**Załącznik nr 7**

**Znak sprawy DTiZP/200/8/2023**

#### UMOWA NR DTiZP/201/../2023 (wzór)

zawarta w dniu **......2023 r**. w Trzebnicy, pomiędzy:

**Powiatem Trzebnickim**, ul. Ks. Dz. W. Bochenka 6, 55-100 Trzebnica NIP: 915-16-05-763 - **Zarządem Dróg Powiatowych w Trzebnicy**, ul. Łączna 1 c, 55-100 Trzebnica, NIP: 915-16-26-021, REGON: 932712041, w imieniu którego działają:

**1. Paweł Kaźmierczak –** Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych

przy kontrasygnacie:

**2. Jagoda Barczyk - Patyk** – Główny Księgowy ZarząduDróg Powiatowych

a

**………………** zamieszkałym w ………………, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

**………………………………, w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP …………, REGON ………,** zwanym w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ,**w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. ( Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania pn.

**,,Opracowanie dokumentacji na przebudowę dróg powiatowych na terenie poszczególnych gmin Powiatu Trzebnickiego z podziałem na zadania:**

**Zadanie nr …..\*" (\*zgodnie z wynikiem postępowania przetargowego).**

Szczegółowy zakres prac określono w SWZ oraz OPZ stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

**2.** W ramach wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej Wykonawca jest zobowiązany w szczególności:

a) do wykonania obowiązków wykazanych w części I: w punktach 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.1, 3.2\* OPZ (\*zgodnie z wynikiem postępowania przetargowego),

b) pełnić nadzór autorski do chwili bezusterkowego odbioru robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowo - kosztorysowej.

W ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności przy realizacji robót budowlanych przez wykonawcę robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektowo – kosztorysową (zwaną także Projektem):

 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

 2) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,

3) udziału w odbiorach częściowych, odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym, 4) udziału w próbach instalacji i rozruchach,

 5) udziału w uzgodnieniach możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,

6) interpretacji rozwiązań technicznych równoważnych wynikających z ofert na wykonanie dla zadania inwestycyjnego, które będzie realizowane na podstawie Projektu – na pisemne zapytanie zgłaszane przez Zamawiającego.

7) wyjaśnienia wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w Projekcie pojawiających się w toku realizacji inwestycji,

8) uzupełnienia szczegółów Projektu oraz wyjaśniania wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,

9) dokonywania dodatkowych lub zamiennych opracowań lub projektów i odbywania pobytów na placu budowy wynikających z poprawiania błędów i uzupełnienia dokumentacji stanowiącej podstawę do realizacji robót, co Wykonawca wykonuje bez dodatkowej odpłatności.

**3.** Projekt w zakresie terytorialnym obejmuje w szczególności:

1. Obszar wskazany w części I: w punktach 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.1, 3.2 OPZ (zgodnie z wynikiem postępowania przetargowego),

**4.** Projekt w zakresie rzeczowym obejmuje w szczególności:

1) opracowany projekt budowlany, którego zawartość musi być zgodna m. in. z treścią rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (m. in. z opisem technicznym, rysunkami Projektu Zagospodarowania terenu, przekrojami konstrukcyjnymi, profilem podłużnym i profilami poprzecznymi w miejscach charakterystycznych w liniach rozgraniczających pasa drogowego), – w ilości 5 egz., przy czym Wykonawca zobowiązany jest opracować ww. projekt z uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia, w sposób umożliwiający ryczałtową wycenę robót, a projekt ten winien zawierać:

a) optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia, technologii;

b) rodzaj i ilość odpadów mających powstać w związku z realizacją zadania, o którym mowa w ust. 1 (ilość w tonach);

c) informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (art. 21 a ust. 3 ustawy Prawo Budowlane);

2) opracowany przedmiar robót w zakresie, o którym mowa w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i obioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 1129 ze zm.) – w ilości 3 egz.;

3) opracowaną specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 1129 ze zm.), dla potrzeb procedury przetargowej – w ilości 3 egz., przy czym Wykonawca zobowiązany jest do opracowania ww. specyfikacji na podstawie dokumentacji projektowej i winna ona zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót;

4) opracowany kosztorys ofertowy – w ilości 2 egz.

