



SYSTEM DESIGN  
KAROL KOŹMIŃSKI  
Ul. Olsztyńska 1A, Karbowo, 87-300 Brodnica  
NIP 874-160-42-96  
TEL. 502-344-654



# STRONA TYTUŁOWA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**ZADANIE:** "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCZU (NA TERENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ) GMINA RYŃSK "

**LOKALIZACJA:** WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO- POMORSKIE, POWIAT WĄBRZESKI, OBRĘB 0019 WAŁYCZ, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040105\_2 RYŃSK, DZIAŁKI NR 98/1, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/26, 101/30, 101/35, 101/36.

**INWESTOR:** GMINA RYŃSK, UL. MICKIEWICZA 21, 87-200 WĄBRZEŻNO

**BRANŻA :** SANITARNA

**STUDIUM:** PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**KATEGORIA OBIEKTU:** XXVI

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

BRANŻA	NAZWISKO I IMIĘ	NR UPRAWNIEŃ	PIECZĄTKA I PODPIS
SANITARNA	PROJEKTANT: mgr inż. <b>Karol KOŹMIŃSKI</b>	<b>KUP/0057/PBS/20</b>	
	PROJEKTANT: mgr inż. <b>Marta CZAJKOWSKA</b>	<b>KUP/0059/PBS/17</b>	

Brodnica, CZERWIEC 2023

**"BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCU  
(NA TERENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ) GMINA RYŃSK"**

**S P I S   T R E Ś C I**

<b>I. Projekt zagospodarowania terenu</b> .....	1-9
Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu.....	1-9
1. Przedmiot i zakres inwestycji.....	2
2. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	2
3. Istniejący stan zagospodarowania działek.....	3
4. Projektowane zagospodarowanie działek.....	3
5. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	4
5.1 Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.....	4
5.2 Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.....	5
5.3 Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi .....	5
5.4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego z zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	5
5.5 Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji ..	5
5.6. Zestawienie projektowanych przyłączy.....	5
5.7. Dane dotyczące ochrony zabytków oraz innej ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	6
5.8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	6
5.9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.....	6
5.10. Informacje konieczne wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	6
5.11.Charakterystykę energetyczną budynku, opracowaną zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno- użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki.....	6
5.12.Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem.....	6
6. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	7
7. Informacje konieczne wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	8
 Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu.....	
Projekt zagospodarowania terenu	rys. nr 1   skala 1:500.....9

## **Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu**

### **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**

#### **ZADANIE INWESTYCYJNE:**

**ZADANIE:** "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCZU (NA TERENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ) GMINA RYŃSK "

**LOKALIZACJA:** WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO- POMORSKIE, POWIAT WĄBRZESKI, OBRĘB 0019 WAŁYCZ, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040105\_2 RYŃSK, DZIAŁKI NR 98/1, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/26, 101/30, 101/35, 101/36.

**INWESTOR:** GMINA RYŃSK, UL. MICKIEWICZA 21, 87-200 WĄBRZEŻNO

#### **1. Przedmiot i zakres inwestycji**

##### **Podstawa opracowania:**

Umowa z Inwestorem

Koncepcja technologiczna i uzgodnienia z Inwestorem

Obowiązujące normy i akty prawne

Literatura branżowa

Mapa do celów projektowych

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Wałycz, Gmina Ryńsk.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działek ewidencyjnych nr:

**WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO- POMORSKIE, POWIAT WĄBRZESKI, OBRĘB 0019 WAŁYCZ , JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040105\_2 RYŃSK, DZIAŁKI NR 98/1, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/26, 101/30, 101/35, 101/36.**

#### **2. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:**

Na podstawie Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 – Prawo Budowlane, oraz zgodnie z Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 – Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i

ich usytuowanie określono, iż oddziaływanie całego zamierzenia budowlanego Stwierdzam, że obszar oddziaływania projektowanego sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej nie wykracza poza działki inwestycji, nie oddziałuje negatywnie na sąsiednie działki i nie będzie wykraczać poza obszar, na którym będzie on realizowany tj.:

**WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO- POMORSKIE, POWIAT WĄBRZESKI, OBRĘB 0019 WAŁYCZ , JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040105\_2 RYŃSK, DZIAŁKI NR 98/1, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/26, 101/30, 101/35, 101/36.**

Podstawa prawna: Prawo Budowlane i Warunki Techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz ze zmianami, Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690.

### **3. Istniejący stan zagospodarowania działek**

Teren inwestycji są to działki zabudowane budynkami wielorodzinnymi, drogami wewnętrznymi, parkingami oraz istniejącą infrastrukturą techniczną podziemną i nadziemną.

### **4. Projektowane zagospodarowanie działek**

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Wałycz, Gmina Ryńsk.

Projektowaną główną sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC 300 SN 8 i PVC 200 SN 8 z rur typu: „Lite”. Podłączenia do istniejących budynków należy wykonać z rur PVC 160 SN 8 litych. Po trasie zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe Dn 1.200 oraz studnie systemowe z PVC Dn 600.

Montaż przewodu w wykopie otwartym zabezpieczonym przez szalunki skrzyniowe. Wykop otwarty będzie wykonany liniowo o ścianach pionowych z wydobyciem urobku. Rurociąg grawitacyjny układany będzie zgodnie z rzędnymi zapisanymi na planie zagospodarowania terenu na podsypce piaskowej 10 cm. Po uzyskaniu pozytywnych prób szczelności na odcinkach wykopów otwartych zostanie dokonane zasypanie rurociągu materiałami o strukturze zagęszczającej się,

pozostała część wypełnienia wykopu stanowić będzie grunt rodzimy zdjęty w okresie wykonywania wykopów pod przewody kanalizacji sanitarnej.

Podłączenie nowo projektowanej sieci kanalizacji do istniejącego kolektora z rur PVC 200 poprzez wbudowanie nowej studni betonowej rewizyjnej Dn 1.200 na działce nr 101/20.

Po wybudowaniu nowej sieci kanalizacji sanitarnej istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej należy zaślepić poprzez montaż korków zaślepiających i wyłączyć z eksploatacji.

Ze względu na zastosowaną technologię realizację prac należy wykonać w temp. powyżej +5°C. Prowadzenie prac w temperaturach ujemnych może spowodować mikropęknięcia w stosowanym materiale, co wpłynie niekorzystnie na szczelność wykorzystywanych rur.

Podczas wykonywania wykopów będą wykonywane zdjęcia utwardzeń typu kostka betonowa, beton, płyty ażurowe, utwardzenie drogi gruntowej, asfalt.

Po wykonaniu wykopów i ułożeniu przewodów należy dokonać odtworzenia dróg i parkingów zgodnie z wytycznymi Inwestora oraz niweletą terenu.

## **5. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

### **5.1 Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

- 1) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, a także z warunkami wynikającymi z Polskich Norm,
- 2) projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia,
- 3) projekt przedmiotowej inwestycji uzgodnić z gestorami sieci podziemnych i naziemnych znajdujących się w terenie objętym inwestycją,
- 4) projekt usytuowania i przebiegu projektowanych obiektów i urządzeń infrastruktury podziemnej i naziemnej należy uzgodnić ze Starostą Wąbrzeskim.

### **5.2 Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- a) dopuszcza się budowę kanalizacji sanitarnej o długości do 950m, - warunek spełniony
- b) linia zabudowy - nie wyznacza się.

### **5.3 Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi**

- planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie Określenia rodzajów przedsięwzięcia mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz.U, z 2019r poz. 1839 ze zm.)

### **5.4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego z zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( DZ.U. z 2022r. poz. 840 t.j.).W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe wójta Gminy Ryńsk.

### **5.5 Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- a) Zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy
- b) Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy
- c) Zaopatrzenie energię ciepłą – nie dotyczy
- d) Gospodarka odpadami stałymi – nie dotyczy
- e) Dostęp do drogi publicznej– nie dotyczy
- f) Wymagana ilość miejsc parkingowych – nie dotyczy

### **5.6. Zestawienie projektowanych przyłączy:**

- ogólna długość projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wyniesie - 882,0 mb z czego:
  - Przewodem PVC 300 SN 8 – 84,0 mb

- Przewodem PVC 200 SN 8 – 629,0 mb
  - Przewodem PVC 160 SN 8 – 169,0 mb
- Studnie rewizyjne betonowe Dn 1.200 – 41,0 kpl
- Studnie rewizyjne z PVC Dn 600 – 2,0 kpl.

#### **5.7. Dane dotyczące ochrony zabytków oraz innej ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Przedmiotowe działki nie są wpisane do rejestru zabytków i nie są objęte strefą ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

#### **5.8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego**

Nie dotyczy

#### **5.9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę**

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie jest siecią przeciwpożarową.

#### **5.10. Informacje konieczne wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Nie dotyczy

#### **5.11. Charakterystykę energetyczną budynku, opracowaną zgodnie z przepisami i dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki**

Nie dotyczy

#### **5.12. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem**

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Wałycz, Gmina Ryńsk.

Wykonanie wykopów pod instalację należy wykonać metoda mechaniczną, a w miejscu skrzyżowań z innym uzbrojeniem metodą odkrywkową ręcznie. Zagrożenie stanowią wykopu o głębokości powyżej 1,0 m które należy zabezpieczyć przed zasypaniem osób pracujących jak i postronnych. Zabezpieczenie wykonać poprzez

wykonanie szalunków lub skarpowania o nachyleniu skarpy 1:0,6 dla gruntów kat.

III. Wykopy należy zabezpieczyć przed wpadnięciem osób postronnych.

Przewody układać należy na głębokość zgodnej z zaprojektowanymi rzędnymi. Realizacja przedmiotowej inwestycji będzie wiązać się z okresowym wzrostem emisji spalin poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji, jednakże emisja ta będzie miała charakter krótkotrwały i nie będzie stanowić uciążliwości dla środowiska (prace prowadzone będą jedynie w porze dziennej tj. od 6:00 do 22:00); podczas budowy wykorzystane zostaną wyłącznie sprawne maszyny i sprzęty budowlane, zabezpieczone przed wyciekami paliw i olejów, celem eliminacji możliwości zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi. Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie regularnie usuwana przez uprawnione podmioty. Odpady powstające podczas budowy będą segregowane i magazynowane w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach, a następnie przekazywane firmie posiadającej stosowne zezwolenia do ich odzysku lub utylizacji. Przed rozpoczęciem prac wierzchnia warstwa ziemi zostanie zdjęta i zdeponowana, a po zakończeniu prac rozplantowana. Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ekologicznego.

Etap eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze, nie będzie się wiązał z powstawaniem odpadów czy emisją hałasu. Sieci ułożone będą pod ziemią, a zastosowane materiały zagwarantują szczelność oraz odporność na korozję. Nie przewiduje się, aby zanieczyszczenia powstające w czasie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, mogły znacząco wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

**6. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Nie dotyczy



**7. Informacje konieczne wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;**

Nie dotyczy

**UWAGA:**

Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem kierownika budowy posiadającego stwierdzone przygotowanie zawodowe lub uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub kierowania robotami budowlanymi w poszczególnych branżach.

Opracował:



SYSTEM DESIGN  
KAROL KOŹMIŃSKI  
Ul. Olsztyńska 1A, Karbowo, 87-300 Brodnica  
NIP 874-160-42-96  
TEL. 502-344-654



# STRONA TYTUŁOWA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

**ZADANIE:** "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCZU (NA TERENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ) GMINA RYŃSK "

**LOKALIZACJA:** WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO- POMORSKIE, POWIAT WĄBRZESKI, OBRĘB 0019 WAŁYCZ, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040105\_2 RYŃSK, DZIAŁKI NR 98/1, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/26, 101/30, 101/35, 101/36.

**INWESTOR:** GMINA RYŃSK, UL. MICKIEWICZA 21, 87-200 WĄBRZEŻNO

**BRANŻA :** SANITARNA

**STUDIUM:** PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

**KATEGORIA OBIEKTU:** XXVI

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

BRANŻA	NAZWISKO I IMIĘ	NR UPRAWNIEŃ	PIECZĄTKA I PODPIS
SANITARNA	PROJEKTANT: mgr inż. <b>Karol KOŹMIŃSKI</b>	<b>KUP/0057/PBS/20</b>	
	PROJEKTANT: mgr inż. <b>Marta CZAJKOWSKA</b>	<b>KUP/0059/PBS/17</b>	

### **III. Projekt architektoniczno - budowlany branży sanitarnej.**

#### **OPIS TECHNICZNY**

## **"BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCZU (NA TERENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ ) GMINA RYŃSK "**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- Umowa z Gminą Ryńsk.
- Koncepcja technologiczna i uzgodnienia z Inwestorem.
- Mapa do celów projektowych.
- Wizja lokalna i pomiary w terenie.

### **2. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:**

W oparciu o Prawo Budowlane Dz.U. 2016 poz. 290, obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Wałyczu, Gmina Ryńsk.

Adres działki:

**WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO- POMORSKIE, POWIAT WĄBRZESKI,  
OBRĘB 0019 WAŁYCZ , JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040105\_2 RYŃSK,  
DZIAŁKI NR 98/1, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16,  
101/17, 101/18, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/26, 101/30, 101/35,  
101/36.**

### **3. Część opisowa:**

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Wałycz, Gmina Ryńsk.

Projektowaną główną sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC 300 SN 8 i PVC 200 SN 8 z rur typu: „Lite”. Podłączenia do istniejących budynków należy wykonać z rur PVC 160 SN 8 litych. Po trasie zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe Dn 1.200 oraz studnie systemowe z PVC Dn 600.

Montaż przewodu w wykopie otwartym zabezpieczonym przez szalunki skrzyniowe. Wykop otwarty będzie wykonany liniowo o ścianach pionowych z wydobyciem urobku. Rurociąg grawitacyjny układany będzie zgodnie z rzędnymi zapisanymi na planie zagospodarowania terenu na podsypce piaskowej 10 cm. Po uzyskaniu pozytywnych prób szczelności na odcinkach wykopów otwartych zostanie

dokonane zasypanie rurociągu materiałami o strukturze zagęszczającej się, pozostała część wypełnienia wykopu stanowić będzie grunt rodzimy zdjęty w okresie wykonywania wykopów pod przewody kanalizacji sanitarnej.

Podłączenie nowo projektowanej sieci kanalizacji do istniejącego kolektora z rur PVC 200 poprzez wbudowanie nowej studni betonowej rewizyjnej Dn 1.200 na działce nr 101/20.

Po wybudowaniu nowej sieci kanalizacji sanitarnej istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej należy zaślepić poprzez montaż korków zaślepiających. Istniejące studnie które będą zaślepiane należy zlikwidować poprzez zdjęcie wjazdu z jednym kręgiem oraz zasypanie piaskiem.

Ze względu na zastosowaną technologię realizację prac należy wykonać w temp. powyżej +5°C. Prowadzenie prac w temperaturach ujemnych może spowodować mikropęknięcia w stosowanym materiale, co wpłynie niekorzystnie na szczelność wykorzystywanych rur.

Podczas wykonywania wykopów będą wykonywane zdjęcia utwardzeń typu kostka betonowa, beton, płyty ażurowe, utwardzenie drogi gruntowej, asfalt.

Po wykonaniu wykopów i ułożeniu przewodów należy dokonać odtworzenia dróg i parkingów zgodnie z wytycznymi Inwestora oraz niweletą terenu.

#### **4. Sieć kanalizacji sanitarnej:**

Projektowaną główną sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC 300 SN 8 i PVC 200 SN 8 z rur typu: „Lite”. Podłączenia do istniejących budynków należy wykonać z rur PVC 160 SN 8 litych. Po trasie zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe Dn 1.200 oraz studnie systemowe z PVC Dn 600.

Ze względu na ciągłość funkcjonowania sieci przewidziano w projekcie pompowanie ścieków na poszczególnych odcinkach które podlegają wymianie pomiędzy studzienkam.

#### **5.6. Zestawienie projektowanych sieci:**

- ogólna długość projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wyniesie - 882,0 mb z czego:
  - Przewodem PVC 300 SN 8 – 84,0 mb
  - Przewodem PVC 200 SN 8 – 629,0 mb
  - Przewodem PVC 160 SN 8 – 169,0 mb

Studnie rewizyjne betonowe Dn 1.200 – 41,0 kpl

Studnie rewizyjne z PVC Dn 600 – 2,0 kpl.

### **Przygotowanie podłoża:**

Przed przystąpieniem do wykonywania podłoża należy dokonać odbioru technicznego wykopu. Podłoża wykonywać w suchym wykopie.

W razie wystąpienia podwyższonego poziomu wód gruntowych należy dokonać obniżenia poziomu wód gruntowych poprzez zastosowanie igłofiltrów.

### **Montaż kanałów:**

Przed przystąpieniem do układania rur należy sprawdzić:

- wykonanie wykopu i podłoża,
- zabezpieczenie przewodów i kabli energetycznych i telekomunikacyjnych napotkanych w obrębie wykopów,
- stan szalowań wykopów,
- wykonanie niezbędnych zejść do wykopów.

### **Badania odbiorcze:**

Po ułożeniu sieci należy wykonać próbę szczelności poszczególnych odcinków przed zasypaniem wykopów.

### **Kolektor kanalizacji sanitarnej:**

Odprowadzanie ścieków nastąpi do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Podłączenie nowo projektowanej sieci kanalizacji do istniejącego kolektora z rur PVC 200 poprzez wbudowanie nowej studni betonowej rewizyjnej Dn 1.200 na działce nr 101/20.

### **Przewody kanalizacyjne:**

Na kolektory kanalizacyjne stosować rury z PVC 300 SN 8 i PVC 200 SN 8 z rur typu: „Lite”. Podłączenia do istniejących budynków należy wykonać z rur PVC 160 SN 8 litych. Przewody należy układać na podłożu z zagęszczonej podsypki piaskowej gr. 10 cm. Wykopy należy zabezpieczyć przed zasypaniem poprzez stosowanie szalunków skrzyniowych lub poprzez wykonanie skarpowania zgodnie z PN o nachyleniu skarp 1:06.

### **Studnie kanalizacyjne:**

Na studnie rewizyjne stosować kręgi betonowe Dn 1.200. Dno studni ustawić na podkładzie z betonu gr. 10 cm. Krąg denny z dnem pełnym bez wykonywania wymurówki z cegieł. Na przejścia przewodem przez ścianę kręgu dennego należy stosować uszczelki wargowe, które należy wmontować w wykonany otwór kręgu. Na pokrywę stosować pokrywy żelbetowe Dn 1.400 z włazem 600 mm klasa D400 z wypełnieniem betonowym. Przy studniach przelotowych na kinetę stosować rurę typu PVC przeciętą na pół średnicy. Studnie montowane w drogach zabezpieczyć pierścieniem odciążającym żelbetowym. Studnie w drogach i terenach komunikacyjnych dostosować do poziomu dróg. Miejsca montażu studni betonowych oznaczono literą „B.” Oznaczenia uwidocznione są na planach mapowych w skali 1 : 500. Przy wprowadzaniu do studni przewodu kanalizacyjnego montować w otworach kręgu uszczelki gumowe (przejścia szczelne studni betonowych).

**UWAGA:** Kręgi betonowe montowane w strefie poniżej wód gruntowych łączyć na uszczelki gumowe samosmarujące.

Studnie rewizyjne z PVC zaprojektowano dwie studnie rewizyjne systemowe z PVC Dn 600. Dno studni ustawić na podkładzie z betonu gr. 10 cm. Należy zamontować kinetę zbiorczą z wyjściami na rurę PVC 200. Na pokrywę stosować pokrywy z włazem 600 mm klasa D400. Studnie w drogach i terenach komunikacyjnych dostosować do poziomu dróg. Miejsca montażu studni betonowych oznaczono literą „PVC.” Oznaczenia uwidocznione są na planach mapowych w skali 1 : 500.

### **Prowadzenie przewodów:**

Przewody grawitacyjne należy układać w gotowym wykopie na zaprojektowanej głębokości zgodnie z rzędnymi na mapie zagospodarowania terenu oraz profilami.

Na ułożonym w wykopie przewodzie nie należy zasypywać połączeń rur do czasu wykonania próby ciśnieniowej. Pozostała część przewodów winna zostać zasypana do wys. 20 cm ponad wierzch rury gruntem sytkim bez zawartości kamieni pochodzących z wykopu. Próby ciśnieniowe wykonać zgodnie z PN.

Wykopy należy wykonać:

- mechanicznie przy użyciu sprzętu koparkowego
- w miejscach kolizji odkrywkę wykonać ręcznie

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z przepisami normy branżowej PN-B-10736 „Roboty ziemne”. Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania.

#### **Trasowanie kanalizacji sanitarnej:**

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wytyczyć oś przewodu zgodnie z niniejszą dokumentacją.

#### **Lokalizacja kanalizacji sanitarnej:**

Szczegółową lokalizację projektowanego przyłącza przedstawiono graficznie na mapie projektu zagospodarowania terenu w skali 1 : 500 (rys. nr 1).

#### **Próba i odbiory:**

Zgodnie z PN - 70 / B - 10715 przewody sieci kanalizacji sanitarnej należy poddać próbie na szczelność na ciśnienie zgodnie z PN.

#### **Prace wykonawcze:**

##### **Roboty ziemne:**

Prace należy wykonać następująco:

- wykopy mechanicznie zabezpieczone w szalunku stalowym skrzyniowym lub poprzez skarpowanie w miejscach zbliżeń lub kolizji wykonywać ręcznie, wykopy należy zabezpieczyć przed zasypaniem poprzez stosowanie szalunków skrzyniowych lub poprzez wykonanie skarpowania zgodnie z PN o nachyleniu skarp 1:06

Podczas prowadzenia robót ziemnych należy przestrzegać warunki podane w normie przedmiotowej PN-B-10736.

- warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych . cz. II. Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych,
- obowiązujących przepisach BHP.

**7.DANE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW ORAZ INNEJ OCHRONY NA  
PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO:**

Nie dotyczy

**8.DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA  
DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO,  
ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO:**

Nie dotyczy

**9.INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I  
PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I  
ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW  
BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z  
PRZEPISAMI ODRĘBNYMI:**

Nie dotyczy

**10.INFORMACJE KONIECZNE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI  
CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:**

Nie dotyczy

**11.CHARAKTERYSTYKĘ ENERGETYCZNĄ BUDYNKU, OPRACOWANĄ  
ZGODNIE Z PRZEPISAMI DOTYCZĄCYMI METODOLOGII OBLICZANIA  
CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU I LOKALU  
MIESZKALNEGO LUB CZĘŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEJ  
SAMODZIELNĄ CAŁOŚĆ TECHNICZNO – UŻYTKOWĄ ORAZ  
SPOSOBU SPORZĄDZANIA I WZORÓW ŚWIADECTW  
CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ, OKREŚLAJĄCĄ W  
ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB:**

Nie dotyczy



## **12.DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE** **WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO** **WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY** **SĄSIEDNIE:**

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscowości Wałycz, Gmina Ryńsk.

Wykonanie wykopów pod sieć należy wykonać metoda mechaniczną, a w miejscu skrzyżowań z innym uzbrojeniem metodą odkrywkową ręcznie. Zagrożenie stanowią wykopy o głębokości powyżej 1,0 m które należy zabezpieczyć przed zasypaniem osób pracujących jak i postronnych. Zabezpieczenie wykonać poprzez wykonanie szalunków lub skarpowania o nachyleniu skarpy 1:0,6 dla gruntów kat. III. Wykopy należy zabezpieczyć przed wpadnięciem osób postronnych.

Przewody układać należy na głębokość min. 1,60 m p.p.t. licząc od góry przewodu do terenu. Realizacja przedmiotowej inwestycji będzie wiązać się z okresowym wzrostem emisji spalin poziomemu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji, jednakże emisja ta będzie miała charakter krótkotrwały i nie będzie stanowić uciążliwości dla środowiska (prace prowadzone będą jedynie w porze dziennej tj. od 6:00 do 22:00); podczas budowy wykorzystane zostaną wyłącznie sprawne maszyny i sprzęty budowlane, zabezpieczone przed wyciekiem paliw i olejów, celem eliminacji możliwości zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi. Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie regularnie usuwana przez uprawnione podmioty. Odpady powstające podczas budowy będą segregowane i magazynowane w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach, a następnie przekazywane firmie posiadającej stosowne zezwolenia do ich odzysku lub utylizacji. Przed rozpoczęciem prac wierzchnia warstwa ziemi zostanie zdjęta i zdeponowana, a po zakończeniu prac rozplantowana. Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ekologicznego.

Etap eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze, nie będzie się wiązał z powstawaniem odpadów czy emisją hałasu. Sieci ułożone będą pod ziemią, a zastosowane materiały zagwarantują szczelność oraz odporność na korozję. Nie przewiduje się, aby zanieczyszczenia powstające w

czasie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, mogły znacząco wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

### **13. UWAGI KOŃCOWE:**

Przed rozpoczęciem robót zapoznać się z treścią uzgodnień jednostek opiniujących.

Przed rozpoczęciem robót w terenie powiadomić właściwe instytucje.  
Należy wykonać przekopy próbne w celu lokalizacji istniejącego uzbrojenia.

1. Należy bezwzględnie chronić istniejący drzewostan, przy zachowaniu niezbędnych minimalnych odległości oraz stosowanie stref ochronnych, w których nie należy wprowadzać ciężkiego sprzętu oraz składować materiałów.
2. W przypadkach kolizyjnych należy wprowadzić ewentualne zmiany przy udziale nadzoru autorskiego.
3. Wykopy należy zabezpieczyć przez ogrodzenie i oznakowanie dla ruchu pieszego i kołowego.

### **14. UWAGI WYKONAWCZE:**

- Wszelkie zmiany i wątpliwości uzgadniać z projektantem.
- Po montażu przewodów i urządzeń należy przeprowadzić:
  - próbę na szczelność,
  - rozruch technologiczny.
- Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić inwentaryzację geodezyjną.
- Zabezpieczyć napotkane w czasie wykopów uzbrojenie podziemne.

Opracował:



SYSTEM DESIGN  
KAROL KOŹMIŃSKI  
Ul. Olsztyńska 1A, Karbowo, 87-300 Brodnica  
NIP 874-160-42-96  
TEL. 502-344-654



## STRONA TYTUŁOWA INFORMACJA BIOZ

**ZADANIE:** "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCZU (NA TERENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ) GMINA RYŃSK "

**LOKALIZACJA:** WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO- POMORSKIE, POWIAT WĄBRZESKI, OBRĘB 0019 WAŁYCZ, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040105\_2 RYŃSK, DZIAŁKI NR 98/1, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/26, 101/30, 101/35, 101/36.

**INWESTOR:** GMINA RYŃSK, UL. MICKIEWICZA 21, 87-200 WĄBRZEŻNO

**BRANŻA :** SANITARNA

**STUDIUM:** PROJEKT INFORMACJA BIOZ

**KATEGORIA OBIEKTU:** XXVI

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

BRANŻA	NAZWISKO I IMIĘ	NR UPRAWNIENI	PIECZĄTKA I PODPIS
SANITARNA	PROJEKTANT: mgr inż. <b>Karol KOŹMIŃSKI</b>	<b>KUP/0057/PBS/20</b>	
	PROJEKTANT: mgr inż. <b>Marta CZAJKOWSKA</b>	<b>KUP/0059/PBS/17</b>	

#### **IV. INFORMACJA BIOZ:**

Dotycząca bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( Dz. U. Z 2001r. Nr. 106 poz. 1126 z póź.

Zmianami), dotyczy projektu budowlanego " **BUDOWA KANALIZACJI**

**SANITARNEJ W WAŁ YCZU (NA TERENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ )  
GMINA RYŃSK "**

#### **CZĘŚĆ OPISOWA:**

Zakres opracowania projektowego przewiduje zaprojektowanie budowy sieci kanalizacji sanitarnej.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisy BHP związane z montażem rurociągów i studni rewizyjnych.

Prace na drabinie i rusztowaniach prowadzić przy pomocy pracownika asekurowującego, stosować kaski ochronne. Przy pracach spawalniczych stosować okulary i rękawice ochronne. Przed przystąpieniem do robót przeprowadzić szkolenie BHP na stanowisku pracy.

#### **INFORMACJA BIOZ – SIECI ZEWNĘTRZNE:**

Dotycząca bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2001 r Nr 106 poz. 1126 z póź.

Zmianami) **dotyczy projektu budowlanego dla budowy: "BUDOWA**

**KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁ YCZU (NA TERENIE SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ ) GMINA RYŃSK "**

#### **CZĘŚĆ OPISOWA:**

Zakres opracowania projektowego przewiduje budowę sieci kanalizacji sanitarnej. Realizacja rozpocznie się od wytyczenia projektowanej trasy a następnie robót ziemnych związanych z wykopami. Po trasie projektowanej sieci występują urządzenia podziemne, które stanowią zagrożenie podczas wykonywania robót. Roboty w pobliżu tych urządzeń należy wykonać wg gestorów sieci.

Zagrożenie stanowią także wykopy o głębokości powyżej 1,0 m, które należy zabezpieczyć przed zasypaniem osób pracujących jak i postronnych. Zabezpieczenie wykonać poprzez wykonanie skarpowania o nachyleniu skarpy 1:0,6 oraz poprzez montaż w szalunkach skrzyniowych.

Wykopy należy zabezpieczyć przed wpadnięciem osób postronnych. W miejscach wykopu gdzie występuje komunikacja piesza należy stosować pomosty dla ruchu pieszego zabezpieczone barierkami ochronnymi a wykopy odgrodzić taśmą oznaczeniową. Podczas pracy w wykopach stosować drabiny dla potrzeb bezpiecznego wchodzenia i opuszczenia wykopu. Przy pracach montażowych stosować kaski ochronne.

**Roboty wykonać wg wymogów zawartych w warunkach technicznych wykonania i odbioru sieci kanalizacji sanitarnej COBRTI INSTAL zeszyt wydanie z sierpnia 2003 r.** Pracowników zatrudnionych przy pracach ziemnych i montażowych należy przeszkolić pod względem BHP.

**"BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCZU  
(NA TERENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ) GMINA RYŃSK "**

**S P I S   T R E Ś C I**

**Załączniki formalno-prawne:**

Informacja BIOZ

Oświadczenie projektantów

Decyzje i Zaświadczenia o należeniu do Izby Inżynierów Budownictwa

Uzgodnienia ZUD

Warunki techniczne

Uzgodnienie gestora sieci

Decyzja nr WR 6733.8.2022 z dnia 13.02.2023

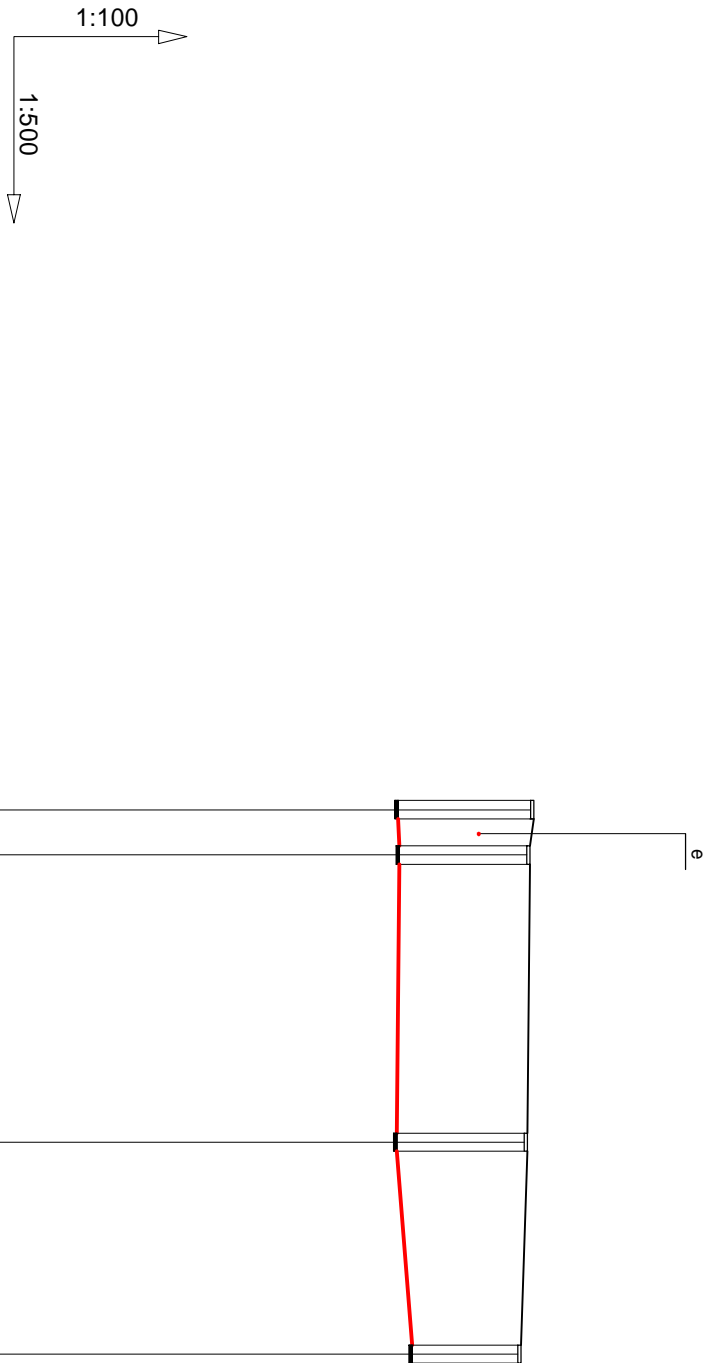






PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

SKALA 1 :  $\frac{100}{500}$



	"B"	"B"	"B"
	"B" "B"	"B"	"B"
RZĘDNAŁDNA DNAPRZEWODU	101,05	101,00	100,97
	99,21	99,23	99,33
ODLEGŁOŚCI	1,84	1,77	1,64
	i=0,50%	L=19,00	i=0,50%
			L=14,00
ŚREDNICAŚREDNICA, MATERIAŁ, DŁUGOŚCI	0,00	22,00	36,00
	K.S. 12	K.S. 14	K.S. 15
	K.S. 13		

"B" K.s. nr - studnia rewizyjna z kręgowcówów betonowych fi 1.200

**SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI**  
ul. Olsztyńska 1A, Karbowo 87-300 Brodnica

INWESTOR : **GMINA RYŃSK, WĄBRZEŻNO UL. MICKIEWICZA 21**

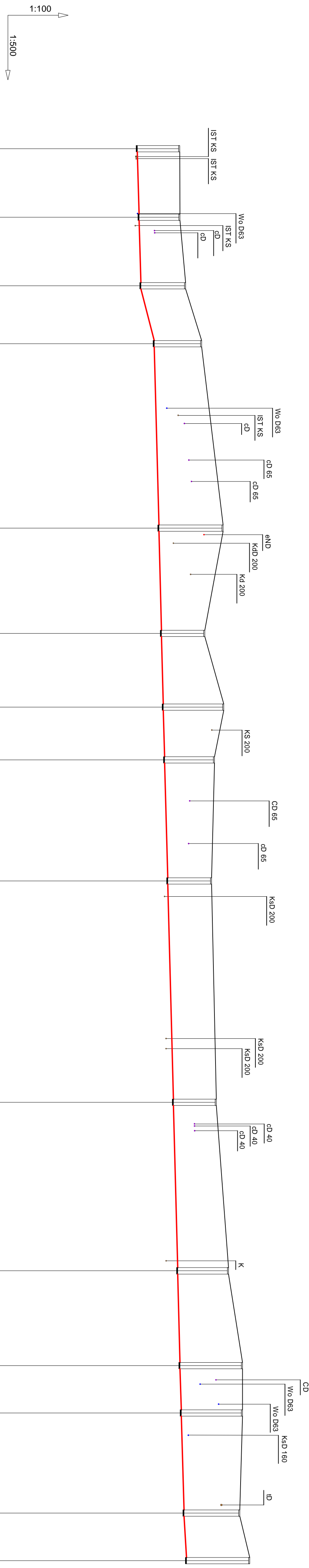
ZADANIE : **" BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁ YCZU"**

Funkcja :	Nazwisko i imię	Podpis	Data
Projektował:	mgr inż. Karol Koźmiński upr. nr. KUP/0057/PBS/20		MARZEC 2023 r.
Sprawdzający :	mgr inż. Marta Czajkowska upr. proj. Nr KUP/0059/PBS/17		Nr rys. <b>2</b>




# PROFIL KANALIZACIJE SANITARNEJ

SKALA 1 :  $\frac{100}{500}$

[illegible]

**B\***  
**K.s.**  
**nr**

- studnia rewizyjna z kręgowców betonowych  
fl 1.200

	
<h1>SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI</h1> <p>ul. Okazyńska 1A, Katowice 87-300 Brodnica</p>	
<p><b>INWESTOR : GMINA RYŃSK, WĄBRZEŹNO UL. MCKIEWICZA 21</b></p>	
<p><b>ZADANIE :</b></p> <p><b>"BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WĄŁYCU"</b></p>	<p><b>Projektował:</b></p> <p>mgr inż. Karol Koźmiński upr. nr. KUP/0057/PBS/20</p>
<p><b>Przebieg:</b></p>	<p><b>Nowość i termin</b></p>
<p><b>Podpis:</b></p>	<p><b>Data</b></p>
<p><b>Sprawdzający :</b></p> <p>mgr inż. Marta Czalkowska upr. proj. Nr KUP/0059/PBS/17</p>	<p><b>Wskazanie</b></p> <p>MARZEC 2023 r.</p>
<p><b>3</b></p>	<p><b>Nr rys.</b></p>


# PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

SKALA 1 :  $\frac{100}{500}$



	"B"	"B"	"B"
RZĘDNAŁA DŁUGOŚĆ PRZEWODU	101,71	100,66	100,74
	99,25	99,30	99,36
	1,46	1,36	1,38
ODLEGŁOŚCI	$L=10,00$ $i=0,50\%$	$L=11,00$ $i=0,50\%$	
ŚREDNICA ŚREDNICA, MATERIAŁ DŁUGOŚCI	0,00	PVC 200 10,00	PVC 200 21,00
	K.S. 32	K.S. 34	K.S. 35

"B"  
K.s.  
nr  
- studia rewidyjna z kręgowców betonowych  
fi 1.200



# SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI

ul. Olsztyńska 1A, Karbowo 87-300 Brodnica

---

**INWESTOR : GMINA RYŃSK, WĄBRZEŻNO UL. MICKIEWICZA 21**

---

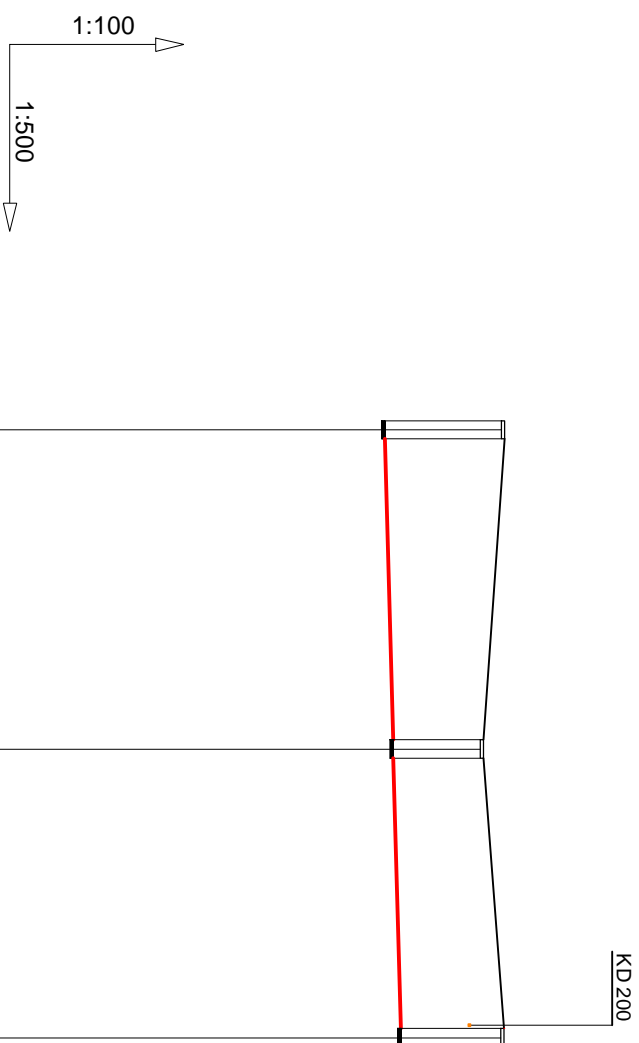
**ZADANIE : "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCZU"**

---

Funkcja :	Nazwisko i imię	Podpis	Data
Projektował:	mgr inż. Karol Koźmiński upr. nr. KUP/0057/PBS/20		MARZEC 2023 r.
Sprawdzający :	mgr inż. Marta Czajkowska upr. proj. Nr KUP/0059/PBS/17		Nr rys.  <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">4</div>


# PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

SKALA 1 :  $\frac{100}{500}$



RZĘDNAŁDNA TERENU	101,11		100,83		101,10
RZĘDNAŁDNA PRZEWODU	99,49		99,60		99,70
ZAGŁĘBIENIE	1,62		1,23		1,40
ODLEGŁOŚCI		L=21,00		L=19,00	
SPADKI	i=0,50%		i=0,50%		
ŚREDNICA ŚREDNICA, MATERIAŁ, DŁUGOŚCI	0,00	PVC 200	21,00	PVC 200	40,00
	(K.S. 36)		(K.S. 37)		(K.S. 38)

"B"  
K.s.  
nr  
- studia rewidyjna z kręgowców betonowych  
fi 1.200



# SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI

ul. Olsztyńska 1A, Karbowo 87-300 Brodnica

---

**INWESTOR : GMINA RYŃSK, WĄBRZEŻNO UL. MICKIEWICZA 21**

---

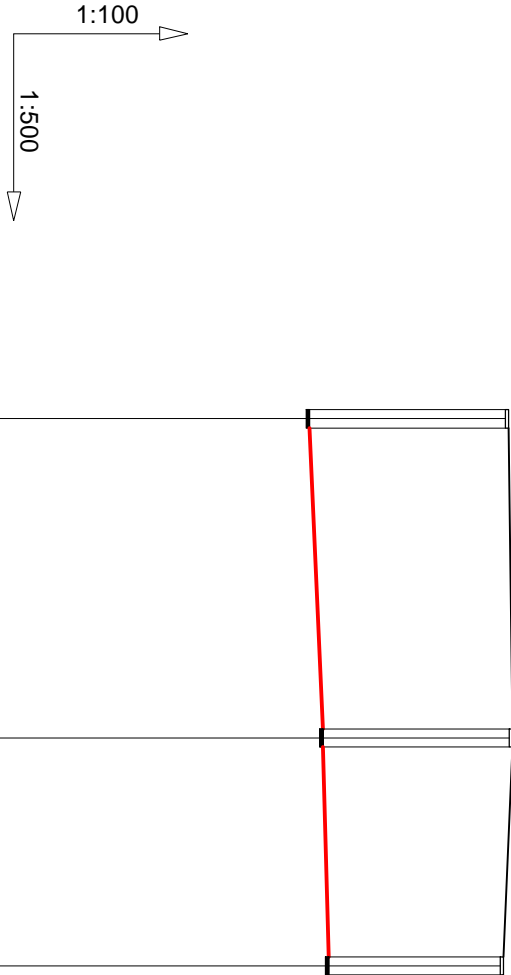
**ZADANIE : "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCUZU"**

---

Funkcja :	Nazwisko i imię	Podpis	Data
Projektował:	mgr inż. Karol Koźmiński upr. nr. KUP/0057/PBS/20		MARZEC 2023 r.
Sprawdzający :	mgr inż. Marta Czajkowska upr. proj. Nr KUP/0059/PBS/17		Nr rys.  <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">5</div>

PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

SKALA 1 :  $\frac{100}{500}$



RZĘDNAŁDNA TERENU	102,26	"B"	102,31	"B"	102,19	"B"
RZĘDNAŁDNA PRZEWODU	99,66		99,77		99,85	
ZAGŁĘBIENIE	2,66		2,54		2,34	
ODLEGŁOŚCI	L=21,00					
SPADKI	i=0,50%					
ŚREDNICAŚREDNICA, MATERIAŁ, DŁUGOŚCI	0,00	PVC 200	21,00	PVC 200	15,00	

K.S. 39

K.S. 40

K.S. 41



SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI

ul. Olsztyńska 1A, Karbowo 87-300 Brodnica

INWESTOR : GMINA RYŃSK, WĄBRZEŻNO UL. MICKIEWICZA 21

ZADANIE : "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCHU"

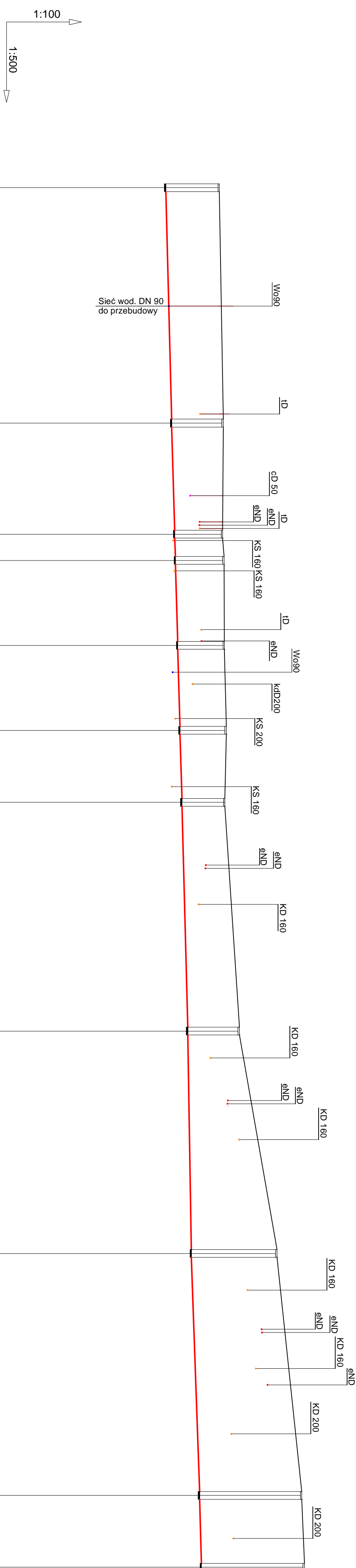
Funkcja :	Nazwisko i imię	Podpis	Data
-----------	-----------------	--------	------

Projektował:	mgr inż. Karol Koźmiński upr. nr. KUP/0057/PBS/20		MARZEC 2023 r.
--------------	--	--	-------------------


Sprawdzający :	mgr inż. Marta Czajkowska upr. proj. Nr KUP/0059/PBS/17		Nr rys. 6
----------------	--	--	--------------

# PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

SKALA 1:  $\frac{100}{500}$

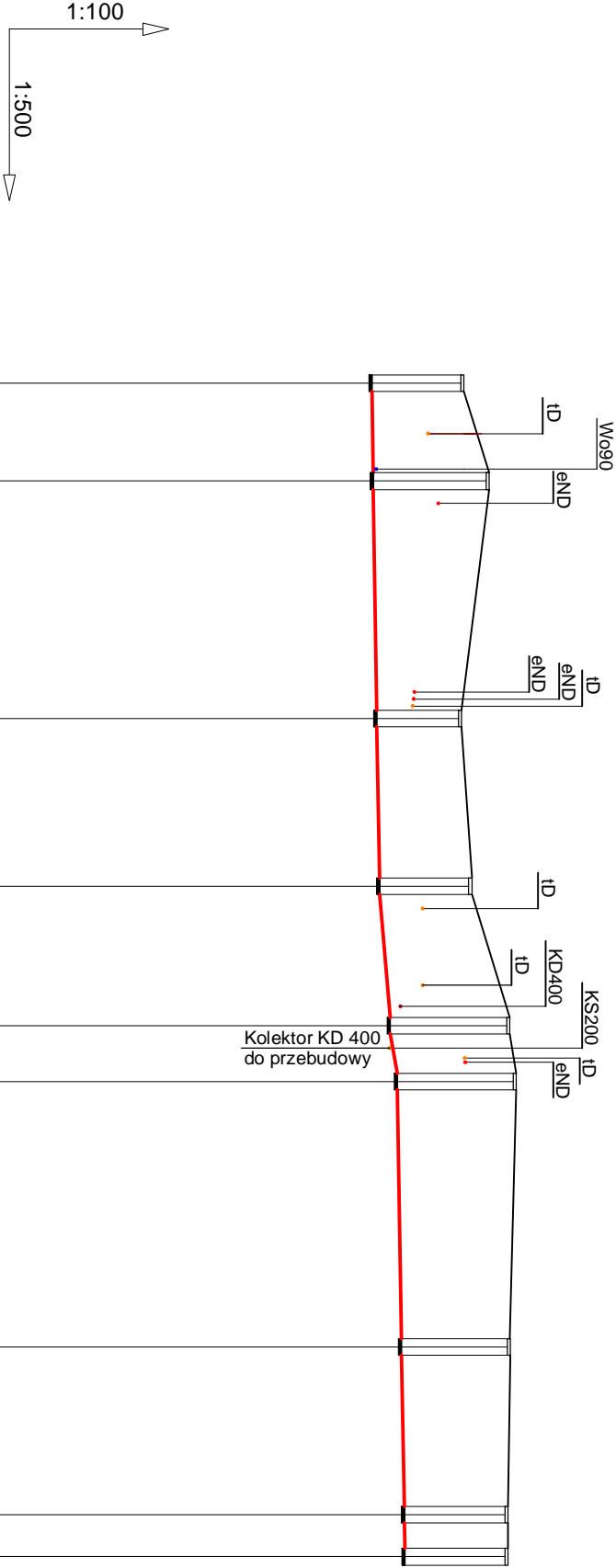


RZĘDNIACZNA TERENU	100,50		100,62		100,60		100,64		100,65		100,71		100,67		101,11		102,26		103,02		103,10
RZĘDNIACZNA DŁUGOŚĆ	98,82		99,00		99,09		99,11		99,18		99,25		99,31		99,49		99,66		99,85		99,91
ZAGŁĘBIENIE																					
DŁUGOŚĆ	1,68		1,62		1,51		1,53		1,47		1,46		1,36		1,62		2,66		3,17		3,19
	$\frac{L=36,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=36,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=17,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=17,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=13,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=13,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=13,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=13,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=13,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=13,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=36,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=36,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=36,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=36,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=34,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=34,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=37,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=37,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=11,00}{I=0,50\%}$	$\frac{L=11,00}{I=0,50\%}$	
SPADKI																					
ŚREDNIA ŚREDNIA DŁUGOŚĆ	0,00		36,00		53,00		57,00		70,00		83,00		94,00		129,00		163,00		200,00		211,00
		PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	PVC 200	
	K.S. 2	K.S. 28	K.S. 30	K.S. 31	K.S. 31A	K.S. 32	K.S. 33	K.S. 36	K.S. 39	K.S. 42	K.S. 47									K.S. 157	

	
<h1>SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI</h1>	
ul. Olczyńska 1 A, Karbowo 87-300 Brodnica	
<b>INWESTOR : GMINA RYŃSK, WĄBRZEŻNO UL. MICKIEWICZA 21</b>	
<b>ZADANIE : "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁCZU"</b>	
Famsja :	Nazwisko i imię
Projektował:	mgr inż. Karol Koźmiński upr. nr. KUP/0057/PBS/20
Sprawdzający :	mgr inż. Marta Czajkowska upr. prof. Nr KUP/0059/PBS/17
Data	Podpis
MARZEC 2023 r.	Nr rys,
7	

PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

SKALA 1 :  $\frac{100}{500}$



RZĘDNA, DNA TERENU	100,14	"B"	100,50	"B"	100,10	"B"	100,25	"B"	100,67	"B"	100,68	"B"	"B"	100,59	"B"	100,56	"B"	100,56	"B"
RZĘDNA, DNA PRZEWODU	98,78	98,80	98,85	98,89	98,92	98,93	98,99	99,03	99,04										
ZAGŁĘBIENIE	1,36	1,70	1,25	1,36	1,75	1,75	1,60	1,53	1,52										
ODLEGŁOŚCI	L=7,00	L=17,00	L=12,00	L=10,00	L=4,00	L=19,00	L=12,00												
SPADKI	i=0,50%	i=0,50%	i=0,50%	i=0,50%	i=0,50%	i=0,50%	i=0,50%	i=0,50%	i=0,50%										
ŚREDNICA ŚREDNICA, MATERIAŁ, DŁUGOŚCI	0,00	7,00	24,00	36,00	46,00	50,00	69,00	81,00	84,00										
	PVC 300	PVC 300	PVC 300	PVC 300	PVC 300	PVC 300	PVC 300	PVC 300	PVC 300										
	K.S. 1	K.S. 2	K.S. 3	K.S. 4	K.S. 5	K.S. 6	K.S. 7	K.S. 8	K.S. 9										



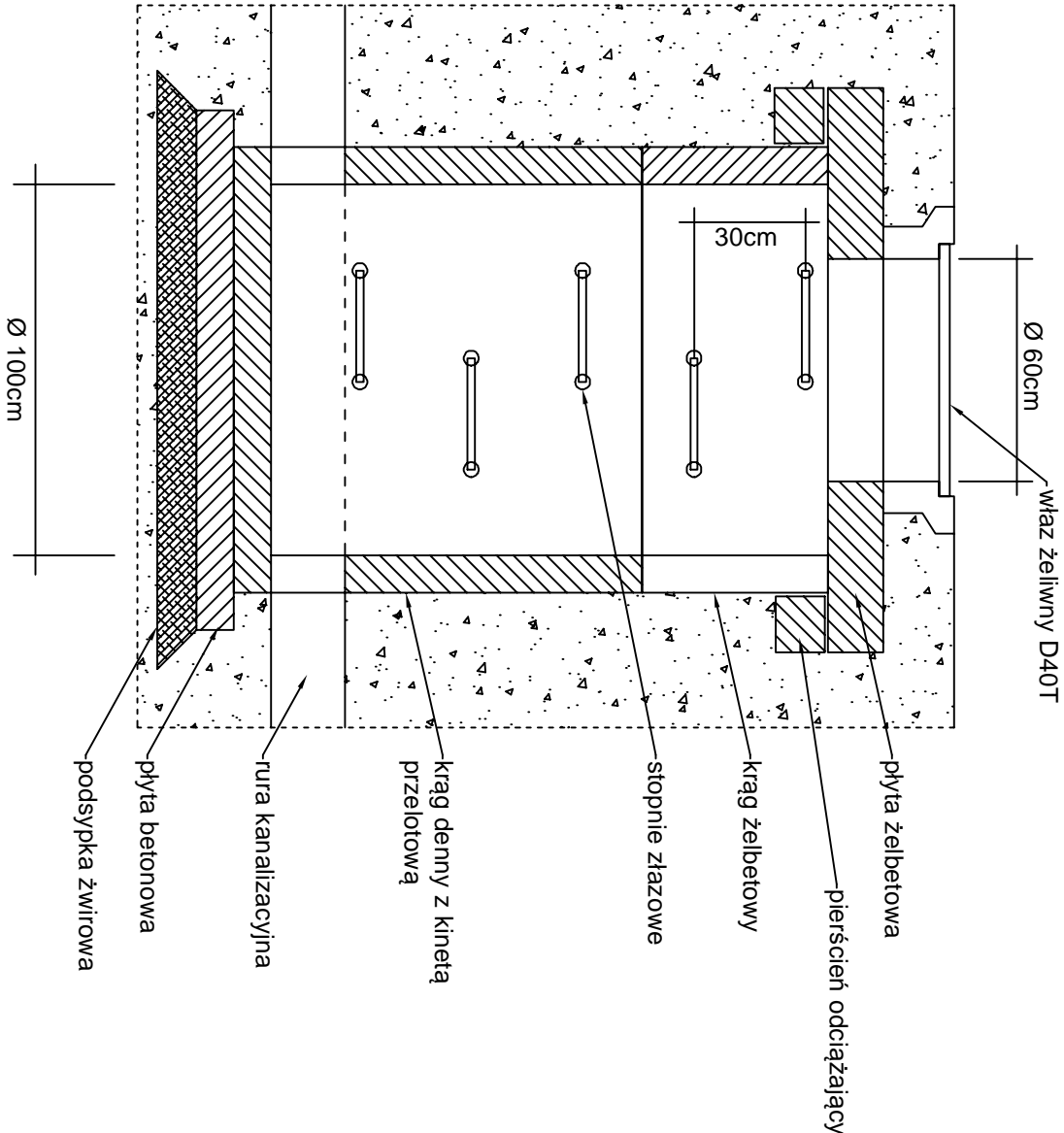
SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI  
ul. Olsztyńska 1A, Karbowo 87-300 Brodnica


INWESTOR : GMINA RYŃSK, WĄBRZEŻNO UL. MICKIEWICZA 21

ZADANIE : "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁYCHU"

Funkcja :	Nazwisko i imię	Podpis	Data
Projektował:	mgr inż. Karol Koźmiński upr. nr. KUP/0057/PBS/20		MARZEC 2023 r.
Sprawdzający :	mgr inż. Marta Czajkowska upr. proj. Nr KUP/0059/PBS/17		Nr rys. 8

SCHEMAT STUDNI REWIZYJNEJ  
BETONOWEJ DN1.200



<div><b>SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI</b> ul. Olsztyńska 1A, Karbowo 87-300 Brodnica</div>			
<b>INWESTOR : GMINA RYŃSK, WĄBRZEŻNO UL. MICKIEWICZA 21</b>			
<b>ZADANIE : "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WALY CZU"</b>			
Funkcja :	Nazwisko i imię	Podpis	Data
Projektował:	<b>mgr inż. Karol Koźmiński</b> upr. nr. KUP/0057/PBS/20		MARZEC 2023 r.
Sprawdzający :	<b>mgr inż. Marta Czajkowska</b> upr. proj. Nr KUP/0059/PBS/17		Nr rys. <b>9</b>

Znak sprawy: OD.6630.26.2023.1

## PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie

w dniu 2023-04-07

Wnioskodawca: System Design Karol Koźmiński

87-300 Karbowo

Olsztyńska 1A

Sposób przeprowadzenia narady: elektronicznie

Przewodniczący narady: Bogdan Matuszewski

Opis przedmiotu narady: **Wałycz dz. nr 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/36, 101/35, 101/30, 041705\_2.0019.101/9, 101/11, 101/16, 101/17, 101/18, 101/15, 101/14, 101/13, 101/8, 101/7, 101/29 - uzgodnienie sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy kanalizacji sanitarnej**

Lp	Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię, nazwisko uzgadniającego Data
1	Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu Rejon Dystybucji Grudziądz	załącznik	Jacek Klucznik ENERGA OPERATOR SA GRUDZIĄDZ  2023-03-31 12:36:05
2	ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o. o. Toruń	brak uwag	Maciej Kocięda ENERGA OŚWIETLENIE TORUŃ  2023-03-31 07:18:00
3	Zarząd Dróg Powiatowych w Wąbrzeźnie	brak uwag	Radosław Kardaś ZDP WĄBRZEŻNO  2023-04-03 14:39:04
4	Starostwo Powiatowe w Wąbrzeźnie Wydział Administracji Budowlanej i Architektury	brak uwag	Krzysztof Jurdziak SP WĄBRZEŻNO  2023-03-31 11:18:17
5	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wąbrzeźnie	brak uwag	Zdzisław Kapka PINB WĄBRZEŻNO  2023-04-06 13:21:06
6	GMINA RYŃSK	brak uwag	Krzysztof Zalewski - Gmina Ryńsk  2023-04-05 09:10:33



7	Orange Polska Hurt Zarządzanie Zasobami Sieci i IT	nie uzgodniono - brak uzgodnienia	
8	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej Bogdan Matuszewski	Zgodnie z art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne w przypadku występowania w obszarze projektowanych urządzeń punktów osnów geodezyjnych należy zapewnić szczególną ochronę znaków wraz z wymogiem ich markowania przed rozpoczęciem prac budowlanych przez właściwe jednostki wykonawstwa geodezyjnego. W przypadku niedostosowania się do wymogu ochrony znaków inwestor będzie odpowiedzialny za pokrycie kosztów odtworzenia znaków.	Bogdan Matuszewski - Przewodniczący NK  2023-03-30 14:05:10
9	Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	UZGODNIENIE  Projekt uzgodniono zgodnie z poniższymi uwagami:  1. Kolizja projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z siecią wodociagową oraz przyłączami wodociagowymi. Podczas wykonywania prac należy zachować szczególną ostrożność. 2. Wszelkie uszkodzenia sieci WOD-KAN powstałe w wyniku prowadzenia prac zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. W wyniku uszkodzenia sieci WOD-KAN należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić MZECWiK w Wąbrzeźnie. 3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane sieci WOD-KAN należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić MZECWiK w Wąbrzeźnie. 4. W pobliżu istniejących sieci WOD-KAN roboty ziemne należy wykonywać ręcznie - w miarę możliwości. 5 .Należy dokonać powiadomienia do MZECWiK Sp. z o.o. w Wąbrzeźnie na 7 dni przed terminem rozpoczęcia robót.	Michał Kukowski MZECWiK WĄBRZEŻNO  2023-04-06 14:30:24
10	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. OZG w Bydgoszczy Placówka Gazownicza Kowalewo Pomorskie	Nie dotyczy.	Marek Moryson PSG TORUŃ  2023-04-05 12:58:39

z up. STAROSTY



Bogdan Matuszewski  
PRZEWODNICZĄCY NARAD  
KOORDYNACYJNYCH

Dokument podpisany przez Bogdan  
Józef Matuszewski  
Data: 2023.04.07 09:20:20 CEST

Znak RG/2MMD/JK/U/204/2023

Grudziądz, 31 marca 2023r.

Dot. Sprawa OD.6630.26.2023

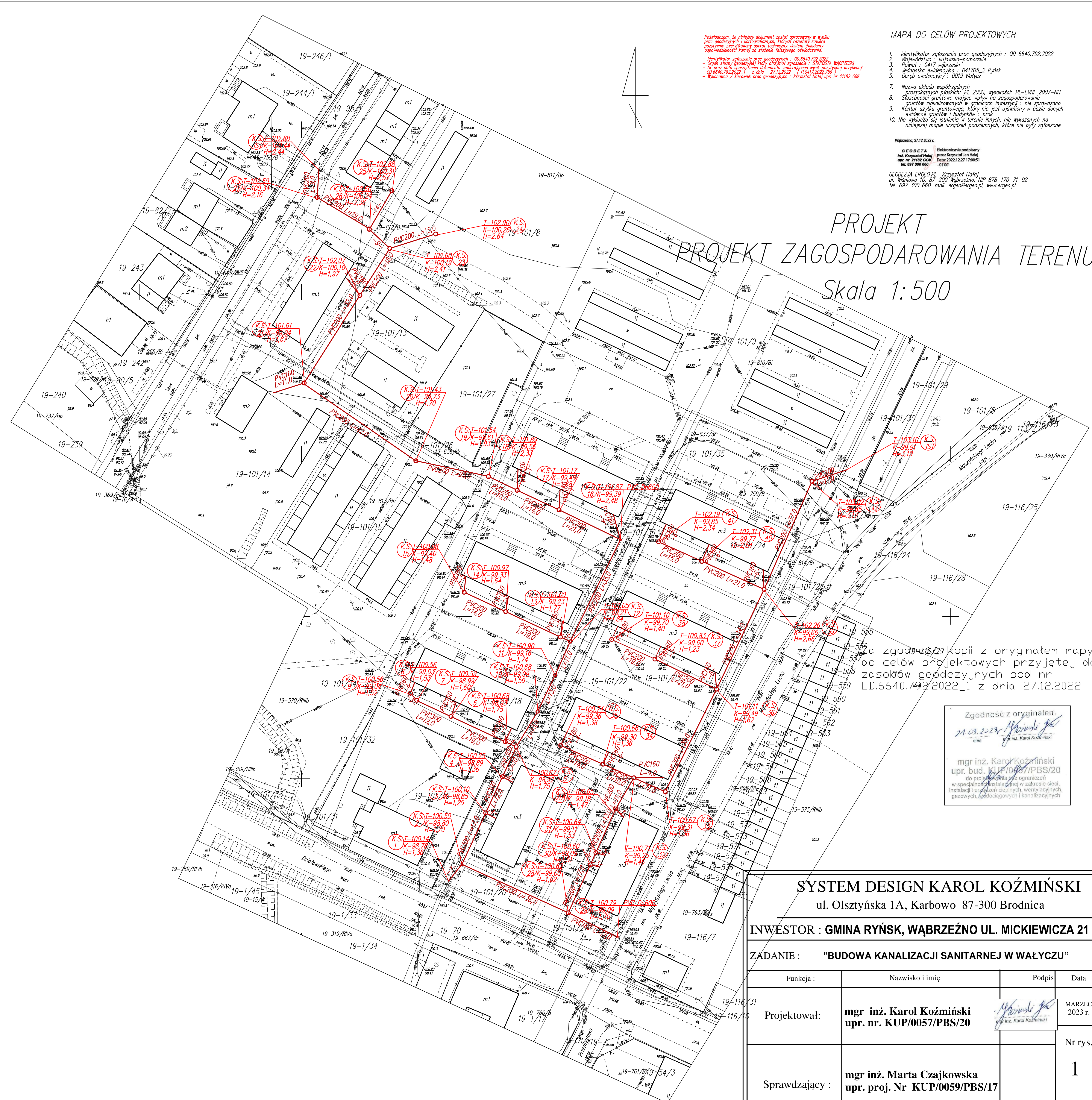
W odpowiedzi do sprawy j. w. informujemy, że trasę przedmiotowej inwestycji uzgodniono pod względem uzbrojenia elektroenergetycznego z uwagami jak niżej:

1. Zachodzą skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi średniego i niskiego napięcia.
2. Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami.
3. W miejscu skrzyżowania lub zbliżenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi SN-15kV i nN-0,4kV na w/w kable należy nałożyć rury ochronne dwudzielne np. typu AROT dostosowane do przekroju kabla.
4. Prace związane z rozwiązaniem kolizji należy zgłosić pisemnie z 14 dniowym wyprzedzeniem podając numer niniejszego uzgodnienia i wykonać pod nadzorem pracowników tutejszego Rejonu Dystrybucji, po uprzednim przygotowaniu miejsca pracy oraz wyłączeniu kabli spod napięcia. Za wyłączenie urządzeń i przygotowanie miejsca pracy zostanie wystawiona faktura VAT zgodnie z obowiązującą Taryfą ENERGA-OPERATOR S.A.
5. Prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia energetycznego prowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego.
6. Prowadzenie robót budowlanych w pobliżu czynnych napowietrznych linii elektroenergetycznych wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401 z dnia 19 marca 2003r.).
7. Pod elektroenergetycznymi liniami napowietrznymi nie wolno składować materiałów oraz prowadzić robót sprzętem mechanicznym.
8. W przypadkach uszkodzeń lub awarii przedmiotowych linii, koszty napraw i poniesione straty jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Grudziądzu będące efektem tych uszkodzeń podczas wykonywania robót pokrywa ich wykonawca.
9. Całość robót powiązane z realizacją rzeczzonego przedsięwzięcia w skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, które są naszą własnością należy wykonać w sposób nie powodujący trudności w prawidłowej eksploatacji tych urządzeń.
10. Prace ziemne w zbliżeniach elementów planowanej infrastruktury kanalizacyjnej do istniejących podziemnych urządzeń elektroenergetycznych SN-15kV i nN-0,4kV będących w naszej eksploatacji należy wykonać metodą wykopów otwartych z ich zabezpieczeniem poprzez szalowanie.
11. Należy zachować minimalną odległość 1,0m projektowanej kanalizacji sanitarnej od istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej.
12. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych w uzgadnianym obszarze urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
13. Uzgodnienie ważne do dnia **31.03.2025**.

Z poważaniem

Kierownik Działu  
Dokumentacji Energetycznej  
Zdzisław SzumotalskiSprawę prowadzi: Jacek Klucznik  
tel. (056) 470 62 89





Podkreślam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku  
pracy geodezyjnej i kartograficznej, której rezultaty zawiera  
posiadany zweryfikowany sprzęt techniczny, system kadrowy  
odpowiedzialności samemu za jakość wykonania.

- Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych : 00.6640.792.2022  
- Długość linii geodezyjnych (w tym odległości) : 124052,4 m  
- Długość linii geodezyjnych (w tym odległości) : 124052,4 m  
- Długość linii geodezyjnych (w tym odległości) : 124052,4 m  
- Wykonawca : Karłowicz prace geodezyjne : Krzysztof Holak sp. z o.o.

- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
1. Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych : 00.6640.792.2022
  2. Miejscowość : Wąbrzeźno
  3. Powiat : 0417 Wąbrzeźno
  4. Jednostka ewidencyjna : 041705\_2 Ryśk
  5. Odbiór ewidencyjny : 0019 Wąbrzeźno
  6. Nazwa układu współrzędnych : PL-2000, wysokość : PL-EVRF 2007-NH
  7. Słownictwo : plan sytuacyjny, plan zagospodarowania
  8. Słownictwo : plan sytuacyjny, plan zagospodarowania
  9. Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujętym w bazie danych
  10. Nie wykazano się istnieniem w terenie innych, nie wykazanych na
- Wąbrzeźno, 27.12.2022 r.
- GEODEZJA ERGO.PL - Krzysztof Holak  
ul. Wąbrzeźna 10, 87-200 Wąbrzeźno, WP 878-170-71-92  
tel. 637 300 666, mail. ergodezja.pl, www.ergo.pl

# PROJEKT PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Skala 1:500

Wąbrzeźno, 27.12.2022 r. Zgodnie z oryginałem mapy  
do celów projektowych przyjętej do  
zasobów geodezyjnych pod nr  
00.6640.792.2022\_1 z dnia 27.12.2022

Zgodność z oryginałem  
mgr inż. Karol Koźmiński  
upr. nr. KUP/0057/PBS/20  
do projektu zagospodarowania  
w oparciu o plan sytuacyjny, plan zagospodarowania  
instalacji i urządzeń sanitarnych, wodociągowych,  
gazowych, elektrycznych i telekomunikacyjnych

SYSTEM DESIGN KAROL KOŹMIŃSKI ul. Olsztyńska 1A, Karbowo 87-300 Brodnica			
INWESTOR : GMINA RYŃSK, WĄBRZEŹNO UL. MICKIEWICZA 21			
ZADANIE : "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W WAŁCZU"			
Funkcja :	Nazwisko i imię	Podpis	Data
Projektował :	mgr inż. Karol Koźmiński upr. nr. KUP/0057/PBS/20		MARZEC 2023 r.
Sprawdzający :	mgr inż. Marta Czajkowska upr. proj. Nr KUP/0059/PBS/17		Nr rys. 1

STAROSTA WĄBRZEŹSKI  
Dokumentacja numer: OD.6630.26.2023 lp 1  
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej  
w Starostwie Powiatowym w Wąbrzeźnie  
dnia 2023-04-07 Sporządził: Bogdan Matuszewski



SYSTEM DESIGN

KAROL KOŹMIŃSKI

ul. Olsztyńska 1A, Karbowo

87-300 Brodnica

## WARUNKI TECHNICZNE

**Dotyczy:** Wydania warunków technicznych dla „Budowy kanalizacji sanitarnej w Wałyczu”.

Zakład Komunalny Gminy Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno podaje warunki techniczne jakie należy spełnić przy projektowaniu kanalizacji sanitarnej:

- Projektowaną kanalizację sanitarną należy włączyć do studni rewizyjnej na działce nr 101/20 na rzędnej 98,78.
- Sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rury PVC typu LITA SN8.
- Po sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektować studnie rewizyjne betonowe Dn 1.200 z włazem żeliwnym Dn 600.
- Należy wykonać nowe podłączenia budynków poprzez wymianę przykanalików na przewody z PVC Dn 160 SN 8.

### **Szczegółowe wytyczne wykonania robót:**

- Po ułożeniu przewodu należy całość przysypać piaskiem na wysokość 20 cm. ponad wierzch rury i zagęścić po obu stronach rury.
- Wykonane przyłącze poddać próbie szczelności.
- Zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację.
- Przed przystąpieniem do pracy należy wykonać poprzeczne wykopy w celu dokładnej lokalizacji istniejącego zbrojenia.
- Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem wykonać z PL normą pod nadzorem zainteresowanych instytucji.
- Wykonane przyłącza podlegają odbiorowi przez Zakład Komunalny Gminy Ryńsk.

KIEROWNIK  
ZAKŁADU KOMUNALNEGO  
GMINY RYŃSK  
*mgr Krzysztof Pencierzyński*



## DECYZJA

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4, art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Ryńsk,

## USTALAM DLA Gminy Ryńsk,

### Lokalizację inwestycji celu publicznego

dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej w Wałyczu na terenie działek nr 101/5, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/19, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/25, 101/26, 101/27, 101/29, 101/30, 101/31, 101/32, 101/34, 101/35, 101/36, 113/2, 116/24, 98/1 obręb ewidencyjny Wałycz, Gm. Ryńsk.

Rodzaj inwestycji – obiekt infrastruktury technicznej,

#### 1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, a także z warunkami wynikającymi z Polskich Norm,
- 2) projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia,
- 3) projekt przedmiotowej inwestycji uzgodnić z gestorami sieci podziemnych i naziemnych znajdujących się w terenie objętym inwestycją,
- 4) projekt usytuowania i przebiegu projektowanych obiektów i urządzeń infrastruktury podziemnej i naziemnej należy uzgodnić ze Starostą Wąbrzeskim.

#### 2. Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- a) dopuszcza się budowę kanalizacji sanitarnej o długości do 950m,
- b) linia zabudowy – nie wyznacza się.

3. Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi - planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 t.j.). W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Ryńsk.

#### 5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- c) zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy,
- d) gospodarka odpadami stałymi – nie dotyczy,
- e) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy,
- f) wymagana ilość miejsc parkingowych – nie dotyczy.

## **6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**

- a) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:
  - przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.
- b) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności:
  - należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące przyłączenia podmiotów do sieci wodnokanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych.
- c) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:
  - należy spełnić wymagania określone w § 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1225 t.j.), stosownie do przepisów § 4 i § 5 tego rozporządzenia, z zastosowaniem w razie potrzeby, odpowiednich rozwiązań funkcjonalno-technicznych lub odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych.
- d) Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:
  - stosownie do art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.), poziom hałasu nie może przekraczać wartości ustalonych dla tych terenów podanych w tabeli 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112 t.j.);
  - planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.);
  - należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93, poz. 623 ze zm.).
- e) Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:
  - planowana inwestycja nie może pogarszać jakości powietrza i powinna pozwalać na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2021 r. poz. 845 t.j.);
  - planowana inwestycja nie może pogarszać jakości wód i powinna pozwalać na utrzymanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.);
  - planowana inwestycja nie może pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r., poz. 1395).

## **7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (w tym tereny górnicze, zagrożone powodzią, osuwiska):**

- a) Teren wnioskowanego zainwestowania nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2022 r., poz. 1072 ze zm.) i tym samym i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych;
- b) Teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.)

## **8. Ustalenia wynikające z innych przepisów odrębnych:**

- nie występują.

## **9. Uzyskane uzgodnienia i opinie:**

- projekt decyzji wysłano do uzgodnienia w sprawach ochrony gruntów rolnych ze Starostą Wąbrzeskim, który odebrał pismo dn. 30 grudnia 2022 r., ale do dnia sporządzenia decyzji nie



- zajął stanowiska. Zgodnie z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- projekt decyzji uzgodniono w sprawie melioracji wodnych z Zarządem Zlewni w Toruniu (postanowienie znak: GD.ZZI.5.521.26.2023, z dnia 12 stycznia 2023 r.), zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych na działkach nr 101/34, 98/1 obręb Wałczy Gm. Ryńsk występuje rów melioracyjny RWg19. W przypadku ewentualnego uszkodzenia w/w urządzeń podczas realizacji inwestycji należy przywrócić je do pierwotnego stanu ich funkcjonowania. Nie wyklucza się występowania innych urządzeń melioracyjnych poza ewidencją. Zgodnie z art. 214 ustawy Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.), wody stojące, woda w rowie oraz woda w stawie, rów który nie jest napełniany w ramach usług wodnych, ale wyłącznie wodami opadowymi lub roztopowymi lub wodami gruntowymi znajdujące się w granicach nieruchomości gruntowej, stanowią własność właściciela tej nieruchomości. Utrzymanie urządzeń melioracji wodnych zgodnie z art. 205 ustawy Prawo wodne należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością Spółki Wodnej działającym na terenie gminy – do tej Spółki lub tego Związku Spółek Wodnych. Zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6 i art. 394 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy – Prawo wodne, w przypadku odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tego urządzenia konieczne jest uzyskanie zgodny wodnoprawnej. Organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych są właściwe organy Wód Polskich, zgodnie z art. 397 ust. 1 w/w ustawy – Prawo wodne,
  - projekt decyzji wysłano do uzgodnienia z Centralnym Portem Komunikacyjnym Sp. z o.o., który odebrał pismo dn. 5 stycznia 2023 r. ale do dnia sporządzenia decyzji nie zajął stanowiska. Zgodnie z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane,
  - projekt decyzji uzgodniono z Zarządem Dróg Wojewódzkich (postanowienie znak: ZDW.RDW 4.12b.509.1.2023, z dnia 5 stycznia 2023 r.), postanawiam uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej w Wałyczu na terenie części działek nr 101/5, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/19, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/25, 101/26, 101/27, 101/29, 101/30, 101/31, 101/32, 101/34, 101/35, 101/36, 113/2, 116/24, 98/1, położonych w m. Wałycz, Gm. Ryńsk, w zakresie drogi wojewódzkiej nr 534 Grudziądz-Wąbrzeźno-Golub-Dobrzyń-Rypin (dz. nr 70), przy zachowaniu następujących warunków: Budowa i przebudowa urządzeń infrastruktury technicznej naruszająca pas drogowy, wymaga uzgodnień z zarządcą drogi. Umieszczenie urządzenia w pasie drogowym winno gwarantować bezkolizyjność wykonania w przyszłości robót drogowych. Realizacja inwestycji nie może naruszać wbudowanej infrastruktury w pas drogowy, ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji inwestycji należy usunąć w trybie natychmiastowym na koszt inwestora. Wszystkie działania mogące wystąpić w obrębie pasa drogowego muszą być uzgadniane w Rejonie Dróg Wojewódzkich w Wąbrzeźnie,
  - Wójt Gminy Ryńsk jako zarządca drogi gminnej objętej niniejszą decyzją, stwierdził w wyniku przeprowadzonej analizy, że realizacja zamierzonej inwestycji na tej nieruchomości nie wpłynie negatywnie na bezpieczeństwo ruchu drogowego, w tym również pieszego. Powyższe stwierdzenie spełnia wymóg, określony w art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 53 ust. 5 w/w ustawy, albowiem w przypadku kiedy decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego wydaje organ będący jednocześnie zarządcą drogi nie stosuje się trybu określonego w art. 106 KPA co do wydania przez ten organ dla samego siebie postanowienia.

**10. Linia rozgraniczająca teren inwestycji** wyznaczono na mapie w skali 1:1000 – załącznik nr 1  
- stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

W dniu 5 grudnia 2022 r. Gmina Ryńsk wystąpiła do Wójta Gminy Ryńsk z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej w Wałyczu na terenie działek nr 101/5, 101/7, 101/8, 101/9, 101/11, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 101/18, 101/19, 101/20, 101/21, 101/22, 101/23, 101/24, 101/25, 101/26, 101/27, 101/29, 101/30, 101/31, 101/32, 101/34, 101/35, 101/36, 113/2, 116/24, 98/1 obręb ewidencyjny Wałycz, Gm. Ryńsk.

Ocena przedstawionego zamierzenia budowlanego przeprowadzona przez tut. organ wykazała, że planowana zmiana zagospodarowania terenu należy do tzw. innych inwestycji w rozumieniu art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym i wymaga ustalenia, w drodze decyzji, lokalizacji inwestycji celu publicznego. Tym samym wniosek inwestora został sformułowany prawidłowo i zawierał wszystkie niezbędne elementy, które określono w art. 52 ust. 2 wspomnianej ustawy i nie wymagał dołączenia do niego żadnych dokumentów wynikających z przepisów szczególnych.

Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Wójt Gminy Ryńsk, pismem z dnia 27 grudnia 2022 r., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Sporządzenie projektu decyzji zgodnie z art. 60 ust. 4 Planowanie i Zagospodarowanie Przestrzenne powierzono osobie posiadającej uprawnienia urbanistyczne - mgr inż. architekt Paweł Łukowicz uprawnienia urbanistyczne nr 1515.

W dniu 28 grudnia 2022 r. organ otrzymał projekt decyzji.

Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryńsk uchwalonego uchwałą nr XLVI/394/2022 Rady Gminy Ryńsk z dnia 25 sierpnia 2022 r., Wójt Gminy Ryńsk stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem, oraz nie zachodzi konieczność uzyskania opinii oraz uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt. 1-4, 6, 7, 9a, 10a-15 cytowanej wyżej ustawy.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 wspomnianej ustawy, tut. organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Ustalono również, że obecnie teren ten nie jest objęty planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych. Na podstawie egzemplarza archiwalnego miejscowego planu, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustalono, że teren planowanej inwestycji nie leży na terenach przeznaczonych w tym planie dla realizacji inwestycji celu publicznego, o którym mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zatem projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w sprawach dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, art. 61 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy stosuje się odpowiednio. Zatem tut. organ przeanalizował czy teren objęty wnioskiem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze lub czy jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1. Na podstawie ewidencji gruntów i budynków stwierdzono, że teren objęty wnioskiem stanowi m. in. grunt klasy RIIIb. Planowana inwestycja przeznaczona do realizacji na gruntach klasy RIIIb nie zmienia jego dotychczasowego przeznaczenia. Zatem nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Wójt Gminy Ryńsk w dniu 28 grudnia 2022 r. wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do:

- 1) Starosty Wąbrzeskiego,
- 2) Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- 3) Centralnego Portu Komunikacyjnego Sp. z o.o.,
- 4) Zarządu Dróg Wojewódzkich.

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Wójt, mając na uwadze zapewnienie stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienie wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów, dnia 20 stycznia 2023 r. zawiadomił strony niniejszego postępowania o prawie do wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Po zebraniu wszystkich dowodów dotyczących niniejszej sprawy oraz po przygotowaniu przez urbanistę projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy, otrzymaniu pozytywnych uzgodnień, Wójt dnia 13 lutego 2023 r. wydał decyzję ustalającą warunki zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.

## POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierające ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.



Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Ryńsk w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

Nr 1 - Część graficzna - mapa w skali 1:1000

Otrzymują:

1. Gmina Ryńsk,
2. Strony postępowania wg rozdzielnika,
3. a/a.



**WÓJT**  
*mgr Władysław Łukasik*

**Decyzja niniejsza w trybie postępowania administracyjnego stała się ostateczna**

**2023-03-23**

**z dniem ..... (data) podlega wykonaniu.**

**Wąbrzeźno dn. 2023-03-23**

(data)

(podpis)



Załącznik nr 1  
do decyzji Wójta Gminy Ryńsk  
o lokalizacji inwestycji celu publicznego  
z dnia 14.02.2023, znak **NR.6.1.50.8.2022**

**PAWEŁ ŁUKOWICZ**  
inżynier architekt

**URZĄD MIASTA RYŃSKA**  
ul. Wolności 1  
81-100 Ryńsk  
tel. 12 713 35 20 00  
e-mail: biuro@rynsk.pl  
REG. PROJEKTOWY: 135/2000  
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH  
W OBLASTY ARCHITECTURY  
URZĄDZENIA MIASTA RYŃSKA  
UPRAWNIENIA: 135/2000  
UPRAWNIENIA: 135/2000

**WOJT**  
Gminy Ryńsk  
woj. kujawsko-pomorskie

**WOJT**  
mgr Władysław Łukasik

**OZNACZENIA**

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI

Skala 1:1.000

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

