

# ZAKRES PRAC DO WYKONANIA

<i>Lokalizacja:</i>	<b>Budynek mieszkalny Ul. Janasa 2a,b,c 41-710 Tarnowskie Góry</b>
<i>Zamawiający:</i>	<b>Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Ul. Towarowa 1 42-612 Tarnowskie Góry</b>
<i>Wykonał:</i>	<b>Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Towarowa 1 42-600 Tarnowskie Góry</b>
<i>Opracowali:</i>	<b>Sabina Mnich</b>

Tarnowskie Góry, maj 2024

Przedmiotem robót jest wykonanie Wymiana pokrycia dachu wraz z remontem kominów w budynku mieszkalnym przy ul. Janasa 2a,b,c w Tarnowskich Górach.

Właścicielem budynku jest Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego.

Zakres prac obejmuje:

- Prace przygotowawcze (skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, zabezpieczenie),
- Demontaż nieczynnych masztów antenowych,
- Demontaż nasad wentylacyjnych,
- Częściowy demontaż istniejącego pokrycia dachowego z papy;
- Rozbiórka obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- Oczyszczenie powierzchni dachu,
- Uzupełnienie posadzki cementowej – wyrównanie powierzchni dachu po zerwaniu papy,
- Uzupełnienie tynków na kominach – przyjęto 20%,
- Oczyszczenie powierzchni kominów, zagruntowanie, położenie siatki i kątowników wraz z pomalowaniem – kolor zbliżony do istniejącego,
- Wykonanie izolacji czap masą bitumiczną,
- Dostawa i montaż nasad wentylacyjnych;
- Sprawdzenie drożności przewodów kominowych – 15 szt.,
- Pokrycie dachu papą podkładową – 300,0m<sup>2</sup>;
- Jednokrotne pokrycie dachu papą termozgrzewalną ;
- Obróbki z papy termozgrzewalnej;
- Wymiana rur odpowietrzających kanalizację wraz z obróbką i uszczelnieniem – 9 szt.;
- Dostawa i montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej kolor podobny do istniejącego – pas nad i pod rynnowy, dylatacja, czapy kominowe;
- Uszczelnienie wzdłuż kominów uszczelniaczem dekarским,
- Dostawa i montaż deski czołowej do mocowania uchwytów rynien;
- Dostawa i montaż rynny, rur spustowych i zbiorniczków przy rynnach z blachy powlekanej – kolor zbliżony do istniejącego;
- Wywóz i utylizacja gruzu.

Zdjęcia dachu znajdują się w osobnych załącznikach.