



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8
87-152 Łubianka
przetargi@lubianka.pl

Łubianka, dn. 05.12.2023 r.

ZP.271.38.2023

Strona prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem zamówienia jest: „**Zaciągnięcie długoterminowego kredytu bankowego w wysokości do 973 347,00 zł na pokrycie deficytu budżetu Gminy**” – postępowanie **ZP.271.38.2023**.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”) wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1: Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.” Jeśli nie, to prosimy o propozycję analogicznego postanowienia.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszczam zapis.

Pytanie 2: Biorąc pod uwagę stopień realizacji dochodów ze sprzedaży majątku w 3Q2023 r. w stosunku do planu na rok 2023 r. prosimy o aktualną informację o:

- stopniu realizacji zaplanowanej na rok bieżący sprzedaży majątku komunalnego,
- kwocie zawartych umów oczekujących na realizację,
- łącznej wartości majątku oczekującego na rozstrzygnięcia dot. sprzedaży,
- prowadzonych negocjacjach/ocenach ofert/przetargach na sprzedaż majątku.

ODPOWIEDŹ: a. - Realizacja dochodów ze sprzedaży majątku na dzień 30.09.2023 r. wyniosła 20% planu, czyli 192 467,60 zł.; b. – nie dotyczy.; c. - Procedura sprzedaży mienia na łączną kwotę 531 771,88 zł zostanie przeprowadzona w styczniu 2024 r.; d. - Aktualnie nie są prowadzone.

Pytanie 3: Prosimy o wskazanie czy:

- na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne? TAK / NIE
- Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8

87-152 Łubianka

przetargi@lubianka.pl

b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? TAK / NIE

d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? TAK / NIE

e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? TAK / NIE

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

ODPOWIEDŹ: W przypadku wszystkich zapytań (od a do f) odpowiedź brzmi: NIE.

Pytanie 4: Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

ODPOWIEDŹ: Gmina Łubianka otrzymała 2 676 021 zł.

Pytanie 5: Dodatkowe środki dla JST przewidziane są ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach służących realizacji ustawy budżetowej na rok 2023 oraz niektórych innych ustaw. Według informacji zamieszczonych na stronie internetowej Kancelarii Prezesa Rady Ministrów (<https://www.gov.pl/web/premier/14mld-zl-wsparcia-dla-samorzadow>), przyznana kwota dla Gminy Łubianka wynosi 2 508 197,00 zł. Prosimy o informację, czy powyższa kwota została uwzględniona w WPF Gminy zmienionej Uchwałą Rady Gminy Nr LII/504/2023 z dn. 13.11.2023 r.?

ODPOWIEDŹ: Tak.

Pytanie 6: Ostatnia zmiana do WPF udostępniona na BIP to zmiana z dnia 13.11.2023r. Prosimy o udostępnienie ostatniej zmiany do WPF jeśli miała miejsce po tej dacie.

ODPOWIEDŹ: Ostatnia zmian WPF miała miejsce 23.11.2023 r. Zarządzenie Nr 85/2023. Link: <http://www.bip.lubianka.lo.pl/?app=zarzadzenia&nid=5666&y=2023&which=W%C3%B3jta+Gminy+%C5%81ubianka>

Pytanie 7: Prosimy o wyjaśnienie należności wymagalnych wg stanu na 30.09.2023 r. w kwocie 2 393 318,27 PLN. Prosimy o wskazanie przyczyn i przewidywanego horyzontu czasowego dla ich zmniejszenia.



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8

87-152 Łubianka

przetargi@lubianka.pl

ODPOWIEDŹ: Należności wymagalne w kwocie 689 486,87 zł dotyczą należności wynikających z ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów. Pozostałe należności dotyczą płatności za wodę, ścieki oraz podatki. Przyczyną wysokich należności na koniec III kwartału br. jest trudna sytuacja materialna osób fizycznych związana m.in. z wysoką inflacją. Podjęte działania egzekucyjne (wpis do KRD, egzekucja administracyjna, odcięcie dostaw wody) stopniowo poprawiają ściągalność zaległości. Zakładamy, że do końca 2024 roku nastąpi znaczne zmniejszenie zaległości.

Pytanie 8: Prosimy o udostępnienie Zarządzenia Wójta Gminy Łubianka w sprawie zaciągnięcia kredytu w wysokości 973 347,00 PLN na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający załącza Zarządzenie Nr 83/2023 Wójta Gminy Łubianka z dnia 15 listopada 2023 r. wraz z opinią RIO z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie możliwości spłaty zaciąganego zobowiązania.

Pytanie 9: W związku z analizą możliwości złożenia oferty w prowadzonym postępowaniu, którego przedmiotem jest udzielenie kredytu zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o przesunięcie terminu składania ofert na 11-12-2023 r.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający zgadza się na przesunięcie terminu składania ofert na 11.12.2023 r.

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 286 ust. 1, 3 oraz 5 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść SWZ w następujący sposób:

w Rozdziale 10. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTA:

ust. 1 (dotychczasowe brzmienie):

„Wykonawcy będą związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia: **05 stycznia 2024 r.**”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawcy będą związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia: **09 stycznia 2024 r.**”

w Rozdziale 13. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

ust. 1 (dotychczasowe brzmienie):

„Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć elektronicznie, za pośrednictwem Platformy zakupowej – zgodnie z zapisami określonymi w rozdziale 11, w terminie: **do dnia 07 grudnia 2023 r. do godz. 08:00.**”

otrzymuje następujące brzmienie:



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8

87-152 Łubianka

przetargi@lubianka.pl

„Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć elektronicznie, za pośrednictwem Platformy zakupowej – zgodnie z zapisami określonymi w rozdziale 11, w terminie: **do dnia 11 grudnia 2023 r. do godz. 08:00.**”

w Rozdziale 14. OTWARCIE OFERT:

ust. 1 (dotychczasowe brzmienie):

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07 grudnia 2023 r. o godz. 09:00**. Zamawiający otworzy oferty poprzez wykorzystanie odpowiedniej dedykowanej strony dla niniejszego postępowania, za pośrednictwem Platformy zakupowej.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11 grudnia 2023 r. o godz. 09:00**. Zamawiający otworzy oferty poprzez wykorzystanie odpowiedniej dedykowanej strony dla niniejszego postępowania, za pośrednictwem Platformy zakupowej.”

ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Na podstawie art. 271 ust. 1 i 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu zostanie udostępnione w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie prowadzonego postępowania.

TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert ulega zmianie. Termin, do którego Wykonawcy mogą składać oferty to 11.12.2023 r. do godz. 08:00, natomiast otwarcie ofert nastąpi 11.12.2023 r. o godz. 09:00 .

Niniejsze wyjaśnienia do treści SWZ oraz zmiana treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

z up. Wójta Gminy Łubianka

/-/ Bartosz Lewandowski

Sekretarz Gminy Łubianka