

**KONCEPCJA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELOORODZINNEJ  
NA DZIAŁKACH NR 1839/8 I 418/1  
PRZY UL. J.B. PUSCHA W KIELCACH**



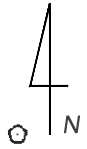






**LEGENDA:**

- zakres opracowania
- projektowane budynki
- nawierzchnie drogowe
- projektowane nawierzchnie z ekokratki
- projektowane nawierzchnie chodników
- obrysy parkingów podziemnych
- projektowane pochylnie
- projektowane miejsca parkingowe
- projektowana zieleń niska
- projektowana zieleń wysoka
- projektowane wejścia do budynków
- projektowane kierunki ruchu
- W projektowany wjazd
- S miejsce gromadzenia odpadów
- plac zabaw dla dzieci



DZIAŁKA NR 1839/8: POW. TERENU: 10 099,00 m<sup>2</sup>  
 POW. ZABUDOWY: 1 892,00 m<sup>2</sup> (18,73%)

- "1" - PROJ. BUDYNEK 1 - pow. zabudowy: 487 m<sup>2</sup>
  - "2" - PROJ. BUDYNEK 2 - pow. zabudowy: 455 m<sup>2</sup>
  - "3" - PROJ. BUDYNEK 3 - pow. zabudowy: 405 m<sup>2</sup>
  - "4" - PROJ. BUDYNEK 4 - pow. zabudowy: 545 m<sup>2</sup>
- DZIAŁKA NR 418/1: POW. TERENU: 10 001,00 m<sup>2</sup>  
 POW. ZABUDOWY: 804,00 m<sup>2</sup> (8,04%)
- "5" - PROJ. BUDYNEK 5 - pow. zabudowy: 402 m<sup>2</sup>
  - "6" - PROJ. BUDYNEK 6 - pow. zabudowy: 402 m<sup>2</sup>

NAZWA INWESTYCJI:  
**ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
 PRZY UL. PUSCHA W KIELCACH**

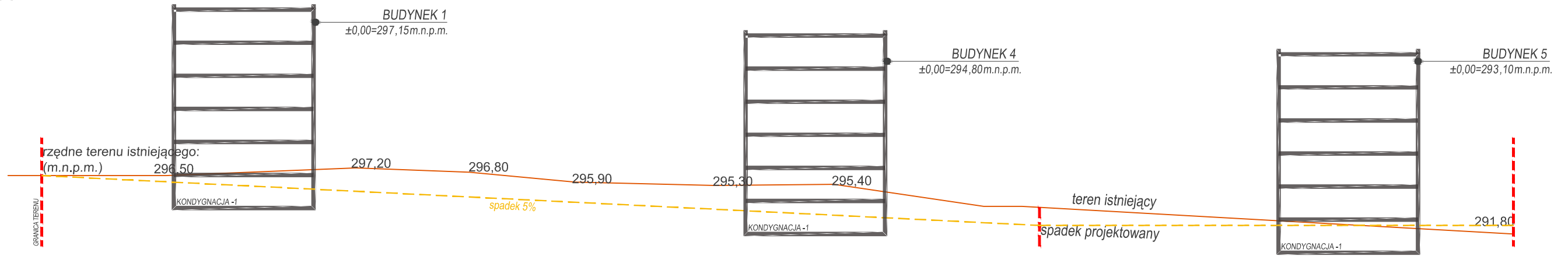
TREŚĆ RYSUNKU: **Koncepcja zagospodarowania terenu** SKALA: **1:650**

INWESTOR:  
**Kieleckie Towarzystwo  
 Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

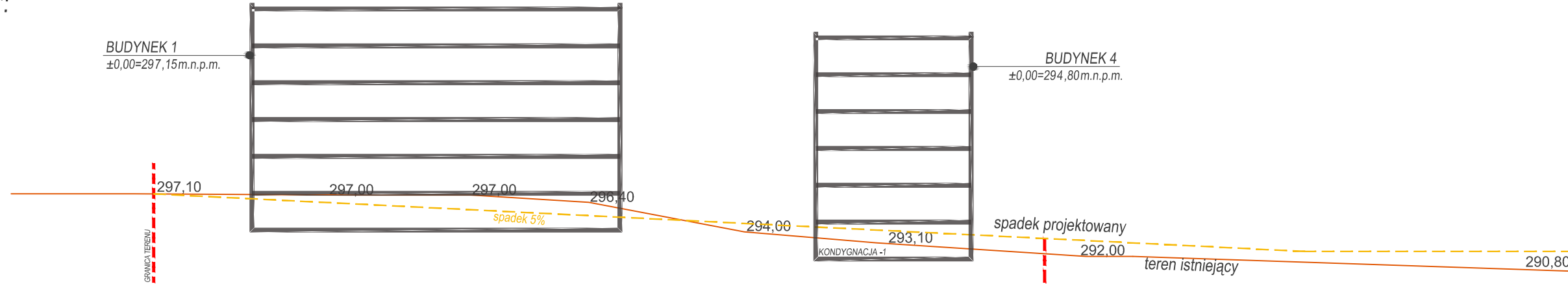
AUTOR KONCEPCJI:  
**Biuro Projektów Budownictwa Sp. z o.o. BPP**  
 ul. 1 Maja 224a, 25-614 Kielce  
 tel.: 660 727 840, e-mail: office@b-p-b.com.pl



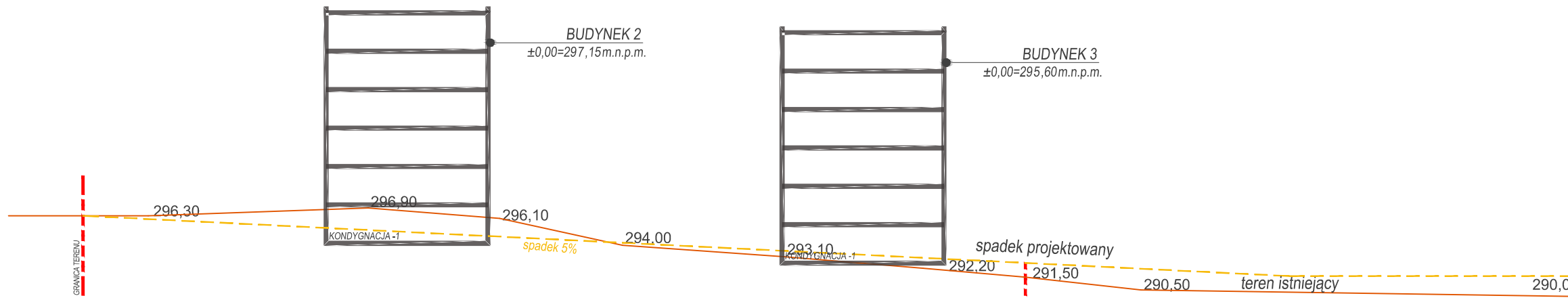
PRZEKRÓJ "A":



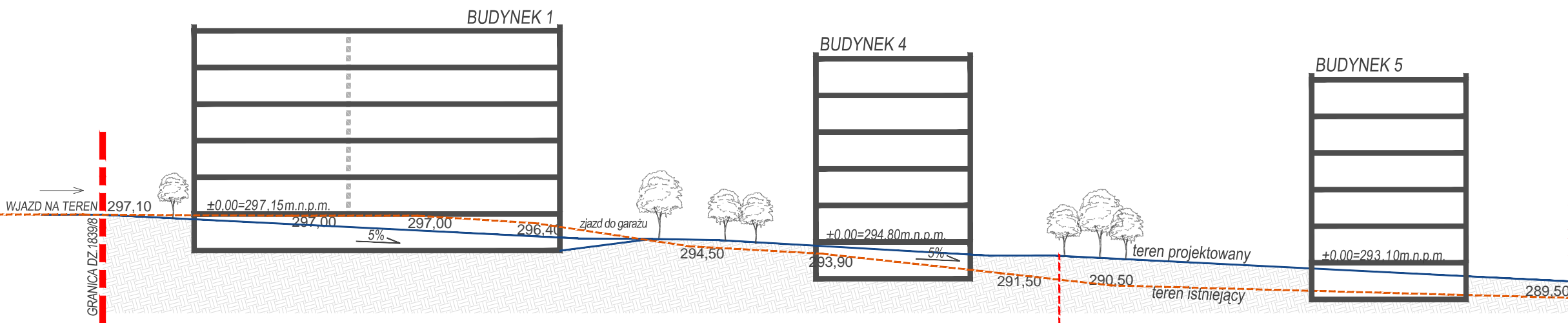
PRZEKRÓJ "B":



PRZEKRÓJ "C":

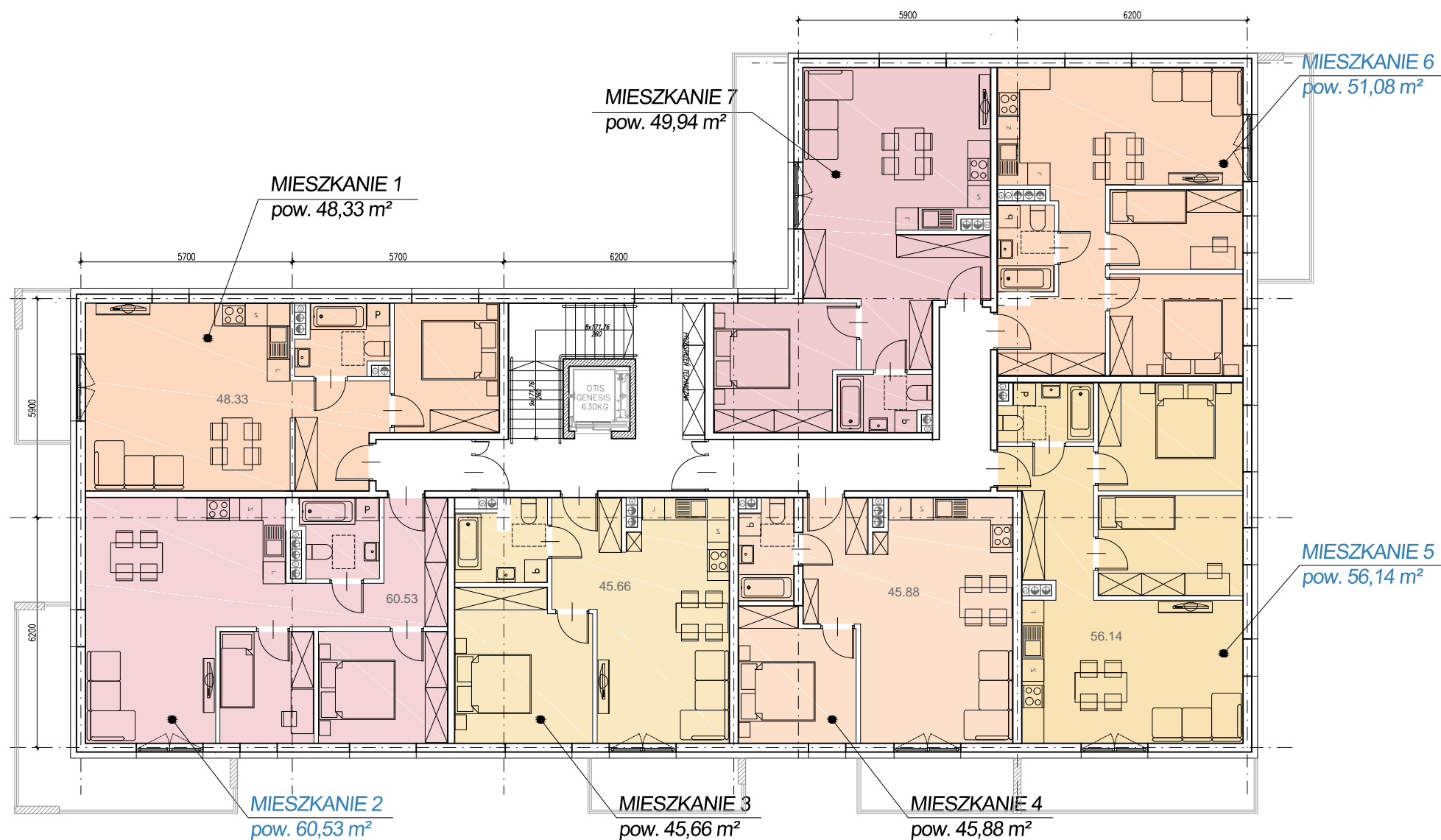


PRZEKRÓJ PRZEZ TEREN Z PROPONOWANYMI RZĘDNYMI BUDYNKÓW, SPADKIEM DROGI 5% ORAZ LOKALIZACJĄ ZJAZDÓW:



NAZWA INWESTYCJI: <b>ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA PRZY UL. PUSCHA W KIELCACH</b>		SKALA: <b>1:400</b>
TREŚĆ RYSUNKU: <b>Przekroje przez teren istniejący</b>		
INWESTOR: <b>Kieleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.</b>		
AUTOR KONCEPCJI: <b>Biuro Projektów Budownictwa Sp. z o.o.</b>		
ul. 1 Maja 224a, 25-614 Kielce tel.:660 727 840, e-mail: office@b-p-b.com.pl		

**BPB**  
BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA



POW. I STRUKTURA MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI POWTARZALNEJ:

MIESZKANIE 1	pow. 48,33 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 2	pow. 60,53 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 3	pow. 45,66 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 4	pow. 45,88 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 5	pow. 56,14 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 6	pow. 51,08 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 7	pow. 49,94 m <sup>2</sup>
SUMA:	357,56 m <sup>2</sup>

PUM dla bud. 1: 1 787,80 m<sup>2</sup>  
suma pow. na 5 kondygnacjach bud. 1  
35 MIESZKAŃ

57% mieszkań 2 pokojowych (40 - 50 m<sup>2</sup>)  
43% mieszkań 3 pokojowych (do 60 m<sup>2</sup>)

NAZWA INWESTYCJI:

**ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
PRZY UL. PUSCHA W KIELCACH**

TREŚĆ RYSUNKU:

**Rzut kondygnacji powtarzalnej**

SKALA:

**1:150**

INWESTOR:

**Kieleckie Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

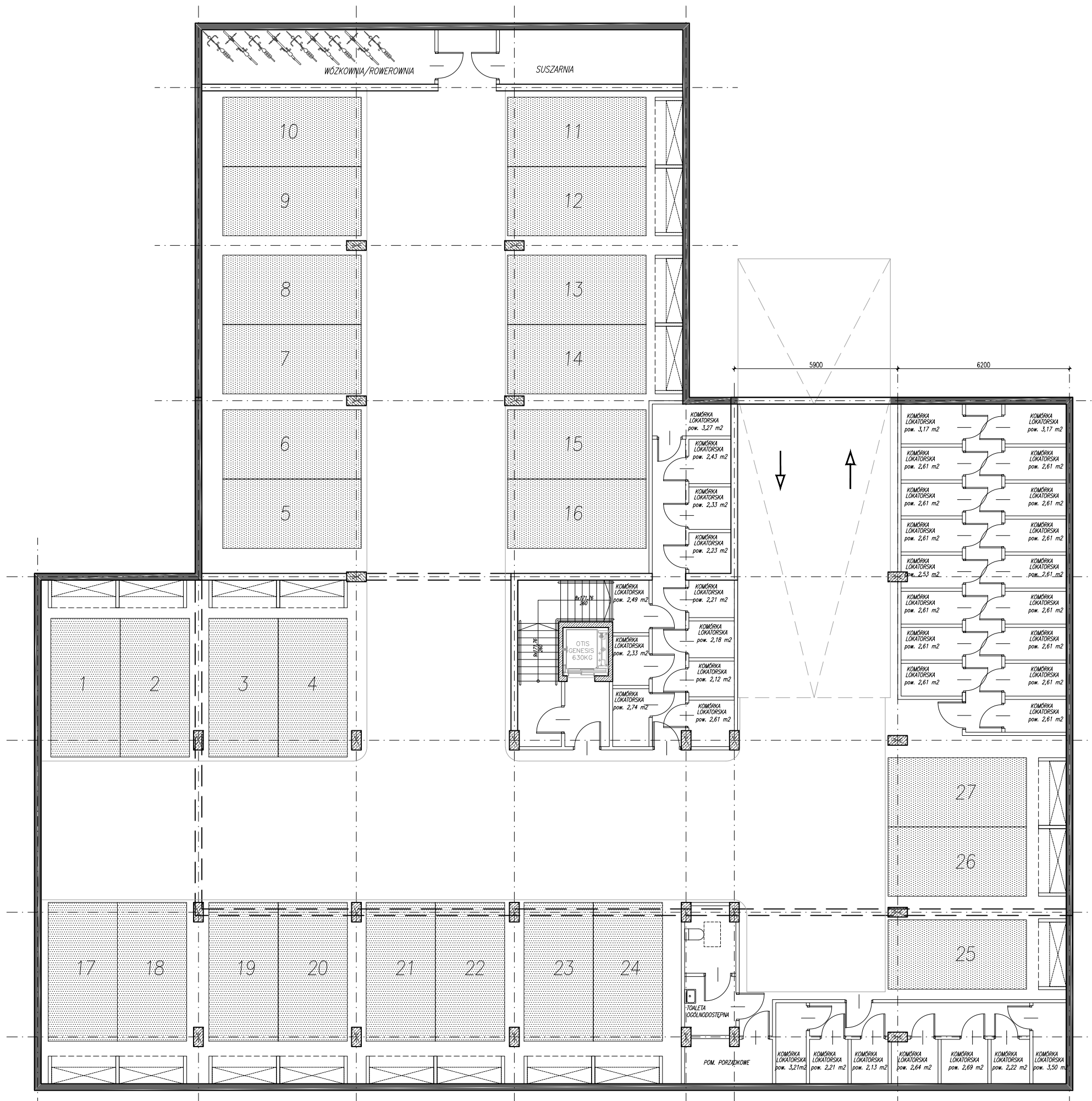
AUTOR KONCEPCJI:

**Biuro Projektów Budownictwa Sp. z o.o.**

ul. 1 Maja 224a, 25-614 Kielce

tel.: 660 727 840, e-mail: office@b-p-b.com.pl

**BPB**  
BIURO PROJEKTÓW  
BUDOWNICTWA



NAZWA INWESTYCJI:  
**ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
 PRZY UL. PUSCHA W KIELCACH**

TREŚĆ RYSUNKU:  
**Rzut kondygnacji podziemnej**

INWESTOR:  
**Kieleckie Towarzystwo  
 Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

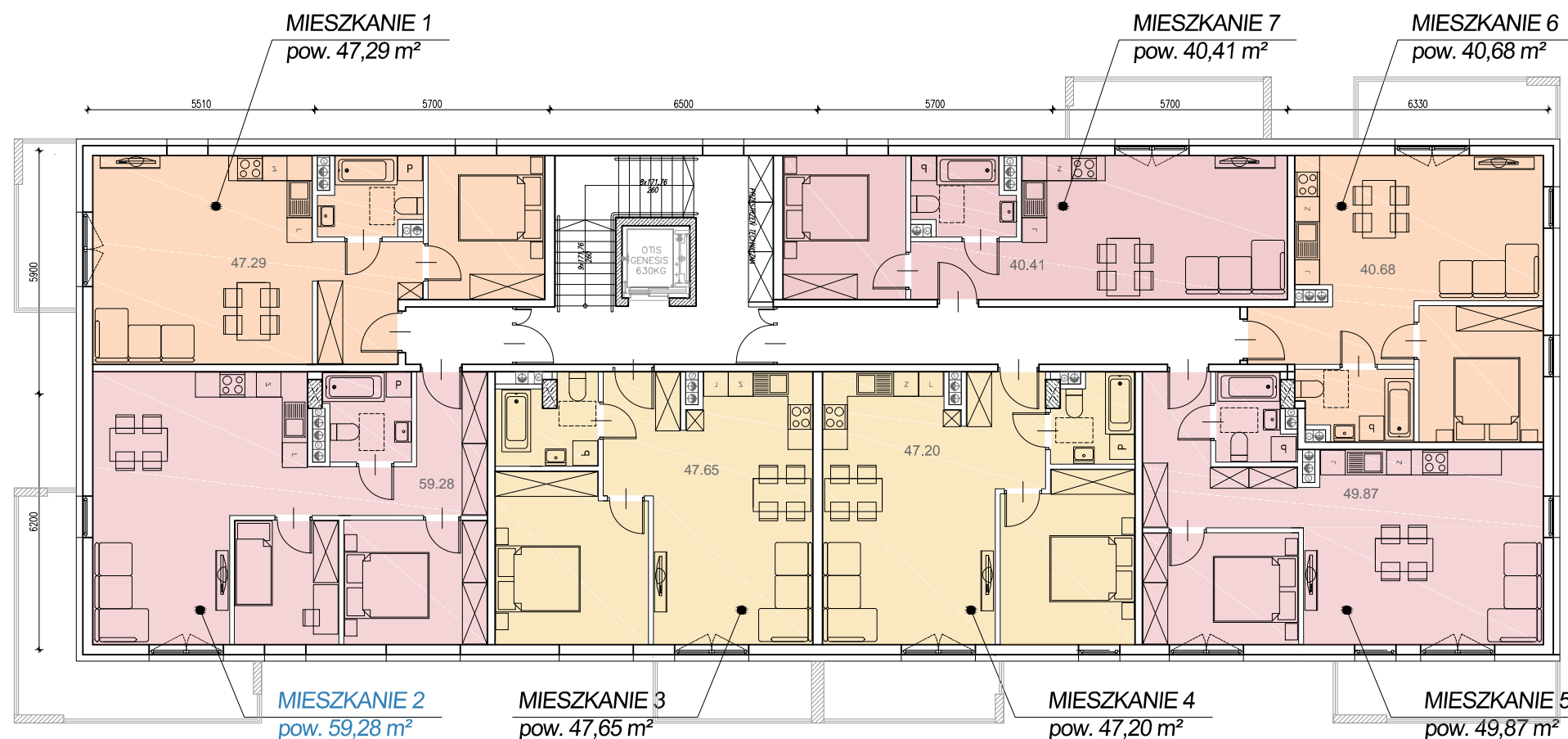
AUTOR KONCEPCJI:  
**Biuro Projektów Budownictwa Sp. z o.o.**

ul. 1 Maja 224a, 25-614 Kielce  
 tel.: 660 727 840, e-mail: office@b-p-b.com.pl

SKALA:  
**1:150**

**BPB**  
 BIURO PROJEKTÓW  
 BUDOWNICTWA





POW. I STRUKTURA MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI POWTARZALNEJ:


MIESZKANIE 1	pow. 47,29 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 2	pow. 59,28 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 3	pow. 47,65 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 4	pow. 47,26 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 5	pow. 49,87 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 6	pow. 40,68 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 7	pow. 40,41 m <sup>2</sup>
SUMA:	332,44 m <sup>2</sup>

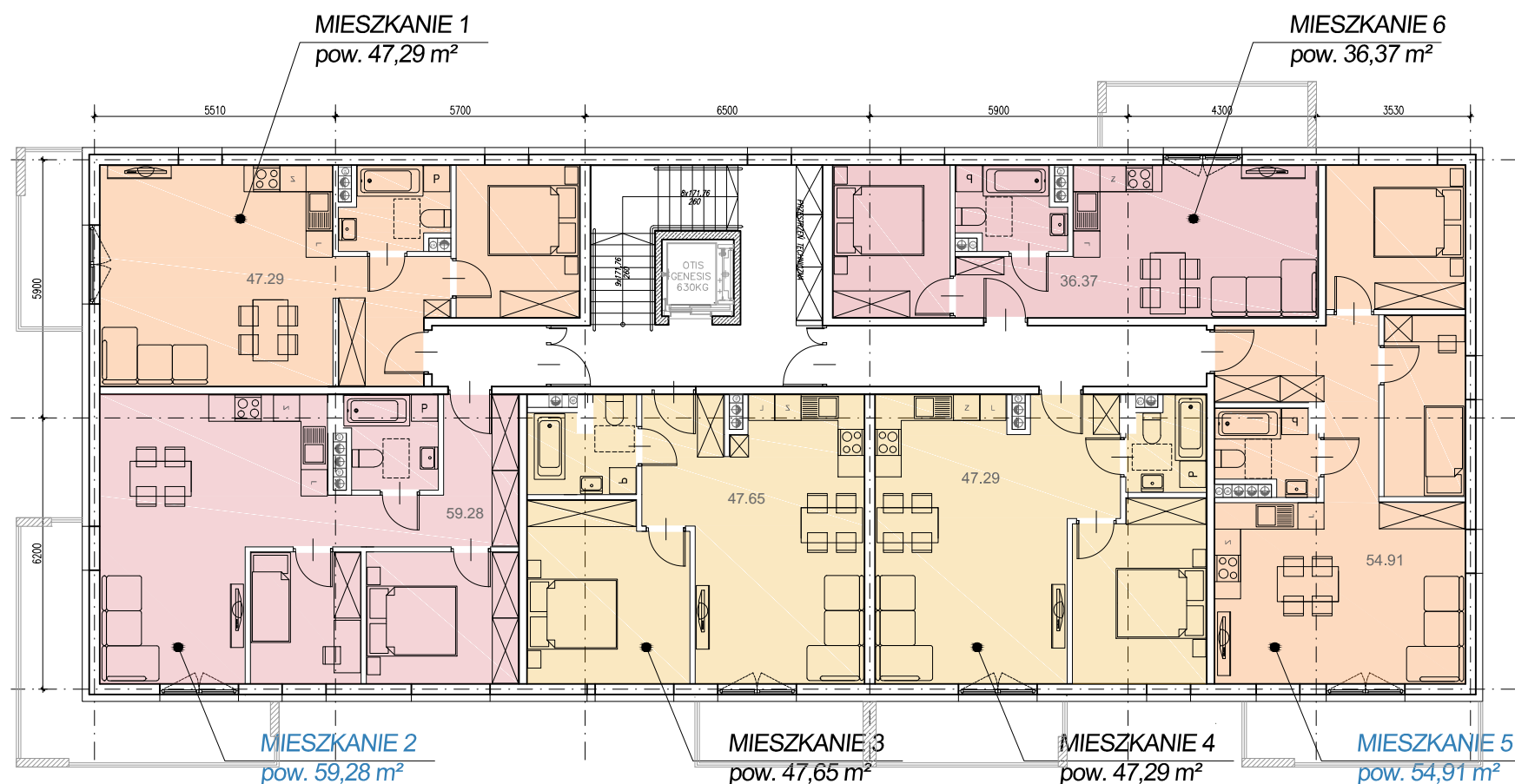
PUM dla bud. 2: 1 662,20 m<sup>2</sup>  
suma pow. na 5 kondygnacjach bud. 2  
35 MIESZKAŃ

85% mieszkań 2 pokojowych (40 - 50 m<sup>2</sup>)  
15% mieszkań 3 pokojowych (do 60 m<sup>2</sup>)



NAZWA INWESTYCJI:  
**ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
 PRZY UL. PUSCHA W KIELCACH**  
 TREŚĆ RYSUNKU:  
**Rzut kondygnacji podziemnej**  
 INWESTOR:  
**Kieleckie Towarzystwo  
 Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**  
 AUTOR KONCEPCJI:  
**Biuro Projektów Budownictwa Sp. z o.o.**  
 ul. 1 Maja 224a, 25-614 Kielce  
 tel.: 660 727 840, e-mail: office@b-p-b.com.pl

SKALA:  
**1:150**  


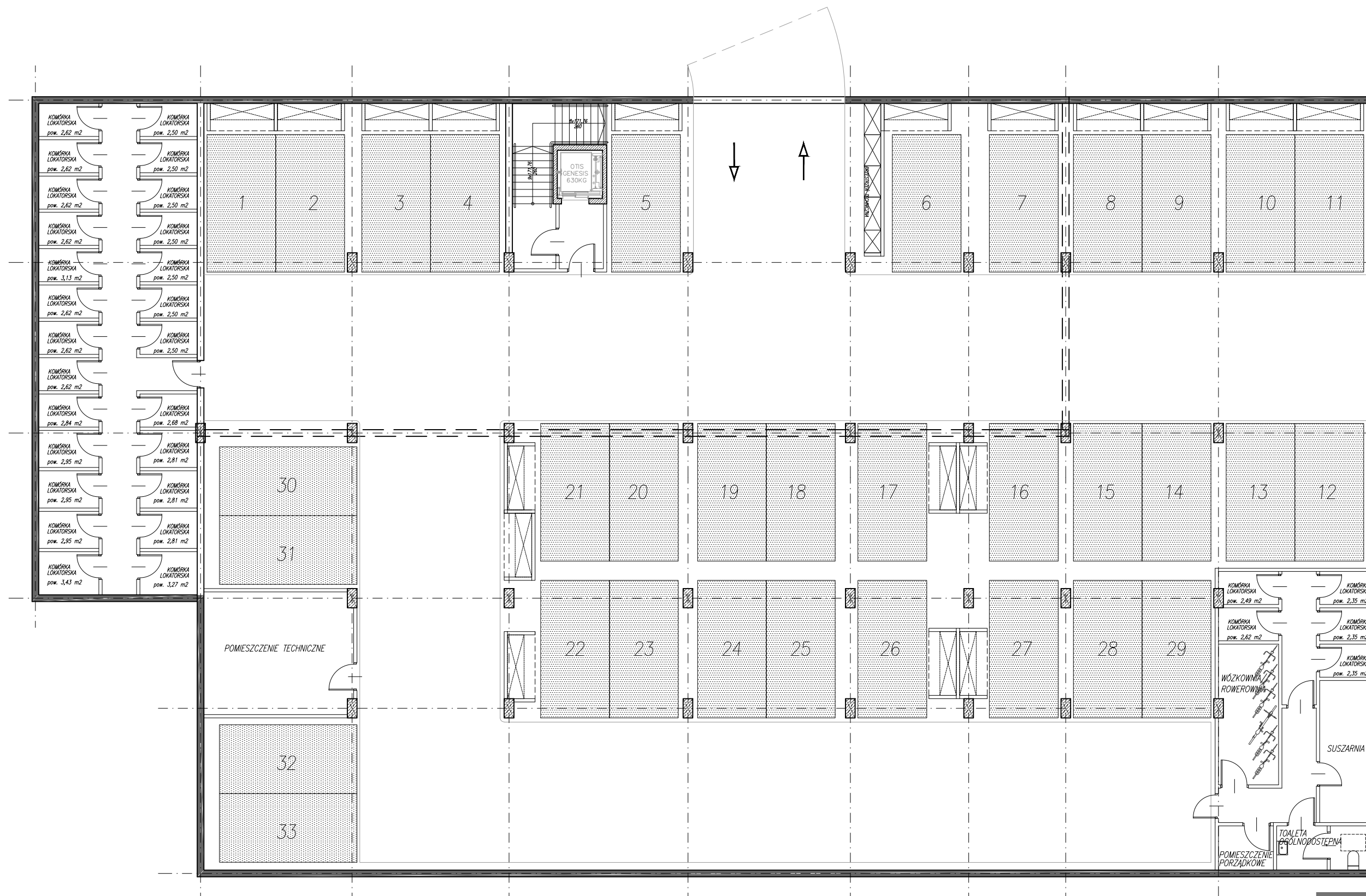


POW. I STRUKTURA MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI POWTARZALNEJ:

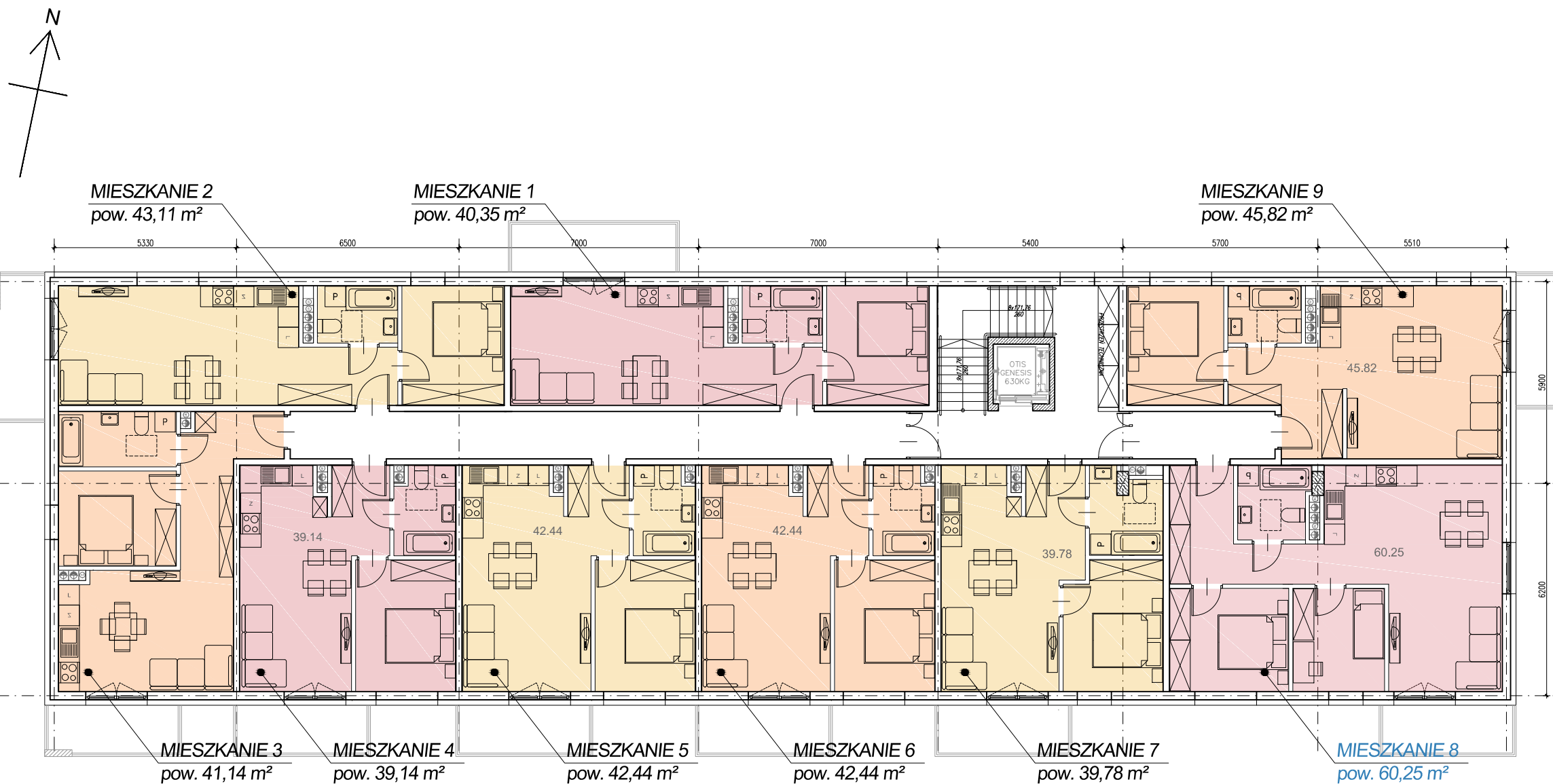
MIESZKANIE 1	pow. 47,29 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 2	pow. 59,28 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 3	pow. 47,72 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 4	pow. 47,29 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 5	pow. 54,91 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 6	pow. 36,37 m <sup>2</sup>
SUMA:	292,86 m <sup>2</sup>

PUM dla bud. 3: 1 464,30 m<sup>2</sup>  
 suma pow. na 5 kondygnacjach bud. 3  
 30 MIESZKAŃ

67% mieszkań 2 pokojowych (40 - 50 m<sup>2</sup>)  
 33% mieszkań 3 pokojowych (do 60 m<sup>2</sup>)



NAZWA INWESTYCJI:  
**ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
 PRZY UL. PUSCHA W KIELCACH**  
 TREŚĆ RYSUNKU:  
**Rzut kondygnacji podziemnej** SKALA:  
**1:150**  
 INWESTOR:  
**Kieleckie Towarzystwo  
 Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**  
 AUTOR KONCEPCJI:  
**Biuro Projektów Budownictwa Sp. z o.o.** **BPB**  
 ul. 1 Maja 224a, 25-614 Kielce  
 tel.: 660 727 840, e-mail: office@b-p-b.com.pl **BIURO PROJEKTÓW  
 BUDOWNICTWA**

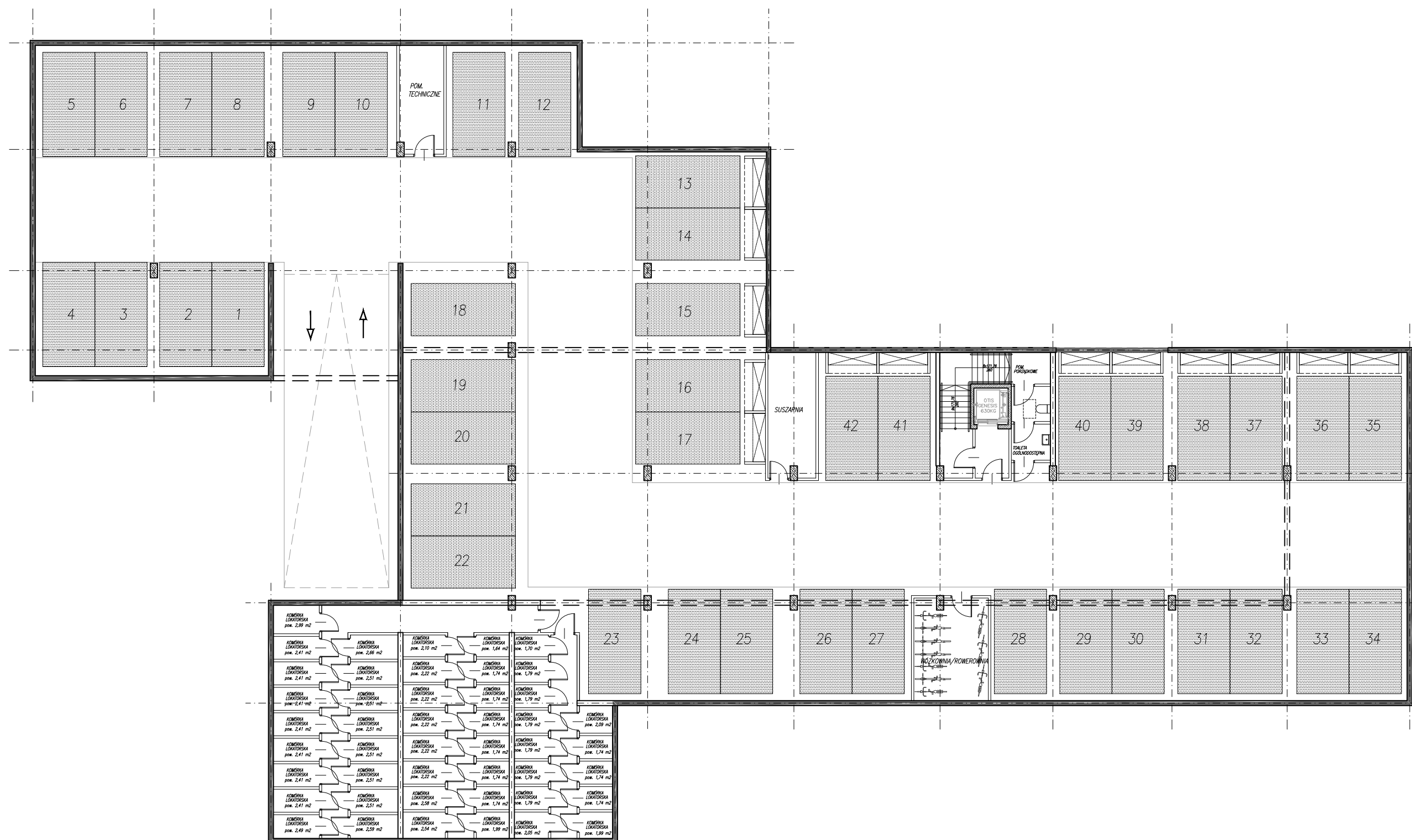


POW. I STRUKTURA MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI POWTARZALNEJ:

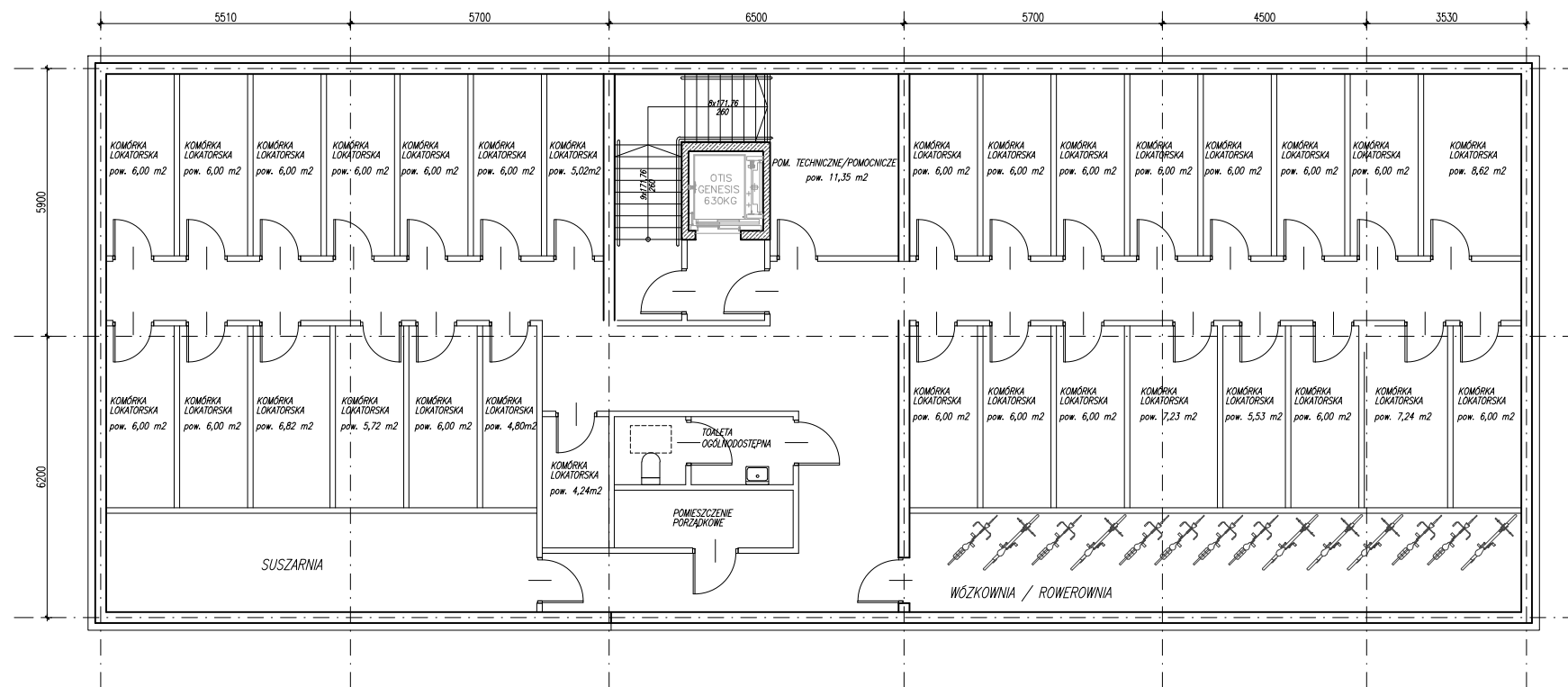
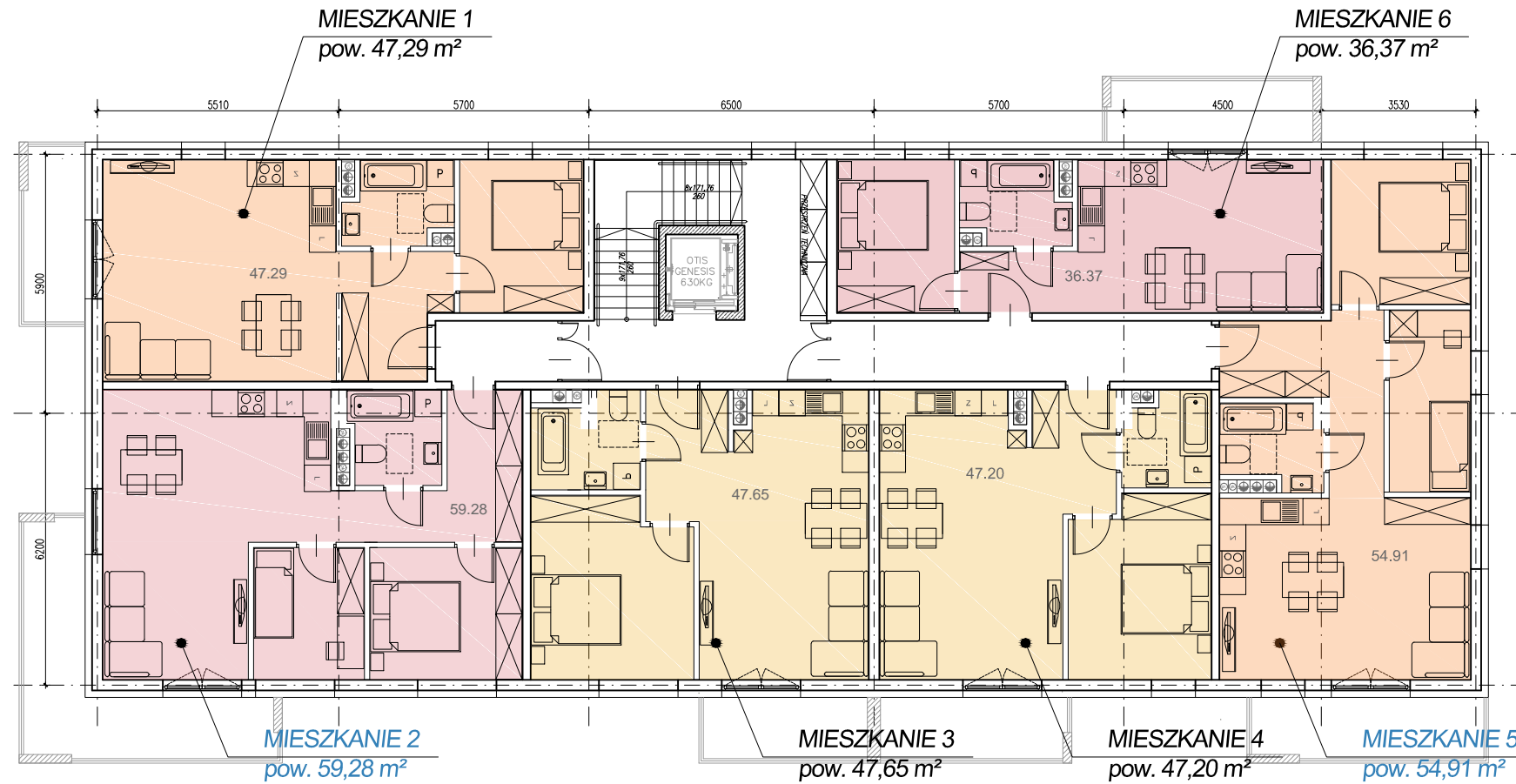
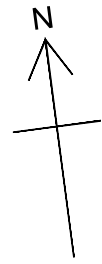
MIESZKANIE 1	pow. 40,35 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 2	pow. 43,11 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 3	pow. 41,14 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 4	pow. 39,14 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 5	pow. 42,44 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 6	pow. 42,44 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 7	pow. 39,78 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 8	pow. 60,25 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 9	pow. 45,82 m <sup>2</sup>
SUMA:	394,47 m <sup>2</sup>

PUM dla bud. 4: 1 972,35 m<sup>2</sup>  
 suma pow. na 5 kondygnacjach bud. 4  
 45 MIESZKAŃ

89% mieszkań 2 pokojowych (40 - 50 m<sup>2</sup>)  
 11% mieszkań 3 pokojowych (do 60 m<sup>2</sup>)



NAZWA INWESTYCJI:  
**ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
 PRZY UL. PUSCHA W KIELCACH**  
 TREŚĆ RYSUNKU:  
**Rzut kondygnacji podziemnej** SKALA:  
**1:200**  
 INWESTOR:  
**Kieleckie Towarzystwo  
 Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**  
 AUTOR KONCEPCJI:  
**Biuro Projektów Budownictwa Sp. z o.o.** **BPB**  
 ul. 1 Maja 224a, 25-614 Kielce  
 tel.: 660 727 840, e-mail: office@b-p-b.com.pl **BIURO PROJEKTÓW  
 BUDOWNICTWA**



### BUDYNEK 5

POW. I STRUKTURA MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI POWTARZALNEJ:

