**Projekt umowy**

**U M O W A NR** **IID.272.** ….. . **2024.**

zawarta w dniu ……….…..… **2024** roku, pomiędzy:

**Gminą Tuchów**

**ul. Rynek 1**

**33-170 Tuchów,**

**reprezentowaną przez Burmistrza Tuchowa w osobie:**

**mgr Magdalena Marszałek**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Tuchów w osobie :**

**mgr Szczepan Makarski**

zwaną w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”,**

a

…………………………………………………………………………………………………..

zwanym w treści umowy **„Wykonawcą”** reprezentowanym przez :

………………………………………………………………………………………………….

*W wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie podstawowym przeprowadzonego na podstawie przepisów art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej jako „****Ustawa****” lub „****Pzp****”, została zawarta niniejsza umowa (dalej jako „****Umowa****”), o następującej treści:*

**§1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksową realizację zadania pn. „**Remont dróg dojazdowych do gruntów rolnych transportu rolnego w 2024 roku”.**
2. Zakres robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy obejmuje w szczególności:

**A. "Remont drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Piotrkowice Błonie, dz. nr 458 w km 0+000 - 0+325 na łącznej długości 325 mb.**

**I. ROBOTY W ZAKRESIE NAPRAWY DRÓG - KOD CPV 45233142-6;**

1) Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. do 5 cm - m **30,80;**

2) Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni bitumicznej o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km 26-75 pojazdów na godzinę - na połączeniu z istniejącą nawierzchnią asfaltową - m2 **55,20;**

3) Mechaniczne ścinanie poboczy o grubości 10 cm - lewa strona - 70 cm,

- prawa strona - 70 cm - m2 **315,00;**

4) Oczyszczenie korytek betonowych z namułu o grubości 10 cm bez naruszania skarp rowu m **30,00;**

5) Rozebranie ścieków z elementów betonowych o grubości 10 cm na podsypce piaskowej m **38,00;**

**II. ROBOTY W ZAKRESIE NAWIERZCHNI DRÓG - KOD CPV 45233220-7**

1) Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m2 - **1 267,00** m2;

2) Warstwa przeciwspękaniowa pod warstwy bitumiczne – w trzech miejscach wymagających wzmocnienia **425,60** m2**;**

3) Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych – warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm - **1 335,20** m2;

4) Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm - **1 335,20** m2**;**

5) Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna – za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 2 - **315,00** m2**;**

6) Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - wykonanie poboczy do wysokości niwelety jezdni - **315,00** m2;

7) Dwukrotne powierzchniowe utrwalenie remonterem nawierzchni drogowych za pomocą emulsji asfaltowej i grysu kamiennego frakcji 4-6 mm w ilości 10.0 dm3/m2 Krotność = 2 - m2 **315,00;**

**III. ROBOTY BUDOWLANE W ZAKERESIE ROBÓT INZYNIERYJNYCH, Z WYJĄTKIEM MOSTÓW, TUNELI, SZYBÓW I KOLEI PODZIEMNEJ - KOD CPV 45222200-9;**

1) Oczyszczenie rowów z namułu o grubości 30 cm z wyprofilowaniem skarp rowu - **498,50** m;

2) Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce piaskowej - **38,00** m;

3) Wykopy rowów i kanałów melioracyjnych oraz wykopy przy regulacji rzek wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III - wykonanie rowu przy zjeździe z drogi gminnej - **4,14** m3;

4) Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III -wykop pod przepust rurowy do dz. o nr ew. 459/5 - **2,88** m3;

5) Przepusty rurowe pod zjazdami - ława fundamentowa żwirowa pod przepust rurowy - **0,36** m3;

6) Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 400 mm - montaz przepustu rurowego w km 0+065 - 0+071, lewa strona drogi - **6,00** m;

7) Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm - obsypka przepustu rurowego kruszywem - **3,60** m2;

**IV. ROBOTY W ZAKRESIE NAWIERZCHNI DRÓG - KOD CPV 45233220-7**

1) Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 5 cm - na wjazdach - **123,00** m2;

2) Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa wiążąca asfaltowa – grubość po zagęszczeniu 4 cm - **123,00** m2;

**V. URZADZENIA ZABEZPIECZAJACE - KOD CPV 45233280-5**

1) Bariery ochronne N2W3A stalowe ocynkowane jednostronne o masie 39.0 kg/m - **28,00** m;

2) Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 50 mm - 2,00 szt.;

3) Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0.3 m2 - **2,00** szt.

