

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO SWZ

Nr sprawy: **WPF.271.17.2023**

dot: „Przebudowa drogi gminnej ul. Ogrodowej w Orzyszu wraz ze ścieżką pieszo-rowerową”

I Gmina Orzysz na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1.Odpowiedzi na pytania Wykonawców z dnia 15.11.2023 r. , 17.11.2023 r., 20.11.2023 r.

Pytanie nr 1

Według dokumentacji należy wykonać kanał technologiczny. Proszę o dołączenie parametrów kanału technologicznego albo projektu, przedmiaru oraz SST dotyczącego wykonania kanału technologicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania kanału technologicznego.

Pytanie nr 2

Według dokumentacji należy wykonać kanalizację deszczową. Proszę o dołączenie projektu z mapą, przedmiaru oraz SST dotyczącego wykonania kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania , ani przebudowy kanalizacji deszczowej.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania kanału technologicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania kanału technologicznego

Pytanie nr 4

Proszę o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania , ani przebudowy kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania , ani przebudowy kanalizacji deszczowej.

Pytanie nr 5

Proszę o dołączenie szczegółowych wymagań dla geokraty, ponieważ w SST D-02.03.01c pkt 2.2 Tablica 1. wskazano jedynie parametry dla geowłókniny.

Odpowiedź:

Należy zastosować geokratę o rozstawie złączy $340 \pm 2,5$ mm.

Wymagania dla taśmy:

- wytrzymałość taśmy na rozciąganie $\geq 2,5$ kN
- wytrzymałość połączenia na rozrywanie $\geq 2,1$ kN
- wydłużenie przy zerwaniu taśmy: PP ≥ 300 %, HDPE ≥ 600 %
- gęstość polimeru 0,935 - 0,965 g/cm³

Pytanie nr 6

Zgodnie z legendą na dołączonym PZT należy wykonać nawierzchnię ciągu pieszo-rowerowego z mieszanki niezwiązanej (żwirowej), natomiast przedmiar robót oraz przekroje normalne wskazują na zastosowanie nawierzchni z mieszanki związanej cementem C3/4. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Należy stosować mieszankę C3/4

Pytanie nr 7

Zgodnie z SST D-04.05.01 pkt. 2.6, tablica 4 – jako stabilizację należy stosować mieszankę o wytrzymałości od 1,5 do 2,5 MPa, natomiast zgodnie z przedmiarem robót, opisem technicznym oraz przekrojami normalnymi do wykonania stabilizacji pod jezdnią, zjazdami oraz do wykonania nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego należy użyć mieszanki C3/4. Proszę o jednoznaczne określenie jakiego rodzaju materiał należy zastosować?

Odpowiedź:

Mieszanka C3/4. Właściwości mieszanki określa norma PN-EN 14227-1, które są wyższe od podanych w SST. Podano wartości niższe niż przewiduje norma w celu uzyskania wystarczającej na cele projektu wytrzymałości.

Pytanie nr 8

Proszę o określenie kto staje się właścicielem drzewa z wycinki? Jeżeli jest nim Zamawiający proszę o określenie miejsca odwozu drzewa.

Odpowiedź:

Zamawiający staje się właścicielem drzewa z wycinki. Miejsce odwozu drzewa w odległości do 2 km.

Pytanie nr 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza wykonanie stabilizacji metodą na miejscu.

Odpowiedź:

SST nie dopuszcza stabilizacji na miejscu

Pytanie nr 10

Proszę o potwierdzenie, że do wypełnienia geokraty należy użyć mieszanki kruszywa naturalnego 0-31,5 (pospółka).

Odpowiedź:

Zgodnie z przedmiarem robót (pospółka 0/31,5 mm)

Pytanie nr 11

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje gruntami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dysponuje gruntami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 12

Zgodnie z przekrojami normalnymi należy wykonać pobocza filtracyjne o głębokości 1,0m. Brak wrysowanych poboczy na PZT, a na przekrojach normalnych nie zaznaczono kilometraża drogi, w jakim dany przekrój obowiązuje. Proszę o określenie kilometraża drogi w jakim należy wykonać pobocze filtracyjne o gł. 1,0 m.

Odpowiedź:

Zgodnie z kilometrażem podanym na przekrojach normalnych

Pytanie nr 13

Zgodnie z przekrojami normalnymi należy wykonać pobocza filtracyjne o głębokości 1,0m z mieszanki kruszywa łamanego 31,5/63. W związku z brakiem SST na wykonanie poboczy, proszę o określenie stopnia przekruszenia dla w/w mieszanki.

Odpowiedź:

Zgodnie z SST D-04.04.02

Pytanie nr 14

Proszę o dołączenie przekrojów poprzecznych do dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź:

Dołącza się do dokumentacji przekroje poprzeczne.

Pytanie nr 15

Wykonanie nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego z mieszanki związanej cementem jest technologią nietrwałą i konieczne będzie częste poprawianie nawierzchni co wygeneruje duże koszty napraw gwarancyjnych po stronie Wykonawcy. W związku z powyższym, w celu oszacowania rzetelnych kosztów, proszę o określenie jak często Zamawiający przewiduje dokonywanie takich napraw? Czy Zamawiający rozważy zmianę konstrukcji ciągu pieszo-rowerowego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie rozważy zmiany konstrukcji ciągu pieszo-rowerowego. Wykonawca w okresie zadeklarowanego okresu gwarancji będzie zobowiązany do przeglądów gwarancyjnych 1 raz w roku (przed sezonem wiosennym) oraz w miarę nagle występujących zdarzeń.

Pytanie nr 16

W projekcie oświetlenia drogowego zaznaczono słupy linii napowietrznej SN 15kV do przebudowy zgodnie z warunkami wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny w Ełku.

Proszę Zamawiającego o wyjaśnienie czy przebudowa linii napowietrznej SN 15kV jest objęta zamówieniem? Jeżeli tak, to proszę o udostępnienie projektu przebudowy i przedmiaru robót.

Odpowiedź: Przebudowa linii napowietrznej SN 15kV nie jest objęta zamówieniem.

Pytanie nr 17

Linia 15 kv istniejący słup 5/N-12 przesunięcie zgodnie z warunkami przebudowy wydanymi przez PGE - brak pozycji w przedmiarach oraz warunków technicznych

Odpowiedź: Przebudowa linii napowietrznej SN 15kV nie jest objęta zamówieniem.

Pytanie nr 18

Linia 15 KV wykonanie obostrzeń od stacji ST 8-1269 do słupa nr 4/PP-12 Zgodnie z warunkami wydanymi przez PGE - brak pozycji w przedmiarach oraz warunków technicznych wydanych przez PGE.

Odpowiedź: Przebudowa linii napowietrznej SN 15kV nie jest objęta zamówieniem.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający przewiduje w ramach przedmiotowego zadania przebudowę oraz wykonanie obostrzeń dot. linii 15 KV jw. ?

Odpowiedź: Przebudowa linii napowietrznej SN 15kV nie jest objęta zamówieniem.

Pytanie nr 20

Według opisu projektu SOR należy zamontować 13 znaków pionowych, na mapie SOR projektowanych znaków jest 12 szt. natomiast w przedmiarze jest 11 sztuk (poz. 53.d.7). Proszę o określenie ilości znaków do wbudowania wraz z określeniem ilości słupków (poz. 52.d.7)

Odpowiedź: Słupków 12, znaków – 13.

Pytanie nr 21

W projekcie SOR wskazano oznakowanie poziome P-10 do wykonania, brak jest pozycji w przedmiarze odnoszącej się do oznakowania poziomego. Proszę o potwierdzenie, że należy wykonać tylko oznakowanie poziome P-10 w ilości 1 sztuki.

Odpowiedź:

Należy wykonać 1 szt. Oznakowania P-10

Pytanie nr 22

Czy w wycenie należy ująć koszt wytyczenia nowych punktów granicznych po podziale nieruchomości na potrzeby ZRID

Odpowiedź:

TAK

Pytanie nr 23

W przedmiarze jest 19 szt. drzew do wycinki, w opisie dokumentacji wskazanych jest 17 szt., natomiast na mapie PZT jest 18 szt. Proszę o potwierdzenie, że należy wyciąć 19 szt. zgodnie z przedmiarem.

Odpowiedź:

19 sztuk

Pytanie nr 24

Czy Zamawiający posiada zgodę na wycinkę drzew? Proszę o dołączenie.

Odpowiedź:

Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania zezwolenia na wycinkę drzew. Zezwolenie zostanie przekazane wykonawcy przy podpisaniu umowy.

Pytanie nr 25

Czy należy wykonać nasadzenia zastępcze? Jeśli należy, to proszę o podanie ilości oraz parametrów nowych drzew.

Odpowiedź:

Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania zezwolenia na wycinkę drzew. Zezwolenie wskaże ilość oraz parametry techniczne nasadzeń zastępczych. Projekt wskazuje 19 szt. drzew do wycinki.

Pytanie nr 26

Proszę o potwierdzenie, że jednia powinna mieć konstrukcję taką jak wskazano w przedmiarze (warstwa ściernalna 4 cm, warstwa wiążąca 6 cm, podbudowa KŁSM 20cm, podbudowa C3/4 15 cm, geokrata 30 cm, geowłóknina, warstwa odcinająca 10 cm).

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 27

Proszę o potwierdzenie, że droga ma kategorię ruchu KR1.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 28

Do warstwy wiążącej należy użyć asflat 35/50 czy 50/70?

Odpowiedź:

Zgodnie z SST

Pytanie nr 29

Proszę o określenie konkretnych parametrów geotkaniny/geowłókniny wraz z dołączeniem SST.

Odpowiedź:

SST D-02.03.01c pkt 2.2 Tablica 1. wskazano parametry dla geowłókniny.

Pytanie nr 30

Na przekroju jest wskazana geokrata 30 cm, natomiast w SST jest georuszt 30/30 kN. Proszę o określenie konkretnych parametrów geokraty/georusztu wraz z dołączeniem SST.

Odpowiedź:

Zgodnie z SST

Pytanie nr 31

Wnosimy o zmniejszenie kary w § 10 pkt 2 lit. 3) Umowy z powodu nieadekwatnej wysokości kary w stosunku do wynagrodzenia wykonawcy. Wnosimy o zmianę zapisu z:

„3) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki”

Na:

„3) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo lub umowie dla dalszego powykonawcy, za każdy dzień zwłoki”

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie kary w stosunku do braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w § 10 pkt 2 lit. 3) Umowy na:

„3) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo lub umowie dla dalszego powykonawcy, za każdy dzień zwłoki”

Pytanie nr 32

Zwracamy się do Zamawiającego o potwierdzenie, że posiada niezbędne decyzje i zezwolenia ważne na czas trwania inwestycji

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 33

Zwracamy się do Zamawiającego o potwierdzenie, że projekt budowlany oraz wykonawczy są zgodne z wydanymi uzgodnieniami od gestorów sieci.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 34

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że Zamawiający jest właścicielem gruntów, na których ma być prowadzona inwestycja.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 35

Zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem, kto jest właścicielem materiałów powstałych w wyniku wycinki drzew.

Odpowiedź:

Zamawiający staje się właścicielem drzewa z wycinki. Miejsce odwozu drzewa w odległości do 2 km.

Pytanie nr 36

Zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem, kto jest właścicielem materiałów powstałych w wyniku rozbiórki elementów betonowych. Jeśli Zamawiający, to na jaką odległość należy przewieźć materiał.

Odpowiedź:

Zamawiający staje się właścicielem materiałów powstałych w wyniku rozbiórki elementów betonowych. Miejsce odwozu w odległości do 2 km.

Pytanie nr 37

Zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem, kto jest właścicielem materiału powstałego w wyniku rozbiórki nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych. Jeśli Zamawiający, to na jaką odległość należy przewieźć materiał.

Odpowiedź:

Zamawiający staje się właścicielem materiału powstałego w wyniku rozbiórki nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych. Miejsce odwozu w odległości do 2 km.

Pytanie nr 38

Zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem, czy przy wycenie należy uwzględnić nasadzenia zastępcze. Jeśli tak to w jakiej ilości.

Odpowiedź:

Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania zezwolenia na wycinkę drzew. Zezwolenie wskaże ilość oraz parametry techniczne nasadzeń zastępczych. Projekt wskazuje 19 szt. drzew do wycinki.

Pytanie nr 39

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o udostępnienie tabeli robót ziemnych.

Odpowiedź:

Nie ma tabeli robót ziemnych, jest obliczenie zdjęcia z trasy drogi nasypu ziemnego

Pytanie nr 40

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o potwierdzenie, że do wykonania górnej warstwy podbudowy na jezdni, poboczach i zjazdach należy użyć mieszanki niezwiązanej 0-31,5 C50/30.

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 41

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o potwierdzenie, że do wykonania ławy fundamentowej należy użyć betonu C12/15.

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 42

Zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem, czy do wyceny regulacji pionowej studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych należy przyjąć zakup nowych elementów.

Odpowiedź:

Wycena obejmuje regulację zaworów wodociągowych i gazowych. W przypadku odkrycia zasuw, jej stan techniczny okaże się niezadowalający należy zasuwę doprowadzić do poprawnego stanu technicznego

Pytanie nr 43

Zgodnie z pozycją przedmiarową 39d.4 „Górna warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej (KŁSM 31,5/630) gr. 15 cm – zjazdy Krotność = 6,666667”, natomiast zgodnie z przekrojem normalnym z mieszanki niezwiązanej (KŁSM 31,5/63 mm) gr. 100cm należy wykonać pobocze. Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o ujednoczenie zakresu prac.

Odpowiedź:

Zakres prac jest jednakowy. Należy ponownie przeanalizować udostępnione dane.

Pytanie nr 44

Zgodnie z projektem architektoniczno- budowlanym, pobocza należy wykonać na szerokości 0,5m, natomiast z przekroju normalnego wynika, że pobocze powinno mieć 1m szerokości. Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o ujednoczenie szerokości pobocza.

Odpowiedź:

Zgodnie z przekrojami normalnymi 1,0 m

Pytanie nr 44

Zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem, jakie parametry powinna spełniać geowłóknina separacyjna.

Odpowiedź:

Wytrzymałość na rozciąganie poprzeczne 3,2 kN/m, wytrzymałość na rozciąganie wzdłużne 3,0 kN/m, rozciąganie wzdłużne/poprzeczne powyżej 60 %, charakterystyczna wielkość porów 90

μm , wodoprzepuszczalność w płaszczyźnie $1,45\text{E}-0,6\text{m}^2/\text{s}$, wodoprzepuszczalność w poziomie $3\text{E}-0,2\text{m}^2/\text{s}$,

Pytanie nr 45

Dotyczy § 2 Załącznika nr 7 „Wzór umowy”

Zamawiający określił, że „termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień 01-01-2024”, oraz że termin realizacji przedmiotu umowy wynosi 15 miesięcy od dnia 01-01-2024. Ponadto Zamawiający zastrzegł w ust. 2, że protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi najpóźniej w terminie 14 dni od zawarcia umowy.

Zgodnie z art. 436 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych:

„umowa zawiera postanowienia określające w szczególności:

1) *planowany termin zakończenia usługi, dostawy lub robót budowlanych, oraz, w razie potrzeby, planowane terminy wykonania poszczególnych części usługi, dostawy lub roboty budowlanej, określone w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach, **chyba że wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną***”.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czym w niniejszym przypadku jest uzasadnione wskazanie daty wykonania umowy i rozpoczęcia realizacji jej przedmiotu.

Wykonawca wskazuje, że 1 stycznia 2024 r. przypada Nowy Rok, tj. święto, które zgodnie z art. 1 pkt 1 lit. a) z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy jest dniem wolnym od pracy, wobec czego niemożliwe jest rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy w tym dniu, a ustalenie takiego terminu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy faktycznie rzecz biorąc skróci wykonawcy termin wykonania umowy o jeden dzień. Ponadto, Wykonawca nie będzie w stanie rozpocząć realizacji robót w sytuacji, gdy do 02.01.2024 r. Zamawiający nie przekaze Wykonawcy terenu budowy. Z uwagi na to, że rozpoczęcie wykonywania umowy przez wykonawcę jest uzależnione od wykonania przez Zamawiającego obowiązku określonego w § 4 ust. 1 Umowy, Wykonawca nie jest w stanie zagwarantować, że rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi w konkretnym dniu.

Wobec powyższego, Wykonawca wnosi o dokonanie odpowiedniej modyfikacji § 2 Załącznika nr 7 poprzez:

- określenie, że termin realizacji przedmiotu umowy wynosi 15 miesięcy od dnia jej zawarcia (i zastrzeżenie, że protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi najpóźniej w terminie 14 dni od zawarcia umowy) albo
- o ile zachodzi przypadek o którym mowa w art. 436 pkt 1 ustawy Pzp, tj. wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną - określenie, że termin realizacji przedmiotu umowy wynosi 15 miesięcy od dnia 02.01.2024 r. (który nie jest dniem wolnym od pracy), z zastrzeżeniem, że protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi najpóźniej w terminie 14 dni od terminu realizacji przedmiotu umowy.

Odpowiedź:

§ 2 ust. 1,2,3 Załącznika nr 7 „Wzór umowy” zmienia się na:

1. Umowa zostanie zawarta nie wcześniej niż w dniu **02-01-2024 r.**

2. Protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi najpóźniej w terminie **14 dni** od zawarcia umowy.
3. Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi **15 miesięcy od dnia zawarcia umowy**.

Pytanie nr 46

W punkcie 2 §3 umowy Zamawiający powołuje się na §7 ust. 1, w którym powinna być mowa o wynagrodzeniu. Prosimy o poprawienie zapisów punktu 2, ponieważ paragraf 7 dotyczy zapisów o podwykonawcach.

