



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy
państwowa służba geologiczna
państwowa służba hydrogeologiczna

Warszawa, dnia 03.11.2023 r.

EZP.26.181.1.2023.IG

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Opracowanie „ekspertyz technicznych” określających sposób spełnienia wymagań oraz rozwiązań zamiennych z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla budynków APG PIG-PIB w lokalizacjach Halinów, Hołowno, Przymiłowice oraz Oddziału Górnośląskiego PIG-PIB w Sosnowcu**
oznaczenie sprawy: EZP.26.181.2023

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą Pzp” informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawców.

W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 3 Ustawy Pzp, Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W przypadku, gdy udzielone poniżej odpowiedzi pozostają w sprzeczności z postanowieniami SWZ lub też precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, należy przyjąć, że stanowią one zmianę SWZ i będą stanowić podstawę dla oceny zgodności oferty z SWZ, przy czym w przypadku gdy:

1. postanowienia odpowiedzi są sprzeczne z postanowieniami SWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi,
2. postanowienia odpowiedzi precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych odpowiedzi wraz z dotychczasową treścią SWZ.

Dotyczy wszystkich części:

Pytanie nr 1

Czy w obiektach zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze przez Straż Pożarną i zostały stwierdzone niezgodności z przepisami prawa? Jeśli tak, to proszę o przedstawienie protokołów z kontroli, postanowień lub decyzji.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje wiedzą ani dokumentami, że we wskazanych lokalizacjach były przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze przez Państwową Straż Pożarną.

Pytanie nr 2

Zamawiający wskazuje między innymi przepis "§ 2. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie". Co dokładnie przewiduje Zamawiający w budynkach, których dotyczy ten zakres ekspertyzy (nadbudowę, rozbudowę, przebudowę lub zmianę sposobu użytkowania) ? Do wystąpienia przed KW PSP w myśl ww. przepisu wymagane jest posiadanie projektu nadbudowy, rozbudowy, przebudowy lub zmiany sposobu użytkowania, które należy uzgodnić. Czy Zamawiający posiada powyższą wiedzę i że jest to niemożliwe do wykonania w terminie 40 dni?

Odpowiedź

Zamawiający w budynkach, których dotyczy zakres ekspertyzy w trybie "§ 2. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie" przewiduje między innymi dostosowanie /przebudowę dróg ewakuacyjnych budynków przeznaczonych na pobyt ludzi oraz zmianę sposobu użytkowania.

W ocenie Zamawiającego „Do wystąpienia przed KW PSP w myśl ww. przepisu ...” nie jest wymagane „... posiadanie projektu, nadbudowy, rozbudowy, przebudowy lub zmiany sposobu użytkowania, które należy uzgodnić ...” . W ocenie Zamawiającego „uzgodnieniu” podlega „ekspertyza” a nie „projekty nadbudowy, przebudowy itp. ...”

Wykonanie dokumentacji w zakresie przebudowy lub zmiany sposobu użytkowania nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

pgi.gov.pl

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
tel. (+48) 22 45 92 000, biuro@pgi.gov.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie
XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099
NIP 525-000-80-40



Pytanie nr 3

Czy Zamawiający posiada wiedzę o występowaniu w obiektach elementów zagrożenia życia?

Odpowiedź

W ocenie Zamawiającego w kilku budynkach występują warunki techniczne uznawane jako zagrażające życiu ludzi. Określenie warunków ochrony przeciwpożarowej oraz analiza występujących niezgodności w tym zakresie jest elementem przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający ma świadomość, że w przypadku braku występowania elementów zagrożenia życia i braku nadbudowy, rozbudowy, przebudowy lub zmiany sposobu użytkowania, rozwiązania zamiennie nie będą możliwe do zastosowania/uzgodnienia z uwagi na brak podstawy prawnej do uzgodnień ekspertyzy z odpowiednim Komendantem PSP?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie nr 5

Zamawiający wymaga od Wykonawcy:

a) co najmniej 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych z aktywnym prawem do wykonywania zawodu i wpisanym na listę rzeczoznawców prowadzonych przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej

b) co najmniej 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania, określone przepisami ustawy Prawo budowlane, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r. poz.682 z późn. zm.) oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nadmienię, że wystąpienie do KW PSP wymaga od Inwersora posiadania ekspertyzy podpisanej przez rzeczoznawcę budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Czy zatem Zamawiający planuje zmianę zapisów przedmiotu zamówienia w stosunku do wymagań osób uprawnionych - lit. b) aby wyeliminować ewentualną (późniejszą) sporną kwestię w ww. zakresie ?

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie wymagań dotyczących Wykonawcy.

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) informuje, iż dokonuje zmiany SWZ w poniższym zakresie.

1. Zmianie ulegają punkty 14, 15.2 oraz 15.3 SWZ:

Punkt 14 SWZ, Termin związania ofertą otrzymuje brzmienie:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 07.12.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Punkty 15.2 oraz 15.3 SWZ otrzymują brzmienie:

15.2. Termin składania ofert upływa w dniu 08.11.2023 r. o godz. 12:00.

15.3. Termin otwarcia ofert upływa w 08.11.2023 r. o godz. 12:05.

2. Zmianie ulega punkt b) Opisu przedmiotu zamówienia – wymagania dotyczące Wykonawcy, który otrzymuje brzmienie:

pgi.gov.pl

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
tel. (+48) 22 45 92 000, biuro@pgi.gov.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie
XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099
NIP 525-000-80-40



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy
państwowa służba geologiczna
państwowa służba hydrogeologiczna

Do realizacji zamówienia Wykonawca skieruje osoby posiadające stosowne uprawnienia w tym uprawnienia projektowe określone przepisami Prawa budowlanego, w następujących specjalnościach i niżej wymienione doświadczenie zawodowe:

b) co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą aktualne uprawnienia budowlane rzeczoznawcy budowlanego, z terminem ważności uprawnień co najmniej do końca realizacji zamówienia.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

W wyniku dokonanej zmiany treści SWZ Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 03.11.2023 r.

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB
ds. Zamówień Publicznych
Natalia Mosiądz

pgi.gov.pl

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
tel. (+48) 22 45 92 000, biuro@pgi.gov.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie
XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099
NIP 525-000-80-40