

Szkoła Podstawowa Nr 2
im. Małego Trójmiasta Kaszubskiego
ul. Zawadzkiego 12
84-240 Reda

Dotyczy: wniosku Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Małego Trójmiasta Kaszubskiego ul. Zawadzkiego 12 84-240 Reda, reprezentowanej przez Panią Iwonę Nowicką — Dyrektora Szkoły, z dnia 31.08.2021 r. (wpłynął 08.11.2021 r.) o wydanie uzgodnienia / opinii konserwatorskiej dla inwestycji przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania fragmentu budynku szkoły na przedszkole wraz z zagospodarowaniem terenu;

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 710 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, w związku z art. 27 i 31 Ustawy o Ochronie Zabytków, w związku z Uchwałą Nr LII/442/2010 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 12 lipca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Redy w rejonie ulic Łąkowej, Gdańskiej, Obwodowej i Ceynowy (Dz.Urz.Woj. Pomorskiego z 2010 r., nr 103, poz. 2019) [MPZP]: § 2 ust. 8 pkt 4 MPZP;

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że przedmiotowa inwestycja znajduje się w zasięgu strefy ochrony konserwatorskiej ustalonej w MPZP, związanej z nieruchomym zabytkiem (stanowiskiem) archeologicznym ujętym w wojewódzkiej ewidencji zabytków: AZP 06-41/59 Reda 9 (osada — okres wpływów rzymskich; osada — wczesne średniowiecze; punkt osadnictwa — późne średniowiecze).

Zabytki archeologiczne podlegają ochronie prawnej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 Ustawy o Ochronie Zabytków. W przypadku zabytków archeologicznych wszelkie zmiany w użytkowaniu terenów oraz związane z nimi działania inwestycyjne ingerujące w strukturę gruntu, natrafiając na zabytkowe obiekty, niszczą je bezpowrotnie. W myśl art. 4 pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, art. 101 pkt 2 lit. f ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.) oraz art. 4 pkt ii Europejskiej Konwencji o Ochronie Dziedzictwa Archeologicznego (Dz.U. z 1996 r. nr 120, poz. 564) trwałe zachowanie dziedzictwa archeologicznego jest nadrzędnym celem działalności organów administracji publicznej, natomiast w myśl art. 31 ust. 1a Ustawy o Ochronie Zabytków w sytuacji zagrożenia dla zabytku wskutek działalności inwestycyjnej konieczne jest zapewnienie niezbędnych badań archeologicznych. W przedmiotowym przypadku, biorąc pod uwagę ustalenia MPZP dopuszczające zabudowę i zagospodarowanie terenu przedmiotowego stanowiska archeologicznego, Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza zagrożenie dla substancji zabytku archeologicznego. W zaistniałej sytuacji znajduje zastosowanie przepis cyt. art. 31 ust. 1a Ustawy o Ochronie Zabytków, zgodnie z którym *osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków*. Uwzględniając w/w uwarunkowania, działając zgodnie z ustaleniami cyt. art. 31 ust. 1a Ustawy o Ochronie Zabytków, Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że prace ziemne związane z przedmiotową inwestycją należy objąć nadzorem archeologicznym z rygiorem przekształcenia w interwencyjne badania archeologiczne w sytuacji natrafienia na nawarstwienia lub zabytki archeologiczne. Forma nadzoru archeologicznego jest w tym przypadku dopuszczalna ze względu na znaczne przekształcenie terenu.

Na badania archeologiczne należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w drodze decyzji administracyjnej (art. 36 ust. 1 pkt. 5 Ustawy o Ochronie Zabytków). Inwestor wybiera wykonawcę badań we własnym zakresie. Badania archeologiczne może prowadzić osoba, która posiada tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu studiów wyższych na kierunku archeologia oraz odbyła co najmniej 12-miesięczną praktykę w zakresie tych badań, zgodnie z art. 37e cyt. Ustawy o Ochronie Zabytków. Warunkiem wydania pozwolenia na budowę winno być **uprzednie** wydanie pozwolenia na badania archeologiczne zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane. Elementy wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych wraz z niezbędnymi załącznikami określa § 9 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 81). Dokumentacja z badań archeologicznych musi spełniać wymogi określone w załączniku nr 2 do cyt. Rozporządzenia MKiDN.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Piotr Kwaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Małego Trójmiasta Kaszubskiego, ul. Zawadzkiego 12, 84-240 Reda
2. a/a SS

Stefan Staszewski, Inspektor Ochrony Zabytków, 16.12.2021 r. [...]

RPW/18758/2021 z dnia 08.11.2021 r.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być: – podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające), – inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.