



## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków  
45453100-8 Roboty renowacyjne  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45410000-4 Tynkowanie  
45421132-8 Instalowanie okien  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45442100-8 Roboty malarskie  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I RENOWACJA ELEWACJI ZABYTKOWEGO BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO  
ADRES INWESTYCJI : 65-001 Zielona Góra Plac Jana Matejki nr 21 działka nr 219/2, obr. 0018  
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
ADRES INWESTORA : 65-001 Zielona Góra Plac Jana Matejki 21  
WYKONAWCA ROBÓT : -  
ADRES WYKONAWCY : -  
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 2022-04-19

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)  
[V] ..... %  $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

#### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o Projekt Budowlany - przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych i konserwatorskich.
3. Ilości obmiarowe materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
4. Przed zamówieniem ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2022-04-19

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	V	Uproszczone	RAZEM
1	BUDYNEK MIESZKALNO - USŁUGOWY REMONT ELEWACJI.								
1.1	A - ELEWACJA FRONTOWA PÓŁNOCNA ( + część 3 budynku ), ORAZ ZACHODNIA Plac Jana Matejki nr 21.								
1.1.	1. Roboty rozbiórkowe								
1.1.	1. Zewnętrzne czyszczenie budynków.								
1.1.	3. Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )								
1.1.	4. Roboty renowacyjne - likwidacja rys								
1.1.	5. Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie - specjalista konserwator i restaurator dzieł sztuki )								
1.1.	6. Roboty renowacyjne - kraty ozdobne, balustrady.								
1.1.	7. Roboty izolacyjne ( izolacja pozioma i pionowa cokołu h= 0,30 - 0,40 m )								
1.1.	8. Tynkowanie ( Tynki )								
1.1.	9. Renowacja drewnianej obudowy ganka, okapów i końcówek belek.								
1.1.	10. Instalowanie okien. ( W )								
1.1.	11. Odnowienie stolarki okiennej - stalowej ( M ) SR-1 ( 1 szt. ), SR-2 ( 2 szt. ), SR-4 ( 5 szt. )								
1.1.	12. Renowacja stolarki drzwiowej. ( R )								
1.1.	13. Odnowienie stolarki drzwiowej. ( M )								
1.1.	14. Studzienki doświetlające.								
1.1.	14.1. Roboty rozbiórkowe								
1.1.	14.2. Instalowanie okien piwnicznych ( W )								
1.1.	14.3. Renowacja studzienek doświetlających.								
1.1.	15. Roboty malarskie elewacji.								
1.1.	16. Naprawa stopni i podestu do części 2 ( elewacja od strony Placu Matejki )								
1.1.	17. Wejście główne - naprawa progu, podestu i schodów.								
1.1.	18. Naprawa zjazdu do garażu, słupka, murków.								
1.1.	18.1. Roboty rozbiórkowe								
1.1.	18.2. Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych								
1.1.	19. Roboty remontowe i renowacyjne - opaska z czystego żwiru szer. 40 cm elewacja zachodnia.								
1.1.	20. Prace porządkowe - Chodnik z kostki betonowej.								
1.1.	21. Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych								
1.1.	22. Roboty przy wznoszeniu rusztowań								

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	V	Uprosz- czone	RAZEM
1.2	B - ELEWACJA WSCHODNIA I ELEWA- CJA TYLNA POŁUDNIO- WA. ( + Część 1 budynku )								
1.2.	Roboty rozbiórkowe								
1									
1.2.	Zewnętrzne czyszczenie								
2	budynków.								
1.2.	Roboty renowacyjne ( na- prawa pęknięć ścian i nad- proży )								
3									
1.2.	Roboty renowacyjne ( pra- ce konserwatorskie - spe- cjalista konserwator i res- taurator dzieł sztuki )								
4									
1.2.	Roboty renowacyjne - kraty ozdobne, balustrady, ele- menty metalowe.								
5									
1.2.	Tynkowanie ( Tynki )								
6									
1.2.	Instalowanie okien. ( W )								
7									
1.2.	Odnowienie stolarki okien- nej - stalowej ( M ) SR-4 ( 1 szt. ), SR-5 ( 2 szt. )								
8									
1.2.	Odnowienie stolarki okien- nej. ( M )								
9									
1.2.	Studzienki doświetlające.								
10									
1.2.	Roboty rozbiórkowe								
10.1									
1.2.	Instalowanie okien.								
10.2									
1.2.	Renowacja studzienek do- świetlających.								
10.3									
1.2.	Roboty malarskie elewacji.								
11									
1.2.	Naprawa schodów do części mieszkalnej ( elewa- cja tylna południowa szer. 168 cm )								
12									
1.2.	Naprawa płyty i schodów rampy ( od strony ul. Pod- górznej )								
13									
1.2.	Roboty rozbiórkowe								
13.1									
1.2.	Ścianka zamykająca ram- pe.								
13.2									
1.2.	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budo- wanych								
13.3									
1.2.	Roboty remontowe i reno- wacyjne - opaska z czyste- go żwiru szer. 25 cm								
14									
1.2.	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budo- wanych								
15									
1.2.	Roboty przy wznoszeniu rusztowań								
16									
1.3	D - WYWOZ GRUZU, składowanie.								
	RAZEM								

Słownie:

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)	
1	2	3	4	5	6	7	
<b>1</b>	<b>45453000-7</b>	<b>BUDYNEK MIESZKALNO - USŁUGOWY REMONT ELEWACJI.</b>					
<b>1.1</b>	<b>45443000-4</b>	<b>A - ELEWACJA FRONTOWA PÓŁNOCNA ( + część 3 budynku ), ORAZ ZACHODNIA Plac Jana Matejki nr 21.</b>					
<b>1.1.</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>					
<b>1</b>	<b>1</b>						
d.1.	1.1	1 TZKNC N-K/VI 6/7-a	Wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem i niezbędnymi pomiarami. Wykonanie wzorników detali. ( gzymsy ciągnięte, opaski, głowice, bazy, zworniki ) Przeciętny stopień trudności.	elewacja	1,00		
d.1.	1.1	2 KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	35,04		
d.1.	1.1	3 KNR-W 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m	7,92		
d.1.	1.1	4 Kalkulacja własna	Tymczasowe odprowadzenie wód opadowych.	kpl.	1,00		
d.1.	1.1	5 KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	8,14		
d.1.	1.1	6 Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż, anten, klimatyzatorów, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, krętek wentylacyjnych, tablic informacyjnych, uporządkowanie kabli biegnących po elewacji itp.	kpl.	1,00		
<b>1.1.</b>	<b>45452000-0</b>	<b>Zewnętrzne czyszczenie budynków.</b>					
<b>2</b>	<b>2</b>						
d.1.	1.2	7 TZKNCBK VIII 05-164	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią	m <sup>2</sup>	35,92		
d.1.	1.2	8 ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych z tynku kamyczkowego przy użyciu szczotek stalowych i szpachledek - ponad 5,0 m <sup>2</sup> ( 100 % )	m <sup>2</sup>	320,14		
d.1.	1.2	9 TZKNC N-K/I t. 01-d.13	Wykonanie odkrywek sondażowych dla poszukiwania napisu związanego z dawną wytwórnią koniaków i szampa A. Krumnow & Co. - na tynku dla obiektów średnio trudnych	szt.	1,00		
d.1.	1.2	10 ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach, pilastrach - ponad 5 m <sup>2</sup> ( ok. 50 % powierzchni elewacji ) w tym tynki elewacji przyziemia do h= 1,0 100 %.	m <sup>2</sup>	160,07		
d.1.	1.2	11 ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek o nylonowym włosiu , włókna szklanego i ostrych gąbek konserwatorskich ( 15 % )	m <sup>2</sup>	48,02		
d.1.	1.2	12 KNR 19-01 0641-03	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwodostępnych - pow. ponad 5,0 m <sup>2</sup> ( 50 % )	m <sup>2</sup>	160,02		
d.1.	1.2	13 ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fassadenreiniger - paste firmy Remmers )	m <sup>2</sup>	320,14		
d.1.	1.2	14 ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 20 % ) Krotność = 2	m <sup>2</sup>	64,03		
<b>1.1.</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )</b>					
<b>3</b>	<b>3</b>						
d.1.	1.3	15 KNR 19-01 0337-05	Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/ g szablonu	m <sup>3</sup>	0,90		
d.1.	1.3	16 KNR 19-01 0313-02	Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu	msc	8,00		
d.1.	1.3	17 TZKNCBK IV - d.1. 119	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głębk. kucia 1 ceg. - do 1.0 m <sup>2</sup> w jed. miejscu	msc	3,00		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)	
1	2	3	4	5	6	7	
18	KNR 19-01 d.1. 0310-03 1.3	Uzupełnienie i naprawa ścian z cegły budowlanej o pow. do 3 m2 o gr. 1/2-1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	0,80			
19	ZKNR C-2 d.1. 0817-07 1.3	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m	10,00			
20	ZKNR C-2 d.1. 0817-08 1.3	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcia w/g systemu Silka Mini Pack Repair Mortar lub równoważnej.	m	10,00			
21	KNR AT-17 d.1. 0106-01 1.3	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm (szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar)	m <sup>2</sup>	2,84			
22	KNR 19-01 d.1. 0321-04 1.3	Osadzenie w szczelinach kształtowników HeliBar ( 8 mm ) - nierdzewna stal austenityczna 304 ( firmy HELI-FIX , lub równoważnej )	m	56,84			
23	KNR 19-01 d.1. 0321-05 1.3	Szpaldowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2, lub równoważną ( 0,45 l/mb )	m	56,84			
<b>1.1.</b>	<b>45453100-8</b> <b>4</b>	<b>Roboty renowacyjne - likwidacja rys</b>					
24	KNR AT-27 d.1. 0511-02 1.4	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - wiercenie otworów pod pakery o gł 30 cm	szt.	15,00			
25	KNR AT-27 d.1. 0512-01 1.4	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - obsadzenie i wyjęcie pakera	szt.	15,00			
26	KNR AT-27 d.1. 0512-03 1.4	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - powierzchniowe uszczelnienie rysy ( np. zaprawa zatykowa szybkowiążąca weber.tec 935.)	m	12,00			
27	KNR AT-27 d.1. 0512-04 1.4	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - przeprowadzenie iniekcji ( np. zaprawa weber.tec 942 Cerinol BSP )	m	12,00			
28	KNR AT-27 d.1. 0512-05 1.4	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - zasklepienie otworu ( np. zaprawa zatykowa szabkowiążąca weber.tec 935.)	szt.	15,00			
<b>1.1.</b>	<b>45453100-8</b> <b>5</b>	<b>Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie - specjalista konserwator i restaurator dzieł sztuki )</b>					
29	TZKNBK VIII d.1. 05-148 1.5	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów z wystrojami architektonicznymi materiał: np. Keim Dispersionsentferner ( ok. 5 % )	m <sup>2</sup>	6,11			
30	KNR 19-01 d.1. 0830-02 1.5	Wzmocnienie odstającego tynku ( w technice konserwatorskiej )	dcm <sup>2</sup>	30,00			
31	ZKNR C-2 d.1. 0416-01 1.5	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych wszystkich partii tynku, które nie będą usuwane np. środkiem na bazie estru kwasu krzemowego KEIM Silex-OH, lub nasączenie roztworem krzemionki organicznej np. firmy Remmers. ( 30 % )	m <sup>2</sup>	36,65			
32	Kalkulacja własna d.1. na 1.5	ELEMENTY NADOKIENNE - WYSTROJU OTWORÓW OKIENNYCH - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein ( specjalista konserwator )	m <sup>2</sup>	7,60			
33	Kalkulacja własna d.1. na 1.5	PŁYCINY, LIZENY, NACZÓŁKI NADOKIENNE - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein ( specjalista konserwator )	m <sup>2</sup>	4,09			
34	TZKNBK VIII d.1. 04-126 1.5	RYSUNEK BONIOWANIA ( elewacja północna ) na ścianach w tynku - odtworzenie rowkowania na podstawie wykonanego szablonu w/g stanu istniejącego. ( wyostrzenie rysunku pozostałych ) materiały zgodne z WTA.	m	72,30			
35	Kalkulacja własna d.1. na 1.5	TABLICA INFORMACYJNA - "Dawna wytwórnia koniaków i szampana A. Krumnow & Co" - W uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.	szt	1,00			

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
36 d.1. 03-116 1.5	TZKNBK VIII	Tynki zewn.profilii ciągnionych szlachetnych - gzymsy podokienne, międzypiętrowe, wieńczące i szczytowe - gładzone o szer.do 30 cm z przygotowaniem zaprawy np. Keim NHL Kalkputz i Keim NHL Kalkputz Fein, lub Baumiť Bayosan FG 88 i zaprawy drobnziarnistej Baumiť Bayosan FF 89. ( uzupełnienie ok. 50 % ) Krotność = 2	m	52,99		
37 d.1. 03-79 1.5	TZKNBK VIII	Tynki zewn.profilii ciągnionych opasek okiennych o szer. do 12 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumiyBayosan FG 88 i zaprawy drobnziarnistej Baumiť Bayosan FF 89. ( uzupełnienie )	m	77,53		
38 d.1. 05-161 1.5	TZKNBK VIII	Wykonanie spadków z zaprawy cem. na gzymsach, podookiennikach pod obróbki blacharskie	m <sup>2</sup>	21,95		
39 d.1. 05-161 1.5	TZKNBK VIII	Obróbka górnych krawędzi opasek, gzymsów i pasów w linii stropów - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m <sup>2</sup>	21,95		
40 d.1. 0816-03 1.5	ZKNR C-2	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m <sup>2</sup>	21,95		
41 d.1. 1.5	Kalkulacja własna	Nadzór konserwatorski przy renowacji i uzupełnianiu detali architektonicznych - dokumentacja konserwatorska.	kpl.	1,00		
<b>1.1. 6</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne - kraty ozdobne, balustrady.</b>				
42 d.1. XVII t.05-a.1A 1.6	TZKNC N-K/	Usuwanie nawarstwień korozyjnych metodą chemiczną - okucia, przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; st. trudności - średni ( balustrada balkonu )	m <sup>2</sup>	5,32		
43 d.1. 0809-01 1.6	TZKNBK XXII	Kraty ozdobne - naprawa i uzupełnienie brakujących drobnych elementów w/g istniejącego wzoru.	kg	5,32		
44 d.1. XVII t.21-a.1A 1.6	TZKNC N-K/	Nanoszenie powłok konwersyjnych - zabezpieczających ( roztwór alkoholowy taniny ) na oczyszczone powierzchnie - pow. gładka; st. trudności - średni.	m <sup>2</sup>	5,32		
45 d.1. XVII t.23-a.1A 1.6	TZKNC N-K/	Antykorozyjne zabezp. powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych ( rozpuszczalnikowy roztwór Paraloidu B44 ) - okucia i przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub śr. złożonym; pow. gładka; st. trudności - średni.	m <sup>2</sup>	5,32		
<b>1.1. 7</b>	<b>45320000-6</b>	<b>Roboty izolacyjne ( izolacja pozioma i pionowa cokołu h= 0,30 - 0,40 m )</b>				
46 d.1. 0101-02 1.7	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>	9,70		
47 d.1. 0101-04 1.7	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m <sup>2</sup>	9,70		
48 d.1. 0101-05 1.7	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofiliacja spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>	9,70		
49 d.1. 0102-05 1.7	KNR AT-26	Impregnacja przeciwsolna ręczna preparatami np. Remmers Sulfatex flussig, Remmers Salzsperre ( h=40 cm )	m <sup>2</sup>	10,50		
50 d.1. 0101-03 1.7	KNR AT-25	Iniekcja grawitacyjna ( beczńieniowa ) jednostronna - otwory o średnicy 12 mm wiercone w poziomie 30 cm ponad teren, poziomo w spoinie w odstępach co 12 cm w ścianie o grubości do 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 95 % - materiał - np. krem iniekcyjny Remmers Kiesol C, lub równoważny zgodny z WTA.	m	25,64		
51 d.1. 0305-02 1.7	KNR AT-26	Warstwa uszczelniająca w przyziemiu ( zakres w/g PB ) ponad teren - materiał np. KEIM Porosan Dichtungsschlamme, Remmers Sulfatexschlemme, oraz równoważne zgodne z WTA ( h=40 cm )	m <sup>2</sup>	10,50		
<b>1.1. 8</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie ( Tynki )</b>				
52 d.1. 1.8	Kalkulacja własna	Umieszczenie czynnych przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem, likwidacja siatki nieczynnych przewodów przebiegających poelewacji.	kpl.	1,00		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
53	KNR-W 4-01 d.1. 0537-04 1.8	Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy z tytanocynku o szerokości ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	8,14		
54	TZKNBK VIII d.1. 05-161 1.8	Obróbka parapetów- za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. ) 2 x. Krotność = 2	m <sup>2</sup>	15,00		
55	ZKNR C-2 d.1. 0816-03 1.8	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m <sup>2</sup>	15,00		
56	KNR 0-23 2611- d.1. 02 1.8	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL )	m <sup>2</sup>	320,14		
57	KNR AT-26 d.1. 0101-05 1.8	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofiliacja spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>	160,07		
58	TZKNBK VIII d.1. 02-25 1.8	Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy np. Keim NHL - Kalkputz Grob ( uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płyty )	m <sup>2</sup>	160,07		
59	KNR 9-13 0201- d.1. 02 1.8	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumiBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m <sup>2</sup>	288,13		
60	KNR 9-13 0201- d.1. 03 1.8	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - zaprawą szpachlową BaumiBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach	m <sup>2</sup>	22,98		
1.1.	<b>45453100-8</b> 9	<b>Renowacja drewnianej obudowy ganka, okapów i końcówek belek.</b>				
61	TZKNBK VII - d.1. 151 1.9	Oczyszczanie elementów drewnianych z resztek farby metodą chemiczną ( np. Scansol lub Coverax ) i mechaniczną	m <sup>2</sup>	20,08		
62	TZKNBK V -309 d.1. 1.9	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych. Powierzchnia płaska do 0.03 m <sup>2</sup> , głębokość wycięcia 10 cm	szt.	6,00		
63	KNR 19-01 d.1. 0648-03 1.9	Impregnacje grzybobójcze elementów drewnianych metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi	m <sup>2</sup>	20,08		
64	TZKNBK XV d.1. 0433-01 1.9	Przygotowanie elementów drewnianych pod malowanie (oczyszczenie, odkurzenie, odtuszczenie itp.)	m <sup>2</sup>	20,08		
65	TZKNBK XV d.1. 0434-01 1.9	Zagruntowanie drewna celem zmniejszenia chłonności - bioodporne farby do gruntowania alkidowe lub akrylowe odporne na warunki atmosferyczne.	m <sup>2</sup>	20,08		
66	TZKNBK XV d.1. 0436-01 1.9	Wyszpachlowanie ( mniejsze ubytki ) i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m <sup>2</sup>	20,08		
67	TZKNBK XV d.1. 0437-01 1.9	Malowanie farbami na bazie żywicznej np. Remmers, Beckers, Tikurilla i równoważne, elementów drewnianych - pierwszy raz ( w/g wykazu kolorów ) Krotność = 1,1	m <sup>2</sup>	20,08		
68	TZKNBK XV d.1. 0437-02 1.9	Malowanie farbami j/w elementów drewnianych drugi i trzeci raz Krotność = 2	m <sup>2</sup>	20,32		
1.1.	<b>45421132-8</b> 10	<b>Instalowanie okien. ( W )</b>				
69	KNR-W 4-01 d.1. 0304-02 1.10	Zamurowanie okna ( blendy ) w ścianie na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>	0,27		
70	KNR-W 4-01 d.1. 0725-01 1.10	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu ( blendy )	m <sup>2</sup>	0,53		
71	KNNR-W 3 d.1. 0702-01 1.10	W-1. Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych ( 0,55 x 1,30 m ), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane, szprosły naklejane dwustronnie "weneckie", kolor biały U=0,9 W/m <sup>2</sup> K ( opis w/g P.B. ) 4 - szt.	m <sup>2</sup>	2,86		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
72 d.1. 0702-01 1.10	KNNR-W 3	W-3. Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jedno-ramowych ( 1,3 x 1,41 m ), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane, szprosy naklejane dwustronnie "weneckie", kolor biały U=0,9 W/m2K ( opis w/g P.B. ) 1 - szt.	m <sup>2</sup>	1,83		
73 d.1. 1.10	Kalkulacja własna	Montaż na parapetach okien zabezpieczeń przeciw ptakom - z tworzywa sztucznego w formie spirali w kolorze stolarki	kpl.	1,00		
1.1. 11	<b>45453100-8</b>	<b>Odnowienie stolarki okiennej - stalowej ( M ) SR-1 ( 1 szt. ), SR-2 ( 2 szt. ), SR-4 ( 5 szt. )</b>				
74 d.1. 1.11	KNR-W 4-01 1111-02	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych ( ok. 25 % )	m <sup>2</sup>	3,15		
75 d.1. 1.11	KNR-W 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych okien (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>	12,61		
76 d.1. 1.11	TZKNC N-K/ XVII t.05-a.1A	Usuwanie nawarstwień korozyjnych metodą chemiczną - okucia, przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; st. trudności - średni ( okna stalowe ok 40 % )	m <sup>2</sup>	5,04		
77 d.1. 1.11	KNR-W 7-12 0105-02	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych okien	m <sup>2</sup>	12,61		
78 d.1. 1.11	KNR-W 4-01 1105-02	Uzupełnienie szklenia ram okiennych lub drzwiowych metalowych zdejmowanych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o grubości 2-3 mm i powierzchni do 0.5 m2 ( 25 % )	m <sup>2</sup>	3,15		
79 d.1. 1.11	KNR-W 7-12 0201-02	Malowanie pędzlem dwuskładnikowym lakierem poliuretanowym do metalu konstrukcji okien Krotność = 2	m <sup>2</sup>	12,61		
1.1. 12	<b>45453100-8</b>	<b>Renowacja stolarki drzwiowej. ( R )</b>				
80 d.1. 1.12	TZKNBK XX 1004-08 Kalkulacja własna	R-2. Renowacja starej stolarki drzwiowej - drzwi główne z naswietlem 2,63 x 1,28 m ( 1 szt. ) od strony zewnętrznej i wewnętrznej - w/g opisu w PB.( usunięcie kolejnych warstw farby, flekowanie ubytków, dopasowanie i uszczelnienie skrzydeł, uzupełnienie szklenia i kitowania, oczyszczenie zawiasów, zamków i szyldów - malowanie ) Opis w PB.	m <sup>2</sup>	3,37		
1.1. 13	<b>45453100-8</b>	<b>Odnowienie stolarki drzwiowej. ( M )</b>				
81 d.1. 1.13	TZKNBK XX 3005-01 Kalkulacja własna	R-1. Odnowienie - Politurowanie ( M ) lub lakierowanie drzwi dwuskrzydłowych drewnianych z zewnątrz i od wewnątrz. ( oczyszczenie, malowanie odtworzeniowe ) 3,20 x 3,52 m	m <sup>2</sup>	11,26		
1.1. 14	<b>45421132-8</b>	<b>Studzienki doświetlające.</b>				
1.1. 14.1	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
82 d.1. 1. 14.1	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach studzienek doświetlających	m <sup>2</sup>	13,20		
83 d.1. 1. 14.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie zdegradowanych koron ścian studzienek doświetlających z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	1,04		
1.1. 14.2	<b>45421132-8</b>	<b>Instalowanie okien piwnicznych ( W )</b>				
84 d.1. 1. 14.2	KNR 19-01 0337-06	Uzupełnienia spadków podokiennych	m	5,24		
85 d.1. 1. 14.2	KNR-W 2-02 0125-03	Gzymsy z cegieł pełnych - przemurowanie parapetu okien doświetlających	m	5,24		
86 d.1. 1. 14.2	TZKNBK VIII 05-161	Obróbka parapetów okien piwnicznych - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m <sup>2</sup>	1,35		



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
87 d.1. 1. 14.2	KNR-W-02 0102-01	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych w narożach o szerokości i głębokości 6x10 mm jednoskładnikową masą silikonową	m	9,70		
1.1. 14.3	<b>45450000-6</b>	<b>Renowacja studzienek doświetlających.</b>				
88 d.1. 1. 14.3	KNR-W 4-01 0312-03	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo ( korony studzienek )	m	7,20		
89 d.1. 1. 14.3	KNR-W 4-01 0313-01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg.	m	7,20		
90 d.1. 1. 14.3	KNR AT-39 0115-01	Obsadzenie wpustów odwodnieniowych punktowych	szt.	3,00		
91 d.1. 1. 14.3	KNR 0-23 2611- 02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ),	m <sup>2</sup>	13,20		
92 d.1. 1. 14.3	KNR-W 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	13,20		
93 d.1. 1. 14.3	KNR 0-33 0125- 01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - grunt w systemie przyjętego tynku	m <sup>2</sup>	13,20		
94 d.1. 1. 14.3	KNR 0-33 0127- 02	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe barwione w masie o strukturze baranek o uziarnieniu 1,2 mm, wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>	13,20		
95 d.1. 1. 14.3	TZKBNK VIII 05-161	Obróbka parapetów okien piwnicznych i koron studzienek - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m <sup>2</sup>	2,94		
96 d.1. 1. 14.3	ZKNR C-2 0816-03	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m <sup>2</sup>	2,94		
1.1. 15	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie elewacji.</b>				
97 d.1. 1.15	ZKNR C-2 0416-01	Gruntowanie podłoża pod malowanie środkiem głęboko gruntującym w systemie przyjętej farby	m <sup>2</sup>	343,12		
98 d.1. 1.15	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji dwukrotne silikatowymi farbami fasadowymi - kolorystyka w/g PB	m <sup>2</sup>	304,13		
99 d.1. 1.15	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie ościeży farbą silikatową dwukrotnie - kolorystyka w/g PB	m <sup>2</sup>	22,98		
100 d.1. 1.15	TZKBNK XV 0107-03	Malowanie farbą elewacyjną silikatową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącą elewacją ) profili ciągnionych - gzymsy	m <sup>2</sup>	26,50		
101 d.1. 1.15	TZKBNK XV 0108-01	Malowanie farbą fasadową silikatową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami ) wystrojów sztukatorskich - płyciny, naczółki, lizeny	m <sup>2</sup>	11,68		
102 d.1. 1.15	TZKBNK XV 0108-01	Malowanie farbą fasadową silikatową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami ) wystrojów sztukatorskich - opaski okienne, zworniki	m <sup>2</sup>	11,63		
103 d.1. 1.15	KNR-W 4-01 1301-07	Naprawa lub uzupełnienie drzwiczek do wnek licznikowych	szt.	2,00		
104 d.1. 1.15	KNR 2-02 1510- 06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem ( kolor jak elewacja )	m <sup>2</sup>	1,50		
1.1. 16	<b>45450000-6</b>	<b>Naprawa stopni i podestu do części 2 ( elewacja od strony Placu Matejki )</b>				
105 d.1. 1.16	KNNR-W 3 0801-03	Zerwanie posadzek cement. z podestu i schodów	m <sup>2</sup>	23,32		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)	
1	2	3	4	5	6	7	
106	TZKNC N-K/VI d.1. 1/1-d 1.16	Wstępne odczyszczenie powierzchni podestu i schodów	m <sup>2</sup>	23,32			
107	ZKNR C-2 d.1. 0604-02 1.16	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm ( zaprawa wodoszczelna np. firmy Baumit )	m <sup>2</sup>	23,32			
108	KNR AT-27 d.1. 0401-03 1.16	Izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (mrozoodpornej folii w płynie) wykonywana ręcznie ( 2 x )	m <sup>2</sup>	23,32			
109	KNR AT-50 d.1. 0702-01 1.16	Uszczelnienie styku z budynkiem, wklejenie taśm uszczelniających	m	6,78			
110	KNR 0-12II d.1. 1121-05 1.16	Okładziny podestu i schodów z płytek z profilem antypoślizgowym, mrozoodpornych 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną kolor w/g PB.	m <sup>2</sup>	23,32			
<b>1.1.</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Wejście główne - naprawa progu, podestu i schodów.</b>					
111	KNNR-W 3 d.1. 0801-03 1.17	Zerwanie nawierzchni progu, oraz uszkodzonych cegieł podstopnic.	m <sup>2</sup>	0,88			
112	TZKNCBK IV - d.1. 437 1.17	Uzupełnienie rolki stopni schodów z cegły budowlanej na zaprawie cem.-wap. poziomej o szer. 1 ceg.	m	1,20			
113	ZKNR C-2 d.1. 0604-02 1.17	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm ( zaprawa wodoszczelna )	m <sup>2</sup>	0,98			
114	KNR AT-27 d.1. 0401-03 1.17	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (mrozoodpornej folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>	0,91			
115	KNR 0-12II d.1. 1121-05 1.17	Okładzina progu z płytek z profilem antypoślizgowym, mrozoodpornych 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną kolor w/g PB.	m <sup>2</sup>	0,91			
116	TZKNC N-K/VI d.1. 1/1-d 1.17	Wstępne odczyszczenie powierzchni spocznika i schodów - kamień sztuczny - lastrico	m <sup>2</sup>	12,83			
117	TZKNC N-K/VI d.1. 1/11-d 1.17	Usuwanie z powierzchni kamienia mchów, porostów i glonów - lastrico	m <sup>2</sup>	12,83			
118	TZKNC N-K/VI d.1. 3/2-a 1.17	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie żywicy epoksydowej (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	dm <sup>2</sup>	5,00			
119	KNR K-11 d.1. 0304-01 1.17	Hydrofobizacja powierzchniowa podłoża mineralnych poziomych i pionowych metodą ręczną	m <sup>2</sup>	12,83			
<b>1.1.</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Naprawa zjazdu do garażu, słupka, murków.</b>					
<b>18</b>	<b>1.1.</b>	<b>45111300-1</b>					
<b>18.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>					
120	ZKNR C-2 d.1. 0401-05 1. 18.1	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach w przyziemiu h=60 cm	m <sup>2</sup>	16,98			
<b>1.1.</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>					
<b>18.2</b>		<b>1.1.</b>					
121	ZKNR C-2 d.1. 0402-03 1. 18.2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych z tynku kamyczkowego przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek - ponad 5,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	16,98			
122	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 1. 18.2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fassadenreiniger - paste firmy Remmers )	m <sup>2</sup>	42,29			
123	ZKNR C-2 d.1. 0101-03 1. 18.2	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. Krotność = 2	m <sup>2</sup>	16,98			
124	KNR 0-23 2611- d.1. 02 1. 18.2	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 60 cm ( np. Fast Grunt SIL )	m <sup>2</sup>	16,98			

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
125 d.1. 1. 18.2	KNR-W 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	16,98		
126 d.1. 1. 18.2	KNR 9-13 0201-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumiBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m <sup>2</sup>	42,29		
127 d.1. 1. 18.2	TZKNBK VIII 05-161	Wykonanie spadków z zaprawy cem. na koronie murka i czapie słupka	m <sup>2</sup>	3,99		
128 d.1. 1. 18.2	TZKNBK VIII 05-161	Obróbka korony murka i czapy słupka - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m <sup>2</sup>	3,99		
129 d.1. 1. 18.2	ZKNR C-2 0816-03	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni w/w detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m <sup>2</sup>	3,99		
130 d.1. 1. 18.2	TZKNC N-K/VI 1/1-d	Wstępne odczyszczenie zjazdu do garażu	m <sup>2</sup>	22,08		
131 d.1. 1. 18.2	TZKNC N-K/VI 1/11-d	Usuwanie z powierzchni zjazdu mchów, porostów i glonów	m <sup>2</sup>	22,08		
132 d.1. 1. 18.2	KNR K-11 0102-08	Prace przygotowawcze przy naprawach konstrukcji betonowych - skucie betonu w miejscach napraw zjazdu	m <sup>2</sup>	1,50		
133 d.1. 1. 18.2	KNR K-11 0103-05	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na mokro powierzchni betonowych niemalowanych	m <sup>2</sup>	22,08		
134 d.1. 1. 18.2	KNR K-11 0202-09	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną wykonanie warstwy szczepnej	m <sup>2</sup>	22,08		
135 d.1. 1. 18.2	KNR K-11 0202-01	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną warstwą o grubości 10 mm w konstrukcji betonowej na powierzchni rampy	m <sup>2</sup>	22,08		
136 d.1. 1. 18.2	KNR K-11 0304-01	Hydrofobizacja powierzchniowa podłoży mineralnych poziomych i pionowych metodą ręczną	m <sup>2</sup>	22,08		
<b>1.1.</b> <b>19</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Roboty remontowe i renowacyjne - opaska z czystego żwiru szer. 40 cm elewacja zachodnia.</b>				
137 d.1. 1.19	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta pod odtworzenie opaski z czystego żwiru w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m <sup>2</sup>	10,21		
138 d.1. 1.19	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>	10,20		
139 d.1. 1.19	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża o wym. 20x20 cm w gruncie kat. III-IV	m	25,52		
140 d.1. 1.19	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	25,52		
141 d.1. 1.19	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	7,66		
142 d.1. 1.19	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami przed chwastami układanymi wzdłuż opaski, sposobem ręcznym	m <sup>2</sup>	7,66		
143 d.1. 1.19	KNR 2-31 0105-01	Podsypka żwirowa z zagęszczeniem ręcznym - 6 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2	m <sup>2</sup>	7,66		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)	
1	2	3	4	5	6	7	
1.1.	<b>45453000-7</b>	<b>Prace porządkowe - Chodnik z kostki betonowej.</b>					
144	KNR 2-31 0815- d.1. 01 1.20	Rozebranie chodników z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>	25,00			
145	KNR 2-31 0102- d.1. 05 1.20	Wykonanie koryta pod odtworzenie chodnika z kostki betonowej w gruncie kat. II-IV - 20 cm głębokości koryta Krotność = 2	m <sup>2</sup>	25,00			
146	KNR 2-31 0103- d.1. 02 1.20	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>	25,00			
147	KNR 2-31 0401- d.1. 02 1.20	Rowki pod obrzeża o wym. 20x20 cm w gruncie kat. III-IV	m	15,00			
148	KNR 2-31 0407- d.1. 05 1.20	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	15,00			
149	KNR 2-31 0104- d.1. 01 1.20	Warstwy podsypkowe z piasku z cementem ( 4 : 1 ) w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm Krotność = 0,5	m <sup>2</sup>	25,00			
150	NNRNKB 231 d.1. 0511-03 1.20	Układanie ( odtworzenie ) nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m <sup>2</sup> ( 50 % nowej )	m <sup>2</sup>	25,00			
151	KNR 2-21 0101- d.1. 01 1.20	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m <sup>3</sup>	5,00			
152	KNR 2-21 0112- d.1. 03 1.20	Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów - wygrabianie i zebranie w stosy	m <sup>2</sup>	100,00			
153	KNR 2-21 0218- d.1. 01 1.20	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przetrzutem na terenie płaskim	m <sup>3</sup>	10,00			
154	KNR 2-21 0401- d.1. 05 1.20	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m <sup>2</sup>	100,00			
1.1.	<b>45400000-1</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>					
155	KNR-W 2-02 d.1. 1218-03 1.21	Wsporniki ze stali do montażu rur spustowych, klimatyzatorów, reklam, anten itp.	szt.	8,00			
156	KNR 2-02 0511- d.1. 04 1.21	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy z tytan-cynku ( 10 % nowych )	m	35,04			
157	KNR 2-02 0509- d.1. 04 1.21	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku ( 10 % nowych )	m	7,92			
158	KNR K-05 d.1. 0502-03 1.21	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.	5,00			
159	KNR K-05 d.1. 0302-06 1.21	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa blaszana odchylana.	szt.	5,00			
160	KNR-W 4-02 d.1. 0237-04 1.21	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 150 mm	szt.	5,00			
161	KNR 2-02 1219- d.1. 08 1.21	Uchwyty do flag	szt.	2,00			
1.1.	<b>45262100-2</b>	<b>Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b>					
162	KNR-W 2-02 d.1. 1603-03 1.22	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>	356,06			
163	KNR AT-30 d.1. 0405-02 1.22	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.	2,00			
164	KNNR 2 1505- d.1. 01 1.22	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	356,06			
165	KNR 2-02 1614- d.1. 04 1.22	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>	4,00			

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
166	KNR 2-02 r.16 d.1. z.sz.5.15 1.22	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 2,4,5,6,7,10,11,12,13,14,15,16,17,24,25,26,27,28,29,30, 31,37,38,156,158,161)	m-g	175,84		
<b>1.2.</b>	<b>45443000-4</b>	<b>B - ELEWACJA WSCHODNIA I ELEWACJA TYLNA POŁUDNIOWA. ( + Część 1 budynku )</b>				
<b>1.2.</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
167	TZKNC N-K/VI d.1. 6/7-a 2.1	Wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem i niezbędnymi pomiarami. Wykonanie wzorników detali. ( gzymsy ciągnięte, opaski ) Przeciętny stopień trudności.	elewacja	1,00		
168	KNR-W 4-01 d.1. 0545-05 2.1	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	23,40		
169	KNR-W 4-01 d.1. 0545-03 2.1	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m	29,62		
170	Kalkulacja włas- na d.1. 2.1	Tymczasowe odprowadzenie wód opadowych.	kpl.	1,00		
171	KNR-W 4-01 d.1. 0545-08 2.1	Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	11,24		
172	Kalkulacja włas- na d.1. 2.1	Demontaż i ponowny montaż, anten, klimatyzatorów, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, kratki wentylacyjnych, tablic informacyjnych, itp.	kpl.	1,00		
<b>1.2.</b>	<b>45452000-0</b>	<b>Zewnętrzne czyszczenie budynków.</b>				
173	TZKNCBK VIII d.1. 05-164 2.2	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią	m <sup>2</sup>	36,14		
174	ZKNR C-2 d.1. 0402-03 2.2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych z tynku kamyczkowego nakrapianego przy użyciu szczotek stalowych i szpachelek - ponad 5,0 m <sup>2</sup> ( 100 % )	m <sup>2</sup>	278,92		
175	ZKNR C-2 d.1. 0401-05 2.2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach, pilastrach - ponad 5 m <sup>2</sup> ( ok. 50 % powierzchni elewacji ) w tym tynki elewacji przyziemia do ok. h=180 cm 100 %.	m <sup>2</sup>	139,46		
176	ZKNR C-2 d.1. 0402-03 2.2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek o nylonowym włosiu , włókna szklanego i ostrych gąbek konserwatorskich ( 15 % )	m <sup>2</sup>	41,84		
177	KNR 19-01 d.1. 0641-03 2.2	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwo dostępnych - pow. ponad 5,0 m <sup>2</sup> ( 50 % )	m <sup>2</sup>	139,46		
178	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 2.2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fassadenreiniger - paste firmy Remmers )	m <sup>2</sup>	278,92		
179	ZKNR C-2 d.1. 0101-03 2.2	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 15 % ) Krotność = 2	m <sup>2</sup>	41,84		
<b>1.2.</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )</b>				
180	KNR 19-01 d.1. 0337-05 2.3	Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/ g szablonu	m <sup>3</sup>	0,30		
181	KNR 19-01 d.1. 0313-02 2.3	Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu	msc	6,00		
182	TZKNCBK IV - d.1. 119 2.3	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m <sup>2</sup> w jed. miejscu	msc	4,00		
183	KNR 19-01 d.1. 0310-03 2.3	Uzupełnienie i naprawa ścian z cegły budowlanej o pow. do 3 m <sup>2</sup> o gr. 1/2-1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	0,50		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
184	KNR AT-17 d.1. 0106-01 2.3	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm (szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar)	m <sup>2</sup>	2,91		
185	KNR 19-01 d.1. 0321-04 2.3	Osadzenie w szczelinach kształtowników HeliBar ( 8 mm ) - nierdzewna stal austenityczna 304 ( firmy HELI-FIX , lub równoważnej )	m	58,24		
186	KNR 19-01 d.1. 0321-05 2.3	Szpałdowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2, lub równoważną ( 0,45 l/mb )	m	58,24		
<b>1.2.</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie - specjalista konserwator i restaurator dzieł sztuki )</b>				
187	TZKNBK VIII d.1. 05-148 2.4	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów z wystrojami architektonicznymi materiał: np. Keim Disperionsentferner ( ok. 5 % )	m <sup>2</sup>	13,95		
188	KNR 19-01 d.1. 0830-02 2.4 analiza indywidualna	Wzmocnienie odstającego tynku ( w technice konserwatorskiej )	dcm <sup>2</sup>	20,00		
189	ZKNR C-2 d.1. 0416-01 2.4	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych wszystkich partii tynku, które nie będą usuwane np. środkiem na bazie estru kwasu krzemowego KEIM Silex-OH, lub nasączenie roztworem krzemionki organicznej np. firmy Remmers. ( 30 % )	m <sup>2</sup>	83,68		
190	Kalkulacja własna d.1. na 2.4 wycena indywidualna	PŁYCINY, LIZENY, NACZŐŁKI NADOKIENNE - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein ( specjalista konserwator )	m <sup>2</sup>	4,04		
191	TZKNBK VIII d.1. 03-116 2.4	Tynki zewn.profilu ciągnionych szlachetnych - gzymsy międzypiętrowe, wieńczące i szczytowe - gładzone o szer.do 30 cm z przygotowaniem zaprawy np. Keim NHL Kalkputz i Keim NHL Kalkputz Fein, lub Baumit Bayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej Baumit Bayosan FF 89. Krotność = 2	m	60,82		
192	TZKNBK VIII d.1. 03-79 2.4	Tynki zewn.profilu ciągnionych opasek okiennych o szer. do 12 cm z przygotowaniem zaprawy np. Baumit Bayosan FG 88 i zaprawy drobnoziarnistej Baumit Bayosan FF 89. ( uzupełnienie )	m	15,80		
193	TZKNBK VIII d.1. 05-161 2.4	Wykonanie spadków z zaprawy cem. na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m <sup>2</sup>	18,25		
194	TZKNBK VIII d.1. 05-161 2.4	Obróbka gzymsów i parapetów - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m <sup>2</sup>	18,25		
195	ZKNR C-2 d.1. 0816-03 2.4	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m <sup>2</sup>	18,25		
196	Kalkulacja własna d.1. na 2.4	Nadzór konserwatorski przy renowacji i uzupełnianiu detali architektonicznych - dokumentacja konserwatorska.	kpl.	1,00		
<b>1.2.</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Roboty renowacyjne - kraty ozdobne, balustrady, elementy metalowe.</b>				
197	TZKNC N-K/ d.1. XVII t.05-a.1A 2.5	Usuwanie nawarstwień korozyjnych metodą chemiczną - okucia, przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; st. trudności - średni ( balustrada schodów )	m <sup>2</sup>	9,62		
198	TZKNBK XXII d.1. 0809-01 2.5	Kraty ozdobne - naprawa i uzupełnienie brakujących drobnych elementów w/g istniejącego wzoru.	kg	9,62		
199	TZKNC N-K/ d.1. XVII t.21-a.1A 2.5	Nanoszenie powłok konwersyjnych - zabezpieczających ( roztwór alkoholowy taniny ) na oczyszczone powierzchnie - pow. gładka; st. trudności - średni.	m <sup>2</sup>	9,62		
200	TZKNC N-K/ d.1. XVII t.23-a.1A 2.5	Antykorozyjne zabezp. powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych ( rozpuszczalnikowy roztwór Paraloidu B44 ) - okucia i przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub śr. złożonym; pow. gładka; st. trudności - średni.	m <sup>2</sup>	9,62		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
201	KNR-W 2-02 d.1. 1220-04 Kalku- 2.5 lacja własna	Konstrukcja daszku jednospadowego systemowego wraz z demontażem istniejącego zadaszenia.	m <sup>2</sup>	1,65		
<b>1.2.</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie ( Tynki )</b>				
202	Kalkulacja włas- d.1. na 2.6	Umieszczenie czynnych przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem, likwidacja siatki nieczynnych przewodów przebiegających po elewacji..	kpl.	1,00		
203	KNR-W 4-01 d.1. 0537-04 2.6	Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy z tytanocynku o szerokości ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	11,24		
204	TZKNBK VIII d.1. 05-161 2.6	Obróbka parapetów- za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. ) 2 x. Krotność = 2	m <sup>2</sup>	4,24		
205	ZKNR C-2 d.1. 0816-03 2.6	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m <sup>2</sup>	4,24		
206	KNR 0-23 2611- d.1. 02 2.6	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL )	m <sup>2</sup>	278,92		
207	KNR AT-26 d.1. 0101-05 2.6	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>	139,46		
208	TZKNBK VIII d.1. 02-25 2.6	Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy np. Keim NHL - Kalkputz Grob ( uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płycin )	m <sup>2</sup>	139,46		
209	KNR 9-13 0201- d.1. 02 2.6	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m <sup>2</sup>	278,92		
210	KNR 9-13 0201- d.1. 03 2.6	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - zaprawą szpachlową BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach	m <sup>2</sup>	13,44		
<b>1.2.</b>	<b>45421132-8</b>	<b>Instalowanie okien. ( W )</b>				
211	KNR-W 4-01 d.1. 0315-01 2.7	Przemurowanie ( odtworzenie ) przesklepia lukowego otworu w ścianie z cegieł	m	1,20		
212	KNR-W 4-01 d.1. 0315-04 2.7	Przemurowanie węgarków 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	2,80		
213	KNNR-W 3 d.1. 0702-01 2.7	W-2. Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych ( 1,26 x 1,90 m ), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane, szprosły naklejane dwustronnie "weneckie", kolor biały U=0,9 W/m <sup>2</sup> K ( opis w/g P.B. ) 2 - szt.	m <sup>2</sup>	4,79		
214	KNNR-W 3 d.1. 0702-01 2.7	W-4. Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych ( 0,91 x 1,40 m ), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane, szprosły naklejane dwustronnie "weneckie", kolor biały U=0,9 W/m <sup>2</sup> K ( opis w/g P.B. ) 5 - szt.	m <sup>2</sup>	6,37		
215	Kalkulacja włas- d.1. na 2.7	Montaż na parapetach okien zabezpieczeń przeciw ptakom - z tworzywa sztucznego w formie spirali w kolorze stolarki	kpl.	1,00		
<b>1.2.</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Odnowienie stolarki okiennej - stalowej ( M ) SR-4 ( 1 szt. ), SR-5 ( 2 szt. )</b>				
216	KNR-W 7-12 d.1. 0101-02 2.8	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>	0,69		
217	KNR-W 7-12 d.1. 0105-02 2.8	Odtuszczanie konstrukcji kratowych okien	m <sup>2</sup>	0,69		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
218	KNR-W 7-12 d.1. 0201-02 2.8	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi i olejnymi konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>	0,69		
<b>1.2.9</b>	<b>45453100-8</b>	<b>Odnowienie stolarki okiennej. ( M )</b>				
219	TZKNBK XX d.1. 3005-01 Kalku- 2.9 lacja własna	R-3. Odnowienie - Politurowanie ( M ) lub lakierowanie okien i drzwi drewnianych z zewnątrz i od wewnątrz. ( oczyszczenie, malowanie odtworzeniowe ) 0,85*1	m <sup>2</sup>	0,85		
<b>1.2.10</b>	<b>45421132-8</b>	<b>Studzienki doświetlające.</b>				
<b>1.2.10.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
220	ZKNR C-2 d.1. 0401-05 2. 10.1	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach studzienek doświetlających	m <sup>2</sup>	13,20		
221	KNR-W 4-01 d.1. 0348-02 2. 10.1	Rozebranie zdegradowanych koron ścian studzienek doświetlających z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	1,04		
<b>1.2.10.2</b>	<b>45421132-8</b>	<b>Instalowanie okien.</b>				
222	KNR 19-01 d.1. 0337-06 2. 10.2	Uzupełnienia spadków podokiennych	m	0,90		
223	KNR-W 2-02 d.1. 0125-03 2. 10.2	Gzymasy z cegieł pełnych - przemurowanie parapetu okien doświetlających	m	0,90		
224	TZKNBK VIII d.1. 05-161 2. 10.2	Obróbka parapetów okien piwnicznych - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m <sup>2</sup>	0,27		
225	TZKNBK VIII d.1. 05-161 2. 10.2	Obróbka parapetów okien piwnicznych - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m <sup>2</sup>	0,27		
226	KNR W-02 d.1. 0102-01 2. 10.2	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych w narożach o szerokości i głębokości 6x10 mm jednoskładnikową masą silikonową	m	1,71		
<b>1.2.10.3</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Renowacja studzienek doświetlających.</b>				
227	KNR-W 4-01 d.1. 0312-03 2. 10.3	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo ( korony studzienek )	m	7,20		
228	KNR-W 4-01 d.1. 0313-01 2. 10.3	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg.	m	7,20		
229	KNR AT-39 d.1. 0115-01 2. 10.3	Obsadzenie wpustów odwodnieniowych punktowych	szt.	3,00		
230	KNR 0-23 2611- d.1. 02 2. 10.3	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ),	m <sup>2</sup>	13,20		
231	KNR-W 4-01 d.1. 0725-03 2. 10.3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	13,20		
232	KNR 0-33 0125- d.1. 01 2. 10.3	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - grunt w systemie przyjętego tynku	m <sup>2</sup>	13,20		
233	KNR 0-33 0127- d.1. 02 2. 10.3	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe barwione w masie o strukturze baranek o uziarnieniu 1,2 mm, wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>	13,20		



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
234	TZKNBK VIII d.1. 05-161 2. 10.3	Obrobka parapetów okien piwnicznych i koron studzienek - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m <sup>2</sup>	2,94		
235	ZKNR C-2 d.1. 0816-03 2. 10.3	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m <sup>2</sup>	2,94		
<b>1.2. 45442100-8</b>		<b>Roboty malarskie elewacji.</b>				
	<b>11</b>					
236	ZKNR C-2 d.1. 0416-01 2.11	Gruntowanie podłoża pod malowanie środkiem głęboko gruntującym w systemie przyjętej farby	m <sup>2</sup>	292,36		
237	ZKNR C-2 d.1. 0119-09 2.11	Malowanie elewacji dwukrotne silikatowymi farbami fasadowymi - kolorystyka w/g PB	m <sup>2</sup>	264,97		
238	ZKNR C-2 d.1. 0119-09 2.11	Malowanie ościeży farbą silikatową dwukrotnie - kolorystyka w/g PB	m <sup>2</sup>	13,44		
239	TZKNBK XV d.1. 0107-03 2.11	Malowanie farbą elewacyjną silikatową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącą elewacją ) profili ciągnionych - gzymsy	m <sup>2</sup>	15,21		
240	TZKNBK XV d.1. 0108-01 2.11	Malowanie farbą fasadową silikatową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami ) wystrojów sztukatorskich - opaski okienne.	m <sup>2</sup>	2,37		
241	KNR-W 4-01 d.1. 1301-07 2.11	Naprawa lub uzupełnienie drzwiczek do wnek licznikowych	szt.	2,00		
242	KNR 2-02 1510- d.1. 06 2.11	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem ( kolor jak elewacja )	m <sup>2</sup>	1,50		
<b>1.2. 45450000-6</b>		<b>Naprawa schodów do części mieszkalnej ( elewacja tylna południowa szer. 168 cm )</b>				
	<b>12</b>					
243	ZKNR C-2 d.1. 0401-05 2.12	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianie schodów ( tynk kamyczkowy )	m <sup>2</sup>	5,62		
244	ZKNR C-2 d.1. 0101-03 2.12	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 15 % ) Krotność = 2	m <sup>2</sup>	5,62		
245	KNR 0-23 2611- d.1. 02 2.12	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL )	m <sup>2</sup>	5,62		
246	KNR-W 4-01 d.1. 0725-03 2.12	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	5,62		
247	KNR 9-13 0201- d.1. 02 2.12	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnziarnistą BaumitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m <sup>2</sup>	5,62		
248	KNNR-W 3 d.1. 0801-03 2.12	Zerwanie posadzek cement. z podestu i schodów	m <sup>2</sup>	10,75		
249	TZKNC N-K/VI d.1. 1/1-d 2.12	Wstępne odczyszczenie powierzchni podestu i schodów	m <sup>2</sup>	10,75		
250	ZKNR C-2 d.1. 0604-02 2.12	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm ( zaprawa wodoszczelna np. firmy Baumit )	m <sup>2</sup>	10,75		
251	KNR AT-27 d.1. 0401-03 2.12	Izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (mrozo odpornej folii w płynie) wykonywana ręcznie ( 2 x )	m <sup>2</sup>	10,75		
252	KNR AT-50 d.1. 0702-01 2.12	Uszczelnienie styku z budynkiem, wklejenie taśm uszczelniających	m	6,34		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
253	KNR 0-12II d.1. 1121-05 2.12	Okładziny podestu i schodów z płytek z profilem antypoślizgowym, mrozoodpornych 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną kolor w/g PB.	m <sup>2</sup>	10,75		
<b>1.2.</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Naprawa płyty i schodów rampy ( od strony ul. Podgórznej )</b>				
<b>13</b>						
<b>1.2.</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
<b>13.1</b>						
254	KNR AT-17 d.1. 0104-06 2. 13.1	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 20 cm; miejsce cięcia - płyta rampy	m <sup>2</sup>	0,34		
255	KNR 4-04 0503- d.1. 01 2. 13.1	Rozebranie płyty rampy - odcinek 2,5 mb	m <sup>2</sup>	4,20		
256	KNR 4-04 0302- d.1. 03 2. 13.1	Rozebranie schodów betonowych o grubości (wysokości) 120 cm	m <sup>3</sup>	1,27		
257	KNR 4-04 0102- d.1. 02 2. 13.1	Rozebranie muru - obudowa rampy - na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	0,75		
<b>1.2.</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Ścianka zamykająca rampę.</b>				
<b>13.2</b>						
258	KNR-W 4-01 d.1. 0106-01 2. 13.2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych - pod fundament ścianki zamykającej rampę	m <sup>3</sup>	0,71		
259	KNR-W 4-01 d.1. 0203-01 2. 13.2	Niezbrojona tawa pod ściankę zamykającą z betonu monolitycznego	m <sup>3</sup>	0,20		
260	KNR-W 2-02 d.1. 0101-05 2. 13.2	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej ( h=24 cm )	m <sup>3</sup>	0,10		
261	KNR-W 4-01 d.1. 0303-02 2. 13.2	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	1,44		
262	KNR-W 4-01 d.1. 0725-02 2. 13.2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	1,44		
<b>1.2.</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>				
<b>13.3</b>						
263	ZKNR C-2 d.1. 0401-05 2. 13.3	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianie rampy	m <sup>2</sup>	8,72		
264	ZKNR C-2 d.1. 0101-03 2. 13.3	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 15 % ) Krotność = 2	m <sup>2</sup>	8,72		
265	KNR 0-23 2611- d.1. 02 2. 13.3	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrund MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL )	m <sup>2</sup>	10,16		
266	KNR-W 4-01 d.1. 0725-03 2. 13.3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	10,16		
267	KNR 9-13 0201- d.1. 02 2. 13.3	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m <sup>2</sup>	10,16		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
268 d.1. 1/1-d 2. 13.3	TZKNC N-K/VI	Wstępne odczyszczenie powierzchni rampy i schodów	m <sup>2</sup>	16,36		
269 d.1. 1/11-d 2. 13.3	TZKNC N-K/VI	Usuwanie z powierzchni rampy mchów, porostów i glonów - lastrico	m <sup>2</sup>	12,20		
270 d.1. 3/2-a 2. 13.3	TZKNC N-K/VI	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie żywicy epoksydowej (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	dm <sup>2</sup>	5,00		
271 d.1. 0304-01 2. 13.3	KNR K-11	Hydrofobizacja powierzchniowa podłoży mineralnych poziomych i pionowych metodą ręczną	m <sup>2</sup>	12,20		
272 d.1. 0102-08 2. 13.3	KNR K-11	Prace przygotowawcze przy naprawach konstrukcji betonowych - skucie betonu w miejscach napraw schodów	m <sup>2</sup>	1,00		
273 d.1. 0102-07 2. 13.3	KNR K-11	Prace przygotowawcze przy naprawach konstrukcji betonowych - wykucie z betonu drobnych elementów stalowych	szt.	3,00		
274 d.1. 0103-05 2. 13.3	KNR K-11	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na mokro powierzchni betonowych niemalowanych	m <sup>2</sup>	5,21		
275 d.1. 0201-01 2. 13.3	KNR K-11	Zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonego zbrojenia dla ręcznej i natryskowej metody reprofilacji na mokro na powierzchniach poziomych i pionowych, pręty o śr. do 12 mm	m	3,00		
276 d.1. 0202-09 2. 13.3	KNR K-11	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną wykonanie warstwy szpempnej	m <sup>2</sup>	5,21		
277 d.1. 0202-01 2. 13.3	KNR K-11	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną warstwą o grubości 10 mm w konstrukcji betonowej na powierzchniach poziomych i pionowych	m <sup>2</sup>	5,21		
<b>1.2. 45453000-7</b> <b>14</b>		<b>Roboty remontowe i renowacyjne - opaska z czystego żwiru szer. 25 cm</b>				
278 d.1. 05 2.14	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta pod odtworzenie opaski z czystego żwiru w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m <sup>2</sup>	2,17		
279 d.1. 02 2.14	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>	2,17		
280 d.1. 02 2.14	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża o wym. 20x20 cm w gruncie kat. III-IV	m	7,23		
281 d.1. 05 2.14	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	7,23		
282 d.1. 01 2.14	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	1,81		
283 d.1. 04 2.14	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami przed chwastami układanymi wzdłuż opaski, sposobem ręcznym	m <sup>2</sup>	1,81		
284 d.1. 01 2.14	KNR 2-31 0105-01	Podsypka żwirowa z zagęszczeniem ręcznym - 6 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2	m <sup>2</sup>	1,81		
<b>1.2. 45400000-1</b> <b>15</b>		<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>				
285 d.1. 1218-03 2.15	KNR-W 2-02	Wsporniki ze stali do montażu rur spustowych, klimatyzatorów, reklam, anten itp.	szt.	6,00		
286 d.1. 04 2.15	KNR 2-02 0511-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy z tytan-cynku ( 10 % nowych )	m	23,40		
287 d.1. 04 2.15	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku ( 10 % nowych )	m	29,62		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
288 d.1. 2.15	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.	2,00		
289 d.1. 2.15	KNR K-05 0302-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa blaszana odchylana.	szt.	2,00		
290 d.1. 2.15	KNR-W 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 150 mm	szt.	2,00		
291 d.1. 2.15	KNR 2-02 1219-08	Uchwyty do flag	szt.	2,00		
<b>1.2.</b> <b>16</b>	<b>45262100-2</b>	<b>Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b>				
292 d.1. 2.16	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>	315,06		
293 d.1. 2.16	KNR AT-30 0405-02	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.	2,00		
294 d.1. 2.16	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	315,06		
295 d.1. 2.16	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.: 171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182,183, 184,185,186,187,188,189,191,192,193,194,236,237,238, 239,240,241,242)				
<b>1.3</b>	<b>45111220-6</b>	<b>D - WYWOZ GRUZU, składowanie.</b>				
296 d.1. 3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>	9,49		
297 d.1. 3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km ( do 6 km ) Krotność = 5	m <sup>3</sup>	9,49		
298 d.1. 3	WKI III kw. 2021. wycena indywidualna	Oplata za składowanie i utylizację gruzu. symbol. klasyf. 2.701.07.	mg.	15,18		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: