

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WITKOWIE
ADRES INWESTYCJI : Witków, Gmina Jaworzyna Śl., dz. nr 91/12 obręb 0012 Witków
INWESTOR : Gmina Jaworzyna Śląska
ADRES INWESTORA : ul. Powstańców 3, 58-140 Jaworzyna Śl.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Artur Schab (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 28.12.2022

Poziom cen : III kwartał 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.12.2022

Data zatwierdzenia

W przypadku kontraktów rozliczanych ryczałtowo ilości robót ujęte w Przedmiarze w poszczególnych kategoriach robót zgodnych ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV) mimo, że podawane są w jednostkach naturalnych to obejmują wszystkie (kompletne) roboty budowlane, które musi wykonać Wykonawca, aby przedmiot umowy był zgodny z ustawą Prawo budowlane, ustawą O wyrobach budowlanych, przepisami techniczno-budowlanymi, Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, normami i aprobatami technicznymi, gwarantujący spełnienie wymagań określonych w art. 5 ustawy Prawo budowlane.

Zamieszczone ilości w Przedmiarze należy traktować wyłącznie orientacyjnie. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego ustalenia zakresu ilościowego w oparciu o dostępne materiały przetargowe obejmujące między innymi: Dokumentację Projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiar. Niezgodność ilościowa robót pomiędzy wartościami orientacyjnymi zamieszczonymi w Przedmiarze, a faktycznie koniecznymi do wykonania nie jest podstawą domagania się przez Wykonawcę uwzględnienia robót dodatkowych.

Cena ryczałtowa za realizację przedmiotu zamówienia będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tego zamówienia w ST i w dokumentacji projektowej oraz ustawie Prawo budowlane, Ustawie o wyrobach budowlanych i przepisach techniczno-budowlanych.

Cena ryczałtowa obejmować będzie między innymi:

- robociznę bezpośrednią,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zaopatrzenia i transportu,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na Teren Budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy, koszty najmu, wypożyczenia, odbiorów technicznych, kosztów badań okresowych, legalizacji i innych),
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urzędu i eksploatacji zaplecza budowy (w tym energii elektrycznej i wody, budowy dróg dojazdowych, zabezpieczenia sieci, instalacji i urządzeń infrastruktury technicznej, ochrony drzewostanu, zapewnienia niezbędnych warunków bhp na terenie budowy oraz w całym obszarze związanym z funkcjonowaniem budowy itp.), , wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznic, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy; uzyskanie i pozyskanie terenu na zaplecze budowy leży w gestii Wykonawcy; opłaty za wykonanie tablic informacyjnych; ubezpieczenia, opłaty drogowe, organizacja oznakowania i zabezpieczenia robót, opłaty za zajęcie pasa drogowego, organizację oraz likwidację ruchu zastępczego, ustawienie, utrzymanie i demontaż tablic informacyjnych i ostrzegawczych przez okres wykonania robót, inne prace przygotowawcze oraz prace pomiarowe, ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy oraz miejsc prowadzenia robót, koszty związane z zabezpieczeniem, odłączeniem na czas wykonywania robót i ponownym przyłączeniem urządzeń, instalacji, sieci i infrastruktury technicznej, zabezpieczenie innych obiektów i elementów budynku przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, zabezpieczenie urządzeń (znaki drogowe) oraz zieleni (drzewa), wykonanie niezbędnych zabezpieczeń dla osób trzecich, odtworzenie istniejących oznakowań dróg i chodników oraz zniszczonych w czasie robót urządzeń, sieci i innych elementów zagospodarowania terenu, składowanie materiałów z rozbiórki, segregowanie, układanie w stosy, kompletny zakres robót związany z realizacją przedmiotu zamówienia, uporządkowanie miejsca prowadzenia robót, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, zakup materiałów niezbędnych do wykonania robót oraz transport na miejsce wbudowania, wykonanie wszystkich koniecznych pomiarów i badań potwierdzonych protokołami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, koszty odbiorów, wykonanie protokołów pomiarów, odbiorów, wykonywanie nie wymienionych w ST robót o charakterze pomocniczym i towarzyszącym, niezbędnych do wykonania w celu poprawnej realizacji zasadniczych elementów, obsługa sprzętu nie posiadającego obsługi etatowej, usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę w trakcie trwania robót,
- usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę powstałych w okresie trwania gwarancji i rękojmi, udział w prowadzeniu czynności odbiorowych i kontrolnych, montaż, demontaż i przestawianie rusztowań oraz dokonywanie jego odbiorów technicznych, bieżąca kontrola jakości materiałów i sprzętu, transport technologiczny sprzętu, materiałów, narzędzi w obrębie placu budowy i poza jego granicami, nakłady na wykonanie zabezpieczeń bhp i p.poż., koszty związane z załadunkiem, wywozem i składowaniem (opłaty składowe) gruzu, koszty związane z załadunkiem, wywozem, składowaniem (opłaty składowe) i utylizacją odpadów, w tym również odpadów niebezpiecznych, koszty załadunku i wywozu złomu (przychód ze sprzedaży złomu jest przychodem strony kontraktu, która przedmiotowego wywozu dokonała), wszystkie inne roboty budowlane niezbędne do wykonania w pełnego zakresu robót, których konieczność może się pojawić w celu spełnienia wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane.
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót i w okresie gwarancyjnym,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami,

UWAGA:

Użyte w Dokumentacji Projektowej (DP) i Specyfikacjach Technicznych (ST) nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako informację na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane, warunków ustawy O wyrobach budowlanych oraz pozwoleń na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w DP i ST.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., jeżeli w przedmiarze robót został wpisany określony katalog, w tym np. KNR (numer, tablica, kolumna), to należy go rozumieć, wyłącznie jako tzw. kod pozycji przedmiaru, tj. oznaczenie rozumiane jako ciąg znaków - liter i cyfr. KNR nie występuje w przedmiarze jako wskazana podstawa, którą należy przyjmować do kalkulacji kosztorysowej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		BRANŻA BUDOWLANA			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Rozbiórka starego pokrycia dachu blachy ocynkowanej	m ²		
d.1.	0522-05				
1		245	m ²	245,000	
				RAZEM	245,000
2	KNR 401	Rozebranie obróbek blacharskich, obróbki murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m ²		
d.1.	0535-0800				
1		(1,21*9+1,80*5+1,40*9)*0,30	m ²	9,747	
				RAZEM	9,747
3	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek działowych w budynku	m ²		
d.1.	0346-03				
1		4,3*2,85+1,37*2,85+4+3+3+4,2+10+2*3+4*3	m ²	58,360	
				RAZEM	58,360
4	KNR 4-04	Rozebranie sufitu podwieszanego z paneli pvc	m ²		
d.1.	0406-03				
1		175	m ²	175,000	
				RAZEM	175,000
5	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1.	0331-03				
1		0,5*2,05+0,35*2,05+2,3*2,3+1,1*1,2	m ³	8,353	
				RAZEM	8,353
6	d.1. wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki	m ³		
1		16,16*0,16+1,743+1,872*0,12+1,11+4+2	m ³	11,663	
				RAZEM	11,663
7	KNR-W 4-01	Rozebranie rynien	m		
d.1.	0545-04				
1		56,65	m	56,650	
				RAZEM	56,650
8	KNR-W 4-01	Rozebranie rur spustowych	m		
d.1.	0545-06				
1		4*5	m	20,000	
				RAZEM	20,000
1.2		ROBOTY KONSTRUKCYJNE PRZEBUDOWY WIATY			
9	KNR 2-05	Rozbiórka konstrukcji stalowej wiaty wraz ze słupami, współczynnik 0,3	t		
d.1.	0102-02				
2		1,2	t	1,200	
				RAZEM	1,200
10	KNR 2-05	Wykonanie konstrukcji stalowej istniejącej wiaty - odtworzenie ściany blaszanej wiaty z rozbiórkowych materiałów	t		
d.1.	0102-02				
2		0,6	t	0,600	
				RAZEM	0,600
1.3 45223000-6		ROBOTY KONSTRUKCYJNE I MUROWE			
11	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
d.1.	0104-01				
3		poz.12*1,2	m ³	7,387	
				RAZEM	7,387
12	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0202-02				
3		0,60*0,60*[8,1+4,5*2]	m ³	6,156	
				RAZEM	6,156
13	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³		
d.1.	0105-03				
3		poz.11-poz.12	m ³	1,231	
				RAZEM	1,231
14	KNR 4-04	Załadowanie gruzu koparko-ladowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze	m ³		
d.1.	1103-01				
3		poz.11-poz.13	m ³	6,156	
				RAZEM	6,156

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-04 d.1. 1107-04 3	Transport gruzu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4 poz.14*1,6	t t	 9,850	
				RAZEM	9,850
16	KNR 2-02 d.1. 0116-01 3	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm (8,1+4,5*2)*1,1	m ² m ²	 18,810	
				RAZEM	18,810
17	KNR 2-02 d.1. 0604-02 3	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych (4,5*2+8,1)*0,6	m ² m ²	 10,260	
				RAZEM	10,260
18	KNR 9-01 d.1. 0102-02 3	Ściany z bloków SILKA M24 (8,1+4,5*2)*4,5-1,1*1,07*2-0,9*2,05	m ² m ²	 72,751	
				RAZEM	72,751
19	KNR 9-01 d.1. 0105-02 3 analogia	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12 (4,2+5+5,4+6,3+3,8+4,8+3,3)*3,7-6*0,9*2,05	m ² m ²	 110,290	
				RAZEM	110,290
20	KNR-W 2-02 d.1. 0132-05 3	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,30*10+1,6+1,6+1,3*3	m m	 20,100	
				RAZEM	20,100
21	KNR 4-01 d.1. 0304-01 3	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej ceglami 1,1*1,2	m ³ m ³	 1,320	
				RAZEM	1,320
22	KNR 2 d.1. 0107-06 3	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyj- nym (8,1*2+4,5*2)*0,3*0,24	m ³ m ³	 1,814	
				RAZEM	1,814
23	KNR 2-02 d.1. 0290-03 3	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie 0,45	t t	 0,450	
				RAZEM	0,450
24	KNR 2-02 d.1. 0290-04 3	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane 0,5	t t	 0,500	
				RAZEM	0,500
1.4	POSADZKI				
25	KNR 2-02 d.1. 0602-09 4	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roz- tworu asfalt.- pierwsza warstwa 32	m ² m ²	 32,000	
				RAZEM	32,000
26	KNR 2-02 d.1. 0602-10 4	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roz- tworu asfalt.- druga i nast.warstwa poz.25	m ² m ²	 32,000	
				RAZEM	32,000
27	KNR 2 d.1. 0602-03 4	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo - 20 cm poz.25	m ² m ²	 32,000	
				RAZEM	32,000
28	KNR 2 d.1. 1201-01 4	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki poz.26	m ³ m ³	 32,000	
				RAZEM	32,000
29	KNR 2 d.1. 1202-03 4	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 2 poz.28	m ² m ²	 32,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	32,000
30	NNRNKB d.1. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.25+45	m ² m ²	 77,000	
				RAZEM	77,000
31	KNNR 2 d.1. 1209-03 4	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek gres o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm 45+30	m ² m ²	 75,000	
				RAZEM	75,000
1.5		KONSTRUKCJA WIĘŻBY DACHOWEJ - DLA ROZBUDOWY			
32	KNNR 2 d.1. 0405-01 5	Dachy z wiązarów deskowych - prefabrykowanych o rozpiętości 7,5 m 12	elem. elem.	 12,000	
				RAZEM	12,000
33	KNR 2-02 d.1. 0409-06 5	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej 1,2	m ³ m ³	 1,200	
				RAZEM	1,200
1.6		WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI STALOWEJ DACHU			
34	KNR 4-01 d.1. 1304-04 6	Spawanie stali profilowej do kształtowników lub ściąągów i tarcz oporowych 25	m spo- iny m spo- iny	 25,000	
				RAZEM	25,000
35	KNR 4-01 d.1. 1304-01 6	Spawanie czołowe belek stalowych dwuteowych o wysokości do 160 mm 25	szt. szt.	 25,000	
				RAZEM	25,000
36	KNR 4-01 d.1. 1304-06 6	Spawanie i cięcie stali, wypalanie otworów w stali profilowej lub blachach o grubości ponad 10 mm 40	szt. szt.	 40,000	
				RAZEM	40,000
37	KNR 2-05 d.1. 0208-02 6	Konstrukcje podparć,zawieszce i osłon o masie elementu do 10 kg 1,1	t t	 1,100	
				RAZEM	1,100
38	KNR 2-05 d.1. 0208-03 6	Konstrukcje podparć,zawieszce i osłon o masie elementu do 20 kg 0,6	t t	 0,600	
				RAZEM	0,600
39	KNR 7-12 d.1. 0101-02 6	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 65	m ² m ²	 65,000	
				RAZEM	65,000
