

Łódź, 30.11.2022 r.

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na Dostarczenie, rozładunek i montaż hali namiotowej na potrzeby projektu „Prosto od rolnika” – ryneček wojewódzki, znak sprawy: 4/DA/2022

Łódzka Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., działając na podstawie art. 284 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych ((t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1710 ze zm.) informuje, że wpłynęły pytania od Wykonawców w ww. postępowaniu przetargowym.

1. § 2 ust. 1 – Czy termin dostarczenia i zamontowania hali namiotowej można wydłużyć do 15 stycznia 2023r. ?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu realizacji umowy do dnia 10 stycznia 2023 r.

2. § 2 ust. 3.- Czy termin przedłożenia przez Wykonawcę projektu konstrukcyjnego hali namiotowej można wydłużyć do 14 dni od daty zawarcia umowy?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przedłożenie przez Wykonawcę projektu konstrukcyjnego hali namiotowej w terminie do 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy. Jednocześnie zamawiający wprowadza modyfikacje § 2 ust. 3 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

„W terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć projekt konstrukcyjny hali namiotowej (składający się z części rysunkowej i opisowej), będący podstawą do sporządzenia projektu architektoniczno-budowlanego hali namiotowej. Projekt wymaga akceptacji Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że akceptacja ta nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowy dobór parametrów i konstrukcji hali namiotowej. Zamawiający informuje, że uzyskał zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na realizację tymczasowego obiektu budowlanego i na podstawie art. 37a ustawy Prawo budowlane zamierza wystąpić o wydanie pozwolenia na budowę tymczasowego obiektu budowlanego. Zamawiający wystąpi o wydanie pozwolenia na budowę we własnym zakresie.

3. § 2 ust. 5 - Czy możliwe jest usunięcie zapisu dotyczącego ponoszenia przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane w trakcie użytkowania hali namiotowej.

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu. Z uwagi na fakt, że montaż zostanie dokonany przez Wykonawcę, to Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane w trakcie użytkowania hali namiotowej, wynikające z niewłaściwego montażu.

4. § 2 ust. 5 lit b)- Czy możliwe jest usunięcie zapisu o konieczności ubezpieczenia robót montażowych z tytułu szkód oraz od odpowiedzialności cywilnej?

Odpowiedź: Nie, wymóg taki wynika z umowy dzierżawy terenu, na której montowana będzie hala namiotowa.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the initials 'RAK' followed by a stylized flourish.A small, handwritten mark or signature in blue ink at the bottom right of the page.

5. § 2 ust. 5 lit. c)- Czy możliwe jest usunięcie zapisu o niezwłocznym uprzątnięciu i wywozie wszelkich śmieci i odpadów oraz dodanie w innym miejscu umowy, że stroną odpowiedzialną za uprzątnięcie i wywóz śmieci i odpadów jest Zamawiający?

Odpowiedź: Nie, śmieci i odpady powstałe w trakcie montażu, zobowiązany jest usunąć Wykonawca.

6. § 2 ust. 5 lit. e) -Czy możliwe jest całkowite usunięcie zapisu ?

Odpowiedź: Nie, wymóg taki wynika z umowy dzierżawy terenu, na której montowana będzie hala namiotowa.

7. § 2 ust. 6. Lit a) - Czy możliwa jest zmiana zapisu na oświadczenie kierownika z upr. Budowlanymi o wykonaniu prac budowlanych zgodnie z przepisami oraz pozwoleniem na budowę wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia dla kierownika budowy oraz posiadaniem przez niego obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej?

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje § 2 ust. 6 lit. a wzoru umowy i nadaje mu następujące brzmienie: „oświadczenie kierownika z upr. budowlanymi o wykonaniu prac budowlanych zgodnie z przepisami, sztuką budowlaną oraz zgłoszeniem realizacji tymczasowego obiektu budowlanego/pozwoleniem na budowę wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia dla kierownika budowy oraz posiadaniem przez niego obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

8. § 2 ust. 6 lit. b)- Czy możliwa jest zmiana zapisów na atesty potwierdzające trudnopalność plandeki PVC?

Odpowiedź: Zgodnie z OPZ.

9. § 3 ust. 4- Czy maksymalny czas wykonania naprawy można wydłużyć do 14 dni?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie maksymalnego czasu naprawy do 7 dni roboczych.

10. § 4 ust.1- Czy zapłata wynagrodzenia może zostać rozłożona na 3 transze: 40% wynagrodzenia w terminie 7 dni od daty podpisania umowy, 40% wynagrodzenia na dzień przed montażem hali namiotowej oraz 20% wynagrodzenia po zamontowaniu hali namiotowej potwierdzonym protokołem odbioru?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

11. § 5 ust. 1 lit. a)- Czy możliwa jest zmiana wysokości kary umownej w razie odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy na 10% wartości netto wynagrodzenia?


Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

12. § 5 ust. 1 lit. b)- Czy możliwa jest zmiana wysokości kary umownej za niedotrzymanie terminu wykonania na 0,1% wartości netto wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki?

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

13. § 5 ust. 1 lit. c) Czy możliwa jest zmiana wysokości kary umownej za zwłokę w wykonaniu naprawy na 0,1% wartości netto wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki?

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L. S. P.', located at the bottom left of the page.A small handwritten mark or signature in blue ink at the bottom right of the page.

14. § 5 ust 2- Czy możliwa jest zmiana łącznej wysokości kar umownych nałożonych na Wykonawcę do kwoty maksymalnie 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

15. Czy dach musi być pneumatyczny? Mamy w ofercie podwójny z tkaniany PVC.

Odpowiedź: Zgodnie z OPZ.

16. Czy termin 5.01.23r. jest sztywny?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu realizacji umowy do dnia 10 stycznia 2023 r.

17. Co to znaczy ścianki PCV sznurowane?

Odpowiedź: Zamawiający rozumie zapis ścianki PCV sznurowane, jako zastosowanie możliwości otwieranie i zamykania ścian hali poprzez sznurowanie zamontowanymi linkami i otworami (typowy sposób zasznurowywania namiotu).

18. Pytanie dotyczy pkt. 7c opisu przedmiotu zamówienia. Poproszę o informację, czy do produkcji hali możliwe jest zastosowanie materiału Mehler, którego specyfikację dosyłam w załączniku. Materiały PVC z założenia klasyfikowane są jako trudnopalne, nie mają jednak atestu niepalności.

Odpowiedź: Zgodnie z OPZ.

19. Czy termin realizacji 5 stycznia jest ostateczny?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu realizacji umowy do dnia 10 stycznia 2023 r.

Zamawiający jednocześnie modyfikuje zapisy SWZ (w tym wzór umowy) oraz ogłoszenia w sekcji IV – Przedmiot zamówienia pkt. 4.2.10, które są wiące dla Wykonawców.

1. W OPZ pkt. 7 ppkt. b

Przed modyfikacją:

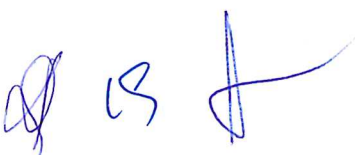
7. Po dokonaniu montażu (najpóźniej w dniu dokonania odbioru końcowego), Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:

a. atest niepalności namiotu.

Przed modyfikacją:

7. Po dokonaniu montażu (najpóźniej w dniu dokonania odbioru końcowego), Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:

c. dokument potwierdzający klasyfikację B-s2,d0 poszycia górnego i bocznego namiotu.

Three handwritten signatures in blue ink, appearing to be initials or names, located at the bottom left of the page.A single handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.

ŁÓDZKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.

ul. Narutowicza 34, 90-135 Łódź, tel.: 42 208 92 01

e-mail: kontakt@larr.lodz.pl, www.larr.pl



4. W ogłoszeniu o zamówieniu

Przed modyfikacją:

4.2.10.) okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2023-01-05

Po modyfikacji:

4.2.10.) okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2023-01-10.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia powyższej modyfikacji od dnia jej udostępnienia.

PREZES ZARZADU

Marcin Rybka