

## UMOWA

zawarta w dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy:

**„NOWY SZPITAL WOJEWÓDZKI” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą: ul. Igielna 13, 50-117 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000353252; wysokość kapitału zakładowego: 308 402 000 zł, REGON: 021173201, NIP: 8971759068,

reprezentowaną przez:

Łukasza Dudkowskiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
z siedzibą: ....., zarejestrowanym w .....,  
..... pod numerem ....., REGON:  
....., NIP: .....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanym łącznie „**Stronami**”

### DEFINICJE

#### § 1

Użyte w niniejszej umowie wyrażenia mają następujące znaczenie:

- 1) „**Urządzenia**” – oznacza: dwa agregaty prądotwórcze firmy DELTA Power.
- 2) „**Dzień**” – oznacza: dni kalendarzowe,
- 3) „**Dzień roboczy**” – oznacza: dni tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy,
- 4) „**Harmonogram**” – oznacza: plan prac związanych w wykonaniem pojedynczego przeglądu uwzględniający co najmniej kolejność wykonania poszczególnych czynności, przewidywany czas zakończenia poszczególnych czynności i tym samym całości przeglądu,
- 5) „**Kierownik Zamawiającego**” – oznacza: osobę lub organ, który – zgodnie z obowiązującymi przepisami, statutem lub Umową – jest uprawniony do zarządzania Zamawiającym,
- 6) „**Obiekt**” – oznacza: budynki szpitala (główny i techniczny) zlokalizowane we Wrocławiu przy ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa 2 zarządzanego przez „Nowy Szpital Wojewódzki” Sp. z o. o.,
- 7) „**Użytkownik obiektu**” – oznacza: Dolnośląski Szpital Specjalistyczny im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej (z siedzibą: ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa 2, 54-049 Wrocław) wykorzystujący obiekt do prowadzenia działalności medycznej,
- 8) „**Przedmiot umowy**” – oznacza zamówienie obejmujące:
  - a) przegląd eksploatacyjny Urządzeń,
  - b) usuwanie awarii (usterek) i wykonywanie bieżących napraw Urządzeń- realizowane na podstawie i zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

- 9) „**Przeгляд eksploatacyjny**” - oznacza prace planowe z zakresu utrzymania Urządzeń we właściwym stanie technicznym, zgodnie z zaleceniami producenta Urządzeń i potwierdzenie wykonania tych czynności wystawieniem Raportu technicznego,
- 10) „**Serwis**” – oznacza: wszelkie czynności natury technicznej konieczne do wykonania przez Wykonawcę w celu zdiagnozowania i/lub naprawy nieprawidłowości działania Urządzeń,
- 11) „**Czas reakcji**” – oznacza: okres, od momentu przyjęcia zgłoszenia do momentu bezpośredniej interwencji - rozumianej jako podjęcie przez Wykonawcę pierwszych czynności diagnostycznych w Obiekcie - w celu usunięcia nieprawidłowości w pracy Urządzeń,
- 12) „**Termin naprawy**” – oznacza: czas niezbędny do realizacji Zlecenia wskazany każdorazowo z Zleceniu,
- 13) „**Zgłoszenie**” – oznacza: informację o wystąpieniu lub podejrzeniu wystąpienia awarii/usterki Urządzeń,
- 14) „**Zlecenie**” – oznacza: dokument (podpisany przez Kierownika Zamawiającego lub osobę upoważnioną do tej czynności przez Kierownika Zamawiającego) na podstawie, którego Wykonawca usuwa awarie i/lub wykonuje naprawy Urządzeń,
- 15) „**Awaria**”, „**Usterka**” – oznaczają: stan niesprawności Urządzeń uniemożliwiający ich funkcjonowanie, występujący nagle i powodujący jego niewłaściwe działanie lub całkowite unieruchomienie,
- 16) „**Naprawa**” – oznacza: doprowadzenie Urządzeń do stanu pełnej sprawności sprzed powstałej awarii lub usterki.
- 17) „**Umowa**” - oznacza niniejszą Umowę wraz z załącznikami.

## PRZEDMIOT UMOWY

### § 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **utrzymania w stałej sprawności technicznej dwóch agregatów prądotwórczych** (zwanym dalej również „*Urządzeniami*”), stanowiących część infrastruktury technicznej obiektu szpitala zlokalizowanego przy ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa 2 we Wrocławiu.  
Wspólny Słownik Zamówień: 50.80.00.00-3 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji
2. Lokalizacja Urządzeń: Urządzenia zlokalizowane są w pomieszczeniu T004 w budynku technicznym szpitala. W budynku technicznym istnieje dostęp do bieżącej wody oraz energii elektrycznej 230V.  
Umiejscowienie agregatów zostało przedstawione w **załączniku nr 1 do Umowy**.
3. Opis Urządzeń: agregaty prądotwórcze BRISTOL 1500 składają się z silnika marki Perkins, typ 4012-46TAG2, prądnicy marki Marelli, typ MJB 450 MB4, panelu sterowania marki ComAp z synchronizatorem COMAP IG-NT-BB i wyświetlaczem IntelliVision 5.
4. Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy:
  - 1) wykonanie **1 (jednego)** przeglądu eksploatacyjnego,
  - 2) usuwanie awarii (usterek) i wykonanie bieżących napraw Urządzeń.
5. Wykaz czynności realizowanych podczas przeglądu eksploatacyjnego:
  - 1) wymiana oleju silnikowego,
  - 2) wymiana filtrów olejowych,
  - 3) wymiana filtrów paliwa,
  - 4) sprawdzenie jakości płynu chłodzącego, w razie konieczności wymiana,
  - 5) czyszczenie filtra powietrza, w razie konieczności wymiana,

- 6) czyszczenie chłodnicy,
  - 7) czyszczenie silnika prądnicy,
  - 8) sprawdzenie połączeń mechanicznych oraz luzów elementów wirujących (pasy klinowe, łożyska, wentylator itp.),
  - 9) sprawdzanie amortyzatorów,
  - 10) sprawdzenie agregatu pod względem szczelności układów: wydechowego, smarowania, chłodzenia i paliwowego,
  - 11) sprawdzenie połączeń elektrycznych obwodów siłowych oraz sterowniczych,
  - 12) wykonanie pomiarów stanu izolacji prądnicy,
  - 13) sprawdzanie poprawności działania rozrusznika,
  - 14) sprawdzenie poprawności działania synchronizatora,
  - 15) sprawdzenie stanu technicznego akumulatorów rozruchowych (rezystancja wewnętrzna),
  - 16) sprawdzenie ładowania akumulatorów,
  - 17) kontrola układu tankowania oraz magazynu paliw (sprawdzenie na obecność wycieku, kontrola działania czujników i elementów wspomagających przepływ paliwa),
  - 18) wykonanie testów pracy agregatów (bez obciążenia),
  - 19) sporządzenie protokołu z przeglądu agregatu. Podczas tego przeglądu zostanie określony (odczytany) przebieg agregatu, który będzie podstawą do określenia warunków następnego przeglądu agregatu w ciągu dalszej eksploatacji.
6. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie;
  - 2) dysponuje personelem, to jest co najmniej dwiema osobami które posiadają świadectwo kwalifikacji „E” grupy „I” urządzeń energetycznych Eksploatacja w zakresie urządzeń i instalacji elektrycznych do 1 KV oraz obsługi zespołów prądotwórczych o mocy powyżej 50 kW,
  - 3) dysponuje zasobami technicznymi niezbędnymi do wykonania Przedmiotu umowy.
7. Wykonawca wykona Przedmiot umowy siłami własnymi.

W przypadku korzystania z podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców oraz ich pracowników tak, jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.

### **WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

#### **§ 3**

1. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu umowy zobowiązany jest do zapoznania się z „Procedurą dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych, działających na terenie obiektu szpitala przy ul. Fieldorfa 2 na zlecenie spółki NSzW – Dział Eksploatacyjny” stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
2. Powyższa procedura porządkuje czynności, jakie Wykonawca ma obowiązek wykonać przed przystąpieniem do prac na obiekcie, w trakcie trwania prac, jak i po ich zakończeniu, a także określa odpowiedzialność Wykonawcy w czasie przebywania na terenie obiektu jego pracowników.
3. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności i sprzeczności pomiędzy postanowieniami procedury, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy, pierwszeństwo w stosowaniu będą miały postanowienia Umowy.
4. W okresie pandemii koronawirusa COVID-19 Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie wyposażyć osoby skierowane przez niego do realizacji Przedmiotu Umowy

w środki ochrony osobistej (rękawiczki, osłony twarzy: maseczki, przyłbice itp.) oraz środki dezynfekujące.

## **WARUNKI REALIZACJI I ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY – PRZEGLĄD EKSPLOATACYJNY**

### **§ 4**

Wykonawca zobowiązany jest w zakresie Przeglądu eksploatacyjnego Urządzeń:

- 1) zawiadomić Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w §11 ust. 4 **z co najmniej 3 (trzydniowym) wyprzedzeniem** o gotowości przystąpienia do prac wraz z przedstawieniem propozycji terminu wykonania poszczególnych czynności przeglądowych z tym, że niezbędna jest akceptacja tych terminów przez Zamawiającego. Zamawiający w terminie **jednego dnia roboczego** od zawiadomienia zaakceptuje termin zaproponowany przez Wykonawcę lub zgłosi swoje uwagi;
- 2) do prowadzenia prac **w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 07:00 do 22:00**. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się, za zgodą Zamawiającego, dokonywanie Przeglądu w innym terminie;
- 3) do oddelegowania minimum 2 osób, które posiadają kwalifikacje i uprawnienia, o których mowa w § 2 ust. 6 pkt 2 umowy;  
Listę oddelegowanych osób należy każdorazowo dołączyć do zawiadomienia o gotowości przystąpienia do wykonania Przeglądu;
- 4) do sporządzenia Raportu technicznego z wykonania usługi zawierającego w szczególności informacje dotyczące wyników przeglądów, zaleceń i uwag, w terminie **do 3 dni roboczych** od zakończenia przeglądu
- 5) do umożliwienia Pracownikowi Zamawiającego uczestniczenia w czynnościach związanych z realizacją Przedmiotu umowy.

## **WARUNKI REALIZACJI I ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY – SERWIS (AWARIE I NAPRAWY)**

### **§ 5**

1. Zamawiający każdorazowo zgłosi Wykonawcy przypadek wystąpienia lub podejrzenia wystąpienia awarii lub usterki Urządzeń telefonicznie na nr ..... a następnie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu jednego dnia roboczego potwierdzi zgłoszenie drogą elektroniczną na **adres e-mail:** .....
2. Czas naprawy:
  - 1) **do 48 godzin** od chwili otrzymania zgłoszenia telefonicznego w przypadku awarii/usterek wymagających niezwłocznej naprawy, z zastrzeżeniem, że serwis musi dojechać na Obiekt w czasie nie dłuższym **niż 24 godziny** ;
  - 2) **do 14 dni** w pozostałych przypadkach gdy usterka nie wymaga natychmiastowej naprawy i nie wpływa na prawidłową pracę Urządzeń.
3. W przypadku wątpliwości, o rodzaju usterki (awarii) oraz terminie czasu reakcji o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy decyduje Zamawiający.
4. Niezwłocznie po przybyciu na obiekt i zdiagnozowaniu przyczyny awarii, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia funkcji danego Urządzenia, a w przypadku prac, które wiązać się będą z koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów związanych z wymianą wadliwych części lub zakupem dodatkowych elementów do sporządzenia wyceny prac serwisowych zwanej dalej „wyceną” zawierającej:
  - 1) wykaz niezbędnych części zamiennych i/lub materiałów wraz z określeniem ich kosztów, z następującymi zastrzeżeniami:

- a) ceny części zamiennych nie mogą odbiegać od średnich cen rynkowych, a także nie powinny przekroczyć cen katalogowych producentów części,
- b) w przypadku wątpliwości co do cen części i/lub materiałów, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty zakupu tych części i/lub materiałów,
- 2) przewidywaną ilość roboczogodzin do wykonania naprawy z uwzględnieniem stawki roboczogodziny wskazanej w §10 ust. 3 pkt 1 lit. a,
- 3) przewidywany czas potrzebny do ukończenia czynności serwisowych,
5. Wykonawca ma prawo doliczyć zryczałtowane koszty dojazdu nie wyższe niż kwota określona w §10 ust. 3 pkt 1 lit. c.
6. Podstawę wykonania prac serwisowych stanowić będzie pisemne Zlecenie wystawione przez Kierownika Zamawiającego lub osobę upoważnioną do tej czynności przez Kierownika Zamawiającego na podstawie wcześniej zaakceptowanej wyceny, określające **zakres rzeczowy Zlecenia, koszt oraz termin wykonania**.
7. W ramach realizowanych czynności serwisowych, Wykonawca zobowiązuje się zamontować części/materiały:
  - 1) nowe,
  - 2) oryginalne lub zamienniki,
  - 3) dopuszczone przez producenta Urządzeń.
8. Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji na własny koszt zużytych części, materiałów eksploatacyjnych oraz innych wymagających tego elementów, o ile Zamawiający nie zdecyduje o innym sposobie ich zagospodarowania.
9. Potwierdzeniem wykonania naprawy i/lub usunięcia awarii będzie Raport techniczny sporządzony niezwłocznie, nie później niż w terminie **7 (siedmiu) dni** od zakończenia Zlecenia, zawierający w szczególności informacje dotyczące przyczyny usterki i zakresu wykonanych czynności i zamontowanych części.

## **INNE OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON**

### **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) stosowania się do obowiązującej u Zamawiającego „Procedury dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych” oraz ustaleń zawartych w wydanej na jej podstawie „Karcie dopuszczenia do pracy” (dokumenty stanowią **załącznik nr 2** do Umowy), w zakresie w jakim nie są sprzeczne z zapisami Umowy. W przypadku różnic w zapisach „Procedury dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych” i/lub „Karcie dopuszczenia do pracy” oraz Umowy, za właściwy uznaje się zapis Umowy;
  - 2) konsultowania i uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym Przedmiotu umowy w trakcie jego wykonywania;
  - 3) podejmowania czynności zmierzających do zapobieżenia powstania szkody, a w przypadku jej zaistnienia, do ograniczenia jej rozmiarów;
  - 4) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach wadliwej eksploatacji Urządzeń, usterkach i konieczności dokonywania napraw;
  - 5) utrzymania i pozostawienia miejsca pracy w należytym porządku w trakcie wykonywania usług, jak również po ich zakończeniu w danym dniu, a także do odpowiedniego zabezpieczenia i oznaczenia miejsca pracy;
  - 6) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zmianami) oraz Ustawą z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 573);

- 7) niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów celem niedopuszczenia do opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu umowy, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie niniejszej Umowy.
  2. Z uwagi na fakt, iż prace realizowane będą na terenie czynnego Obiektu Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo przed rozpoczęciem wykonywania tych prac uzgodnić z Zamawiającym termin ich wykonania. Wykonawca zobowiązany jest zachować szczególną ostrożność przy wykonaniu poszczególnych czynności.
  3. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą, a w szczególności do:
    - 1) zapewnienia przedstawicielom Wykonawcy swobodnego dostępu do Urzędzeń i umożliwienie wykonywania czynności określonych w umowie od chwili ich przybycia,
    - 2) zapewnienia przedstawicielom Wykonawcy swobodnego dostępu do Urządzenia i umożliwienie wykonywania czynności określonych w umowie od chwili ich przybycia, z zastrzeżeniem, że prowadzone prace nie mogą kolidować z funkcjonowaniem szpitala;
    - 3) zapewnienia bezpłatnego dostępu do parkingu szpitala w trakcie wykonywania prac objętych umową,
      - a) Wykonawca nie poniesie opłat parkingowych na terenie Obiektu, pod warunkiem podania Zamawiającemu, w formie pisemnej, numerów rejestracyjnych pojazdów upoważnionych do wjazdu na teren Obiektu i związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. W przeciwnym razie koszty opłat parkingowych na terenie zewnętrznym obiektu szpitala dla samochodów osobowych pokryje Wykonawca. Regulamin parkingu oraz cennik opłat dostępne są na stronie internetowej pod adresami:  
**REGULAMIN:** <https://www.nszw.pl/public/upload/Regulamin%2027.10.2023-sig.pdf>  
**CENNIK:** <https://www.szpital-marciniak.wroclaw.pl/container/parking-cennik.pdf>
- Wykonawca nie ponosi kosztów wjazdu samochodów dostarczających sprzęt i materiały niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Samochody te powinny opuścić teren szpitala niezwłocznie po dostawie
- 4) bieżącej współpracy z Wykonawcą oraz przekazywania Wykonawcy informacji i dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego, które będą niezbędne dla realizacji Przedmiotu Umowy,
  - 5) dokonania odbioru na zasadach i warunkach określonych umową,
  - 6) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.
4. Zamawiający udostępni Wykonawcy na czas wykonywania przedmiotu zamówienia wszelkie pomieszczenia, które są niezbędne do przeprowadzenia przeglądu eksploatacyjnego, z tym zastrzeżeniem, że prowadzone w nich prace nie mogą kolidować z funkcjonowaniem szpitala.
5. Przez cały okres obowiązywania zamówienia Zamawiający uprawniony jest do kontroli wykonywania przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem zamówienia.
6. Zamawiający winien bezzwłocznie zgłaszać wszelkie zauważone nieprawidłowości w funkcjonowaniu obsługiwanych przez siebie Urzędzeń.

## **SZCZEGÓLNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

### **§ 7**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wynikłe z jego działania szkody w obiekcie szpitala i na jego terenie spowodowane wszelkimi zawinionymi czynnościami związanymi z wykonaniem Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Przedmiotowa odpowiedzialność obejmuje w szczególności: obiekt szpitala (w tym pomieszczenia techniczne) i jego teren zewnętrzny, roboty budowlane w realizacji, materiały, sprzęt, wyposażenie, urządzenia, środki transportu, instalacje, itp. stanowiące własność:
  - 1) Zamawiającego lub innych podmiotów realizujących zamówienia na rzecz

- Zamawiającego,
- 2) Użytkownika obiektu szpitala (tj. Dolnośląskiego Szpitala Specjalistycznego im. T. Marciniaka Centrum Medycyny Ratunkowej) lub innych podmiotów realizujących zamówienia na rzecz Użytkownika,
  - 3) najemców powierzchni w obiekcie szpitala lub innych podmiotów realizujących zamówienia na ich rzecz.
2. W przypadku powstania jakichkolwiek szkód, o których mowa w niniejszym paragrafie Umowy, a które będą spowodowane zawinionymi czynnościami związanymi z wykonaniem Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia 100% kosztów ich usunięcia.
  3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu poniesienia kosztów szkód, opisana w niniejszym paragrafie Umowy, jest wyłączona w przypadku, gdy szkody te spowodowane zostały na skutek zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności na skutek działania osób trzecich innych niż podwykonawcy Wykonawcy.

## **GWARANCJA**

### **§ 8**

1. Wykonawca udziela:
  - 1) **12 miesięcznej gwarancji** na zrealizowane w ramach przeglądu eksploatacyjnego prace, rozumianej jako zapewnienie, że przegląd został wykonany zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz odzwierciedla rzeczywisty stan faktyczny Urządzeń objętych przeglądem,
  - 2) **24 miesięcznej gwarancji** na wymienione części i/lub materiały, a jeżeli gwarancja producenta jest dłuższa – równej gwarancji producenta.
2. Okres gwarancji liczy się od daty sporządzenia Raportu technicznego, o którym mowa w § 5 ust. 9.
3. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone naruszenia zobowiązań, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia stwierdzonych uchybień w przedmiocie umowy bez dodatkowego wynagrodzenia i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego **nie dłuższym jednak niż 3 dni od chwili otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego**. W przypadku konieczności zastosowania części zamiennych lub materiałów, którymi Wykonawca nie dysponuje, czas usunięcia stwierdzonych uchybień w Przedmiocie umowy zostanie wydłużony o czas konieczny do zamówienia niezbędnych części lub materiałów – nie dłuższy jednak **niż 7 dni** od dnia otrzymania zgłoszenia.
4. Gwarancji nie podlegają wady powstałe na skutek:
  - 1) działania siły wyższej,
  - 2) szkód wynikłych z użytkowania Urządzeń w sposób niezgodny z instrukcją obsługi/użytkowania/eksploatacji,
  - 3) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

## **TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

### **§ 9**

1. Umowa będzie realizowana w okresie **12 miesięcy od daty zawarcia Umowy** lub do wyczerpania maksymalnej wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy – w zależności od tego, które z tych zdarzeń wystąpi jako pierwsze.
2. Strony ustalają niżej wymienione terminy częściowej realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) przegląd eksploatacyjny – **wrzesień 2024 r.**,

- 2) usuwanie awarii i wykonywanie bieżących napraw - zgodnie potrzebami Zamawiającego.

