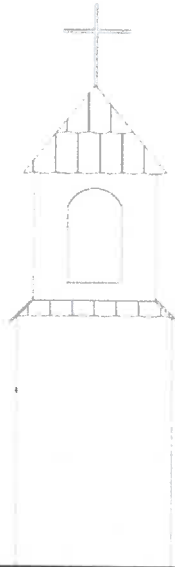


KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO



STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

PROJEKT BUDOWLANI
kapliczki w Tczewie

Załącznik nr 1 do:

1. decyzji o pozwolenie

na budowę

2. zapisów

3. zastrzeżeń

4. pism

5. postanowienia

nr K13. 6740. 1. 113. 2022

z dnia lutego 2023 r.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie – etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055”, realizowanej w podziale na odcinki – odcinek 1 – etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100+830.				
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	83-100 TURZE, ul. Długa, dz. nr ew. 23/obr. ew. 0022				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII				
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	221406 2.0022.23/1 <i>K13</i>				
IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA, ADRES	Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRIMES sp. z o.o. ul. Kartuska 243a, 80-122 Gdańsk Tel. (58) 3424420 e-mail: biuro@primes.pl				
NUMER PROJEKTU	1246				
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:	TOM 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU TOM 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY TOM 3. PROJEKT TECHNICZNY – NIE UJĘTY W OPRACOWANIU TOM 4. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY				
DATA:	CZERWIEC 2022				
EGZEMPLARZ	Ⓛ	II	III	IV	V

ELEMENT 1: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie – etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055”, realizowanej w podziale na odcinki – odcinek 1 – etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100+830.		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	83-100 TURZE, ul. Długa, dz. nr ew. 23/ obr. ew. 0022		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII		
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	221406_2.0022.23/1 <i>hrc</i>		
IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA, ADRES	Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRIMES sp. z o.o. ul. Kartuska 243a, 80-122 Gdańsk Tel. (58) 3424420 e-mail: biuro@primes.pl		
NUMER PROJEKTU	1246		
ZAKRES OPRACOWANIA	NAZWISKO I IMIĘ / NR I ZAKRES UPRAWNIEŃ PROJEKTANTA	PODPIS:	
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marek Hrycyna upr. bud. 12/POOKK/V/2018 w spec. arch. do proj. b/o	<i>hrc</i>
DATA:	CZERWIEC 2022		

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(5)

SPIS TREŚCI

A. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	3
B. KOPIE UPRAWNIENI I ZAŚWIADCZEŃ PROJEKTANTÓW O WPISIE NA LISTĘ SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH.....	4
1.0 Architektura.....	5
C. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
1.0 Podstawa opracowania.....	7
2.0 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia.....	7
3.0 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.....	7
4.0 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	8
4.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	8
4.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	8
4.3 Układ komunikacyjny	8
4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.....	8
4.5 Parametry techniczne sieci i urządzenia uzbrojenia terenu.	8
4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.....	8
5.0 Zestawienie powierzchni.....	9
6.0 Informacje i dane	9
6.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	9
6.2 Wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub objęcie obszaru ochroną konserwatorską.....	9
6.3 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	9
6.4 Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	9
7.0 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.....	9
8.0 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	10
9.0 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	10
D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	12

SPIS RYSUNKÓW

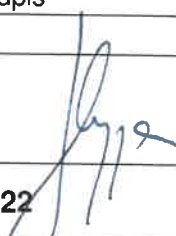
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, skala 1:500..... ZT-K-00-01

A. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane,
oświadczam, że projekt budowlany pt.:

**Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.:
„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1
Stanisławie – etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055”, realizowanej w podziale
na odcinki – odcinek 1 – etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100+830.**

83-100 Turze, ul. Długa, dz. nr ew. 23/obr. ew. 0022, identyfikator działki: 221406_2.0022.23/1
został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej

	Branża	Nazwisko i Imię/ nr i zakres uprawnień	Podpis
1.	ARCHITEKTURA		
	Projektant:	mgr inż. arch. Marek Hrycyna upr. bud. 12/POOKK/V/2018 w spec. arch. do proj. b/o	
DATA:		CZERWIEC 2022	

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

**B. KOPIE UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZEŃ PROJEKTANÓW O
WPISIE NA LISTĘ SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH**

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)

1.0 Architektura



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0964

Gdańsk, dnia 20 czerwca 2018 r.

DECYZJA nr 42/POOKK/V/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12, 317, 650), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z 2018 r. poz. 149, 650)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Marek Hrycyna
ur. w dniu 07.03.1988 r. w Bytowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje Panu prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca
Komisji


Elżbieta

Zdunkowska-Mróż
Architekt IARP

Wiceprzewodniczący
Komisji


Romuald Cieluch
Architekt IARP

Wiceprzewodnicząca
Komisji


Danieła

Miłan-Konopka
Architekt IARP

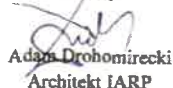
Sekretarz
Komisji


Joanna
Wciorka - Konat
Architekt IARP

Członek
Komisji


Ewa Brach
Architekt IARP

Członek
Komisji


Adam Drohomirecki
Architekt IARP

Członek
Komisji


Marek Kleczkowski
Architekt IARP

Członek
Komisji


Andrzej
Kwiatkowski
Architekt IARP

Członek
Komisji


Krzysztof
Swędryński
Architekt IARP

Orzeczenia

1. Wniośodawca: Marek Hrycyna
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po sprawowaniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po sprawowaniu się decyzji)
4. s/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel. 058 300 06 56 Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Marek Hrycyna

ZT.5



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Hrycyna

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **12/POOKK/V/2018**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1564**.

Członek czynny od: 10-10-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-04-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1564-6FB4-1AE6-84F9-FA97

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Marek Hrycyna

C. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem – Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk
- Decyzja o warunkach zabudowy (DOWZ) nr RIT.6730.1.50.2022 z dnia 20 czerwca 2022 r. wydana przez Wójta gminy Tczew.
- Mapa do celów projektowych sporządzona w dniu 27.04.2022 r.
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami.
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

2.0 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia.

Przedmiotem inwestycji jest przeniesienie (odbudowa po rozbiórce) kapliczki Maryjnej, wpisanej do gminnej ewidencji zabytków gminy Tczew pod numerem 122/450) w miejscowości Turze w związku z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 224. Przedmiotowa kapliczka zlokalizowana jest na działce nr 23/11 obręb 0022 Turze, ul. Długa.

Kapliczka zostanie rozebrana zgodnie ze zgodną w odrębnym postępowaniu i odtworzona w obrębie tej samej działki nr 23/11. Zmiana lokalizacji obiektu następuje w związku z przebudową drogi wojewódzkiej. Przenoszona budowla należy do kategorii VIII.

Teren inwestycji położony jest w obszarze objętym DOWZ o funkcji podstawowej: teren usługowy (usługi kultu religijnego).

3.0 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

Teren inwestycji obejmuje działkę nr 23/11 obręb 0022 Turze, woj. pomorskie, pow. tczewski, gm. Tczew położonej przy ul. Długiej w Turze. Zakres przedmiotowej inwestycji przedstawiono na rysunku nr ZT-K-00-01. Działki objęte inwestycją zabudowana jest w tej chwili kapliczką, która jest przedmiotem niniejszego opracowania. Teren przylega do pasa drogowego w związku z tym wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi ZDW w Gdańsku.

Teren, na którym stoi przenoszony obiekt kultu religijnego jest płaski bez i o stałych rzędnych.

Przedmiotowy obszar ma kształt wieloboku, zorientowanego dłuższym bokiem wzdłuż południa i graniczący z działką drogową nr 114/2. Od północnego wschodu i zachodu graniczy z działkami nr 24/1 i 22/19 zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi.

Rzędne terenu oscylują od 70,6m n.p.m. w północno – zachodnim narożniku działki do 70,81m n.p.m. w południowo – wschodnim narożniku działki.

4.0 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

4.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

- Zgodnie z DOWZ z uwagi na fakt iż, w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art.53 ust 4pkt. 1, 3, 4, 5, 5a, 7, 8, 9a, 10a, 11, 12, 13, 14, 15 powyższej ustawy, odstąpiono od uzgodnienia decyzji z organami wskazanymi w przepisach.
- Projekt zgodnie z DOWZ wymaga uzgodnienia zarządcą drogi
- Pozwolenia budowlane w związku z ujęciem kapliczki w gminnej ewidencji zabytków wydaje się w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków
- Przyłącza: wodne, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej – nie dotyczy
- Przyłącze elektryczne oraz teletechniczne - nie dotyczy
- Instalacje zewnętrzne: wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowej, elektrycznej, instalacji odgromowej - nie dotyczy
- Gromadzenie wód opadowych – wody opadowe zostaną zagospodarowane w granicach terenu
- Urządzenia instalacyjne: wentylacja mechaniczna, instalacja gazowa - nie dotyczy
- Główne rozdzielnice elektryczne - nie dotyczy
- Wejścia, wjazdy, śmietnik, ogrodzenie:
 - wjazd - nie dotyczy
 - miejsca na odpady stałe – nie dotyczy
 - ogrodzenie – istniejące ogrodzenie zostanie zachowane

4.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Obiekt nie będzie wytwarzał ścieków – nie występuje potrzeba odprowadzenia.

4.3 Układ komunikacyjny

Projektuje się utwardzone dojszcie piesze z kostki betonowej, przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Przedmiotowe działka przylega do pasa drogowego DW 224.

4.5 Parametry techniczne sieci i urządzenia uzbrojenia terenu

Nie projektuje się uzbrojenia podziemnego terenu.

4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Teren inwestycji wykazuje niewielkie nachylenie w kierunku zachodnim. Rzędne terenu oscylują od 70,8 m n.p.m. we wschodnim narożniku działki do 70,6 m n.p.m. w zachodnim narożniku działki.

Na przedmiotowym terenie występują drzewa, które nie kolidują z planowaną inwestycją.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

5.0 Zestawienie powierzchni

- Powierzchnia działki: 100 m²
- Powierzchnia chodnika: 4,16 m²
- Powierzchnia pozostałych utwardzeń: 2,82 m² (płyta żelbetowa)
- Powierzchnia kapliczki: 1,35 m²
- Powierzchnia biologicznie czynna: 91,67 m²

6.0 Informacje i dane

6.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Obowiązują linie rozgraniczające teren inwestycji wskazane na załączniku graficznym do decyzji o warunkach zabudowy.

6.2 Wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub objęcie obszaru ochroną konserwatorską

Przenoszona kapliczka Maryjna, wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków gminy Tczew pod numerem 122/450.

6.3 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren nie jest położony w granicach terenu górniczego.

6.4 Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowany obiekt i jego otoczenie nie wpłyną negatywnie na środowisko oraz na higienę i zdrowie jego użytkowników. Nie będą emitowane zanieczyszczenia gazowe (w tym zapachy pyłowe i płynne).

Obiekt nie będzie emitował drgań, promieniowania, promieniowania jonizującego, pola elektro – magnetycznego oraz innych zakłóceń.

Projektowany obiekt i jego otoczenie nie wpłyną negatywnie na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie planuje się wycinki drzew.

Istniejącą zieleń o niskich walorach estetycznych i przyrodniczych zastępuje się projektowaną zielenią niską – trawnikami z ozdobnymi niskimi krzewami.

7.0 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy.

8.0 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Konstrukcja, charakter i specyfika projektowanego obiektu i jego otoczenia nie są skomplikowane. Nie zachodzi potrzeba przedstawiania dodatkowych danych dotyczących zamierzenia budowlanego.

9.0 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
23/1 <i>He</i>	Decyzja o warunkach zabudowy (DOWZ) nr RIT.6730.1.50.2022 z dnia 20 czerwca 2022 r. wydana przez Wójta gminy Tczew	Zagospodarowanie terenu oraz projektowany obiekt małej architektury zostały zaprojektowane zgodnie z wymaganiami DOWZ.
23/22/19, 24/1, 114/2 <i>He</i>	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 tj. z dnia 2021.12.20) art. 5 ust.1	Zagospodarowanie terenu oraz projektowany obiekt małej architektury zostały zaprojektowane z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnieniem dostępu do drogi publicznej, bezpieczeństwa pożarowego, ochrony przed hałasem, usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów, odpowiedniego usytuowania na działce budowlanej.
23/114/2 <i>He</i>	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1376, tj. z dnia 2021.07.29) art. 39 ust.1	W pasie drogowym nie zaprojektowano żadnych obiektów budowlanych, urządzeń nie związanych z potrzebami zarządzania drogi lub z potrzebami ruchu drogowego.
23/114/2 <i>He</i>	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1376, tj. z dnia 2021.07.29) art. 43 ust.1, ust. 2	Projekt zagospodarowania terenu i lokalizacji obiektu budowlanego został zatwierdzony przez zarządcę drogi w kwestii zbliżenia się do krawędzi jezdni.
23/22/19, 24/1, 114/2 <i>He</i>	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021, poz. 1973 tj. z dnia 2021.10.29) Art. 135	Projektowane przedsięwzięcie nie generuje obszarów ograniczonego użytkowania w myśl ustawy.
23/1 <i>He</i>	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021, poz. 1973 tj. z dnia 2021.10.29) Art. 75	Obiekty wraz z zagospodarowaniem terenu uwzględniają ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac budowlanych, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Obiekty nie emitują hałasu, nie powodują zanieczyszczenia środowiska: gleby, wód gruntowych, powietrza, występujące na terenie inwestycji elementy przyrodnicze będą przekształcone tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji. Wody opadowe z terenów utwardzonych na tereny zielone w granicach działki.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
81-110 Tczew

23/1 <i>h/e</i>	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112 tj. z dnia 2014.01.22) Tabela 1,3	Obiekty wraz z zagospodarowaniem terenu nie będą posiadały urządzeń emitujących hałas.
23/1 <i>h/e</i>	Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022, poz. 916 tj. z dnia 2022.04.28) Art. 83, Art. 118	Na projektowanym terenie nie ma drzew kolidujących z planowaną inwestycją. Nie przewiduje się działań z zakresu melioracji wodnych. Istniejącą zieleń o niskich walorach estetycznych i przyrodniczych zastępuje się projektowaną zielenią niską – trawnikami z ozdobnymi niskimi krzewami.
23/1 22/19, 24/1, 114/2 <i>h/en</i>	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021, poz. 2233 tj. z dnia 2021.12.03) art. 16 pkt.65,	Teren działki inwestycji zostanie ukształtowany tak, aby nie zalewać działek sąsiednich. Nie zmienia się stanu wód gruntowych. Nie wymaga się uzyskania pozwolenia wodno – prawnego.
23/1 22/19, 24/1, 114/2	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401 z późn. zmianami) §8, §9, §11, §20, §21, §23, §26	Podczas wykonywania robót budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać zasad BHP. Projektowane zamierzenie budowlane nie wpłynie na pogorszenie warunków bytowych zabudowy sąsiedniej ani też nie będzie stwarzać zagrożenia w myśl rozporządzenia przy zachowaniu obowiązujących przepisów.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki inwestycyjnej nr 23 obr. ew. 0022, identyfikator działki: 221406_2.0022.23.

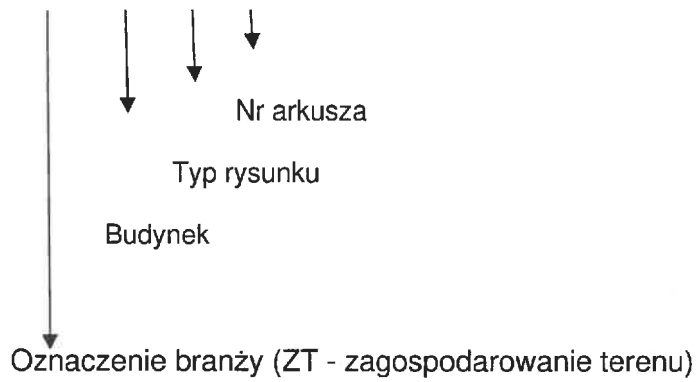
Opracował:
mgr inż. arch. Marek Hrycina
upr. bud. 12/POOKKV/2018
do proj. bez ograniczeń w spec. architektonicznej

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SCHEMAT NUMERACJI RYSUNKÓW:

ZT-00-99-00



TYP RYSUNKU:

- 00 - zagospodarowanie terenu
- 01 - rzuty
- 02 - przekroje
- 03 - elewacje

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)

Województwo pomorskie
 Powiat tczewski
 Jednostka ewidencyjna: 2014064
 Dobre: 0022
 Działka: 23, 114/2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Sekcje mapy: 6.215.25.20.2.3; 6.215.25.20.2.4; 6.215.25.20.2.2; 6.215.25.20.2.1

Objekt: Turze, ul. Długa
 ID pracy: 6640.824.2022
 Układ współrzędnych płaskich: "2000" s. 6
 Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
 Mapa aktualna na dzień: 25.04.2022 r.

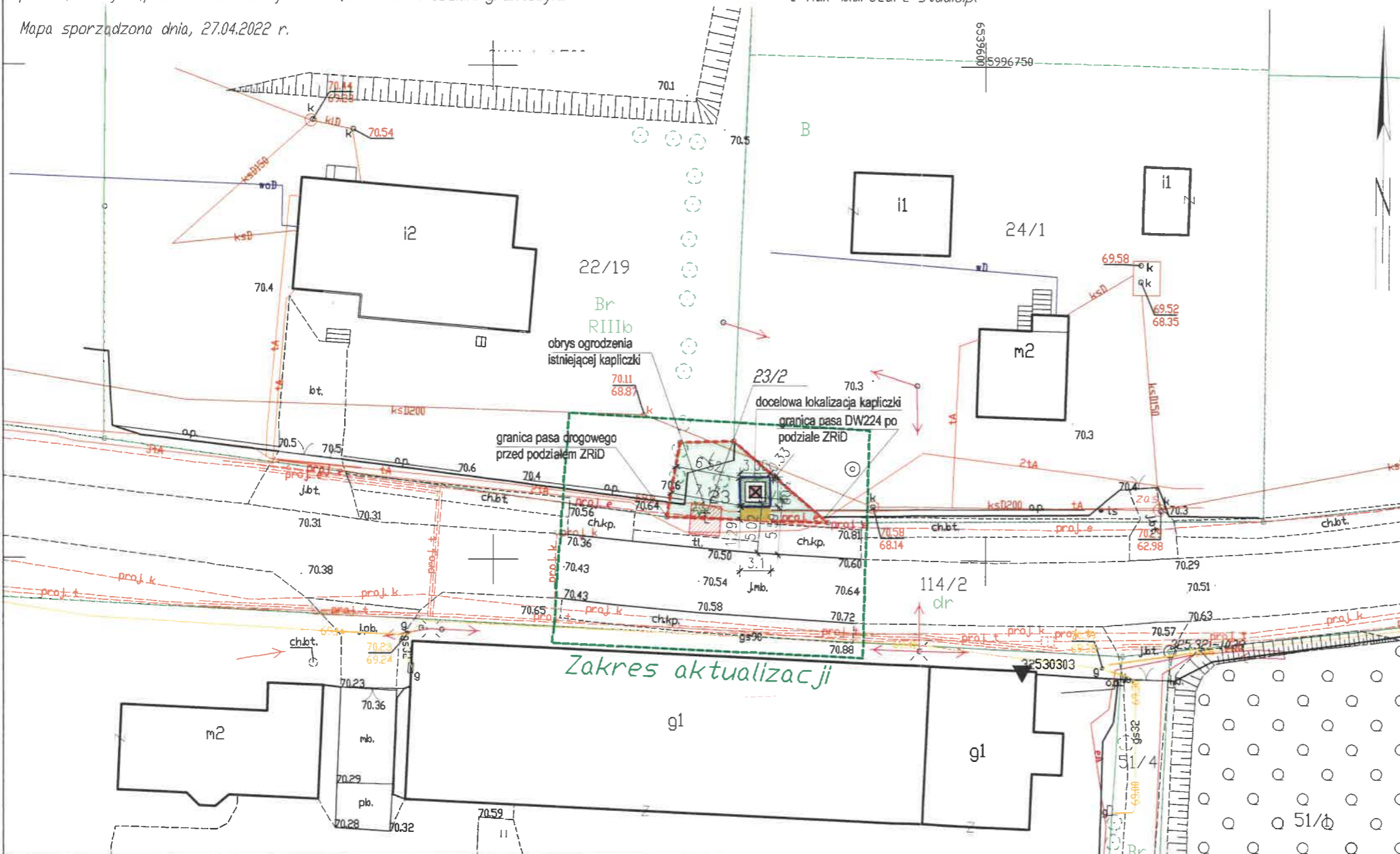
Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie, pliku kcd programu Turbo Map v 9.2.

Uwaga:
 Nie dochodzą stanu prawnego granic.
 Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane z danych zgromadzonych w PDDGiK - operatów techn.
 Dane na granice i użytki uzyskano z pliku kcd.
 Dane z części graficznej ewidencji gruntów i budynków, dotyczące granic działek spełniają wymagania dokładnościowe określone w standardach technicznych.
 W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrębne postępowanie.
 Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa sporządzona dnia, 27.04.2022 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.824.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych	ARC-STUDIO Łukasz Huszczo
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wnikr pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 6640.824.2022_19822 z dnia 19.05.2022 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Łukasz Huszczo geodeta upr. Nr 21054

inż. Łukasz Huszczo
 geodeta
 upr. nr 21054
 ARC-STUDIO
 Łukasz Huszczo
 ul. Jagiellońska 56A, 83-110 Tczew
 tel. 608-521-261
 e-mail: biuro@arc-studio.pl



- LEGENDA:**
- GRANICE DZIAŁEK - ZAKRES OPRACOWANIA
 - ISTNIĄCA LOKALIZACJA
 - PROJEKOWANA KAPLICZKA
 - PIŁYTA ŻELEBOWA
 - ZIELEŃ URZĄDZONA
 - ODMOWIENIE OGRÓDZENIE
 - PROJEKOWANY CHODNIK - KOSTKA BETONOWA
 - PROJEKOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA
- BILANS PZT:
 powierzchnia drogi = 100m²
 powierzchnia kapliczki = 1,25m²
 powierzchnia ułożenia = 2,85m²
 powierzchnia chodnika = 4,16m²
 powierzchnia biologicznie czynna = 91,67m²

Części usytuowana na działce nr 23/2 wg odległego opracowania (poza zakresem wniosku)
 Jędrzej



Primes sp. z o.o.
 ul. Kartuska 243a
 80-122 Gdańsk
 tel.: +48 [58] 3424420
 biuro@primes.pl
 www.primes.pl

TEMAT	Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie – etap 2, odcinek od km 94+200 do km 104+055”, realizowanej w podziale na odcinki – odcinek 1 – etap 2a odcinek od km 94+200 do km 100+830.				
ADRES	83-100 TURZE, ul. Długa, dz. nr ew. 23/obr. ew. 0022				
INWESTOR	Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk				
FAZA	PROJEKT BUDOWLANY				
BRANŻA	ARCHITEKTURA				
NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
AUTORZY	mgr inż. arch. Marek Hrycyna upr. bud. 12/PPOOK/W/2018 w spec. architektonicznej do proj. b/o				
OPRACOWANIE	tech. arch. Tomasz Franc				
SKALA	DATA	NR PROJEKTU	BRANŻA	BUDYNEK TYP RYSUNKU	ARKUSZ
1:500	CZERWIEC 2022	1246	ZT	K	00 01

ELEMENT 2: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie – etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055”, realizowanej w podziale na odcinki – odcinek 1 – etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100+830.	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	83-100 TURZE, ul. Długa, dz. nr ew. 23/obr. ew. 0022	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII	
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	221406_2.0022.23	
IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA, ADRES	Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk	
GENERALNY PROJEKTANT	PRIMES sp. z o.o. ul. Kartuska 243a, 80-122 Gdańsk Tel. (58) 3424420 e-mail: biuro@primes.pl	
NUMER PROJEKTU	1246	
ZAKRES OPRACOWANIA	NAZWISKO I IMIĘ / NR I ZAKRES UPRAWNIENÍ	PODPIS:
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marek Hrycyna upr. bud. 12/POOKK/V/2018 w spec. arch. do proj. b/o
DATA:	CZERWIEC 2022	

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
*3-110 TCZEW

SPIS TREŚCI

A.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	3
B.	KOPIE UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZEŃ PROJEKTANÓW O WPISIE NA LISTĘ SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH.....	4
1.0	Architektura.....	5
C.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO.....	7
1.0	Podstawa opracowania.....	7
2.0	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	7
3.0	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	7
4.0	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	7
4.1	Forma architektoniczna	7
4.2	Funkcja obiektu.....	7
4.3	Lokalizacja i dojazd.....	8
4.4	Infrastruktura techniczna	8
4.5	Warunki i sposób posadowienia	8
5.0	Wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub decyzji o warunkach zabudowy:	9
6.0	Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych	9
6.1	Kubatura brutto, wymiary.....	9
6.2	Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.....	10
6.3	Przegrody budowlane obiektu budowlanego.....	10
7.0	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	10
8.0	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	10
9.0	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:.....	10
10.0	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii oraz pompy ciepła. 10	
11.0	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie	10
12.0	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, Zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;.....	11
13.0	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	11

14.0 Uwagi końcowe.....	11
D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO	12

SPIS RYSUNKÓW

RZUT, PRZEKRÓJ, ELEWACJE, skala 1:50.....	AR-K-01-01
---	------------

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

**A. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU
PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z
OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI
WIEDZY TECHNICZNEJ**

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane,
oświadczam, że projekt budowlany pt.:

**Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.:
„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1
Stanisławie – etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055”, realizowanej w podziale
na odcinki – odcinek 1 – etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100+830.**

83-100 Turze, ul. Długa, dz. nr ew. 23/obr. ew. 0022, identyfikator działki: 221406_2.0022.23/obr. ew. 0022
został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej

	Branża	Nazwisko i Imię/ nr i zakres uprawnień	Podpis
1.	ARCHITEKTURA		
	Projektant:	mgr inż. arch. Marek Hrycyna upr. bud. 12/POOKK/V/2018 w spec. arch. do proj. b/o	
DATA:			CZERWIEC 2022

**STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)**

B. KOPIE UPRAWNIENÍ I ZAŚWIADCZEŃ PROJEKTANÓW O WPISIE NA LISTĘ SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

1.0 Architektura



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0964

Gdańsk, dnia 20 czerwca 2018 r.

DECYZJA nr 42/POOKK/V/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12, 317, 650), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z 2018 r. poz. 149, 650)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Marek Hrycyna

ur. w dniu 07.03.1988 r. w Bytowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje Panu prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróż Architekt IARP	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch Architekt IARP	Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Miłan-Konopka Architekt IARP	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka – Konat Architekt IARP	
Członek Komisji Ewa Brach Architekt IARP	Członek Komisji Adam Drohomirecki Architekt IARP	Członek Komisji Marek Kleczkowski Architekt IARP	Członek Komisji Andrzej Kwietziński Architekt IARP	Członek Komisji Krzysztof Swędryński Architekt IARP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Marek Hrycyna
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnomocnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnomocnieniu się decyzji)
4. a.a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27 Tel. 058 300 06 56 Fax: 058 305 27 20 E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon. 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Hrycyna

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **12/POOKK/V/2018**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1564**.

Członek czynny od: 10-10-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-04-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1564-6FB4-1AE6-84F9-FA97

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Marek Hrycyna

AR.6

C. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1.0 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem – Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk
- DOWZ
- Mapa do celów projektowych sporządzona w dniu 27.04.2022 r.
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami.
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

2.0 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przeniesienie kapliczki Maryjnej w miejscowości Turze w związku z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 224. Przedmiotowa kapliczka zlokalizowana jest działce nr 231/ obręb 0022 Turze, ul. Długa.

Kapliczka zostanie rozebrana i odtworzona w obrębie tej samej dz. nr 231/ Zmiana lokalizacji obiektu następuje w związku z przebudową drogi wojewódzkiej. Przenoszona budowla należy do kategorii VIII.

Teren inwestycji położony jest w obszarze objętym DOWZ o funkcji podstawowej: teren usługowy (usługi kultu religijnego).

3.0 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Obiekt pełni funkcję kapliczki Maryjnej zgodnie z funkcją terenu w DOWZ. Obszar, w którym zlokalizowano obiekt cechuje się łagodnymi nachyleniami. Od południa graniczy z działką drogową nr 114. Dostęp do obiektu przewiduje się od południowej strony – z chodnika przy ul. Długiej.

Wysokość obiektu wynosi 3,61 m od poziomu przylegającego terenu do zwieńczenia zadaszzenia. Ponad dachem dodatkowo znajduje się krzyż stalowy o wysokości 0,6m.

4.0 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

4.1 Forma architektoniczna

Opracowywany obiekt znajduje się na działce nr 231/ Składa się on z dwóch nałożonych na siebie prostopadłościanów pokrytych czterospadowym dachem kopertowym. W górnej części znajduje się przeszklona na przestrzał witryna. Na samym szczycie dachu znajduje się stalowy krzyż.

Zaprojektowane zostało utwardzone dojście piesze umożliwiające swobodny dostęp do obiektu od strony chodnika. W pozostałej części działki zaprojektowano powierzchnię biologicznie czynną.

4.2 Funkcja obiektu

Obiekt pełni funkcję przydrożnej kapliczki Maryjnej. Przewiduje się zachowanie przeznaczenia obiektu.

Przyjęto następujące założenia:

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-310 TCZEW

- wykorzystanie materiałów istniejącej kapliczki: ogrodzenie, krzyż stalowy i figura;
- użycie materiałów analogicznych do istniejących – cegła naturalna, karpówka ceramiczna;
- zmiana lokalizacji zgodnie z rysunkiem PZT.

4.3 Lokalizacja i dojazd

Teren przedmiotowej inwestycji położony jest na działce nr 23/1 z dostępem od południa z drogi wojewódzkiej – ul. Długiej (działka nr 114).

4.4 Infrastruktura techniczna

Projektowany obiekt nie będzie podłączony do sieci - kapliczka jest obiektem małej architektury. Odprowadzenie wód deszczowych nastąpi w obrębie działki.

- Instalacja centralnego ogrzewania

Nie dotyczy – projektowana kapliczka jest obiektem małej architektury.

- Instalacja kanalizacji deszczowej

Przewiduje się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych na terenie działki. Teren zaprojektowano tak, aby wody pochodzące z opadów i roztopów nie zalewały sąsiednich działek.

- Instalacja kanalizacji sanitarnej

Nie dotyczy – projektowana kapliczka jest obiektem małej architektury.

- Instalacja wody

Nie dotyczy – projektowana kapliczka jest obiektem małej architektury.

- Instalacja wentylacji

Nie dotyczy – projektowana kapliczka jest obiektem małej architektury.

- Instalacja elektryczna

Nie dotyczy – projektowana kapliczka jest obiektem małej architektury.

4.5 Warunki i sposób posadowienia

Przewiduje się oddalenie kapliczki od granicy jezdni na działce 23/1 oraz obrócenie jej w taki sposób, by każda z elewacji odpowiadała jednej z czterech stron świata.

Rzędna posadowienia została zaprojektowana na poziomie:

- $\pm 0,00 = 70,77$ m n.p.m.

Projektuje się płytę fundamentową identyczną ze zinwentaryzowaną i rozebraną o wymiarach 204x204x20cm

STACJA POWIATOWA
W TCZEWIE
UL. DŁUGIEJ 114
83-110 TCZEW
(01)

5.0 Wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub decyzji o warunkach zabudowy:

- Usytuowanie

Projektuje się odtworzenie istniejącego obiektu w jego pierwotnej formie w nowej lokalizacji ukazanej na rysunku: ZT-K-00-01: Projekt Zagospodarowania Terenu. Zgodnie z punktem 2.1. DOWZ – **spełniono**.

- Powierzchnia zabudowy

Powierzchnia zabudowy obiektu wynosi 2,82 m² zgodnie z punktem 2.2. DOWZ – **spełniono**.

- Powierzchnia zabudowy

Należy użyć materiałów z obecnej kapliczki – krzyża stalowego, ogrodzenia. Płytę fundamentową należy odtworzyć w nowej lokalizacji o identycznych wymiarach jak obecna zgodnie z punktem 2.2. DOWZ – **spełniono**.

- Materiały

Rozmieszczenie materiałów elewacyjnych pokazano na rysunku części architektonicznej: AR-K-01-01: Rzut, przekrój, elewacje. Należy użyć materiałów takich jak w obecnej kapliczce – naturalna cegła, dachówka ceramiczna.

- Wymiary rzutu

Płytę fundamentową należy odtworzyć w nowej lokalizacji o identycznych wymiarach jak obecna – o wymiarach rzutu 2,04x2,04m zgodnie z punktem 2.2. DOWZ – **spełniono**.

- Wysokość

Wysokość kapliczki mierzona od poziomu terenu, do szczytu dachu wynosi 3,6 m - zgodnie z punktem 2.2. DOWZ – **spełniono**.

- Geometria dachu

Dachy obiektu budowlanego zachowuje się jako czterospadowe o kątach pochylenia połaci 45° i 50,4° - zgodnie z punktem 2. DOWZ – **spełniono**.

6.0 Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych

6.1 Kubatura brutto, wymiary

Kubaturę obliczono zgodnie z normą: PN-ISO 9836:2015 -12 – „Właściwości użytkowe w budownictwie - Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”.

- Kubatura

Kubatura obiektu wynosi 3,04 m³.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

- Wymiary
 - wysokość 3,6 m;
 - wymiary płyty fundamentowej: 2,04mx2,04m;
 - wymiary dolnej bryły: 1,16x1,16m;
 - wysokość stalowego krzyża: 0,6m.

6.2 Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Informacje wg pkt. 13.

6.3 Przegrody budowlane obiektu budowlanego

Ściany obiektu budowlanego są ścianami murowanymi z cegły pełnej.

7.0 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Przyjęto I kategorię geotechniczną w prostych warunkach gruntowo – wodnych.

8.0 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych z poziomu chodnika utwardzonym dojściem pieszym.

