

Zamawiający zastrzega sobie, że ostateczna treść umowy w stosunku do przygotowanego przez zamawiającego wzoru może ulec zmianie, jednakże wyłącznie w zakresie niezmiennym istotnych warunków Ogłoszenia oraz złożonej oferty.

UMOWA NR

zawarta dnia roku we Wrocławiu

pomiędzy:

Uniwersytetem Ekonomicznym we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu (53-345), przy ul. Komandorskiej 118/120, NIP: 896-000-69-97, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

a

..... NIP:, zwaną/-ym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną/-ym przez

zwanymi dalej z osobna lub łącznie odpowiednio „Stroną” lub „Stronami”.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest **usługa przeglądów, napraw, konserwacji podręcznego sprzętu gaśniczego, badania ciśnienia, wydajności hydrantów administrowanych przez Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu i w Filii w Jeleniej Górze**, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą integralną część niniejszej umowy (dalej: oferta) – załącznik nr 1 oraz Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

§ 2. TERMIN REALIZACJI UMOWY

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie **1 miesiąc/2 tygodnie** licząc od dnia zawarcia umowy.

§ 3 SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca dokona inwentaryzacji sprzętu przeciwpożarowego bezpośrednio w budynkach Zamawiającego i naniesie wyniki inwentaryzacji na wydrukowane w kolorze plany kondygnacji budynków oraz sprzęt, według schematu przekazanego przez pracownika Działu BHP i PPOŻ Zamawiającego. Na przekazanych szablonach programu Excel Wykonawca naniesie dane inwentarzowe (numer i typ gaśnicy lub hydrantu/budynek/piętro/lokalizacja/sposób mocowania urządzenia/data ostatniej aktualizacji/data następnego przeglądu/zawieszona/data produkcji/stwierdzone usterki/oznaczenie wg normy 7020/data ostatniego badania węża na maksymalne ciśnienie robocze). Następnie ww. zestawienie wraz z planami kondygnacji prześle w celu weryfikacji do Działu BHP i PPOŻ.
2. Na podstawie wskazanego w ust. 1 powyżej zestawienia inwentaryzacyjnego, stosownie do stwierdzonych potrzeb Zamawiającego, Wykonawca dokona uzupełnienia, wymiany, naprawy lub konserwacji sprzętu gaśniczego zgodnie z poszczególnymi usługami wskazanymi w załączniku nr 2 (opisie przedmiotu

Załącznik do postępowania KA-CZL-DZP.261.2.97.2023
zamówienia). Czynności te będą wykonywane w oparciu o ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę
w załączniku nr 1 (ofercie), w godz. 7.00-15.00. Istnieje możliwość innych godzin po wcześniejszym
uzgodnieniu z działem BHP i PPOŻ Zamawiającego.

§ 4. REALIZACJA USŁUG

1. Zamawiający informuje, że na terenie Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu znajduje się 380 gaśnic oraz 200 hydrantów wewnętrznych, natomiast w fili w Jeleniej Górze jest 83 gaśnice oraz 28 hydrantów. Szczegółowy wykaz usług objętych przedmiotem umowy znajduje się w załączniku nr 2 do umowy (opisie przedmiotu zamówienia).
3. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego w formie elektronicznej rzuty miejsc, w których znajduje się sprzęt ppoż. w przeciągu 2 dni kalendarzowych od zawarcia niniejszej umowy.
4. Wykonawca będzie świadczył usługę przy użyciu własnych narzędzi i sprzętu niezbędnego do jej wykonania.
5. Z wykonania usług objętych przedmiotem umowy, w zakresie każdego z budynków Zamawiającego zostaną sporządzone odrębne protokoły podpisane przez poszczególnych zarządców budynków Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestania Zamawiającemu zestawienia obejmującego ilość i rodzaj uzupełnionych sprzętów ppoż. po wykonanej usłudze na adres e-mailowy Zamawiającego podany w § 10 ust. 1 umowy.
7. Po dokonaniu przez pracownika Działu BHP i POŻ stosownej weryfikacji Zamawiający zaakceptuje wykonanie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń lub wniesie ewentualne zastrzeżenia na zasadach określonych w § 7 umowy.
8. Wykonawca winien wykonać usługę zgodnie z:
 - 1) Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EEG (Dz. U. UE. L. z 2011 r. Nr 88, str. 5 z późn. zm.),
 - 2) normami PN EN 3-7, PN-EN 671 1-3 6.
9. Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek przedstawić dokumenty potwierdzające zgodność produktów z przepisami wskazanymi w ust. 8.
10. Wszystkie certyfikaty producenta uzyskane wraz z produktem muszą być dostarczone do Zamawiającego, w formie papierowej lub elektronicznej, jako załącznik do faktury za wykonanie usługi.

§ 5. ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością i ponosi odpowiedzialność za kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) dysponuje odpowiednią liczbą osób niezbędną do prawidłowego i terminowego wykonania umowy,
 - 2) osoby skierowane przez Wykonawcę do wykonania umowy posiadają i przez cały okres obowiązywania umowy posiadać będą wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia do

Załącznik do postępowania KA-CZL-DZP.261.2.97.2023

wykonywania przeglądów, napraw i konserwacji sprzętu ppoż., Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego ma obowiązek przedstawić wymagane dokumenty potwierdzające te uprawnienia.

4. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) bieżącej współpracy z Zamawiającym w zakresie związanym z realizacją przedmiotu umowy,
 - 2) informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji usługi i ewentualnych nieprawidłowościach związanych z jego realizacją.
5. Zamawiający zobowiązuje się, w zakresie od niego zależnym, do zapewnienia Wykonawcy warunków do sprawnej i zgodnej z zasadami wynikającymi z niniejszej umowy realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę z powodu ujawnienia przez Wykonawcę informacji poufnych, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia tej szkody w pełnej wysokości, tj. łącznie z odszkodowaniem za utracone korzyści;
 - 2) przestrzegania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do wypełniania obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
7. W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający informuje, iż uprawnienia, obowiązki oraz pozostałe informacje wynikające z treści ww. rozporządzenia znajdują się w pliku „RODO” umieszczonym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego: w zakładce „Zamówienia publiczne”.

§ 6. WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ROZLICZENIA

1. Całkowity koszt realizacji przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty **złotych (słownie: zł) brutto**, w tym wartość netto złotych (słownie zł). W skład wynagrodzenia wchodzi także należny podatek od towarów i usług (...% VAT) w kwocie **złotych (słownie:), przy czym ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy podlegać będzie ustaleniu w oparciu o rzeczywistą liczbę i rodzaj uzupełnionych przez Wykonawcę sprzętów ppoż, stosownie do cen jednostkowych wskazanych przez Wykonawcę w załączniku nr 1 (ofercie).**
2. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wyłącznie za rzeczywistą wartość usług wynikającą ze stwierdzonego po inwentaryzacji realnego zapotrzebowania Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługują żadne dodatkowe roszczenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania umowy w całości.
3. W wynagrodzeniu Wykonawcy ustalonym w oparciu o cenę określoną w ust. 1 powyżej mieszczą się wszystkie koszty bezpośrednio i pośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, jakie musi ponieść Wykonawca, aby zrealizować przedmiot umowy z najwyższą starannością, w tym w szczególności koszty sprzętu ppoż, jego dostarczenia, wymiany, montażu. Ryzyko błędnego skalkulowania cen jednostkowych ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie

Załącznik do postępowania KA-CZL-DZP.261.2.97.2023

można było przewidzieć rzeczywistych kosztów realizacji dostawy, zgodnie z art. 632 Kodeksu cywilnego.

5. Zapłata za realizację przedmiotu umowy zostanie dokonana na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po zrealizowaniu umowy i zaakceptowaniu przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego.
6. Wykonawca poza danymi wymaganymi ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2023.1570 z późn. zm.) i przepisami wydanymi na jej podstawie jest zobowiązany w wystawionej fakturze wskazać, numer rachunku bankowego Wykonawcy, na który ma zostać zrealizowana płatność, numer umowy, symbol: ZKA-BHP oraz numer postępowania: KA-CZL-DZP.261.2.97.2023.
7. Fakturę w formie papierowej należy przekazać do Kancelarii Ogólnej znajdującej się w bud. F w siedzibie Zamawiającego osobiście lub przesać na adres Zamawiającego: (Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu, Kancelaria Ogólna, ul. Komandorska 118/120 (bud. F), 53-345 Wrocław).
8. Fakturę w formie elektronicznej należy przekazać na adres e- mail: kancelaria.ogolna@ue.wroc.pl
9. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy przekazać na konto Uczelni na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF), na adres skrzynki PEPPOL NIP: 8960006997.
10. W przypadku niepodania danych, o których mowa w ust. 6, podania błędnych danych i/lub braku możliwości identyfikacji przez Zamawiającego jednostki lub postępowania, którego dotyczy faktura, bądź przekazania faktury w inny sposób niż określony w ust. 7 - 9 powyżej, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieterminową zapłatę faktury. Umówiony termin zapłaty rozpoczyna swój bieg od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (w zastrzeżony umową sposób i w zastrzeżonej nią formie).
11. Za datę zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7. GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości przedmiotu umowy, na okres 12 miesięcy licząc od dnia następnego po dniu zaakceptowania przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, a w przypadku zgłoszenia zastrzeżeń (wad) przez Zamawiającego od dnia następnego po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia tych wad.
2. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy pozostanie wolny od wad fizycznych, prawnych oraz od roszczeń osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązuje się w ramach gwarancji do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w tym uzupełnienia ewentualnych braków sprzętu ppoż stwierdzonych podczas weryfikacji, o której mowa w § 4 ust. 7 umowy.
4. Wykonawca zapewnia, że użyte materiały, wykonywane prace i ich efekty będą zgodne z obowiązującymi przepisami, normami i normatywami technicznymi obowiązującymi w Polsce.
5. Zamawiający zgłosi niezwłocznie stwierdzone wady poprzez przesłanie do Wykonawcy zgłoszenia pocztą elektroniczną, na adres e-mail wskazany w § 10 ust. 2.
6. Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć reklamację i powiadomić Zamawiającego o jej rozstrzygnięciu w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
7. Wykonawca usunie wady w terminie uzgodnionym każdorazowo z Zamawiającym, przy czym nie może on być dłuższy niż 5 dni roboczych.
8. Jeśli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym przez Strony terminie, Zamawiający może dokonać ich

zastępczego usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy z zachowaniem uprawnień gwarancyjnych.

9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją zgłoszeń reklamacyjnych Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 8. KARY UMOWNE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych:
 - 1) za zwłokę w kompletnej, prawidłowej lub terminowej realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin realizacji umowy,
 - 2) w przypadku stwierdzenia niezgodności dostarczonego sprzętu z umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami bądź normami w wysokości 500 złotych brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy, jej rozwiązania lub wypowiedzenia przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy jej rozwiązaniu lub wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Kary umowne mogą być naliczane z każdego tytułu odrębnie. Jeżeli to samo zdarzenie daje podstawę do naliczenia kilku kar, wszystkie kary będą sumowane oraz naliczane przez cały okres istnienia podstaw do ich naliczenia, z zastrzeżeniem, iż łączna wysokość naliczonych kar nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto. Wypowiedzenie bądź odstąpienie od Umowy nie wpływa na prawo dochodzenia zapłaty kar przez Zamawiającego.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego wynagrodzenia kwoty naliczonych kar umownych.
4. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda liczona łącznie z odszkodowaniem za utracone korzyści, przewyższająca wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
5. W przypadku braku możliwości potrącenia przez Zamawiającego kary umownej na zasadach określonych w ust. 3, termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego i na wskazany tam numer rachunku bankowego.

§ 9. ODSTĄPIENIE OD UMOWY/WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z wyłącznej winy Wykonawcy i bez odrębnych wezwań, gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków i innych zapisów umowy. Prawo do wypowiedzenia umowy, o którym mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający będzie wykonywał przez oświadczenie wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, składane w terminie 14 dni od

Załącznik do postępowania KA-CZL-DZP.261.2.97.2023
dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego wypowiedzenie umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części zamówienia.

§ 10. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Z ramienia Zamawiającego za nadzór nad wykonaniem i rozliczenie umowy będzie odpowiadać:
..... tel., e-mail:
2. Z ramienia Wykonawcy za realizację umowy będzie odpowiadać:
tel., e-mail:

§ 11. POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
3. Spory mogące wyniknąć z realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
Nr 1 – Oferta Wykonawcy,
Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA