Załącznik nr 2 do SWZ

**Projektowane postanowienia umowy**

zawarta w dniu ……………………. r. pomiędzy

Gminą Czyżew ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew reprezentowaną przez:

**Franciszka Kuczewskiego – Burmistrza Czyżewa,**

przy kontrasygnacie

**Renaty Dmochowskiej - Zaremba – Skarbnika Gminy Czyżew**

na rzecz Urzędu Miejskiego w Czyżewie

zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”

a

…………………………. NIP ………………………………………………………………..

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku dokonanego wyboru oferty w postepowaniu przeprowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści

*Motto wstępne*

*Stosownie do treści art. 431 ustawy Pzp Zamawiający i wykonawca wybrany w postepowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia .*

**§ 1**

**Przedmiot i zakres umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest **dostawa sprzętu na potrzeby gospodarki komunalnej** **Gminy Czyżew** tj.: **ciągnika rolniczego oraz pługa.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz „Opisem Przedmiotu Zamówienia”. Parametry techniczne oferowanego sprzętu zawarte są w ofercie Wykonawcy stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi na dzień odbioru normami, przepisami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy dostarczony Zamawiającemu fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych, prawnych, obciążeń i roszczeń na rzecz osób trzecich, nie wystąpią w stosunku do niego jakiekolwiek ograniczenia w rozporządzaniu oraz nie będzie przedmiotem żadnego postępowania administracyjnego bądź cywilnego, jak również przedmiotem zabezpieczenia lub zajęcia z innego tytułu, a także że wykona obowiązki nałożone niniejszą umową z należytą starannością.
5. Za dzień dostawy przedmiotu zamówienia uznaje się dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przez obie strony.
6. Odbioru przedmiotu umowy dokonają pracownicy upoważnieni przez Zamawiającego.
7. W przypadku dostarczenia przedmiotu umowy nieodpowiadającego wymaganiom zawartym w SWZ i opisie zawartym w ofercie, Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu umowy.

**§ 2**

**Termin wykonania**

1. Strony ustalają, iż wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie **do ….. dni od podpisania umowy**
2. W celu potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół odbioru.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w maksymalnym terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy w miejsce wskazane przez Zamawiającego, tj. **ul. Andrzejewska 11, 18-220 Czyżewie** w godzinach od 8:00 do 15:30 w dni od poniedziałku do piątku, po wcześniejszym powiadomieniu telefonicznym lub e-mailowym najpóźniej trzy dni przed realizacją przedmiotu umowy.

**§ 3**

**Wynagrodzenie umowne i rozliczenie Stron**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto ………….. zł (słownie: ……………. zł …/100), powiększoną o podatek od towarów i usług VAT 23% w kwocie ………….. zł (słownie: ………………………… zł …./100), **co stanowi kwotę brutto ……………………. zł (słownie: …………………………………………. zł ……../100)**. W tym wartość poszczególnych elementów wynosi:
2. Ciągnik - ………………………….. zł netto
3. Pług - ……………………………. Zł netto
4. Kwota, o której mowa w ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z realizacją umowy.
5. Zapłata nastąpi przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury na podstawie protokołu odbioru.
6. Płatność za fakturę będzie dokonana przelewem na konto Wykonawcy nr ………………………………………………………………………… w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Wykonawca wystawi fakturę z uwzględnieniem następujących danych: NABYWCA: Gmina Czyżew, ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew NIP 722-159-05-41

ODBIORCA: Urząd Miejski w Czyżewie, ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew.

1. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. W przypadku gdy Wykonawca zatrudnia do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcę, wraz z fakturą Wykonawca składa dokumenty świadczące o dokonaniu zapłaty na rzecz Podwykonawcy.
3. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów pkt 7 upoważnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty kwot należnych za zakres zamówienia wykonany przez Podwykonawcę do chwili otrzymania potwierdzenia.
4. Strony przewidują także możliwość polecenia przez Wykonawcę dokonania zapłaty należności z faktury bezpośrednio na rzecz podwykonawcy. Do polecenia musi być dołączone pisemne oświadczenie podwykonawcy że przekazana kwota wyczerpuje jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia za zakres wykonany w ramach przedkładanej faktury Wykonawcy.
5. Zamawiający wstrzyma płatność faktury w całości - w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z któregokolwiek z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy do czasu ustania przyczyny. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnień w zapłacie.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
2. dostarczenia przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, w miejsce wskazane przez Zamawiającego i poniesienia wszystkich kosztów z tym związanych,
3. przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego z zakresu obsługi dostarczonego sprzętu.
4. Za jakość dostarczonego ciągnika oraz sposób jego dostarczenia odpowiada Wykonawca.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz że dysponuje stosownym zapleczem technicznym koniecznym do wykonania umowy.
6. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z pomocą których zobowiązanie wykonuje, jak również pracowników, którym wykonanie umowy powierza, jak za własne działania, uchybienia lub zaniechanie

**§ 5**

**Gwarancja jakości oraz rękojmia za wady**

1. Gwarancja obejmuje bezpłatne usuwanie wszystkich wad i usterek ujawnionych w przedmiocie zamówienia w trakcie trwania okresu gwarancji jakości, zgodnie z następującymi warunkami:
2. gwarancja jakości udzielona na ciągnik marki ……………………………………..wynosi ………… miesięcy bez limitu motogodzin
3. gwarancja jakości udzielona na pług marki ………………….. wynosi ……………….
4. zakres gwarancji jakości wynikający ze złożonej oferty jest identyczny lub korzystniejszy jak zakres gwarancji jakości producenta.
5. Naprawa gwarancyjna lub serwisowa (rozpoczęcie naprawy, dotarcie serwisu do miejsca gdzie nastąpiła awaria sprzętu), zgodnie ze złożoną ofertą, nastąpi w ciągu ………. godzin od momentu zgłoszenia awarii na adres e-mail ……………………… lub telefonicznie na nr …………………..
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotowego zamówienia oraz gwarancji jakości. Okres rękojmi równa się okresowi gwarancji jakości.
7. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja nie może zobowiązywać Zamawiającego do przechowywania opakowań, instrukcji bądź innych elementów dostawy niemających wpływu na prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu zamówienia.
8. Wykonanie obowiązków wynikających z gwarancji będzie każdorazowo potwierdzone protokołem naprawy.
9. W przypadku, gdy z kart gwarancyjnych wynikają korzystniejsze warunki gwarancji niż przewidziane powyżej mają one zastosowanie do niniejszej umowy.
10. Uprawnienia wynikające z udzielonej gwarancji przechodzą na posiadacza sprzętu bez konieczności potwierdzenia tego w osobnym dokumencie.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane w wykonaniem obowiązków wynikających z gwarancji jakości i rękojmi za wady.
12. Dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji wystarczające jest zgłoszenie Wykonawcy istnienia wady w okresie obowiązywania gwarancji.
13. Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne najpóźniej wraz z protokołem odbioru.
14. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancyjnym konieczności przemieszczania przedmiotu zamówienia do siedziby Wykonawcy w związku z przeglądem gwarancyjnym lub ze stwierdzeniem usterek, których nie można usunąć w siedzibie Zamawiającego, koszty przemieszczenia przedmiotu zamówienia od i do Zamawiającego ponosi Wykonawca. Przekazanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy na czas naprawy i jego odbiór musi nastąpić protokolarnie.
15. W przypadku stwierdzenia ukrytych wad technicznych przedmiotu zamówienia koszty napraw pokryje Wykonawca.
16. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do wymiany części i podzespołów na nowe, nie regenerowane. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyrazić pisemną zgodę na zastosowanie części regenerowanych.
17. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody wyrządzone wskutek dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy.
18. Po okresie gwarancji serwis będzie prowadzony na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego.
19. Z gwarancji wyłączone są uszkodzenia spowodowane przez Zamawiającego w wyniku eksploatacji niezgodnej z dostarczonymi instrukcjami obsługi i konserwacji.
20. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia spełnia wszelkie wymagania prawa polskiego w szczególności w zakresie bezpieczeństwa użytkowania.
21. Strony dopuszczają formę telefoniczną i elektroniczną zgłoszenia wad i usterek na adres poczty elektronicznej:

