

Dotyczy postępowania RGK.271.2.2022 "BUDOWA REMIZO-ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI LEŻACHÓW"

1. Czy w związku z ograniczeniem zakresu robót o budowę łącznika i wiaty tanecznej należy przy budynku wykonać schody, podjazd i płytę odbojową?

Odpowiedź:

W poz. 112-120 ujęte są schody główne i wejściowe ze świetlicy oraz podjazd dla niepełnosprawnych. Natomiast ze względu na ograniczenie zakresu robót jako kalkulacje indywidualne:

- 1. Podjazd do garaży – 1 kpl (2,70 x 8,36)***
- 2. Schody z pomieszczenia nr 5 na zewnątrz 1 kpl***
- 3. Płyta odbojowa wokół budynku z kostki brukowej szer. 60 cm x 6 cm, obrzeże krawężnikowe mb 55,70.***

Warstwy konstrukcyjne i rodzaj materiału na przekrojach i w opisie utwardzenia.

2. Czy syrena alarmowa wchodzi w zakres przetargu?

Odpowiedź:

Tak, wchodzi. Należy doliczyć montaż syreny alarmowej 1 kpl jako kalkulacja indywidualna.

3. Pozycja 73 przedmiaru robót: Wykonanie instalacji ocieplającej fi 150 mm w systemie rur elektrycznych wraz z zakończeniem systemowym w kolorze dachu - co ma zawierać wycena w tej pozycji?

Odpowiedź:

Wykonanie instalacji fi 150 mm ocieplonej w systemie rur elastycznych wraz z zakończeniem na dachu w kolorze blachy (kominiek).

4. Wg dokumentacji w pomieszczeniach garażowych nr 8 i 9 jest wylewka cementowa gr. 7 cm, natomiast w przedmiarach 5 cm?

Odpowiedź:

Wyjaśnienie w pkt. 5

5. W pomieszczeniach garażowych zaprojektowano wylewkę cementową gr. 7 cm na styropianie typu PARKING gr. 5 cm, z realizacji tożsamyh inwestycji wykonywano posadzkę betonową przemysłową gr. 10-15 cm zbrojoną prętami stalowymi, przy wjeździe samochodu wypełnionego wodą zaprojektowana posadzka może ulec zniszczeniu, prosimy o potwierdzenie poprawności zaprojektowanych warstw posadzki w pom. garażowych.

Odpowiedź:

Pozycje 78,79 i 80 należy pomniejszyć o 80,27 m², a dodać pozycję jako kalkulację indywidualną. Wykonanie posadzki betonowej (B-25) grubości 12 cm zbrojonej siatką podwójną fi 6 o oczkach 15 cm.

6. Prosimy o podanie parametrów posadzki żywicznej w garażach.

Odpowiedź:

Należy zastosować posadzkę żywiczną o parametrach dopuszczających do pomieszczeń garażowych.

7. Wg opisu dokumentacji w pomieszczeniu świetlicy projektuje się sufit kasetonowy, brak w przedmiarze robót.

Odpowiedź:

Pozycja 84 należy pomniejszyć o 65,99 m² i dodać jako kalkulację indywidualną. Montaż sufitu powieszanego kasetonowego 60 x 60 – 65,99 m²

8. Na rzucie parteru występuje 5 szt. drzwi D2, natomiast w zestawieniu i przedmiarze 4 szt. ?

Odpowiedź:

Winno być 5 szt.

9. Brak listwy startowej cokołowej przy ociepleniu elewacji?

Odpowiedź:

W poz. 99 należy doliczyć listwę startową.

10. Pozycja 102 przedmiaru - Izolacje cieplne... z płyt styropianowych gr. 25 cm..- w przedmiarze jest 24,18 m², natomiast wylewki cem. i siatki zbrojeniowej jest 250,56m²?

Odpowiedź:

W poz. 102 winno być 250,56 m²

11. Czy kominy w części strychowej mają być ocieplone, brak kratki kominowych.

Odpowiedź:

Tak. Poz. 101 docieplenie, poz. 111 kratki.

12. Pozycja 239 przedmiaru - estryry - co ma zawierać wycena tej pozycji/

Odpowiedź:

Poz. 239 – wykreślić.

13. Brak rusztowań do wykonania prac murarskich i dociepleniowych, czy należy doliczyć?

Odpowiedź:

Nie. Roboty murarskie – założenia kalkulacyjne pkt. 2.2. Roboty dociepleniowe katalog 017 jest uzupełnieniem katalogu 2-02 rozdz. 26 – założenia kalkulacyjne pkt. 2.10.

14. Brak zakończenia kominów czapkami żelbetowymi i wykończeniem np. z blachy, czy należy doliczyć?

Odpowiedź:

Nie. Zakończenia przewodów wentylacyjnych i kominów zgodnie z opisem w projekcie poz. 64 przedmiaru.

15. Brak w przedmiarach robót podkładu betonowego C16/20 gr. 10 cm pod warstwami posadzki, czy należy doliczyć?

Odpowiedź:

Nie. Pozycja 74 przedmiaru.

16. Brak w przedmiarach robót gruntowania pod szpachlowanie ścian i sufitów, płytki posadzkowe i ścienne, czy należy doliczyć?

Odpowiedź:

Należy doliczyć w poszczególnych pozycjach.

17. Czy ościeżnice drzwiowe wew. mają być zwykłe z opaskami, czy regulowane?

Odpowiedź:

Zwykłe.

18. Z jakiego materiału ma być wykonana balustrada dla niepełnosprawnych, stal malowana, czy nierdzewna?

Odpowiedź:

Zgodnie z rysunkiem szczegółowym podjazdu dla niepełnosprawnych.