

**ZAŁĄCZNIK NR 1A DO SWZ**  
**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE**  
**I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**  
**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

**ZAMAWIAJĄCY**

<b>Nazwa Zamawiającego:</b>	<b>Gmina Branice</b>
<b>Siedziba Zamawiającego</b>	<b>Urząd Gminy Branice</b>
<b>NIP:</b>	7481518612
<b>Kod</b>	48-140
<b>Miejscowość:</b>	Branice
<b>Adres:</b>	Słowackiego 3
<b>Adres e-mail:</b>	<a href="mailto:ug@branice.pl">ug@branice.pl</a>
<b>Strona internetowa:</b>	<a href="http://www.branice.pl">www.branice.pl</a>
<b>BIP</b>	<a href="http://bip.branice.pl">bip.branice.pl</a>
<b>Telefon:</b>	+48 77 486 82 28
<b>Godziny urzędowania:</b>	Poniedziałek w godz. 7:30-17:00, wtorek-czwartek w godz. 7:30 - 15:30, piątek w godz. 7:30-14:00

**Nazwa zamówienia:**

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE  
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**

**CZĘŚĆ 1. PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE.**

**Znak sprawy:**

BG.271.02.2021.BS

**Osoby wskazane do porozumiewania się z wykonawcami**

- w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia:  
tel. 519762839, 77/4868192 w. 24, [beata.sakwerda@branice.pl](mailto:beata.sakwerda@branice.pl), Beata Sakwerda
- w zakresie dotyczącym zagadnień proceduralnych:  
tel. tel. 519762839, 77/4868192 w. 24, [beata.sakwerda@branice.pl](mailto:beata.sakwerda@branice.pl), Beata Sakwerda

**Wartość zamówienia:**

**nie przekracza** progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp.

**Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy bez negocjacji**, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp

**Wspólny Słownik Zamówień:**

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

maj, 2021

**ZAŁĄCZNIK NR 1A DO SWZ**  
**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE**  
**I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**  
**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

**Przedmiot zamówienia i wymagania stawiane Wykonawcy.**

1. **Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przebudowa drogi gminnej w miejscowości Bliszczyce**
2. W zakres prac wchodzi:
  - roboty rozbiórkowe
  - wykonanie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego (BA)
  - wykonanie ścieku prefabrykowanego betonowego korytkowego
  - wykonanie wyniesionego przejścia dla pieszych i tarczy skrzyżowania
  - roboty porządkowe
  - zagospodarowanie terenów zielonych z obsianiem trawą
3. **Podstawowy zakres i opis planowanych robót objętych zamówieniem**

**PARAMETRY TECHNICZNE**

- Obiekt – droga gminna
- Klasa drogi – dojazdowa „D”
- Prędkość projektowa 30 km/h
- Kategoria ruchu – KR1
- Długość – 319,40 m
- Szerokość drogi - 4,50 – 5,00 m
- Spadek poprzeczny jednostronny 2%

**ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Projektowany odcinek drogi gminnej zlokalizowany jest w miejscowości Bliszczyce, gmina Branice, powiat głubczycki, województwo opolskie dz. nr 809, 809/1

Istniejące uzbrojenie:

- wodociągowe
- kanalizacja deszczowa
- sieć energetyczna

Projektowana droga gminna jest własnością Inwestora zlokalizowana na działkach nr 809, 809/1. Istniejąca nawierzchnia drogi wykonana z BA w złym stanie technicznym. Liczne nierówności oraz załomy. Na przedmiotowym terenie znajdują się budynki zabudowy jednorodzinnej.

**OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ**

Projektowany układ komunikacyjny nie będzie wnosił zmian w istniejącej sieci drogowej i relacjach łączących się dróg. Na całym analizowanym odcinku zostanie wykonana nowa nawierzchnia drogi z betonu asfaltowego. Nowa nawierzchnia w znacznym stopniu usprawni komunikację samochodową, poprawi komfort oraz bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz pieszego. Układ komunikacyjny projektowanej drogi stanowi dojazd do prywatnych posesji. Planowany jest remont istniejącego systemu odwodnienia w zakresie wykonania prefabrykowanego ścieku drogowego betonowego o wymiarach 50x60x15 cm zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Rzędne wysokościowe drogi dostosowane są do istniejących skrzyżowań oraz wjazdów, przekrój poprzeczny jednostronny 2%. Projektuje się wyniesione przejście dla pieszych o szer. 4,00m oraz wymienioną tarczę skrzyżowania oznakowane malowaniem grubowarstwowym farbą chlorokauczukową. Wyniesienie przejścia dla pieszych wraz tarczy skrzyżowania wynosi 10cm ponad powierzchnię jezdni. Rampę najazdową projektuje się na długości 1,50m.

**Konstrukcja drogi – razem 9 cm, w tym:**

**ZAŁĄCZNIK NR 1A DO SWZ**  
**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE**  
**I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**  
**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

- nawierzchnia asfaltowa warstwa ścieralna AC 11 S gr. 4 cm
- warstwa wiążąca AC 16 W gr. 5 cm.

**Odwodnienie:** odprowadzenie wody opadowej grawitacyjne powierzchniowe do istniejącego systemu odwodnienia.

**Trasowanie:** trasa w planie

Rozwiązania sytuacyjne zostały dostosowane do warunków terenowych. Trasa składa się z odcinków prostych oraz łuków km 0+000 do 0+319,40 km . Projektowane są łuki poziome o promieniach od R=3,0 do R=1000 m.

Trasa w przekroju podłużnym: rozwiązania wysokościowe zostały dostosowane do istniejącego terenu.

Projektowana niweleta posiada następujące parametry techniczne:

- maksymalne pochylenie **imax** = 3 %,
- minimalne pochylenie **imin** = 0,5%,

Trasa w przekroju poprzecznym: projektowana trasa będzie miała przekrój jedno-jezdniowy dwupasowy, jezdnię szerokości 4,50 m, spadek jednostronny 2%.

Na rysunkach przekrojów pokazano podział funkcjonalny jezdni projektowanej oraz charakterystyczne wymiary i dane konstrukcyjno – materiałowe.

**Kategoria geotechniczna obiektu**

- obiekt należy do I kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów,
- poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia,
- brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

**Schematy konstrukcyjne:** Obciążenia zgodnie z PN.

**Ochrona zabytków:** Przedmiotowe działki nie są wpisane do rejestru zabytków.

**Wpływ eksploatacji górniczej:** Na terenie objętym inwestycją nie występują szkody górnicze.

**Ochrona przeciwpożarowa:** Roboty budowlane związane z wykonaniem zjazdu zostały zaprojektowane z materiałów niepalnych. Zagrożenie wybuchem nie występuje, gdyż nie stosuje się materiałów powodujących wytworzenie substancji groźących wybuchem.

**Dane charakterystyczne wpływu budowy na środowisko:** Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych: nie przewiduje się lokalizowania urządzeń lub też realizacji procesów technologicznych , które byłyby źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza.

**Wytwarzanie odpadów stałych:** funkcjonowanie obiektu nie spowoduje przyrostu ilości odpadów. Odpady powstałe w wyniku realizacji inwestycji zostaną usunięte i wywiezione na składowisko odpadów.

**Emisja hałasu i wibracji oraz promieniowania jonizującego i zakłóceń elektromagnetycznych:** w obiekcie będącym przedmiotem niniejszego projektu nie przewiduje się funkcjonowania źródeł hałasu, wibracji oraz emitujących promieniowanie jonizujące i zakłócenia elektromagnetyczne o wielkim natężeniu.

**Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:** przedmiotowa inwestycja nie będzie miała istotnego wpływu na funkcjonowanie znajdujących się w otoczeniu ekosystemów przyrodniczych.

**Nie projektuje się zmiany odprowadzania wód opadowych i roztopowych.**

**Ocena przyjętych w projekcie rozwiązań przestrzennych, funkcjonalnych i technicznych w aspekcie ograniczenia lub eliminacji wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane:** projektowana inwestycja nie jest kwalifikowana, z mocy przepisów szczególnych o ochronie i kształtowaniu środowiska do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska.

