



Skoki, dnia 08.12.2021 r.

Zamawiający:
Gmina Skoki
62-085 Skoki, ul. Ciastowicza 11
tel. 61 8925 800, fax. 61 8925 803
www.gmina-skoki.pl
e-mail: sekretariat@gmina-skoki.pl
NIP: 766-19-68-104, REGON: 572140583

ZP.271.17.2021

W Y K O N A W C Y

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.:
„Budowa sieci wodociągowej w Sławicy, gm. Skoki - III etap”
nr referencyjny: ZP.271.17.2021

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje tam robót nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie załączonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz, że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ. W pkt IV Opis przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał, że na terenie realizacji inwestycji w latach ubiegłych została wybudowana sieć kanalizacji sanitarnej i światłowód, które nie są wskazane na projekcie budowlanym wodociągu. Zamawiający przekaze wybranemu wykonawcy robót inwentaryzację powykonawczą światłowodu natomiast z lokalizacją kanalizacji sanitarnej należy zapoznać się na stronie internetowej Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka. Ponadto w celu uniknięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną w kosztorysie ofertowym poz. 66 do 70 wskazano wykonanie próbnych przekopów i montażu konstrukcji podwieszonych kabli w ilości 50 szt., celem lokalizacji wykonanych sieci.

Zamawiający nie zakłada wystąpienia robót dodatkowych nie przewidzianych. Z tego tytułu również nie przewiduje wypłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia.



Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej decyzji pozwolenia na budowę wodociągu. Ewentualne braki posiadania wymaganych decyzji nie obciążą Wykonawcy.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że udostępnił na stronie prowadzonego postępowania całą dokumentację projektową, która odzwierciedla stan faktyczny w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia objętego postępowaniem przetargowym. Jakiegokolwiek braki dokumentów nie obciążą Wykonawcy.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.

Odpowiedź:

Inwestycja budowy wodociągu w Sławicy – III etap będzie w całości realizowana w pasach dróg gminnych o nawierzchni gruntowej, których zarządcą jest Zamawiający. Z tego tytułu Zamawiającemu przysługuje pełne prawo dysponowania tymi nieruchomościami. Ewentualne braki w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych i konieczności wykonania ich przebudowy (patrz odpowiedź na pytanie nr 1). Z tego powodu Wykonawca nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia oraz wydłużenia terminu wykonania zadania.

Pytanie 6:

Z uwagi na brak jednoznacznych zapisów w SWZ i wzorze umowy na temat okresu rękojmi, bardzo prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi ma być równy okresowi gwarancji

Odpowiedź:

Okres rękojmi na wykonane roboty budowlano - montażowe wynosi 60 miesięcy.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki