąpiło ich wyraźne przekazanie za pisemnym protokołem i inwentaryzacją.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie narzuca zatrudnienia firmy ochroniarskiej. Mienie o którym mowa to materiał i sprzęt wykonawcy, więc w interesie wykonawcy jest ochrona własnego mienia. Obiekt należy zabezpieczyć, tak żeby uniemożliwić dostęp osobom niepowołanym i zachować szczególne bezpieczeństwo wynikające z przepisów PPOŻ (budynki drewniane).

Z poważaniem



UZDROWISKO GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-230 Goczałkowice-Zdrój ● ul. Uzdrowska 54 ● woj. śląskie

● Sekretariat: tel. (32) 449 21 01, fax.: (32) 449 21 17 ● www.gozdroj.pl ● e-mail: sekretariat@gozdroj.pl
● Centrala telefoniczna.: (32)449 20 00

NIP 6381811134 ● Regon 000291888 ● Nr KRS 0000527775 Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS
Kapitał Zakładowy: 43.188.000,00 zł wniesiony w całości ING Bank Śląski S. A. O/Pszczyna Nr 14 1050 1315 1000 0001 0136 6839