

Piła, dnia 20.04.2020 r.

AG-AS-2240/06/01/20

**Otrzymują wszyscy
Uczesnicy postępowania**

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) do zamawiającego zostały wniesione niżej przytoczone pytanie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia pn. **„Opracowanie dokumentacji architektoniczno-urbanistycznej i nadzór inwestycyjny dotyczący zagospodarowania przestrzeni kampusu Państwowej Uczelni Stanisława Staszica w Pile: I - Projekt budowlany, II - Nadzór inwestorski– nr sprawy AG-2240-06-20.**

1. W projekcie umowy jest mowa o zakresie prac w poszczególnych etapach:

W Etapie I

2) Ekspertyzę techniczną stanu istniejącego terenu (min. parking, drogi, chodniki, sieć kanalizacyjna, murki,); -Czemu ma służyć ekspertyza techniczna ww. obiektów skoro podlegać będą przebudowie wraz z warstwami konstrukcyjnymi, czy Zamawiający oczekuje oceny stanu technicznego sieci kanalizacyjnej na podstawie opinii gestora sieci?
Odp. W projekcie umowy dotyczącym powyższego punktu następuje zmiana i otrzymuje on brzmienie:

2) Opinia techniczna dotycząca określenia szczegółowego zakresu projektowanych prac budowlanych planowanych do przebudowy lub budowy - modyfikacja projektu umowy.

4) Uzgodnienia ppoż. w tym ze Strażą Pożarną, hig.-sanit. w tym SANEPID, ZUD, MWiK Piła,

-uzgodnienia te wykonuje się na podstawie wykonanej dokumentacji. Nie jest możliwe uzyskanie ww. uzgodnień bez wykonanej dokumentacji- zakres ten powinien pojawić się w etapie III.

Odp. Treść z punktu 4) w etapie I została usunięta i przeniesiona do etapu III pkt 3) – modyfikacja projektu umowy.

W etapie IV:

3) Uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii formalno-prawnych, niezbędnych do otrzymania decyzji pozwolenia na budowę, łącznie z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę. Urząd właściwy do wydania pozwolenia na budowę ustawowo ma 65 dni na rozpatrzenie wniosku. Specyfikacja zamówienia i projekt umowy przeznaczają na to 30 dni. Proszę o wyjaśnienie i skorygowanie terminów ponieważ ani projektant ani Zamawiający nie może ręczyć za skrócenie czasu procedowania pozwolenia na budowę w właściwym urzędzie.

Odp. Zamawiający zmienia termin na wydanie wniosku pozwolenia na budowę do 65 dni. W związku z powyższym zmianie ulega par. 4 ust.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać cały przedmiot umowy w terminie do 125 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia..... z wyłączeniem ust. 2 pkt 5) oraz ust. pkt 2 ppkt. 4). ETAP IV do 125 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia..... – modyfikacja projektu umowy.

Etap IV

14) Projekt uzgodnienia w zakresie zgodnym z wymaganiami dotyczącymi parkingów i dróg.
Odp. Projekt uzgodnienia w zakresie zgodnym z wymaganiami dotyczącymi parkingów i dróg (m.in. odnośnie przenoszonych obciążeń, rodzaju podłoża, szerokości dróg, wielkości i ilości miejsc postojowych, organizacji ruchu itp.)

15) Dostosowany do specyfiki terenu projekt wykonawczy ochrony przeciwpożarowej (zabezpieczenia przeciwpożarowego) budynków usytuowanych na terenie przestrzeni kampusu Państwowej Uczelni Stanisława uwzględniający wszelkie instalacje i wymogi ppoż. w tym zakresie min. np. dostosowanie dróg przejazdu i bram oraz szlabanów, umożliwienie przejazdu pojazdom Straży Pożarnej pod budynki (ewakuacja, akcja gaśnicza) itp.

Zakres nie obejmuje wewnętrznych części budynków tylko dróg pożarowych na zagospodarowaniu terenu. Czy w chwili obecnej kampus funkcjonuje i został dopuszczony do użytkowania przez straż pożarną?

Odp. Zamawiający informuje, że zakres nie obejmuje wewnętrznych części budynków tylko drogi pożarowe na terenie Uczelni. Kampus funkcjonuje jest dopuszczony do użytkowania przez Straż Pożarną.

2. ...modernizację parkingu głównego o powierzchni ok.5250 m kw., polegającą na wymianie nawierzchni asfaltowej na kostkę betonową, zastosowanie folii zbrojonej izolacyjnej oraz wykonanie odwodnienia kanalizacja deszczową, wykonanie krawężników granitowych. Proszę o sprecyzowanie zapisu dotyczącego folii zbrojeniowej izolacyjnej- w jakiej części Zamawiający przewiduje jej zastosowanie?

Odp. Zamawiający przewiduje zastosowanie folii zbrojeniowej izolacyjnej na terenie całego parkingu o pow. Ok. 5250 m².

3.Czy Zamawiający dysponuje aktualną mapą do celów projektowych?

Odp. Tak Zamawiający dysponuje aktualną mapą do celów projektowych.

4.Czy Zamawiający dysponuje aktualnymi badaniami podłoża gruntowego?

Odp. Zamawiający nie dysponuje aktualnymi badaniami podłoża gruntowego.

5.Przedmiotem zamówienia jest nadzór autorski czy nadzór inwestorski? Zespół projektowy wykonujący dokumentację wykonuje nadzór autorski. Nadzór inwestorski stanowi już część procesu budowlanego a nie projektowego i pełniony jest z ramienia Inwestora pełniony powinien być przez niezależną jednostkę.

Odp. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji wraz z nadzorem autorskim oraz nadzór inwestorski.

Zamawiający przedłuża terminu składania ofert na dzień **28.04.2020 r.**

Wyjaśnienia zostają dołączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i stanowią jej integralną część.

(-) dr hab. Donat Mierzejewski prof. PUSS
Rektor

Państwowej Uczelni Stanisława Staszica w Pile