

WP 17/2022

Trzebiatów 2022-02-21



ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
TRZEBIATÓW Sp. z o.o.  
72-320 Trzebiatów, Chelmu Gryficki 7  
tel./fax: 91/ 38 72 456  
NIP 857-18-74-050  
(4)

Nr rej. 1725 Ilość zat. Wnioskodawca:

Burmistrz Trzebiatowa  
ul. Rynek 1  
72-320 Trzebiatów

Znak: ZWiK .....86...../01/2022

Dotyczy: warunków technicznych związanych z planowaną przebudową placu rynkowego oraz przyległych ulic w m. Trzebiatów.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.01.2021r. w sprawie jw. oraz mając na uwadze załączony do wniosku plan zabudowy / szkic sytuacyjny informujemy, co następuje:

#### I. Warunki techniczne przebudowy sieci wodociągowej:

Należy zaprojektować wymianę sieci wodociągowej A-C w ul. Wojska Polskiego od skrzyżowania z ul Kościuszki do skrzyżowania z ul Wodną na sieć z rur PE DN 280 wraz z podejściami do poszczególnych budynków. Odcinki nowej sieci powinny dochodzić do granicy opracowania. Do nowej sieci włączyć ul Rynek, Zajazdowa, Wodna . W ramach projektu niezbędne jest sporządzenie inwentaryzacji i ustalenie miejsc włączenia podejść do budynków z ich właścicielami. Podejścia powinny być zakończone zaworem głównym w budynku.

W przypadku napotkania niezainwentaryzowanych czynnych instalacji wodociągowych oraz w przypadku ich uszkodzenia i stwierdzenia wypływu wody należy je zabezpieczyć i powiadomić ZWiK Trzebiatów celem ustalenia sposobu dalszego postępowania.

#### II. Warunki techniczne przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej:

Należy zaprojektować budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wojska Polskiego od skrzyżowania z ul Kościuszki do skrzyżowania z ul Wodną oraz wymianę kanalizacji sanitarnej od skrzyżowania ul. Zajazdowa do ul Pocztovej wraz z podejściami do poszczególnych budynków. Odcinki nowej sieci powinny dochodzić do granicy opracowania. W ramach projektu niezbędne jest sporządzenie inwentaryzacji i ustalenie miejsc włączenia podejść do budynków z ich właścicielami. Podejścia powinny być zakończone studzienką przed budynkiem.

W przypadku napotkania niezainwentaryzowanych czynnych instalacji kanalizacyjnych oraz w przypadku ich uszkodzenia należy je zabezpieczyć i powiadomić ZWiK Trzebiatów celem ustalenia sposobu dalszego postępowania.

Istniejące i ewentualnie ujawnione w trakcie robót ziemnych i drogowych studnie należy wyregulować do poziomu nowej nawierzchni .

Strona 1 z 3

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. , 72-320 Trzebiatów, Chelmu Gryficki 7  
Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000297679  
Kapitał zakładowy: 42139500,00 PLN  
REGON 320451195 NIP: 8571874050

### III. Warunki techniczne budowy sieci kanalizacji deszczowej:

Należy zaprojektować i wybudować nową kanalizację deszczową dla obszaru:

- ul. Wojska Polskiego od skrzyżowania z ul. Kościuszki do ul. Wodnej i poprzez ul. Wodną do rzeki Młynówki wraz z separatorem, piaskownikiem i wylotem do rzeki.
- ul. Zajazdowa odprowadzić wody opadowe poprzez ul. Wąską do ul. Wodnej .
- ul. Rynek z podziałem na wyloty poprzez ul. Pocztową i Wodną,
- Ul. Głęboka do wylotu w ul. Pocztowej lub ul. Jana Pawła II ( w tym przypadku potrzebny odrębny separator, piaskownik i wylot do rzeki Regi.

*Uwaga: Należy rozważyć wykonanie podłączeń do budynków na odprowadzanie wód opadowych z dachów w celu uniknięcia zalewania powierzchni Rynku*

**Uwagi ogólne:** Z uwagi na ryzyko kolizji z innymi elementami infrastruktury niezbędne jest uzgodnienie usytuowania przyłącza w ramach Narady Koordynacyjnej działającej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gryfiach ulica Dworcowa 23, 72-300 Gryfice

1. W przypadku kolizji istniejącej czynnej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej z planami inwestycyjnymi Inwestora należy wystąpić do ZWiK o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji, opracować projekt usunięcia kolizji, oraz złożyć oświadczenie że przełożenie lub odtworzenia uszkodzonej w trakcie budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej pokryje Inwestor.
2. O zamiarze przystąpienia do realizacji przyłącza/y należy zawiadomić ZWIK Trzebiatów z 7 dniowym wyprzedzeniem przekładając plan sytuacyjny przyłącza sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego, który został pozytywnie zaopiniowany na Naradzie Koordynacyjnej i jest zgodny z wydanymi warunkami przyłączenia .
3. Wykonawcą przyłącza/y może być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod.-kan.
  - Roboty należy realizować zgodnie z wymaganiami: ustawy Prawo Budowlane, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, z Polskimi Normami.
  - w warunkach posiadania niezbędnych zgód i zezwoleń wynikających z przepisów prawa (w tym zgody wszystkich właścicieli działek, po których przebiegać będzie przyłączy) **oraz wydanych warunków przyłączenia.**
4. Wykonane przyłączy zgłosić do odbioru w stanie odkrytym z 3 dniowym wyprzedzeniem – dostarczenie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza/y

Strona 2 z 3



5. Warunkiem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków jest odbiór przyłącza/y przez ZWIK zgodnie z zasadami dokonywania odbioru przez ZWIK przyłączy wod. – kan. oraz podpisanie umowy ze Spółką o dostarczanie wody i o odprowadzanie ścieków.
6. Zgodnie z Art. 15 ust. 2 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków właścicielem wykonanego przyłącza/y wod.-kan. jest osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

W przypadku zmiany zagospodarowania terenu przedmiotowej działki lub zmiany rodzaju zabudowy należy wystąpić do ZWIK o wydanie nowych warunków technicznych.

Powyższe warunki techniczne ważne są dwa lata.

**załączniki:**

- 1) ~~Plan zabudowy / szkic sytuacyjny.~~

sprawę prowadził: A. B. tel. 913972456 wew. 40

DYREKTOR  
ds. TECHNICZNYCH  
Aleksander Bernard