## WYNAGRODZENIE

### § 10

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy Strony uzgadniają maksymalne wynagrodzenie w kwocie:

**brutto:** ..... zł. (słownie: .....złotych 00/100), w tym **netto:** ..... zł. (słownie: ..... złotych 00/100), plus **podatek VAT** wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia Umowy podatek VAT wynosi **23 %**, czyli ..... zł. (słownie: ..... złotych 00/100).

2. Na wynagrodzenie wskazane w ust. 1 składa się:

- 1) wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu umowy w zakresie objętym przeładowaniem eksploatacyjnym Urządzeń, w kwocie:

**brutto:** ..... zł. (słownie: ..... złotych 00/100), w tym **netto:** ..... zł. (słownie: ..... złotych 00/100), plus **podatek VAT** wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia Umowy podatek VAT wynosi **23%**, czyli ..... zł. (słownie: ..... złotych 00/100).

- 2) Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy w zakresie objętym serwisem, tj. usuwaniami awarii i wykonywaniem bieżących napraw Urządzeń, w kwocie: **brutto:**

..... zł. (słownie: ..... złotych 00/100), w tym **netto:** ..... zł. (słownie: ..... złotych 00/100), plus **podatek VAT** wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia Umowy podatek VAT wynosi **23 %**, czyli ..... zł. (słownie: ..... złotych 00/100).

3. Strony dokonają rozliczenia każdorazowo po zrealizowaniu przez Wykonawcę Zlecenia naprawy zgodnie z warunkami Umowy, przy zachowaniu następujących zasad:

- 1) wynagrodzenie netto za zrealizowanie danego Zlecenia zostanie wyliczone przez Wykonawcę na podstawie **wcześniej sprawdzonej przez Koordynatora ze strony Zamawiającego i zaakceptowanej przez Kierownika Zamawiającego lub osobę upoważnioną do tej czynności przez Kierownika Zamawiającego - wyceny prac serwisowych**, uwzględniającej:

- a) koszty robocizny – tj. iloczyn czasu naprawy i jednostkowej ceny roboczogodziny wynoszącej ..... zł. **netto**, przy czym:

- ilość roboczogodzin w przełożeniu na rodzaj wykonywanych czynności podlega weryfikacji pod kątem ilości i wymaga akceptacji Zamawiającego,
- czas dojazdu do miejsca świadczenia usługi oraz przerwy w wykonywaniu czynności nie są wliczane do czasu pracy, chyba że przerwy w wykonywaniu czynności wynikają z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

- b) koszty zamontowanych/wymienionych części zamiennych oraz materiałów,

- c) koszt dojazdu: Wykonawcy przysługuje prawo, doliczenia do wyceny prac serwisowych kwoty w wysokości ..... zł. **netto** z tytułu zryczałtowanych kosztów dojazdu do realizacji Zlecenia.

- 2) Rozliczenie usługi w zakresie naprawy następować będzie po zrealizowaniu Zlecenia, jednak nie częściej niż raz w miesiącu,

- 3) Wynagrodzenie za zrealizowanie danego Zlecenia płatne będzie w terminie **30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę,

- 4) Każdorazowo podstawą do wystawienia faktury będzie Raport techniczny, o którym



mowa w § 5 ust. 9 Umowy.

- 5) Cena roboczogodziny (§ 10 ust. 3 pkt 1 lit. a) oraz koszt dojazdu (§ 10 ust. 3 pkt 1 lit. c) są stałe (nie podlegają waloryzacji) i będą obowiązywały w całym okresie, na jaki została zawarta Umowa.
4. Wynagrodzenie w zakresie **przeгляdu eksploatacyjnego Urządzeń** płatne będzie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru wykonania przeglądu. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do **30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowił Raport techniczny wskazany w § 4 pkt 4 Umowy.
5. W maksymalnym wynagrodzeniu wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy mieści się całkowity koszt wykonania Przedmiotu umowy oraz zobowiązań wynikających z § 8 Umowy (gwarancja), w tym także wynagrodzenie za:
  - 1) transport krajowy i zagraniczny części zamiennych i materiałów wraz z jego ubezpieczeniem, wszelkie opłaty celne, skarbowe oraz inne opłaty pośrednie (dotyczy także usług gwarancyjnych),
  - 2) wszelkie przyrządy, akcesoria, dokumenty oraz zapewnienie odpowiednio wykwalifikowanego i doświadczonego personelu – niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy,– nie przewiduje się żadnych dodatkowych płatności.
6. W przypadku niewykorzystania w czasie trwania Umowy, kwoty wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tego tytułu.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie uregulowane każdorazowo przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze i umieszczony w wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
8. Wykonawca każdorazowo wystawi fakturę na: „NOWY SZPITAL WOJEWÓDZKI” Sp. z o.o., ul. Igielna 13, 50-117 Wrocław” i doręczy do siedziby Zamawiającego: ul. Igielna 13, 50-117 Wrocław lub elektronicznie na adres e-mail: [biuro@nswz.pl](mailto:biuro@nswz.pl)
9. Wykonawca może również wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zmianami), zwanej dalej „Ustawą o fakturowaniu”.
10. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać wskazanie umowy w sprawie zamówienia publicznego, której dotyczy.
11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 1 Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”) na następujący adres Zamawiającego na PEF: **8971759068**.
12. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
13. Za termin dokonania płatności uważa się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
14. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP: 8971759068.
15. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP: .....
16. Wykonawcy przysługują bez wezwania odsetki w wysokości odsetek ustawowych za zwłokę za okres od dnia wymagalności świadczenia pieniężnego do dnia zapłaty, jeżeli Wykonawca

spełnił swoje świadczenie niepieniężne i nie otrzymał zapłaty w terminie określonym w umowie.

## **ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ MIĘDZY STRONAMI**

### **§ 11**

1. Do wymiany prowadzonej pomiędzy sobą korespondencji Strony zastrzegają priorytet drogi elektronicznej, z zastrzeżeniem posługiwania się adresami mailowymi podanymi poniżej:
  - 1) adres elektroniczny Wykonawcy: adres wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu umowy.
  - 2) adres elektroniczny Zamawiającego: adres wskazany w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy.
2. Jeśli Strony zmienią adresy wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy i nie poinformują o tym siebie nawzajem w formie pisemnej, to wszelkie pisemne oświadczenia jednej Strony kierowane na ostatni pisemnie podany przez drugą Stronę adres traktuje się jako doręczone. Zmiana adresów nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
3. Wykonawca wyznacza na koordynatora odpowiedzialnego za prawidłowy przebieg wykonania Przedmiotu umowy:

Imię i nazwisko	
Telefon	
e-mail	

4. Zamawiający wyznacza koordynatora odpowiedzialnego za prawidłowy przebieg wykonania Przedmiotu umowy i właściwy przepływ materiałów i informacji między Stronami, w szczególności do podejmowania decyzji, udzielania informacji, odbierania zgłoszeń, poprawek, dokonania odbioru Przedmiotu umowy:

Imię i nazwisko	
Telefon	
e-mail	

5. Każda ze Stron ma prawo do zmiany koordynatorów o których mowa w ust. 3 i ust. 4 niniejszego paragrafu umowy, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony. W przypadku niepowiadomienia Strony o zaistniałej zmianie, dane ostatniego koordynatora traktuje się jako obowiązujące. Zmiana koordynatora nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
6. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione w preambule umowy.
7. Zmiana adresów wskazanych w ust. 6 niniejszego paragrafu umowy nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 12**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w przeprowadzeniu Przeglądu – w wysokości **0,5%** wartości wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 10 ust. 2 pkt 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- 2) za zwłokę w czasie reakcji na zgłoszenie telefoniczne lub mailowe – w wysokości **0,5%** wartości maksymalnego umownego wynagrodzenia netto za wykonanie Przedmiotu umowy w zakresie objętym serwisem, tj. usuwaniem awarii i wykonywaniem bieżących napraw Urządzeń, o którym mowa w § 10 ust. 2 pkt. 2 odpowiednio:
    - a) za każdą godzinę zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt. 1,
    - b) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2;
  - 3) w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania prac będących Przedmiotem umowy w wysokości **0,5%** wynagrodzenia netto wskazanego w § 10 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w § 10 ust. 1 Umowy – za każdy dzień opóźnienia liczony od następnego dnia po upływie terminów, ustalonych zgodnie z § 8 ust. 3 Umowy;
  - 5) za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego netto, wskazanego w § 10 ust. 1 umowy.
3. Wykonawcy przysługują będą od Zamawiającego kary umowne za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości **10%** wynagrodzenia ryczałtowego netto ustalonego w § 10 ust. 1 umowy.
  4. Maksymalna wysokość każdej z wymienionych w ust. 2 pkt 1 - 5 kar umownych nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia maksymalnego netto określonego w § 10 ust. 1 Umowy.
  5. Zastrzega się prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
  6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy niezależnie od winy w sytuacji, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy następuje z powodu okoliczności związanych z działalnością Wykonawcy przy realizacji Umowy.
  7. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia Umowy, rozwiązania, wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia od niej.
  8. Zamawiający informuje Wykonawcę o naliczeniu kary umownej wystawiając stosowną notę księgową.
  9. Kara umowna płatna jest w terminie 7 dni od daty doręczenia noty księgowej.
  10. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Takie potrącenie nie wymaga odrębnego oświadczenia Zamawiającego (tzw. potrącenie umowne).

## **ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY, ROZWIĄZANIE I Odstąpienie od umowy**

### **§13**

Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.

### **§14**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca w szczególności:
  - 1) nie realizuje powierzonych prac w tempie gwarantującym dotrzymanie terminów wskazanych w umowie dla poszczególnych obowiązków,
  - 2) łączna wysokość kar umownych przekroczy kwotę wynagrodzenia maksymalnego netto określonego w §10 ust. 1 Umowy,
  - 3) narusza postanowienia niniejszej Umowy lub nie wykonuje zobowiązań z niej wynikających, a także realizuje umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa.

2. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości prawo Zamawiającego do odstąpienia od realizacji Umowy (całości lub niezakończonych jej części) z uwzględnieniem poniższych zasad:
  - 1) Strony Umowy określą stan wykonanych prac na dzień odstąpienia i ustalą sposób ich rozliczenia;
  - 2) w każdym przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający nabywa wszelkie prawa określone umową do części Przedmiotu Umowy, która została odebrana przez Zamawiającemu do dnia odstąpienia, i za którą Wykonawca otrzymał należne wynagrodzenie.
3. W razie rozwiązania Umowy Strony dokonają rozliczenia za część prac wykonanych do dnia rozwiązania, zgodnie z komisyjnie ustalonym protokołem zaawansowania i wyceną zweryfikowaną przez Zamawiającego.

#### **§15**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; w tym wypadku odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy do czasu odstąpienia;
  - 2) gdy Wykonawca przerwał realizację usług objętych umową i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie wykonuje prac przez okres 15 dni roboczych. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych za okres do dnia odstąpienia;
  - 3) gdy Wykonawca wykonuje usługi niezgodnie z umową, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia niezgodności, tzn. w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie zaprzestał wykonywania wskazanej czynności lub nie rozpoczął wykonywania czynności zgodnie z umową;
  - 4) gdy Wykonawca wykorzystuje mienie Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem;
  - 5) gdy Wykonawca zlecił wykonanie przedmiotu Umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego;
  - 6) gdy Wykonawca naruszył zasady BHP stwarzając zagrożenie dla ludzi i mienia.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

#### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

#### **§16**

1. Strony zobowiązują się do ochrony przekazanych w ramach wykonywania Umowy danych osobowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Strony ustalają, że udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe osób reprezentujących Stronę oraz osób kontaktowych lub innych osób wykonujących w imieniu Strony czynności w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy w następującym zakresie:
  - 1) osób reprezentujących Stronę oraz osób kontaktowych w następującym zakresie:
    - (i) imię i nazwisko,
    - (ii) pełniona funkcja,
    - (iii) adres e-mail,
    - (iv) numer telefonu.

- 2) osób oddelegowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy lub zaproponowanych przez Wykonawcę jako mogące realizować Przedmiot Umowy w następującym zakresie:
  - (i) imię i nazwisko,
  - (ii) informacje o kwalifikacjach i uprawnieniach.
3. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy do celów związanych z wykonaniem Umowy oraz wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Stron związanych z ustaleniem, dochodzeniem lub obroną roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
4. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z umową oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1).
5. Wykonawca zobowiązuje się udzielić informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego wobec osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy w celu umożliwienia Zamawiającemu zastosowania art. 14 ust. 5 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych w ramach realizacji przez nią obowiązku informacyjnego wobec tych osób), w tym poinformować je o udostępnieniu ich danych Zamawiającemu w zakresie i celach opisanych powyżej, przedstawiając tym osobom oświadczenie stanowiące **załącznik nr 3 do Umowy**.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§17**

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swych wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią (tj. dokonać przelewu wierzytelności).

### **§18**

Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do nieujawniania ani niewykorzystywania informacji poufnych uzyskanych od drugiej strony w związku z realizacją Umowy, chyba że będzie to konieczne do wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy lub informacje te w momencie ujawnienia są publicznie dostępne w inny sposób, albo też obowiązujące przepisy prawa nakładają na stronę obowiązek ich wyjawienia.

### **§19**

1. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy, Strony będą się starały rozstrzygnąć w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz.U. z 2022, poz. 1360 ze zmianami).
3. Umowę zawarto z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zmianami).
4. Załączniki stanowią integralną część umowy.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy/Umowę sporządzono w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.\* (w zależności od wyboru Stron)

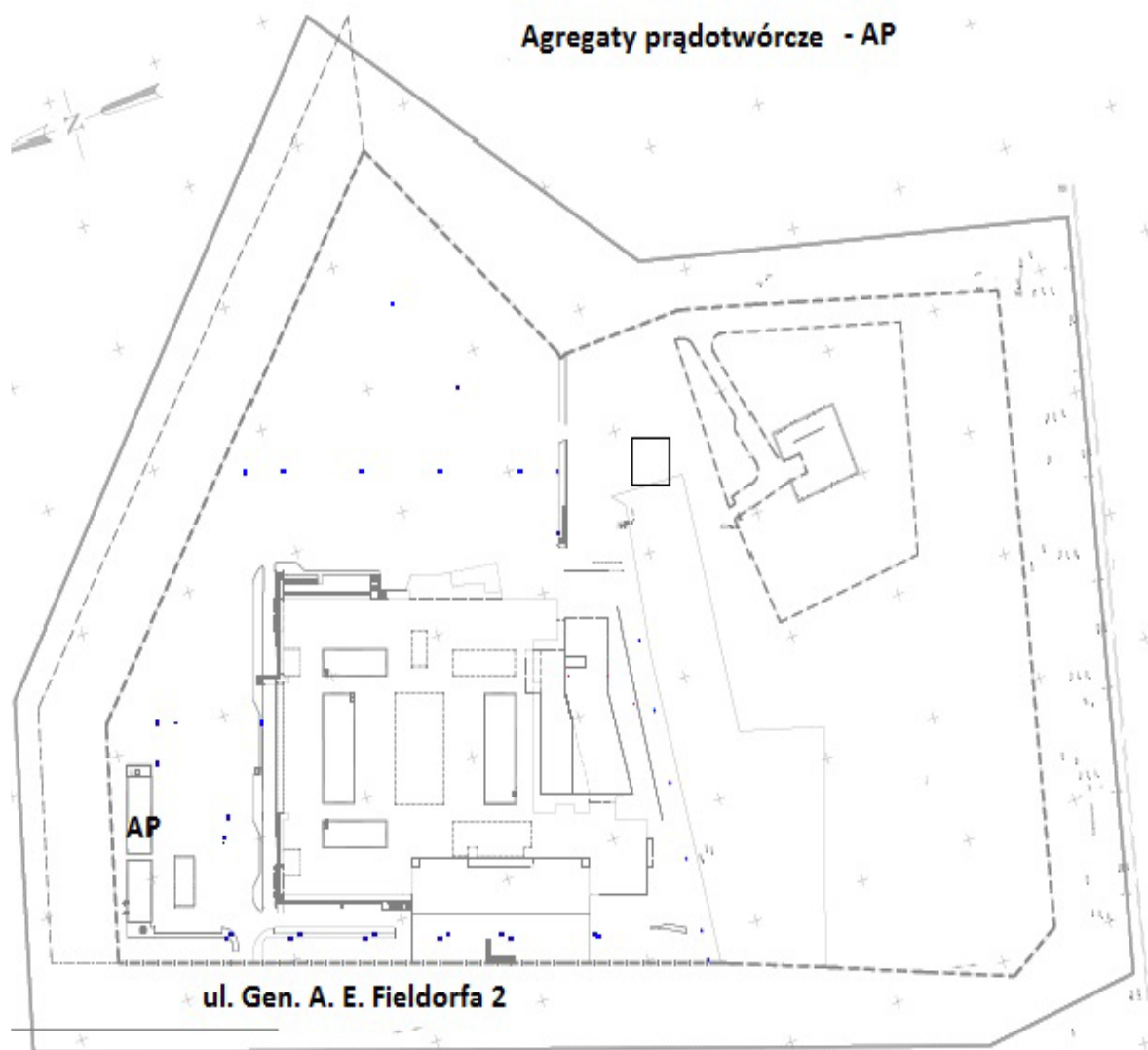
Załączniki:

- 1 **Załącznik nr 1** - Umieszczenie agregatów prądotwórczych
- 2 **Załącznik nr 2** - Procedura dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych
- 3 **Załącznik nr 2** - Obowiązek informacyjny Zamawiającego realizowany przez Wykonawcę

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

### Umiejscowienie agregatów



**Procedura dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych,  
działających na terenie obiektu szpitala przy ul. Fieldorfa 2  
na zlecenie spółki NSzW – Dział Eksploatacyjny**

### **1. Cel procedury**

Niniejsza procedura została opracowana dla potrzeb organizacji prac zleczanych do realizacji w obiekcie szpitalnym przy ul. Fieldorfa 2 we Wrocławiu. Zarządcą (administratorem) tego obiektu jest „Nowy Szpital Wojewódzki” sp. z o.o., zwana w tej procedurze również NSzW. Głównym użytkownikiem tego obiektu jest Dolnośląski Szpital Specjalistyczny im. T. Marciniaka Centrum Medycyny Ratunkowej, zwany w tej procedurze również Szpitalem im. Marciniaka.

Procedura określa zasady dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych, działających na zlecenie spółki NSzW - Dział Eksploatacyjny. Procedura dotyczy firm wykonujących wszelkiego rodzaju prace na terenie obiektu szpitalnego przy ul. Fieldorfa 2 we Wrocławiu, w tym także prace związane z usuwaniem wad i usterek gwarancyjnych. Procedura nie dotyczy usuwania awarii. Procedura ma celu uporządkowanie czynności, jakie firma zewnętrzna powinna wykonać przed przystąpieniem do prac na obiekcie, w trakcie trwania prac, jak i po ich zakończeniu, a także określenie odpowiedzialności wykonawców prac w czasie ich przebywania na terenie wspomnianego obiektu. Za należyłą realizację zasad niniejszej procedury odpowiedzialni są koordynatorzy umów reprezentujący obie strony (NSzW i wykonawcę), a w przypadku ich braku - wyznaczone osoby, które koordynują prawidłowe wykonanie zleconych prac.

