

INWESTOR:  
MISJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
ul. GRABOWO 2  
GDYNIA

OBIEKT:  
DZIELNICOWY OŚRODEK POMOCY  
SPOŁECZNEJ nr 1  
ul. WARSZAWSKA 67 A GDYNIA

**ST.00.05**

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
ZABUDOWA OTWORÓW W ŚCIANACH  
WEWNĘTRZNYCH  
DLA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI  
REMONTU POMIESZCZEŃ  
DZIELNICOWEGO OŚRODKA POMOCY  
SPOŁECZNEJ nr 1  
GDYNIA ul. WARSZAWSKA 67A**

**CPV: 45421000 - 4**

**OPRACOWAŁ: ANDRZEJ GRZEMBOWSKI**

<b>A.G.</b>	Usługi Budowlane Grzempowski Andrzej 84-240 Reda ul. Obwodowa 35F/H 1 Tel. (058) 572-47-56 0501-041-230	ST.00.05 SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA	STRONA <b>1</b>
-------------	--	--	--------------------

INWESTOR:  
MISJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
ul. GRABOWO 2  
GDYNIA

OBIEKT:  
DZIELNICOWY OŚRODEK POMOCY  
SPOŁECZNEJ nr 1  
ul. WARSZAWSKA 67 A GDYNIA

## **PROJEKT WYKONAWCZY BUDOWLANY**

**„Przedmiary Wykonawcze dla remontu pomieszczeń na parterze i na I piętrze w  
Dzielnicowym Ośrodku Pomocy Społecznej nr 1 zlokalizowanego przy**

**ul . Warszawskiej 67A w Gdyni”**

**CPV : 45400000 – 1**

**CPV: 45421000 - 4**

### **ST 00.05- MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ**

#### **1. WSTĘP**

- 1.1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ
- 1.2. ZAKRES STOSOWANIA ST .
- 1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST
- 1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE
- 1.5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

#### **2. MATERIAŁY**

- 2.1. WARUNKI OGÓLNE STOSOWANIA MATERIAŁÓW
- 2.2. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DLA MATERIAŁÓW
- 2.3. SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

#### **3. SPRZĘT**

- 3.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

#### **4. TRANSPORT**

#### **5. WYKONANIE ROBÓT**

- 5.1. OGÓLNE ZASADY WYKONANIA ROBÓT
- 5.2. SZCZEGÓŁOWE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT

#### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

- 6.1. OGÓLNE ZASADY KONTROLI
- 6.2. ZAKRES BADAŃ PROWADZONYCH W CZASIE BUDOWY

#### **7. OBMIAR ROBÓT**

#### **8. ODBIÓR ROBÓT**

- 8.1. USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE ODBIORU ROBÓT

#### **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

#### **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

<b>A.G.</b>	Usługi Budowlane Grzempowski Andrzej 84-240 Reda ul. Obwodowa 35F/H 1 Tel. (058) 572-47-56 0501-041-230	ST.00.05 SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA	STRONA <b>2</b>
-------------	--	--	--------------------

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na zabudowie otworów w ścianach wewnętrznych stolarką drzwiową i drzwi antywłamaniowe.

### 1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna zawiera informacje oraz wymagania wspólne dotyczące wykonania i odbioru Robót, które zostaną zrealizowane w ramach zadania - – Remont w pomieszczeniach na parterze i na I piętrze budynku Dzielnicowego Ośrodka Pomocy Społecznej nr 1 zlokalizowanym przy ul. Warszawskiej 67 w Gdyni w zakresie robót stolarskich i zabudowie stolarki drzwiowej wewnętrznej w ścianach wewnętrznych i montażu drzwi antywłamaniowych w ścianach wewnętrznych.

### 1.3. Zakres Robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót polegających na zabudowie drzwi i drzwi antywłamaniowych w ścianach wewnętrznych .

### 1.4. Określenia podstawowe

Ościeżnica — obejmą zabudowy otworu w ścianie, stanowiącą jej zewnętrzny element

Skrzydło — ruchomy element zabudowy otworu w ścianie

Ościeże — krawędzie otworu w ścianie przeznaczonego do zabudowy

Glif — prostopadła, o ile nie ustalono tego inaczej w Dokumentacji projektowej, do płaszczyzny ściany płaszczyzna ościeży

Parapet — wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne poziomego dolnego glifu otworu okiennego.

Pozostałe określenia są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami oraz z definicjami podanymi w ST 00.00 „Wymagania ogólne”

### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót

1. Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania Robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową i ST.

## 2. MATERIAŁY

### 2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów

Według ST 00.00 „Wymagania ogólne”

### 2.2. Wymagania szczegółowe dla materiałów

<b>A.G.</b>	Usługi Budowlane Grzempowski Andrzej 84-240 Reda ul. Obwodowa 35F/H 1 Tel. (058) 572-47-56 0501-041-230	ST.00.05 SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA	STRONA <b>3</b>
-------------	--	--	--------------------

INWESTOR:  
MISJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
ul. GRABOWO 2  
GDYNIA

OBIEKT:  
DZIELNICOWY OŚRODEK POMOCY  
SPOŁECZNEJ nr 1  
ul. WARSZAWSKA 67 A GDYNIA

- Drzwi wewnętrzne łazienkowe drewniane z ościeżnicą drewnianą, z klamką i zamkiem łazienkowym.
- Drzwi wewnętrzne skrzydła np. typu PORTA z ościeżnicą regulowaną – wymiary zdjęć na budowie
- Drzwi do serwerowni np. typu PORTA GRANIT antywłamaniowe

Wymagania dotyczące okresu gwarancji:

Wymagana przez Inwestora gwarancja na drzwi wewnętrzne minimum 2 lat.

### 2.3. Składowanie materiałów

Według ST 00.00 „Wymagania ogólne”

## 3. SPRZĘT

### 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące Sprzętu podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

### 3.2. Sprzęt do wykonania robót

Nie stawia się szczególnych wymagań w zakresie sprzętu, wykraczających poza ST 00.00 „Wymagania ogólne”

## 4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące Transportu podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

### 5.1. Ogólne zasady wykonania Robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania Robót podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

### 5.2. Szczegółowe zasady wykonania Robót

- Ościeżnice drzwiowe drewniane powinny być mocowane za pomocą masy poliuretanowej, którą wypełnia się przestrzeń między murem i ościeżnicą. Przed ułożeniem masy poliuretanowej ościeżnica powinna być zamocowana w obudowie otworu okiennego za pomocą specjalnych łączników metalowych.
- Do czasu całkowitego wykończenia gładzi ościeżnice i skrzydła okienne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem i zachlapaniem

<b>A.G.</b>	Usługi Budowlane Grzempowski Andrzej 84-240 Reda ul. Obwodowa 35F/H 1 Tel. (058) 572-47-56 0501-041-230	ST.00.05 SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA	STRONA 4
-------------	--	--	-------------

INWESTOR:  
MISJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
ul. GRABOWO 2  
GDYNIA

OBIEKT:  
DZIELNICOWY OŚRODEK POMOCY  
SPOŁECZNEJ nr 1  
ul. WARSZAWSKA 67 A GDYNIA

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

### 6.1. Ogólne zasady kontroli

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości Robót podano w ST – 00.00 „Wymagania ogólne”.

### 6.2. Zakres badań prowadzonych w czasie budowy

Według instrukcji dostawcy drzwi drewnianych.

## 7. OBMIAR ROBÓT

1. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru Robót podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne”.

2. Jednostką obmiaru jest:

- M2 skrzydła
- Sztuka – drzwi –skrzydło z ościeżnicą
- Mb ościeżnicy

### 7.1. Podstawa płatności:

- prace pomiarowe i przygotowawcze
- oznakowanie robót
- zakup i dostawa wszystkich niezbędnych materiałów
- wykonanie niezbędnych robót montażowych
- zamurowanie ościeżnic
- otynkowanie powierzchni
- regulacja zamontowanych drzwi
- wykonanie dokumentacji powykonawczej
- dostosowanie kolorystyki i estetyki do wymagań architektonicznych

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1. Ustalenia ogólne dotyczące odbioru robót

1. Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST – 00.00 „Wymagania ogólne”.

2. Roboty wymienione w ST podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

### 8.2. Ocena końcowa

<b>A.G.</b>	Usługi Budowlane Grzempowski Andrzej 84-240 Reda ul. Obwodowa 35F/H 1 Tel. (058) 572-47-56 0501-041-230	ST.00.05 SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA	STRONA <b>5</b>
-------------	--	--	--------------------

INWESTOR:  
MISJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
ul. GRABOWO 2  
GDYNIA

OBIEKT:  
DZIELNICOWY OŚRODEK POMOCY  
SPOŁECZNEJ nr 1  
ul. WARSZAWSKA 67 A GDYNIA

Jeśli wszystkie oględziny sprawdzenia i pomiary wykażą zgodność wykonania z projektem i wymogami wykonane roboty należy uznać za prawidłowe.

Gdy chociaż jedno z badań da wynik ujemny, całość odbieranych robót uznaje się za nie zgodne z wymogami projektu i nie przyjmuje się ich. Zależnie od zakresu niezgodności z projektem wykonane roboty mogą być zakwalifikowane do ponownego wykonania w całości lub do częściowych napraw. W obu przypadkach roboty podlegają ponownemu sprawdzeniu i odbiorowi.

W przypadku stwierdzenia usterek nie nadających się do usunięcia, ale nie wpływających zasadniczo na jakość, roboty mogą być przyjęte z równoczesnym odpowiednim procentowym obniżeniem wartości robót.

## 9.. PODSTAWA PŁATNOŚCI:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST.00.00 „Wymagania ogólne”

### 9.1 Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową – 1 m<sup>2</sup> skrzydła; - 1 mb ościeżnicy; 1 szt. kompletu drzwi.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysowej.

Ceny jednostkowe lub ryczałtowe robót będą obejmować:

- \* wykonanie montażu ościeżnicy drewnianej
- \* wykonanie montażu i regulacji skrzydła drzwiowego
- \* dostarczenie do montażu drzwi z ościeżnicą, klamką i zamkiem
- \* prace pomiarowe
- \* oznakowanie robót
- \* wykonanie dokumentacji powykonawczej
- \* robociznę bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- \* wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy
- \* wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami
- \* koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

**A.G.**

Usługi Budowlane  
Grzempowski Andrzej  
84-240 Reda ul. Obwodowa 35F/H 1  
Tel. (058) 572-47-56 0501-041-230

ST.00.05  
SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA  
TECHNICZNA

STRONA  
**6**

INWESTOR:  
MISJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
ul. GRABOWO 2  
GDYNIA

OBIEKT:  
DZIELNICOWY OŚRODEK POMOCY  
SPOŁECZNEJ nr 1  
ul. WARSZAWSKA 67 A GDYNIA

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-68/B-10024 Roboty montażowe. Okna i drzwi z PCV Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-E N 1059:2000 Roboty montażowe. Okna i drzwi stalowe. Wymagania i badania przy odbiorze.

**A.G.**

Usługi Budowlane  
Grzempowski Andrzej  
84-240 Reda ul. Obwodowa 35F/H 1  
Tel. (058) 572-47-56 0501-041-230

ST.00.05  
SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA  
TECHNICZNA

STRONA  
**7**