

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest usługa mycia wysokościowego powierzchni przeszklonych (wraz ze świetlikami dachowymi) w budynkach zlokalizowanych przy ul. Wóycickiego 1/3 w Warszawie (dotyczy budynków: 20, 21, 23, 24) zgodnie z Formularzem ofertowym.**

1. Wykonawca przystąpi do wykonania usługi nie wcześniej niż po uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogramu realizacji prac i po przedłożeniu listy osób, za pomocą których usługę wykonuje.
2. Przedmiot umowy obejmuje usługę serwisowego mycia okien, ram okiennych, parapetów od strony zewnętrznej z kurzu, pyłu i innych typowych zabrudzeń (np. po ptakach) oraz wewnątrz budynków, np. w wiatrołapach, gdzie wysokość przeszkleń jest większa niż 3 metry od poziomu podłogi albo dostęp jest utrudniony, np. poza balustradą na klatkach schodowych. Przedmiot umowy nie obejmuje doczyszczania okien z trwałych zabrudzeń, powstałych w trakcie remontów, napraw lub malowania elewacji (z farby, kleju, betonu, silikonu itp.), oraz wynikających z długiego okresu pozostawania zabrudzeń na oknach (np. kamiennego nalotu na szybach, zacieków), które nie dają się usunąć standardowymi preparatami do mycia okien.
3. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji umowy do używania własnych środków myjących nie zawierających substancji mogących doprowadzić do zarysowań, przebarwień lub uszkodzeń ram okiennych, powierzchni szklanych, parapetów oraz okuć, odpowiednich do mytych powierzchni i dopuszczonych do obrotu oraz własnego sprzętu. Wykonawca zapewni również odpowiednie zabezpieczenie podczas korzystania ze swojego sprzętu tj. podczepienia i prowadzenia lin do opuszczania się pracowników, w taki sposób żeby nie uszkodzić obróbek blacharskich budynku.
4. Wszelkie prace wymagające użycia technik alpinistycznych i prowadzenie ich na wysokości, powinny być wykonywane przez osoby do tego uprawnione, posiadające wymagane prawem zezwolenia i przeszkolenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami m. in. w zakresie bhp, ppoż. i wewnętrznymi przepisami, które obowiązują na terenie Zamawiającego oraz zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom odzieży roboczej zgodnej z wymogami bhp. Za wypadki wynikłe na skutek nieprzestrzegania obowiązujących przepisów lub niewłaściwego zabezpieczenia terenu wykonywania prac, całkowitą odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. **Maksymalny termin realizacji usługi do dnia 30 września 2024 r.**



**UKSW**

**UNIWERSYTET KARDYNAŁA  
STEFANA WYSZYŃSKIEGO  
W WARSZAWIE**

7. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

a) „Cena oferty” – 100% (C)

Ilość punktów dla każdej oferty w tym kryterium zostanie wyliczona wg. poniższego wzoru:

C min.

$C = \frac{\text{C bad.}}{C \text{ min.}} \times 100$

C bad.

gdzie:

C - liczba punktów oferty badanej,

C min.- najniższa cena (brutto) oferty spośród ofert nieodrzuconych,

C bad. – cena (brutto) oferty badanej,

100- waga kryterium.

Obliczenia według powyższych wzorów zostaną dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.