**B. Remont drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Zabłędza Góry, dz. nr 19/2 w km. 0+000 - 0+317 na łącznej długości 317 mb.**

**I.ROBOTY W ZAKRESIE NAPRAWY DRÓG - KOD CPV 45233142-6**

1) Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. Do 5 cm - **52,30** m;

2) Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni bitumicznej o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km 26-75 pojazdów na godzinęr - na połączeniu z istniejącą nawierzchnią asfaltową - **37,85** m2;

3) Mechaniczne ścinanie poboczy o grubości 10 cm - lewa strona - 50 cm - prawa strona – 70 cm - **346,44** m2;

4) Oczyszczenie korytek betonowych z namułu o grubości 10 cm bez naruszania skarp rowu - **140,50** m;

5) Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - skarpowanie ścian - **56,70** m3**;**

**II. ROBOTY W ZAKRESIE NAWIERZCHNI DRÓG - KOD CPV 45233220-7**

1) Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m2 - **990,70** m2;

2) Warstwa przeciwspękaniowa pod warstwy bitumiczne - w trzech miejscach wymagających wzmocnienia - **165,00** m2;

3) Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm - **1 052,35** m2;

4) Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm - **1052,25 m2;**

**III. ROBOTY W ZAKRESIE KOPANIA ROWÓW - KOD CPV 45112100-6**

1) Wykopy rowów i kanałów melioracyjnych oraz wykopy przy regulacji rzek wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III - wykonanie rowów przydrożnych - **63,25** m3;

2) Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III - wykop pod przepust rurowy do dz. o nr ew. 459/5 - **8,64** m3;

**IV. ROBOTY BUDOWLANE W ZAKERESIE ROBÓT INZYNIERYJNYCH, Z WYJĄTKIEM MOSTÓW, TUNELI, SZYBÓW I KOLEI PODZIEMNEJ - KOD CPV 45222200-9**

1) Przepusty rurowe pod zjazdami - ława fundamentowa żwirowa pod przepust rurowy - **1,08** m3;

2) Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 400 mm – montaż przepustu rurowego do działki nr 17/7 w km 0+105 - 0+110, prawa strona drogi **5,00** m;

3) Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 500 mm – montaż przepustu rurowego w drodze gminnej w km 0+232-0+238 i w km 0+311-0+317 - **10,00** **m;**

4) Montaż elementów prefabrykowanych o masie do 0.5 t -ścianek skośnych przepustów rurowych o średnicy otworu 50 cm - 4,00 szt.;

5) Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm - obsypka przepustu rurowego kruszywem - **10,80** m2;

**V. ROBOTY W ZAKRESIE NAWIERZCHNI DRÓG - KOD CPV 45233220-7**

1) Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 5 cm - na wjazdach - **123,00** m2;

2) Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm - **123,00** m2;

3) Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - wykonanie poboczy do wysokości niwelety jezdni - prawa strona 30 cm, - lewa strona 50 cm - **219,64** m2;

4) Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 2 - **219,64 m2**;

5) Dwukrotne powierzchniowe utrwalenie remonterem nawierzchni drogowych za pomocą emulsji asfaltowej i grysu kamiennego frakcji 4-6 mm w ilości 10.0 dm3/m2 Krotność = 2 **m2 219,64 m2;**

**VI. URZĄDZENIA ZABEZPIECZAJACE - KOD CPV 45233280-5**

Bariery ochronne N2W3A stalowe ocynkowane jednostronne o masie 39.0 kg/m - w miejscu przepustów rurowych - **48,00** m.

1. Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień: 45233140-2 Roboty drogowe.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać bez zastrzeżeń przedmiot umowy z zachowaniem najwyższych standardów sztuki, wiedzy i techniki budowlanej, oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, niniejszą umową (dalej jako „**Umowa**”), w tym zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia , stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, raz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy przy dołożeniu najwyższej staranności wymaganej od Wykonawcy jako podmiotu prowadzącego profesjonalną działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem umowy.
3. Jeżeli nie jest to wyraźnie ograniczone w Umowie, przedmiot Umowy obejmuje dostarczenie wszystkich materiałów oraz realizację wszystkich robót zgodnie z warunkami określonymi w SWZ). Wykonawca wykona usługi, roboty budowlane, dostawy oraz inne czynności (nawet te niewymienione enumeratywnie w Umowie) w sposób zgodny z wymaganiami właściwych organów administracji, wymogami prawa, w tym prawa unijnego.
4. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu związane z charakterem prowadzonych prac. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu ponosi wyłącznie Wykonawca.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody na osobach i mieniu pozostające w jakimkolwiek związku z prowadzonymi robotami. Odpowiedzialność trwa od przejęcia terenu robót do odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**§2**

Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:

1. rozpoczęcie: bezzwłocznie (**lecz nie później niż** **14 dni**) od daty zawarcia Umowy;
2. zakończenie: **3 miesiące** od daty podpisania umowy tj. do dnia **…….2024 r.**

**§3**

Wynagrodzenie ustalone zostało na podstawie rozstrzygnięcia postępowania w trybie w trybie podstawowym przeprowadzonego na podstawie przepisów art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2023r., poz. 1605 ze zm.) o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZP-271-…/2024.**

Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ogółem w

ryczałtowej kwocie…………**brutto PLN** (słownie: ………………………………… ) – dalej „**Wynagrodzenie**”, w tym należny podatek VAT w stawce 23%, tj. ……… PLN, wynagrodzenie netto – …………… PLN.

Rozliczenie Wynagrodzenia nastąpi jednorazowo, po wykonaniu, i odebraniu Przedmiotu Umowy.

Faktura VAT zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru wykonanych robót. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowej faktury VAT.

Warunkiem dokonania zapłaty Wynagrodzenia jest dostarczenie Zamawiającemu wraz z fakturą oświadczeń wszystkich Podwykonawców o uregulowaniu na ich rzecz całości należności za zrealizowane roboty. Brak oświadczenia wstrzymuje wypłatę Wynagrodzenia, co Wykonawca przyjmuje do akceptującej wiadomości.

Faktura powinna być wystawiona na:

**- nabywca - Gmina Tuchów ul. Rynek 1, 33-170 Tuchów, NIP 993-033-64-43;**

**- odbiorca – Urząd Miejski w Tuchowie, ul. Rynek 1, 33 – 170 Tuchów.**

Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, nr NIP: ……………..

Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT nr NIP: 993-033-64-43.

**§4**

Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie ……………………… . Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Prawo budowlane – t.j. Dz.U. 2024r., poz. 725, ze zm.).

1. W razie zmiany inspektora nadzoru Zamawiający powiadamia o tym Wykonawcę na piśmie bez potrzeby zmiany umowy.
2. Wykonawca zapewnia inspektorowi nadzoru pełną dostępność do robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany informować inspektora nadzoru, kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
4. Zamawiający wymaga, zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. 2023r., poz. 1465, ze zm.) – dalej jako „**Kodeks pracy**”. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli wszystkich, zatrudnionych przy realizacji przedmiotu pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób kierujących budową, wykonujących usługę geodezyjną, itp.
5. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia: - oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:

(1) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

(2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).

Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1781, ze zm.) tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w §8 ust. 2 niniejszej Umowy.

Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazanych w SWZ czynności.

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

**§5**

Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji zamówienia przez podwykonawców na zasadach określonych w niniejszym punkcie.

Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy/ów w trakcie obowiązywania umowy, przedstawionych łącznie z ofertą dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

Zamawiający, w terminie 10 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, o którym mowa w ust. 4, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

- gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6.

Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia w umowie z podwykonawcą robót budowlanych następujących klauzul umownych:

1. zakres i okres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady wykonanych robót nie będzie krótszy od zakresu i okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w umowie,
2. Podwykonawca nie może podzlecić wykonania robót dalszemu podwykonawcy bez odrębnej pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy,
3. zobowiązujących podwykonawcę do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności wykonawcy wobec podwykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia powstania zaległości,
4. zobowiązujących podwykonawcę do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu, na każde jego pisemne żądanie, dotyczących prawidłowości wypłacania przez wykonawcę wynagrodzenia, oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów,
5. zobowiązujących podwykonawcę do jednoczesnego doręczania Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia,
6. wymagających zgody Zamawiającego na cesję praw wynikających z umowy podwykonawstwa,
7. zobowiązujące podwykonawcę do zachowania trybu i warunków opisanych w niniejszym artykule przy zawieraniu umowy z dalszym podwykonawcą.

Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

Zamawiający, w terminie 10 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.

Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W przypadku, o którym mowa ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

Przepisy ust. 4-13 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin na zgłaszanie uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18 w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, zamawiający może:

1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Konieczność wielokrotnego(co najmniej trzykrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców.

Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcą takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

**§6**

Wykonawca w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad powinien bezwzględnie:

* przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie robót;
* oznakować i utrzymywać na swój koszt oznakowanie robót;
* podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu ochrony środowiska na terenie robót i w jego otoczeniu.

1. Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie robót.
2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu związane z charakterem prowadzonych prac. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu ponosi wyłącznie Wykonawca.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody na osobach i mieniu pozostające w jakimkolwiek związku z prowadzonymi robotami. Odpowiedzialność trwa od przejęcia terenu robót do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek wykonać organizację Ruchu Drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

# Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót powinien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia [(Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilruguytemzqgq2q).

**§7**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umówionym terminie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy bądź rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym Zamawiający zapłaci Wykonawcy jedynie za należycie zrealizowane prace, potwierdzone protokołem.

**§8**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za zwłokę w rozpoczęciu lub zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej aniżeli 50% wynagrodzenia umownego brutto;
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej aniżeli 50% wynagrodzenia umownego brutto;
3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub przez Wykonawcę z powodu okoliczności nie zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 30% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
4. Za niewywiązanie się z obowiązków o których mowa w §4 ust. 5, 6 ,7 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 000,00 zł.** za każdy przypadek. W/w kara należy się także w przypadku dalszego uchylania się od złożenia oświadczenia, o którym mowa w § 4 ust. 6 umowy.
5. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie płatne są w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy stosownego wezwania do zapłaty, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego. Dopuszcza się możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wszelkich wierzytelności Wykonawcy naliczonych kar umownych.

**§9**

Zakończenie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w formie dokumentowej poprzez wiadomość elektroniczną (e-mail) na adres: ………………… lub faksem na nr …………….., z równoczesnym powiadomieniem inspektora nadzoru.

Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia o ich zakończeniu.

**§10**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy, która wynosi: …………..
2. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od odebrania robót przez Zamawiającego.
3. Okres rękojmi za wady, wynoszący 5 lat, rozpoczyna się z dniem odebrania robót przez Zamawiającego.

**§11**

Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane w dalszej części umowy „ZNWU”.

Wielkość ZNWU wynosi 5**%** wynagrodzenia brutto.

**Strony potwierdzają, że** ZNWUzostało wniesione przez Wykonawcę w formie – ……………………………………..

Zasady zwrotu ZNWU:

- **70 %** ZNWU **zostanie zwrócone** Wykonawcy **po upływie 30 dni od odbioru końcowego**

- **30 %** ZNWU **zostanie zwrócone** Wykonawcy **po upływie okresu rękojmi,** nie wcześniej niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

**§12**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają uprzedniej akceptacji stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron.
2. Warunki zmian treści umowy wprowadzone na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych:
   1. zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zmianę terminu zakończenia robót, a co za tym idzie terminu zakończenia umowy, w poniższych przypadkach:
      * niesprzyjające warunki atmosferyczne, uniemożliwiające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami;
      * konieczność wykonania prac archeologicznych lub innych na terenie budowy;
      * wystąpienia siły wyższej;
      * nieprzekazania przez Zamawiającego Terenu budowy w terminie określonym  
        w umowie;
      * wystąpienie opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
      * wystąpienie opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
      * odmowy wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.  
        z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
      * wystąpienia robót zamiennych w oparciu o warunki określone w pkt. b,
      * wystąpienia robót dodatkowych,

Przedłużenie terminu wykonania robót następuje o czas obejmujący ilość dni niewykonywania robót z wyżej wymienionych przyczyn udokumentowanych wpisem w dzienniku budowy, potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

* 1. zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
     + wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
     + zmian technologicznych– o ile są korzystne dla Zamawiającego, pod warunkiem, że są spowodowane pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót lub pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy - na żądanie Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy oraz Projektanta;
     + konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy - na żądanie Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy oraz Projektanta;
     + odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej warunków Terenu budowy, w szczególności napotkania nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych - na żądanie Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy oraz Projektanta;
     + wystąpienia robót zamiennych – roboty zamienne mogą zostać wprowadzone na żądanie Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy oraz Projektanta. Zamawiający pisemnie powiadamia Wykonawcę, o konieczności wykonania robót zamiennych. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu różnicowego, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem dla robót podstawowych, o którym mowa a kosztorysem robót zamiennych.
     + Na wniosek Wykonawcy i Projektanta roboty zamienne mogą zostać wprowadzone po złożeniu wniosku do Zamawiającego zawierającego zestawienie robót zamiennych wraz z kosztorysem różnicowym i jego zaakceptowaniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego.
     + konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowo-kosztorysowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
  2. zmiana postanowień umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia jest możliwa w przypadkach wskazanych w Umowie.

1. Każdorazowa zmiana Umowy zainicjowana przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

**§13**

* + - 1. Koordynatorem prac ze strony Zamawiającego będzie P. Lidia Wójcik.
      2. Koordynatorem prac ze strony Wykonawcy będzie ….....................................

**§14**

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy Pzp.
      2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo siedzibie Zamawiającego.

1. Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze Stron.

**Załączniki:**

1. Opis Przedmiotu Zamówienia.
2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

**Z A M A W I A J Ą C Y : W Y K O N A W C A :**