



Nowy Staw, 19 grudnia 2023 r.

ZP.271.1.27.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
**„Przebudowa dróg gminnych (ul. Bankowa, ul. Bema, ul. Zwycięstwa,
ul. Wiejska) w Nowym Stawie” w formule zaprojektuj i wybuduj**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Odcinek 1: „Przebudowa ulic Bankowej i części południowej ulicy Bema w Nowym Stawie wraz z towarzyszącą infrastrukturą”

Pytanie 1 z dnia 17.12.2023r.

Proszę o określenie jakiej szerokości drogi mają być zaprojektowane, zgodnie z kategoryzacją poszczególnych odcinków do dróg publicznych oraz podanie kategorii przedmiotowych dróg (D, L, Z).

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że do projektowania i wyceny należy przyjąć drogi o szerokościach: ul. Bema 5m, ul. Bankowa 6m (łącznie pomiędzy ul. Bema i Bankową oraz odcinek drogi na dz. 17/24). Kategoria dróg L.

Pytanie 2 z dnia 17.12.2023r.

Proszę o określenie, czy projektowane oświetlenie ma być na majątku gminnym jako nowy obwód z nową szafką oświetleniową, czy też ma stanowić dowiązanie do istniejącego oświetlenia. Prosimy o wydanie wstępnych warunków technicznych i dołączenie ich do dokumentacji przetargowej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w ramach niniejszej inwestycji należy przyjąć do wyceny dowiązanie do istniejącego oświetlenia w ulicy Bankowej.

Pytanie 3 z dnia 17.12.2023r.

Zakres zamówienia nie znajduje się w graniach MPZP Gminy Nowy Staw. W związku z powyższym, proszę o informację czy dla przedmiotowej inwestycji należy uzyskać decyzję na lokalizację inwestycji celu publicznego i pozwolenie na budowę.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że dla przedmiotowej inwestycji został wydana decyzja nr 11/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Natomiast Wykonawca musi uzyskać decyzję pozwolenia na budowę.

Zamawiający udostępni skan decyzji nr 11/2023.



Pytanie 4 z dnia 17.12.2023r.

W PFU jest informacja, że należy dokonać przebudowy kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej oraz sieci gazowej. Proszę o jednoznaczną informację, jakie odcinki sieci należy ująć w przebudowie wraz z podaniem ich średnic i długości.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w ramach przedmiotowej inwestycji konieczna jest przebudowa wodociągu Dn-100 o długości ok. 85m w celu usunięcia kolizji z projektową drogą. Projektowany odcinek wodociągu zakończyć hydrantem Dn-80. Widoczna na planie sieć gazowa jest nieczynna nie wymaga przebudowy.

Pytanie 5 z dnia 17.12.2023r.

Czy w ramach zamówienia należy wykonać kanalizację deszczową na odcinku przebudowywanej drogi? Jeżeli tak, to proszę o wskazanie miejsca włączenia przedmiotowej kanalizacji deszczowej wraz z podaniem długości sieci oraz jej parametrów, co jest potrzebne do wyceny robót budowlanych. Prosimy o wydanie wstępnych warunków technicznych i dołączenie ich do dokumentacji przetargowej

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w ramach inwestycji należy zaprojektować i wybudować nową kanalizację deszczową, Wody opadowe z terenu projektowanej inwestycji odprowadzić do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej Dn-500 bet. przebiegającej w pasie drogi ul. Bankowej. Włączenie wykonać do istniejącej studni Dw-1500mm betonowej o rzędnych 2,70/1,53. Stosować rury z tworzyw sztucznych litych min. SN-8, studnie projektować betonowe. Planowana kanalizacja deszczowa musi odwodnić projektowany układ drogowy a jej długość zależna jest od przyjętych spadków podłużnych drogi, na obecnym etapie możliwe jest tylko wskazanie orientacyjnej długości kanalizacji deszczowej która może się wężać w granicach 190-210m bez przykanalików.

Pytanie 6 z dnia 17.12.2023r.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość realizacji zadania w ramach procedury ZRID? Jeżeli tak, to proszę o wskazanie ile projektów podziałów działek należy przyjąć do wyceny.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje realizacji zadania w ramach procedury ZRID.

Odcinek 2: „Przebudowa ulicy Zwycięstwa w Nowym Stawie wraz z przebudową oświetlenia ulicznego”

Pytanie 1 z dnia 17.12.2023r.

