



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa Inwestująca w Obszary Wiejskie



Gmina Pępowo z siedzibą przy ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo
Telefon: (0-65) 57-36 -305, (0-65) 57-36 -308, (0-65) 57-36 -311
Internetowy adres: www.pepowo.pl, e-mail: ug@pepowo.pl
Regon : 411050592, NIP : 6961840454
Platforma zakupowa <https://platformazakupowa.pl/pn/pepowo>



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający Gmina Pępowo zaprasza do złożenia oferty na dostawę, montaż i uruchomienie kompletnej instalacji fotowoltaicznej gruntowej i dachowej wraz z budową wewnętrznej linii kablowej zasilającej w ramach realizacji operacji pod nazwą **„Zainstalowanie i wykorzystanie OZE na budynkach świetlic wiejskich w gminie Pępowo”**.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) dla niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy.

1. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie kompletnej instalacji fotowoltaicznej gruntowej i dachowej wraz z budową wewnętrznej linii kablowej zasilającej w ramach realizacji operacji pod nazwą **„Zainstalowanie i wykorzystanie OZE na budynkach świetlic wiejskich w gminie Pępowo”**

2. Szczegółowy zakres robót budowlanych obejmuje:

a) Babkowice - instalację mikrofotowoltaiczną on-grid (bez magazynu energii) o mocy 6.4kWp zlokalizowaną na płaskiej połaci dachu budynku świetlicy wiejskiej (azymut SSE 166°). Instalacja fotowoltaiczna złożona będzie z 16 szt. monokrystalicznych paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 400Wp zamontowanych na nieinwazyjnych konstrukcjach balastowych dedykowanych do dachów płaskich z niezbędnym okablowaniem i urządzeniami po stronie napięcia DC oraz AC. Falownik o mocy AC 6kW zabudować wewnątrz budynku przy rozdzielniczy RG.

b) Pasierby - instalację mikrofotowoltaiczną on-grid (bez magazynu energii) o mocy 6.4kWp zlokalizowaną na gruncie i złożoną z 16 szt. monokrystalicznych paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 400Wp zamontowanych na systemowych wolnostojących konstrukcjach stalowych zakotwionych w gruncie metodą wbijania wraz z niezbędnym okablowaniem i urządzeniami po stronie napięcia DC oraz urządzeniami i infrastrukturą kablową po stronie napięcia AC. Zakłada się ustawienie paneli w kierunku południowym (azymut 180°) pod kątem 25° w układzie czterech modułów poziomo zainstalowanych na konstrukcji. Falownik o mocy

Operacja pn. **Zainstalowanie i wykorzystanie OZE na budynkach świetlic wiejskich w gminie Pępowo** współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania "Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" w ramach działania "Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER" objętego Programem PROW na lata 2014-2020 w zakresie Zachowanie dziedzictwa lokalnego.

AC 6.0 kW zostanie zabudowany przy generatorze PV na systemowym mocowaniu będącym częścią konstrukcji.

c) Konfigurację i uruchomienie instalacji,

d) Wykonanie prób, badań i rozruchów instalacji fotowoltaicznej,

e) Wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z kompletem dokumentacji wymaganej przez operatora sieci energetycznej (OSD) oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

f) Inne niezbędne elementy wymagające dostarczenia, montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej na budynku szatni i na gruncie,

g) Wykonanie innych niezbędnych prac towarzyszących prawidłowemu wykonaniu zadania, h) Przeszkolenie użytkowników co do zasad prawidłowej eksploatacji instalacji fotowoltaicznej wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem użytkownikom,

i) Podłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznej wraz ze zgłoszeniem przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej operatora na podstawie wytycznych dostępnych na stronie zakładu. Powyższe parametry techniczne należy traktować jako wymagane minimum, co oznacza, że Wykonawca może uwzględnić w ofercie urządzenia o wyższych parametrach.

o) Szczegółowy zakres zamówienia, stanowiący opis przedmiotu zamówienia określony został za pomocą dokumentacji technicznej, STWiOR i przedmiarów robót wraz z kosztorysami ofertowymi (2 egz).

1.2. Wykonawca przy realizacji zadania, w ramach zaoferowanej ceny ofertowej zobowiązany będzie również do:

- stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych,

- prowadzenia prac montażowych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną oraz obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach,

- właściwego zabezpieczenia i oznakowania terenu objętego zamówieniem,

- zagospodarowania powstałych podczas prowadzenia robót odpadów,

- po zakończeniu robót doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowania całego terenu zajętego na prowadzenie robót.

1.3. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty równoważnej, tj. zaproponowania rozwiązań równoważnych w stosunku do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, z zastosowaniem tych samych standardów technicznych i jakościowych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania zamawianej inwestycji. Poprzez pojęcie materiałów równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem, oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych nie gorszych niż założone w opisie przedmiotu zamówienia, a ponadto muszą to być materiały dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem

W przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że Wykonawca udowodni w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Operacja pn. **Zainstalowanie i wykorzystanie OZE na budynkach świetlic wiejskich w gminie Pępowo** współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania "Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" w ramach działania "Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER" objętego Programem PROW na lata 2014-2020 w zakresie Zachowanie dziedzictwa lokalnego.

W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, Zamawiający nie może odrzucić oferty zgodnej z Polską Normą przenoszącą normę europejską, normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi normy europejskie, z europejską oceną techniczną, ze wspólną specyfikacją techniczną, z normą międzynarodową lub z systemem referencji technicznych ustanowionym przez europejski organ normalizacyjny, jeżeli te normy, oceny techniczne, specyfikacje i systemy referencji technicznych dotyczą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności określonych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że Wykonawca udowodni w ofercie, że obiekt budowlany, dostawa lub usługa, spełniają wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności określone przez Zamawiającego. Wszystkie przewidziane w dokumentacji przetargowej parametry i wymogi techniczne materiałów i urządzeń są parametrami minimalnymi. Do wszystkich znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych, systemów referencji technicznych, wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, cech materiału, produktu lub usługi, wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia dopisuje się wyrazy „lub równoważne”.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązanie równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Brak wskazania w ofercie propozycji zastosowania rozwiązań równoważnych oznaczać będzie, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy zastosowaniu materiałów przyjętych w dokumentacji technicznej.

W sytuacji, gdy Wykonawca zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji technicznej (materiały i urządzenia równoważne) winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji projektowej oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie). Do wykazu należy wówczas dołączyć stosowne dokumenty zawierające parametry techniczne zaproponowanych równoważnych materiałów i urządzeń.

2. Termin realizacji zamówienia

- rozpoczęcie zamówienia nastąpi z dniem protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy.
- zakończenie zamówienia nastąpi w terminie **do 17.05.2024 r.**

Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia robót do odbioru i potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru wykonanych robót.

3. Okres gwarancji

Wykonawca udzieli na okres co najmniej 120 miesięcy gwarancji jakości i rękojmi na zamontowaną instalację fotowoltaiczną i wszystkie pozostałe roboty oraz zainstalowane urządzenia. Okres ten będzie biegł od dnia następnego po podpisaniu protokołu odbioru końcowego/ostatecznego bez uwag Zamawiającego (bezusterkowego).

4. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pepowo> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 12.03.2024 r., godz. 10.00

5. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:

Cena - waga 100 %

Ranking ofert przy uwzględnieniu ww. kryteriów ustalony będzie w skali do 100 punktów, w następujący sposób:

$P = (Cncb/Cbob) \times 100\text{pkt} \times 100\%$, gdzie:

Cncb - cena najniższa brutto wśród ofert niepodlegających odrzuceniu,

Cbob - cena brutto oferty badanej

Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę z największą ilością punktów.

6. Warunki płatności

Przelew na wskazany rachunek bankowy na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni od daty wpływu do Urzędu Gminy Pępowo. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany końcowy protokół odbioru robót budowlanych.

7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami

Małgorzata Waleńska

e-mail: przetargi@pepowo.pl

Kontakt: od poniedziałku do piątku w godzinach: 07:15 do 15:00

8. Sposób przygotowania oferty:

8.1. Ofertę należy złożyć wypełniając interaktywny formularz na stronie prowadzonego postępowania - <https://platformazakupowa.pl/pn/pepowo>.

8.2. Wraz z ofertą należy złożyć kosztorysy ofertowe – 2 egz.

9. Opis sposobu obliczenia ceny

- a) Cena oferty (brutto) jest ceną kosztorysową i obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- b) Wykonawca sporządza kosztorysy ofertowe (2 egz.) na podstawie przedmiaru robót stanowiącego integralną część niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.
- c) Wykonawca nie powinien traktować opisów poszczególnych pozycji przedmiarów jako ostatecznie definiujących wymagania dla danych robót. Wykonawca winien przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według:
 - dokumentacji projektowej, STWiOR, przedmiaru robót,
 - obowiązujących przepisów technicznych i wiedzy technicznej,
 - wymagań specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Operacja pn. **Zainstalowanie i wykorzystanie OZE na budynkach świetlic wiejskich w gminie Pępowo** współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania "Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" w ramach działania "Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER" objętego Programem PROW na lata 2014-2020 w zakresie Zachowanie dziedzictwa lokalnego.

- postanowień projektu umowy.
- d) Kosztorysy ofertowe należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej tzn. musi zawierać w każdej pozycji zgodną z przedmiarami robót: liczbę porządkową, opis pozycji i ilość jednostek oraz cenę jednostkową netto pozycji i wartość netto pozycji.
- e) Ostateczną cenę oferty stanowi łączna wartość kosztorysu brutto.
- f) Wszystkie wartości oraz ostateczna cena oferty winna być liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- g) Wykonawca musi uwzględnić w cenach jednostkowych przewidywalny wzrost cen materiałów, paliw, energii itp. oraz innych kosztów wynikających z inflacji, mogących mieć miejsce w czasie realizacji umowy.
- h) Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
- i) Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami, Zamawiający potraktuje jako błąd w obliczeniu ceny, co spowoduje odrzucenie oferty.
- j) W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty i usługi niezbędne do wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, a których nie ujęto w odrębnych pozycjach przedmiaru robót. Jeżeli w opisie pozycji przedmiaru robót lub odrębnych pozycjach przedmiaru robót nie uwzględniono pewnych czynności czy robót i usług pomocniczych lub tymczasowych związanych z wykonaniem danej roboty budowlanej (np. montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego, wszelkiego rodzaju zabezpieczeń pracowników oraz sprzętu i narzędzi oraz wszelkich innych prac pomocniczych dla placu budowy i na stanowiskach roboczych), to koszty tych czynności i robót powinny być przez Wykonawców uwzględnione w cenie określonej dla danej roboty budowlanej lub cenach jednostkowych pozycji opisanych w przedmiarach robót poprzez ujęcie ich w kosztach ogólnych budowy.
- k) Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W ofercie Wykonawca ma obowiązek:
 - poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- l) Zamawiający poprawi w ofercie:
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

- inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

10. Informacje dodatkowe

10.1. Okres związania oferta wynosi 30 dni.

10.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednokrotnego wezwania wykonawcy do uzupełnienia oferty.

10.3. Oferty, które po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.

10.4. Wykonawcom, którzy nie zostali wybrani dokumenty nie zostaną zwrócone.

10.5. Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

10.6. Zamawiający zastrzega sobie, że w przypadku przekroczenia posiadanych środków na realizację zamówienia, złożona oferta nie będzie stanowić roszczenia o udzielenie zamówienia.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający skontaktuje się z Oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę w celu omówienia szczegółów.

Załączniki:

1. Dokumentacja techniczna, STWiOR, przedmiar robót dla instalacji w m. Babkowice
2. Dokumentacja techniczna, STWiOR, przedmiar robót dla instalacji w m. Pasierby
3. Wzór umowy