………………………. – Zamawiający,

………………………- Wykonawca

**§ 6**

**Odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, zgodnie ze złożoną ofertą z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem o gotowości wydania przedmiotu umowy.
3. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w miejscu określonym w **§ 2 ust. 3 umowy** w obecności przedstawicieli stron umowy w terminie ustalonym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca przeprowadzi szkolenie dla przedstawicieli Zamawiającego.
4. Podstawą odbioru przedmiotu umowy jest bezusterkowy protokół odbioru podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez przedstawicieli obu stron umowy i sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarzu dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia usterek dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od usterek.
6. W przypadku stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy – jakikolwiek z jego elementów, nie odpowiada opisowi zawartemu w „Opisie Przedmiotu Zamówienia”, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian zgodnie z opisem, lub wymiany przedmiotu umowy na zgodny z opisem przedmiotu umowy.
7. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 i 6 zostanie sporządzony protokół stwierdzający zaistniałe usterki lub niezgodności w stosunku do postanowień niniejszej umowy. Protokół sporządza się w co najmniej dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, co najmniej jeden dla Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że dostarczony ciągnik i przyczepa jest kompletny i spełnia polskie i europejskie wymogi w zakresie bezpieczeństwa oraz wymagania poruszania się po drogach publicznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia   
   20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 450 ze zm.).
9. Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
10. świadectwa homologacji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
11. karty gwarancyjne,
12. fabryczne instrukcje obsługi sprzętu wraz z katalogiem części zamiennych w języku polskim wraz ze wszystkimi dokumentami niezbędnymi do prawidłowej eksploatacji ciągnika przez Zamawiającego,
13. komplet kluczy w liczbie dostarczonej przez producenta,
14. książki serwisowe,
15. dokumenty określające zasady świadczenia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego
16. inne wymagane dokumenty niezbędne do rejestracji. ciągnika i przyczepy
17. Wykonawca przeprowadzi szkolenie personelu w zakresie obsługi, konserwacji i bezpieczeństwa, uruchomienie ciągnika wraz z przygotowaniem jego do pracy (płyny eksploatacyjne).
18. Wykonawca wskazuje następujący autoryzowany punkt serwisowy realizujący dostawy części oraz obsługę gwarancyjną, znajdujący się w odległości …….…. km od siedziby Zamawiającego:

………………………………………………………………………

**§ 7**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Przez umowę o podwykonawstwo - należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są dostawy/usługi stanowiące przedmiot niniejszej Umowy, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą).
2. Wykonawca jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej Umowy do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej zawarcia. Za zwłokę w dotrzymaniu tego terminu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy dostaw/usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.
4. W przypadku gdy termin, o którym mowa w ust. 3 jest dłuższy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania pod rygorem naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu wskazanego terminu.
5. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego dokonywania zapłat wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zapłaty przedłoży Zamawiającemu dowód zapłaty oraz kopię faktury lub rachunku stanowiących podstawę do zapłaty. Za zwłokę w dotrzymaniu tego terminu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień.
6. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest: …………….
7. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, to Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
9. W przypadku gdy postanowienia umowy podwykonawczej, o których mowa w ust. 8 są mniej korzystne dla podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania pod rygorem naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu wskazanego terminu.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

* + - 1. Oprócz przypadków wymienionych w art. 456 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

1. Wykonawca nie wykona umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, bez wyznaczenia dodatkowego terminu,
2. Wykonawca nie wymieni przedmiotu umowy, elementów wadliwych na wolne od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego do usunięcia wad,
3. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy nieodpowiadający parametrom zawartym w Załączniku nr 1 do SWZ,
4. jakość dostarczonego przedmiotu umowy budzi zastrzeżenia Zamawiającego.
   * + 1. Z prawa do odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w ciągu 7 dni od zaistnienia przyczyny odstąpienia. Odstąpienie wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

**§ 10**

**Kary umowne**

Strony ustalają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy kary umowne w następujących przypadkach:

