



Świebodzin, 2022-02-01
Znak sprawy: 1/ZP/ŚTBS/2022

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn. „**Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr 2 i 3 z infrastrukturą techniczną na ulicy Bocznej dz. nr 540, 541, 542, 231/13 oraz budową zjazdu z drogi publicznej – ETAP II**”.

I. Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań dot. Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 11.02.2022 r. Wniosek swój motywujemy trudną i niepewną sytuacją na rynku materiałów budowlanych i problemami z pozyskaniem zobowiązujących ofert. Na chwilę obecną wielu producentów nie przedstawia ofert terminowych, natomiast cena obowiązuje tylko i wyłącznie w danym dniu. Początek roku to okres w którym ceny materiałów znacząco się zmieniają co często rzutuje na ceny materiałów w danym roku.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający zmienia termin składania ofert do dnia 10.02.2022 r.

Pytanie 2:

Prosimy o wydłużenie terminu na wykonanie zadania. Jak pokazuje doświadczenie na poprzedni etap budowy, w którym realizowany był jeden budynek przeznaczone było 15 msc., natomiast w obecnym etapie należy wykonać dwa budynki. Ponadto na rynku budowlanym panuje duża niepewność, a wielu producentów nie realizuje dostaw z powodu braku komponentów. Zgodnie z prognozami pozyskiwanie materiałów budowlanych w obecnym roku będzie utrudnione i obciążone znacznymi opóźnieniami. Ponadto w kraju i na świecie wciąż obserwuje się znaczną ilość zakażeń SARS-CoV-2, co może spowodować znaczny lub całkowity brak kadry pracowniczej w pewnym okresie czasowym.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający nie zmienia terminu wykonania zamówienia.

II. Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) poprzez:

1. Zmianę pkt 1 w **ROZDZIALE XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ** Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), który otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 11.03.2022 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”.



2. Zmianę pkt 1 w **ROZDZIALE XVI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT** Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), który otrzymuje brzmienie:
„1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin> według **Załącznika nr 1 do SWZ** wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami **do dnia 10.02.2022 r. do godz. 09:00**”.
3. Zmianę pkt 1 w **ROZDZIALE XVII. TERMIN OTWARCIA OFERT** Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), który otrzymuje brzmienie:
„1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. **10.02.2022 r. o godz. 09:30**”.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SWZ, które należy uwzględnić przy przygotowywaniu oferty.

Prezes Zarządu

Lidia Wiśniewska