9.0 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

Nie dotyczy.

10.0 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii oraz pompy ciepła.

Nie dotyczy.

11.0 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12

kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Nie dotyczy.

12.0 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

Nie dotyczy.

13.0 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

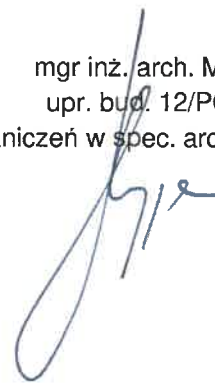
Nie dotyczy.

14.0 Uwagi końcowe

- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać odpowiednim przepisom budowlanym i posiadać aktualne aprobaty, świadectwa i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej
- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia
- Projekt jest dziełem autorskim i podlega przepisom ustawy z dn. 4 lutego 1994r. „o prawie autorskim i prawach pokrewnych”

Opracował:

mgr inż. arch. Marek Hrycina
upr. bud. 12/POOKK/V/2018
do proj. bez ograniczeń w spec. architektonicznej

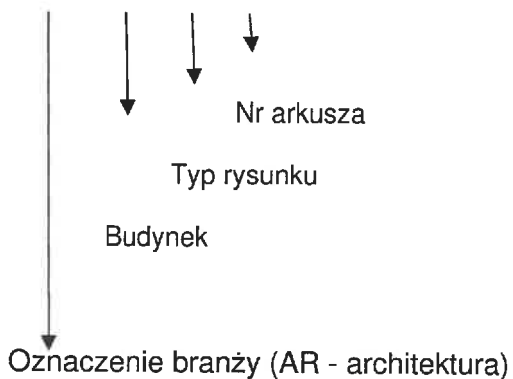


STOWOZISZCZYSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)

D.CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

SCHEMAT NUMERACJI RYSUNKÓW:

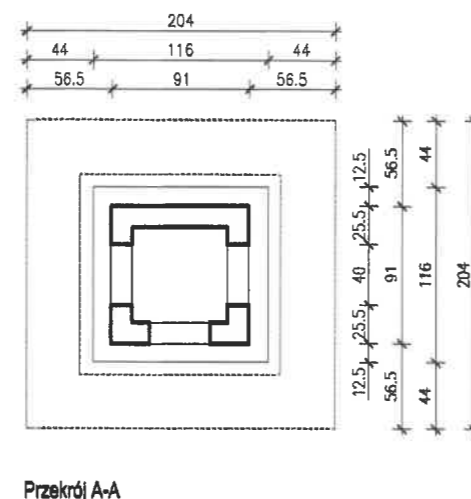
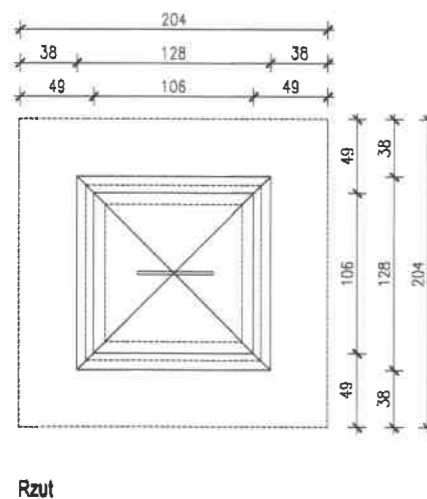
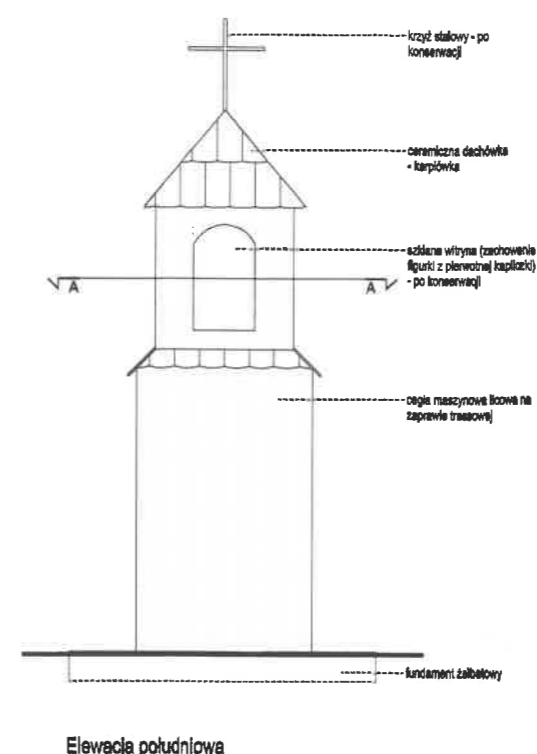
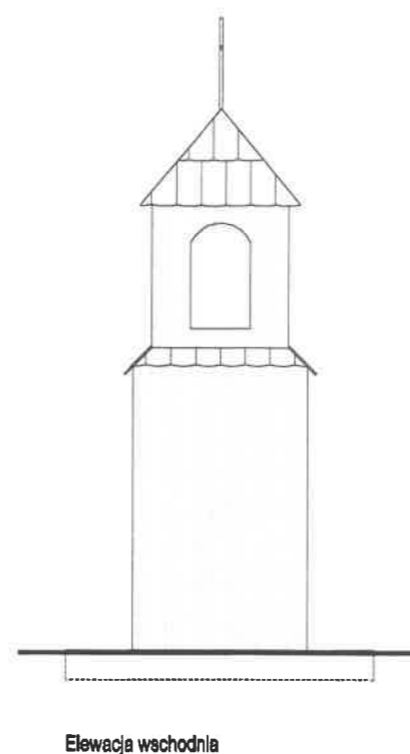
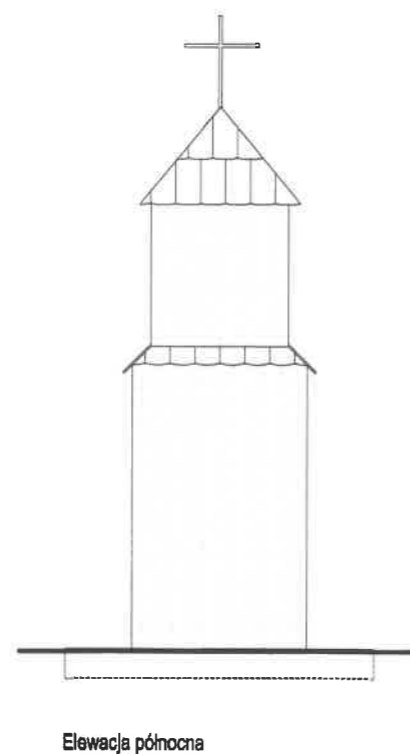
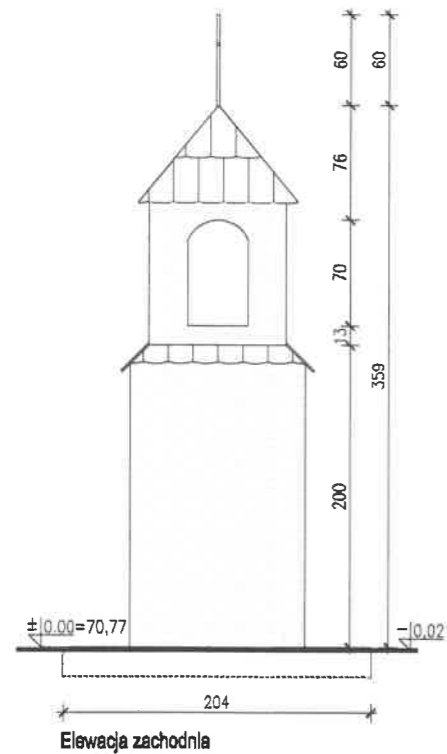
AR-00-99-00



TYP RYSUNKU:

- 00 - zagospodarowanie terenu
- 01 - rzuty
- 02 - przekroje
- 03 - elewacje

URZĘDZYSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(01)



STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW



- UWAGI:**
1. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach.
 2. Wykonawca przed przystąpieniem do robót jest obowiązany do zapoznania się ze wszystkimi rysunkami technicznymi.
 3. Wymiary sprawdzać na budowie. W przypadku niezgodności powiadomić Projektanta.
 4. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują: warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej); normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.); Instrukcje, wytyczne, świadectwa, dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej; instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych; przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
 5. Nie wolno brać wymiarów ze skal. Obowiązują wymiary podane. W przypadku rozbieżności pomiędzy stanem na budowie a rysunkami lub pomiędzy poszczególnymi rysunkami należy skonsultować się z Projektantem.
 6. Wszystkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, również te, które służą jedynie zmianie technologii, muszą być przedstawione Projektantowi.
 7. Wazkie roboty powinny spełniać wymagania wszystkich urzędów stanowiących normy i przepisy.



Primes sp. z o.o.
ul. Kartuska 243a
80-122 Gdańsk
tel.: +48 (58) 3424420
biuro@primes.pl
www.primes.pl

TEMAT	Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Sztarsławie – etap 2, odcinek od km 94+200 do km 104+088”, realizowanej w podziale na odcinki - odcinek 1 - etap 2a odcinek od km 94+200 do km 100+830.		
ADRES	83-100 TURZE, ul. Długa, dz. nr ew. 23/obr. ew. 0022		
INWESTOR	Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk - Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk		
FAZA	PROJEKT BUDOWLANY		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
NAZWA RYSUNKU	RZUT, PRZEKRÓJ, ELEWACJE		
AUTORZY	mgr inż. arch. Marek Hycyna upr. bud. 12/POCK/V/2018 w spec. architektonicznej do proj. b/o		
OPRACOWANIE	tech. arch. Tomasz Franc		

SKALA	DATA	NR PROJEKTU	BRANŻA	BUDYNEK TYP RYSUNKU	ARKUSZ	REWIZJA
1:50	CZERWIEC 2022	1246AR	K	01 01		

ELEMENT 4: OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie – etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055”, realizowanej w podziale na odcinki – odcinek 1 – etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100+830.		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	83-100 TURZE, ul. Długa, dz. nr ew. 23/obr. ew. 0022		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII		
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	221406_2.0022.23/1 <i>hyc</i>		
IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA, ADRES	Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRIMES sp. z o.o. ul. Kartuska 243a, 80-122 Gdańsk Tel. (58) 3424420 e-mail: biuro@primes.pl		
NUMER PROJEKTU	1246		
ZAKRES OPRACOWANIA	NAZWISKO I IMIĘ / NR I ZAKRES UPRAWNIENI PROJEKTANTA	PODPIS:	
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marek Hrycyna upr. bud. 12/POOKK/V/2018 w spec. arch. do proj. b/o	<i>hyc</i>
DATA:	CZERWIEC 2022		

ENERGOTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(1)

SPIS ZAWARTOŚCI	
1. Decyzja o warunkach zabudowy nr RIT.6730.1.50.2022	30
2. Wypis z ewidencji gruntów	40
3. Ekspertyza wraz z zaleceniami technologii przeniesienia kapliczki przydrożnej w miejscowości Turze gmina Tczew, powiat tczewski, województwo pomorskie	41
4. Program prac związanych z rozbiórką i odbudową kapliczki w miejscowości Turze, gm. Tczew wraz z inwentaryzacją fotograficzną i pomiarowo-rysunkową	53
5. Uzgodnienie Zarządu Dróg Wojewódzkich	70+
6. Informacja BIOZ	71

URZĘDZYSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)

RIT.6730.1.50.2022

Tczew, dnia 20 czerwca 2022 r.

**DECYZJA
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 59 ust. 1-2, art. 60 ust. 1 i art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) w związku z art. 28 g ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003 r., Nr 164 poz. 1588 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Marka Hrycynę, z dnia 14 kwietnia 2022 r., nr kanc. 5880/2022

**WÓJT GMINY TCZEW
ustala
następujące warunki zabudowy**

dla inwestycji polegającej na odbudowie kapliczki Maryjnej w miejscowości Turze w związku z realizacją zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo - węzeł Autostrady A1 Stanisławie - etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055, realizowanej w podziale na odcinki - odcinek 1 - etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100 + 830”, na terenie działki nr 23, obręb Turze, gmina Tczew.

1. Rodzaj i funkcja zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1.1 Rodzaj zabudowy - teren usługowy (usługi kultu religijnego).

1.2 Rodzaj inwestycji - odbudowa kapliczki - zmiana lokalizacji obiektu w związku z przebudową drogi wojewódzkiej nr 224.

2. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego wynikające z przeprowadzonej analizy:

2.1. Usytuowanie, linie zabudowy - usytuowanie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.).

2.2 Gabaryty, parametry:

a) powierzchnia zabudowy - maksymalnie 5,0 m²,

b) wymiary rzutu - 1,5 m - 2,5 m x 1,5 m-5 m,

c) wysokość - do 5 m n.p.t.,

d) geometria dachu - jak w stanie istniejącym,

2.3. Minimalna wielkość powierzchni biologicznie czynnej - nie określa się.

3. Warunki ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

Nie wymaga się uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, działka usytuowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną przyrody, uwzględnić przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.), w szczególności:

„Art. 74. 1. W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu”

„Art. 75. [Obowiązek uwzględnienia ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych]

1. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

2. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.”

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(2)

4. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Istniejąca kapliczka jest zabytkiem ujętym w gminnej ewidencji zabytków, podlegającym ochronie, pozwolenia budowlane na odbudowę wydaje się w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

5. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę - nie dotyczy,
- 2) odprowadzenie ścieków - nie dotyczy,
- 3) odprowadzenie wód opadowych - wody opadowe zagospodarować w granicach terenu,
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną - nie dotyczy,
- 5) zaopatrzenie w ciepło - nie dotyczy,
- 6) zaopatrzenie w gaz - nie dotyczy,
- 7) telekomunikacja - nie dotyczy,
- 8) usuwanie odpadów stałych - nie dotyczy,
- 9) dojazd z dróg publicznych - dostęp do terenu z drogi publicznej wojewódzkiej nr 224,
- 10) miejsca parkingowe - nie przewiduje się na terenie działki.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) należy przestrzegać art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
- 2) zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w sposób nie utrudniający dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- 3) nie dopuszcza się dokonywania zmian spływu wód opadowych w celu skierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości.

7. Ustalenia dotyczące granic i sposób zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych (dot. obszarów morskich, terenów górniczych, obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych obsuwaniem się mas ziemnych) - nie dotyczy.

8. Inne warunki, wynikające z przepisów:

- 1) inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z przepisami:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
 - b) obowiązującymi normami i innymi przepisami techniczno-budowlanymi;
- 2) projekt zagospodarowania terenu działki nr 23 w ramach własności rzeczowej zarządcy drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z ZDW w Gdańsku, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.)

Art. 35.3. „Zmianę zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego, w szczególności polegającą na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, zarządca drogi uzgadnia w zakresie możliwości włączenia do drogi ruchu drogowego spowodowanej tą zmianą.”

- 3) projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami np. zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609 ze zm.). Zakres i forma projektu budowlanego winna odpowiadać warunkom określonym w ww. rozporządzeniu; uzgodnienia projektu budowlanego - zgodnie z przepisami szczególnymi

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik graficzny - zał. nr 1, na którym pokazano linie rozgraniczające teren inwestycji

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu wystąpił Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku reprezentowany przez pełnomocnika Pana Marka Hrycyna. Inwestycja wnioskowana polega na odbudowie ze zmianą lokalizacji istniejącej kapliczki Maryjnej usytuowanej przy drodze wojewódzkiej. Kapliczka ze względu na swoje usytuowanie koliduje z przebudową drogi Wojewódzkiej. Planowana inwestycja polega na odtworzeniu dotychczasowej formy, odbudowie w nowej lokalizacji - przesunięcie jej w granicach działki nr 23. Działka nr 23 to wg danych z ewidencji grunt rolny użytek RIVb. Kapliczka jest zabytkiem ujętym w gminnej ewidencji zabytków. Sprawdzone, iż spełnione są warunki wynikające z art. 61 ust. 1 pkt 1- 5, a ze względu na rodzaj inwestycji parametry kapliczki ustalono zgodnie z wnioskiem tj. zgodnie ze stanem istniejącym. Warunki zabudowy ustalono na podstawie wniosku, przepisów odrębnych oraz analizy urbanistyczno-architektonicznej.

Projekt decyzji dot. warunków zabudowy dla ww. inwestycji został uzgodniony zgodnie z dyspozycjami art. 53 ust. 4 ustawy z:

- Zarządcą Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, organ nie zajął stanowiska w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, uzgodnienie uznaje się za dokonane bez uwag, zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy.
- Starostą Tczewskim - Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska, organ nie zajął stanowiska w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, uzgodnienie uznaje się za dokonane bez uwag, zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy.
- Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej PGW WP, Państwowym Gospodarstwem Wody Polskie Zarządem Zlewni w Tczewie - organ nie zajął stanowiska w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, uzgodnienie uznaje się za dokonane bez uwag, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy.
- Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku, organ nie zajął stanowiska w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, uzgodnienie uznaje się za dokonane bez uwag, zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy.

Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art. 53 ust. 4 pkt. 1, 3, 4, 5, 5a, 7, 8, 9a, 10a, 11, 12, 13, 14, 15 powyższej ustawy, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.

W trakcie prowadzonego postępowania zawiadomione strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r., poz. 503).

Wobec powyższego należało orzec jak w decyzji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja:

- **nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,**
- **traci ważność w przypadkach określonych w art. 65 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,**
- w odniesieniu do tego samego terenu decyzje o warunkach można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu
- za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, organ jest zobowiązany do przeniesienia decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przejmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji
- **Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.**

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

- zgodnie z art. 130 §1 K.p.a. przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu,
- zgodnie z art. 127a §1 K.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrezygnować z prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję,
- zgodnie z art. 127a §2 K.p.a. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Art. 51. 2. W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.

Zgodnie z art. 64. ust. 1 pkt 1 dla decyzji o warunkach zabudowy termin, o którym mowa w art. 51 ust. 2, wynosi 90 dni, (do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu).

Art. 51.2e. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.

Załączniki:

- 1) załącznik nr 1 do decyzji - graficzny sporządzony na kopii mapy w skali 1: 1000,
- 2) załączniki nr 2 i 3 do decyzji - wyniki analizy stanu faktycznego oraz warunków zagospodarowania terenu i jego zabudowy - o której mowa w art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) - część tekstowa i graficzna.

Otrzymują:

1. Zarząd Dróg Wojewódzkich
-pełnomocnik Pan Marek Hrycina
2. Pan Marian Müller
3. Pan Henryk Niechciał
4. Pani Mirosława Niechciał
5. Gmina Tczew aa.

WÓJT GMINY TCZEW

PEŁNIĄCY FUNKCJE WÓJTA
Tomasz Urbanski
(1)

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

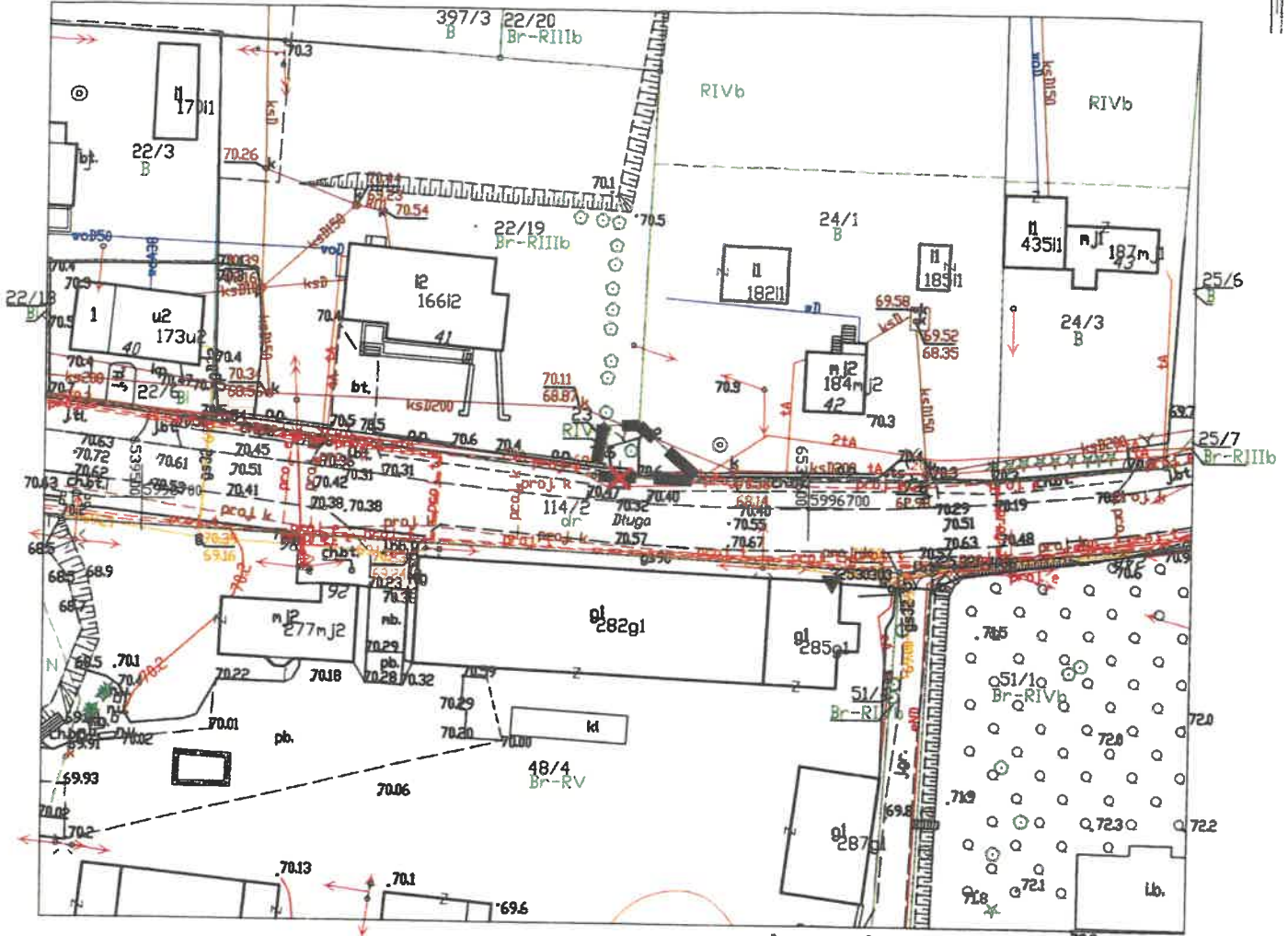
ZALĄCZNIK nr 1
DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY
nr RIT.6730.1.50.2022 z dnia 20 czerwca 2022 r.

WÓJT GMINY TCZEW

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ WÓJTA
Tomasz Urbaniński
(1)

Działka nr 23, obręb Turze, gmina Tczew

Skala 1:1000



Legenda

- linie rozgraniczające teren inwestycji
- ✗ istniejący obiekt (kapliczka) zmieniający lokalizację

Tczew dn. 11.04.2022
Sporządził(a) wydruk: Paulina Rutkowska

WÓJT GMINY TCZEW
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW



**WYNIKI ANALIZY URB - ARCH DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY –
CZEŚĆ TEKSTOWA**

Dot.: działka nr 23, obręb Turze, gmina Tczew

Wnioskodawca: Zarząd Dróg Wojewódzkich, pełnomocnik Pan Marek Hrycina.

Inwestycja: odbudowa kapliczki Maryjnej w miejscowości Turze w związku z realizacją zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo - węzeł Autostrady A1 Stanisławie - etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055, realizowanej w podziale na odcinki - odcinek 1 - etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100 + 830”, na terenie działki nr 23, obręb Turze, gmina Tczew.

Materiały wyjściowe, podstawa opracowania:

Przepisy:

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r., Nr 164 poz. 1588 ze zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji i warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r., Nr 164 poz. 1589).
4. obowiązujące przepisy odrębne.

Inne materiały:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew - przyjęte Uchwałą Nr XLII/367/2010 Rady Gminy Tczew z dnia 28 czerwca 2010 r., ze zmianami z 2016 r.
- Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew - uchwalony Uchwałą Nr VII/49/91 Rady Gminy Tczew z dnia 29.01.1991 r., (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1991 r., Nr 10 poz. 88) z późn. zmianami, w tym zmiana wg Uchwały Nr V/33/94 z 30.XI.94 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1994 r., Nr 31 poz. 163) - nie obowiązuje od 01.01.2004 r.

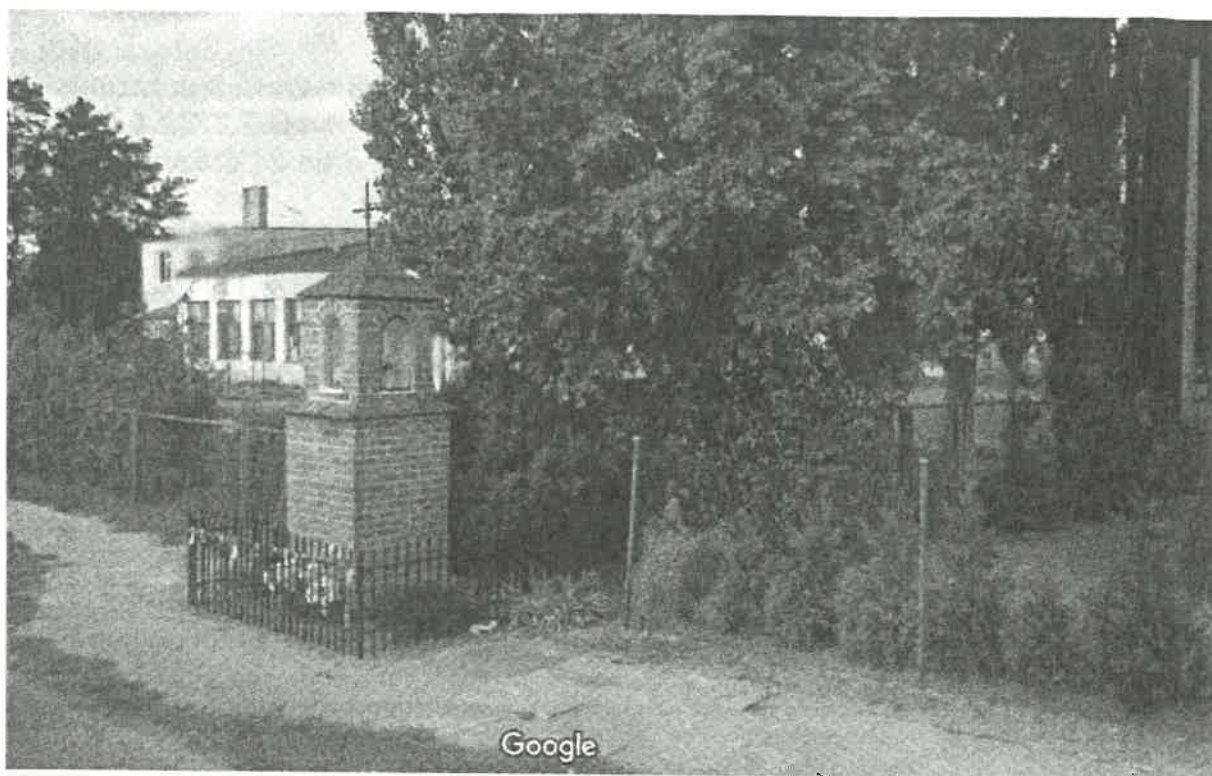
Wniosek z dnia 14.04.2022 r. nr kanc. 5880/2022, zawierający:

- druk wniosku z opisem zamierzenia, mapa zasadnicza skala 1:1000,
- pełnomocnictwo,
- Inwentaryzacja kapliczki - rzut, elewacje,
- widok- fotografie,
- koncepcja zagospodarowania terenu 1:500,

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

Wnioskowana inwestycja:

Odbudowa kapliczki maryjnej w związku z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 224 - przeniesienie poza pas drogowy, odbudowa w parametrach jak w stanie istniejącym. Powierzchnia zabudowy w stanie istniejącym 4,20 m², w stanie projektowanym 4 - 5,0 m², długość 1,5 m - 2,5 m, szerokość 1,5 m - 2,5 m, wysokość 4 - 5,0 m, kapliczka na fundamencie betonowym. Rodzaj inwestycji - budowa, rodzaj planowanych prac - zmiana lokalizacji - odbudowa.



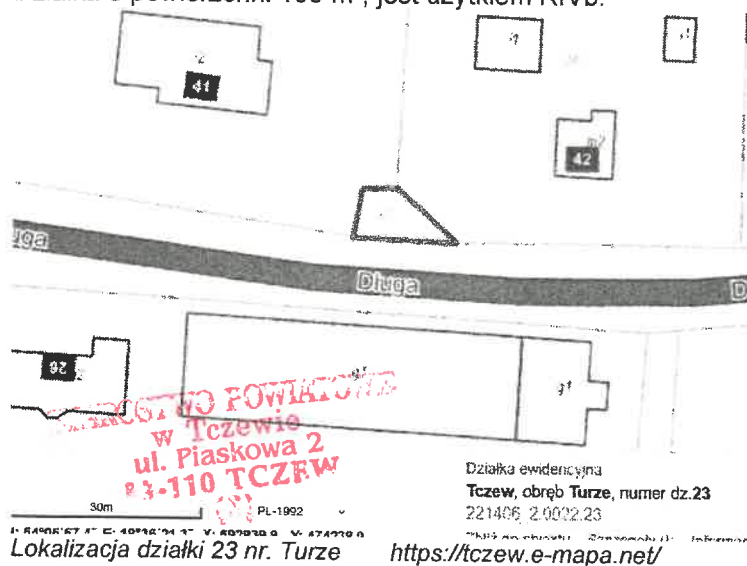
Inwestycja nie należy do przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko gdyż długość drogi < 1 km.

Zaopatrzenie w media:

- zaopatrzenie w wodę - nie dotyczy,
- zaopatrzenie w energię elektryczną - nie dotyczy,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych - nie dotyczy,
- odprowadzenie wód opadowych - na własny teren.

Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Opis działki, położenie terenu: działka położona jest w zwartej zabudowie wsi Turze, w sąsiedztwie wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, przy drodze wojewódzkiej nr 224 - ul Długa. Działka o powierzchni 100 m², jest użytkiem RIVb.



Nie jest to obszar chroniony przyrodniczo. Kapliczka jest zabytkiem ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

Analiza stanu prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji
Własność, dane wg ewidencji gruntów - dane dot. własności w aktach sprawy, RIVb wg ewidencji gruntów.

Wydane decyzje o warunkach zabudowy - nie wydano dla działki nr 23.

Ustalenia dotychczasowego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew - Plan nie obowiązuje od 01.01.2004 r.

Ustalenia, zapisy uchwalonego Studium - wg studium - fragment terenu istniejącego zainwestowania wsi.

ANALIZA SPEŁNIENIA WYMOGÓW ZGODNIE z art. 61 ust.1. pkt. 1-5 ustawy.

1. Warunek z art. 61 ust. 1 pkt 1 - spełniony.

Analiza, o której mowa w art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu właściwy organ wyznacza wokół terenu, o którym mowa w art. 52 ust. 2 pkt 1a na kopii mapy zasadniczej lub mapy ewidencyjnej.

Granice obszaru analizowanego

Przyjęto ze względu na rodzaj zamierzenia odbudowa istniejącej budowli, ze względu na zmianę jej lokalizacji minimalny wymagany zakres obszaru analizowanego - w odległości 50 m od granic terenu inwestycji.

Granice te wyznaczono na mapie w skali 1:1000 - część graficzna analizy urb.-arch.

2. Warunek z art. 61 ust. 1 pkt 2 - dostęp do drogi publicznej - nie ma zastosowania ze względu na rodzaj inwestycji.

Działka nr 23 przylega bezpośrednio do drogi publicznej wojewódzkiej nr 224 - ul. Długa.

3. Warunek z art. 61 ust. 1 pkt 3 - uzbrojenie inżynieryjne terenu - spełniony.

Istniejące i projektowane uzbrojenie uznano za wystarczające dla planowanego zamierzenia; inwestycja nie wymaga włączenia do sieci zewn.

4. Warunek z art. 61 ust. 1 pkt 4 - teren nie wymaga uzyskania zgody rolnej - spełniony.

4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;

Według ewidencji gruntów działka nr 23 to użytek RIVb - zgoda nie jest wymagana.

5. Warunek z art. 61 ust. 1 pkt 5 - zgodność z przepisami odrębnymi - spełniony

Inwestycji w proponowanej lokalizacji nie sprzeciwiają się przepisy odrębne (są nimi przykładowo: ustawa o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, ustawa o obszarach morskich Rzeczypospolitej i administracji morskiej, ustawa prawo geologiczne i górnicze, o ochronie przyrody, o drogach publicznych, prawo ochrony środowiska, prawo wodne, ustawa o Państwowej Straży Pożarnej, ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych, ustawa o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Ponieważ obiekt - kapliczka jest zabytkiem ujętym w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenia budowlane z nią związane wydaje się w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków. **Projekt decyzji o warunkach zabudowy wymaga uzgodnień z wojewódzkim konserwatorem zabytków.**

Zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca - Prawo budowlane - dalej prawo budowlane, **pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego może być wydane po uprzednim uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów.** Zabytkiem w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków jest z kolei nieruchomości (np. budynek) lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową (art. 3 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków).

Zgodnie z art. 39 ust. 3 prawo budowlane, w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piłsudskiego 2
83-110 TCZEW

Dokonanie uzgodnienia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 prawo budowlane, spoczywa na organie prowadzącym postępowanie w przedmiocie pozwolenia na budowę lub rozbiórkę i nie ma podstaw prawnych do nakładania takiego obowiązku na inwestora.

USTALENIA DOT. WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ze względu na przedmiot analizy nie ma uzasadnienia analiza parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu w odniesieniu do zabudowy występującej w sąsiedztwie, kapliczka ze względu na swój zabytkowy charakter oraz status zabytku ujętego w ewidencji zabytków powinna mieć parametry jak w stanie istniejącym, odbudowa polegać ma na zmianie jej lokalizacji.

WNIOSKI

1. Na podstawie przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego, stwierdza się, iż dla wnioskowanego zamierzenia **są spełnione** wymogi określone w art. 61 ust. 1 pkt 3-5 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdyż ze względu na rodzaj inwestycji pkt 1 i 2 nie mają zastosowania; wydanie decyzji o warunkach zabudowy **jest możliwe**.
2. Planowana inwestycja we wnioskowanych parametrach i w zakresie ustalonych warunków zabudowy **jest do pogodzenia z wymogami ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury; nie pogorszy w istotny sposób zastanego stanu zabudowy i zagospodarowania w sąsiedztwie (w obszarze analizowanym)**.
3. Inwestycja wymaga uzyskania co najmniej zgłoszenia, może wymagać pozwolenia na budowę. Pozwolenie na budowę wydaje się w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków.
4. **Projekt decyzji o warunkach zabudowy wymaga uzgodnień - z zarządcą drogi wojewódzkiej, organem ds. ochrony gruntów rolnych, ds. melioracji, wojewódzkim konserwatorem zabytków.**

WÓJT GMINY TCZEW
PEŁNIĄCY FUNKCJĘ WÓJTA
Tomasz Urbanski
(1)

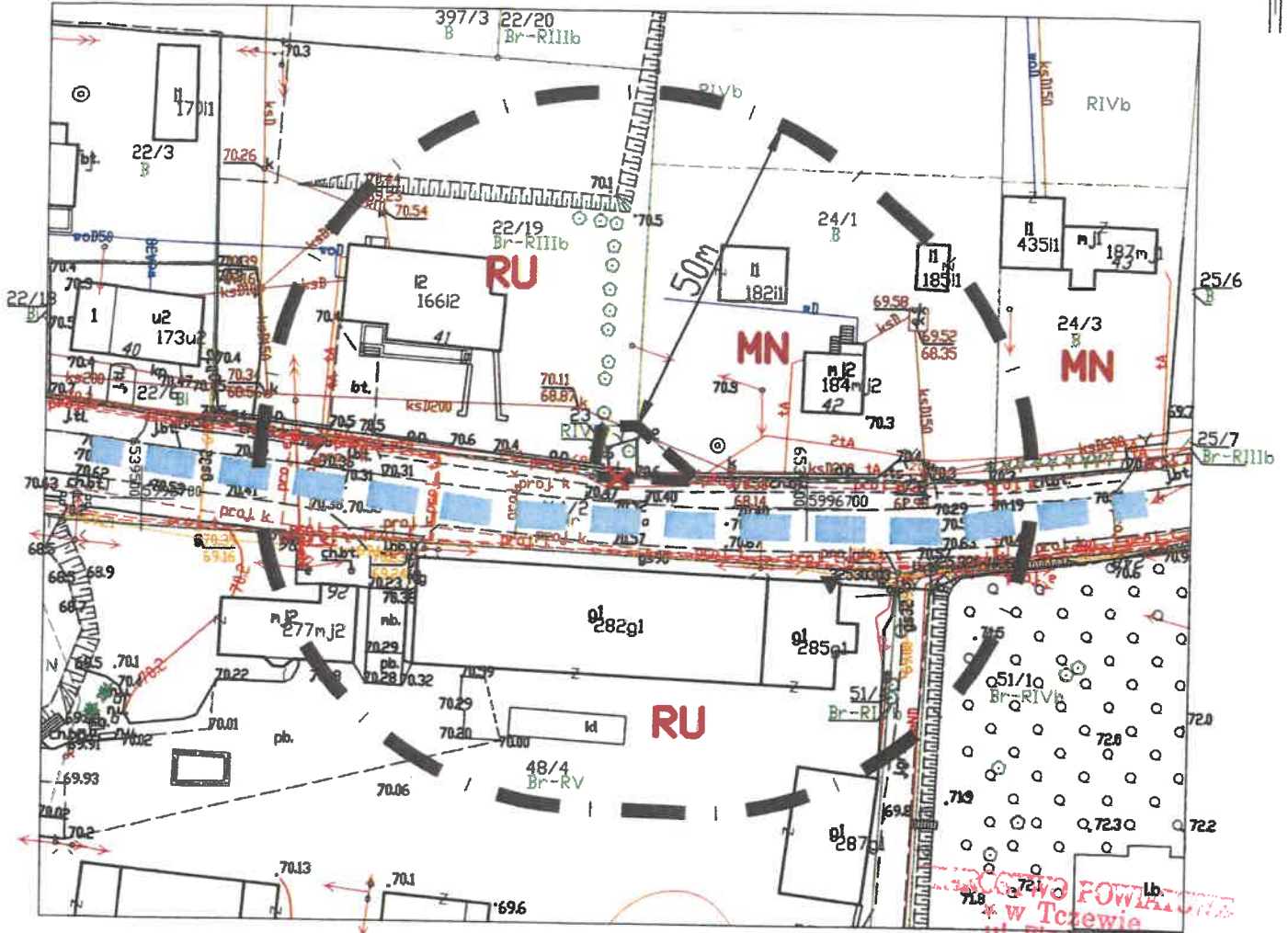
STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

ZAŁĄCZNIK nr 3
ANALIZA URBANISTYCZNO ARCHITEKTONICZNA
DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY
nr RIT.6730.1.50.2022 z dnia 20 czerwca 2022 r.
Działka nr 23, obręb Turze, gmina Tczew

skala 1:1000

WÓJT GMINY TCZEW

PEŁNIĄCY FUNKCJE WÓJTA
Tomasz Urbanski
(1)



Legenda

- linie rozgraniczające teren inwestycji
- linie rozgraniczające teren inwestycji
- istniejący obiekt (kapliczka) zmieniający lokalizację
- droga wojewodzka nr 224
- RU** tereny istniejącej zabudowy:
 - MN - mieszkaniowej jednorodzinnej
 - RU - obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych ...

Tczew dn. 11.04.2022
Sporządził(a) wydruk: Paulina Rutkowska



STAROSTA TCZEWSKI

ul. Piaskowa 2

83-110 Tczew

Województwo: pomorskie

Powiat: tczewski

Jednostka ewidencyjna: 221406_2, Tczew - G

Obręb ewidencyjny: 0022, Turze

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW DOTYCZĄCY DANYCH PRZEDMIOTOWYCH

sporządzono dnia: 11-05-2022 14:21:24

Nr jednostki rejestrowej: **G6**

Działki ewidencyjne: **1**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 40

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
23 221406_2.0022.23		0.0100	RIVb	0.0100	-nr KW ukryty-

Uwagi: dla działki wydano rezerwacje na podział ID:6640.561.2017

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0100	ha
Słownie:	sto metrów kwadratowych	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **5.8775** (pięć hektarów osiem tysięcy siedemset siedemdziesiąt pięć metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
RIVb - Grunty orne

z up. Starosty

Kierownik Referatu

Ewidencji Gruntów i Budynków

mgr Ewa Markowicz

11-05-2022

Sporządził(a): Joanna Wysocka

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

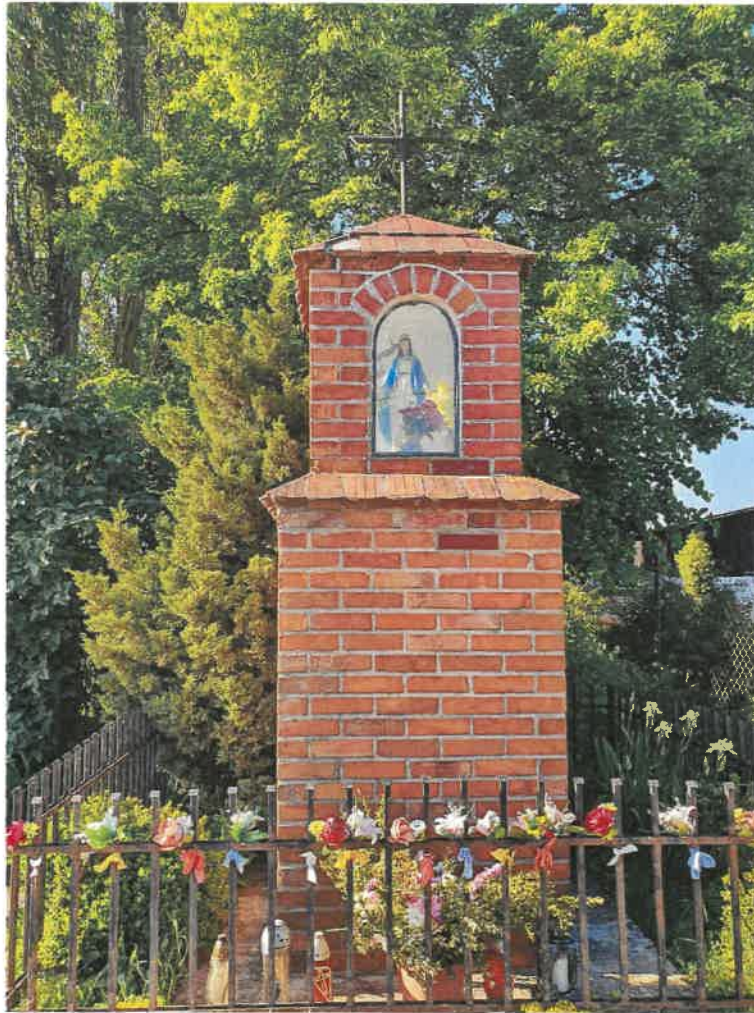


Ekspertyza wraz z zaleceniami technologii
przeniesienia kapliczki przydrożnej w miej-
scowości Turze gmina Tczew, powiat tczew-
ski, województwo pomorskie

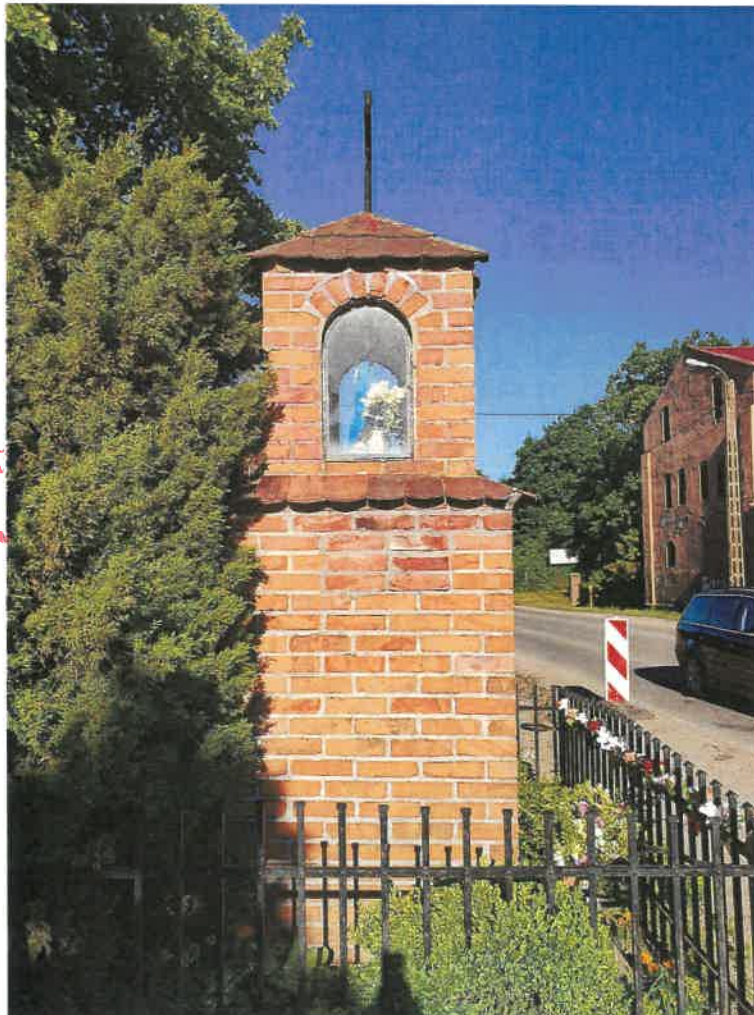
M.K. Kocińska

Czerwiec 2021 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)



Fot 1. Widok ogólny
Przód kapliczki



Fot 2. Widok ogólny
Bok kapliczki 1

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEWA

Kapliczka Matki Boskiej

Lokalizacja: ul. Długa miejsc. Turze, gm. Tczew pow. Tczewski. Położona jest częściowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej 224 w km 98+348 lewa strona

Fundatorzy: brak danych,

Datowanie: 1 ćw. XX w. (informacja z karty gminnej ewidencji zabytków)/prawdopodobnie 2 poł. XX w.

Opis: kapliczka murowana na planie kwadratu z cegły pełnej maszynowej (cegielnia Gołębiewo), na betonowej czworokątnej wylewce częściowo wyłożonej płytką klinkierową, otoczona stalowym ogrodzeniem— współczesnym. Kapliczka dwukondygnacyjna. Dolny postument z gzymsem pokrytym dachówką karpiówką, górna nastawa z 3 przeszklonymi, łukowatymi wnękami, w której umieszczono gipsową figurę Matki Boskiej Fatimskiej. Kapliczka nakryta jest czterospadowym daszkiem krytym dachówką ceramiczną - karpiówką. Daszek zwieńczony krzyżem z pręta żelaznego z trzema promieniami wychodzącymi ze skrzyżowania każdego z ramion.

Uwagi: Kapliczka jest objęta Ewidencją Zabytków Gminy Tczew nr 122/450. Lokalizacja za kapliczką starego drzewa lipowego może sugerować iż w miejscu tym znajdowała się starsza kapliczka, która została rozebrana w nieokreślonym czasie, a na jej miejsce postawiono nową, murowaną.

Stan zachowania: Kapliczka jest wymurowana z cegły maszynowej, łączonej silną zaprawą cementową. Leży na betonowej ławie. Dach pokryty zniszczoną dachówką ceramiczną – karpiówką na zaprawie cementowej. Lico cegły silnie zniszczone, łuszczące się, porażone mikroorganizmami. Szklenie miejscowo spękane, pozbawione kitu. Widoczne ślady „napraw” poprzez wklejanie płytek klinkierowych, malowanie lica cegły oraz spoin farbą, uzupełnianie zniszczonych cegieł nowymi bez zachowania wątku.

Problematyka: Zmiana lokalizacji kapliczki maryjnej w związku z realizacją inwestycji drogowej: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo-węzeł autostrady A1 Stanisławie” w ramach RPO woj. pom. Na lata 2014-2020, Turze, gm. Tczew pow. tczewski woj. pomorskie.

Proponowane warianty:

1. Przeniesienie w całości
2. Ominięcie kapliczki
3. Rozbiórka obiektu i odtworzenie w nowym miejscu z użyciem oryginalnych elementów.

Bez względu na ostatecznie przyjęte rozwiązanie niezbędne jest wykonanie inwentaryzacji kapliczki oraz przekazanie dokumentacji do PWKZ w Gdańsku oraz uporządkowanie zieleni otaczającej kapliczkę.

Omówienie:

Ad.1. Przeniesienie kapliczki w całości.

Ze względu na silną zaprawę cementową jakiej użyto w trakcie budowy kapliczki oraz zły stan cegieł rozbiórka oraz odtworzenie kapliczki w nowej lokalizacji z użyciem tego samego materiału nie jest rozwiązaniem zalecanym w związku z możliwością zniszczenia całego obiektu. Monolityczna konstrukcja umożliwia rozważenie przeniesienia kapliczki w całości, co z dużym prawdopodobieństwem zakończy się zachowaniem obiektu w niepogorszonym stanie.

- Demontaż ogrodzenia, szklenia, figury oraz wyposażenia ruchomego
- Odkopanie ławy fundamentowej i ocena jej stanu

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(2)

- Podchwycenie oraz przeniesienie kapliczki za pomocą dźwigu wraz z fundamentem w nowe miejsce z przygotowanym wykopem. Wypoziomowanie, przebrojenie oraz „dolanie” nowej ławy betonowej
- Przeniesienie i montaż ogrodzenia, szklenia, wyposażenia ruchomego oraz naprawa uszkodzeń
- Wykonanie niezbędnych prac konserwatorskich

Ad.2. Ominięcie kapliczki

Kapliczka położona jest częściowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej 224 w km 98+348 lewa strona. W związku z kolizją współczesnej kapliczki z zaprojektowaną ścieżką rowerową oraz chodnikiem jej ominięcie nie jest możliwe przy założeniu parametrów przyjętych w projekcie drogowym oraz decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej Decyzja nr 10zrid/2020/MKH z dn. 30.10.2020 r.

Ad.3. Rozbiórka obiektu i odtworzenie w nowym miejscu z użyciem oryginalnych elementów.

Rozebranie obiektu i odtworzenie nowej kapliczki zgodnie z inwentaryzacją w granicach dz. nr 23 z zachowaniem rodzaju użytego materiału – cegła maszynowa, dachówka ceramiczna karpieńska, szkło oraz wykorzystaniem istniejącego ogrodzenia, przeniesieniem krzyża wieńczącego daszek i figury Matki Boskiej możliwe byłoby po uzyskaniu pozytywnej opinii od Pomorskiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku. Obiekt kultu najprawdopodobniej powstał w 2 poł. XX w i nie nosi w sobie znamion zabytku jednak ma znaczenie religijne i wpisał się w przestrzeń kulturową i krajobrazową wsi.