1. z tytułu niewykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
2. za zwłokę z tytułu okoliczności nieleżących po stronie Zamawiającego w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, Zamawiającemu przysługuje 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę z tytułu okoliczności nieleżących po stronie Zamawiającego w wymianie przedmiotu umowy na wolny od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje 0,3 % wynagrodzenia brutto za konkretny sprzęt podlegający wymianie, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
4. przekroczenia czasu reakcji, określonego w §5 ust. 2 Umowy – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki względem terminu określonego w § 5 ust. 2 Umowy;
5. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
6. Kary umowne związane z obowiązkami Wykonawcy wobec podwykonawców określone są w § 7 dotyczącym Podwykonawców
   * + 1. Jeżeli kara umowna nie pokrywa w pełni poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego.
       2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnej mu kary z należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
       3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych których mogą dochodzić strony stanowi wartość 30% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1

**§ 11**

**Zmiana umowy**

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy PZP przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na:
3. zmianie nazwy, adresu i siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego,
4. zmianie osób lub podmiotów reprezentujących oraz odpowiedzialnych za wykonywanie zadania ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego – jeżeli zmiana taka nie wpłynie na pozostałe warunki realizacji umowy,
5. zmianie wynagrodzenia umowy w przypadku, gdy zmianie uległy stawki podatku VAT - wynagrodzenie, ulegnie zmianie w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostanie takie samo, a wartość podatku VAT i wynagrodzenie brutto ulegną zmianie;
6. w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia i/lub zakresu przedmiotu zamówienia i/lub sposobu świadczenia (sposobu wykonania poszczególnych obowiązków Stron) – w przypadku zaistnienia zdarzeń wywołanych siłą wyższą, rozumianych jako wszelkie okoliczności mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na możliwość realizacji przedmiotu zamówienia w terminach i zakresie określonym w niniejszej Umowie lub jej załącznikach, znajdujące się poza kontrolą Stron, i których przy dochowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich zdarzeń. Siła wyższa obejmuje w szczególności takie zjawiska/wydarzenia jak: powodzie, huragany, trzęsienie ziemi, stany epidemii/pandemii, inne kataklizmy, klęski żywiołowe, rozruchy, strajki (za wyjątkiem rozruchów i strajków personelu i/lub osób skierowanych do wykonania zamówienia z ramienia Wykonawcy i/lub jego podwykonawców), jak również inne zdarzenia o charakterze lokalnym lub międzynarodowym, paraliżujące życie kraju lub regionu, z którego – lub do którego – ma być realizowane zamówienie, w tym sytuacje, gdy wskutek wydania decyzji władz administracji publicznej (rządowej lub samorządowej), niemożliwym będzie dostawa przedmiotu zamówienia i/lub wykonanie innych obowiązków składających się na przedmiot zamówienia w sposób i w terminach wskazanych w niniejszej Umowie lub jej załącznikach. W tym przypadku Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji Umowy oraz ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia, przy jednoczesnym ograniczeniu wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wskazanego pierwotnie w treści oferty.
7. zmianie wynagrodzenia na podstawie art. 455 ust. 2 do 10% wartości umowy w uzasadnionych przypadkach i w związku z tym zmianie terminu wykonania zamówienia
8. zmianie podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku akceptacji przez Zamawiającego wskazanego innego podwykonawcy po wykazaniu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. rezygnacji z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku wykazania Zamawiającemu, iż Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych ust. 2 Umowy, Strona która ma zamiar powołać się na jedną z przesłanek tam określonych ma bezwzględny obowiązek niezwłocznie poinformować o tym drugą Stronę oraz wskazać jej zakres proponowanych zmian, a także – w przypadku skierowania takiego żądania przez drugą Stronę – przekazać jej wszelkie informacje i dokumenty uprawdopodabniające zaistnienie okoliczności, na które powołuje się Strona żądająca wprowadzenia zmian do Umowy.

**§ 12**

**Spory**

Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.

W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy oraz Prawa Zamówień Publicznych z aktami wykonawczymi do tego prawa.
2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**