

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), pn.:

„Budowa instalacji OZE na terenie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego” w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ww. ustawy zamawiający, w odpowiedzi na wnioski wykonawców, wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1:

W PFU dotyczącym pomp ciepła Zamawiający podaje wymaganie odnośnie powierzchni węzownicy: na 1kW przypada 0,3m², następnie odnosi powierzchnię węzownicy do pojemności zbiornika

- Powiększona węzownica umożliwiająca współpracę z dobraną pompą ciepła, o powierzchni co najmniej:
 - dla zbiornika 250 l – 3 m²,
 - dla zbiornika 300 l – 3,8 m²,
 - dla zbiornika 400 l – 5m²,
 - dla zbiornika 500 l – 6m².

Czy zamawiający dopuszcza zbiorniki o podanych pojemnościach, jednak z węzownicą o minimalnej powierzchni zgodnej z wymaganiami producenta pomp ciepła.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia w mocy dotychczasowe wymagania w zakresie powierzchni węzownic odniesionych do mocy pompy ciepła oraz pojemności zasobników c.w.u.

Pytanie 2:

Czy zamawiający potwierdza poprawność formularza ofertowego?

Cena ostateczna zakłada: sumaryczna moc instalacji danego typu x ilość instalacji x cena jednostkowa za kW. Czy nie powinno być sumaryczna moc instalacji danego typu x cena jednostkowa za kW.

Odpowiedź:

Zmodyfikowano formularz cenowy (cena ostateczna = sumaryczna moc instalacji danego typu x cena jednostkowa + odpowiednia stawka podatku VAT).

Pytanie 3:

Prosimy o podanie ilości instalacji wymagających połączenia instalacji pompy ciepła z istniejącym źródłem ciepła. W przypadku instalacji pracujących w układzie zamkniętym (gazowe i olejowe) nie ma konieczności stosowania buforów z węzownicą. Konieczność taka następuje w momencie łączenia dwóch różnych układów (otwarty i zamknięty).

Koszt zbiornika buforowego z węzownicą jest wyższy niż klasycznego. Informacja niezbędna do prawidłowej kalkulacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje taką informacją. Zaleca się przyjęcie do wyceny konieczność zastosowania takich zbiorników we wszystkich instalacjach.

Pytanie 4:

Zamawiający wymaga pomp ciepła zasilanych trójfazowo. Prosimy o informację czy każdy z planowanych do podłączenia jest wyposażony w instalację 3-fazową.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zamontowanie pomp ciepła zasilanych jedno lub dwufazowo, w przypadku istniejących przyłączy jedno lub dwufazowych w budynkach.

Pytanie 5:

Zamawiający w odpowiedziach z dnia 21.06.2023 nie odniósł się precyzyjnie w pytaniu nr 1 do zarzutu o ograniczeniu konkurencji. Zamiast odpowiedzieć jednoznacznie i dopuścić większą gamę urządzeń w celu umożliwienia zwiększenia konkurencyjności w przetargu co doprowadzi do obniżenia ceny dla Zamawiającego to zaostriął wymóg określając dodatkowy wymóg stosowania Solar Keymak oraz ograniczając parametry do zgodności z normami. Zwracamy uwagę że w polskim ustawodawstwie stosowanie norm jest dobrowolne co potwierdza Polski Komitet Normalizacyjny i Zamawiający nie może zmuszać do ich stosowania, ponieważ to decyzja projektanta jakie akty prawne stosuje. Zamawiający nie zmienił parametrów na tyle jednoznacznie aby kilku producentów mogło wziąć udział w postępowaniu co jest jednoznacznym i jawnym ograniczeniem konkurencji. Pytający wprost poprosił o wskazanie trzech producentów dopuszczonych do przetargu jeśli Zamawiający twierdzi że opisane parametry są na tyle liberalne że można dobrać urządzenia różnych producentów. Niestety parametry wymagane są nadal bardzo mocno ograniczające konkurencję, dlatego wnosimy o bezwzględne wskazanie producentów urządzeń dopuszczonych do przetargu. Aby jednoznacznie pokazać że przetarg jest zgodny z ustawą PZP.

Odpowiedź:

Po ponownym przeanalizowaniu określonych wymagań, Zamawiający zmienia swoje stanowisko wyrażone w odpowiedzi nr 1 (zestaw pytań nr 2), z dnia 21.06.2023 roku i decyduje, że wystarczającym wymogiem dla kolektora słonecznego jest moc wynosząca dla 30K 680W/m². Dodatkowo Zamawiający akceptuje zarówno układ meandryczny jak i harfowy (tj. akceptuje wszystkie układy funkcjonujące na rynku pod warunkiem spełnienia wymaganych osiągnięć/parametrów).

Zgodnie z art. 137 ust. 1 ww. ustawy zamawiający zmienia treść SWZ:

- ze względu na pytanie nr 2 zamawiający zmodyfikował Formularz cenowy.
- ze względu na treść udzielonych odpowiedzi nr 5 zamawiający zmienia treść SWZ OPZ w pkt 2.2.1 na str. 14 .

Andrzej Kacperk
I Zastępca Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
/podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym/