

**Nazwa zamierzenia
budowlanego:**
**Adres
obiektu budowlanego:**

**Kategoria
obiektu budowlanego:**

Nazwa i adres inwestora:

Jednostka projektowa:

Stadium opracowania:

**Element projektu
budowlanego:**

Nazwa tomu:

**Identyfikatory działek
ewidencyjnych:**

Budowa ul. Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie

woj. mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Góra Kalwaria
obręb ew.: 9-01, 9-02 – obszar miejski, 0018 Karolina

XXV – drogi; IV – elementy dróg publicznych, XXVI – sieci,

BURMISTRZ MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA
ul. 3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria

CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt

ul. Kniaziewiczza 15/9, 05-500 Piaseczno

mob. +48 692 429 320, e-mail: coda.kopyt@gmail.com, Piaseczyńskiego

PROJEKT BUDOWLANY

ZAŁĄCZNIK NR 1 PROJEKTU BUDOWLANEGO

mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

**Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których
mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane**

141801_4.0901.107/1, 141801_4.0901.110, 141801_4.0901.108,
141801_4.0902.28/3, 141801_4.0902.27/2, 141801_4.0902.26/4,
141801_4.0902.33/2, 141801_4.0902.8/5, 141801_4.0902.8/6,
141801_4.0902.8/3, 141801_4.0902.10/2, 141801_4.0902.33/1,
141801_4.0902.10/1, *141801_4.0902.26/3* *DK*
141801_5.0018.137/2, 141801_5.0018.159, 141801_5.0018.140,
141801_5.0018.233/2, 141801_5.0018.137/1

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chybkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756 62 54 wew. 163

Załącznik do pozwolenia na budowę *14.12.2024*
z dnia *3.06.2024*
ARB.6740 *1.5.2024* *GM*

OPRACOWAŁ	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
mgr inż. Daniel Kopyt	MAZ/0522/PBD/19	08.02.2024	<i>D. Kopyt</i>

Egz. nr. *1*

I. SPIS DOKUMENTÓW

1. Pozwolenie wodnoprawne wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.11.2023 r.; pismo znak WA.ZUZ.6.4210.684.2023.KK
2. Starosta Piaseczyński; Protokół z narady koordynacyjnej nr GEK.6630.311.2023 z dnia 05.10.2023 r.
3. GDDKiA Oddział w Warszawie, Uzgodnienie dokumentacji projektowej wraz z udostępnieniem działek w pasie drogowym dróg krajowych nr 50 i 79 dla potrzeb oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane; pismo nr O/WA.Z.-3.4241.746.2023.DC z dnia 12.10.2023 r.
4. Opinia Zarządu Województwa Mazowieckiego w Warszawie, pismo nr OTR-UO-4340.420.2023.GJ z dnia 12.10.2023 roku;
5. Opinia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego – pismo nr IRD.7126.207.2023 KW z dnia 29.09.2023 r.;
6. Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie, pismo nr WA.RPP.430.416.2023.JJ z dnia 12.10.2023 roku;
7. Opinia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pismo nr WN.5183.97.2023.WŁ z dnia 20.10.2023 roku;
8. Opinia Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie – pismo nr ZS.2281.1.133.2023 z dnia 09.10.2023 roku (uzyskane drogą elektroniczną);

II. KOPIE DOKUMENTÓW

1. Pozwolenie wodnoprawne wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.11.2023 r.; pismo znak WA.ZUZ.6.4210.684.2023.KK



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Warszawie

WA.ZUZ.6.4210.684.2023.KK

Warszawa, 14 - 11 - 2023 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Warszawie
ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa

Decyzja stała się ostateczna z dnem 30.12.2023r.

Warszawa, dnia 29.01.2024r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 107 §. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), art. 407 ust. 1, art. 389 pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65 lit. a, art. 401 ust. 1, art. 400 ust. 1 i 6, art. 403 ust. 1 i 2, art. 397 ust. 3 pkt 2 i art. 396 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria, w imieniu i na rzecz którego działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pan Daniel Kopyt, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – rowów przydrożnych i drenażu francuskiego, w związku z realizacją inwestycji p.n. „Budowa ul. Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie”

orzekam

- I. Udzielam pozwolenia wodnoprawnego dla Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria na wykonanie urządzeń wodnych, tj.:
 1. czterech rowów przydrożnych – nr 1, 2, 3 i 4, zgodnie z poniższym:
 - rów nr 1 o pochyleniu skarp 1:1 oraz szerokości dna 0,40 m. Skarpy oraz dno umocnione płytami prefabrykowanymi EKO na podsypce płaskowej gr. 10 cm. Otwory płyt zarówno w dnie jak i na skarpach wypełnione grubym żwirem.
 - rów nr 2, 3 i 4 - rowy trawiaste o pochyleniu skarp 1:1,5 i szerokości dna 0,40 m. Rowy te będą obłożone warstwą humusu (ziemi urodzajnej) o grubości 0,15 m i obsiane mieszką traw. Głębokości rowów wynoszą min. 0,5 m poniżej przyległego terenu.

Tabela 1.

Lp	Nazwa rowu	nazwa drogi/km drogi		Długość rowu	Szerokość dna	Rzędne dna układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH		Maksymalna głębokość
		początek	koniec			Początek	Koniec	
						[m n.p.m.]	[m n.p.m.]	
1	rów nr 1	strona lewa 0+255.80	strona lewa 0+268.00	12.2	0.4	108.63	108.57	0.7
2	rów nr 2	strona lewa 0+657.60	strona lewa 0+710.45	52.9	0.4	108.80	108.29	0.8
3	rów nr 3	strona lewa 0+722.80	strona lewa 0+818.36	95.6	0.4	108.30	108.15	0.7
4	rów nr 4	strona prawa 0+657.60	strona prawa 0+710.00	52.4	0.4	108.47	108.31	0.7

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Warszawie, ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa

tel.: +48 (22) 11 23 875 | faks: +48 (22) 11 23 899 | e-mail: zz-warszawa@wody.gov.pl

Tabela 2.

L.p.	Oznaczenie	Współrzędne geodezyjne Układ 2000, strefa VII				Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Nr działki ew.
		początek		koniec				
		X	Y	X	Y			
1	rów nr 1	5759725.16	7513995.90	5759714.12	7513989.71	141801_4, Gmina Góra Kalwaria- miasto	9-02	26/3, 26/4
2	rów nr 2	5759352.14	7513849.02	5759306.34	7513820.40	141801_5, Gmina Góra Kalwaria – obszar wiejski	0018 Karolina	137/2
3	rów nr 3	5759296.53	7513812.91	5759214.47	7513769.13	141804_5, Gmina Góra Kalwaria – obszar wiejski	0018 Karolina	140, 233/2
4	rów nr 4	5759356.65	7513837.75	5759312.23	7513813.29	141804_5, Gmina Piaseczno – obszar wiejski	0018 Karolina	137/2, 233/2

2. drenażu francuskiego, według następującej charakterystyki:
 - wykonany z kruszywa naturalnego, wypełniającego wykop, owiniętego geowłókniną separacyjną.
 Wykonany do głębokości 0,8 m pod poziomem terenu. Wierzchnia warstwa wykonana ze żwiru.

Tabela 3.

Lp	Nazwa	nazwa drogi/km drogi		Długość drenażu	Szerokość dna	Rzędne dna układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH	
						Początek	Koniec
		początek	koniec			[m n.p.m.]	[m n.p.m.]
1	drenaż francuski	strona lewa 0+210.00	strona lewa 0+245.80	35.80	0,4	108.90	108.65

Tabela 4.

L.p.	Oznaczenie	Współrzędne geodezyjne Układ 2000, strefa VII				Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Nr działki ew.
		początek		koniec				
		X	Y	X	Y			
1	drenaż francuski	5759769.53	7514010.92	5759734.51	7514000.46	141801_4, Gmina Góra Kalwaria- miasto	9-02	27/2

- II. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*).

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria, w imieniu i na rzecz którego działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pan Daniel Kopyt, wnioskiem złożonym w dniu 18 września 2023r. wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – rowów przydrożnych i drenażu francuskiego, w związku z realizacją inwestycji p.n. „Budowa ul. Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie”

Do wniosku dołączono operat wodnoprawny wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych w wersji papierowej i elektronicznej oraz wypisy z ewidencji gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych. Inwestycja realizowana będzie w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Z uwagi na to, że teren inwestycji położony jest na obszarze objętym ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.), tj. w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – wnioskodawca przed uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego dokonał zgłoszenia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, w trybie art. 118 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, dotyczącego prowadzonych działań.

W myśl art. 16 pkt 65 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) przez urządzenia wodne rozumie się urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, w tym rowy. Stosownie do art. 389 pkt 6 ww. ustawy na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne. Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ww. ustawy organem właściwym do wydania przedmiotowych pozwoleń wodnoprawnych jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich.

Stosownie do art. 400 ust. 7 ustawy *Prawo wodne* informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości. Stronom postępowania zapewniono możliwość czynnego udziału w postępowaniu.

Z przedłożonych materiałów wynika, że w ramach budowy drogi gminnej ul. Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie zaprojektowano wykonanie urządzeń wodnych, służących do odprowadzania wód opadowych i roztopowych z pasa drogowego. Przewiduje się powierzchniowe odprowadzenie wód poprzez pobocze z kruszywa łamanego do projektowanych rowów drogowych otwartych oraz drenażu francuskiego. Podczyszczenie wód opadowych z zawieszin ogólnych nastąpić będzie w wierzchnich warstwach rowów otwartych oraz warstwie filtracyjnej drenażu francuskiego.

Po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów nie stwierdzono naruszeń warunków określonych w art. 396 ust 1 ustawy *Prawo wodne*, w związku z tym, w pozostałym zakresie pozwoleń wodnoprawnych udzielono zgodnie z wnioskiem. Warunki nałożone niniejszą decyzją wynikają z przedłożonych materiałów.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ww. ustawy nie ustalono czasu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody

Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego* przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



DYREKTOR
Anna Rudlicka

Rozdzielnik:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria
Pełnomocnik: Pan Daniel Kopyt
Coda Pracownia Projektowa
ul. Kniaziewiczza 15/9, 05-500 Piaseczno
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Chojnów
Pilawa, ul. Klonowa 13, 05-532 Baniocza
4. Koszelska Małgorzata
5. Berglund Małgorzata
6. Tyssemark Olimpia
7. Żukowski Wiktor
8. a/a

Informacja:

1. Stosownie do art. 331 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu do wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia.
(stosowne zgłoszenie należy przedłożyć Zarządowi Zlewni w Warszawie przy ul. Elektonowej 2).
2. Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 4 z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1478 z późn.zm.) pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, linii przesyłowych, lotnisk lub lądowisk nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.
3. Na podstawie art. 414 ust. 9 termin, o którym mowa powyżej dla pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych może zostać przedłużony, w drodze decyzji, na okres nie dłuższy niż 3 lata, jeżeli wnioskodawca przed wygaśnięciem pozwolenia wodnoprawnego wystąpi z wnioskiem do organu właściwego w sprawach pozwoleń wodnoprawnych oraz jeżeli nie będzie to sprzeczne z przepisami art. 396 i nie będzie wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub na obszar Natura 2000.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Warszawie, ul. Elektonowa 2, 03-219 Warszawa
tel.: +48 (22) 11 23 875 | faks: +48 (22) 11 23 899 | e-mail: zz-warszawa@wody.gov.pl

4

2. Starosta Piaseczyński; Protokół z narady koordynacyjnej nr GEK.6630.311.2023 z dnia 05.10.2023 r.



Starosta Piaseczyński
ul. Czajewicza 20
05-500 Piaseczno

Piaseczno, 5 października 2023 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GEK.6630.311.2023

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Piasecznie

Przedmiot narady koordynacyjnej	sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami elektroenergetyczna
Lokalizacja obiektu	ul. Walewicka w Górze Kalwarii, obręby ew. 09-01, 09-02
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew. Numery działek ewidencyjnych m. Góra Kalwaria 09-02 33/2
Wnioskodawca	Daniel Kopyt reprezentujący(a) podmiot CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt, NIP: 1231083475 Kniaziewicz 15/9, 05-500 Piaseczno
Inwestor	Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria
Projektant	Daniel Kopyt numer uprawnień: MAZ/0522/PBD/19
Data wpływu wniosku	28 września 2023 r.
Data rozpoczęcia narady	28 września 2023 r.
Data zakończenia narady	5 października 2023 r.
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	Monika Jaroszewska Geodeta Powiatowy

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: ORANGE POLSKA S. A.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie Rejon w Grójcu	Imię i nazwisko przedstawiciela Wioletta Woszczyk
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	Oznaczenie podmiotu: Netla S.A.	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Rutkowski
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Jeziorna	Imię i nazwisko przedstawiciela Wojciech Noga
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Prace realizować zgodnie z WBSE PGE. Dystrybucja S.A. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z kablowymi liniami energetycznymi i komunalnymi prace wykonywać ręcznie w przypadku konieczności zabezpieczyć zgodnie z wiedzą techniczną. O terminie rozpoczęcia prac ziemnych powiadomić Inspektora Nadzoru i Centrum Dyspozytorskie Rejonu Energetycznego Jeziorna tel. 22 701-32-00 lub 22 701-32-22. Prace wykonywać pod nadzorem uprawnionego pracownika Rejonu Energetycznego Jeziorna.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Jerzy Klósek

Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań lub zbliżeń z istniejącą siecią gazową prace ziemne wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem przedstawiciela Gazowni w Piasecznie tel. 22 6673964 lub 22 6673223 - sieć gazową zabezpieczyć zgodnie z Dz. U. poz. 640 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 2013 r. O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić pisemnie Gazownię w Piasecznie ul. Stołeczna 4 05-500 Piaseczno z minimum tygodniowym wyprzedzeniem w celu ustalenia warunków nadzoru.		Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: Regionalne Centrum Informatyki Warszawa	Imię i nazwisko przedstawiciela Krzysztof Rojek
Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany		Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: Starosta Piaseczyński	Imię i nazwisko przedstawiciela Monika Jaroszevska
Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Przy pracach ziemnych w miejscach zbliżeń do znaków geodezyjnych (osnowa) zabezpieczyć te znaki przed ewentualnym przesunięciem lub zniszczeniem. Znaki geodezyjne są pod ochroną prawną. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przesunięcia znaku geodezyjnego zobowiązuje się Inwestora - Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria, do jego odtworzenia pod nadzorem i w uzgodnieniu z Wydziałem Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie przed geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą inwestycji.		Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Marta Januszko
Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany		Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Daniel Kopyt**.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Monika Jaroszevska
Geodeta Powiatowy

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 5 października 2023 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Weryfikację dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

3. GDDKiA Oddział w Warszawie, Uzgodnienie dokumentacji projektowej wraz z udostępnieniem działek w pasie drogowym dróg krajowych nr 50 i 79 dla potrzeb oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane; pismo nr O/WA.Z.-3.4241.746.2023.DC z dnia 12.10.2023 r.



Warszawa, 12 /10/2023r.

O/WA.Z-3.4241. 746 .2023.DC

Pracownia Projektowa CODA
Pan Daniel Kopyt
05-500 Piaseczno, ul. Książkiewicza 15/9

Dotyczy: : budowy drogi gminnej ulicy Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie

W odpowiedzi na Pana pismo, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie informuje, że uzgadnia przedłożoną dokumentację projektową dotyczącą budowy drogi gminnej (ul. Walewicka) w m. Góra Kalwaria i Karolina, zlokalizowanej w pasie i w strefie drogi krajowej nr 50 i 79, która będzie realizowana w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 z późn. zm.).

Wszystkie koszty związane z realizacją omawianego zamierzenia w całości należąć będą do Inwestora tj. Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

Jednocześnie informuję, że udostępniam Inwestorowi tj. Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria teren działek położonych w m. Góra Kalwaria i Karolina, należących do Skarbu Państwa i będących w trwałym zarządzie tutejszego Oddziału, dla potrzeb oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane) w zakresie wynikającym z przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Wydział Uzgodnień
i Zagospodarowania Przestrzennego
NACZELNIK
Niedziółka
mgr inż. Bartłomiej Niedziółka

W załączeniu:
+ 1 egz. dokumentacji projektowej;

Do wiadomości:
1. GDDKiA O/WA Rejon Grójec
2. a/a

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Warszawie

ul. Piłsudskiego 25
00-909 Warszawa
tel.: (22) 23 28 28 00
fax: (22) 23 28 62 43

e-mail: sekretariat@warszawa.gddkia.gov.pl
www.gddkia.gov.pl

5. Opinia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego – pismo nr IRD.7126.207.2023 KW z dnia 29.09.2023 r.;



**Starostwo Powiatowe w
Piasecznie**

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Piaseczno, dnia 29.09.2023 r

Znak sprawy: IRD.7126.207.2023 KW

Burmistrz Miasta i Gminy
Góra Kalwaria
Ul. 3 maja 10
05-530 Góra Kalwaria

Dotyczy: Opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania pn: „Budowa ul. Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie”.

W odpowiedzi na pismo informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (**t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162**). Zarząd Powiatu **opiniuje pozytywnie** projekt budowlany pod nazwą: : „Budowa ul. Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie”.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
KSAWERY GUT
/podpis elektroniczny/

WICESTAROSTA PIASECZYŃSKI
ZDZISŁAW LIS
/podpis elektroniczny/

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

6. Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie, pismo nr WA.RPP.430.416.2023.JJ z dnia 12.10.2023 roku;



Warszawa, 12 października 2023 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie**

WA.RPP.430.416.2023.JJ

OPINIA

Dotyczy: Wniosku z dnia 27 września 2023 r. (data wpływu: dnia 2 października 2023 r.) w sprawie wydania opinii w związku z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 162 t.j.)

Pismem z dnia 27 września 2023 r. (data wpływu: 2 października 2023 r.) Pan Daniel Kopyt działając na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria z dnia 1 września 2023 r. zwrócił się z wnioskiem o wydanie opinii dla inwestycji drogowej pn.: „Budowa ul. Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie”.

Na podstawie art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, opiniuje wnioski w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

Ustalono również, że przedsięwzięcie obejmuje wykonanie urządzeń wodnych tj. rowów przydrożnych, które to działanie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zgodnie art. 389 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 t.j.).

Z-Czytelnika

Tomasz Wujek

Rozdzielnik:

1. Pan Daniel Kopyt, ul. Książkiewicza 15/9, 05-500 Piaseczno,
2. a/a.

7. Opinia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pismo nr WN.5183.97.2023.WŁ z dnia 20.10.2023 roku;



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 50 400 fax (+48) 22 44 50 401
www.mwzkz.pl

Warszawa, 20 października 2023 r.

WN.5183.97.2023.WŁ

CODA Pracownia Projektowa
ul. Kniaziewiczza 15/9
05-500 Piaseczno

Dot. opinii w sprawie planowanej budowy ulicy Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie, pow. piaseczyński.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków (MWKZ), odpowiadając na pismo z 27.09.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 02.10.2023 r.) w sprawie wydania opinii w sprawie planowanej budowy ulicy Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie, pow. piaseczyński, postawie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. „f” Ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 162), w oparciu o przedstawioną dokumentację projektową, informuje jak poniżej.

Teren, na którym zrealizowana ma zostać przedmiotowa inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej poprzez wpis do rejestru zabytków, nie jest uwzględniony w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz nie figuruje w gminnej ewidencji zabytków. W obowiązującym na obszarze planowanych prac miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu Walewicka w Górze Kalwarii zatwierdzonego uchwałą nr 174/XIV/2003 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 27.11.2023 r. nie wyznaczono stref ochrony konserwatorskiej.

Inwestycja nie koliduje ze zewidencjonowanymi stanowiskami archeologicznymi.

W związku z powyższym Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie jest zobligowany do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia MWKZ (art. 32, art.33 i art. 108 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Z upoważnienia
MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Joanna Lasek
Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych
(Podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. CODA Pracownia Projektowa
2. WOUZ WN – a/a

8. Opinia Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie – pismo nr ZS.2281.1.133.2023 z dnia 09.10.2023 roku (uzyskane drogą elektroniczną);



Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych
w Warszawie



Warszawa, dnia 09-10-2023 r.

Zn. spr.: ZS.2281.1.133.2023

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria
ul. 3 Maja 10,
05-530 Góra Kalwaria

Na podstawie art. 11d, ust. 1 pkt 8 lit. e) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162), **pozytywnie** opiniuję projekt realizacji inwestycji drogowej pn.: „Budowa ul. Walewickiej w Górze Kalwarii i Karolinie”, przedstawiony przy piśmie pełnomocnika inwestora - Pan Daniel Kopyt - z dnia 27 września 2023 r. znak: CPP-T.11/90/09/23, w zakresie przebiegu przez grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa będące w zarządzie Lasów Państwowych.

Marek Roman
Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów
Państwowych w Warszawie
/podpisano elektronicznie certyfikatem
kwalifikowanym/

Otrzymują:

- Pan Daniel Kopyt
CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt
ul. Kniaziewiczza 15/9,
05-500 Piaseczno
coda.kopyt@gmail.com

Do wiadomości:

- Nadleśnictwo Chojnów
dot. sp. ZG.2281.13.2023



Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Warszawie, ul. Grochowska 278, 03-841 Warszawa
Tel.: +48 22 517 33 00, fax: +48 22 517 33 61, e-mail: rdlp@warszawa.lasy.gov.pl

www.lasy.gov.pl