- Rozbiórka i zabezpieczenie elementów do przeniesienia
- Rozbiórka kapliczki
- Wykonanie ławy fundamentowej oraz odbudowa kapliczki na podstawie sporządzonej inwentaryzacji
- Montaż zdemontowanych elementów metalowych po ich wcześniejszej naprawie i zabezpieczeniu antykorozyjnym
- Przeniesienie pozostałych elementów ruchomych—figura wraz z wyposażeniem do nowej kapliczki

URZĘDOWOŚĆ POWIATOWA
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW



STACJA POWIATOWA
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW



Ad. 3
Elementy proponowane do
przeniesienia:

- ogrodzenie
- krzyż
- figura

STACJA POWIATOWA
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

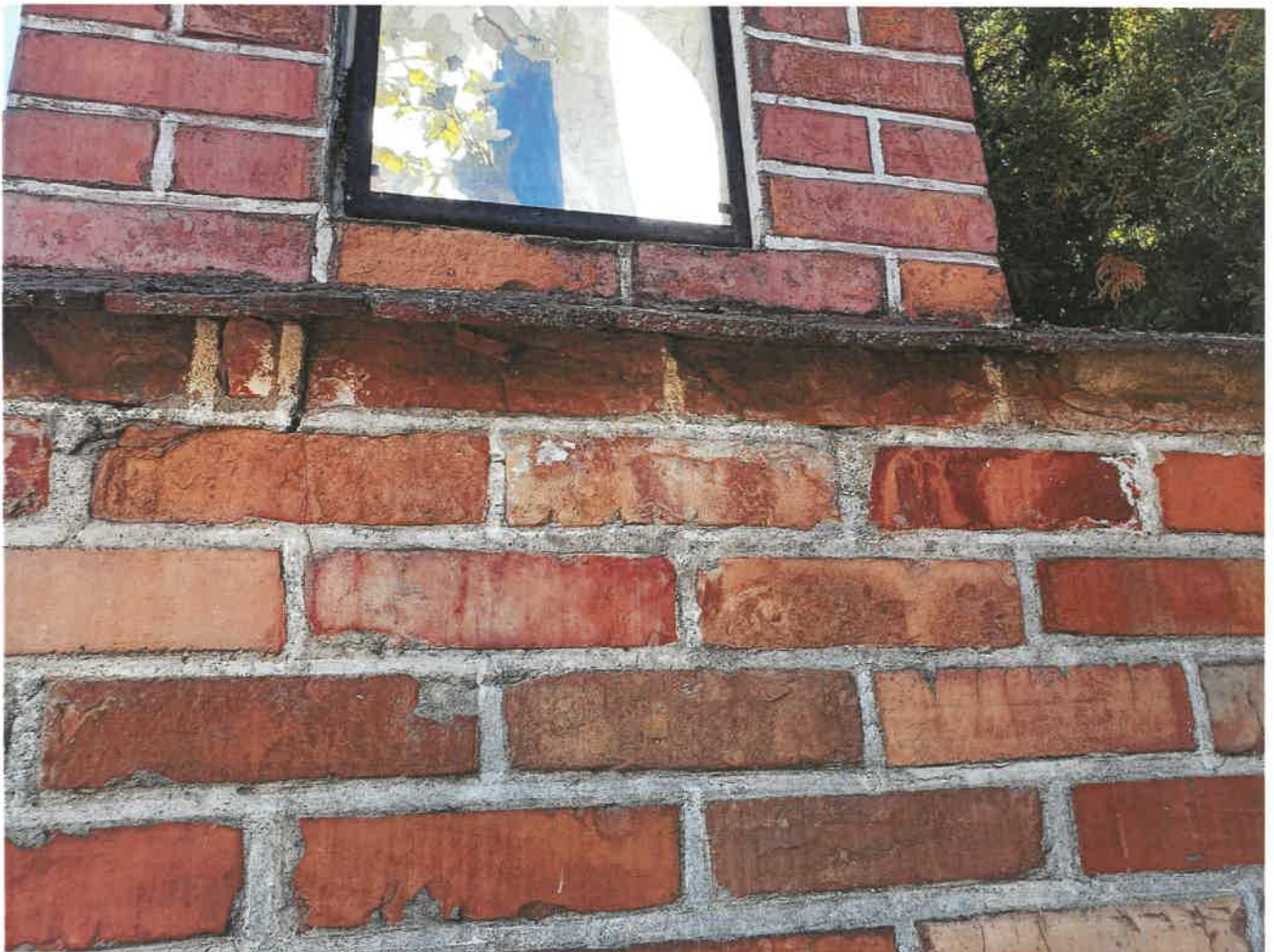


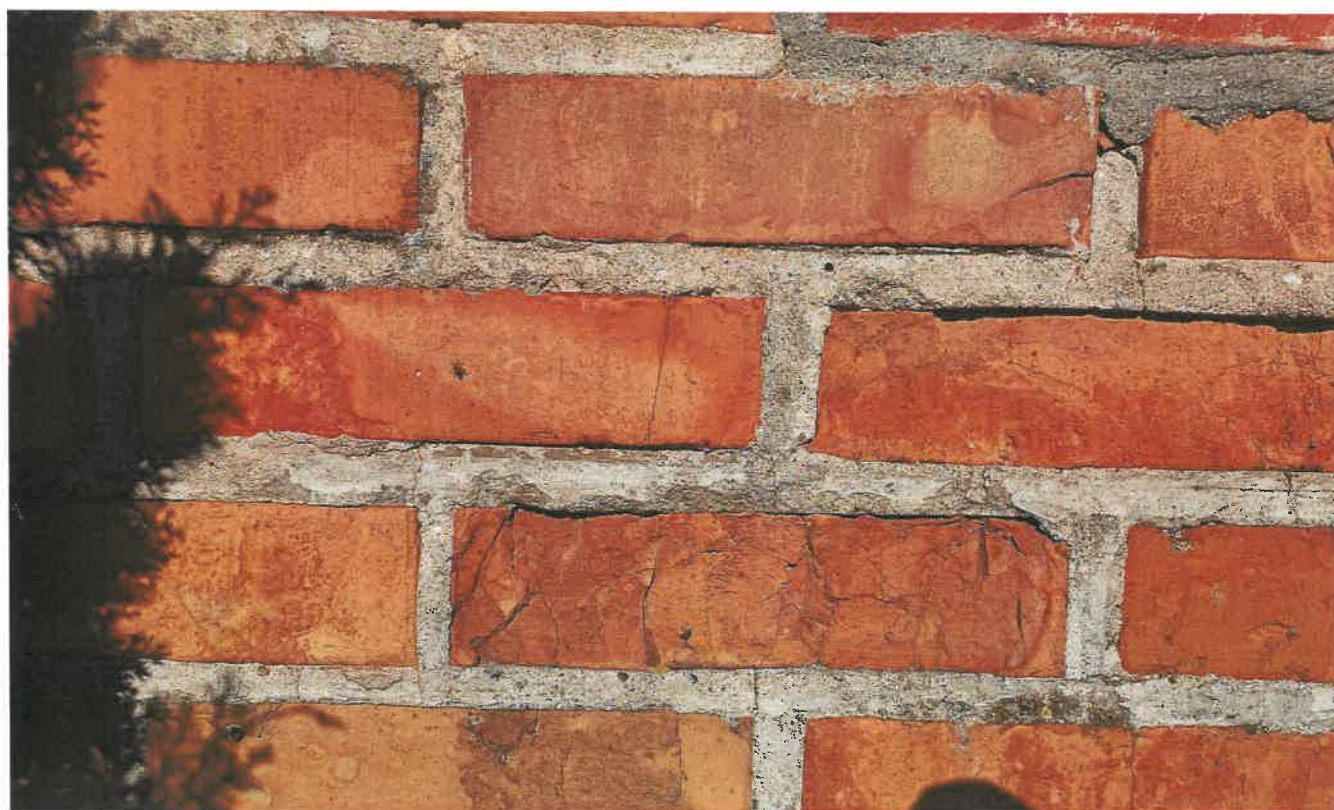
Fot 3. Widok ogólny
Bok kapliczki 2





WYKONANIE PRAC
w Poczewie
ul. Piaskowa
43-110 Tarnobrzeg





BIUROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)

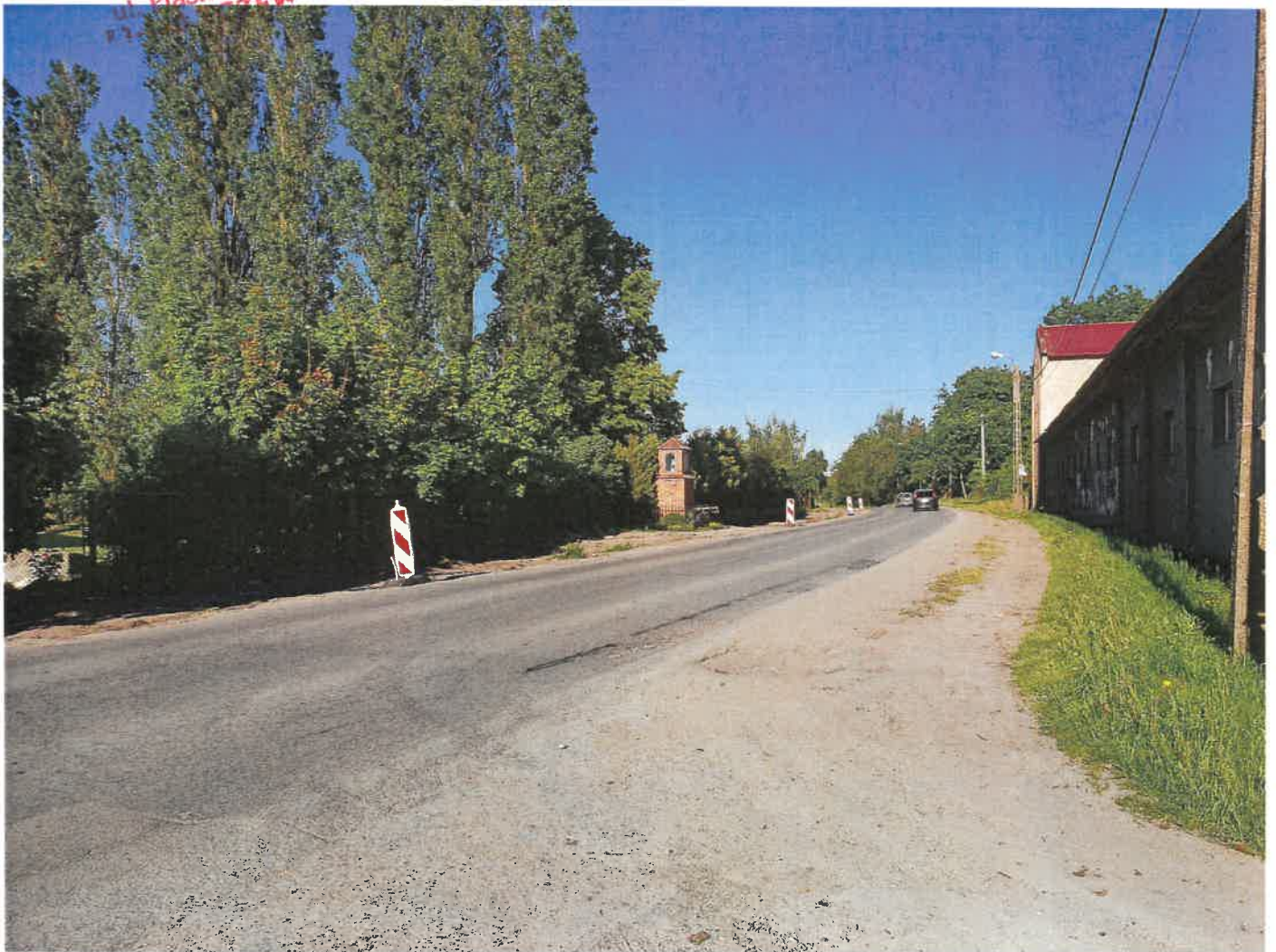




W Tczowie
CZEW



Stowarzyszenie Powiatowe
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
87-100 Tczew





„FRESK”. Dariusz Chmielewski. Usługi Ochrony Zabytków.

NIP 956-166-14-13, REGON 220403236, tel. 663-55-23-23, e-mail: darek.chmielewski@wp.pl

ul. Różany Stok 3B/12, 80-177 Gdańsk

www.fresk.com.pl

**PROGRAM PRAC
ZWIĄZANYCH Z ROZBIÓRKĄ I ODBUDOWĄ
KAPLICZKI W MIEJSCOWOŚCI TURZE, GM. TCZEW
WRAZ Z INWENTARYZACJĄ FOTOGRAFICZNĄ
I POMIAROWO-RYSUNKOWĄ**



Autor programu prac: mgr Dariusz Chmielewski

**STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW**

GDAŃSK, MARZEC 2022

DOKUMENTACJA KONSERWATORSKA CHRONIONA PRAWEM AUTORSKIM

1.0. WSTĘP

.....

1.1. PODSTAWA WYKONANIA OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie powstało na zlecenie firmy COLAS Polska Sp. z o.o., z siedzibą w Pałędziu, ul. Nowa 49.

1.2. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA.

W ramach niniejszego opracowania wykonano:

- analizę dokumentacji archiwalnej, przekazanej przez Zleceniodawcę,
- dokumentację fotograficzną obiektu,
- program prac koniecznych do przeprowadzenia zadania.

Celem powyższych działań jest zgodnie z uzyskanymi pozwoleniami na prace wykonanie dokumentacji pomiarowo-rysunkowej i fotograficznej kapliczki, jej rozbiórka oraz odtworzenie w nowej lokalizacji z użyciem niektórych elementów pierwotnych. Zadanie jest związane z inwestycją drogową o nazwie "Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie; Część 1: Etap 2a od km 96+200 do km 100+830".

2.0. OPIS OBIEKTU

.....

Lokalizacja: ul. Długa miejsc. Turze, gm. Tczew pow. Tczewski. Położona jest częściowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej 224 w km 98+348 lewa strona

Fundatorzy: brak danych,

Datowanie: 1 ćw. XX w. (informacja z karty gminnej ewidencji zabytków)/prawdopodobnie 2 poł. XX w.

Opis: kapliczka murowana na planie kwadratu z cegły pełnej maszynowej (cegielnia Gołębiewo), na betonowej czworokątnej wylewce częściowo wyłożonej płytką klinkierową, otoczona stalowym ogrodzeniem— współczesnym. Kapliczka dwukondygnacyjna. Dolny postument z gzymsem pokrytym dachówką karpiówką, górna nastawa z 3 przeszklonymi, lukowatymi wnękami, w której umieszczono gipsową figurę Matki Boskiej Fatimskiej. Kapliczka nakryta jest czterospadowym daszkiem krytym dachówką ceramiczną - karpiówką.

Daszek zwieńczony krzyżem z pręta żelaznego z trzema promieniami wychodzącymi ze skrzyżowania każdego z ramion.

Uwagi: Kapliczka jest objęta Ewidencją Zabytków Gminy Tczew nr 122/450.

Stan zachowania: Kapliczka jest wymurowana z cegły maszynowej, łączonej silną zaprawą cementową. Posadowiona na betonowej płycie fundamentowej. Dach pokryty zniszczoną dachówką ceramiczną – karpiówką na zaprawie cementowej. Lico cegły silnie zniszczone, łuszczące się, porażone mikroorganizmami. Szklenie miejscowo spękane, pozbawione kitu. Widoczne ślady „napraw” poprzez wklejanie płytek klinkierowych, malowanie lica cegły oraz spoin farbą, uzupełnianie zniszczonych cegieł nowymi bez zachowania wątku.

3.0. WNIOSKI I ZAŁOŻENIA KONSERWATORSKIE

.....

Ponieważ stan techniczny obiektu uniemożliwia jego przeniesienie w całości, do realizacji wybrano wariant polegający na rozbiórce obiektu i odtworzeniu go zgodnie z inwentaryzacją w nowym miejscu, z użyciem oryginalnych elementów: ogrodzenia, krzyża wieńczącego daszek i figury Matki Boskiej. Dla zakresu tych działań uzyskano pozytywną opinię od Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku (obiekt ujęty jest w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków), której kopię zamieszczam poniżej.

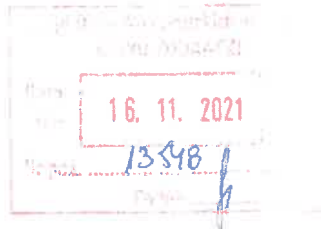
STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5183.617.2021.JB

Gdańsk, dnia 05 listopada 2021 r.

A DUNAJSKA
13.M.U
DI/117 WRJ



Pani
Anna Mątewska
Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku
Ul. Mostowa 11a
80 - 778 Gdańsk

W nawiązaniu do Pani pisma z dnia 16.06.2021 r. (data wpływu: 17.06.2021 r.) w sprawie zaopiniowania możliwości zmiany lokalizacji kapliczki maryjnej w związku z realizacją inwestycji drogowej: rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł autostrady A1 Stanisławie, Turze, gm. Tczew, dz. nr ewidencyjny 114/2 oraz nr 23/1 (przed podziałem 23), obręb Turze, tut. Urząd opiniuje bez uwag przedmiotową inwestycję. Obiekt ujęty w Gminnej i Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

Pomorski Wojewódzki Konserwator
Zabytków
Z up
dr Anna N. Zastawska
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdańsk@zabytki.gda.pl

4.0. ILUSTRACJE



1. Mapa sytuacyjna. Obecna lokalizacja kapliczki oznaczono zieloną strzałką.



2. Elewacja zachodnia kapliczki - widok ogólny od strony drogi.



3. Figura w górnej kondygnacji kapliczki - widok od zachodu.



4. Elewacja południowa kapliczki - widok ogólny.

Stowarzyszenie Pomocnik
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(7)



5. Elewacja północna kapliczki - widok ogólny.

BIUROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(8)



6. Ogrodzenie wokół kapliczki - widok od wschodu.



7. Stan zachowania ogrodzenia kapliczki - widoczna korozja.

URZĄD POWIATOWY
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW



8. Ogrodzenie kapliczki - furka po stronie południowej.



9. Betonowa płyta fundamentowa, widoczna w poziomie terenu.

ENERGICZNY POWIATOWY
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(01)



10. Otwierane okienko w II kondygnacji kapliczki, w elewacji południowej.

BIURO GOSPODARSTWA FOWIARSTWA
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW





11. Dach z ceramicznej karpówki układanej na zaprawie oraz krzyż w zwieńczeniu.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
53-110 TCZEW



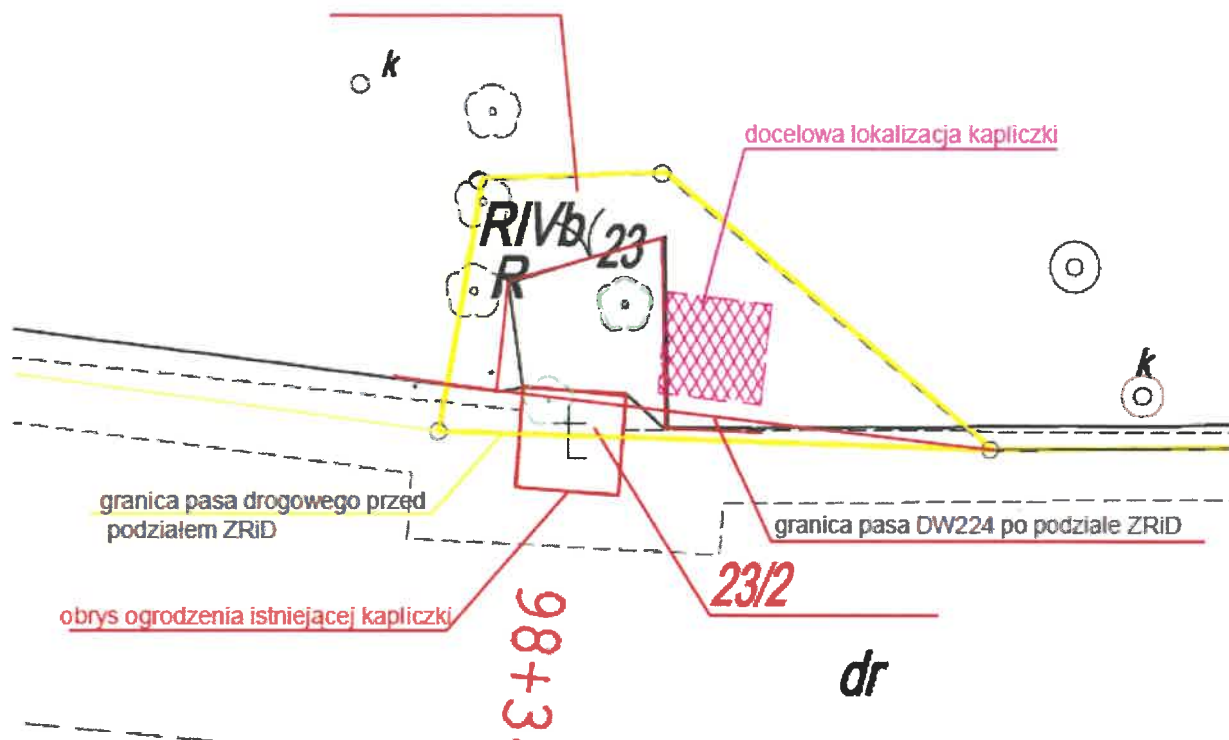
12. Zadaszenia ceramiczną karpiówką - pomiędzy kondygnacjami kapliczki oraz na zwieńczeniu II kondygnacji.

STROGOSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
821

KARTA GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW			
1. OBIEKT	kapliczka		
2. OBECNA FUNKCJA	3. MATERIAŁ	4. DATOWANIE	
kapliczka	cegłane	1 ćw. XX w.	
21. FOTOGRAFIA			
17. STAN ZACHOWANIA	19. WPISUJĄCY DANE	20. DATA WYKONANIA EWIDENCJI	
dobry	ROBIDZ Gdańsk	2008-05-31	
			
<p>5. MIEJSKOŚĆ Turze 122/450</p> <p>6. GMINA Tczew</p> <p>7. POWIAT tczewski</p> <p>8. WOJEWÓDZTWO pomorskie</p> <p>9. KOD POCZTOWY 83-113</p> <p>10. ADRES</p> <p>11. LOKALIZACJA ul. Długa w sąsiedztwie dawnego folwarku</p> <p>12. LOKALIZACJA ARCHEOLOGICZNA</p> <p>Nr działki AZP</p> <p>Nr stanowiska na obszarze AZP</p> <p>Nr stanowiska w miejscowości</p> <p>13. NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI</p> <p>14. WŁASNOŚĆ nieustalona</p> <p>15. RODZAJ UŻYTKOWANIA kultowe</p> <p>16. INFORMACJA O OCHRONIE</p> <p>Nr i data wpisu do rejestru zabytków</p> <p>Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego</p> <p>Inne</p> <p>18. RODZAJE ZAGROZEŃ brak zagrożeń</p>			

13. Kopia karty ewidencyjnej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW



14. Mapa sytuacyjna ilustrująca obecną i docelową lokalizację kapliczki.

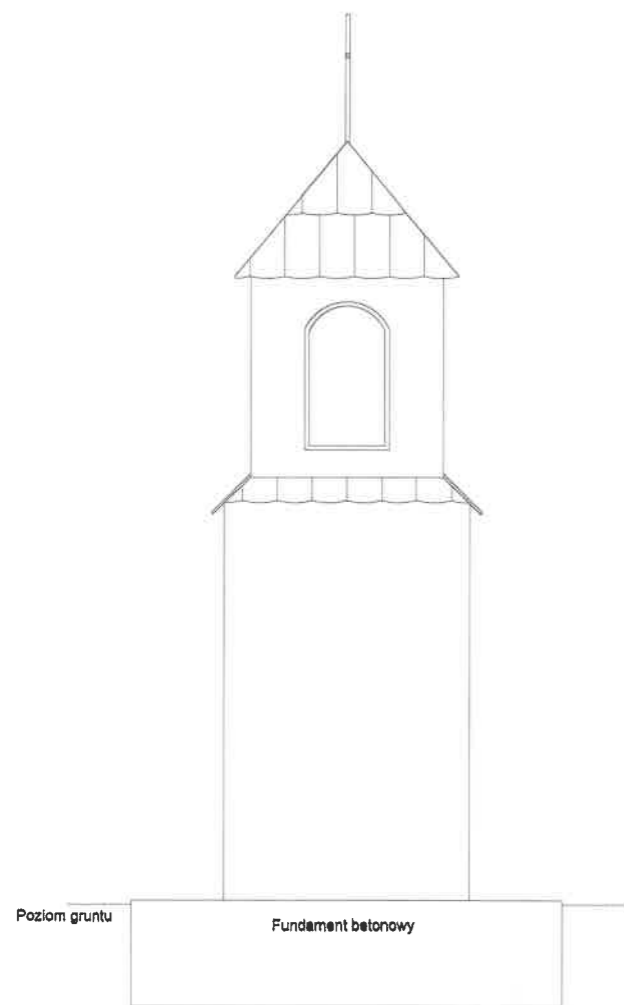
UWAGA: w opracowaniu zamieszczono jedynie wybór zdjęć - pełna dokumentacja fotograficzna dołączona została na nośniku DVD.

5.0. PROGRAM I TECHNOLOGIA PRAC

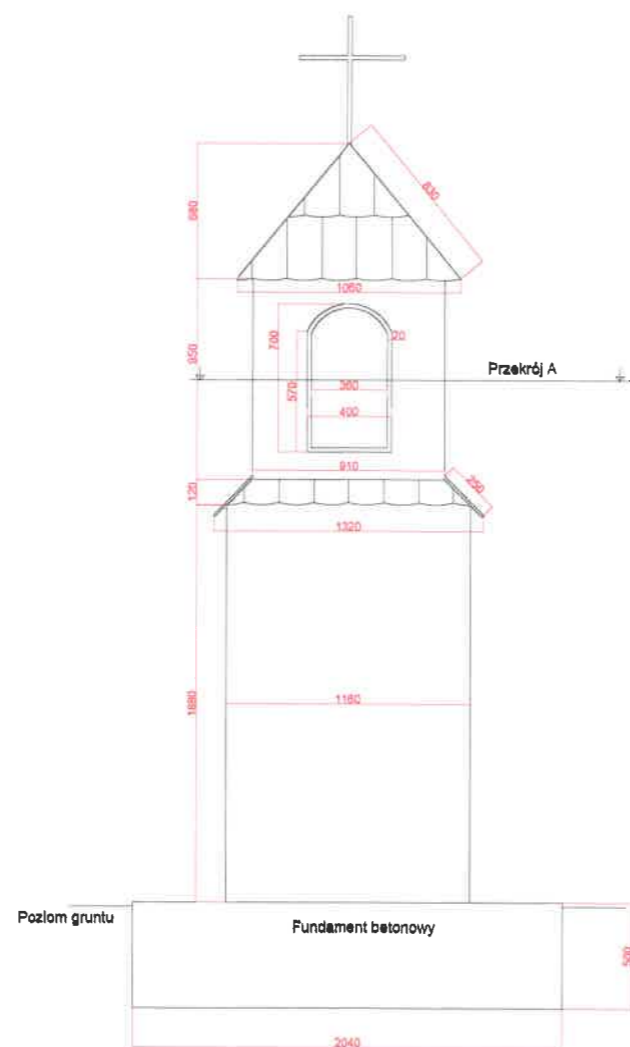
1. Wykonanie inwentaryzacji fotograficznej i pomiarowo-rysunkowej.
2. Demontaż ogrodzenia, krzyża z dachu kapliczki oraz figury z wnętrza.
3. Rozbiórka kapliczki wraz z fundamentem.
4. Konserwacja zdemontowanych elementów, wymienionych w punkcie 2.
5. Odbudowa kapliczki w nowym miejscu, zgodnie z wykonaną inwentaryzacją pomiarowo-rysunkową i fotograficzną, z cegły maszynowej licowej, na zaprawie trassowej, z fugą trassową; proponowane materiały: cegła licowa CE cegielnia "Dąbrówka" Zbigniew Zawadzki, zaprawa murarska TrassMortel firmy Optolith, fuga TrassFuge firmy Optolith.
6. Montaż elementów po konserwacji: figury, krzyża w zwieńczeniu dachu i ogrodzenia.

STAROSTWO POWIATOWE
w Opatowie
ul. Piaskowa 2
Opracował:
mgr Dariusz Chmielewski

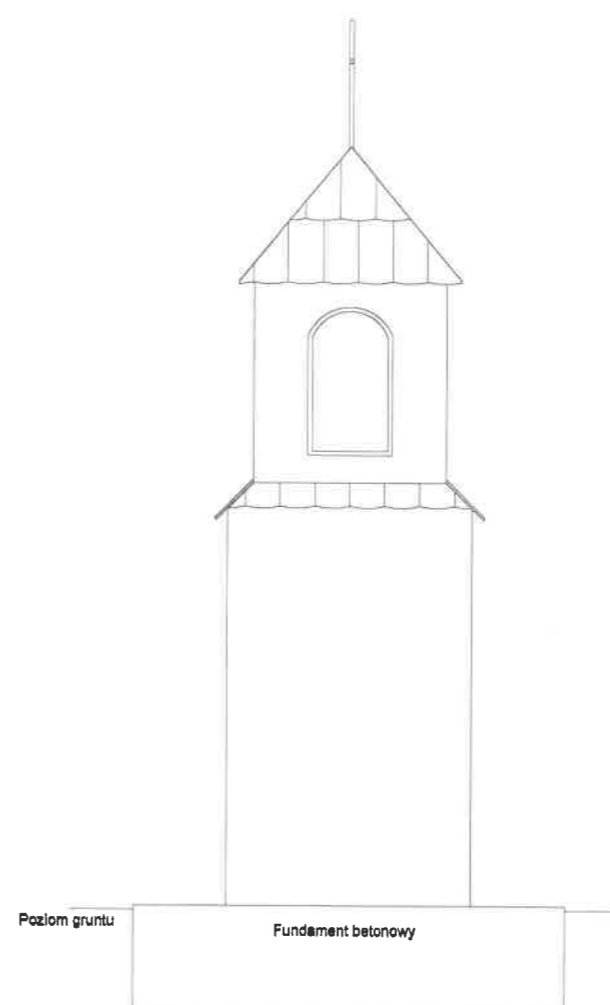
Elewacja zachodnia



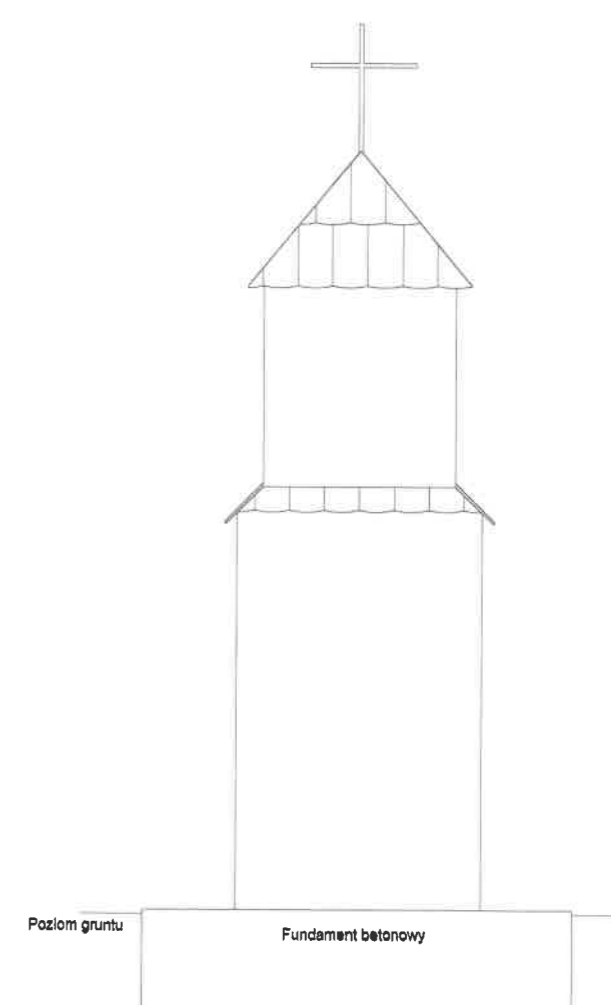
Elewacja południowa



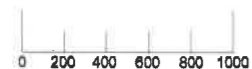
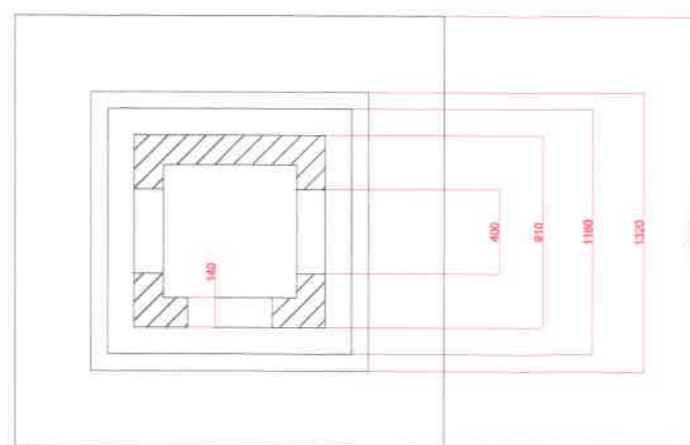
Elewacja wschodnia



Elewacja północna



Przekrój A

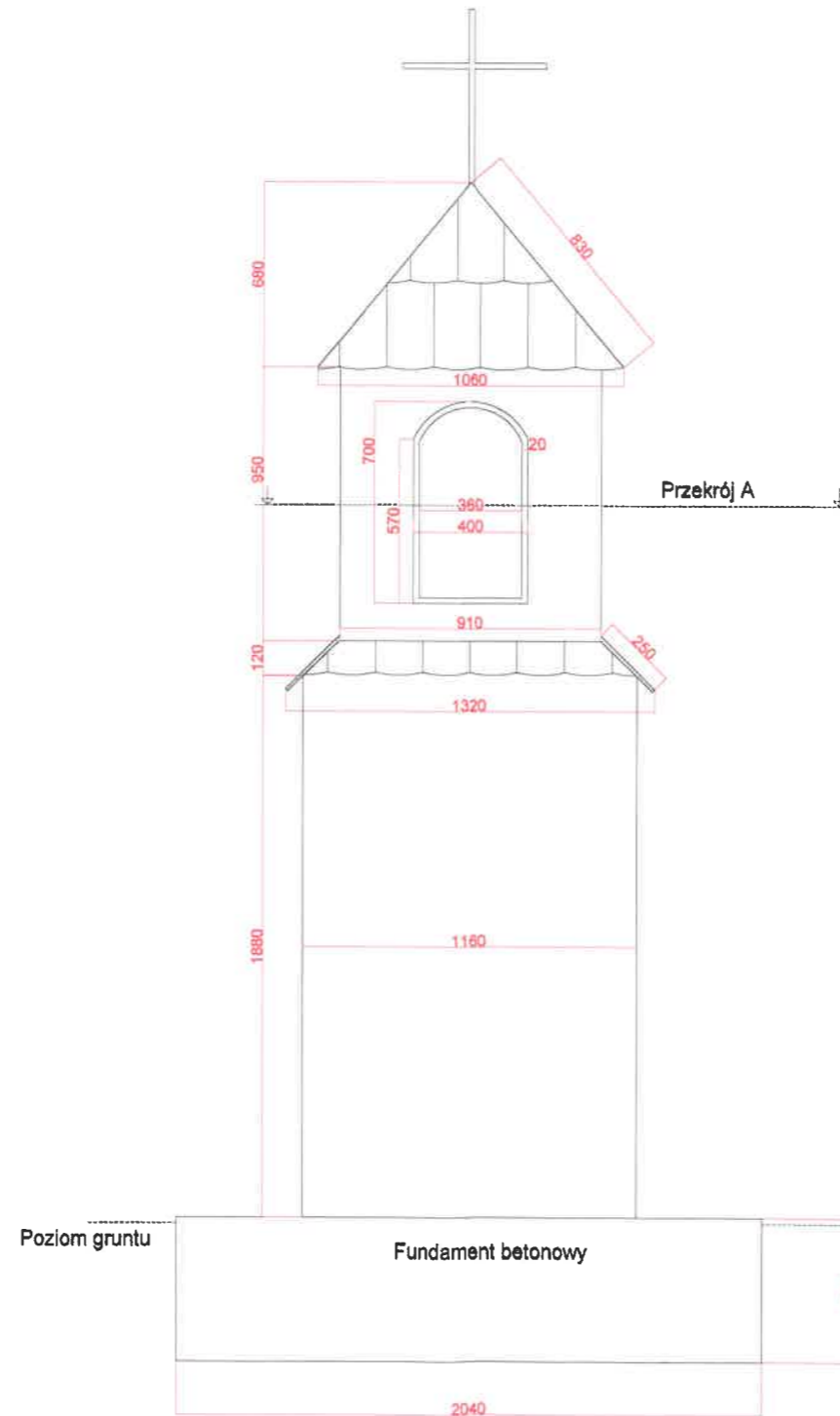


BIUROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

"FRESK" Dariusz Chmielewski
Usługi Ochrony Zabytków
ul. Różany Stok 3B/12
80-177 Gdańsk
tel.: +48-663-552-323
e-mail: darek.chmielewski@wp.pl

Objekt	Kapliczka Turze				
Nr rysunku	1	Skala	1:35	Rozmiar	A3
Przedmiot	Rysunek ogólny				
Data	09.03.2022	Jednostki	mm		
Autor	mgr Inż. Mateusz Chmielewski				
Zatwierdzający	mgr Dariusz Chmielewski				

Elewacja południowa

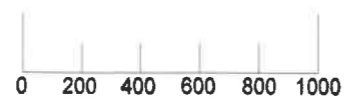
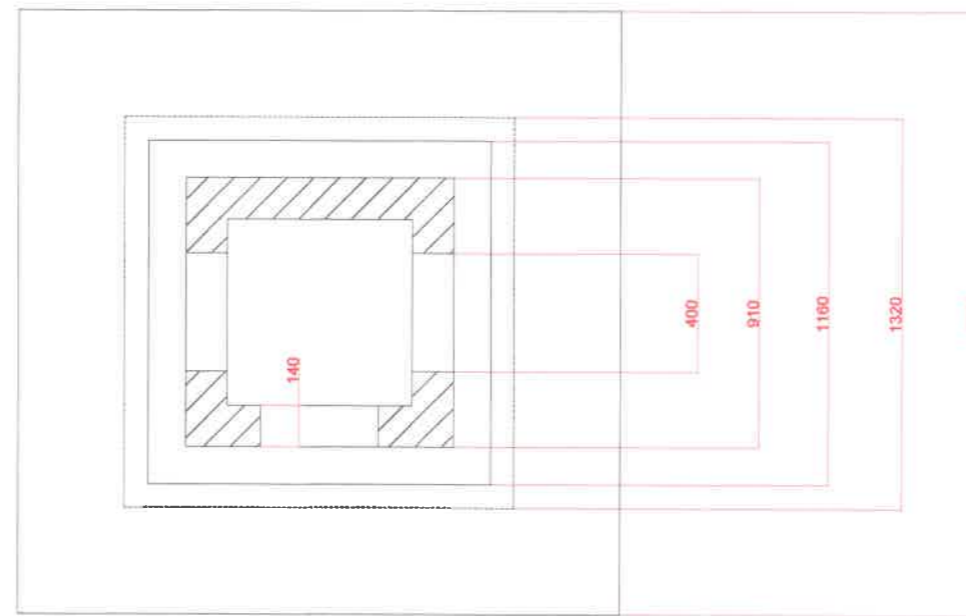


STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

"FRESK" Dariusz Chmielewski
Usługi Ochrony Zabytków
ul. Różany Stok 3B/12
80-177 Gdańsk
tel.: +48-663-552-323
e-mail.: darek.chmielewski@wp.pl

Obiekt	Kapliczka Turze				
Nr rysunku	2	Skala	1:25	Rozmiar	A3
Przedmiot	Elewacja południowa				
Data	09.03.2022	Jednostki	mm		
Autor	mgr inż. Mateusz Chmielewski				
Zatwierdzający	mgr Dariusz Chmielewski				

Przekrój A



STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

"FRESK" Dariusz Chmielewski
Usługi Ochrony Zabytków
ul. Różany Stok 3B/12
80-177 Gdańsk
tel.: +48-663-552-323
e-mail.: darek.chmielewski@wp.pl

Obiekt	Kapliczka Turze				
Nr rysunku	3	Skala	1:25	Rozmiar	A3
Przedmiot	Przekrój A (widok z góry, ścięty)				
Data	09.03.2022	Jednostki	mm		
Autor	mgr inż. Mateusz Chmielewski				
Zatwierdzający	mgr Dariusz Chmielewski				



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH w GDAŃSKU

80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11A

Sekretariat tel. (0 58) 32-64-990; tel. / fax. (0 58) 32-64-999; Regon: 191687276

www.zdw-gdansk.pl email: sekretariat@zdwgdansk.pl



WRI.4301.4.2021.AD
l.dz.27/224e2a/2022

Gdańsk, 18 lipca 2022 r.

p. Marek Hrycyna
ul. Kartuska 243a
80-122 Gdańsk

Dot. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie” w podziale na części: Część 1: Etap 2a od km 96+200 do km 100+830.

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, jako zarządca drogi wojewódzkiej nr 224, w oparciu o przepisy art. 35 ust 3 ustawy o drogach publicznych (UoDP) uzgadnia przedłożony Projekt Zagospodarowania Terenu przyległego do pasa DW224 – tj. działki nr 23 (po podziale 23/1) w związku z realizacją odbudowy kapliczki Maryjnej w msc. Turze.

Przedmiotowa Kapliczka Maryjna jest obiektem budowanym (obiekt małej architektury) wpisanym do gminnej ewidencji zabytków gminy Tczew pod numerem 122/450. Obiekt ten koliduje z zaprojektowanym układem drogowym DW224 i wymaga rozbiórki. Według uzgodnień z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (dalej PWKZ) kapliczka zostanie wyburzona z dotychczasowej lokalizacji z jednoczesnym jej odtworzeniem w najbliższym sąsiedztwie z zachowaniem dotychczasowej wielkości i wymiarów przy wykorzystaniu zabytkowego krzyża, ogrodzenia i figury. Nowa lokalizacja, uzgodniona z PWKZ została wskazana na działce 23 (po podziale 23/1) w jej zachodniej części. Ze względu na istniejące zagospodarowanie działki 23 oraz rosnące na niej drzewa jest to jedne możliwe miejsce dla jej usytuowania.

Projektowany obiekt znajdować się będzie w następujących odległościach:

- Od płyty fundamentowej do istniejącej jezdni – 5,02 m
- Od obrysu bryły do istniejącej jezdni – 5,59 m
- Od przenoszonego ogrodzenia ($h \approx -0,7m$) do granicy działki drogowej 1,29 m

Tym samym mając na względzie przepisy art. 43 ust. 2 UoDP zarządca drogi wyraża zgodę na usytuowanie obiektu budowlanego w odległości mniejszej niż określono w art. 43 ust. 1 UoDP.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-100 TCZEW

Z poważaniem,

DYREKTOR

mgr inż. Grzegorz Staschowiak

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Colas Polska Sp z o.o na adres email: gdansk@colas.pl
2. Inżynier na adres email: inzynier223@gmail.com

ELEMENT 4: OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA - BIOZ	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Odbudowa kapliczki Maryjnej w msc. Turze w związku z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie – etap 2, odcinek od km 96+200 do km 104+055”, realizowanej w podziale na odcinki – odcinek 1 – etap 2a odcinek od km 96+200 do km 100+830.	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	83-100 TURZE, ul. Długa, dz. nr ew. 23/obr. ew. 0022	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII	
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	221406_2.0022.23/1 <i>He</i>	
IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA INWESTORA, ADRES	Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk	
GENERALNY PROJEKTANT	PRIMES sp. z o.o. ul. Kartuska 243a, 80-122 Gdańsk Tel. (58) 3424420 e-mail: biuro@primes.pl	
NUMER PROJEKTU	1246	
ZAKRES OPRACOWANIA	NAZWISKO I IMIĘ / NR I ZAKRES UPRAWNIENI	PODPIS:
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Marek Hrycyna upr. bud. 12/POOKK/V/2018 w spec. arch. do proj. b/o	<i>He</i>
DATA:	CZERWIEC 2022	

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
ON

SPIS TREŚCI

A.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	2
1.0	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów ...	2
2.0	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	2
3.0	Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	2
4.0	Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.....	2
5.0	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	3
6.0	Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.....	3
6.1	Zagospodarowanie placu budowy	3
6.2	Sprzęt zmechanizowany	3
6.3	Przestrzeganie szczegółowych przepisów BHP określonych dla poszczególnych rodzajów robót....	3
6.4	Ochrona osobista i pierwsza pomoc	3
6.5	Szkolenie	4

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(0)

A. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

1.0 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Tematem planowanego zamierzenia jest projekt odbudowy kapliczki Maryjnej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Turze przy ul. Długiej na działce nr 23/1 obręb ewidencyjny 0022. Zamierzenie realizowane będzie jednoetapowo.

2.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka nr 23 sąsiaduje z działką drogi wojewódzkiej. Obecnie na działce znajduje się kapliczka przydrożna przeznaczona do rozbiórki. Procedura rozbiórki odbędzie się odrębnym postępowaniem.

3.0 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Podczas robót może wystąpić zagrożenie spowodowane ruchem pojazdów i maszyn budowlanych. Rodzaj zagrożenia to możliwość potrącenia lub najechania. Zagrożenie to będzie występować przez cały czas prowadzenia robót przy użyciu sprzętu budowlanego, około 10-12 godz./dobę.

W trakcie realizacji robót mogą również występować zagrożenia związane z wykonywaniem robót ziemnych (wykopów). Konieczne zatem jest trwałe oddzielenie tej części budowy na czas jej trwania całkowicie uniemożliwiający dostęp osób postronnych.

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność przy wywozie ziemi z wykopów oraz przy dostawie materiałów niezbędnych do prowadzenia prac budowlanych.

4.0 Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- Prace murarskie
- Prace na wysokości – 1 m nad poziomem terenu, przy budowie ścian i daszków oraz montażu krzyża;
- Upadek z wysokości – rusztowania stojące – zagrożenie obejmuje pojedynczych pracowników;
- Przygniecenie przez osunięcie się ziemi z wykopu;
- Uderzenie spadającym przedmiotem – bezpośrednie otoczenie obiektu i rusztowań – zagrożenie obejmuje pojedynczych robotników budowlanych;
- Zranienie się narzędziami budowlanymi;
- Potknięcie się, poślizgnięcie się, upadek – zagrożenie dla pojedynczych robotników budowlanych;
- Wypadek komunikacyjny na terenie budowy – zagrożenie ze strony przejeżdżających pojazdów na terenie budowy.

5.0 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Robotnicy przed przystąpieniem do robót budowlanych powinni być przeszkoleni w zakresie eksploatacji urządzeń transportu i pracy na rusztowaniach oraz pracy na wysokości. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty dopuszczające ich do pracy na wysokości. Zaleca się, aby cały zespół roboczy był przeszkolony zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Wymagania stawiane pracownikom wykonującym roboty budowlane:

- Kwalifikacje przewidziane dla określonego stanowiska;
- Ważne świadectwo lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy;
- Przeszkolenie BHP.

6.0 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

6.1 Zagospodarowanie placu budowy

- Zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych;
- Odpowiednie oznaczenie dróg ewakuacji;
- Odpowiednie oznaczenie miejsc pożarowego zaopatrzenia w wodę i usytuowania sprzętu gaśniczego oraz środków ochrony osobistej;
- Wyznaczenie miejsc do składowania materiałów budowlanych z uwzględnieniem ich zabezpieczenia (Uwaga! Nie wolno magazynować materiałów na rusztowaniach oraz na drogach ewakuacyjnych!);
- Transport gruntu mineralnego – do zasypania wykopów – realizować tylko po drogach wyznaczonych przez kierownika budowy oraz przy użyciu sprawnych środków technicznych.

6.2 Sprzęt zmechanizowany

- Obowiązek udokumentowania dopuszczenia do eksploatacji sprzętu podlegającego przepisom o dozorcze technicznym;
- Zakaz udostępniania sprzętu osobom niepowołanym do jego obsługi;
- Wywieszenie w widocznym miejscu instrukcji obsługi i konserwacji.

6.3 Przestrzeganie szczegółowych przepisów BHP określonych dla poszczególnych rodzajów robót

- Ziemnych;
- Murarskich;
- Zbrojarskich i betoniarskich;
- Dekarskich;
- Szklarskich;

6.4 Ochrona osobista i pierwsza pomoc

- Zaopatrzenie pracowników w odzież roboczą i ochronną;

STANOWISKO
BEZPIECZNOŚĆ POWIATOWA
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW

- Wydzielenie miejsca dla udzielania pierwszej pomocy, zaopatrzonego w apteczkę;
- Umieszczenie na tablicy informacyjnej budowy aktualnych telefonów służb udzielających pomocy w razie wypadku lub awarii.

6.5 Szkolenie

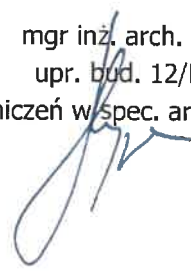
- Przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych Kodeksem Pracy szkoleń: wstępnego, podstawowego i okresowego;
- Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na poszczególnych stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników;
- Zapoznanie załogi z treścią planu BIOZ;
- Dokumentacja potwierdzająca powyższe szkolenia powinna być w każdej chwili dostępna dla organów kontrolnych na terenie budowy.

Inwestor powinien każdorazowo żądać od wykonawcy robót i dostawcy lub producenta elementów wyposażenia, świadectw dopuszczających do stosowania w budownictwie, a pod względem sanitarnym świadectw PZH. Proponowane rozwiązania materiałowe i technologie nie stanowią zagrożenia dla środowiska.

Plan BIOZ powinien zawierać imienne przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustaleń w nim zawartych do konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego (wykształcenie, uprawnienia zawodowe, sprawność psychofizyczna potwierdzona badaniami lekarskimi).

Plan BIOZ nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami a w szczególności: Prawem Budowlanym i Kodeksem pracy.

Opracował:
mgr inż. arch. Marek Hrycyna
upr. bud. 12/POOKK/V/2018
do proj. bez ograniczeń w spec. architektonicznej



STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEWA