

## U M O W A Nr ...../WizP/...../2020

zawarta w dniu ..... 2021r. pomiędzy:

Gminą Strzegom z siedzibą w Strzegomiu, Rynek 38 reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Strzegomia – Wiesława Witkowskiego zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....,  
zwanym/zwaną dalej Wykonawcą,

### § 1

1. W oparciu o ofertę złożoną przez Wykonawcę w dniu ..... Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje:

1.1. dostarczenie i wykonanie 3 szt. tablic reklamowych wraz z konstrukcją nośną i fundamentami w trzech lokalizacjach:

a) Lokalizacja nr 1

Tablica dwustronna wolnostojąca trwale związana z gruntem, o powierzchni reklamowej 5,04x2,38m na działce nr 51 AM-1 Obręb 0014 Rogoźnica,

b) Lokalizacja nr 2

Tablica dwustronna wolnostojąca trwale związana z gruntem, o powierzchni reklamowej 5,04x2,38m na działce nr 338/1 AM-2 Obręb 0017 Stanowice,

c) Lokalizacja nr 3

Tablica jednostronna wolnostojąca trwale związana z gruntem, o powierzchni reklamowej 5,04x2,38m na działce nr 752 AM-4 Obręb 0001 Krzyżowa Góra Nr 1,

1.2. wykonanie pierwszego projektu graficznego reklamy,

1.3. pierwsze wydrukowanie plansz reklamowych,

1.4. zamontowanie billboardów do tablic reklamowych,

1.5. obsługa geodezyjna zadania,

1.6. wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z wniesieniem do zasobów,

w ramach zadania pn.: „Wykonanie i osadzenie tablic wolnostojących – billboardów promujących Gminę Strzegom” w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do zaproszenia do złożenia propozycji cenowej.

2. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie na swój koszt i ryzyko wyroby budowlane odpowiadające wymogom przepisów art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz.215 z późn. zm.) oraz inne materiały, na które uzyska akceptację Zamawiającego.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy i przekazać go Zamawiającemu zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej umowie, dokumentacji projektowej, zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej oraz ofercie Wykonawcy.

2. Wykonawca przedmiot umowy określony w §1 wykona siłami własnymi bez pomocy podwykonawców.

3. Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności oraz powierzyć wykonania robót podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje.
5. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi wymienionymi w umowie i wynikającymi z przepisów prawa, należy w szczególności:
  - 1) wykonanie robót dla zakresu określonego w dokumentacji technicznej oraz w zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej z opisem przedmiotu zamówienia,
  - 2) prowadzenie Dziennika budowy,
  - 3) opracowanie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” przed dniem przekazania terenu budowy, jeżeli opracowania będą wymagać przepisy prawa, bądź wskazanie na piśmie uwarunkowań zwalniających Wykonawcę z obowiązku opracowania Planu,
  - 4) uzyskanie przed rozpoczęciem robót wszystkich niezbędnych dokumentów, w szczególności zezwoleń, pozwoleń, opinii, a także zapewnienie wymaganych przepisami prawa, nadzorów technicznych;
  - 5) organizację, zabezpieczenie, ubezpieczenie i zagospodarowanie oraz ogrodzenie terenu budowy,
  - 6) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsca wykonywania robót,
  - 7) uporządkowanie terenu budowy i doprowadzenie terenów, na których były wykonywane roboty budowlane i przyległego otoczenia do należytego stanu i porządku po zakończeniu robót, wywiezienie gruzu na składowisko odpadów komunalnych i utylizację odpadów budowlanych oraz usunięcie z niego wszelkich zbędnych materiałów, maszyn i urządzeń,
  - 8) poniesienie wszelkich dodatkowych kosztów związanych z prowadzeniem robót budowlanych niezbędnych do prawidłowego i terminowego ich wykonania, jak np. koszty zużycia mediów,
  - 9) zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt dostaw energii elektrycznej, wody, i innych mediów, potrzebnych do wykonywania robót i realizacji robót;
  - 10) zapewnienie na czas trwania robót niezbędnego kierownictwa budowy, w tym zwłaszcza ustanowienia kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia;
  - 11) niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy - jego urządzenie, ogrodzenie i organizację, w tym umieszczenie na terenie budowy tablicy informacyjnej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz koordynowanie robót;
  - 12) zabezpieczenie terenu budowy przed wstępem osób nieuprawnionych;
  - 13) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego i zabezpieczenie wykonanych robót przed ich uszkodzeniem lub zniszczeniem;
  - 14) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udzielanie im informacji wymaganych tą ustawą;
  - 15) zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót, stałe utrzymywanie czystości i porządku na budowie i miejscu prowadzenia robót;

