

Grudziądz, dnia 25 lutego 2021 roku

PN/01/21

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie podstawowym w przedmiocie: „Budowa Inkubatora Przedsiębiorczości budynku biurowo-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, wraz z systemem sterowania budynkiem oraz niezbędnym do tego systemu sprzętem teleinformatycznym wraz z wyposażeniem multimedialnym i stałą zabudową meblową i zagospodarowaniem terenu”.

Pytanie

Wykonawca zwraca się o zmniejszenie kary i zmianę zapisu na:

§ 11 Kary umowne i Odpowiedzialności

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:

1) z tytułu zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2 – w wysokości 0,01% wynagrodzenia netto, określonego w § 7 ust.1, za każdy dzień zwłoki;

2) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,001% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust.1, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w Umowie lub przez Zamawiającego do usunięcia wad;

3) za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 7 ust. 1;

4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- za każdy przypadek, w wysokości 2500 zł,

5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany- za każdy przypadek, w wysokości 250 zł,

6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy przypadek, w wysokości 250 zł,

7) za braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Prawo zamówień publicznych – za każdy przypadek, w wysokości 250 zł,

8) za każdy przypadek, nie przedłożenie dokumentów, o który mowa w § 3 ust. 7 Umowy (dokumenty potwierdzające zatrudnienie określonych osób na podstawie stosunku pracy), w wysokości 500 zł. Wykonawca zapłaci również karę w wysokości, o której mowa w zdaniu poprzednim, za każdy przypadek wykonywania określonych w § 3 ust. 5 czynności przez osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę,

9) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 20 ust. 10-11 - w wysokości 1.000 złotych za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty,

10) W przypadku nie zastosowania się do wezwania Zamawiającego, o którym mowa w § 14 ust. 10 (dot. zmiany terminu zapłaty wynagrodzenia), Zamawiający uprawniony będzie do wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości 2500 zł za każdy przypadek.

2. Wykonawca jest uprawniony do żądania od Zamawiającego kary umownej z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 7 ust. 1.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć **20%** wartości wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1.

Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia wzór umowy bez zmian.

Z poważaniem

Leszek Mrazek ,



Prezes Zarządu