### **2. Opis postępowania**

1. Wszelkie ustalenia dotyczące wykonywania prac na terenie obiektu szpitalnego przez firmę zewnętrzną powinny być dokonywane z przedstawicielem NSzW (koordynatorem Umowy lub innym wyznaczonym pracownikiem Działu Eksploatacji), z wyprzedzeniem stosownym do zakresu czynności przygotowawczych niezbędnych dla zabezpieczenia miejsca pracy, jednak nie krótszym niż dwa dni robocze.
2. Firma zewnętrzna przed przyjazdem na teren obiektu winna o tym poinformować koordynatora Umowy lub inną osobę wskazaną z Działu Eksploatacji przynajmniej godzinę wcześniej. W przypadku braku możliwości kontaktu z wyznaczoną osobą, należy przyjazd zgłosić do Działu Eksploatacji tel. **71 306 40 09**.
3. Pomijając przypadki dostaw oraz wezwań serwisowych, firmy zewnętrzne parkujące swoje pojazdy na terenie obiektu są obowiązane ponosić opłaty parkingowe zgodnie z Regulaminem Parkingu.  
Regulamin parkingu dostępny na stronie internetowej NSzW Sp. z o. o. pod adresem: <http://www.nszw.pl/parking/regulamin.pdf>
4. Pracownicy firm zewnętrznych przed przystąpieniem do prac są zobowiązani uczestniczyć w szkoleniu informacyjnym dla firm zewnętrznych, które przeprowadzane jest przez przedstawiciela NSzW. Szkolenie informacyjne dla pracowników firm zewnętrznych jest ważne przez rok. Po upływie tego okresu procedurę szkoleniową należy powtórzyć. NSzW nie udziela zezwolenia na prowadzenie jakichkolwiek prac osobom, które nie dopełnią powyższej procedury.
5. Za należyte przeszkolenie pracowników firmy zewnętrznej z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, a także za praktyczne przestrzeganie przez nich zasad BHP, w tym posiadanie i stosowanie środków ochrony osobistej, jest odpowiedzialny ich pracodawca oraz pracownicy firm.
6. Bezpośrednio przed podjęciem pracy na terenie obiektu przedstawiciel firmy zewnętrznej odpowiedzialny za prowadzone przez nią czynności, ma bezwzględny obowiązek zgłosić się do Działu Eksploatacji w celu ustalenia szczegółów wykonywanych prac i uzyskania karty zgłoszenia prac na obiekcie.



7. Karta zgłoszenia prac na obiekcie stanowi dokument potwierdzający zezwolenie NSzW na realizację prac na terenie obiektu przez firmę zewnętrzną. Zawiera ona szczegółowe ustalenia dotyczące czasu, miejsca i sposobu realizacji robót oraz informację o liczbie osób, które będą pracować na terenie obiektu wraz z danymi kontaktowymi osoby odpowiedzialnej za prawidłowe przeprowadzenie czynności. Przedstawiciel firmy zewnętrznej podpisuje kartę zgłoszenia prac na obiekcie przed jej odbiorem. Karta wydawana jest w dwóch identycznych egzemplarzach.
8. Wraz z kartą zgłoszenia prac na obiekcie, koordynator Umowy lub pracownik wyznaczony z Działu Eksploatacji wydaje identyfikatory wszystkim osobom z firmy zewnętrznej i wpisuje na kartę liczbę osób z danej firmy i numery wydanych identyfikatorów.
9. Pracownicy firmy zewnętrznej są zobowiązani nosić identyfikatory w widocznym miejscu oraz okazywać je do weryfikacji na każde żądanie służby ochrony obiektu przez cały czas pracy na terenie obiektu.
10. Przedstawiciel firmy zewnętrznej odpowiedzialny za prawidłowe przeprowadzenie prac, wraz z dwoma egzemplarzami karty zgłoszenia prac na obiekcie, udaje się do dyżurki ochrony nr 1 (parter, hol główny, przy wejściu głównym do budynku), gdzie przekazuje pracownikowi ochrony obiektu jeden egzemplarz karty.
11. Firmy zewnętrzne działające na zlecenie NSzW powinny wykonywać prace **w dni robocze, między godziną 8:00 a 16:00.**
12. W uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość wydłużenia czasu wykonywania pracy przez firmę zewnętrzną lub prowadzenia prac w dni wolne. W celu uzyskania zgody na wydłużenie czasu pracy lub pracy w dni wolne, przedstawiciel firmy zewnętrznej odpowiedzialny za prawidłowe przeprowadzenie prac, zgłasza się do osoby, która wydała mu kartę zgłoszenia prac na obiekcie. W przypadku akceptacji wydłużenia czasu pracy po godz. 16:00 lub w dni wolne, osoba wydająca kartę informuje o tym fakcie dowódcę zmiany służby ochrony obiektu. Stosowną informację umieszcza również w na obu egzemplarzach karty zgłoszenia prac na obiekcie.
13. W normalnym trybie pracy do godz. 16:00, pracownik firmy zewnętrznej odpowiedzialny za prawidłową realizację robót, po zakończeniu prac jest zobowiązany do potwierdzenia wykonanych czynności przez koordynatora Umowy lub wyznaczonego pracownika Działu Eksploatacji na drugim egzemplarzu karty zgłoszenia prac na obiekcie oraz zwrócenia identyfikatorów i drugiego egzemplarza karty.
14. Koordynator Umowy lub wyznaczony pracownik Działu Eksploatacji potwierdza zakończenie prac i informuje o tym fakcie dowódcę zmiany służby ochrony obiektu, który wpisuje tą informację do pierwszego egzemplarza karty zgłoszenia prac na obiekcie.
15. W przypadku przedłużenia pracy po godz. 16:00 lub pracy w dni wolne, identyfikatory i drugi egzemplarz karty zgłoszenia prac na obiekcie należy zwrócić na portiernię główną. Potwierdzenie wykonania pracy nastąpi w najbliższym dniu roboczym.
16. Wszelkie zdarzenia niebezpieczne, zauważone potencjalne lub faktyczne zagrożenia itp. należy zgłaszać służbie ochrony obiektu. Niezależnie od tego, należy o nich poinformować koordynatora Umowy lub inną osobę wyznaczoną z Działu Eksploatacji.
17. Nagłe wypadki wiążące się z zagrożeniem życia lub zdrowia należy traktować na zasadach ogólnie obowiązujących - to jest zgłaszać ich zaistnienie pod numer alarmowy 112.

**Firmy nie stosujące się do ww. procedury zostaną usunięte z terenu obiektu przez służbę ochrony. Ewentualne wstrzymanie prac lub wydłużenie czasu ich realizacji zostanie wówczas potraktowane jako zawinione przez ich wykonawcę.  
Szkolenie informacyjne dla pracowników firm zewnętrznych.**

1. Omówienie spraw związanych z funkcją zarządcy obiektu - Spółkę NSZW oraz funkcją głównego użytkownika - Szpital. im. Marciniaka.
2. Omówienie najważniejszych elementów z zakresu obiektu:
  - Specyfika obiektu, w którym będą prowadzone prace,
  - Organizacja robót i prac szczególnie niebezpiecznych (praca w rozdzielniach SN, studzienkach, na dachu),
  - Regulamin Obiektu,
  - Ochrona obiektu: uprawnienia, lokalizacja
3. Podstawowe informacje o obiekcie:
  - Zasady poruszania się po terenie obiektów, przebieg dróg komunikacyjnych i ewakuacyjnych, wejścia i wjazdy wyłazy na dach K-1, K-5, K-8,
  - Zaplecze higieniczno-sanitarne i biurowe, miejsca parkowania pojazdów,
  - Miejsca gromadzenia odpadów,
  - Porządek i ład w miejscu prac,
4. Przedstawienie sposobu nadzoru, współpracy i koordynacji prac:
  - Informacja nt. wystawiających kartę: zakres uprawnień i odpowiedzialności,
5. Elementy Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego:
  - Postępowanie na wypadek pożaru - uruchomienie ROP,
  - Rozmieszczenie, rodzaj, ilość sprzętu p. pożarowego szpitala,
  - Telefony alarmowe 112, 997,
6. Charakter prowadzonych prac:
  - Prace związane z zabezpieczeniem czujek pożarowych - zabezpieczenia czujek, informacja ochrona obiektu
  - Prace niebezpieczne pożarowo- sposób wykonywania prac, kontrola miejsca pracy i stref do których może się przedostać zagrożenie pożarowe, kontrola po zakończeniu prac - obowiązek ochrona obiektu

Potwierdzenie odbycia szkolenia i przyjęcia do stosowania

Nazwa firmy:.....

Lp.	Imię i Nazwisko ( <i>czytelnie</i> )	Data	Podpis

### KARTA ZGŁOSZENIA PRAC NA OBIEKCIE

Nazwa Wykonawcy:		Zlecający: Data zgłoszenia:	
------------------	--	--------------------------------	--

Opis realizowanych prac:
Lokalizacja realizowanych prac ( Oddział/ Dach /Segment):
Wymagane czynności przygotowawcze: NSzW:
Wymagane czynności kontrolne po wykonaniu prac:

Osoba nadzorująca - Wykonawca:	nr tel.
--------------------------------	---------

ilość osób

Osoba nadzorująca - NSzW:	nr tel.
---------------------------	---------

Termin rozpoczęcia prac:	
--------------------------	--

Planowany termin zakończenia prac:	
------------------------------------	--

Potwierdzenie zakończenia prac:	
---------------------------------	--

Prace pożarowo niebezpieczne	<input type="checkbox"/>	Tak	(dodatkowa dok.)	<input type="checkbox"/>	Nie
------------------------------	--------------------------	-----	------------------	--------------------------	-----

Konieczność zabezpieczenia czujek	<input type="checkbox"/>	Tak		<input type="checkbox"/>	Nie
-----------------------------------	--------------------------	-----	--	--------------------------	-----

Uwagi dodatkowe:

Ważne telefony:

- Dyżurka ochrony nr 1/dowódca zmiany: 713064237
- Dyżurka ochrony nr 2: 713064238
- Dyżurka ochrony nr 3: 713064322
- Dział Eksploatacji: 713064009, kierownik działu: 713064008
- Dział Administracyjno-Gospodarczy: 713064006, kierownik działu: 713064007
- Informatycy: 713064002

Wykonawca

NSzW

Nazwisko i imię (czytelnie), podpis

Nazwisko i imię (czytelnie), podpis

---

*Kartę zgłoszenia pracy należy wypełniać na komputerze lub ręcznie drukowanymi literami*

**OBOWIĄZEK INFORMACYJNY  
ZAMAWIAJĄCEGO REALIZOWANY PRZEZ WYKONAWCĘ**

Zgodnie z wymogami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwanym dalej „RODO”), informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest „**NOWY SZPITAL WOJEWÓDZKI” Sp. z o.o., ul. Igielna 13, 50 117 Wrocław** (dalej: „Administrator”), telefon: 71 7359301, adres e-mail: [biuro@nsw.pl](mailto:biuro@nsw.pl).
2. We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę można skontaktować się z Inspektorem Danych Osobowych pod adresem: e-mail: [iod@nsw.pl](mailto:iod@nsw.pl) oraz korespondencyjnie na adres wskazany w pkt. 1 powyżej.
3. Administrator przetwarza następujące Pani/Pana dane osobowe:
  - 1) osób reprezentujących Stronę oraz osób kontaktowych w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu,
  - 2) osób oddelegowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu, (v) informacje o doświadczeniu zawodowym i kwalifikacjach.
4. Pani/Pana dane osobowe zostały udostępnione Administratorowi przez Wykonawcę:  
.....
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu
8. realizacji Umowy zawartej między Administratorem a Wykonawcą, której przedmiotem jest **utrzymania w stałej sprawności technicznej dwóch agregatów prądowórczych**.
  - 1) ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami wynikającymi z Umowy wskazanej powyżej lub działań podejmowanych przez Panią/Pana w związku z tą umową.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
  - 1) pracownicy i współpracownicy Administratora,
  - 2) podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi doradcze związane z działalnością Administratora,
  - 3) podmioty świadczące usługi związane z obsługą urządzeń lub systemów informatycznych niezbędnych do kontaktu z Panią/Panem oraz służące do przetwarzania dokumentów związanych z realizacją Umowy z Wykonawcą.
7. Dane osobowe podlegają również udostępnieniu właściwym organom uprawnionym do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu przedawnienia roszczeń wynikających z Umowy zawartej z Wykonawcą lub działań podejmowanych przez Panią/Pana w związku z tą umową.
9. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w rozumieniu art. 22 RODO.

10. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
- 1) dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO;
  - 2) sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO,
  - 3) usunięcia swoich danych osobowych na podstawie art. 17 ust. 1 lit. a), c) d) i e) RODO, to znaczy w sytuacji, kiedy dane osobowe nie są już niezbędne do realizacji celów, dla których zostały zebrane, wniesiono skutecznie sprzeciw wobec przetwarzania tych danych osobowych, dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem lub dane te muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązków wynikających z przepisów prawa,
  - 4) żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
11. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych ze względu na swoją szczególną sytuację na podstawie art. 21 RODO, przy czym Administrator ma prawo kontynuować przetwarzanie tych danych na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń lub jeżeli ważne prawnie uzasadnione interesy Administratora okażą się nadrzędne wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności związanych z tą szczególną sytuacją.
12. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
13. Nie przysługuje Pani/Panu prawo:
- 1) do żądania usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, lit. d lub lit. e RODO,
  - 2) do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.