- 16) zabezpieczenie materiałów, środków produkcji, urządzeń i maszyn, potencjału ludzkiego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót, a także zapewnienie specjalistycznego kierownictwa montażu maszyn i urządzeń potrzebnych do wykonywania robót;
- 17) bezzwłoczne zabezpieczenie i oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu ewentualnych awarii, powstałych w trakcie realizacji robót,
- 18) zapewnienie wykonywania robót przez osoby posiadające uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie wymagane do należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym kwalifikacje lub uprawnienia wynikające z przepisów prawa;
- 19) zapewnienie wykonywania robót przez osoby, których stan zdrowia pozwala wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa oraz posiadających ważne: okresowe badania lekarskie i zaświadczenia o przeszkoleniu BHP na stanowisku pracy;
- 20) wykonania wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych związanych z realizacją robót,
- 21) dokumentowanie wykonania robót zanikających i zakrytych na kolorowych fotografiach, które po zakończeniu zadania stanowić będą element dokumentacji powykonawczej;
- 22) wykonywanie robót z nowych zakupionych przez siebie materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa, w tym zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r. poz. 215 z późn. zm.) oraz z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.);
- 23) przekazywanie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, przed wbudowaniem materiałów, konstrukcji i urządzeń, odpowiednich dokumentów potwierdzających ich jakość i dopuszczenie do stosowania w szczególności: kart materiałowych, certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie robót. Dokumenty materiałowe będą stanowić jeden z elementów operatu kołaudacyjnego;
- 24) przeprowadzenie na żądanie Zamawiającego i w miejscu przez niego wskazanym, wszelkich badań jakościowych, ekspertyz, prób lub sprawdzeń w odniesieniu do wykonanych robót lub elementów i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów, konstrukcji i urządzeń, jak i pokrycie kosztów z tym związanych, jeżeli ich wyniki nie będą potwierdzały wymaganej jakości, parametrów, funkcji lub ilości. Przekazanie ich wyników Zamawiającemu powinno nastąpić nie później niż przy zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego;
- 25) dokonywanie przez osoby uprawnione wpisów do dziennika budowy;

- 26) utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od wszelkich przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów;
  - 27) zapewnienie przestrzegania przy wykonywaniu robót przepisów ochrony środowiska, aby uniknąć na terenie budowy i poza nim uszkodzeń lub niedogodności dla innych osób, wynikających z zanieczyszczenia, skażenia, hałasu, drgań, wibracji, zawilgocenia, będących konsekwencją stosowanych przez Wykonawcę metod pracy i organizacji robót;
  - 28) protokolarnie przekazanie terenu budowy Zamawiającemu, w dniu podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bądź w dniu odstąpienia od niniejszej umowy;
  - 29) pozyskanie niezbędnych pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień i decyzji wraz z opracowaniem wszelkiej dokumentacji, niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z przepisami funkcjonowania przedmiotu umowy;
  - 30) przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej odbiorowej.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie, w przepisach prawa oraz wyłączną i pełną odpowiedzialność za skutki ich niewykonania lub nienależytego wykonania wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.
  7. Od chwili protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy do chwili przekazania tego terenu Zamawiającemu po wykonaniu lub rozwiązaniu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na tym terenie, poza nim i w robotach. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę.
  8. Umieszczanie na terenie budowy reklam, plansz informacyjnych, znaków firmowych, ogłoszeń, napisów lub innych oznaczeń graficznych lub graficzno-słownych jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **3 miesiące od dnia podpisania umowy.**
2. Za termin zakończenia realizacji zadania uważa się datę zawiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się przez okres wykonywania przedmiotu umowy i po jego zakończeniu na dzień odbioru doprowadzić do należytego stanu i porządku obiekty i tereny objęte robotami.
5. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić pisemnie Zamawiającemu fakt wykonania przedmiotu umowy i gotowości do odbioru.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy w tym na zastosowane konstrukcje, materiały i wyroby budowlane na okres 24 miesięcy

od dnia sporządzenia protokołu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy i w tym dniu wyda Zamawiającemu niezbędne certyfikaty i atesty oraz kartę gwarancyjną podpisaną przez upoważnionych przedstawicieli, a wzór tej karty stanowi załącznik do umowy.

7. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady. Wykonawca udziela Zamawiającemu na cały przedmiot umowy rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji.
8. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach w dniu ich wykrycia a Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia.
9. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający upoważniony jest do zlecenia wykonania zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 4

1. Teren robót zostanie przekazany Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania, zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki posiadacza i wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.) i zagospodaruje na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpady powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy.

