

Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich  
Sp. z o.o.  
ul. Towarowa 1,  
42-600 Tarnowskie Góry

## **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie izolacji poniżej gruntu wraz z naprawą ściany zewnętrznej  
ADRES INWESTYCJI : ul. Jurczyka 1 w Tarnowskich Górach  
INWESTOR : Urząd Miasta Tarnowskie Góry  
ADRES INWESTORA : 42-600 Tarnowskie Góry Rynek 4  
WYKONAWCA ROBÓT : Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o.  
ADRES WYKONAWCY : ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sabina Mnich

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Roboty remontowe</b>					
1		<b>Roboty poniżej gruntu wykonane od strony ulicy</b>			
1	Kalkulacja d.1 własna	Oplata za zajęcie chodnika na czas wykonywania prac  (17.85+1.7+1.5)*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.575	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.575</b>
2	KNR 4-04 d.1 0901-03+ KNR4- 040901-04	Analogia - Odgródzenie terenu wokół wykopu - zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych - ogrodzenie tymczasowe - postawienie i rozbiórka  1.5+17.85+1.5*2+1.7	m m	 24.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.050</b>
3	KNR 2-31 d.1 0814-05	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, krawężnik 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej 17.85+1.5	m m	 19.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.350</b>
4	KNR 2-31 d.1 0805-03	Rozebranie nawierzchni z kostki na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie  (17.85+1.5+1.7)*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.575	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.575</b>
5	d.1	Zabezpieczenie studni teletechnicznej przed zapadnięciem w czasie robót ziemnych  1	szt szt	 1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
6	d.1	Zabezpieczenie studzienki odwadniającej rury spustowe przed zapadnięciem w czasie robót ziemnych  2	szt szt	 2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
7	KNR 4-01 d.1 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, w gruncie kategorii IV  (17.85+1.5+1.7)*1.5*1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 31.575	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.575</b>
8	KNR 4-01 d.1 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5m, głębokość do 3m  (17.85+1.5*2+1.7)*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.550</b>
9	KNR 4-01 d.1 0107-08	Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego  6.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
10	KNR 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2  (17.85+1.7)*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.550	
	zsypy	(0.6*2+1.0+0.4*2+0.8)*1.0*5	m <sup>2</sup>	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.550</b>
11	KNR 4-01 d.1 0108-17 tynk naświetla okna	Wywóz gruzu samochodami samowładcowymi do 1km,  19.55*0.02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.391	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.391</b>
12	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywóz gruzu samochodami samowładcowymi na każdy następny 1km, gruz (kol.17-19) Krotność = 7 0.391	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.391	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.391</b>
13	d.1	Oplata za składowanie gruzu  0.391	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.391	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.391</b>
14	KNR 4-01 d.1 0354-06	Wykucie krat naświetli o powierzchni do 1 m2  5	szt. szt.	 5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
15	KNR-W 4-01 d.1 0737-01	Oczyszczenie ściernie ścian piwnic.  (17.85+1.7)*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.550	
	zsypy	(0.6*2+1.0+0.4*2+0.8)*1.0*5	m <sup>2</sup>	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.550</b>
16	KNR 4-01 d.1 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami  (0.6*2+0.8)*1.0*0.12*5*0.3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.360	
	zsypy			<b>RAZEM</b>	<b>0.360</b>
17	KNR 4-01 d.1 0716-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 38.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 38.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.550</b>
18	KNR 0-40 d.1 0213-01 od strony uli-cy	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie muru bez hydroizolacji - lepek asfaltowo-kauczukowy	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		38.55	m <sup>2</sup>	38.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.550</b>
19	KNR 0-40 d.1 0213-0301	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku, wykonanie hydroizolacji,- lepik asfaltowo-kauczukowy 38.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.55</b>
20	KNR-W 2-02 d.1 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku. Styropian XPS 035 gr. 10 cm. na lepiku asfaltowo-kauczukowym (17.85+1.7-1.0*5)*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.55</b>
21	KNR 0-23 d.1 2612-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki; Uwaga: zastosowano siatkę 175 g/m2 14.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.55</b>
22	KNR-W 2-02 d.1 0606-03 zsypy	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej (17.85+1.7)*1.0 (0.6*2+1.0)*1.0*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.6 11.0	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.6</b>
23	KNR 0-28 d.1 2629-03 od strony uli-cy	Montaż listwy zamykającej do folii kubelkowej 30.6	m m	30.6	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.6</b>
24	KNR 0-40 d.1 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej, o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany - za- prawa naprawcza 30.6	mb mb	30.6	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.6</b>
25	KNR 4-02 d.1 0214-04	Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm 2	szt. szt.	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
26	KNR 4-02 d.1 0217-01	Wymiana rury deszczowej o śr. 150 mm - rura pionowa poniżej gajgera 2	szt. szt.	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
27	KNR 4-02 d.1 0217-02	Wymiana elementów rury deszczowej o śr. 150 mm - kolana żeliwne 4	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
28	KNR 4-01 d.1 0105-02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm, grunt kategorii III 31.275	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	31.275	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.275</b>
29	KNR 2-02 d.1 1210-01	Kraty stalowe prętowe o powierzchni do 1 m2 - zamknięcie naświetli 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
30	KNR 0-19 d.1 0930-02	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 0.8*0.6*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>