

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA ZADANIA - REMOT I ADAPTACJA  
POMIESZCZEŃ SZPITALNYCH POD POTRZEBY WEWNĘTRZNEGO ODDZIAŁU II W  
BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WŁOCŁAWKU ,  
ZLOKALIZOWANYM NA PARTERZE PO BYŁYM ODDZIALE CHIRURGII DZIECIĘCEJ**

**Ogólne wymagania Zamawiającego w aspekcie zakresu prac.**

Z uwagi na fakt , iż dostosowanie przedmiotowych pomieszczeń w kontekście docelowych zamierzeń przebudowy całego szpitala, ma charakter czasowy z perspektywa kilku lat. Należy zatem planowane prace traktować jako remont dostosowawczy , który przy minimalizacji kosztów zapewni warunki pracy oddziału zgodne z wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa.

Zakres prac musi uwzględnić :

1. Architektura:

Korektę przestrzenną pomieszczeń w zakresie umożliwiającym rozlokowanie na oddziale 39 łózek chorych w pokojach - minimum 2 pokojach jedno-osobowych i wieloosobowych.

Zapewnienie choćby jednego pokoju chorych z łazienką.

Zapewnienie wymaganej prawem ilości ustępów, umywalek i natrysków, w tym łazienki dla osób niepełnosprawnych:( 1 miskę ustępową dla 10 kobiet,1 miskę ustępową i 1 pisuar dla 20 mężczyzn,1 urządzenie natryskowe dla 15 osób,1 umywalkę dla 5 osób.)

Zapewnienie wymaganych Rozporządzeniem Ministra Zdrowia pomieszczeń - gabinetu diagnostyczno-zabiegowego, punktu pielęgniarskiego z pokojem przygotowawczym, brudownika, pomieszczenia porządkowego , aneksu kuchennego dla pacjentów ( posiłki wydawane są bezpośrednio z wózków bemaoskich), pokoju śniadań personelu, pokoi personelu medycznego ( pokój ordynatora, pokój lekarzy z możliwością pełnienia dyżurów nocnych i świątecznych.

Zapewnienie miejsca składowania bielizny czystej i bielizny brudnej.

Zapewnienie rozwiązań gwarantujących bezpieczeństwo pożarowe, zgodnie z posiadaną przez szpital ekspertyzą bezpieczeństwa pożarowego.

Zapewnienie warunków transportu chorych na wewnętrznej drodze chorego.

Zapewnienie bezpiecznego i estetycznego wykończenia pomieszczeń.

2. Instalacje:

Wszystkie instalacje należy poddać korektom , niezbędnym przebudowom i ewentualnie rozbudowie n.p. ( gazy medyczne tlen medyczny , z uwagi na planowane prace wyburzeniowe sąsiedniego pawilonu, należy przewidzieć wykonanie nowego pionu zasilającego z przestrzeni instalacyjnej na poziomie -2 )

Przed rozpoczęciem prac należy zdemontować i zabezpieczyć istniejące urządzenia IT

Wymagana jest nowa instalacja przyzywowa kompletna z centralą i punktami przy każdym łóżku i w łazienkach dla pacjentów. Należy zastosować analogowy system stosowany w szpitalu.

Wymagana jest nowa instalacja kontroli dostępu analogiczny jak w budynkach (7,9,12) umożliwiający zarządzaniem z komputera, wymagane jest 20 pastylek zbliżeniowych.

Wymagana nowa sieć teletechniczna obsługująca pomieszczenia : sekretariatu, pokoju lekarzy, pokoju ordynatora, gabinetu zabiegowego i dyżurki pielęgniarek.

Parametry wymagane przez Zamawiającego:

- Szybkość transmisji 1000Mbit, cały tor pasywny okablowania w kat. 6a kabel U/FTP,
- Jedno urządzenie końcowe podłączone do jednego portu RJ45
- Nowe stanowiska komputerowe w oparciu o PEL 94RJ45,2X230V), każde stanowisko wyposażone w 4 gniazda logiczne 2xRJ45 kat 6A oraz podwójne gniazdo zasilające 3x230V.
- Wszystkie gniazda logiczne podłączone na panelach dystrybucyjnych w szafie dystrybucyjnej

- szafa dystrybucyjna połączona światłowodem jednomodowym rozsztytym na panelu światłowodowym z serwerownią szpitala rozsztytym na panelu światłowodowym - 24 włókna
- instalacja telefoniczna - połączenie szafy dystrybucyjnej (rozszytym na patchpanelu) z szafą telekomunikacyjną znajdującą się na poziomie -1 na przeciwko wind kablem telefonicznym YTKSY53X2 ( ROZSZYCIE NA KROSOWNICY)

Wymagane wyposażenie szafy dystrybucyjnej ( czujnik termiczny i panel z wentylatorami, panele krosowe kat 6A - ekranowane, organizatory kabli grzebieniowe. Osprzęt zamontowany w układzie : "P-O-S-O-P" patchpanel - organizator- switch -organizator patchpanel) przełącznica światłowodowa, organizatory kabli haczykowe, switch ( dostarczony przez wykonawcę) DCN S5750E-52X-P-SI 10/100 2 SFP, 2 SFP +, 48XRJ45, 2 moduły ( dostarczone przez Wykonawcę) 2xSFP SM do switchy DCN S5750E-52X-P-SI wraz z pachcordami SM LC-LC 1m.

- ilość gniazd logicznych (RJ45) i elektrycznych (230V) w pomieszczeniu w zależności od potrzeb : dla stacji roboczych, drukarek, sieciowych, telefonów VOIP, telefonów analogowych Gabinet ordynatora - 1xPEL, Pokój lekarski 4 x PEL , Sekretariat 2 x PEL, Dyżurka pielęgniarska - 1 x PEL, Gabinet zabiegowy 1 x PEL.

- instalacje elektryczne dla sprzętu komputerowego na oddzielnym obwodzie elektrycznym.

Dla instalacji elektrycznych zamawiający wymaga wykonania podrozdzielni oddziałowej i wpięcia w nią wszystkich obwodów elektrycznych z opisaniem skrzynki.

Istniejąca instalacja telewizyjna zostanie rozbudowana o dodatkowe punkty odbioru zaś na czas prac budowlanych odbiorniki telewizyjne należy zdemontować i zabezpieczyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla realizacji prac remontowo-adaptacyjnych pomieszczeń szpitalnych pod potrzeby Wewnętrznego Oddziału II w budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Włocławku , zlokalizowanym na parterze po byłym Oddziale Chirurgii Dziecięcej**

#### **Funkcja - stan istniejący**

Powierzchnia objęta opracowaniem zawarta jest w gabarytach ok. 50,0 m x 13,3 m Budynek wybudowany tradycyjnie, parter stanowiący przedmiot zamówienia, skomunikowany jest z głównym holem windowym parteru. Oddział w swych podziałach przestrzenno-funkcjonalnych odpowiadał potrzebom oddziału dziecięcego z salami dla pacjentów o zróżnicowanym poziomie wiekowym, sale dla najmłodszych ze służą fartuchowo-umywalkową i tradycyjne sale dla dzieci starszych. Na oddziale nie ma sanitariatów bezpośrednio przy salach chorych. Zespoły sanitarne są po drugiej stronie korytarza. Przeciwległa dla sal chorych część oddziału posiada pomieszczenia dla personelu medycznego, kuchenkę, świetlicę dla dzieci, gabinet diagnostyczno-zabiegowy, brudownik, pomieszczenie porządkowe i wspomniane już sanitariaty dla pacjentów oraz personelu. Przedmiotowe pomieszczenia są wyposażone w czynną wentylację grawitacyjną Oddział posiada niezbędne do funkcjonowania w istniejącym układzie funkcjonalnym instalacje wewnętrzne, sanitarne, elektryczne i w minimalnym zakresie tlenu medycznego. Elementy wykończenia oddziału : drzwi drewniane, w większości nie spełniające parametrów szerokości, posadzki i podłogi z wykładzin PVC i gresowe o różnym stopniu wyeksploatowania, wykończenie ścian - płytki ceramiczne szkliwione oraz malowanie farbami olejnymi oraz emulsyjnymi. Przeszklenia wewnętrzne ze szkła zwykłego, w drewnianych ramach, oświetlenie świetlówkowe oprawy nie spełniające wymagań prawnych.

Załącznik nr 1 stanowi szkic inwentaryzacyjny stanu istniejącego z podstawowymi wymiarami obiektu.

Załącznik nr 2 stanowi tabela stanu istniejącego pomieszczeń oraz ich zakresu zmian w stosunku do szkicu koncepcji funkcjonalno-przestrzennej obrazuje główne założenia planowanego remontu.

#### **Funkcja - stan wymagany**

Oddział łózkowy dla 39 pacjentów.

Personel medyczny stanowią lekarze - 7 osób w tym ordynator

Pielęgniarki 7 osób na zmianie dziennej i 4 na zmianie nocnej

Żywnienie pacjentów odbywa się bezpośrednio z wózków bemańskich na nakryciach przywożonych z kuchni i po posiłku zbieranych jako brudne i odwożonych do zmywalni kuchni szpitalnej.

Oddział nie stosuje procedur specjalistycznych, które wymagałyby dodatkowych (poza gabinetem diagnostyczno-zabiegowym) pomieszczeń świadczeń specjalistycznych.

Oddział stosuje ogólnoszpitalne procedury postępowania z bielizną czystą i brudną, materiałami czystymi i brudnymi i w sytuacji zejścia pacjenta.

Załącznik nr 3 stanowi przykładowy szkic nowego układu funkcjonalnego przedmiotowego oddziału.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania i przedłożenia ostatecznej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej celem zatwierdzenia przez użytkownika. Zatwierdzona koncepcja będzie podstawą do wykonania projektu adaptacji i remontu pomieszczeń celem uzyskania uzgodnienia przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku, o które Wykonawca wystąpi i uzyska w imieniu Zamawiającego.

#### **Wymagania Zamawiającego w zakresie realizacji prac budowlanych i instalacyjnych**

Wykonawca wszystkie prace remontowe budowlane i instalacyjne może rozpocząć po uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogramu robót oraz szczegółów gwarantujących bezkolizyjne funkcjonowanie szpitala.

Wykonawca zagwarantuje realizację prac uciążliwych dla pacjentów szpitala tylko na warunkach określonych przez Zamawiającego.

Wykonawca wskaże na terenie działki szpitalnej miejsce czasowego składowania przez Wykonawcę gruzu i odpadów budowlanych, które Wykonawca każdorazowo na swój koszt będzie wywoził z terenu szpitala i poddawał utylizacji.

#### **Wymagania Zamawiającego w zakresie wykończeniowym pomieszczeń**

Zastosowane rozwiązania, materiały i technologie muszą spełniać wymagania parametrów bezpieczeństwa pożarowego, zachowania i utrzymania czystości i trwałości użytkowej, mimo, iż w większości stanowią uzupełnienie rozwiązań istniejących.

Dla oświetlenia pomieszczeń natężenie oświetlenia musi być zgodne z normą PN-EN-1246-1.