



GC-PROJEKT
Grzegorz Cieślukowski

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

ul. Cmentarna 51/17, 39-200 Dębica
tel. 530 778 777
e-mail: gc.projekt@interia.pl

TEMAT:	Zmiana decyzji pozwolenia na budowę nr 564/2017 z dn. 01.08.2017 r. znak: AB.6740.4.96.2017 w zakresie dostosowania warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne (przebudowa pomieszczeń sanitariatów, dziennika podawczego i wejścia do budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy wraz z instalacjami, wody, kanalizacji sanitarnej, c.o. i elektrycznej).	
ETAP:	Projekt budowlany	
INWESTOR:	Gmina Miasta Dębica ul. Ratuszowa 2 39-200 Dębica	
ADRES INWESTYCJI:	Działka: 481/53 Obręb: 0001 Jednostka ewidencyjna: 180301_1	
KATEGORIA OBIEKTU:	XII	
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Cieślukowski	
PROJEKTOWAŁ:		
BRANŻA KONSTRUKCYJNA		
mgr inż. Grzegorz Cieślukowski upr. upr. nr PDK/0097/PWOK/16	mgr inż. Grzegorz Cieślukowski uprawnienia budowlane nr ewidencyjny PDK/0097/PWOK/16 do projektowania i nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
ZAWARTOŚĆ PROJEKTU:	<ul style="list-style-type: none"> Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 	

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Opis techniczny.

Informacja jest integralną częścią projektu budowlanego dla zadania inwestycyjnego pn. „*zmiana decyzji pozwolenia na budowę nr 564/2017 z dn. 01.08.2017 r. znak: AB.6740.4.96.2017, obejmująca roboty budowlane polegające na przebudowie pomieszczeń sanitariatów, dziennika podawczego i wejścia do budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy wraz z instalacjami, wody, kanalizacji sanitarnej, c.o. i elektrycznej*”.

Istniejący budynek zlokalizowany jest na terenie działki 481/53, obr. 0001 Dębica, jedn. ewid. 180301_1.

Uwagi zawarte w projekcie dotyczą rozwiązań projektowych budynku i zagospodarowania terenu działki oraz dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy odczytać nawiązując do rysunków i opisów zawartych w innych częściach projektu.

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na przebudowie pomieszczeń sanitariatów, dziennika podawczego i wejścia do budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy.

W zakresie opracowania planuje się wykonać:

- na parterze budynku przebudowę pomieszczenia sanitariatu, dziennika podawczego i wejścia do budynku, w tym:
 - montaż nowej miski ustępowej, umywalki i pochwyty w toalecie dla niepełnosprawnych.
 - wykonanie systemu przyzywania w toalecie dla niepełnosprawnych.
 - wyburzenie ścianki dziennika podawczego.
 - demontaż drzwi z wiatrolapu do hallu.
 - wykonanie nowej ścianki dziennika podawczego i zabudowy drzwi przesuwnych wraz z nadprożem.
 - demontaż i ponowne wykonanie sufitu podwieszanego w pomieszczeniu dziennika podawczego (kasetony).
 - przeniesienie grzejnika ze ściany dziennika podawczego.
 - demontaż żyrandoli w strefie wejściowej i montaż jednego żyrandola na środku korytarza.
 - demontaż sztukaterii na suficie w strefie wejściowej i wykonanie nowej. jak na pozostałej części korytarza.

- wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych w pomieszczeniu dziennika podawczego.
- montaż witryny aluminiowej z drzwiami przesuwными przy wejściu głównym do budynku.
- montaż drzwi przesuwnych z wiatrolapu do hallu.
- wykonanie zabudowy nad strefą obsługi z płyt gipsowo-kartonowych.
- wykonanie pętli indukcyjnej przy dzienniku podawczym.
- wykonanie pasów ostrzegawczych przed wejściem do budynku
- na piętrze budynku przebudowę pomieszczenia sanitariatu, w tym:
 - montaż nowej miski ustępowej, umywalki i pochwytów w toalecie dla niepełnosprawnych.
 - montaż nowej miski ustępowej, pisuaru, umywalki i pochwytów w toalecie dla niepełnosprawnych.
 - wykonanie systemu przyzywania w toalecie dla niepełnosprawnych.
 - wyburzenie ścianek przedsiionka i kabin.
 - wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych.
 - wykonanie okładziny ścian z płytek ceramicznych.
- na poddaszu budynku przebudowę pomieszczenia sanitariatu, w tym:
 - montaż nowej miski ustępowej, pisuaru, umywalki i pochwytów w toalecie dla niepełnosprawnych.
 - wykonanie nowych podejść wody i kanalizacji sanitarnej.
 - montaż sufitu podwieszanego w toalecie na piętrze (zabudowa kanalizacji).
 - wykonanie systemu przyzywania w toalecie dla niepełnosprawnych.
 - wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych.
 - wykonanie okładziny ścian z płytek ceramicznych.

Ponadto w ramach zadania inwestycyjnego na piętrze oraz poddaszu, na schodach w części komunikacji projektuje się wykonanie demontażu istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych i montaż platform przyschodowych.

Inwestorem zadania jest Gmina Miasta Dębica z siedzibą przy ul. Ratuszowej 2, 39-200 Dębica.

Wszystkie wody z istniejących dachów budynku są odprowadzane do kanalizacji deszczowej – jak na dotychczasowych zasadach.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie działki inwestycyjnej znajduje się budynek administracji publicznej – Urzędu Miejskiego w Dębicy. Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku wynosi 1 731,00 m² i

pozostaje bez zmian.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działek lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Działka o nr 481/53 położona jest po wschodniej stronie drogi publicznej (dz. nr 477/2 – ul. Kościuszki) w m. Dębica.

Przedmiotowa działka graniczy:

- od strony północnej z działką nr 481/52 (droga – ul. Ratuszowa),
- od strony południowej z działkami nr 478/47, 478/48, 478/50,
- od strony wschodniej z działką nr 481/57 (teren Muzeum Regionalnego).
- od strony zachodniej z działką nr 477/2 (droga – ul. Kościuszki).

Teren działki objęty niniejszym opracowaniem jest zabudowany głównym budynkiem Urzędu Miejskiego. Teren jest stosunkowo płaski, ogrodzony, uzbrojony. Projekt nie przewiduje wykonania nowych jak i usuwania istniejących urządzeń podziemnych.

Dojazd i dojście (dostęp komunikacyjny) do działki od strony ul. Kościuszki i ul. Ratuszowej.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas wykonywania robót budowlanych przewiduje się następujące zagrożenia:

- niebezpieczeństwo spowodowane pracą urządzeń elektromagnetycznych np. szlifierka kątowa,
- porażenie prądem podczas obsługi urządzeń elektrycznych,
- niebezpieczeństwo spowodowane pracą urządzeń dźwigowych, np. wyciąg podczas transportu materiałów budowlanych.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji omawianego przedsięwzięcia inwestycyjnego należy przeprowadzić szkolenia pracowników biorących udział w realizacji omawianego zadania w odniesieniu do występujących zagrożeń przedstawionych w pkt. 5 niniejszej „informacji” oraz zwrócić uwagę na wykonywanie prac specjalistycznych jak: obsługa dźwigu, roboty elektryczne, spawalnicze oraz transportu wewnętrznego.

Należy przeprowadzić szkolenia pracowników z zakresu BHP, objętych programem

szkolenia podstawowego i okresowego.

Na terenie realizacji inwestycji w trakcie prowadzonych prac nie występują materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne, zagrażające zdrowiu i życiu pracowników.

ROBOTY BUDOWLANE I INSTALACYJNE WYKONAĆ POD ŚCISŁYM NADZOREM
TECHNICZNYM I PRZEZ UPRWANIONE OSOBY ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI
BUDOWLANEJ ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI BUDOWLANYMI.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Niezależnie od szkolenia załogi Wykonawcy robót, konieczne jest uzgodnienie pomiędzy Wykonawcą robót, a Inwestorem dotyczące:

- zabezpieczenia terenu wokół terenu budowy,
- bezpiecznego dojazdu do terenu budowy na czas prowadzonych robót,
- zachowania dostępu do obiektu na wypadek działania ratowniczego,
- umieszczenia w widocznym miejscu wykazu telefonów alarmowych oraz instrukcji postępowania na wypadek pożaru,
- właściwego zabezpieczenia prac pożarowo niebezpiecznych,
- wyposażenia i oznakowania zgodnie z PN sprzętu gaśniczego,
- zachowania zgodnie z PN właściwych dróg ewakuacji.

W związku z możliwością wykonywania prac w tym samym miejscu przez pracowników różnych firm i pracodawców, pracodawcy ci mają obowiązek:

- współpracować ze sobą,
- wyznaczyć koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu,
- ustalić zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników.

Wyznaczenie koordynatora nie zwalnia poszczególnych pracodawców z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionym przez nich pracownikom.

Opracował:

mgr inż. Grzegorz Cieślukowski
uprawnienia budowlane nr ewidencyjny
PD/0088/P/00K/15
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej