



Stary Sącz, dnia 24.03.2023

Zn.spr.: SA.20.4.2023

## Zaproszenie do złożenia oferty

Nadleśnictwo Stary Sącz ul. Magazynowa 5, 33-340 Stary Sącz zaprasza do złożenia oferty na: **„Wykonanie dokumentacji kosztorysowo – projektowej budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków będących własnością Nadleśnictwa Stary Sącz”**

### I. Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stary Sącz 33-340 Stary Sącz, ul. Magazynowa 5, NIP 734-001-82-96.

### II. Tryb postępowania:

Podstawa prawna: zgodnie z przepisami art. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych do postępowania nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 zł.

### III. Opis przedmiotu zamówienia:

#### 1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Przedmiotem Zamówienia jest **Wykonanie dokumentacji kosztorysowo – projektowej budowy przyłączy wodno – kanalizacyjnych do budynków Nadleśnictwa Stary Sącz:**

1.1. Budynek mieszkalny nr inw. 110/10 zlokalizowany w miejscowości Barcice 1, 33-342 Barcice. Położony na działce: identyfikator działki 121016\_5.0002.300/5. Projekt budowy przyłącza kanalizacyjnego o szacowanej długości przyłącza około 50 m.

1.2. Budynek mieszkalny o nr inw. 110/29 zlokalizowany w miejscowości Bilsko 164, 33-314 Bilsko. Położony na działce: identyfikator działki 121010\_2.0002.168/7. Projekt budowy przyłącza wodno-kanalizacyjnego o szacowanej długości przyłącza około 60 m.

#### 2. Przedmiot zamówienia przewiduje się realizować w dwuetapowo:

2.1. I etap – projekt zasadniczy obejmujący projekt budowlany i wykonawczy.

2.2. II etap – nadzór autorski.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

3.1. Etap I - projekt zasadniczy i wykonawczy

3.1.1. W zakresie technicznym wykonanie:

Projektu budowlanego w ilości czterech egzemplarzy dla każdego obiektu wymienionego w ust. III. pkt. 1. niniejszego zaproszenia (3 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 dla organu administracji architektoniczno-budowlanej), wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* (Dz.U. 2021 poz. 2454).

Projekt budowlany powinien zawierać w szczególności:

3.1.1.1. W części opisowej:

3.1.1.1.1. Opis stanu istniejącego.

3.1.1.1.2. Opis techniczny projektowanych rozwiązań.

3.1.1.1.3. Opis ogólny wykonania przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej zawierający informacje o zakresie projektowanego przyłącza.

3.1.1.1.4. Szczegółowy opis zastosowanych materiałów i rozwiązań.

3.1.1.1.5. Usytuowanie poziomego i pionowego przyłącza kanalizacji.

3.1.1.1.6. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót:

3.1.1.1.6.1. Roboty ziemne.

3.1.1.1.6.2. Opis sposobu montażu przewodów przyłącza.

3.1.1.1.6.3. Określenie prób i odbiorów.

3.1.1.1.6.4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu projektowanych przyłączy.

3.1.1.1.7. Przedmiaru robót w ilości jednego egzemplarza, dla każdego obiektu wymienionego w pkt. III. 1. niniejszego zaproszenia wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* (Dz.U. 2021 poz. 2454).

3.1.1.1.8. Kosztorysu inwestorskiego w ilości jednego egzemplarza dla każdego obiektu wymienionego w pkt. III.1. Niniejszego zaproszenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458).

3.1.1.1.9. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości trzech egzemplarzy dla każdego obiektu wymienionego w pkt. III.1. niniejszego zaproszenia wykonanej zgodnie z Rozporządzeniem Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* (Dz.U. 2021 poz. 2454).

3.1.1.2. W części graficznej:

3.1.1.2.1. Mapę do celów projektowych w skali 1:500

3.1.1.2.2. Profil podłużny przyłącza kanalizacyjnego w skali 1:100/500 rysowany bez przerw od istniejącego kanału ulicznego do piwnic bądź przyziemia budynku z wykazaniem studzienek rewizyjnych, z podaniem: rzędnych terenu projektowanego, rzędnych terenu istniejącego, rzędnych dna kanału przyłącza kanalizacyjnego, zagłębienia, spadków, materiału, odległości, nad profilem należy opisać rodzaj terenu i nawierzchnię, należy również narysować schemat wpięcia do sieci istniejącej.

3.1.1.2.3. Plan sytuacyjny w skali 1:500 z zaznaczonym terenem inwestycji.

3.1.2. W zakresie formalno – prawnym Wykonawca zobowiązany jest do:

3.1.2.1. Uzyskania w imieniu Zamawiającego zezwoleń niezbędnych do uzyskania zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia, oraz dokonanie niezbędnych uzgodnień w oparciu o stosowne pełnomocnictwo (w porozumieniu z Zamawiającym) w szczególności:

3.1.2.1.1. Złożenie wniosku o wstępną informację techniczną w zakresie możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej od Zakładu usług wodno-kanalizacyjnych.

3.1.2.1.2. Złożenie wniosku o wydanie warunków technicznych w zakresie przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej od Zakładu usług wodno-kanalizacyjnych.

3.1.2.1.3. Złożenie wniosku o uzgodnienie dokumentacji technicznej dotyczącej przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej od Zakładu usług wodno-kanalizacyjnych.

3.1.2.1.4. Dokonanie innych koniecznych uzgodnień, pozwoleń itp. niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy (w tym np. uzgodnień z zarządczą drogi publicznej).

3.1.2.1.5. Zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia budowy przyłącza do Zakładu usług wodno-kanalizacyjnych.

3.1.2.1.6. Złożenie wniosku o zawarcie umowy o odprowadzanie ścieków.

- 3.1.2.2. Przeniesienia praw majątkowych do opracowanej dokumentacji.
- 3.1.2.3. Złożenia oświadczenia o kompletności dokumentacji w stosunku do celów którym ma służyć oraz kserokopii uprawnień projektowych autorów poszczególnych projektów branżowych części dokumentacji.
- 3.1.3. Dokumentacja o której mowa powyżej w pkt 3.1.1 - 3.1.2 opracowana zostanie oddzielnie dla każdego z budynków wymienionych powyżej w pkt 1.

### **3.2. Etap II–nadzór autorski:**

- 3.2.1. W ramach uzgodnionej ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz zobowiązany jest do udziału w pracach komisji przetargowej Zamawiającego o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy opracowanie projektowe. Wykonawca nie może uczestniczyć w sporządzeniu i przygotowaniu ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia na zaprojektowane roboty budowlane oraz udzielać informacji i wyjaśnień dotyczących projektu bezpośrednio uczestnikom postępowania o udzielenie zamówienia na zaprojektowane roboty.
- 3.2.2. W ramach uzgodnionej ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest w okresie 3 lat od wykonania przedmiotu zamówienia do prowadzenia nadzoru autorskiego nad wykonanym opracowaniem projektowo - kosztorysowym (tj. nadzór nad zgodnością realizowanej inwestycji z projektem wyjaśnianie wątpliwości oraz uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektu). W trakcie realizacji zaprojektowanych robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wizyty na terenie budowy (minimum trzech) na pisemne wezwanie Zamawiającego złożone z minimum trzydniowym wyprzedzeniem. Pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobyt w ramach nadzoru autorskiego.
- 3.2.3. W ramach uzgodnionej ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest w okresie 36 m-cy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego o którym mowa w pkt.III.3.1.1.3. niniejszego zaproszenia.

### **IV. Wymagania dodatkowe:**

- 1. W dokumentacji należy stosować wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie Polski oraz UE. W przypadku powołania się podczas opisywania przyjętych rozwiązań projektowych na konkretne nazwy własne gotowych produktów i/lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, Wykonawca ma obowiązek określić konkretne parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania projektowego, pod warunkiem spełnienia wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.
- 2. Dokumentacja o której mowa w pkt III. 3. niniejszego zaproszenia opracowana zostanie oddzielnie dla każdego z budynków wymienionych w pkt. III.1. niniejszego zaproszenia.

3. Niezależnie od ilości egzemplarzy dokumentacji określonych w pkt. III. 3. niniejszego zaproszenia Wykonawca prześle Zamawiającemu całą dokumentację w formie elektronicznej – płyta CD, DVD, pendrive (formaty: doc, docx., dwg, pdf, ewentualnie inne pliki po uzgodnieniu).
4. Sporządzone wnioski i uzyskane postanowienia, opinie, uzgodnienia, decyzje i pozwolenia itp. (kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem) Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu na bieżąco, oryginały dokumentów zostaną przekazane w ramach odbioru II etapu realizacji zamówienia.

Wszelkie koszty opracowania ponosi Wykonawca (np. opłaty do wniosków o wydanie pozwoleń, zgłoszeń, uzgodnień, za pełnomocnictwa, wypisy, wyrisy itp.)

5. Nazwy oraz kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

71000000-8: usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71248000-8: Nadzór nad projektem i dokumentacją

#### V. Termin wykonania zamówienia:

Przedmiot zamówienia należy realizować w terminie do 60 dni od daty podpisania umowy.

#### VI. Warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia-kryteria:

Przedłożenie przez podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1. Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4) PZP, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
2. Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (PIIB) w formie elektronicznej zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) .
3. Oferty cenowej - zgodnie z treścią formularza ofertowego - zał. nr 1.
4. Oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia złożone na załączniku nr 1 do zaproszenia tj. osobą, która będzie brała udział w realizacji zamówienia, pełniącą funkcję projektanta – koordynatora **posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych bez ograniczeń**, wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą min. 5-letnie doświadczenie w realizacji usług polegających na opracowaniu dokumentacji projektowej branży sanitarnej.
5. Oświadczenie o posiadaniu zdolności ekonomicznej i finansowej – niezbędnej do realizacji zamówienia – złożone na załączniku nr 1 do zaproszenia.
6. Zaparafowanego wzoru umowy – zgodnej z załącznikiem nr 2 do zaproszenia.

*Nie spełnienie kryteriów skutkuje wykluczeniem oferenta i odrzuceniem oferty.*

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w złożonej ofercie. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż na dzień złożenia oferty wykonawca spełnia w/w. warunki.

**VII. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są:**

Tomasz Bodziony oraz Tomasz Wydrzyński - tel. 0-18 446-09-91.

**VIII. Miejsce i termin złożenia oferty oraz termin związania ofertą:**

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia w terminie **do dnia 31 marca 2023 roku do godziny 9:00.**
2. Ofertę wraz z załącznikami można złożyć tylko i wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej użyciu platformy zakupowej Open Nexus - platformazakupowa.pl (dalej: „Platforma”):  
[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz)
3. Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące w szczególności logowania, składania ofert, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz innych informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji korzystania z Platformy <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>, w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” oraz w Regulaminie korzystania z Platformy, dostępnym pod adresem:  
<https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>
4. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod wskazanym wyżej linkiem, w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący, a ponadto powinien zapoznać się z Instrukcją składania ofert/wniosków dostępną pod wskazanym wyżej linkiem, i stosować do niej.
5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem platformy [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz) wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkości plik to maksymalnie 500 MB.
6. Za datę złożenia oferty, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, a także innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą przyjmuje się datę ich złożenia na Platformie [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz). Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów, oświadczeń lub ich kopii oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na Platformie [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz).
7. Oferta wraz z załącznikami powinna zostać przekazana w postaci ogólnodostępnych plików (pdf, doc, docx, xls, xlsx, 7z, zip) podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym.

8. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w postaci skanów dokumentów sporządzonych i podpisanych tradycyjnie.
9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi powyżej przez Zamawiającego.

#### **IX. Termin otwarcia ofert:**

1. Oferty złożone po terminie wskazanym w pkt. VIII.1. zostaną odrzucone.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31 marca 2023 r. o godz. 09:30.**
3. Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl>. W przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
4. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania: [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz)

#### **X. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) wypełniając formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia.
2. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
3. Cena podawana w formularzu ofertowym powinna zostać podana w kwocie brutto tzn. z uwzględnieniem w niej podatku od towarów i usług (VAT) w obowiązującej stawce na dzień składania ofert.

#### **XI. Wybór oferty:**

1. Nadleśnictwo Stary Sącz – wybierając wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia będzie kierowało się spełnieniem wymogów określonych w pkt. VI niniejszego zaproszenia oraz ceną ofertową.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę o terminie zawarcia umowy. W tym celu konieczne jest podanie adresu poczty e-mail.
3. Z wykonawcą którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - Zamawiający zawrze umowę na wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Wzór umowy przedstawia załącznik nr 2 do zaproszenia.

#### **XII. Zabezpieczenie realizacji umowy:**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **XIII. Realizacja zamówienia przy udziale podwykonawców:**

Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia.

### **XIV. Postanowienia końcowe:**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z przepisami art. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych do postępowania nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 z (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).
2. W związku z powyższym Wykonawcom którzy złożyli oferty nie przysługuje prawo do odwołania od czynności dokonanych przez Zamawiającego.

Integralną część zaproszenia stanowią:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Wzór umowy – załącznik nr 2.

**Nadleśniczy**  
**Nadleśnictwa Stary Sącz**  
**Rafał Tokarz**  
/podpisano elektronicznie/