

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym  
 ADRES INWESTYCJI : Bydgoszcz ul. Al. L. Kaczyńskiego 37A m 1  
 INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o. o. ul. Śniadeckich 1 85-011 Bydgoszcz  
 ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Stanisław Radecki (Instalacje elektryczne i teletechniczne)  
 DATA OPRACOWANIA : 24.07.2024

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Stan przed wymianą:

- instalacja wykonana w systemie sieci TN przewodami dwu żyłowymi,
- w pomieszczeniu kuchni gniazdo na wspólnym obwodzie z łazienką i przedpokojem
- brak połączeń wyrównawczych i MSW,
- instalacja wykonana jest jako dwyżyłowa i trzy żyłowa ,
- brak ochronnika przepięć oraz wył. różnicowego RCD.

Opis do instalacji elektrycznej

1. Instalację elektryczną wewnętrzną wykonać przewodem kabelkowym YDY żo na napięcie robocze 450/750V,
2. Osprzęt elektryczny zastosować jednego producenta oraz tej samej serii, w pokoju zastosować wyłącznik p/t świecznikowy,
3. Miejscową szynę wyrównawczą zainstalować w kuchni pod zlewozmywakiem lub w łazience,
4. Zachować bezpieczne strefy ( odstępy) w łazience i w kuchni od urządzeń sanitarnych,
5. Wydzielić niezależne obwody gniazd na kuchenkę gazową , pralkę , lodówkę , łazienkę , kuchnię, kocioł dwufunkcyjny, pokoje oraz obwód na oświetlenie,
6. Opisać obwody rozdzielni mieszkaniowej RM,
7. Wykonać skróconą dokumentację powykonawczą wykonanej instalacji elektrycznej,
8. Instalację wykonać zgodnie z przepisami przepisów PBUE oraz z PN-HD 60364-4-41,
9. Zainstalować gniazdo na szynę TH 35 w szafce multimedialnej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
24.07.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana instalacji elektrycznej obwodów oświetlenia , gniazd wttyczkowych instalacji teletechnicznych oraz domofonowej w lokalu mieszkalnym ul. Al. L. Kaczyńskiego 37A m 1 ( 3 x pokój , kuchnia , łazienka )</b>					
<b>1</b>	<b>Prace demontażowe</b>				
1 d.1	KNR 4-03 1124-02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
2 d.1	KNR 4-03 1121-09	Demontaż gniazd bezpiecznikowych uniwersalnych 2 biegunowych ze ściany dla prądu do 25 A	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
3 d.1	KNR 4-03 1133-03	Demontaż opraw żarowych blaszanych asymetrycznych nakręcanych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
<b>2</b>	<b>Układanie przewodów kabelkowych wtynkowych</b>				
4 d.2	KNR 4-03 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
		151,3	m	151,300	
				RAZEM	151,300
5 d.2	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		poz.4	m	151,300	
				RAZEM	151,300
6 d.2	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		poz.5*0,05*0,02	m <sup>3</sup>	0,151	
				RAZEM	0,151
7 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. Przewód kabelkowy 3 x 2,5 mm2	m		
		146,2	m	146,200	
				RAZEM	146,200
8 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. Przewód kabelkowy YDYżo 3 x 1,5 mm2	m		
		39,50	m	39,500	
				RAZEM	39,500
9 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY p 4 x 1,5 mm2	m		
		18,00	m	18,000	
				RAZEM	18,000
10 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. Przewód koncentryczny 75 Ohm	m		
		24,00	m	24,000	
				RAZEM	24,000
11 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. Przewód teletechniczny YT-DY 4 x 0,5 mm2	m		
		9,00	m	9,000	
				RAZEM	9,000
<b>3</b>	<b>Pokój Nr 1</b>				
12 d.3	KNR-W 5-08 0301-24	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w betonie	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
13 d.3	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę.	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
14 d.3	KNR-W 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.3	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wttyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.3	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd RTV końcowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.3	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd telefonicznych RJ-45	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.3	KNR-W 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 5-08 d.3 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 5-08 d.3 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd antenowych RTV naziemnej końcowych - wymienić na istniejące pod oknem 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
<b>4</b>		<b>Pokój Nr 2</b>			
21	KNR-W 5-08 d.4 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
22	KNR-W 5-08 d.4 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
23	KNR-W 5-08 d.4 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 5-08 d.4 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
25	KNR-W 5-08 d.4 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd antenowych RTV 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5</b>		<b>Pokój Nr 3 przy pokoju nr 1</b>			
26	KNR-W 5-08 d.5 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR-W 5-08 d.5 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
28	KNR-W 5-08 d.5 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR-W 5-08 d.5 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
<b>6</b>		<b>Kuchnia</b>			
30	KNR-W 5-08 d.6 0301-24	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w betonie 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
31	KNR-W 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
32	KNR-W 5-08 d.6 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR-W 5-08 d.6 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych 2x230V+PE 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
34	KNR-W 5-08 d.6 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 - w tym zasilanie kuchenki gazowej 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
<b>7</b>		<b>Łazienka</b>			
35	KNR-W 5-08 d.7 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
36	KNR-W 5-08 d.7 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
37	KNR-W 5-08 d.7 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.7	KNR-W 5-08 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunkowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm <sup>2</sup> - 230V+PE ; IP 44 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.7	KNR-W 5-08 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2) 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.7	KNR-W 5-08 0504-07	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED , typu Plafon , łazienkowe przykręcanych, końcowych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
<b>8</b>		<b>Tablica bezpiecznikowa mieszkaniowa</b>			
41 d.8	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze bezpiecznikowa mieszkaniowa 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.8	KNR 5-08 0402-01	Montaż na gotowym podłożu aparatów elektroinstalacyjnych / ochronnik przepięciowy dwutorowy B+C/ 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.8	KNR 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów elektroenergetycznych / wyłączniki różnicowoprądowe P-302 25/003A/ 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.8	KNR 5-08 0402-01	Montaż na gotowym podłożu aparatów elektroenergetycznych / wyłącznik nadmiarowo-prądowy S 301 B 10A / 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.8	KNR 5-08 0402-01	Montaż na gotowym podłożu aparatów elektroenergetycznych nadmiarowo-prądowych S 301 B 16A 7	szt. szt.	 7,000	
				RAZEM	7,000
46 d.8	KNR-W 5-08 0402-01	Montaż na gotowym podłożu aparatów elektroenergetycznych - dzwonek modułowy na szynę 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
<b>9</b>		<b>Klatka schodowa</b>			
47 d.9	KNR-W 4-03 0307-01	Wymiana przycisku dzwonekowego podtynkowego w puszcze 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
<b>10</b>		<b>Szafka RTV+TEL.</b>			
48 d.10	KNR-W 5-08 0402-01	Szafka telekomunikacyjna / RTV+SAT oraz TEL./ 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.10	KNR-W 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunkowych z uziemieniem 10A/2.5 mm <sup>2</sup> przelotowych pojedynczych - gniazdo 230V+PE na szynę TH 35 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
<b>11</b>		<b>Instalacja domofonowa</b>			
50 d.11	kalk. własna	Sprawdzenie i regulacja poprawnej łączności przychodzącej oraz wychodzącej 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
<b>12</b>		<b>Połączenia wyrównawcze</b>			
51 d.12	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno 10	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000
52 d.12	KNNR 5 0613-04	Mostki bocznikujące na rurach o śr.do 100 mm łączone na obejmy 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
53 d.12	KNNR 5 0305-02	Miejscowa szyna wyrównawcza MSW 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.12	KNNR 5 0612-05	Podłączenie szyny wyrównawczej do instalacji 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
<b>13</b>		<b>Pomiary kontrolne</b>			
55 d.13	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.13	KNR 4-03 1202-02 kalk. własna	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie schematu jednokresowego obwodów zabezpieczeń wychodzących z RM. Wykonanie schematu poszczególnych pomieszczeń lokalu mieszkalnego z zaznaczeniem punktów pomiarowych , MSW oraz usytuowaniem rozdzielnic.	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000