Proszę o potwierdzenie, że w ramach realizacji zadania inwestycyjnego, w ramach robót drogowych należy przewidzieć tylko i wyłącznie frezowanie istniejącej nawierzchni oraz wykonanie nakładki na istniejącej podbudowie w granicach istniejącego pasa drogowego. Z opisu PFU nie wynika, iż należy wykonać jakiegokolwiek inne prace drogowe w ramach przedmiotowego zadania. Proszę o podanie kategorii przedmiotowej drogi (D, L, Z).

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że zakres inwestycji dodatkowo opisanego w SWZ obejmuje remont dwóch odcinków o długości ok. 280m ulicy Zwycięstwa (droga gminna nr192025G) i drugi ok. 55m który jest zlokalizowany na działce 127/9. W ramach zadania należy wykonać: frezowanie istniejących nawierzchni, wykonanie remontów cząstkowych, wykonanie nakładki asfaltowej na nawierzchni remontowanego odcinka, na działce 127/9 należy przewidzieć demontaż płyt betonowych, wykonanie podbudowy i nawierzchni asfaltowej, lub zaproponować inne rozwiązanie np. nawierzchnia z kostki betonowej. Kategoria drogi L.



Pytanie 2 z dnia 17.12.2023r.

Proszę o określenie, czy projektowane oświetlenie ma być na majątku gminnym jako nowy obwód z nową szafką oświetleniową, czy też ma stanowić dowiązanie do istniejącego oświetlenia. Prosimy o wydanie wstępnych warunków technicznych i dołączenie ich do dokumentacji przetargowej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w ramach niniejszej inwestycji należy przyjąć do wyceny dowiązanie do istniejącego oświetlenia na Rynku Kościuszki. W celu wybudowania sieci oświetlenia ulicznego konieczne będzie rozebranie i odtworzenie nawierzchni chodnika i krawężników drogowych w niezbędnym zakresie.

Pytanie 3 z dnia 17.12.2023r.

Zakres zamówienia nie znajduje się w granicach MPZP Gminy Nowy Staw. W związku z powyższym, proszę o informację czy dla przedmiotowej inwestycji należy uzyskać decyzję na lokalizację inwestycji celu publicznego i pozwolenie na budowę.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że Dla przedmiotowej inwestycji został wydana decyzja nr 12/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Natomiast Wykonawca musi uzyskać decyzję pozwolenia na budowę.

Zamawiający udostępnia skan decyzji nr 12/2023.

Odcinek 3: „Przebudowa ulicy Wiejskiej w Nowym Stawie wraz z towarzyszącą infrastrukturą”

Pytanie 1 z dnia 17.12.2023r.

Proszę o potwierdzenie, że w ramach realizacji zadania inwestycyjnego, w ramach robót drogowych należy przewidzieć tylko i wyłącznie frezowanie istniejącej nawierzchni oraz wykonanie nakładki na istniejącej podbudowie w granicach istniejącego pasa drogowego bez poszerzania drogi. Proszę o podanie informacji, do jakiej kategorii jest zaliczony przedmiotowy odcinek ul. Wiejskiej (D, L, Z).

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w celu zlokalizowania chodnika o szerokości 2m wzdłuż ul. Wiejskiej konieczne będzie przesunięcie drogi i tym samym poszerzenie istniejącej konstrukcji drogi. Kategoria drogi L. Dodatkowo w ramach inwestycji w granicy pasa drogowego należy wykonać parking przy istniejącym cmentarzu o wymiarach 74,5x5,5m pow. 410m², zgodnie z wstępną koncepcją przebudowy ul. Wiejskiej.

Zamawiający udostępnia skan Wstępnej koncepcji ul. Wiejskiej.

Pytanie 2 z dnia 17.12.2023r.

Proszę o jednoznaczne wskazanie, w którym miejscu i na jakim odcinku należy zaprojektować chodnik. Z informacji wskazanych przez Zamawiającego wynika, iż należy wykonać chodnik na długości około 572 m i szerokości 2,0m. W istniejącym pasie drogowym od strony północnej nie ma miejsca na lokalizację w/w chodnika, ponieważ w bezpośredniej odległości od krawędzi istniejącej jezdni, znajduje się granica działki drogowej oraz ogrodzenia. Od strony południowej ul. Wiejskiej znajduje się rów odwadniający, to którego w chwili obecnej odprowadzane są wody opadowe. Jeżeli należy wykonać chodnik od strony południowej, proszę o potwierdzenie że w ramach zadania inwestycyjnego należy wykonać chodnik na istniejącym rowie i dokonać jego przesunięcia w ramach istniejącego pasa drogowego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w ramach inwestycji należy zaprojektować chodnik o długości 527m na odcinku od skrzyżowania z ul. Gdańską do skrzyżowania z drogą numer ewidencyjny



53/2, zgodnie z załączoną wstępną koncepcją przebudowy ul. Wiejskiej. Chodnik należy wykonać od strony północnej tym samym konieczne będzie poszerzenie konstrukcji drogi od strony południowej w celu przesunięcia drogi.

Pytanie 3 z dnia 17.12.2023r.

W PFU jest informacja, że należy dokonać przebudowy i budowy odcinków kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej oraz sieci oświetlenia drogowego. Proszę o jednoznaczną informację, jakie odcinki sieci należy ująć w przebudowie wraz z podaniem ich średnic i długości.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w ramach inwestycji należy przebudować, wybudować:

a) w zakresie sieci wodociągowej należy przebudować wszystkie węzły hydrantowe w celu wymiany ich na nowe i przesunięcie poza nawierzchnie asfaltową drogi, wymienić zasuwy na sieci wodociągowej żeliwnej Dn-300, W zakresie jest również budowa nowych węzłów hydrantowych w odległościach co ok. 150m. Należy wymienić nawiertki z odcinakami istniejących przyłączy wodociągowych w granicach działki drogowej oraz wybudować przyłącze wodociągowe fi 50PE do dz. 47/6.

b) w zakresie kanalizacji deszczowej, na skanalizowanych odcinakach drogi oraz na odcinku gdzie projektowana jest kanalizacja deszczowej wg osobnego opracowania (zgodnie z koncepcją przebudowy ul. Wiejskiej w załączeniu) odwodnienie należy realizować za pomocą wpustów deszczowych z przykanalikami włączając się do w/w rurociągów. Pozostałe odcinki drogi odwodniać powierzchniowo do istniejących rowów przydrożnych. Na istniejących odcinkach sieci kd należy wykonać regulację istniejących pokryw studni z wymianą włazów.

c) w zakresie oświetlenia należy zaprojektować nową sieć oświetleniową na całej długości przebudowywanej drogi z nową szafką oświetleniową.

Pytanie 4 z dnia 17.12.2023r.

Zakres zamówienia nie znajduje się w graniach MPZP Gminy Nowy Staw. W związku z powyższym, proszę o informację czy dla przedmiotowej inwestycji należy uzyskać decyzję na lokalizację inwestycji celu publicznego i pozwolenie na budowę.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że dla przedmiotowej inwestycji został wydana decyzja nr 15/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Natomiast Wykonawca musi uzyskać decyzję pozwolenia na budowę.

Zamawiający udostępni skan decyzji nr 15/2023.

Pytanie 5 z dnia 17.12.2023r.

Czy w ramach zamówienia należy wykonać kanalizację deszczową na odcinku budowanego chodnika? Jeżeli tak, to proszę o wskazanie miejsca włączenia przedmiotowej kanalizacji deszczowej wraz z podaniem długości sieci oraz jej parametrów, co jest potrzebne do wyceny robót budowlanych. Prosimy o wydanie wstępnych warunków technicznych i dołączenie ich do dokumentacji przetargowej. Jeżeli nie, to proszę o informację, w jaki sposób mają zostać odprowadzone wody opadowe do istniejących rowów czy też na teren zielony. Mają zostać wykonane ścieki podchodnikowe, odwodnienie liniowe czy też inne rozwiązanie preferowane przez Zamawiającego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że wody opadowe należy odprowadzić zgodnie z wyjaśnieniami udzielonymi do pytania 3 b).



Pytanie 6 z dnia 17.12.2023r.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość realizacji zadania w ramach procedury ZRID?

Jeżeli tak, to proszę o wskazanie ile projektów podziałów działek należy przyjąć do wyceny.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje realizacji zadania w ramach procedury ZRID.

Zamawiający informuje, że udzielone wyjaśnienia i udostępnione pliki stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

Kierownik Zamawiającego