Odpowiedź:

Zamawiający poprawił projekt umowy w punkcie 2 § 3 umowy

Pytanie nr 47

Pytanie odnośnie § 15 ust. 10

Zgodnie z art. 439 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp w umowie określa się: „minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 20% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy”

W ocenie Wykonawcy, § 15 ust. 10 punkt 1 w obecnym brzmieniu naruszają art. 353 (1) k.c., art. 58 k.c. i art. 5 k.c. w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy Pzp, art. 134 ust. 1 pkt 20 ustawy Pzp, art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, w związku z art. 16 ustawy Pzp poprzez ustalenie w ww. postanowieniach poziomu wskaźnika, który uzasadnia waloryzację wynagrodzenia na zbyt wysokim poziomie, tj. 20%, co zdaniem Wykonawcy świadczy o sformułowaniu przez Zamawiającego pozornej klauzuli waloryzacyjnej i spowoduje brak możliwości wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku nadmiernej zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

Należy zauważyć, że wskaźnik GUS cen produkcji budowlano-montażowej w 2022 r. kształtował się następująco:

- ceny w I kwartale 2022 r. w stosunku do IV kwartału 2021 r. wzrosły o 3,4 %;
- w II kwartale 2022 r. w stosunku do I kwartału 2022 r. - wzrosły o 4,0 %;
- w III kwartale 2022 r. w stosunku do II kwartału 2022 r. - wzrosły o 3,5 %;
- w IV kwartale 2022 r. w stosunku do III kwartału 2022 r. wzrosły o 3,2 %.

Porównując ze sobą poszczególne kwartały, należy zauważyć, że w ostatnim roku nie wystąpił kwartał, w którym wskaźnik wzrósłby albo zmalął aż o 20% w porównaniu do któregośkolwiek z innych kwartałów. W roku 2022 nie doszło więc do wystąpienia sytuacji, która mogłaby uprawniać strony do zastosowania mechanizmu waloryzacji w brzmieniu określonym przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu. Rok 2022 był rokiem szczególnym z uwagi gwałtowną zmianę cen materiałów, towarów i usług z uwagi na wystąpienie wojny w Ukrainie. Mając na uwadze dane historyczne nierealne wydaje się osiągnięcie poziomu 20% wymaganego przez Zamawiającego. Powyższe dowodzi, iż mechanizm zmiany wynagrodzenia

wynikający z § 15 ma charakter pozorny. W praktyce nie nastąpi sytuacja uprawniająca strony do zmiany wynagrodzenia z wykorzystaniem opisanego mechanizmu.

Wobec powyższego Wykonawca wnosi o odpowiednią modyfikację § 15 ust. 10 poprzez nadanie mu brzmienia:

1) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 4% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy.

Odpowiedź:

Ustawodawca wskazując obowiązek waloryzacji umów i określenia zapisów w tym zakresie miał na myśli nadmierny i nieprzewidywalny wzrost cen i kosztów, a nie każdy wzrost wskaźnika inflacji. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić podczas wyceny ofert inflację rynkową oraz inne czynniki wpływające na wynagrodzenie o ile są znane w dniu sporządzania ofert. Zapisy waloryzacyjne powinny odnosić się do nieprzewidywalnych sytuacji i mają na celu racjonalne rozłożenie kosztów pomiędzy strony umowy. Wskazanie zmiany wskaźnika na poziomie 4% doprowadziłoby do konieczności waloryzacji wynagrodzenia o koszty, które były wykonawcy znane i powinny być uwzględnione podczas kalkulacji ceny. Ustawodawca pozostawił decyzję zamawiającemu i w żaden sposób nie odniósł się do minimalnego czy maksymalnego poziomu jaki należy określić w zapisach waloryzacyjnych.

W związku z powyższym Zamawiający pozostawia § 15 ust. 10 projektu umowy bez zmian.

II. Gmina Orzysz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dokonuje zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia, w następującym zakresie:

1. odpowiedzi na powyższe pytania stanowią jednocześnie modyfikację specyfikacji warunków zamówienia w zakresie w jakim w nich opisano.

2. w punkcie XVI (Sposób oraz termin składania ofert), podpunkt 2 (Termin składania ofert) otrzymuje następujące brzmienie:

„ Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia: **27.11.2023 r. do godz. 10.00.**

3. w punkcie XVII (Termin otwarcia ofert), podpunkt 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 27.11.2023 r., o godzinie 10:05.”

4. Termin związania ofertą pozostaje bez zmian tj. 26-12-2023

Wszystkie dokumenty składane z procedurze – w tym wadium muszą uwzględniać nowy termin składania ofert.

**Burmistrz
Zbigniew Włodkowski**