

OR-ROŚiGK.271.34.2020

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Wykonanie prac w zakresie utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej w Gminie Świecie”

Ogłoszenie nr 2020/S 255-641437, opublikowane 31.12.2021 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm. – dalej Pzp, Wykonawcy zadali pytania do SIWZ. Poniżej treść pytań i odpowiedzi Zamawiającego.

Pytanie Nr 1

Pytanie do wzoru umowy. W § 3 ust. 1 Wzoru Umowy Zamawiający określił, że za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodne, z ofertą Wykonawcy, które będzie wynosić rocznie "nie więcej niż".

W § 3 ust. 2 Wzoru Umowy Zamawiający określił, że za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, w przypadku prac jednorazowych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, za: (...).

Zatem oba wymienione ustępy odwołują się do § 1 wzoru umowy, który nie określa ściśle jaki zakres prac został objęty wynagrodzeniem ryczałtowym, a jaki będzie zlecany w ramach "prac jednorazowych".

W związku z tym Wykonawca prosi o uściślenie jaki zakres prac ujęty jest w wynagrodzeniu ryczałtowym, a jaki będzie zlecany w ramach "prac jednorazowych". Ponadto w § 3 ust. 1 Wzoru Umowy Zamawiający posługuje się zwrotem "nie więcej niż". W związku z tym że istotną wynagrodzenia ryczałtowego jest stała kwota niezależnie od rozmiaru lub kosztów prac, prosimy o wyjaśnienie w jakich przypadkach Zamawiający zapłaci Wykonawcy mniej niż kwota ryczałtowa wskazana w wymienionym ustępie wzoru umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający sformułowanie „nie więcej niż” odniósł do wynagrodzenia ryczałtowego, zgodnie z zapisem § 3 ust. 1 projektu umowy, tj.

„Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodne, z ofertą Wykonawcy, które będzie wynosić rocznie nie więcej niż zł.(...)”,

Zgodnie z zapisem § 3 ust. 9 projektu umowy „Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zmian w wielkości powierzchni terenów zielonych, na których świadczona jest usługa w granicach -10 % do +10%”.

Jednakże zwiększenie, bądź zmniejszenie powierzchni terenów w zakresie -10% /+ 10% nie wpłynie na zmianę wynagrodzenia ryczałtowego, w związku z tym usuwa się w § 3 ust. 1 projektu umowy sformułowanie „nie więcej niż”, a w ust. 9 dopisuje się w. cyt. zdanie, na skutek czego otrzymują brzmienie:

§ 3

1. „Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodne, z ofertą Wykonawcy, które będzie wynosić rocznie zł.(...)”

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zmian w wielkości powierzchni terenów zielonych, na których świadczona jest usługa w granicach -10 % do +10%. Zwiększenie, bądź zmniejszenie powierzchni terenów w zakresie -10% /+ 10% nie wpłynie na zmianę wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.

Prace objęte kwotą ryczałtową ujęte są w załącznikach „ZAKRES PRAC” opisane jako „PODSTAWOWY ZAKRES PRAC ZWIĄZANYCH Z UTRZYMANIEM I PIELĘGNACJĄ TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ”(zapłata za wykonanie zgodnie z zapisami § 3 ust. 1 projektu umowy),

natomiast prace jednorazowe, dodatkowo płatne, które nie są objęte ceną ryczałtową, a płatność nastąpi po wystawieniu odrębnej faktury, ujęte są w załącznikach „zakres prac” opisane jako PRACE DODATKOWE NA TERENACH ZIELENI NIEOBJĘTYCH UMOWĄ NA UTRZYMANIE (zapłata za wykonanie zgodnie z zapisami § 3 ust. 2 projektu umowy).

Dokonuje się uszczegółowienia zapisu w projekcie umowy, w taki sposób, że:

- w § 3 ust. 5 dopisuje się wyrażenie: „(objęte kwotą ryczałtową), za które ustala się wynagrodzenie, zgodne z § 3 ust. 1”, a cały zapis otrzymuje numerację lit. a) tj.

Było:

5. Strony ustalają stosowanie faktur miesięcznych za wykonane prace: (...)

Jest:

5. a) Strony ustalają stosowanie faktur miesięcznych za wykonane prace (objęte kwotą ryczałtową), za które ustala się wynagrodzenie, zgodne z § 3 ust. 1: (...).

- w § 3 ust. 5 dopisuje się lit b) o następującym brzmieniu:

b) Strony ustalają stosowanie faktur jednorazowych za wykonane prace, o których mowa w § 3 ust. 2 projektu umowy, uruchamiane na pisemne bądź ustne zlecenie Zamawiającego, po których nastąpi wystawienie faktury.

Powyższe zmiany dokonuje się również w Formularzu ofertowym w tiret 5 części C

Pytanie Nr 2

W §12 ust. 2 Wzoru umowy wskazano, że:

"Polisy oraz inne dokumenty ubezpieczeniowe winny być ważne w terminie realizacji przedmiotu zamówienia".

O jakie "polisy" i "inne dokumenty ubezpieczeniowe" chodzi? Zamawiający w treści warunków zamówienia nie sprecyzował w żadnym miejscu, że oczekuje ubezpieczenia przez Wykonawcę na okres realizacji zamówienia. Tym bardziej nie zostało określone w jakim zakresie, w jakiej kwocie ubezpieczenie winno być utrzymane.

Prosimy o doprecyzowanie lub zmianę wzoru umowy w tym zakresie.

Odpowiedź:

§ 12 ust. 2 wskazano „Polisy oraz inne dokumenty ubezpieczeniowe winny być ważne w terminie realizacji przedmiotu zamówienia”.

w rozumieniu zapisów, o których mowa w SIWZ w punkcie V. Warunki udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia tj. V. 1. 2) a):

„o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Dla zadania nr 1 - „Wykonanie prac w zakresie utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej w Gminie Świecie – Stare Miasto – Śródmieście” - Wykonawca posiada **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000,00zł** (sto tysięcy złotych).

Dla zadania nr 2 - „Wykonanie prac w zakresie utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej w Gminie Świecie – Marianki I - Przechowo” - Wykonawca posiada **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000,00zł** (sto tysięcy złotych).

Dla zadania nr 3 - „Wykonanie prac w zakresie utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej w Gminie Świecie – Kościuszki - Marianki II - Miasteczko” - Wykonawca posiada **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 50 000,00zł** (pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Dla zadania nr 4 - „Wykonanie prac w zakresie utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej w Gminie Świecie – Cmentarz Mickiewicza” - Wykonawca posiada **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 20 000,00 zł** (dwadzieścia tysięcy złotych).

Projekt umowy jest integralną częścią SIWZ i wskazuje, że od czasu podpisania umowy Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie na czas realizacji przedmiotu zamówienia. W stawianych Wykonawcom

warunkach, o których mowa w SIWZ w punkcie V. Zamawiający nie może obligować potencjalnego Wykonawcy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wiążącej na okres 4 letni.

Pytanie Nr 3

W związku z tym, że zgodnie z punktem XV.1 Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla każdej z części zamówienia, rozumiemy, że oświadczenie w tiret 5 CZĘŚCI C Formularza ofertowego (str. 7) jest jedynie omyłką pisarską, która Wykonawca może wykreślić składając ofertę. Prosimy o potwierdzenie i poprawienie formularza ofertowego w tym zakresie.

Odpowiedź:

Z treści tiret 5 CZĘŚCI C Formularza Ofertowego usuwa się zapis:

„W przypadku wybrania naszej oferty, deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie.....zgodnie z warunkami ustalonymi w załączonym wzorze umowy”.

Zamawiający zgodnie z punktem XV.1 nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

W załączeniu do pisma:

1. Zmieniony wzór umowy – Załącznik Nr 3,
2. Zmieniony wzór formularza ofertowego – Załącznik Nr 1.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Marta Karolczak
Koroluda Marta
Ochrony Środowiska i Gospodarki
Komunalnej