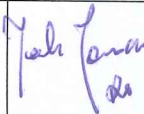


Nr tomu	TOM II				STAROSTA JAROSŁAWSKI
Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY				
Nazwa zamierzenia budowlanego	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY WM. MOŁODYCZ				
Adres zamierzenia budowlanego	Jednostka ewid.	180411_2 WIĄZOWNICA			
	Obręb ewid.	0003 MOŁODYCZ			
	Nr działki ewid.	642			
Imię i nazwisko inwestora Adres inwestora	Gmina Wiązownica Ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica				
Kategoria obiektu	III				
ID działki	180411_2.0002.316/3				
Projektant					
Zakres opracowania	Autor:	Uprawnienia i specjalność	Data opracowania	Podpis	
Architektura	mgr inż. arch. Jacek Jarosz	UAN/III/7342/17/95 Specjalność architektoniczna bez ograniczeń	29.05.2023 r.		

SPIS ZAWARTOŚCI				
L.p.	Treść	Nr rysunku	Nr strony	
A	Część opisowa			
	Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego. Część architektoniczna.			15-19
B	Część rysunkowa			
1	Rzut parteru	A-1		20
2	Rzut strychu	A-2		21
3	Rzut dachu	A-3		22
4	Przekrój A-A	A-4		23
5	Przekrój B-B	A-5		24
6	Elewacje: północna i południowa	A-6		25
7	Elewacje wschodnia	A-7		26
8	Elewacje zachodnia	A-8		27
C	Oświadczenie projektanta			<u>28</u>

Spis treści

Spis treści.....	3
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZAKRES ZAMIERZENIA I KATEGORIA OBIEKTU:.....	4
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:	4
3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	5
4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY I TECHNOLOGIA WYKONANIA.....	5
5. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I ZDROWIE LUDZI ORAZ OBIEKTY SĄSIEDNIE.	6
6. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE	6
7. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE.....	7
8. IZOLACJE.....	7
9. OPIS WARSTW W PRZEGRODACH.....	8
10. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:	9
11. OPINIA GEOTECHNICZNA	9
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	10
12. INFORMACJE O ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM:	10
13. OCHRONA P.POŻ.....	10
15. UWAGI OGÓLNE:.....	11

**OPIS TECHNICZNY
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA.**

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**

**1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZAKRES ZAMIERZENIA
I KATEGORIA OBIEKTU:**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa i przebudowa wolnostojącego budynku remizy strażackiej wraz z instalacją energetyczną wodociągową i kanalizacyjną. Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje teren działki nr 642 obr. 0003 w Mołodyczu, jednostka ewidencyjna : 180411_2 Wiązownica, usytuowany w gminie Wiązownica.

Teren objęty inwestycją wyznaczony w granicach ewidencyjnych działki nr 510/3 ⁶⁴² przeznacza się pod rozbudowę i przebudowę budynku remizy. Planowana inwestycja zgodnie z art. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. 2021.1899) jest inwestycją celu publicznego – Art.7 „budowa utrzymanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa, a także ustanowienie strefy ochronnej terenu zamkniętego wynikających z umów lub porozumień międzynarodowych, ochrony granicy państwowej lub ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa publicznego w tym budowa i utrzymanie aresztów śledczych, zakładów karnych oraz zakładów dla nieletnich”.

Kategoria obiektu: garaże – III

**2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU ORAZ PROGRAM
UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Projektowana inwestycja realizowana będzie zgodnie z zapisami wydanej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym wydanej przez Wójta Gminy Wiązownica.

Projektowana rozbudowa i przebudowa budynku remizy obejmuje obiekt wolnostojący parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, przeznaczony na cele działań statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Mołodyczu. Zamierzenie budowlane ma na celu powiększenie powierzchni garażowej OSP oraz usprawnienie wykonywania zadań związanych z pożarnictwem.

Program użytkowy:

Na parterze oprócz istniejących pomieszczeń: socjalne, korytarz, biuro, sala konferencyjna do których dostęp zapewniony jest osobnym wejściem z zewnątrz oraz istniejącego garażu na samochód ciężarowy OSP zaplanowano dodatkowy garaż o gabarytach dostosowanych do parkowania samochodów gaśniczych odpowiadających obecnym standardom – jak długość, szerokość i wysokość garażu. Całość połączona jest poprzez przejścia powstałe na skutek przebudowy istniejących otworów okiennych.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PRZYZIEMIE			
Nr	Nazwa pom.	Pow.[m ²]	Posadzka
1	Garaż I	90,00	Pos. przem
2	Garaż II	49,86	Pos. przem
3	Pom. socjal.	17,87	Gres
4	Sala konferencyjna	45,17	Gres

5	Korytarz	9,30	Gres
6	Biuro	16,67	Gres
Razem		228,87	

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**

Nad parterem zaprojektowano poddasze nieużytkowe z dostępem przez wyłaz w stropie z zamontowanymi schodami opuszczanymi.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowana rozbudowa i przebudowa budynku OSP to kontynuacja istniejącej bryły budynku jako obiektu parterowego, niepodpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Dach dwuspadowy o nachyleniu połąci 40°, przy czym kalenica dachu w części rozbudowywanej została zaprojektowana prostopadle do elewacji frontowej. Wejście główne do budynku w elewacji od strony zjazdu.. Dach kryty blachodachówką powlekaną trapezową, więźba dachowa o konstrukcji drewnianej. Elewacje tynkowane, cokół z okładziną z płytek kamiennych lub tynkowane. Elewacje w kolorystyce jasnej w odcieniach bieli oraz elementami w kolorach kontrastujących w odcieniach grafitu.

Pokrycie dachowe oraz obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w kolorze odcieni grafitu.

4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY I TECHNOLOGIA WYKONANIA

Budynek został zaprojektowany w tradycyjnej metodzie realizacji.

Układ konstrukcyjny budynku stanowią murowane ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne na każdej kondygnacji spięte wieńcem. Wieniec na najwyższej kondygnacji stanowi oparcie dla więźby dachowej.

a) fundamenty

Obiekt zostanie posadowiony na ławie betonowej o wymiarach wg opracowania konstrukcji.

b) ściany

Ściany fundamentowe – z pustaków betonowych zalewowych gr. 24 cm, docieplone 10 cm warstwą styroduru lub monolityczne, betonowe wylewane na mokro.

Ściany nośne zewnętrzne dwuwarstwowe z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm, ocieplone styropianem EPS100-032 gr. 20 cm, otynkowane cienkowarstwową zaprawą klejową na siatce poliestrowej - zalecaną przez producenta.

Ściany nośne wewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm wzmocnione elementami z żelbetu.

c) więźba

Więźba o konstrukcji drewnianej, krokwiowa wsparta na murlatach zakotwionych w wieńcu i na słupach. Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną przez dwukrotne smarowanie preparatem solnym wg wytycznych stosowanych przez producenta lub innymi środkami dopuszczonymi do stosowania w budownictwie mieszkalnym.

d) dach

Dach dwuspadowy, symetryczny o nachyleniu połąci 40°. Kalenica prostopadła do elewacji od strony zjazdu. Pokrycie dachu blachą trapezową w kolorze odcieni brązu. Pokrycie dachowe powinno zapewniać możliwość wejścia kominiarza na dach. Zaleca się stosować stopnie kominiarskie i śniegołapy.

e) kominy i trzony wentylacyjne

Kominy projektuje się jako systemowe z pustaków kominowych z wbudowanymi przewodami: spalinowymi i wentylacyjnymi. Wyprowadzone ponad dach kominy zakończyć czapką z kapinosem a trzony docieplić 5 cm styropianu, pokryć tynkiem cienkowarstwowym w kolorze cokołu. Czapka ze spadkiem na zewnątrz 5%, wykończona gładzią cementową.

f) Schody wewnętrzne

Na poddasze nieużytkowe zastosować systemowe schody składane.

g) Stropy

Strop nad parterem – płyta żelbetowa gr. 15 cm. Układ płyt i szczegóły zbrojenia pokazano w części konstrukcyjnej opracowania.

5. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I ZDROWIE LUDZI ORAZ OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- Woda opadowa – do zagospodarowania na własnej działce (brak możliwości odprowadzenia do kanalizacji deszczowej),
- W trakcie prawidłowej eksploatacji kotła c.o. przy zastosowaniu rodzaju paliwa wg wytycznych producenta, skład spalin spełnia wymagania określone w przepisach,
- Odpady komunalne 1400 kg/rok,
- Zastosowane w projekcie materiały budowlane i proponowane rozwiązania techniczne, funkcja oraz jego eksploatacja nie są związane z emisją hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczonego powietrza, skażenia gleby, a także promieniowania w szczególności jonizującego pola magnetycznego i innych zakłóceń,
- Realizowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi ani wody powierzchniowe.
- Projektowana inwestycja zachowuje zapisy zgodnie z § 12 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz jest zgodna z wydaną decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego

6. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

— Solarka okienna i drzwiowa zewnętrzna:

Zaleca się stosować okna o konstrukcji PCV lub aluminium wg technologii wybranej firmy. o współczynnika przenikania ciepła $U \leq U_{kmax} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi zewnętrzne z katalogu wybranego producenta w kolorze dostosowanym do kolorystyki połaci dachu, o współczynnika przenikania ciepła $U \leq U_{kmax} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. wykończenie ścian zewnętrznych.

Elewacja – tynk cienkowarstwowy silikonowy w kolorze jasnym, naturalnym, fragmenty elewacji wykończone okładziną kamienną jak cokół.

— Cokół:

Cokół oblicowany płytką kamienną lub tynkiem cienkowarstwowym w kolorze ciemnym kontrastującym z kolorystyką ścian.

— Parapety zewnętrzne:

Zaprojektowano wykonanie podokienników z blachy powlekanej lub malowanej proszkowo w kolorze pokrycia dachu.

— Elementy drewniane (więźba):

Elementy drewniane zabezpieczyć preparatami owadobójczymi i grzybobójczymi.

— Obróbka blacharska dachu, rynny i rury spustowe

Obróbka dachu obejmuje opierzenie komina, wsporników antenowych, wyłazu dachowego, elementów związanych z utrzymaniem i konserwacją kominów. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej powlekanej.

Rynny i rury spustowe wg rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy, w kolorze dopasowanym do pokrycia dachu.

STAROSTA
KAROSŁAWSKI

7. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

Wykończenie ścian wewnętrznych i sufitów.

Wykonać jako tynki zalecane przez producenta betonu komórkowego. Opcjonalnie można stosować tradycyjne tynki cementowo-wapienne kat.III lub gipsowe nakładane maszynowo.

Parapety.

Brama garażowa – wrota – podnoszone automatycznie - według wybranego producenta

Parapety wewnętrzne z konglomeratu lub kamienne, np. z kwarcytu, gr.3cm.

Podłogi i posadzki.

Warstwy posadzkowe podane zostały na końcu opisu.

Malowanie i powłoki zabezpieczające.

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub lateksowymi zgodnie z indywidualnym projektem wnętrza. Powierzchnie drewniane wewnątrz domu pomalować bejco-lakierem. Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem, a konstrukcję dachową dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom. Drewniane wykończenia dachu zabezpieczyć środkami do impregnacji drewna i pokryć bejco-lakierami odpornymi na warunki atmosferyczne. Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnymi.

8. IZOLACJE

a) izolacje termiczne

- ściany zewnętrzne dwuwarstwowe, z bloczków z bet. komórkowego ocieplone 20 cm warstwą styropianu EPS70-032

- posadzka parteru na płycie betonowej ocieplona styrodurem grubości 5 cm. Wylewka zbrojona mikrowłóknami.

- ściany fundamentowe ocieplone styrodurem gr.10 cm, przyklejanym do ściany

- strop nad parterem ocieplony warstwą styropianu 5 cm

b) izolacje przeciwwilgociowe

- poziome

Izolacja spodu ścian fundamentowych – 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco, izolacja w posadzce przyziemia i w ścianach zewnętrznych nad terenem związana z cokołem budynku – 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco lub inne systemowe izolacje rolowe.

Uwaga: w styku ze styropianem stosować lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych lub zapewnić dystans uniemożliwiający bezpośredni kontakt styropianu z warstwą lepiku.

- pionowe

Izolacja pionowa ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (trzykrotna powłoka) - lepik asfaltowy nakładany na gorąco lub dysperbit. Uwaga: w styku ze styropianem stosować lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych lub zapewnić dystans uniemożliwiający bezpośredni kontakt styropianu z warstwą lepiku.

Izolacja stropu - folia parochronna.

c) izolacja połaci dachu

- połać dachu izolowana folią wiatroizolacyjną: zalecana gramatura min. 260 g/m²

d) izolacja chroniąca przed korozją biologiczną

- drewniane elementy konstrukcyjne budynku zabezpieczone przed szkodnikami i korozją biologiczną preparatem np.: „IntoX S”, „3V3” lub innym o podobnych parametrach zgodnie z instrukcją stosowania lub innym dopuszczonym przez ITB.

9. OPIS WARSTW W PRZEGRODACH.

A – dach:

- blacha trapezowa
- kontrłaty/łaty
- folia wiatroszczelna 260 g/cm²
- krokwie 8/18 cm

B – strop nad piętrem

- wylewka bet. 4 cm
- styropian posadzkowy 5 cm
- izolacja parochronna
- płyta żelbetowa 15 cm
- tynk cem.-wap. 1,5 cm

C – posadzka na gruncie

- wylewka przemysłowa 10 cm
- styrodur 5 cm
- płyta z bet. C12/10 gr. 15 cm
- folia budowlana
- warstwy zagęszczonego piasku 25 cm
- podbudowa z tłucznia 30 cm

D- Ściany zewnętrzne:

- bloczek z bet. komórkowego gr. 24 cm na zaprawie klejowej.
- styropian gr. 20 cm ($\lambda=0,032$ W/m·K)
- tynk cienkowarstwowy na siatce PE wtopionej w zaprawę klejową.

E-Ściany fundamentowe

- pustak zalewowy gr. 24 cm
- styrodur gr. 10 cm na kleju
- 2x izolacja przeciwwilgociowa - masa dyspersyjna np. dysperbit dn

E1-Ściany fundamentowe wewnętrzne

- tynk cem.-wap. 1,5 cm
- pustak zalewowy gr. 24 cm
- 2x izolacja przeciwwilgociowa - masa dyspersyjna np. dysperbit dn

T-Podjazd

- kostka brukowa gr. 8 cm
- warstwa piasku gr. 4 cm
- płyta z chudego betonu gr. 10 cm
- podbudowa z tłucznia gr. 20 cm
- podbudowa z tłucznia gr. 20 cm
- grunt rodzimy

10. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Dane ogólne:

pow. zabudowy:	279,00 m ²
pow. użytkowa:	228,87 m ²
kubatura:	1880,00 m ³
szerokość	22,84 m
długość	12,88 m
max. wysokość od poziomu terenu przy najniższym wejściu:	9,12 m
liczba kondygnacji nadziemnych:	1
liczba kondygnacji podziemnych:	0

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

11. OPINIA GEOTECHNICZNA

Rozporządzenie Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 poz. 463)

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Ze względu na występujące proste warunki gruntowe oraz prostą konstrukcję i jedną kondygnację nadziemną bez podpiwniczenia projektowany obiekt zaliczyć można do **pierwszej kategorii geotechnicznej**. W związku z powyższym projektant nie zlecił badania geotechnicznego gruntu. Warunki gruntowe

Minimalna głębokość posadowienia budynków ze względu na przemarzanie gruntu – jak dla II strefy klimatycznej $h_z=1,20$ m.

- Po wykonaniu dwu odkrywek (w porze wiosennej) na miejscu projektowanej inwestycji nie stwierdzono występowania wody gruntowej powyżej poziomu posadowienia budynku. W związku z powyższym dla planowanej budowy stwierdza się **warunki gruntowe proste**.

Odwodnienie budowlane

W przypadku natrafienia na poziom wody gruntowej znajdującej się powyżej poziomu posadowienia należy wykonać drenaż opaskowy wokół budynku. Na poziomie posadowienia ław fundamentowych rura drenarska w obsypce z kruszywa gruboziarnistego, otoczonej warstwą filtrującą z geowłókniny odpornej na przebicie. Pozostała część wykopu wypełniona kruszywem drobniejszej frakcji. Odprowadzenie wody z instalacji drenażu do sieci kanalizacyjnej lub studni chłonnych na terenie działki.

Podstawa opracowania

Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych;

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 15 czerwca 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 z 2002r., poz.140, zm.: Nr 44, poz.434/ z późniejszymi zmianami;

art. 68 ust. 6 ustawy, oraz inwestycji i obiektów, o których mowa w art. 70 ust. 1 i art. 71 ust. 2 ustawy, zaliczonych do szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, powinny spełniać wymagania określone w § 3-5 rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz. U. Nr 93, poz. 589).

Decyzja o WZ;

Przepisy Prawa Budowlanego, polskie normy i świadectwa;
Geotechniczne warunki posadowienia

W nawiązaniu do art. 34 ust.3 pkt.4 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2010 nr 243 poz. 1623) stwierdzam, że przy posadowieniu budynku nie ma potrzeby wykonania badań geologiczno-inżynierskich ani też wykonania geotechnicznych warunków posadowienia obiektu. Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych oraz z zgodności z normą PN-B-02479 „Geotechnika Dokumenty geotechniczne. Zasady ogólne” z dnia 11 sierpnia 1998r.

Celem ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia zastosowano jakościową ocenę gruntu. Na podstawie wizji lokalnej w miejscu posadowienia i w otoczeniu projektowanego obiektu, po wykonaniu odkrywek oraz obserwacji sąsiednich budów stwierdza się, że w miejscu przewidzianym pod budowę budynku grunt nadaje się do celów budowlanych, a źródło wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu fundamentów. Przedmiotowy grunt na którym będzie posadowiony budynek nie wymaga wykonania badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechnicznych. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego- budynki zaliczono do I kategorii geotechnicznej- Budynek na ławach fundamentowych na jednorodnym podłożu. Do obliczeń przyjęto jednostkową nośność podłoża gruntowego 0,15 Mpa (1,5 kG/cm²).

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Nie dotyczy.

12. INFORMACJE O ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM:

Wyposażenie w media

Budynek jest wyposażony w następujące instalacje:

- elektryczną,
- wodociągowo-kanalizacyjną,
- wentylację grawitacyjną,
- ogrzewanie przy pomocy stacjonarnych grzejników elektrycznych

13. OCHRONA P.POŻ.

Wg warunków technicznych budynki do 2 kondygnacji naziemnych, nie są objęte szczególnymi wymaganiami odnośnie ochrony pożarowej.

Projektowany budynek to obiekt zaliczany do kategorii PM o klasie odporności pożarowej „D” – budynek niski (N) w strefie pożarowej ZL maksymalnej gęstości obciążenia strefy ogniowej $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$.

Charakterystyka ochrony ppoż. oraz zalecane działania:

- ograniczenie palności elementów drewnianych poprzez impregnację roztworami soli na bazie fosforanu amonu, siarczanu amonu, kwasu borowego
- elementy budynku wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ogień

- zachowanie wymaganych odległości budynku od sąsiednich granic z uwzględnieniem ścian z otworami i bez,
- zaopatrzenie budynku w sprzęt przeciwpożarowy i zabezpieczenia ogniochronne,
- montaż instalacji odgromowej połączonej z uziomem,
- zaopatrzenie budynku w gaśnice,
- regularne kontrole i przeglądy kominiarskie
- zalecany wykup polisy

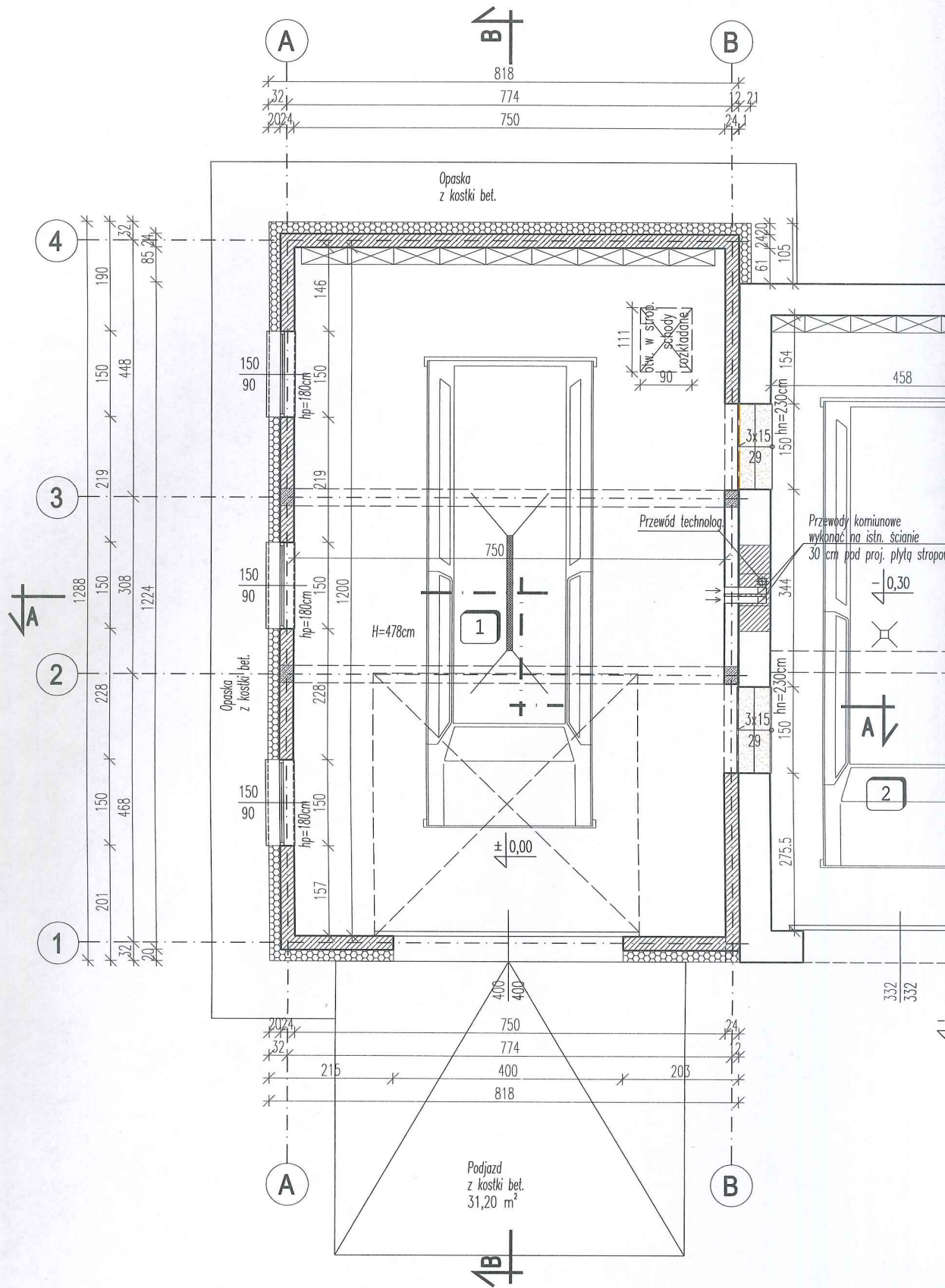
STAROSTA
JAROSŁAWSKI

15. UWAGI OGÓLNE:

- Wszystkie materiały muszą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie
- System wybrany do docieplenia winien posiadać aprobatę techniczną ITB i certyfikat zgodności ITB
- Prace budowlane powinny być wykonywane pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie ze sztuką budowlaną i z poszanowaniem przepisów i zasad BHP
- Niniejsze opracowanie należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi w celu uniknięcia błędów w realizacji inwestycji.
- Wszelkie zmiany uzgadniać z autorem projektu.

Opracował:

arch. Jacek Jarosz






Uwaga
 Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien
 zapoznać się z całą dokumentacją branżową.

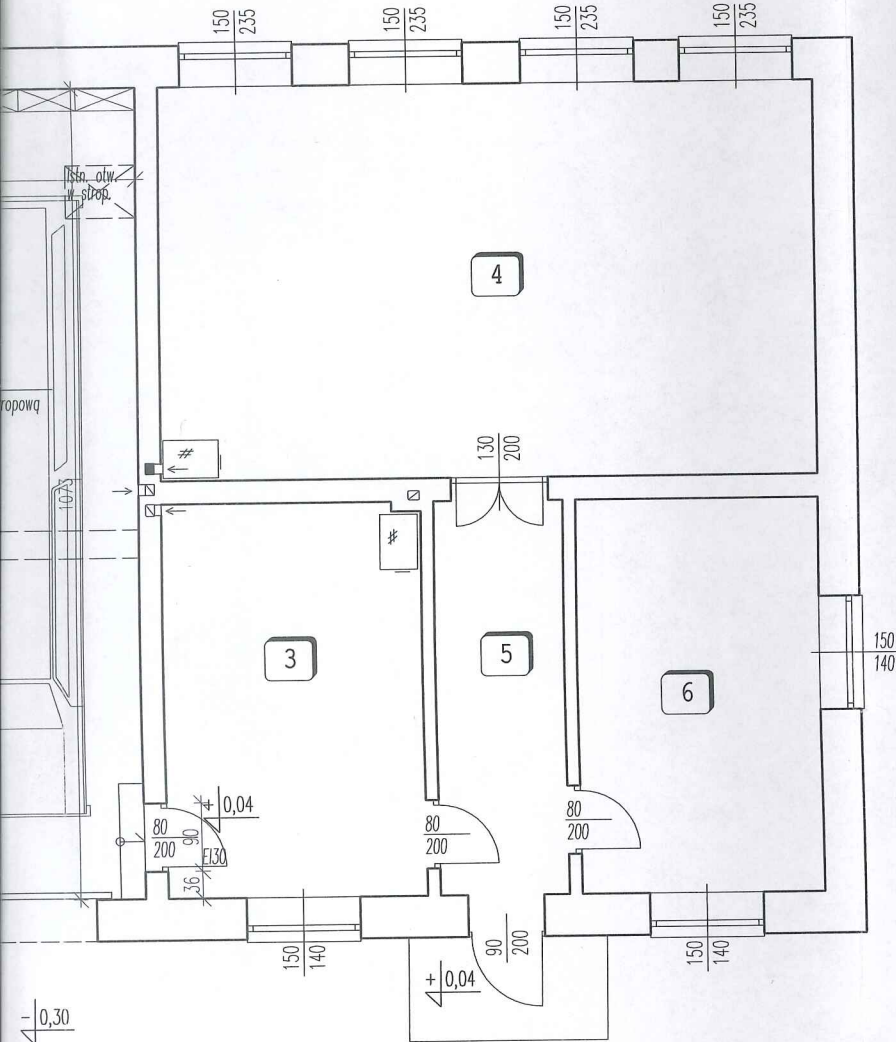
**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PRZYZIEMIE

Nr	Nazwa pom.	Pow.[m ²]	Posadzka
1	Garaż projektowany	90,00	Pos. przem
Razem		90,00	
2	Garaż	49,86	Pos. przem
3	Pom. socjal.	17,87	Gres
4	Sala konferencyjna	45,17	Gres
5	Korytarz	9,30	Gres
6	Biuro	16,67	Gres
Razem		138,87	
Ogółem		228,87	

Oznaczenia:

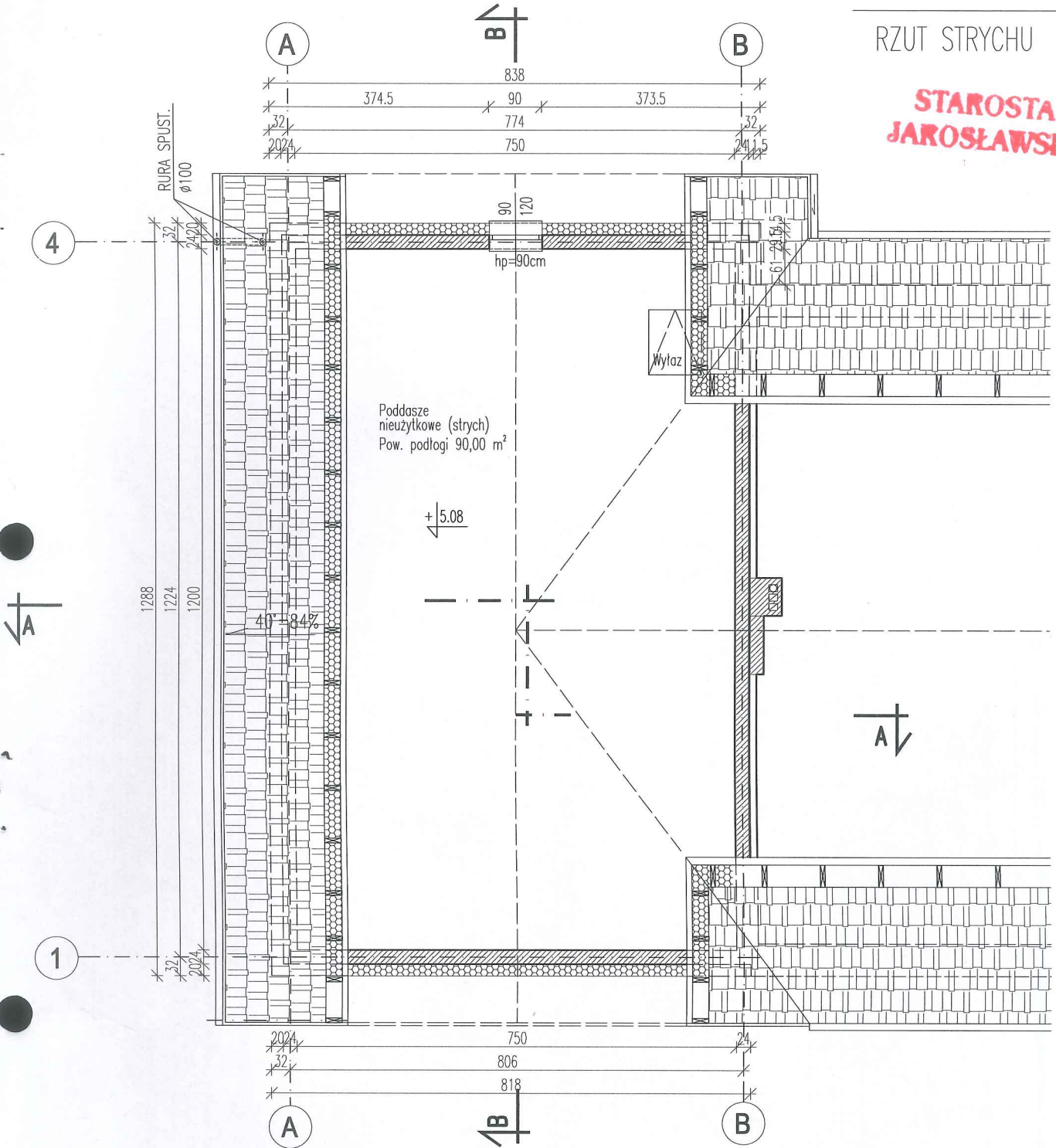
-  ŚCIANY ISTNIEJĄCE
-  ŚCIANY PROJEKTOWANE
-  WYBURZENIA



RZUT PRZYZIEMIA 1:100

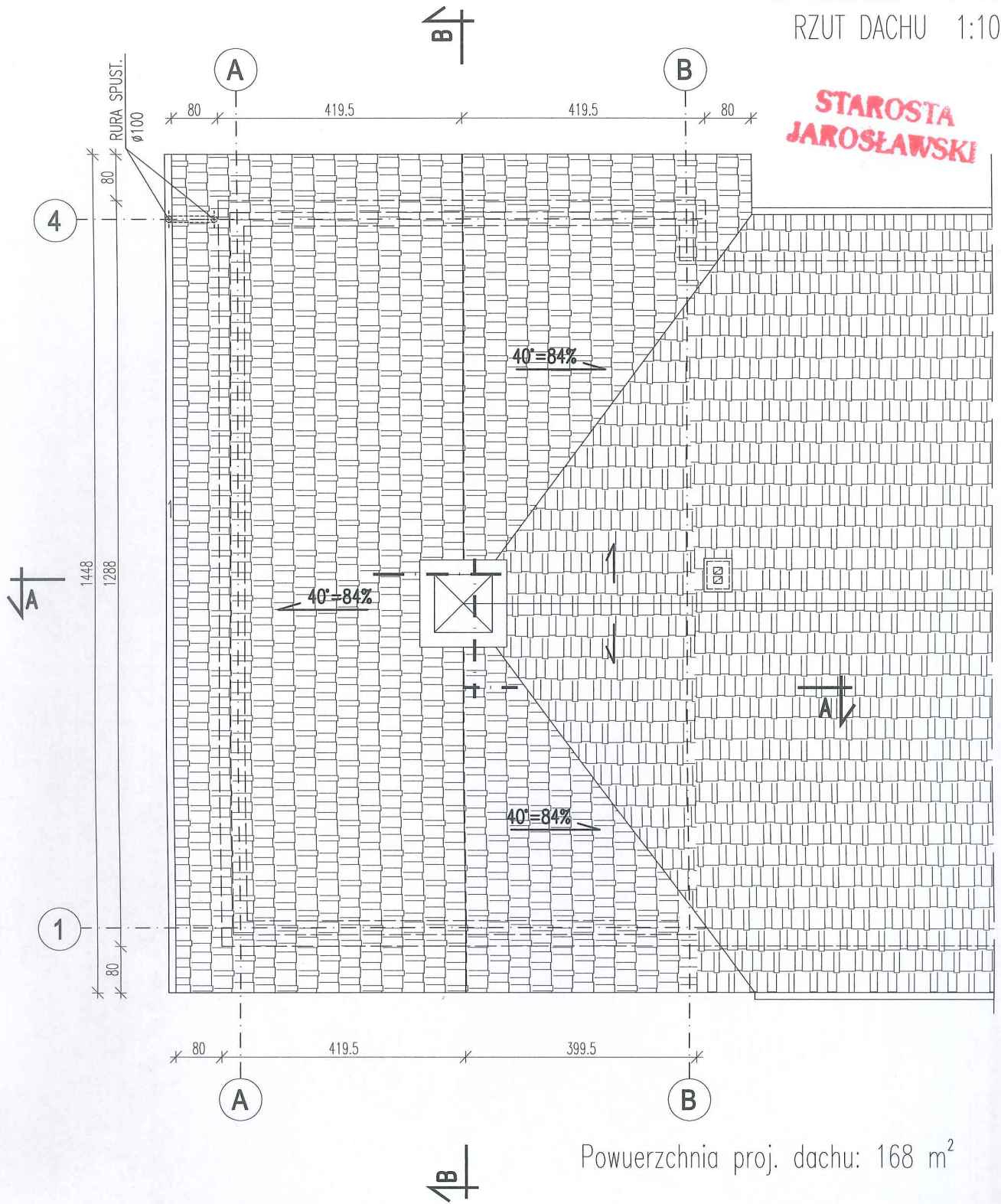
Branża: ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jacek Jarosz UAN/III/7342/17/95	Podpis: <i>Jacek Jarosz</i> RJO	Objekt ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP	
	Opracował: inż. bud. Dariusz Kondro	Podpis: <i>D. Kondro</i>	Rysunek RZUT PARTERU	
Investor	Wójt Gminy Wiązownica ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica		Data Maj 2023	Skala 1:100
Adres inwestycji	Dz. nr ewid. 642 w m. Mołodycz Obr. 0003 Mołodycz, gm. Wiązownica Jedn. ewid. 180411_2, Wiązownica		nr rysunku A-1	

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**



Branża: ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jacek Jarosz UAN/III/7342/17/95	Podpis: <i>Jacek Jarosz</i>	Obiekt ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP		
	Opracował: inż. bud. Dariusz Kondro	Podpis: <i>D Kondro</i>			
Inwestor	Wójt Gminy Wiązownica ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica		Rysunek RZUT DACHU		
Adres inwestycji	Dz. nr ewid. 642 w m. Mołodycz Obr. 0003 Mołodycz, gm. Wiązownica Jedn. ewid. 180411_2, Wiązownica		Data Maj 2023	Skala 1:100	nr rysunku A-2

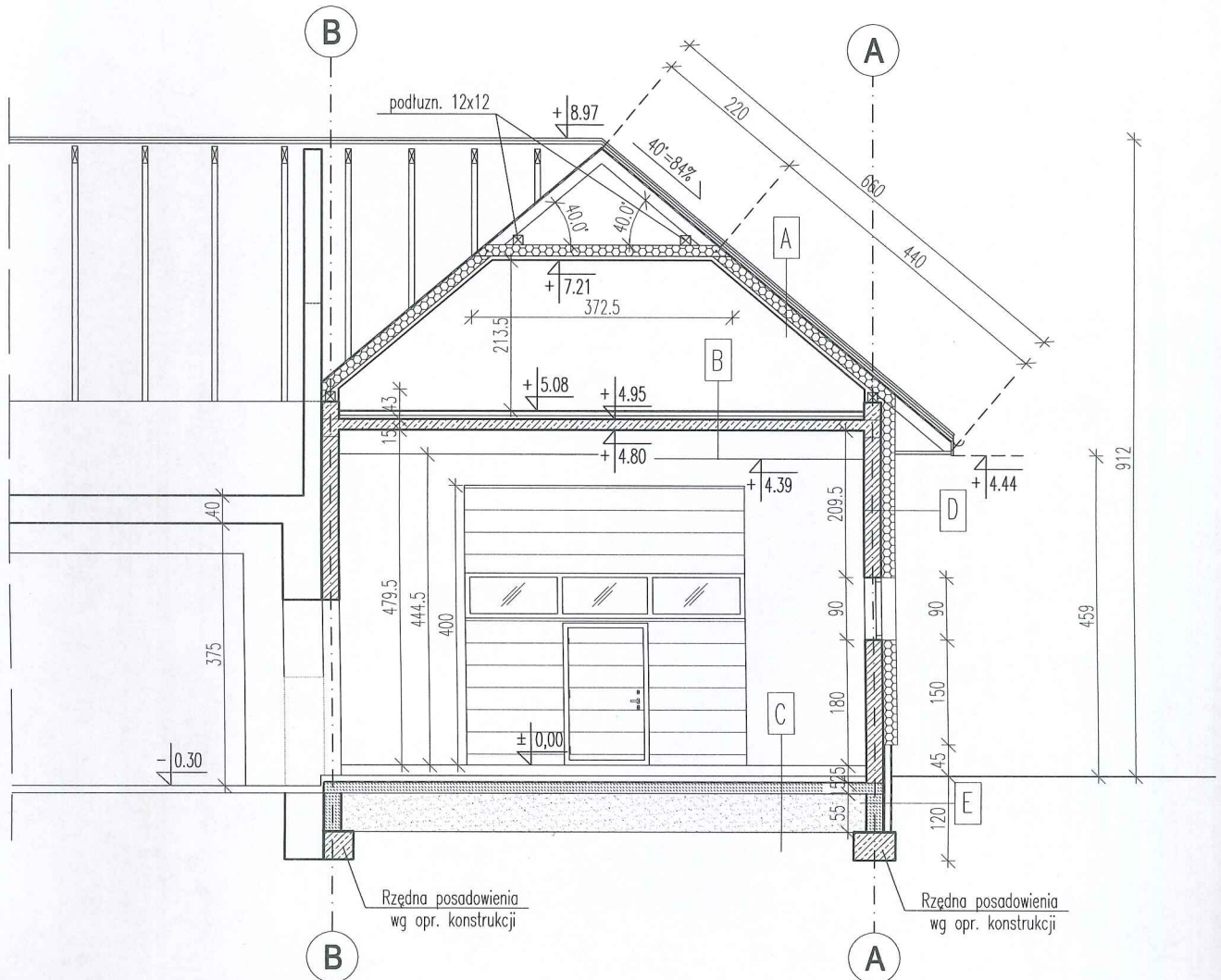
STAROSTA
JAROSŁAWSKI



Powierzchnia proj. dachu: 168 m²

Branża: ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jacek Jarosz UAN/III/7342/17/95	Podpis: <i>Jacek Jarosz</i>	Objekt ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP		
	Opracował: inż. bud. Dariusz Kondro	Podpis: <i>D. Kondro</i>	Rysunek RZUT DACHU		
Investor	Wójt Gminy Wiązownica ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica		Data Maj 2023		
Adres inwestycji	Dz. nr ewid. 642 w m. Mołodycz Obr. 0003 Mołodycz, gm. Wiązownica Jedn. ewid. 180411_2, Wiązownica		Skala 1:100	nr rysunku A-3	

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**

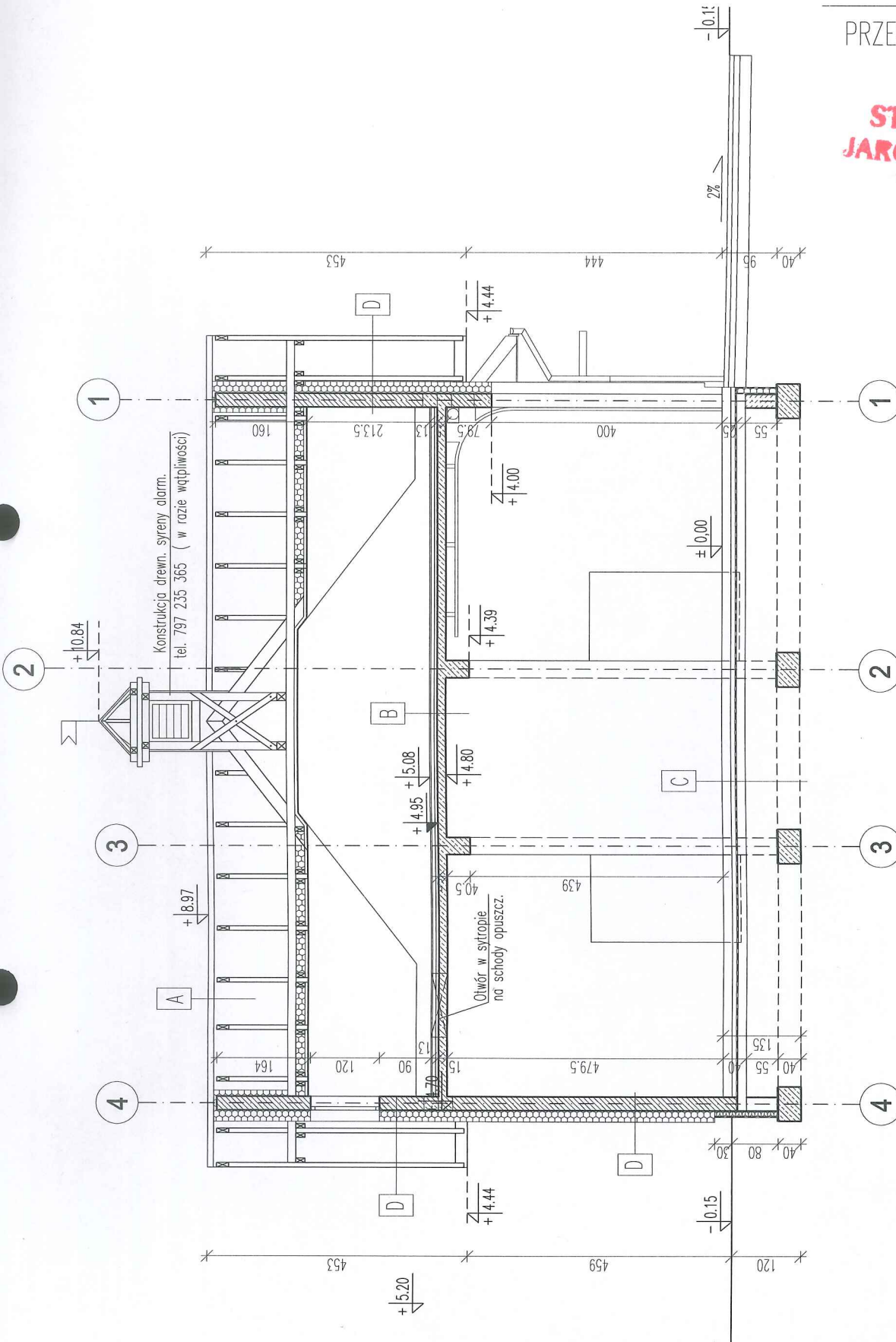


Oznaczenia:

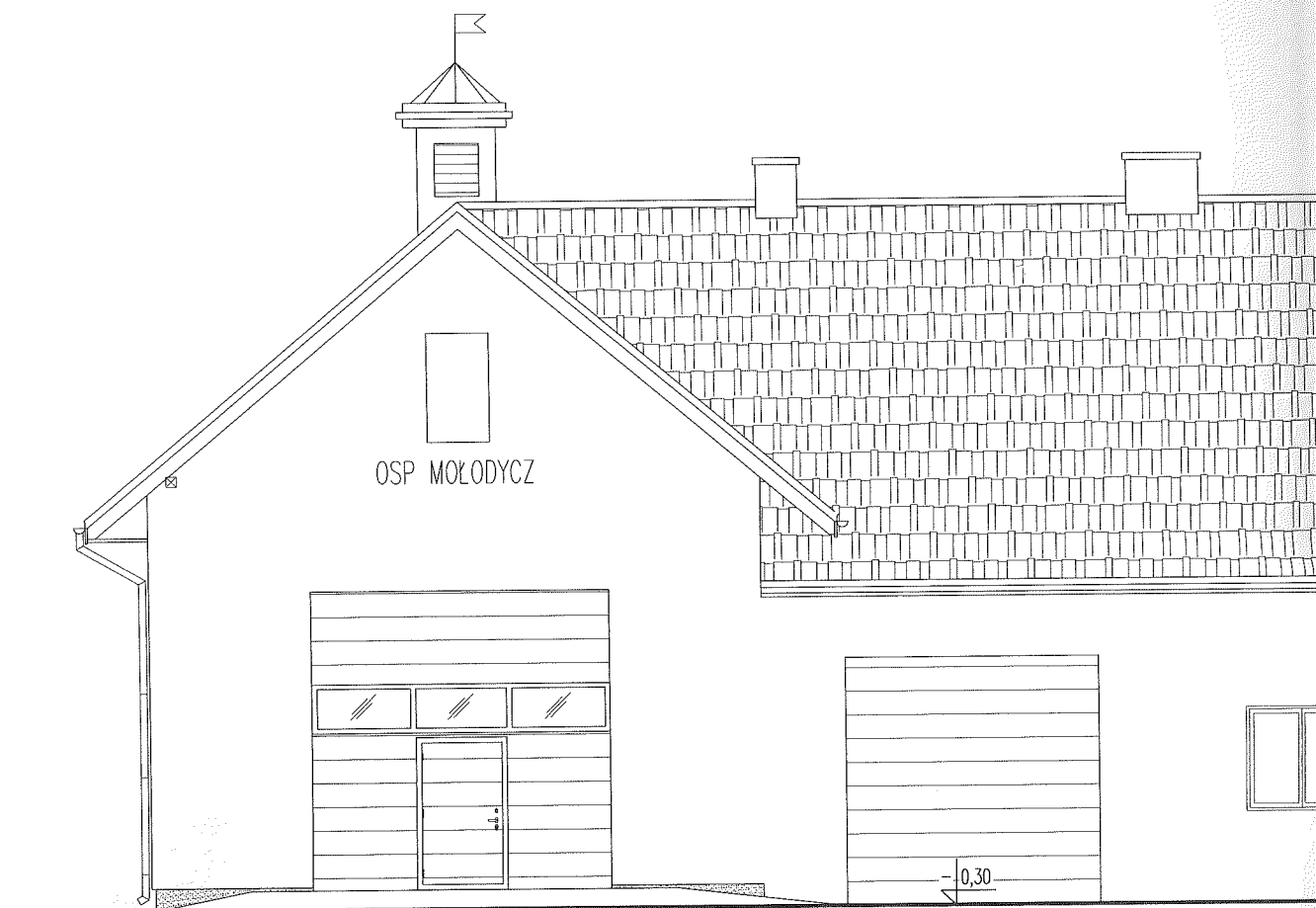
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY PROJEKTOWANE
- WYBURZENIA

Branża: ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jacek Jarosz UAN/III/7342/17/95	Podpis: <i>Jacek Jarosz</i>	Objekt ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP		
	Opracował: inż. bud. Dariusz Kondro	Podpis: <i>D Kondro</i>			
Investor	Wójt Gminy Wiązownica ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica		Rysunek PRZEKRÓJ A-A		
Adres inwestycji	Dz. nr ewid. 642 w m. Moładycz Obr. 0003 Moładycz, gm. Wiązownica Jedn. ewid. 180411_2, Wiązownica		Data Maj 2023	Skala 1:100	nr rysunku A-4

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

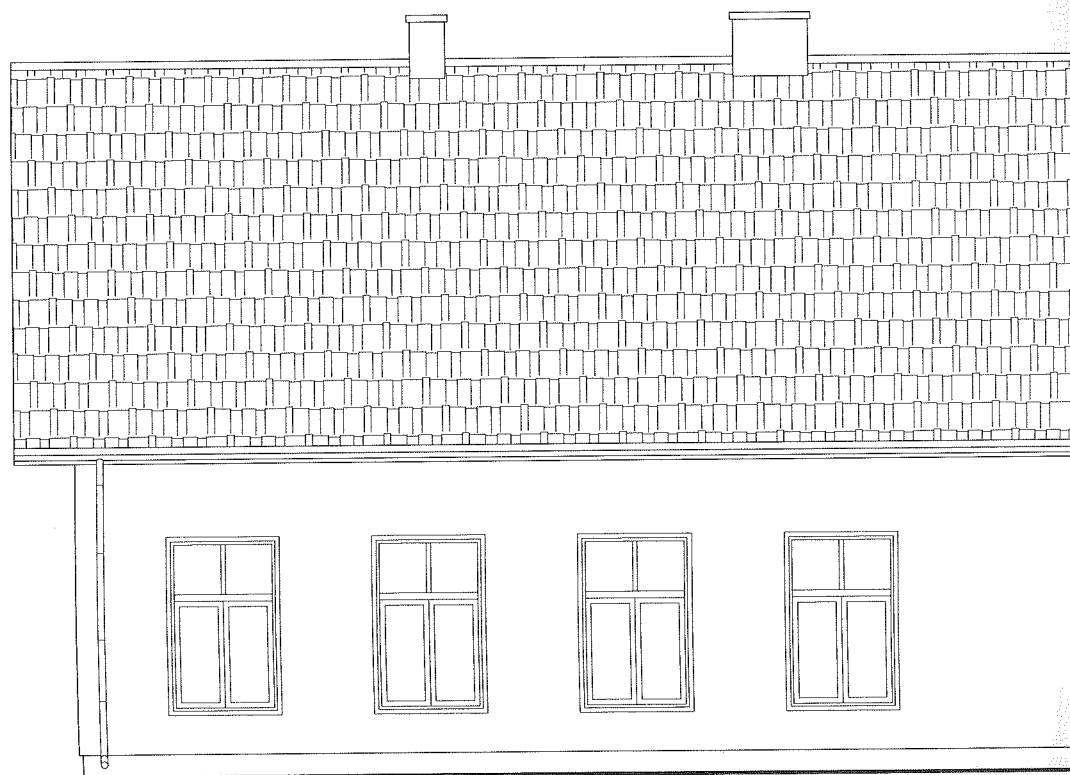


Branża: ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jacek Jarosz UAN/III/7342/17/95	Podpis: <i>Jacek Jarosz</i>	Objekt ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP	
	Opracował: inż. bud. Dariusz Kondro	Podpis: <i>D. Kondro</i>	Rysunek PRZEKRÓJ B-B	
Investor	Wójt Gminy Wiązownica ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica		Data Maj 2023	
Adres inwestycji	Dz. nr ewid. 642 w m. Mołodycz Obr. 0003 Mołodycz, gm. Wiązownica Jedn. ewid. 180411_2, Wiązownica		Skala 1:100	nr rysunku A-5



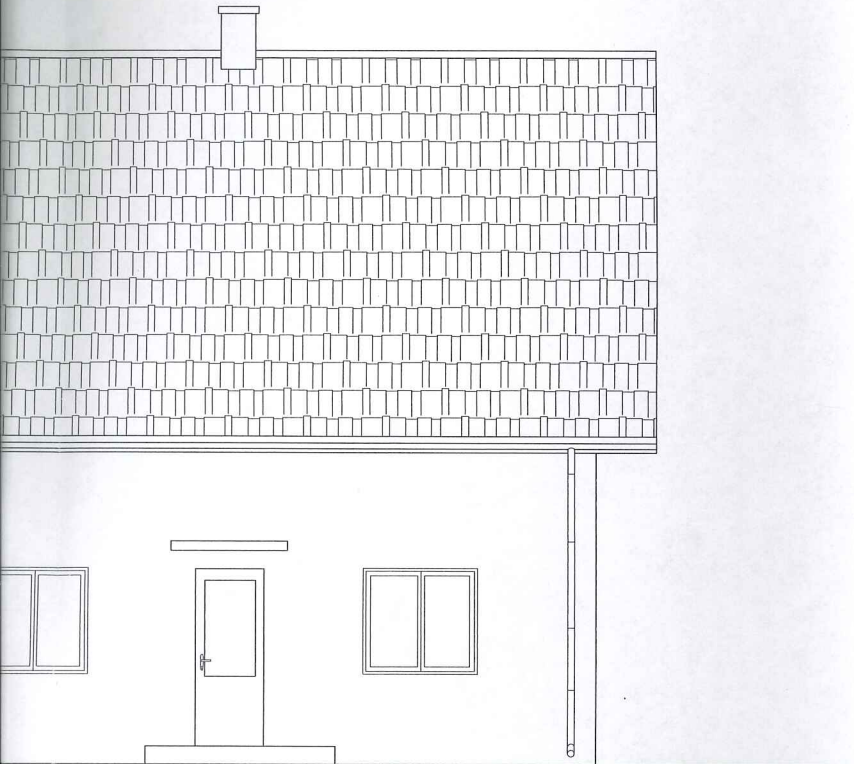
OSP MOŁODYCZ

ELEWACJA FRONTOWA (PÓŁNOCNA)

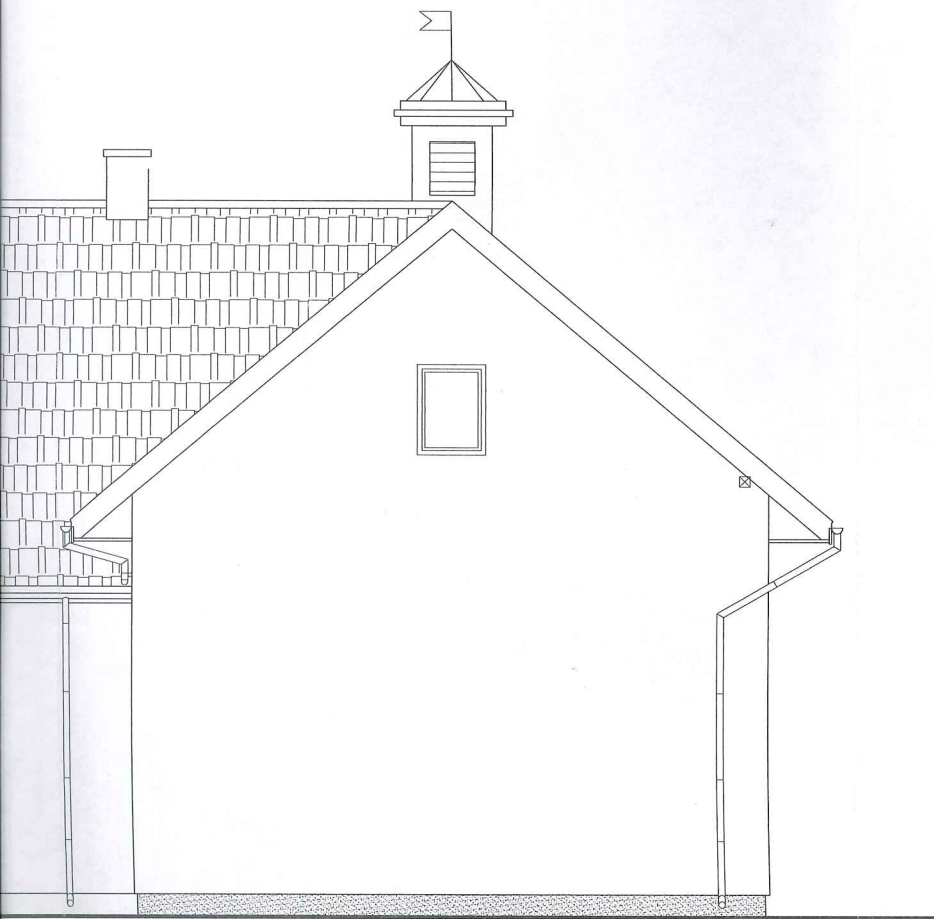


ELEWACJA POŁUDNIOWA 1:100

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**

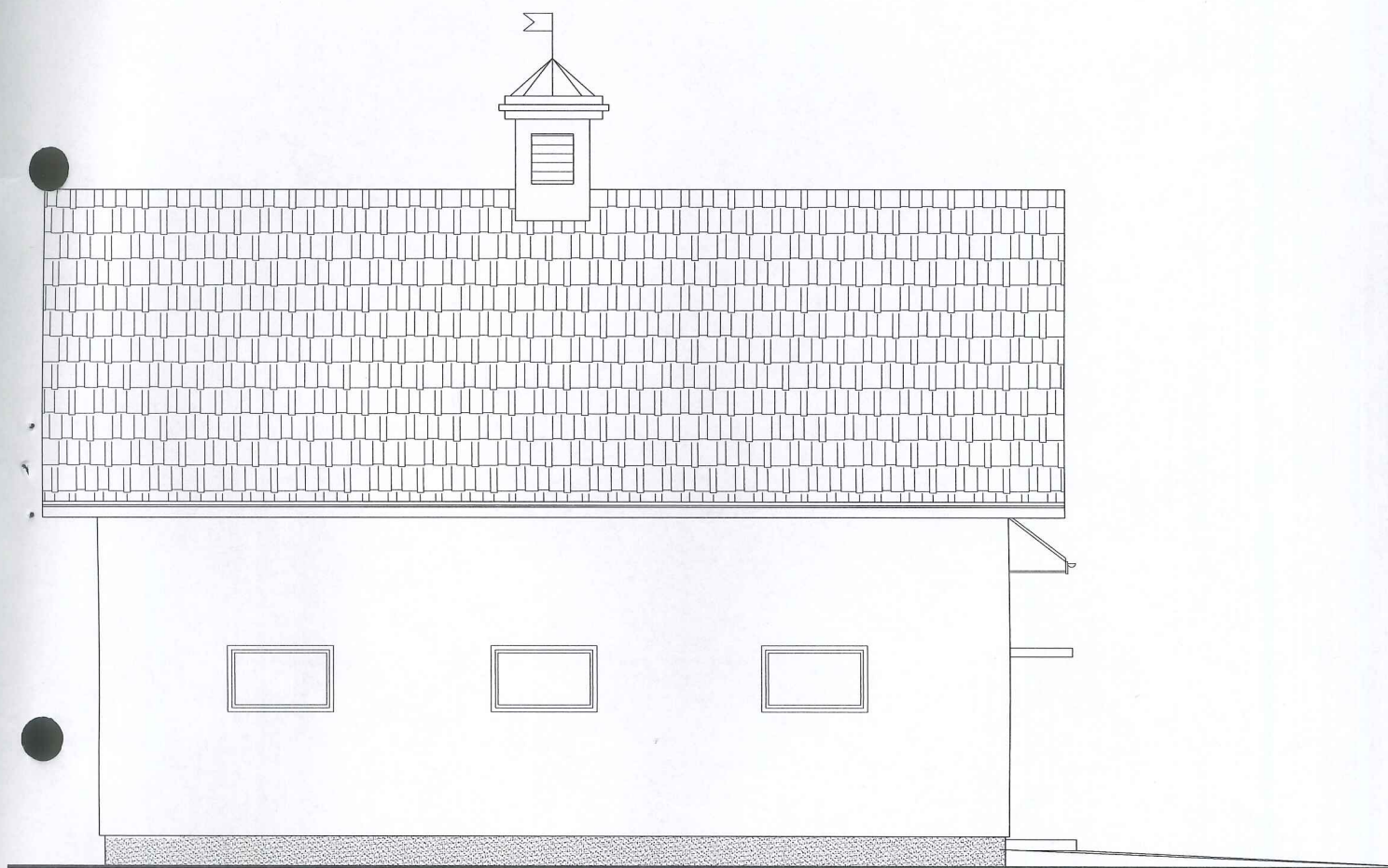


(CNA) 1:100



Brzga: ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jacek Jarosz UAN/III/7342/17/95	Podpis: <i>J. Jarosz</i>	Obiekt ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP	
	Opracował: inż. bud. Dariusz Kondra	Podpis: <i>D. Kondra</i>	Rysunek ELEWACJE	nr rysunku A-6
Investor Wójt Gminy Wiązownica ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica	Data Maj 2023	Skala 1:100		
Adres inwestycji Dz. nr ewid. 642 w m. Molodycz Obr. 0003 Molodycz, gm. Wiązownica Jech. ewid. 180411.2, Wiązownica				

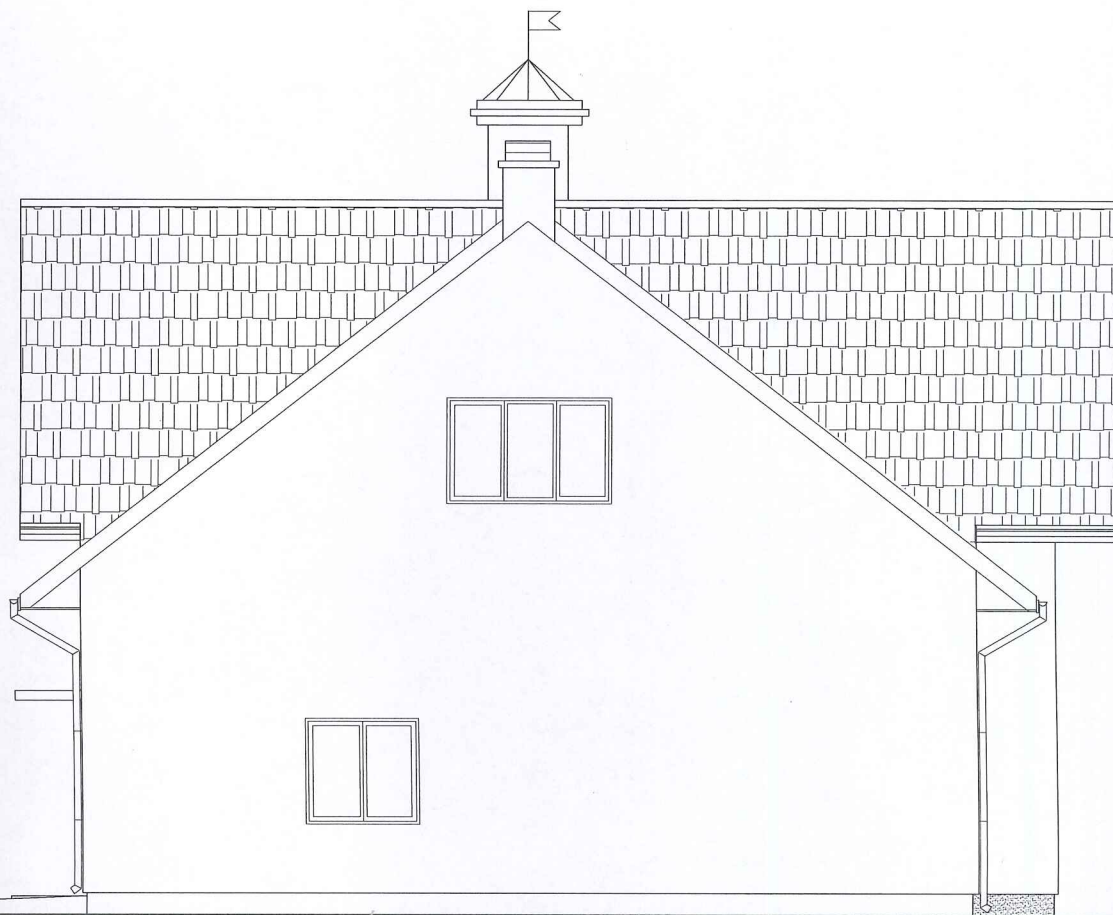
STAROSTA
JAROSŁAWSKI



ELEWACJA WSCHODNIA 1:100

Branża: ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jacek Jarosz UAN/III/7342/17/95	Podpis: <i>Jacek Jarosz</i>	Obiekt ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP		
	Opracował: inż. bud. Dariusz Kondro	Podpis: <i>D. Kondro</i>			
Investor	Wójt Gminy Wiązownica ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica		Rysunek ELEWACJA WSCHODNIA		
Adres inwestycji	Dz. nr ewid. 642 w m. Molodycz Obr. 0003 Molodycz, gm. Wiązownica Jedn. ewid. 180411_2, Wiązownica		Data Maj 2023	Skala 1:100	nr rysunku A-7

**STAROSTA
JAROSLAWSKI**



ELEWACJA ZACHODNIA 1:100

Branża: ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. arch. Jacek Jarosz UAN/III/7342/17/95	Podpis: <i>Jacek Jarosz</i>	Obiekt ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP		
	Opracował: inż. bud. Dariusz Kondro	Podpis: <i>D. Kondro</i>			
Inwestor	Wójt Gminy Wiązownica ul. Warszawska 15 37-522 Wiązownica		Rysunek ELEWACJA ZACHODNIA		
Adres inwestycji	Dz. nr ewid. 642 w m. Mołodycz Obr. 0003 Mołodycz, gm. Wiązownica Jedn. ewid. 180411_2, Wiązownica		Data Maj 2023	Skala 1:100	nr rysunku A-8