

Dokument elektroniczny

MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI w Jastrzębiu-Zdroju	
data wpł.	2023 -11- 28
L. Dz.	17837/2023
Dane nadawcy	

DA-1/2023

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

Katowice, 2023-11-27

Dane adresata

Miejski Zarząd Nieruchomości
44-330 Jastrzębie-Zdrój
1 Maja 55

Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego
40-037 Katowice
Juliusza Ligonia 46

DECYZJA

Decyzja Marszałka Województwa Śląskiego Nr 4349/OE/2023

Katowice, 27 listopada 2023 r.
prawa: BB-OE-ZD.7120.176.2023.TZ
pismo: BB-OE-ZD.KW-1540/23

Decyzja nr 176/OE/2023

Organ wydający Marszałek Województwa Śląskiego

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust. 1, 2, 4, 5, art. 84, art. 85 ust. 1, 2 i 4b, art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r., poz. 1336) oraz § 1 i § 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017 r., poz. 1330).

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Jastrzębie-Zdrój reprezentowanej przez Pana Jarosława Hanzlika, pełnomocnika Gminy Jastrzębie-Zdrój, dotyczącego zezwolenia na usunięcie drzew z terenu działki geodezyjnej numer 1531/52, położonej w rejonie ulicy 1 Maja 61 w Jastrzębiu-Zdroju, orzekam:

1. Zezwalam Gminie Jastrzębie-Zdrój na usunięcie z terenu działki geodezyjnej numer 1531/52, położonej w rejonie ulicy 1 Maja 61 w Jastrzębiu-Zdroju – 15 sztuk drzew jak w załączniku do decyzji.
2. Za usunięcie drzew jak w pkt. 1 decyzji naliczam opłatę w wysokości 127 380,00 zł /słownie: sto dwadzieścia siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100) - jak w załączniku do decyzji - której płatność odraczam na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego do wykonania nasadzeń zastępczych, tj. do dnia 30 czerwca 2028 roku. Pobranie powyższej opłaty uzależnione będzie od zachowania żywotności przez nasadzenia zastępcze jak w pkt. 3 decyzji.
3. Zezwolenie na usunięcie 15 sztuk drzew jak w pkt. 1 decyzji oraz odroczenie na okres 3 lat naliczonej opłaty jak w pkt. 2 uzależniam od wykonania nasadzeń zastępczych na terenie działki geodezyjnej numer 1531/52 położonej w rejonie ulicy 1 Maja 61 w Jastrzębiu-Zdroju – w liczbie 15 sztuk drzew z gatunku wiśnia piłkowana, śliwa wiśniowa, jarząb mączny lub jarząb szwedzki. Do nasadzeń należy wykorzystać sadzonki o obwodach pni wynoszących na wysokości 100 cm przynajmniej 12 cm.
4. Nasadzenia jak w pkt. 3 decyzji winny być wykonane w terminie do 30 czerwca 2025 roku. O nasadzeniu drzew należy poinformować Departament Ochrony Środowiska, Ekologii i Opłat Środowiskowych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w terminie 14 dni od dnia dokonania powyższej czynności, powołując się na numer i znak niniejszej decyzji.
5. Usunięcia drzew należy dokonać w terminie do 30 czerwca 2024 roku.

Uzasadnienie

Gmina Jastrzębie-Zdrój reprezentowana przez Pana Jarosława Hanzlika, wystąpiła o usunięcie drzew, które rosną na

działce geodezyjnej numer 1531/52, położonej w rejonie ulicy 1 Maja 61 w Jastrzębiu-Zdroju. Powyższa działka stanowi własność Gminy Jastrzębie-Zdrój.

W trakcie oględzin sporządzono protokół oraz wykonano dokumentację fotograficzną, które stanowią dowody w przedmiotowej sprawie. Potwierdzono, że usunięcie drzew nie wynika z prowadzenia działalności gospodarczej. Stwierdzono, że obszar, na którym rosną drzewa, stanowi teren zieleni w myśl art. 5 pkt 21 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r., poz. 1336), zwanej dalej ustawą o ochronie przyrody. Dokonano weryfikacji nazw gatunkowych drzew przeznaczonych do usunięcia, pomiaru obwodów pni na wysokości 130 cm oraz 5 cm wykonanego za pomocą taśmy mierniczej Richter Klasse I 5m Typ 33-I 19 mm breit, a także oceniono stan obecny drzew i stwierdzono, że:

- lokalizacja drzew jest zgodna z wnioskiem;
- dokonano korekty nazw gatunkowych drzew o numerach inwentaryzacyjnych:

- 1 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 2 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 3 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 4 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 5 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 6 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 7 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 8 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 9 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 10 z żywotnik europejski na żywotnik zachodni,
- 11 z żywotnik europejski na cyprysik Lawsona,
- 13 z żywotnik europejski na cyprysik Lawsona,
- 15 z żywotnik europejski na cyprysik Lawsona,

Nazwy gatunkowe dla drzew o numerach inwentaryzacyjnych 12 i 14 są zgodne z wnioskiem;

- dokonano korekty obwodów pni wszystkich drzew co zostało odnotowane w protokole.

Przedmiotowe drzewa rosną wzdłuż budynku i są dobrej kondycji fitosanitarnej, a powodem ich usunięcia jest odsłonięcie zabytkowego budynku willi parkowej oraz poprawa wizualizacji i stylistyki wokół budynku. Przedmiotowe drzewa w dużej mierze są mało estetyczne, nie pasują do kompozycji i założenia ogrodowego oraz przedstawiają małą wartość przyrodniczą.

Na drzewach nie stwierdzono występowania gatunków chronionych rozumianych jako dziko występujące gatunki grzybów, roślin i zwierząt wyodrębnionych w drodze rozporządzeń, w stosunku do których wprowadzono zakazy określone w ustawie o ochronie przyrody. Ponadto na drzewach nie stwierdzono gniazd ptasich oraz budek lęgowych.

W myśl art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z powyższym zawiadomiono stronę o przysługującym jej prawie. Strona nie wniosła uwag do zebranego materiału dowodowego.

Usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości. Ww. przesłankę potwierdzono w przedmiotowej sprawie. Zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków. Zezwolenie na usuwanie drzew i krzewów z terenów będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wydaje starosta (poza wyjątkami określonymi w ustawie o ochronie przyrody). Jeżeli prezydent miasta na prawach powiatu sprawuje funkcję starosty, powyższe czynności wykonuje marszałek województwa. Jastrzębie-Zdrój jest miastem na prawach powiatu na podstawie części XII załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia

7 sierpnia 1998 r w sprawie utworzenia powiatów (Dz.U. z 1998. Nr 103 poz. 652). W związku z powyższym organem właściwym do rozpatrzenia wniosku jest Marszałek Województwa Śląskiego.

W myśl art. 84 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu. W toku postępowania nie stwierdzono przesłanek umożliwiających odstąpienie od naliczenia opłaty dla drzew jak w punkcie 1 decyzji zgodnie z zapisami art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 85 ust. 1, 2, 4b ustawy o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017 r. poz. 1330) – opłatę za usunięcie drzewa ustala się mnożąc liczbę centymetrów obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty. Jeżeli drzewo na wysokości 130 cm:

- posiada kilka pni – za obwód pnia drzewa przyjmuje się sumę obwodów pnia o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni;
- nie posiada pnia – za obwód pnia drzewa przyjmuje się obwód pnia mierzony bezpośrednio poniżej korony drzewa.

W oparciu o ww. przepisy opłatę za usunięcie drzew jak w punkcie 1 decyzji wyliczono w kwocie 127 380,00 zł.

Odroczono na okres 3 lat płatność opłaty za usunięcie drzew jak w punkcie 1 decyzji i załączniku do decyzji, kierując się treścią art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody stanowiącego, że w przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od przesadzenia tego drzewa lub krzewu albo wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na jego przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych.

Drzewa i krzewy stanowią części składowe działki i jako elementy trwale pełnią określoną funkcję użytkową, w związku z powyższym wydanie zezwolenia może być uzależnione od przesadzenia drzew lub krzewów w miejsce wskazane przez wydającego zezwolenie albo zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami. W myśl art. 83c ust. 4 ustawy o ochronie przyrody: „Organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa lub krzewu: 1) wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa lub powierzchnię krzewów oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie; 2) wartość kulturową; 3) walory krajobrazowe; 4) lokalizację”. Biorąc powyższe pod uwagę w orzeczeniu decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wykonania nasadzeń zastępczych na terenie działki geodezyjnej numer 1531/52, położonej w rejonie ulicy 1 Maja 61 w Jastrzębiu-Zdroju w liczbie 15 sztuk drzew jak w punkcie 3 decyzji.

Zieleń stanowi ważną ostoję różnorodności biologicznej zarówno w krajobrazie półnaturalnym, jak i antropogenicznym, kształtuje warunki wodne i mikroklimatyczne, istotnie wpływa na poprawę stanu środowiska oraz podnosi walory estetyczne krajobrazu. Natomiast stare drzewa stanowią nieocenione dobro kulturowe i przyrodnicze. Pełnią wiele funkcji ekologicznych - są siedliskiem życia chronionych gatunków i korytarzami migracyjnymi dla wielu organizmów. Organ zwraca uwagę, że decyzja nie ma charakteru nakazowego a wycinka drzew jest działaniem nieodwracalnym, a takie kroki należy podejmować wyłącznie w ostateczności, kiedy nie ma innej metody zapewnienia bezpieczeństwa i zastosowania rozwiązań alternatywnych. Wniosek o wydanie zezwolenia był wszechstronnie rozważony, zarówno w kontekście interesu wnioskodawcy, jak i interesu społecznego.

Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094) - organ właściwy do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Niniejszym uznano, że ze względu na znaczną odległość miejsca, z którego zostaną usunięte objęte zezwoleniem drzewa, przedmiotowe usunięcia nie będą mieć wpływu na obszar Natura 2000.

Zgodnie z zapisem art. 21 ust. 2 pkt 24f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094), dane dotyczące wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu działki geodezyjnej numer 1531/52, położonej w rejonie ulicy 1 Maja 61, zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie (karta nr 1958/2023).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Załącznik stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Pouczenie

Stronie przysługuje prawo odwołania od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Marszałka Województwa Śląskiego. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Usunięcia drzew należy dokonać w miarę możliwości poza okresem lęgowym ptaków. Okres lęgowy większości gatunków ptaków w Polsce trwa od 1 marca do 15 października.

W przypadku zasiedlenia objętych niniejszą decyzją drzew gatunkami dziko występujących grzybów, roślin lub zwierząt objętych ochroną prawną, w okresie obowiązywania decyzji, przed wycinką należy uzyskać dodatkowo zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na zniszczenie siedliska lub ostoi ww. gatunków.

Jeżeli posadzone drzewa jak w punkcie 3 decyzji zachowają żywotność po upływie 3 lat od wskazanego terminu ich posadzenia, lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew jak w punkcie 2 decyzji będzie podlegać umorzeniu. Jeżeli posadzone drzewa jak w punkcie 3 decyzji albo ich część nie zachowują żywotności po upływie 3 lat od wskazanego terminu ich wykonania - z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata zostanie przeliczona w sposób proporcjonalny do

liczby drzew, które nie zachowały żywotności.

W przypadku stwierdzenia powyższych zdarzeń przed upływem wyznaczonego 3 letniego okresu odroczenia opłaty organ właściwy do wydania zezwolenia wydaje decyzję odpowiednio o umorzeniu lub o przeliczeniu naliczonej opłaty przed upływem powyższego okresu.

W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych jak w punkcie 3 decyzji, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew jak w punkcie 1 decyzji, naliczona opłata zostanie przeliczona w sposób proporcjonalny do liczby drzew, których nasadzenie nie zostało wykonane zgodnie z zezwoleniem.

Nie pobrano opłaty skarbowej za zezwolenie na podstawie części III, pkt 44, ppkt 6 - rubryka zwolnienia - załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Ewa Owczarek - Nowak
Zastępca Dyrektora
Departamentu Ochrony Środowiska, Ekologii i Opłat Środowiskowych
Podpisano elektronicznie

Otrzymuje:

Gmina Jastrzębie-Zdrój reprezentowana przez Pana Jarosława Hanzlika – pełnomocnika Gminy Jastrzębie-Zdrój
44-335 Jastrzębie-Zdrój Al. Piłsudskiego 60

na adres:

Miejski Zarząd Nieruchomości

44-335 Jastrzębie-Zdrój ul. 1 Maja 55

na adres skrzynki ePUAP: /47pypu16xr/SkrytkaESP
(DA.4143.2023.MS)

a/a x2

Tomasz Zalot tel. 693 911 399

Załączniki:

- 1.
- 2.

Załącznik do decyzji.DOCX
Załącznik do decyzji.DOCX.xades

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:

2023-11-27T08:56:26Z

Załącznik do decyzji Marszałka Województwa Śląskiego numer: 4349/OE/2023 z dnia 27 listopada 2023 r.
znak sprawy: BB-OEZD.7120.176.2023.TZ

Drzewa do usunięcia z naliczoną opłatą.

LP	Nr inw.	Gatunek	Drzewo (D) / krzew (K)	Obwód pnia [cm] /powierzchnia krzewów [m ²]	Ulica	Numer działki geodezyjnej, Miasto	Naliczenie opłaty [obwód pnia drzewa x stawka opłaty za usunięcie drzewa]	Opłata [zł]	Wymiar nasadzeń
1	1	żywotnik zachodni	D	46	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	46 x 170,00	7 820,00	1
2	2	żywotnik zachodni	D	55	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	55 x 170,00	9 350,00	1
3	3	żywotnik zachodni	D	53	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	53 x 170,00	9 010,00	1
4	4	żywotnik zachodni	D	66	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	66 x 170,00	11 220,00	1
5	5	żywotnik zachodni	D	53	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	53 x 170,00	9 010,00	1
6	6	żywotnik zachodni	D	(48,43) 70	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	70 x 170,00	11 900,00	1
7	7	żywotnik zachodni	D	45	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	45 x 170,00	7 650,00	1
8	8	żywotnik zachodni	D	43	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	43 x 170,00	7 310,00	1
9	9	żywotnik zachodni	D	41	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	41 x 170,00	6 970,00	1
10	10	żywotnik zachodni	D	35	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	35 x 170,00	5 950,00	1
11	11	cyprysik Lawsona	D	(39;13;33) 62	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	62 x 170,00	10 540,00	1
12	12	magnolia pośrednia (m. Soulange'a)	D	105	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	105 x 70,00	7 350,00	1
13	13	cyprysik Lawsona	D	55	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	55 x 170,00	9 350,00	1

14	14	magnolia posrednia (m. Soulangea)	D	62	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	62 x 55,00	3 410,00	1
15	15	cyprysik Lawsona	D	(45;33) 62	1 Maja 61	1531/52, Jastrzębie-Zdrój	62 x 170,00	10 540,00	1

Suma: 127 380,00 zł

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Ewa Owczarek - Nowak
Zastępca Dyrektora
Departamentu Ochrony Środowiska, Ekologii i Opłat Środowiskowych
Podpisano elektronicznie

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP120256795

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: Miejski Zarząd Nieruchomości

Identyfikator adresata: 47pypu16xr

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO W KATOWICACH

Identyfikator nadawcy: UMWSL

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-11-28T08:29:12.652

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-11-28T08:29:12.652

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK172193085

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 172193085

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-aea4e57152e9aa98d848f498e77c8484 :

referencja ID-b27ff2229c3f3b66878399425ab64b65 : Pismo%20ogolne.xml

referencja : #xades-id-047eecb0f7722d7810321b74be1d9264