Cała ww. dokumentacja ma być dostarczona do Zamawiającego także w wersjielektronicznej na CD/DVD lub pendrive – 1 egz.

**5.** W zakres merytoryczny Projektu wchodzi także:

a) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień oraz opinii i decyzji wymaganych przepisami prawa (po otrzymaniu stosownego pełnomocnictwa od Zamawiającego) - w tym złożenie wniosku o zwolnienie z obowiązku budowy kanału technologicznego do ministerstwa cyfryzacji (lub/ a w przypadku negatywnej odpowiedzi) zaprojektowanie tego kanału jako drugi etap realizacji inwestycji – po stronie jezdni w terenie zielonym, żeby nie trzeba było w przyszłości niszczyć i ponownie odtwarzać nowej jezdni) niezbędne do uzyskania braku sprzeciwu do zgłoszenia budowy obiektów lub wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę od odpowiedniego organu administracji architektoniczno-budowlanej wraz z tym brakiem sprzeciwu. Po podpisaniu umowy, Zamawiający wyda Wykonawcy odpowiednie upoważnienia,

b) opracowanie dokumentów do zgłoszenia wykonywania robót/uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) i złożenie ich do odpowiedniego organu administracji architektoniczno-budowlanej (po otrzymaniu stosownego pełnomocnictwa od Zamawiającego) oraz dostarczenia Zamawiającemu potwierdzenia złożenia przedmiotowego wniosku, a także uzyskanie braku sprzeciwu do zgłoszenia wykonywania robót/ zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (

c) dokonanie domiarów geodezyjnych punktów wysokościowych w celu prawidłowego dobrania spadków i obliczenia ilości prac,

d) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U z 2004 roku Nr 130, poz. 1389)- w ilości 3 egz,

e) uzupełnienia i poprawienia Projektu wg zaleceń jednostek opiniujących i uzgadniających, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

f) uzupełnienia na każdym etapie złożonego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę/ zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz zgłoszenia wykonania robót budowlanych o wymagane dokumenty, stosownie do wymagań organu wydającego przedmiotową decyzję/zaświadczenie,

g) wykonania opracowań wynikających z poprawiania błędów i uzupełniania braków dokumentacji wykonawczej, stanowiącej podstawę do realizacji robót, a których brak stwierdzono w czasie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie Projektu,

h) przekazywania Zamawiającemu wprowadzanych ewentualnych rozwiązań zamiennych w formie zapisów na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji projektowej, rysunków zamiennych, nowych projektów, wpisów do dziennika budowy, protokołów, notatek służbowych.

i) zapewnienie skoordynowania projektów branżowych,

j) sprawdzenia wykonanego Projektu pod względem jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami dotyczącymi projektowania, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania,

k) udzielania Zamawiającemu w terminie wskazanym przez Zamawiającego pisemnych wyjaśnień na pytania wykonawców w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych,

l) wprowadzania poprawek lub uzupełnień do opracowanej i przekazanej Zamawiającemu dokumentacji projektowej w trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych,

ł) sporządzenia wykazu opracowań oraz złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Opracowania projektowe winny zawierać oświadczenie o dokonaniu uzgodnień międzybranżowych projektów wykonawczych, podpisane przez wszystkich projektantów branżowych. Wraz z projektem budowlanym i projektem wykonawczym, Wykonawca złoży dodatkowo pisemne oświadczenie (zgodnie z treścią art. 20 ustawy Prawo budowlane) podpisane przez Wykonawcę oraz osoby sprawdzające, o których mowa w art. 20 ust. 2 ww. ustawy,

m) 3-krotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego na wniosek Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji

n) Wykonawca zobowiązuje się realizować prace będące przedmiotem umowy z należytą starannością i rzetelnością zawodową, mając na uwadze interes Zamawiającego i obowiązujące przepisy, a w szczególności zobowiązuje się zastosować rozwiązania projektowe (w aspekcie zarówno technicznym, jak i materiałowym) jak najbardziej korzystne dla Zamawiającego, tj. uwzględniające w najwyższym stopniu współczynnik cena/jakość.

o) Wykonawca realizując prace będące przedmiotem umowy zobowiązuje się również stosować rozwiązania projektowe optymalne dla Zamawiającego pod względem ponoszenia przez niego kosztów eksploatacyjnych obiektów, które powstaną w oparciu o rozwiązania projektowe będące przedmiotem niniejszej umowy.

**6.** Mapy i wszelkie dokumenty oraz materiały dla celów opracowania dokumentacji pozyska Wykonawca na swój koszt.

**7.** Jeśli dla tej inwestycjiniezbędne będzie uzyskanie decyzji pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, to Zamawiający uzyska taką decyzję, jednakże Wykonawca ma pozyskać od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu opinię dla przedmiotowej inwestycji.

**§ 2**

**1.** W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy według zawodowej staranności i najlepszej wiedzy fachowej, zgodnie z przepisami prawa i Polskimi Normami, a Zamawiający zobowiązany jest zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

**2.** Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 (zwanego również opracowaniem) z uwzględnieniem również poniższych założeń:

1) opracowanie ma być wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Opracowanie będzie stanowić załącznik do opisu przedmiotu zamówienia do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych,

2) opracowanie winno zostać wykonane w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ( w tym w szczególności z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. nr 1518), normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinno być opatrzone klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

3) opracowanie winno być spójne i skoordynowane we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy,

4) opracowanie winno zostać sprawdzone przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia, a każdy egzemplarz dokumentacji winien być podpisany przez projektanta i sprawdzającego,

5) w projekcie Wykonawca ujmie wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Opracowanie należy opracować w sposób czytelny, z wyłączeniem opisów ręcznych,

6) informacje zawarte w opracowaniu w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji,

7) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z uwzględnieniem postanowień zawartych w art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych - **tzn.** **przedmiotu zamówienia nie można opisywać poprzez wskazywanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.**

8) w przypadku, gdy zastosowanie w/w pkt 7 uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia wymaga wskazania znaków towarowych, **patentów etc., Wykonawca zobowiązany jest wskazać w dokumentacji projektowej parametry urządzeń i materiałów równoważnych.**

**3.** Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia roboczych konsultacji z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę w opracowaniu rozwiązań technicznych i standardów wykończenia, a także do pomocy Zamawiającemu w udzielaniu odpowiedzi na zapytania potencjalnych wykonawców robót budowlanych do postępowania przetargowego na wybór takiego wykonawcy, w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy.

**4.** Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia jak za swoje własne prace. Ponadto Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za swoje własne działania lub zaniechania.

**5.** Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenieść praw lub obowiązków wynikających z umowy na osobę trzecią, co dotyczy również przelewu lub zastawu wierzytelności.

**6.** Przed rozpoczęciem właściwych prac projektowych, w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy Wykonawca opracuje i przedstawi Zamawiającemu koncepcję rozwiązań projektowych. Do rozpoczęcia dalszych prac projektowych wymagane jest wydanie pisemnej akceptacji koncepcji rozwiązań projektowych przez Zamawiającego.

**§ 3**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 w terminie: zadanie nr. …: ……………….. **od dnia podpisania .**

**§ 4**

**1.** Za wykonanie całego określonego w § 1 przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ogółemw wysokości:

**wynagrodzenie ogółem brutto ……………. zł** (słownie zł: ……………… złotych 00/100**)**)

**w tym za nadzór autorski brutto ………… zł**

(słownie zł: ……………….. złotych 00/100)

**podatek VAT ………………. zł -** Podatek VAT 23 %

(słownie zł: …………………………………………….. złotych 00/100)

**wynagrodzenie** **ogółem netto: …………………. zł**(słownie zł: ………………………….. złotych 00/100)

 **w tym za nadzór autorski netto …………. zł**

(słownie zł: ………………………….. złotych 00/100)

**- w tym za zadanie nr……**

**wynagrodzenie brutto ……………. zł** (słownie zł: ……………… złotych 00/100**)**)

**w tym za nadzór autorski brutto ………… zł**

(słownie zł: ……………….. złotych 00/100)

**podatek VAT ………………. zł -** Podatek VAT 23 %

(słownie zł: …………………………………………….. złotych 00/100)

**wynagrodzenie**  **netto: …………………. zł**(słownie zł: ………………………….. złotych 00/100)

 **w tym za nadzór autorski netto …………. zł**

(słownie zł: ………………………….. złotych 00/100)

**2.** Strony zgodnie ustalają, że określone w ust. 1 wynagrodzenie płatne będzie w trzech częściach, w następujący sposób:

a) fakturę na kwotę odpowiadającą do 75 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 (z pominięciem kwoty wynagrodzenia za nadzór autorski) Wykonawca może wystawić po protokolarnym bezusterkowym odebraniu przez Zamawiającego wykonanego opracowania szczegółowego wchodzącego w skład Zadania nr ……… określonego szczegółowo w OPZ – załącznik nr 6 do SWZ,

b) kolejną fakturę na kwotę odpowiadającą do 25 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 (z pominięciem kwoty wynagrodzenia za nadzór autorski) Wykonawca może wystawić po dokonaniu zgłoszenia wykonywania robót do odpowiedniego organu administracji architektoniczno-budowlanej oraz po uzyskaniu i przedstawieniu Zamawiającemu zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia wykonania zadania ze strony odpowiedniego organu administracji architektoniczno-budowlanej,

c) kolejną fakturę na kwotę **…...** złotych brutto za nadzór autorski określony w par. 1 ust. 1 wykonawca może wystawić po zakończeniu i protokolarnym bezusterkowym odebraniu całości budowy potwierdzonym wpisem w dzienniku budowy oraz protokołem odbioru robót, dla których wykonywane jest opracowanie na postawie niniejszej umowy. W dzienniku budowy winny znaleźć się wpisy Wykonawcy potwierdzające pobyt na budowie w jej kluczowych etapach (minimum 3 wizyty).

**3.** Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze –w banku **…………..**, numer **……………………………………..** w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**4.** Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur z uwzględnieniem poniższych danych:

Nabywca - Powiat Trzebnicki, ul. Ks. Dz. W. Bochenka 6, 55-100 Trzebnica NIP: 915-16-05-763.

Odbiorca - Zarząd Dróg Powiatowych w Trzebnicy, ul. Łączna 1 c, 55-100 Trzebnica.

Dla Wykonawcy:

………………………………………………………………………………………..

Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania niniejszej umowy, w tym w szczególności koszty materiałów i środków dostarczonych przez Wykonawcę, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenieść ani zastawić praw i obowiązków wynikających z umowy na osobę trzecią, w tym dokonać cesji wierzytelności.

**§ 5**

**1.** Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu opracowania w siedzibie Zarządu Dróg Powiatowych w Trzebnicy.

**2.** Zamawiający w terminie 14 dni oświadczy czy przyjmuje opracowanie, czy też żąda dokonania określonych poprawek wyznaczając termin na ich wykonanie.

**3.** Oświadczenie Zamawiającego o przyjęciu opracowania lub opracowania poprawionego stanowi podstawę do sporządzenia protokołu odbioru.

**4.** Odbiór ze strony Zamawiającego nie ma charakteru jakościowego, a wyłącznie ilościowy.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, w dniu zawarcia umowy, aktualną **polisę(-y) ubezpieczeniową(-e) z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę 100 000 zł**, a w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia umowy, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jej przedłużenia.

2. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłat(-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w dniu upływu terminu(-ów) zapłaty.

**§ 7**

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w **wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2** w formie ………………………………………….....

2. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

3. Kwota zabezpieczenia, o której mowa wyżej, zostanie zwolniona:

1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od wykonania zamówienia po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy,

2) 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego Zamawiający zwróci w terminie 30 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji po bezusterkowym odbiorze pogwarancyjnym przedmiotu umowy lub po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad okresu rękojmi i gwarancji.

**§ 8**

**1.** Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonane opracowanie. Z tytułu udzielonej gwarancji oraz rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego zwłaszcza za wady opracowania zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony lub wynikający z przeznaczenia przedmiotu umowy, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, wiedzą techniczną lub aktualnym stanem faktycznym lub prawnym drogi, o której mowa w § 1 ust. 1.

**2.** W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji lub rękojmi wad w opracowaniu Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.

**3.** W razie braku usunięcia wad przez Wykonawcę w przypadku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowania wykonanego przez Wykonawcę.

**4.** Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowania wykonanego przez Wykonawcę.

**5.** Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady opracowania i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowania, stanowiącego przedmiot umowy.

**6.** Wykonawca odpowiada za wady opracowania również po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, chyba że wada została ujawniona w terminie uniemożliwiającym powiadomienie o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady; w takim przypadku Zamawiający zobowiązany jest powiadomić o wadzie w terminie 30 dni od dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji.

**7.** Zamawiający w ramach rękojmi i gwarancji ma prawo:

1) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od umowy, jeżeli wady są istotne lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne;

2) odstąpić od umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady są istotne;

3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady nie są istotne.

**8.** Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad w ramach gwarancji i w ramach rękojmi za wady ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

**9.** Strony zgodnie oświadczają, iż pojęcie wad obejmuje również wykonanie opracowania przez Wykonawcę w sposób nie odpowiadający treści §1 i §2.

**§ 9**

**1.** Z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 pkt a/ na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do opracowania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności w zakresie:

1. 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową oraz kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej;
2. 2) obrotu oryginałem opracowań albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono poprzez:
3. a) sprzedaż lub użyczenie oryginału opracowań albo egzemplarzy, na których opracowania utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem opracowań, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej, na nośnikach optycznych;
4. b) wprowadzenie opracowań lub ich części do pamięci komputerów w dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a);
5. c) zamieszczenie opracowań na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
6. 3) rozpowszechnienie utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i remitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
7. 4) korzystania na własny użytek;

 4a) w zakresie realizacji robót na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej

 4b) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiekolwiek inne zmiany),

1. 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.

**2.** Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.

**3.** Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.

**4.** Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy opracowań, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

**5.** Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 pkt a/ niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy opracowań.

**6.** Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw.

**7.** Na podstawie art. 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie zmian w opracowaniu przez innego projektanta, w przypadku konieczności ich dokonania spowodowanej wadami opracowania, w tym nie opracowaniem całości robót niezbędnych do wykonania zadania. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia określonego w zdaniu pierwszym nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady dokumentacji, wynikającej z udzielonej gwarancji i rękojmi, jak również z tytułu kar umownych i odszkodowania.

**8.** Strony ustalają, że w przypadku rozwiązania niniejszej umowy bez względu na sposób rozwiązania i jej przyczynę, na zamawiającego przechodzą bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, prawa autorskie do przedmiotu umowy wykonanego przez wykonawcę wg zasad określonych w ust.1-7, w takim kształcie, jaki wykonawca wykona go do chwili rozwiązania umowy, na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w ust.1, w tym w zakresie korzystania zgodnie z przeznaczeniem, oraz w zakresie realizacji robót na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.

**§ 10**

1. O zawarciu umowy z podwykonawcą  lub dalszym podwykonawcą których zakres Wykonawca wskazał w ofercie, Wykonawca musi powiadomić pisemnie Zamawiającego w terminie 7 dni od zawarcia umowy.
2. Umowa, o której mowa w ust. 1 powinna zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za prace zrealizowane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę stanowiące przedmiot tej umowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a także projekt jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmiany.
4. Zamawiający w terminie 14 dni (roboczych) od otrzymania projektów umów i do umów, o których mowa w ust. 1-3, może wnieść zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, i do projektu jej zmiany lub w terminie 14 dni wnieść sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia, i do jej zmiany.
5. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmiany.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ustępie powyżej jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Zapłata na rzecz podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonywana jest z zaliczeniem na rachunek wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia wraz z protokołem odbioru końcowego oświadczeń podwykonawców oraz oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności na rzecz podwykonawców zgodnego z załącznikiem nr …………... Rozliczenie końcowe Wykonawcy z podwykonawcami musi nastąpić przed rozliczeniem końcowym z Zamawiającym, co zostanie potwierdzone Zamawiającemu oświadczeniami podwykonawców o zapłacie. Do czasu przedstawienia takich oświadczeń wstrzymuje się bieg terminu zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
10. W razie dokonania przez Zamawiającego zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku określonym w ust. 8, wynagrodzenie określone w § 6 należne Wykonawcy za wykonanie umowy wygasa w części dokonanej zapłaty.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, kar umownych, kaucji, potrąceń lub innych świadczeń.
12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w przypadku:
13. zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub zmiany takiej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego,
14. zmiany warunków umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego,
15. nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego lub naruszenia art. 647 (1) Kodeksu cywilnego.
16. Zapisy niniejszej umowie odnośnie umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio także do zmiany tej umowy o podwykonawstwo.

**§ 11**

**1.** Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 w stosunku do terminu określonego w § 3 - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;

2) za zwłokę w dokonaniu poprawek opracowań zgodnie z zapisem § 5 umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki ,

3) za zwłokę w usunięciu wad, w tym ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu na ich usunięcie;

4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.

**2.** Kary umowne określone w ust. 1 kumulują się w wypadku zaistnienia przesłanek ich naliczenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**3.** Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar umownych na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.

**4.** Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody. Łączna kwota kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia brutto ogółem określonego w § 4**.**

**§ 12**

**1.** Zmiana umowy może nastąpić, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:

1) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji umowy, w tym spowodowanych działaniem osób trzecich,

2) zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

3) zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki podatku VAT (kwota brutto pozostaje bez zmian),

4) realizacji czynności przedłużających się poza termin wynikający z przepisów obowiązującego prawa, np.: z winy instytucji wydających opinie lub uzgodnienia, wydających niezbędne do wykonania przedmiotu umowy stosownych decyzji, pozwoleń, uzgodnień itp. lub przedłużających się z innych przyczyn leżących po stronie osób trzecich.

5)złożenia skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich rozstrzygnięcia, o ile będą mogły mieć wpływ na zmianę terminu realizacji, 6) zmiany w uzbrojeniu i naniesieniach terenu w stosunku do danych w zasobach geodezyjnych, 7) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych do wykonania mapy do celów projektowych

8) wykonania dodatkowych opracowań lub opracowań zamiennych, których wartość przekroczy wartość rozwiązań podstawowych, w wynikających z zaistniałych na etapie projektowania nieprzewidzianych uwarunkowań technicznych, społecznych, formalno-prawnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wprowadzenie przedmiotowej zmiany stanowić może podstawę do zmiany terminu i wynagrodzenia wykonawcy, wynikającą z wprowadzonych zmian.

**2.** Stosownie do treści art. 436 pzp Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy także w następującym zakresie: w przypadku zmian:

* stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
* wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (Dz.U.2020r. poz.2007)
* zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
* zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2020r. poz. 1342 ze zm.) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

 a) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 tiret 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

b) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 tiret 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

c) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 tiret 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2) tiret 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą przedmiotowych zasad.

d) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 tiret 4 niniejszego paragrafu zastosowanie mają zapisy ust. 2 pptk. c).

e) Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.

f) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

g) W przypadku wykazania wpływu zmian na wysokość wynagrodzenia, zmiana wynagrodzenia będzie obowiązywała po upływie 60 dni od dnia złożenia wniosku ze skutkiem od 1 dnia miesiąca przypadającego po upływie tych 60 dni, a w przypadku zmian w stawce podatku VAT - stosownie do tej zmiany.

**3.** Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

1). Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

2). Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:

 a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty,

b) początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określa się na 90 dzień od rozpoczęcia realizacji zamówienia,

c) za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, informujący czy nastąpiły zmiany cen lub kosztów i w jakiej wysokości,

 d) Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji,

e) wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,

f) w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt d), Strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,

g) Strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy,

 h) jeżeli bezsprzecznie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.

 i) Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia -z uwzględnieniem początku okresu waloryzacji, wskazanego w pkt 2 lit. b) powyżej. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 12 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.

j) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

k) Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w ust. 2 powyżej, na poziomie 5% ceny wybranej oferty.

**4.** Zmian, o których mowa w ust. 1-3 dokonuje się w formie pisemnej - aneksu do umowy pod rygorem nieważności, z tym że w przypadku braku zgody Wykonawcy na zmianę określoną w ust. 1 pkt 3, zmiana ta dokonana jest jednostronnie przez Zamawiającego, bez prawa sprzeciwu ze strony Wykonawcy i jakiegokolwiek roszczenia w takim przypadku.

**5.** Nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga aneksu:

1) zmiana postanowień umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązującego prawa, z zastrzeżeniem zapisu ust. 1 pkt 3 umowy,

2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),

3) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

**6.** Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**7.** W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**§ 13**

**1.** Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**2.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

**3.** Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania się listem poleconym o zmianie adresu swojej siedziby, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na adres podany w umowie.

**§14**

**Ochrona danych osobowych**

**1.** Zgodnie z art. 13 obowiązującego od 25.05.2018 r. [Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE](http://eur-lex.europa.eu/legal-content/PL/AUTO/?uri=uriserv:OJ.L_.2016.119.01.0001.01.POL&toc=OJ:L:2016:119:TOC) (Dz. U. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r.), dalej RODO, Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz pracowników, zleceniobiorców, osób przy pomocy których Wykonawca wykonuje niniejszą umowę, w tym ewentualnych jego podwykonawców i dostawców, jest Zamawiający.

**2.** Celem przetwarzania danych jest wykonanie umowy oraz przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ocena złożonej oferty na wykonanie zamówienia publicznego, podjęcie stosownych działań przed zawarciem umowy oraz wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

**3.** Zakres przetwarzanych danych osobowych wynika z czynności: zebranie ofert, podpisanie umowy, archiwizacja dokumentacji, przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wykonanie umowy, dochodzenie roszczeń.

**4.** Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania (skorzystanie z prawa do sprostowania danych nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych).

**5.** Wykonawcy przysługuje prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych (z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO), jak również prawo do wniesienia skargi do Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

**6.** Wykonawcy nie przysługuje prawo do usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO), prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO, oraz na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**7.** Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji umowy.

**8.** Dane udostępnione przez Wykonawcę nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim. Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa.

**9.** Dane udostępnione przez Wykonawcę nie będą podlegały profilowaniu.

**10.** Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

**11.** Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres wykonywania zadań wskazanych w umowie oraz przez okres wymagany przepisami prawa dotyczącymi archiwizowania dokumentów oraz do momentu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z umowy lub z innego tytułu.

**12.** Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę oraz poinformować swoich pracowników, zleceniobiorców, osoby przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę, w tym ewentualnych podwykonawców i dostawców, o przekazaniu ich danych osobowych do Zamawiającego, dla celu wskazanego w ust. 3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dowodu poinformowania tych osób, jak i dowodu wyrażenia przez nie zgody na przekazanie ich danych Zamawiającemu.

**§ 15**

Niniejsza umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Niniejszy wzór akceptuję:

…………………………………………….

Załącznik nr ………………… do umowy

Oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia

Dane Podwykonawcy:

Nazwa.........................................................

Siedziba.......................................................

Regon ................NIP...................................

numer rejestrowy.........................................

nr. rachunku bankowego ............................

 Działając jako osoba/osoby umocowana/umocowane do składania oświadczeń woli

w imieniu ...........................................................................................................................

jako Podwykonawca podmiotu: .......................................................................................

przy realizacji zadania „……………..…" realizowanego w oparciu o umowę zawartą z Zamawiającym - …………. z Wykonawcą o nr ……………………………… z dnia.….....

potwierdzam niniejszym, że Podwykonawca otrzymał:

1. kopię protokołu odbioru wykonanych robót odebranych przez Zamawiającego od Wykonawcy,

2. w całości wynagrodzenie od Wykonawcy z tytułu umowy z dnia …...... zawartej pomiędzy Podwykonawcą a Wykonawcą zadania inwestycyjnego tj. kwotę brutto …....................... zł

i w związku z tym Podwykonawca zrzeka się wobec Zamawiającego wszelkich roszczeń, w tym roszczeń o zapłatę, związanych z robotami objętymi powyższym protokołem odbioru robót.

…................, dnia…................

………………………………………………………………………………………………………….....................................................

Podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Podwykonawcy