#### § 5

1. Do współpracy z Wykonawcą w zakresie wykonywania przedmiotu umowy, Zamawiający wyznacza Panią Renatę Krawczyk, Podinspektora w Wydziale Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, tel. 74 856 05 52, e-mail: renata.krawczyk@strzegom.pl.
2. Inspektorem nadzoru inwestorskiego Zamawiający ustanawia Pana Jerzego Kościk tel. 74 856 05 53 – nadzór w branży konstrukcyjno-budowlanej.
3. Kierownikiem budowy Wykonawca ustanawia.....  
Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia i kontaktu z Zamawiającym Wykonawca ustanowił.....

#### § 6

1. Strony ustaliły na podstawie oferty Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ..... **netto**, plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości ..... **razem brutto** ..... **zł (słownie złotych: ..... 00/100).**
2. Wynagrodzenie umowne zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na rachunku w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania wraz z protokołem odbioru robót, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który zostanie ujawniony na fakturze do dokonania zapłaty na rzecz Wykonawcy będzie zgodny z rachunkiem rozliczeniowym,

- ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą.
5. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
  6. Podzielną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
  7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
  8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Prawo bankowe (Dz.U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
  9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  10. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada Nr NIP 884-236-52-55.
  11. Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada Nr NIP .....

## § 7

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w uregulowanych niżej sytuacjach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części jeżeli:
  - 1) Wykonawca znajduje się w stanie niewypłacalności albo zagrożenia niewypłacalnością;
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub nastąpi jego likwidacja;
  - 3) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem zadania tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ukończyć zadanie będące przedmiotem umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 4) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 5 dni pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do wznowienia robót na adres wskazany w ust. 7;
  - 5) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) bądź wykonuje roboty w sposób wadliwy;
  - 6) zaszły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru elementów zakończonych.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia- pod rygorem nieważności odstąpienia w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 1 i 2.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz:
  - 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.
6. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do:

- 1) dokonania odbioru robót w toku na dzień odstąpienia,
  - 2) przejęcia terenu i obiektów gdzie były wykonywane roboty pod nadzór Zamawiającego,
  - 3) uregulowania wynagrodzenia należnego za wykonanie części przedmiotu umowy, na podstawie skontrolowanej i potwierdzonej wartości wykonanych robót przez Inspektora nadzoru.
  - 4) Wykonawca udzieli rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
7. Strony podają adres do korespondencji:
- 1) Zamawiający: Gmina Strzegom, Rynek 38, 58-150 Strzegom, nr fax 74/ 856 05 16, e-mail: [strzegom@strzegom.pl](mailto:strzegom@strzegom.pl),
  - 2) Wykonawca: .....
8. W przypadku zmiany adresu, strona ma obowiązek powiadomić drugą stronę pisemnie o tej zmianie w terminie dwóch dni.
9. W przypadku niedopełnienia obowiązku ustalonego w ust. 8, korespondencja wysyłana na adres dotychczasowy zostanie uznana za doręczoną.

## § 8

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa związane z projektem graficznym. Projekt graficzny reklamy stanowiący przedmiot umowy nie jest obciążony żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, Zamawiający nabywa od Wykonawcy własność egzemplarzy projektu graficznego i nieograniczone w zakresie czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do projektu na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania grafiki – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD i DVD,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono, na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym szczególności przekazywanie opracowania lub ich dowolnej części, a także kopii innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów graficznych,
  - 3) wykorzystania opracowania lub jego części do prezentacji,
  - 4) zwielokrotniania opracowania lub jego części dowolną techniką.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy przez które rozumie się w szczególności nienależytą jakość, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 umowy za każde stwierdzone uchybienie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
- 2) za zwłokę Zamawiającego w przekazaniu terenu i obiektów gdzie będą prowadzone roboty lub odbiorze robót, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający nie traci prawa do kary umownej i odszkodowania.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej umowy z wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.

## § 10

Wszystkie spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, co do których nie będzie zgody Stron na rozstrzygnięcie polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 11

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy.
3. Ze względu na to, że wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł, do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz.2019 – art.2 ust. 1 pkt. 1 ustawy.)

## § 12

1. Wszelkie dane osobowe pozyskane przez Administratora w związku z niniejszą umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronić je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO).
2. Strony jako Administratorzy Danych Osobowych oświadczają, że wprowadziły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbyło się zgodnie z przepisami RODO.
3. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych osób reprezentujących stronę, pracowników wyznaczonych do kontaktu między stronami tylko w celu i w czasookresie niezbędnym, do realizacji niniejszej umowy. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, wszyscy pracownicy zostali przeszkoleni z zakresu ochrony danych osobowych, każdy pracownik zobowiązał się do zachowania poufności i tajemnicy. Pracownicy zostali upoważnieni do przetwarzania danych osobowych.



4. Strony będą przetwarzać dane osób reprezentujących stronę, kontaktowe osób zaangażowanych w realizację niniejszej umowy i zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego (art.14. RODO) wobec tych osób w imieniu drugiej Strony.

### **§ 13**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

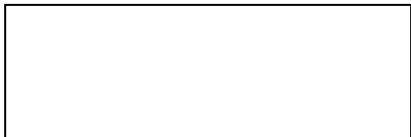
Załączniki do umowy:

- 1) Karta gwarancyjna
- 2) Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załącznik nr 1 do umowy nr .....



Pieczęć Wykonawcy

#### KARTA GWARANCYJNA

1. Wykonawca niniejszym udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy, w tym na zastosowane wyroby budowlane i urządzenia, którego zakres określa umowa nr ..... z dnia ..... na zadanie w ramach inwestycji: „Wykonanie i osadzenie tablic wolnostojących – bilbordów promujących Gminę Strzegom.” zawarta z Gminą Strzegom z siedzibą w Strzegomiu, ul. Rynek 38.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 24 miesięcy w tym na zastosowane konstrukcje, materiały i wyroby budowlane licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy tj. do ..... Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości.
3. Wykonawca zapewnia Zamawiającego o dobrej jakości robót i zastosowanych wyrobów budowlanych. Roboty zostały wykonane zgodnie z umową, projektem technicznym, sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami prawnymi.
4. Gwarancja obejmuje w szczególności:
  - a. świadczenie merytorycznych konsultacji Zamawiającemu, w szczególności udzielanie odpowiedzi na zapytania Zamawiającego, w zakresie funkcjonowania i obsługi zamontowanych urządzeń i instalacji,
  - b. przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji;
  - c. usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży, jak i powstałych w okresie gwarancji;
  - d. koszty przeglądów gwarancyjnych.
5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:
  - a. działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
  - b. winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
6. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach w terminie 14 dni od dnia ich wykrycia, a Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia. Wady szczególnie uciążliwe, w tym awarie urządzeń i instalacji – w ciągu 24 godzin.
7. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie wskazanym w pkt. 6, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.
8. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązaniu się z terminów, o których mowa w pkt. 6 i 7, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę.
9. Jeżeli wada elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w obu elementach.
10. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi, o którym mowa w pkt 2, odbędzie się na wniosek Zamawiającego, który zostanie przesłany do Wykonawcy z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od daty odbioru. Z odbioru tego zostanie sporządzony protokół odbioru ostatecznego. Postanowienia ust. 7 stosuje się odpowiednio.
11. W przypadku dokonania usunięcia wad istotnych w przedmiocie umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia usunięcia wady istotnej potwierdzonego protokołem odbioru, w zakresie naprawionej części przedmiotu umowy.

....., dnia .....

Wykonawca:

.....  
podpis (y) i pieczęć

Załącznik nr 2 do umowy nr .....

### **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 14ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE(RODO), informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Strzegomiu, reprezentowany przez Burmistrza, z siedzibą w Strzegomiu, Rynek 38, 58-150 Strzegom
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: [iodo@amt24.biz](mailto:iodo@amt24.biz)
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy oraz w celach kontaktowych związanych z umową.
4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO -przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO -przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – Ustawa z dnia 29 września 1994r. rachunkowości, Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych
  - c) art. 6 ust. 1 lit. f -przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem. Prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest umożliwienie prawidłowej realizacji umowy między stronami, komunikacja z osobami kontaktowymi w zakresie realizacji umowy.
5. Kategorie danych osobowych: dane osobowe osób uprawnionych do podpisania umowy: imię i nazwisko, stanowisko, dane osobowe pracowników strony w zakresie: imię i nazwisko, adres korespondencji służbowy, numer telefonu służbowego, adres e-mail służbowy.
6. Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa. Podmioty t.j. dostawców usług lub produktów, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT (serwis, hosting)
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu dla jakiego zostały zebrane. W szczególności dane mogą być również przetwarzane przez wynikający z przepisów prawa okres związany z dochodzeniem i przedawnieniem roszczeń.
8. Posiada Pani/Pan prawo do edycji, wglądu, informacji o źródle pozyskania, sprzeciwu na dalsze przetwarzanie, a także prawo do bycia zapomnianym, chyba że w przepisach prawa wyraźnie wskazano inaczej lub żądanie stoi w sprzeczności z prawnie uzasadnionym interesem Administratora.
9. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-913 Warszawa.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych
12. Podanie danych jest dobrowolne jednak niezbędne do zawarcia do umowy.
13. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości podpisania umowy.