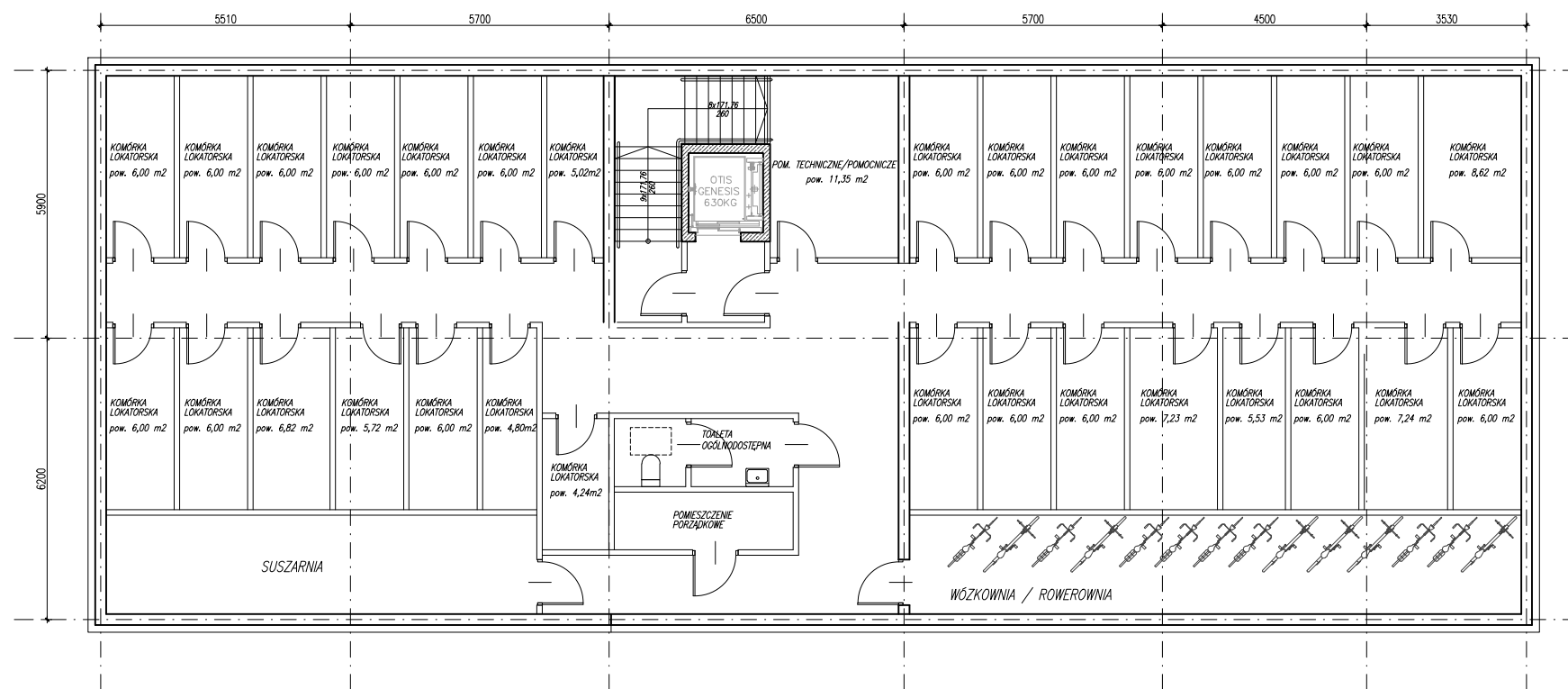
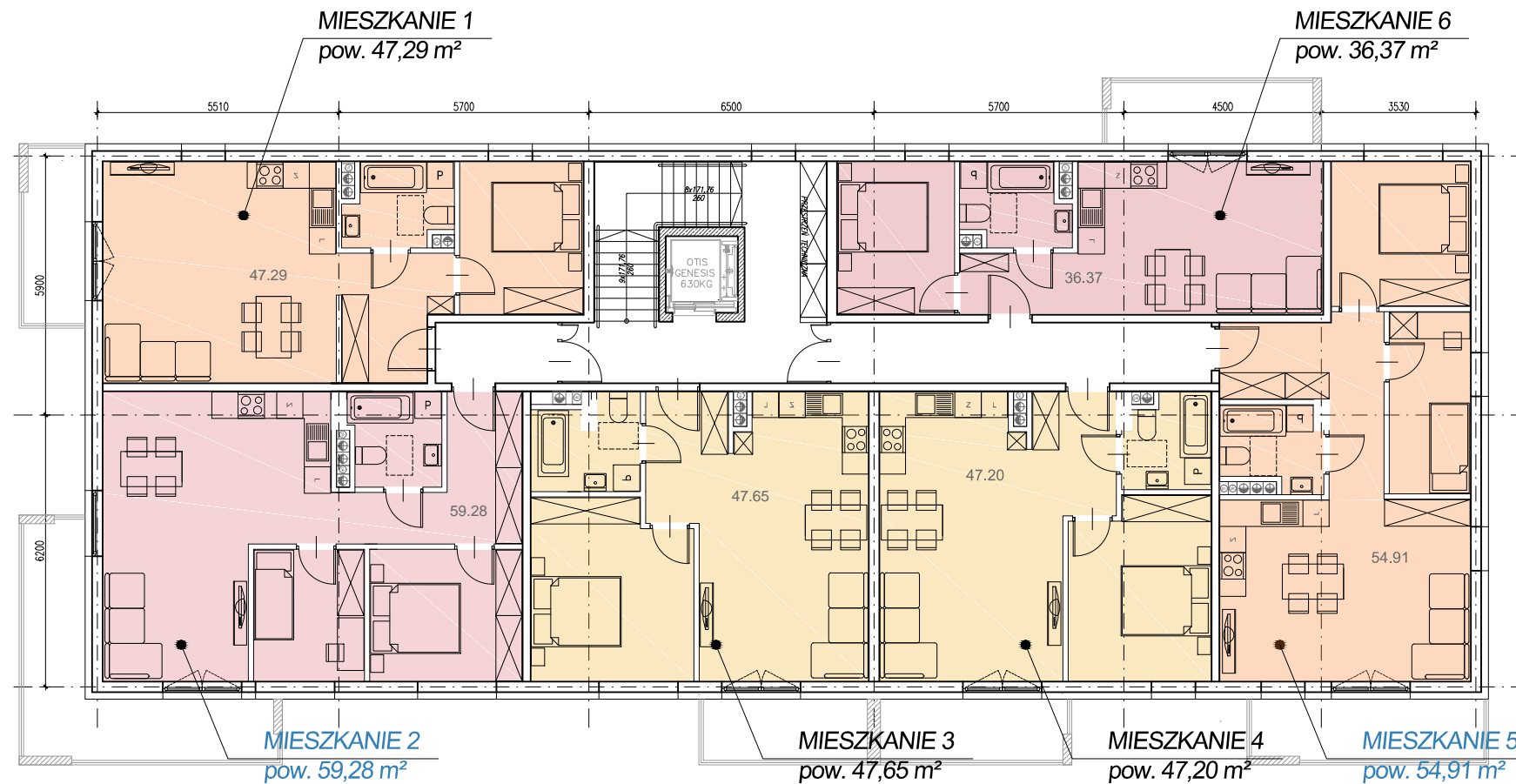
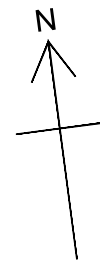
MIESZKANIE 1	pow. 47,29 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 2	pow. 59,28 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 3	pow. 47,65 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 4	pow. 47,20 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 5	pow. 54,91 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 6	pow. 36,37 m <sup>2</sup>
SUMA:	292,70 m <sup>2</sup>

PUM dla bud. 5: 1 463,50 m<sup>2</sup>  
suma pow. na 5 kondygnacjach bud. 5  
30 MIESZKAŃ

67% mieszkań 2 pokojowych (40 - 50 m<sup>2</sup>)  
33% mieszkań 3 pokojowych (do 60 m<sup>2</sup>)

### KONDYGNACJA PODZIEMNA:

- 30 KONTOREK LOKATORSKICH
- WÓZKOWNIA / ROWEROWNIA
- SUSZARNIA
- POM. TECHNICZNE/POMOCNICZNE
- POM. PORZĄDKOWE
- TOAleta



## BUDYNEK 6

POW. I STRUKTURA MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI POWTARZALNEJ:

MIESZKANIE 1	pow. 47,29 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 2	pow. 59,28 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 3	pow. 47,65 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 4	pow. 47,20 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 5	pow. 54,91 m <sup>2</sup>
MIESZKANIE 6	pow. 36,37 m <sup>2</sup>

SUMA: 292,70 m<sup>2</sup>

PUM dla bud. 6: 1 463,50 m<sup>2</sup>  
suma pow. na 5 kondygnacjach bud. 6  
30 MIESZKAŃ

67% mieszkań 2 pokojowych (40 - 50 m<sup>2</sup>)  
33% mieszkań 3 pokojowych (do 60 m<sup>2</sup>)

### KONDYGNACJA PODZIEMNA:

- 30 KOMÓREK LOKATORSKICH
- WÓZKOWNIA / ROWEROWNIA
- SUSZARNIA
- POM. TECHNICZNE/POMOCNICZNE
- POM. PORZĄDKOWE
- TOALETA

NAZWA INWESTYCJI:  
**ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA  
PRZY UL. PUSCHA W KIELCACH**

TREŚĆ RYSUNKU:  
**Rzut kondygnacji powtarzalnej i podziemnej**

SKALA:  
**1:150**

INWESTOR:  
**Kieleckie Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

AUTOR KONCEPCJI:  
**Biuro Projektów Budownictwa Sp. z o.o.**  
ul. 1 Maja 224a, 25-614 Kielce  
tel.: 660 727 840, e-mail: office@b-p-b.com.pl