40	KNR 7-12 d.1. 0201-02 6	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi konstrukcji kratowych 65	m ² m ²	 65,000	
				RAZEM	65,000
1.7		WYMIANA POKRYCIA DACHU ORAZ MONTAŻ ZADASZENIA NAD DOBUDÓWKĄ, ODWODNIENIE DACHU			
41	KNR 202 d.1. 0410-0100 7	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej, deskowanie połaci dachowych. 245+42	m ² m ²	 287,0000	
				RAZEM	287,0000
42	KNR AT-09 d.1. 0103-02 7	Montaż membrany wysoko paroprzepuszczalnej 287	m ² m ²	 287,000	
				RAZEM	287,000
43	KNR 4-01 d.1. 0522-05 7	Wymiana starego pokrycia z blachy na pokrycie z blachy ocynkowanej, wybór RAL blachy po uzgodnieniu z arch. i inwestorem 245	m ² m ²	 245,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	245,000
44	KNR 4-01 d.1. 0522-05 7	Montaż okrycia z blachy ocynkowanej, wybór RAL blachy po uzgodnieniu z arch. i inwestorem	m ²		
		42	m ²	42,000	
				RAZEM	42,000
45	KNR 202 d.1. 0507-0101 7	Różne obróbki z blachy z cynku, grubości 0,60 mm przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm. - parapety lukarn	m ²		
		1,70*0,45*15	m ²	11,475	
				RAZEM	11,475
46	KNR 202 d.1. 0509-0401 7	Rynny dachowe z blachy cynkowej, grubości 0,60 mm, półokrągłe o średnicy 125 cm.	m		
		2*18	m	36,000	
				RAZEM	36,000
47	KNR 202 d.1. 0511-0301 7	Rury spustowe z blachy cynkowej, grubości 0,60 mm, okrągłe o średnicy 9 cm + czyszczaki	m		
		5*4	m	20,000	
				RAZEM	20,000
48	KNR K-05 d.1. 0404-01 7	Montaż zabezpieczenia przeciwnieznego z płotkiem	m		
		2*18	m	36,000	
				RAZEM	36,000
1.8		NAPRAWA PĘKNIĘĆ W ŚCIANIE ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKU, ZAMUROWANIE OTWORÓW OKIENNYCH			
49	KNR 4-01 d.1. 0307-01 8	Przymurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
50	KNR 4-01 d.1. 0306-06 8	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
		1,2*1+0,5	m ²	1,700	
				RAZEM	1,700
51	KNR 4-01 d.1. 0301-01 8	Podmurowanie ścian fundamentowych w wykonanym uprzednio wykopie	m ³		
		1,5	m ³	1,500	
				RAZEM	1,500
1.9		DOCIEPLENIE ŚCIAN			
52	KNR 2-02 d.1. 1611-03 9	Rusztowania ramowe wysokości do 8 m	kol.		
		25	kol.	25,000	
				RAZEM	25,000
53	KNR 23 d.1. 2611-0100 9	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		75,5+75,5+15,5+68,5+68,5-2,1*4-3,06-2,2-11*1,07-2,2-2,2	m ²	273,6700	
				RAZEM	273,6700
54	KNR 23 d.1. 2611-0300 9	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, poprzez gruntowanie emulsją Atlas Uni grunt, dwukrotne	m ²		
		poz.53	m ²	273,6700	
				RAZEM	273,6700
55	KNR 23 d.1. 2611-0400 9	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża, system Atlas Stopter	m ²		
		poz.53	m ²	273,6700	
				RAZEM	273,6700
56	KNR 23 d.1. 2612-0100 9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 15 cm system stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		poz.53	m ²	273,6700	
				RAZEM	273,6700
57	KNR 23 d.1. 2612-0100 9	Ocieplenie ścian budynków płytami XPS z polistyrenu ekstrudowanego grubości 15 cm system stopter, przyklejenie płyt do ścian	m ²		
		68*1	m ²	68,0000	
				RAZEM	68,0000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58	KNR 23 d.1. 2612-0400 9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.53*5+68*5	szt. szt.	 1708,350	
				RAZEM	1708,350
59	KNR 23 d.1. 2612-0600 9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.53*1,05+68	m ² m ²	 355,3535	
				RAZEM	355,3535
60	KNR 23 d.1. 2612-0800 9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 5*4+48+22	m m	 90,000	
				RAZEM	90,000
61	KNR 23 d.1. 2612-0900 9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, zamocowanie listwy cokołowej 68+2	m m	 70,000	
				RAZEM	70,000
62	KNR AT-40 d.1. 0406-01 9	Izolacje przeciwwilgociowe pionowe z emulsji bitumicznej - ręczne gruntowanie podłoża 68	m ² m ²	 68,000	
				RAZEM	68,000
63	KNR AT-40 d.1. 0421-01 9	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji pionowej - ułożenie folii ochronnej kubelkowej 68	m ² m ²	 68,000	
				RAZEM	68,000
64	KNR 23 d.1. 0931-0100 9	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej poz.53*1,05+68	m ² m ²	 355,3535	
				RAZEM	355,3535
65	KNR 23 d.1. 0931-0200 9	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grub. 2mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych poz.53*1,1	m ² m ²	 301,0370	
				RAZEM	301,0370
66	KNR 202 d.1. 0507-0101 9	Różne obróbki z blachy z cynku, grubości 0,60 mm przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm. - parapety 4*1,4*0,3+11*1,1*0,3+0,4*8	m ² m ²	 8,510	
				RAZEM	8,510
67	KNR 404 d.1. 1101-0200 9	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km 0,54+1,20+0,30	m ³ m ³	 2,040	
				RAZEM	2,040
68	d.1. 9	Wywóz gruzu - Koszt składowania (utylicacji) ziemi, gruzu, papy dla pozycji: 2,04	m ³ m ³	 2,040	
				RAZEM	2,040
1.10		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ			
69	KNNR 3 d.1. 0701-0400 10	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych 1,2*1,1*11+1,5*1,5*4	m ² m ²	 23,520	
				RAZEM	23,520
70	KNNR 2 d.1. 0302-0700 10	Osadzenie podokienników prefabrykowanych 11*1,2+4*1,6	m m	 19,600	
				RAZEM	19,600
71	KNR-W 2-02 d.1. 1040-01 10	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe ZEWNĘTRZNE - wyposażone w dwie wkładki zamkowe antywłamaniowe 0,90*2,02 1*2,05*3	m ² m ²	 6,150	
				RAZEM	6,150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
72 d.1. 10	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe ZEWNĘTRZNE - wyposażone w dwie wkładki zamkowe antywłamaniowe 0,90*2,02 1,3*2,05*1	m ² m ²	 2,665	
				RAZEM	2,665
1.11		WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ			
73 d.1. 11	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe WEWNĘTRZNE z zamkiem na klucz 0,90*2,02 0,9*2,05*3	m ² m ²	 5,535	
				RAZEM	5,535
74 d.1. 11	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe WEWNĘTRZNE łazienkowe, z kratką kompensacyjną oraz zamkiem łazienkowym 0,90*2,02 0,9*2,05*5	m ² m ²	 9,225	
				RAZEM	9,225
75 d.1. 11	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe WEWNĘTRZNE z zamkiem na klucz 0,90*2,02 1,3*2,05*2	m ² m ²	 5,330	
				RAZEM	5,330
76 d.1. 11	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe WEWNĘTRZNE z zamkiem na klucz 0,90*2,02 1,5*2,05*1	m ² m ²	 3,075	
				RAZEM	3,075
1.12		MONTAŻ STROPU PODWIESZANEGO Z DOCIEPLENIEM PODDASZA			
77 d.1. 12	KNR 0-14 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi typu GKF gr 2,5 cm (2x1,25) na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD 210	m ² m ²	 210,000	
				RAZEM	210,000
78 d.1. 12	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa o grubości 30 cm 210	m ² m ²	 210,000	
				RAZEM	210,000
79 d.1. 12	TZKNBK VII -49	Izolacja - membrana paroizolacyjna 210	m ² m ²	 210,000	
				RAZEM	210,000
1.13		TYNKI, OKŁADZINY I MALOWANIE WEWNĘTRZNE			
80 d.1. 13	NNRNKB 202 1134- 0201	Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). (63,3+23,5+38,7+24,8)*3,6-11*1,1*1,2-0,9*2,05*11-1,3*2,05*2-1,5*2,05-1,5*1,5*4	m ² m ²	 488,8600	
				RAZEM	488,8600
81 d.1. 13	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków po rozebraniu ścian - poszerzenie przejścia 2*0,38*2,2*8	m ² m ²	 13,376	
				RAZEM	13,376
82 d.1. 13	KNNR 2 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów (poz.80-32*3,6)*0,6	m ² m ²	 224,196	
				RAZEM	224,196
83 d.1. 13	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.80-poz.86-poz.85	m ² m ²	 279,947	
				RAZEM	279,947

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
84	KNR K-04 d.1. 0305-01 13	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		210*0,2	m ²	42,000	
				RAZEM	42,000
85	KNR K-04 d.1. 0109-01 13	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy MOZATYNK o wielkości kamienia 1,2 mm	m ²		
		(42,9+9,5+11,5)*1,5	m ²	95,850	
				RAZEM	95,850
86	KNR 2 d.1. 0803-02 13	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej	m ²		
		(19,8+36,6)*2,5*0,9-0,9*2,05*5*1,5	m ²	113,063	
				RAZEM	113,063
87	KNR 2 d.1. 1401-06 13	Malowanie tynków (ścian i sufitów) wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną lateksową trzykrotnie bez gruntowania	m ²		
		poz.80+210-poz.86-200	m ²	385,797	
				RAZEM	385,797
1.14		CHODNIK			
88	KNR 2-31 d.1. 0101-01 14	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m ²		
		55*1	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000
89	KNR 2-31 d.1. 0101-02 14	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m ²		
		55*1	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000
90	KNR 2-31 d.1. 0104-01 14	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 50 cm	m ²		
		55*1	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000
91	KNR 2-31 d.1. 0104-04 14	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - za każdy dalszy 1 cm grubości ponad 10 cm	m ²		
		55*1	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000
92	KNR 11 d.1. 0501-05 14	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych	m ³		
		55*1*0,5	m ³	27,500	
				RAZEM	27,500
93	KNR 2-31 d.1. 0511-03 14	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		55*1	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000