**Uwagi ogólne:**

- na czas wykonywania robót uwzględnić zapewnienie dojazdu i dojść do posesji,

**ZAŁĄCZNIK NR 1A DO SWZ**  
**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE**  
**I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**  
**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

- na etapie projektu przewiduje się, że materiały z rozbiórki zostaną wywiezione z terenu budowy i przekazane do utylizacji,
- Wykonawca zadania zobowiązany jest dostarczyć karty odpadów na materiały, które zostaną wywiezione z budowy i przekazane do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- Wykonawca opracuje Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót i uzyska wymagane zgody,
- Wykonawca na etapie prowadzenia robót powinien uwzględnić odpowiednie badania i kontrole jakości robót,
- Wykonawca powinien sprawdzić wszystkie przedmiary w terenie,

**Wytyczne wykonania**

- wszelkie roboty budowlano-montażowe wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami w zakresie budownictwa i sztuką budowlaną,
- roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia i nadzorowania robót budowlanych,
- Art. 21 Prawa Budowlanego. Projektant, w trakcie realizacji budowy, ma prawo: wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji, żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz wykonywania ich niezgodnie z projektem.

**UWAGA:**

1. WYKONAWCA WYMIENIONEGO ZAKRESU ROBÓT, POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOSTĘPNEJ DOKUMENTACJI.
2. W PRZYPADKU STOSOWANIA JAKICHKOLWIEK ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH NALEŻY PRZY WYCENIE UWZGLĘDNIĆ WSZYSTKIE ELEMENTY DANEGO SYSTEMU, NIEZBĘDNE DO ZREALIZOWANIA CAŁOŚCI PRAC.
3. NIE NALEŻY ODMIERZAĆ WYMIARÓW Z RYSUNKU ANI TEŻ UŻYWAĆ GO JAKO SZABLONU.
4. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA JAKICHKOLWIEK NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.
5. W PRZYPADKU ROZBIEŻNOŚCI WYMIAROWYCH POMIĘDZY RYSUNKAMI DETALI I CAŁOŚCI PROJEKTOWANEGO ELEMENTU ORAZ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PODSTAWĄ WYMIAROWANIA SĄ RYSUNKI DETALI.
6. UŻYTE MATERIAŁY I URZĄDZENIA POWINNY POSIADAĆ WSZYSTKIE WYMAGANE ATESTY I APROBATY.
7. DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW POD WARUNKIEM, IŻ ICH PARAMETRY NIE BĘDĄ GORSZE NIŻ PRZYJĘTE W PROJEKIE BUDOWLANYM. WSZYSTKIE MATERIAŁY STOSOWANE PODCZAS BUDOWY POWINNY POSIADAĆ ŚWIADECTWO JAKOŚCI GWARANTUJĄCE ICH SKUTECZNE ZASTOSOWANIE I TRWAŁOŚĆ W CZASIE.

**ZAŁĄCZNIK NR 1A DO SWZ**  
**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE**  
**I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**  
**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

**Wykaz załączonej do umowy dokumentacji projektowej:**

- Opis techniczny,
- Projekt stałej organizacji ruchu,
- Plan zagospodarowania terenu,
- Przekrój konstrukcyjny,
- Profil podłużny,
- Zgłoszenie budowy i zaświadczenie

**Podstawowe warunki i wymagania dotyczące realizacji robót**

- 1) Rozliczanie terminowo-rzeczowe i finansowe realizacji inwestycji dokonywane będzie w oparciu o harmonogram Wykonawcy. Zmiana harmonogramu wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
- 2) Zakres robót określa dokumentacja projektowa, STWIOR i SWZ. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych elementów dokumentacji projektowej obowiązuje zakres najszerszy i najkorzystniejszy dla Zamawiającego, przy czym szczegółowe jego ustalenie musi być dokonane pisemnie, wpisem do dziennika budowy.
- 3) Zamawiający zabrania stosowania materiałów szkodliwych dla otoczenia. Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną usunięte z terenu budowy na koszt Wykonawcy.
- 4) Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia składowanych materiałów, narzędzi i sprzętu przed zanieczyszczeniem, uszkodzeniem, kradzieżą, zagrożeniem dla osób postronnych.
- 5) Sprzęt stanowiący własność Wykonawcy lub wynajęty powinien posiadać dopuszczenie do użytkowania – dokumenty potwierdzające ten fakt muszą być okazane na żądanie inspektora nadzoru.
- 6) Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów użytych do realizacji zamówienia przez siebie i swoich podwykonawców. Inspektor nadzoru dopuści do użycia tylko te materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa, wskazujący, że zapewniono zgodność z Polskimi Normami, aprobatami technicznymi oraz właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi lub które posiadają deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dla wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.
- 7) Szczegółowe rozwiązania materiałowe muszą być uzgadniane z Zamawiającym.
- 8) Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie i przestrzeganie warunków bhp, zabezpieczenie interesów osób trzecich, naprawa ewentualnych szkód wyrządzonych w trakcie realizacji inwestycji, ochrona mienia związanego z budową (materiały i sprzęt Wykonawcy oraz mienie użytkownika).
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy od terenów ogólnie dostępnych.
- 10) Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie inspektor nadzoru. Wykonawca będzie miał obowiązek umożliwić inspektorowi pełnienie obowiązków oraz udostępniać dokumenty i informacje związane z robotami.
- 11) Wraz z dokumentacją odbiorową Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia projektów powykonawczych z naniesionymi i aprobowanymi zmianami, warunków gwarancji, atestów, certyfikatów wraz z oświadczeniem o ich wbudowaniu, pomiarów i badań kontrolnych, braku sprzeciwu organów na użytkowanie obiektu.

**ZAŁĄCZNIK NR 1A DO SWZ**  
**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE**  
**I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**  
**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

- 12) Wykonawca w żadnym przypadku nie może powoływać się na ewentualne pominięcie niektórych robót w dostarczonych przez Zamawiającego przedmiarach, które mają jedynie charakter pomocniczy, a ich treść nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń. Podstawą zamówienia jest dokumentacja /którą Wykonawca przed złożeniem oferty powinien dokładnie przeanalizować/ i pozostałe dokumenty przetargowe tworzące SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zaplanować wszystkie czynności dla realizacji zamówienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami bez względu na to, czy czynności te /prace/ są odrębnie wymienione w jakimkolwiek dokumencie. Przyjmuje się, że zestawienie planowanych prac, na podstawie którego zostało ustalone wynagrodzenie, sporządził Wykonawca.
- 13) Wykonawca w ciągu 14 dni od podpisania umowy sprawdzi przekazaną przez Zamawiającego dokumentację projektową i zgłosi do Zamawiającego ewentualne braki /usterki/ uchybienia.
- 14) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania miesięcznych raportów o postępie robót i przedkładania ich Inspektorowi nadzoru.
- 15) W przypadku rozbieżności co do zakresu robót określonych w poszczególnych częściach dokumentacji projektowej i pozostałych dokumentach przetargowych obowiązujący jest zakres najszerszy i najkorzystniejszy dla Zamawiającego, chyba że Zamawiający w sposób jednoznaczny wyłączył określone roboty lub dostawy z zakresu objętego przetargiem.
- 16) W przypadku gdy w opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacji, STWiOR itp.) określono jakikolwiek materiał, urządzenie lub wyrób poprzez podanie nazwy producenta lub w inny podobny sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, dopuszcza się dla tych materiałów, urządzeń lub wyrobów możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych, tzn. przy zachowaniu nie gorszych parametrów niż przewidziane w projekcie. Każdorazowo zastosowanie rozwiązania zamiennego wymaga uzgodnienia z inspektorem nadzoru. Zmiany takie nie stanowią zmiany umowy. Wszelkie znaki towarowe, patenty lub pochodzenie użyte w SWZ winny być interpretowane jako definicje standardów i propozycje projektanta, na podstawie których dokonał on stosownych obliczeń, rozmieszczenia urządzeń itp., a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w projekcie i należy je odczytać z dopiskiem „lub równoważne”.
- 17) Wykonawca zapewnia, że materiały i urządzenia przeznaczone do montażu są fabrycznie nowe, zgodne z przedmiotem zamówienia, dobrej jakości, posiadają właściwości zwyczajowo przyjęte w obrocie i wynikające z ich przeznaczenia.
- 18) W przypadku zastosowania rozwiązania równoważnego powinno ono spełniać następujące warunki:
  - Wszystkie urządzenia zastosowane w systemie równoważnym oraz system jako całość muszą być zaakceptowane przez inspektora nadzoru.
  - Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek wykonać zamiennie obliczenia dokumentujące uzyskanie nie gorszych efektów niż w rozwiązaniu projektowym.
  - Co najmniej 2 tygodnie przed rozpoczęciem robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji wykonaną przez uprawnionych projektantów dokumentację projektową o stopniu szczegółowości nie mniejszym niż dokumentacja projektowa załączona do SWZ.



**ZAŁĄCZNIK NR 1A DO SWZ**  
**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE**  
**I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**  
**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

- 19) Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pisemnymi uzgodnieniami między stronami umowy, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, zgodnie z prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami BHP, przeciwpożarowymi, sanitarnymi, ochrony środowiska.

#### **Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy przeanalizował dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz warunki wykonania robót określone w specyfikacji warunków zamówienia, dokonał potrzebnych mu pomiarów i badań, jak również uzyskał wszystkie niezbędne informacje dotyczące:

- a) warunków i możliwości urządzenia zaplecza technicznego i zasilenia go w niezbędne media,
- b) występowania urządzeń i elementów wymagających demontażu na czas robót i ponownego ich montażu, jeżeli nie podlegają wymianie na nowe,
- c) stanu i systemu dróg dojazdowych,
- d) zapewnienia dojazdu do placu budowy w trakcie wykonywania robót,
- e) innych danych niezbędnych do wykonania robót i mogących mieć wpływ na ryzyko i koszty realizacji umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie wymienione wyżej okoliczności uwzględnił w cenie swojej oferty.

#### **Zmiany zakresu robót.**

W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może wprowadzić zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej na poniższych zasadach:

1. W przypadku, w którym zdaniem Zamawiającego zajdzie potrzeba wprowadzenia zmiany w stosunku do dokumentacji technicznej, która nie została przewidziana w umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający sporządzi protokół konieczności, a następnie dostarczy dokumentację projektową na te roboty wraz ze zleceniem ich wykonania. Gdy w/w zmiany spowodują wzrost kosztów inwestycji, traktowane one będą jako roboty, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo Zamówień Publicznych albo roboty dodatkowe i zostaną one zlecone w trybie wynikającym z ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może wyłączyć z zakresu zamówienia część robót objętych zamówieniem /roboty wyłączone/. Maksymalny zakres robót mogących ulec wyłączeniu Zamawiający ustala na 15%. W takim przypadku wynagrodzenie umowne zostanie odpowiednio zmniejszone o koszt robót wyłączonych, zgodnie z ust. 3 poniżej.
3. Wycena robót objętych zamówieniami uzupełniającymi zostanie dokonana na podstawie cen podanych w ofercie dla takich lub podobnych robót, lub na podstawie kosztorysów opracowanych na bazie aktualnych KNR przy zastosowaniu średnich cen i składników cenotwórczych dla województwa mazowieckiego, publikowanych w aktualnych na czas wyceny, wydawnictwach Sekocenbud lub Bistyp. Ceny materiałów „M” i pracy sprzętu „S” przyjmowane będą jako ceny średnie podawane przez te wydawnictwa, a w przypadku ich braku w tym wydawnictwach, wg hurtowych cen zakupu. Ww. wycena zostanie wykonana każdorazowo przez Wykonawcę i przedłożona Zamawiającemu do akceptacji i ewentualnej korekty. Strony umowy mogą również pisemnie określić inny sposób dokonania wyceny ww. robót.

**ZAŁĄCZNIK NR 1A DO SWZ**  
**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE**  
**I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**  
**OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ**

4. Wytyczne dla Wykonawcy: Roboty budowlane będą prowadzone w czynnych obiektach użyteczności publicznej. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że nie przewiduje się wyłączenia ich z funkcjonowania. Organizacja robót musi uwzględniać specyfikę obiektu, wynikające stąd ograniczenia i nie może zakłócać wykonywanych zajęć. Szczególną dbałość należy zachować na ciągach komunikacyjnych oraz obszarze przyległym do prowadzonych robót, które muszą być zachowane w czystości. Przed rozpoczęciem prac należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu plan organizacji robót zapewniający najmniejszą uciążliwość dla placówek.

Wszystkie wymagania określone powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych skutkować będzie odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Podpis kierownika zamawiającego