

TYTUŁ OPRACOWANIA	Tom 4/4	
	ZAŁĄCZNIKI DO DOKUMENTACJI	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski	
ADRES	41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego	
LOKALIZACJA	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	247801_1, M. Zabrze
	OBREB EWIDENCYJNY	247801_1.0012, Zabrze
	DZIAŁKI EWIDENCYJNE	3656/39
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII – inne budowle	
INWESTOR	Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze	

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy.
2. Ekspertyza stanu technicznego stropu zbiornika wody i ocena przydatności stropu do planowanej nadbudowy budynkiem technicznym.
3. Kopia umowy dostarczenia energii elektrycznej.
4. Karta katalogowa oprawy oświetleniowej.
5. Karta katalogowa wentylatora ściennego.
6. Karta katalogowa grzejnika elektrycznego.
7. Karta katalogowa stojaka pod montaż urządzenia samohamownego.
8. Karta katalogowa rozdzielnic elektrycznej.
9. Karta katalogowa studni kablowej.
10. Zestawienie podstawowych materiałów.
11. Kopia decyzji o warunkach zabudowy.



Załącznik nr 1

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na
placu budowy**



TYTUŁ OPRACOWANIA	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski	
ADRES	41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego	
LOKALIZACJA	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	247801_1, M. Zabrze
	OBRĘB EWIDENCYJNY	247801_1.0012, Zabrze
	DZIAŁKI EWIDENCYJNE	3656/39
INWESTOR	Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze	
AUTOR OPRACOWANIA	mgr inż. arch. Jacek Jeż spec. architektoniczna upr. nr 3/02/SLOKK	PODPIS

Spis zawartości:

1. Podstawa prawna opracowania.
2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.
3. Kolejność wykonywania robót budowlanych (rozbiórkowych).
4. Istniejące obiekty budowlane.
5. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
6. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót rozbiórkowych.
7. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.



1. Podstawa prawna opracowania.

- a) Art. 20, ust. 1, pkt 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11).
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz.1125 i 1126).
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje budowę następujących obiektów budowlanych:

- Budynek techniczny (tzw. „kiosk”) stanowiący obudowę wjazdu zejściowego do istniejącego i użytkowanego, północnego zbiornika wody.
- Ściany oporowe przy budynku technicznym.
- Komora zabezpieczająca stanowiąca obudowę wjazdu zejściowego do istniejącego i nieużytkowanego, południowego zbiornika wody.

zlokalizowanych na terenie hydroforni Sobieski w Zabrzu przy ul. Sobieskiego na terenie działki oznaczonej nr ewidencyjnym 3656/39 (jednostka ewidencyjna: 247801_1 Zabrze, obręb ewidencyjny: 0012 Zabrze).

3. Kolejność wykonywania robót budowlanych (rozbiórkowych).

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie budowlanym i wykonawczym stanowiącym przedmiot wielobranżowej dokumentacji projektowej opracowanej na potrzeby przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

4. Istniejące obiekty budowlane.

- Dwa istniejące budynki techniczne stanowiące obudowę i zabezpieczenie otworów wjazdowych do zbiorników (przeznaczone do rozbiórki na podstawie odrębnego postępowania formalno – prawnego).
- Dwa podziemne zbiorniki wody, na których planowana jest lokalizacja projektowanych obiektów.
- Główny budynek techniczny hydroforni Sobieski.
- Elementy podziemnej infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem hydroforni.



5. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie działki w chwili obecnej nie ma i nie przewiduje się powstania elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Przy wykonywaniu robót budowlanych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r., (Dz.U. 2003r. Nr 47 poz. 401) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

Przed przystąpieniem do realizacji zamierzenia budowlanego wymaga się sporządzenia planu BIOZ przez kierownika budowy..

6. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- a) upadek pracownika z wysokości
- b) skaleczenie ostrym narzędziem lub materiałem
- c) porażenie prądem elektrycznym

7. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych szkolenia pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny objąć swym zakresem w szczególności:

- a) Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- b) Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- c) Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- d) Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.
- e) Zasady udzielania pierwszej pomocy.
- f) Instruktaż obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych wykorzystywanych przy robotach rozbiórkowych.

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- a) Ogródenie i oznakowanie terenu rozbiórki.
- b) Wyznaczenie bezpiecznych ciągów komunikacyjnych oraz stref niebezpiecznych.
- c) Wyznaczenie i urządzenie tymczasowego składowiska odpadów.



- d) Zabezpieczenie balustradą otworów w ścianach (np. po wykutych oknach) i stropach, na których prowadzone są prace, lub do których możliwy jest dostęp ludzi.
- e) Umieszczenie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej z numerami telefonów alarmowych.
- f) Wyposażenie terenu rozbiórki w kompletną apteczkę i podręczny sprzęt gaśniczy.
- g) Wyposażenie pracowników zatrudnionych do rozbiórki w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.
- h) Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.
- i) W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników wstrzymać prace i podjąć działania w celu usunięcia tego zagrożenia.



Załącznik nr 2

**Ekspertyza stanu technicznego stropu zbiornika wody i ocena
przydatności stropu do planowanej nadbudowy budynkiem
technicznym**

TYTUŁ OPRACOWANIA	EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO STROPU ZBIORNIKA WODY I OCENA PRZYDATNOŚCI STROPU DO PLANOWANEJ NADBUDOWY BUDYNKIEM TECHNICZNYM	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski	
ADRES	41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego	
LOKALIZACJA	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	247801_1, M. Zabrze
	OBRĘB EWIDENCYJNY	247801_1.0012, Zabrze
	DZIAŁKI EWIDENCYJNE	3656/39
INWESTOR	Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze	
AUTOR OPRACOWANIA	mgr inż. Bogumił Brzyski upr. nr SLK/1848/POOK/07	PODPIS

Spis zawartości:

1. Informacje podstawowe
 - 1.1 Przedmiot opracowania
 - 1.2 Podstawa opracowania
 - 1.3 Zakres i cel opracowania
 - 1.4 Ograniczenia i uwarunkowania
2. Informacje techniczne dotyczące budynku
 - 2.1 Informacje ogólne
 - 2.2 Warunki środowiskowe i warunki użytkowania obiektu
 - 2.3 Ocena istniejącego stanu technicznego
3. Założenia i podstawy projektowe
 - 3.1 Normy projektowe
 - 3.2 Charakterystyczne poziomy i wysokości
 - 3.3 Materiały konstrukcyjne
 - 3.4 Istniejące obciążenia przegród budowlanych
 - 3.5 Nowo projektowane obciążenia przegród budowlanych
 - 3.6 Opis planowanych zmian sposobu użytkowania i zakresu rozbudowy budynku
4. Wnioski i warunki przydatności do dalszego użytkowania obiektu
5. Załączniki
 - 5.1 Obliczenia statyczne
 - 5.2 Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego

1. Informacje podstawowe.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest ocena stanu technicznego stropu żelbetowego podziemnego zbiornika wody, opracowana na potrzeby oceny możliwości wykonania nadbudowy nowym budynkiem technicznym (tzw. „kioskiem”).

1.2. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania stanowią:

- Aktualne przepisy techniczno – budowlane i normy.
- Wizja lokalna, inwentaryzacja obiektu, lokalne odkrywki.
- Dokumentacja archiwalna w dostępnym zakresie.

1.3. Zakres i cel opracowania.

Zakres ekspertyzy obejmuje w szczególności:

- Przegląd techniczny oraz inwentaryzację geometryczną konstrukcji w zakresie niezbędnym do wykonania ekspertyzy.
- Inwentaryzację uszkodzeń i nieprawidłowości konstrukcji obiektu oraz przegród budowlanych.
- Obliczenia statyczne – wytrzymałościowe istniejących głównych elementów konstrukcji dla stanu istniejącego.
- Wnioski końcowe i zalecenia dotyczące określenia zakresu ewentualnego remontu lub wzmocnienia konstrukcji i opracowania projektu budowlano – wykonawczego.

1.4. Ograniczenia i uwarunkowania.

Przy opracowaniu niniejszej ekspertyzy wystąpiły następujące ograniczenia i uwarunkowania:

- Brak pełnej archiwalnej dokumentacji technicznej.
- Brak pełnej informacji o ewentualnych przebudowach obiektu w trakcie jego użytkowania.
- Ograniczenie w dostępie do wszystkich płaszczyzn elementów konstrukcji z uwagi na istniejącą zabudowę (nasyp gruntowy) i aktualne użytkowanie zbiornika.

2. Informacje techniczne dotyczące budynku.

2.1. Informacje ogólne.

Przedmiotowy obiekt tworzy dwukomorowy zbiornik podziemny służący do magazynowania wody, który znajduje się na zamkniętym terenie hydroforni Sobieski w Zabrzu. Wysokość naziemu gruntu nasypowego na zbiorniku wynosi około 0.5 m, a całkowita wysokość nasypu względem poziomu terenu w sąsiedztwie zbiornika około 4m. Cały nasyp porośnięty jest niewysoką roślinnością. Wymiary zbiornika w rzucie: 32,4 x 16,2 m, z czego jedna komora zbiornika 16,2 x 16,2 m. Zbiornik został wybudowany pod koniec XX wieku w monolitycznej konstrukcji żelbetowej. Głównym elementem nośnym jest płaska płyta stropowa o grubości 40 cm, rozparta na obwodowych ścianach o grubości 40 cm, połączonych z fundamentową płytą denną. Obciążenia działające na strop zbiornika to: ciężar własny, ciężar naziemu gruntu, obciążenia użytkowe na nasypie (możliwy dostęp pracowników wykonujących prace konserwacyjne), obciążenia środowiskowe (wiatr,

śnieg). Każda z komór zbiornika posiada jeden otwór rewizyjny w stropie. W narożnikach obu komór zbiornika znajdują się budynki techniczne (tzw. „kioski”), wykonane w konstrukcji murowanej o wymiarach w rzucie: około 2,8 x 1,7 m i wysokości około 2,3m. Budynki te przewidziane są do całkowitej rozbiórki. Wymiar otworów rewizyjnych 124 x 68 cm. Dostęp do budynków z otworami rewizyjnymi poprzez schody betonowe ułożone na nasypie zbiornika. Północna komora zbiornika (zbiornik północny) jest w sposób stały użytkowana i poddawana okresowym przeglądom stanu technicznego. Komora południowa jest obecnie nieużytkowana.

2.2. Warunki środowiskowe i warunki użytkowania obiektu

Na stan techniczny konstrukcji objętej zakresem ekspertyzy miały wpływ:

- Obciążenia środowiskowe – obiekt podziemny, w warunkach stałej wilgoci powietrza lub stałego kontaktu z wodą.
- Technologia i sposób wznoszenia obiektów – obiekt był wznoszony pod koniec XX wieku według obowiązujących wówczas norm środowiskowych, standardów i dostępnych materiałów budowlanych.
- Utrzymanie i eksploatacja budynku – obiekt poddawany okresowym przeglądom technicznym, użytkowany w sposób stały.
- Lokalizacja obiektu – poza sąsiedztwem dróg miejskich z ciężkim obciążeniem ruchu (tramwaje, samochody dostawcze, TIR-y).

2.3. Ocena istniejącego stanu technicznego

Na podstawie wizji lokalnej stwierdzono, że zbiornik jest użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem projektowym. Dostęp do całej powierzchni płyty był ograniczony ze względu na zalegający grunt nasypowy oraz wypełnienie zbiornika wodą. Opinie dotyczącą stanu technicznego wydano na podstawie dostępnego fragmentu płyty stropu przy istniejącym budynku technicznym. Nie stwierdzono śladów zarysowań lub spękań na powierzchni płyty stropu, a także deformacji naziomu gruntu świadczących o nadmiernych ugięciach płyty. Ze względu na wysoką wilgotność powierza uszkodzeniu uległy natomiast powierzchnie tynku przy otworze rewizyjnym oraz stalowa ramka klapy zamykającej otwór – przewidziana do całkowitej wymiany. Użytkownik nie zgłaszał uwag technicznych dotyczących użytkowania obiektu oraz nie odnotowano uwag dotyczących stanu technicznego konstrukcji zbiornika w okresowych przeglądach stanu technicznego. W związku z powyższym stwierdza się, że konstrukcja zbiornika jest w dobrym stanie technicznym i spełnia warunki stanów granicznych użytkowania i nośności w aktualnych warunkach obciążeń użytkowych i środowiskowych.

3. Założenia i podstawy projektowe

3.1. Normy projektowe

L.P.	Numer EN	Tytuł EN
1.	PN-EN 1990:2004	Podstawy projektowania konstrukcji
2.	PN-EN 1991-1-1:2004	Oddziaływania na konstrukcje - Część 1-1: Oddziaływania ogólne -Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach
3.	PN-EN 1991-1-3:2005	Oddziaływania na konstrukcje - Część 1-3: Oddziaływania ogólne - Obciążenie śniegiem
4.	PN-EN 1991-1-4:2008	Oddziaływania na konstrukcje - Część 1-4:

		Oddziaływania ogólne - Oddziaływania wiatru
5.	PN-EN 1991-1-5:2005	Oddziaływania na konstrukcje - Część 1-5: Oddziaływania ogólne - Oddziaływania termiczne
6.	PN-EN 1991-1-6:2007	Oddziaływania na konstrukcje - Część 1-6: Oddziaływania ogólne - Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji
7.	PN-EN 1992-1-1:2008	Projektowanie konstrukcji z betonu - Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków
8.	PN-EN 1996-1-1	Projektowanie konstrukcji murowych. Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych

3.2. Charakterystyczne poziomy i wysokości budynku

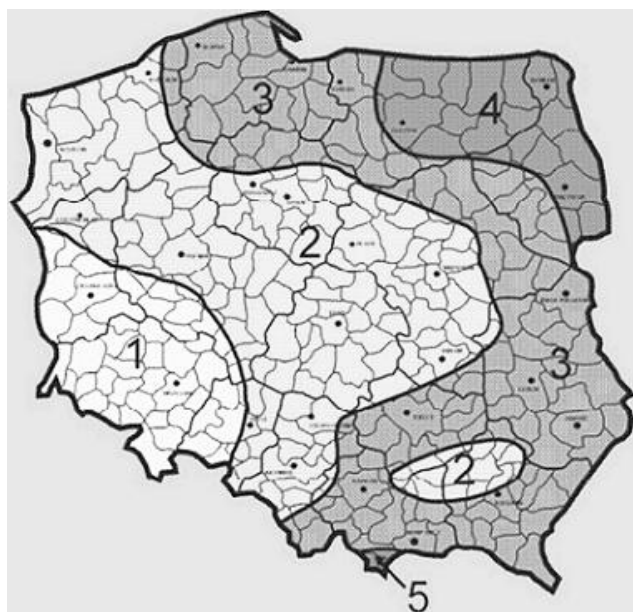
- Poziom góry stropu: +/- 0,00m
- Poziom naziomu gruntu na stropie: + 0,50m
- Poziom góry ściany budynku tech.: + 3,20m
- Poziom terenu wokół zbiornika: ~-4,00m

3.3. Materiały konstrukcyjne

- Beton stropu: C20/25 (wcześniej B25), klasa ekspozycji XC3, XD2 wg. PN-EN 20601:2003

3.4. Istniejące obciążenia przegród budowlanych

- Obciążenie stałe – naziom gruntu nasypowego na kopule zbiornika. Wartość charakterystyczna obciążenia: $G=18.5\text{kN/m}^2 \times 0.5\text{m} = 9.25\text{kN/m}^2$
- Obciążenie zmienne – użytkowe. Wartość charakterystyczna: $Q=1.00\text{kN/m}^2$
- Obciążenie zmienne – śnieg (wg. PN-EN 1991-3)



Strefa obciążenia 2. Charakterystyczne obciążenie śniegiem gruntu: $S_k=0.90 \text{ kN/m}^2$

- Obciążenie zmienne – wiatr (wg. PN-EN 1991-4)



Srefa obciążenia wiatrem: 1. Obciążenie jest wartością pomijalną w dalszych obliczeniach.

3.5. Nowo projektowane obciążenia przegród budowlanych

- Obciążenie stałe:

Nowa połać dachu

L.P.	warstwa	kN/m ³	m	kN/m ²
1	Membrana dachowa EPDM			0.03
2	Wełna mineralna twarda	1.40	0.150	0.21
3	Paroizolacja			0.01
4	Blacha trapezowa T92 / 1.00mm			0.11

0.70

Nowa ściana zewnętrzna

L.P.	warstwa	kN/m ³	m	kN/m ²
1	Tynk silikatowo – silikonowy	17.00	0,015	0.26
2	Styropian EPS	0.40	0.150	0.06
3	Błoczek murowy z betonu komórkowego	6.00	0.180	1.08
4	Płytki ceramiczne na kleju	20.00	0.020	0.40

1.80

- Obciążenie zmienne – użytkowe. Wartość charakterystyczna: $Q=3.00\text{kN/m}^2$
- Obciążenie zmienne – śnieg. Charakterystyczne obciążenie śniegiem gruntu: $S_k=0.90\text{ kN/m}^2$. Kąt nachylenia połaci dachowej $<5\%$. Charakterystyczna wartość obciążenia dachu budynku $S=0.72\text{ kN/m}^2$
- Obciążenie zmienne – wiatr: $q_{\max}(h=4\text{m})=0.2\times0.55\text{kPa}=0.11\text{kPa}$ (parcie, max lokalne); $q_{\min}(h=4\text{m})=-0.6\times0.55\text{kPa}=-0.33\text{kPa}$ (ssanie, wartość średnia z wszystkich pól);

3.6. Opis planowanych zmian sposobu użytkowania i zakresu przebudowy budynku

W ramach planowanych prac nadbudowy zbiornika budynkiem technicznym (szczegółowy zakres określony jest w dokumentacji projektowej) **nie ulegają zmianie**:

- Schemat statyczny i geometria zbiornika.
- Warunki gruntowo – wodne.

W ramach planowanych prac **ulega zmianie**:

- Powierzchnia zabudowy i rodzaj konstrukcji budynku technicznego (kiosku).

4. Wnioski i warunki przydatności do dalszego użytkowania obiektu

- Na podstawie analizy stanu obciążeń zbiornika oraz istniejącego stanu technicznego stwierdza się, iż **można wykonać planowaną budowę** nowego budynku technicznego (kiosku) opartego na płycie stropowej zbiornika.
- Całkowita wartość reakcji statycznych i zmiennych przekazanych z nowo projektowanego budynku technicznego (kiosku) na strop zbiornika wody będzie **mniejsza** od stanu oryginalnie projektowanego obciążonego naziemem gruntu o wysokości 50 cm ($172\text{kN} < 197\text{kN}$). W związku z tym nie ma potrzeby wykonywania:
 - dodatkowej analizy stanu posadowienia zbiornika oraz warunków gruntowych,
 - dodatkowej analizy / weryfikacji nośności płyty żelbetowej stropu.
- Przyjęte w analizie maksymalne dopuszczalne obciążenie użytkowe stropu zbiornika w pomieszczeniu technicznym wynosi: 300 kg/m^2 (3.00 kN/m^2)
- Przyjęte w analizie maksymalne dopuszczalne obciążenie użytkowe podwieszone do projektowanej konstrukcji dachu (blachy trapezowej T92) wynosi: 100 kg/m^2 (1.00 kN/m^2)
- Ekspertyza stanu technicznego ważna jest rok od jej wydania. Jeżeli we wskazanym terminie nie zostaną podjęte określone prace budowlane, ekspertyzę należy wykonać ponownie z uwagi na ryzyko zmiany stanu technicznego elementów konstrukcji.

Sporządzono: luty 2021

mgr inż. Bogumił Brzyski

5. Załączniki

5.1. Wyciąg z obliczeń statycznych

Zestawienie zmiany obciążenia po planowanej nadbudowie nowym budynkiem technicznym. Porównanie obciążeń wykonano w odniesieniu do powierzchni nowej zabudowy: $4.32 \text{ m} \times 3.12 \text{ m} = 13.5 \text{ m}^2$

Suma obciążeń charakterystycznych i obliczeniowych przekazanych na strop zbiornika w stanie istniejącym (oryginalnie projektowany stan pracy zbiornika):

LP.	OPIS	kN/m ²	m ²	Υ	kN	Υ	kN
1	ciężar własny - naziomu gruntu	9.25	13.50	1.00	124.88	1.35	168.58
2	obciążenie zmienne - użytkowe	1.00	13.50	1.00	13.50	1.50	20.25
3	obciążenie zmienne - śnieg	0.90	13.50	0.50	6.08	0.75	9.11
	suma				144.45		197.94

Suma obciążeń charakterystycznych i obliczeniowych przekazanych na strop zbiornika w stanie nowo projektowanym po nadbudowie nowym budynkiem technicznym (kioskiem):

LP.	OPIS	kN/m ² kN/m ³	m ² m ³	Υ	kN	Υ	kN
1	ciężar stały - ściany murowane	1.80	31.75	1.00	57.15	1.35	77.16
2	ciężar stały - wieniec żelbetowy	25.00	0.75	1.00	18.75	1.35	25.31
3	ciężar stały - dach	0.70	13.50	1.00	9.45	1.35	12.76
4	ciężar stały - ściany attykowe	1.40	4.56	1.00	6.38	1.35	8.62
5	ciężar stały - posadzka wew.			1.00	0.00	1.35	0.00
6	ciężar stały - żuraw obsługowy			1.00	0.70	1.35	0.95
7	obciążenie zmienne - użytkowe	3.00	9.00	1.00	27.00	1.50	40.50
8	obciążenie zmienne - śnieg dach	0.72	13.50	0.50	4.86	0.75	7.29
	suma				124.30		172.58

WNIOSEK:

Całkowita wartość reakcji statycznych i zmiennych przekazanych z nowo projektowanego budynku technicznego (kiosku) na strop zbiornika wody będzie mniejsza od stanu oryginalnie projektowanego obciążonego naziomem gruntu o wysokości 50cm ($172 \text{ kN} < 197 \text{ kN}$). W związku z powyższym nie ma potrzeby wykonywania:

- analizy stanu posadowienia zbiornika oraz warunków gruntowych,
- analizy nośności płyty żelbetowej stropu.

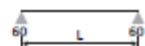
Zestawienie obciążenia na blachę trapezową pokrycia dachowego:

LP.	OPIS	kN/m ²	m ²	Y	kN	Y	kN
1	ciężar własny - połacie dachu	0.70	1.00	1.00	0.70	1.35	0.95
2	obciążenie zmienne - użytkowe	1.00	1.00	1.00	1.00	1.50	1.50
3	obciążenie zmienne - śnieg	0.72	1.00	0.50	0.36	0.75	0.54
4	obciążenie zmienne - wiatr	0.11	1.00	0.60	0.07	0.90	0.10
	suma				2.13		3.08

Dopuszczalne wartości obciążenia wg. producenta (Pruszyński) – układ jednoprzęsłowy o rozpiętości podparcia 2.50m i szerokości podpory >60mm.

BELKA JEDNOPRZĘŚLOWA

POZYTYW



Gru- bość	Jx [cm ⁴]	Ciężar (kN/m ²)	Przypa- dek	Dopuszczalne obciążenia ciągłe równomiernie rozłożone w kN/m ² przy rozpiętości L[m]																							
				2,50	2,75	3,00	3,25	3,50	3,75	4,00	4,25	4,50	4,75	5,00	5,25	5,50	5,75	6,00	6,25	6,50	6,75	7,00	7,25	7,50			
0,70	119,05	0,074	SGN	4,76	4,32	3,96	3,66	3,40	3,17	2,97	2,80	2,50	2,24	2,03	1,84	1,67	1,53	1,41	1,30	1,20	1,11	1,03	0,96	0,90			
			L/150	4,76	4,32	3,96	3,64	2,91	2,37	1,95	1,63	1,37	1,17	1,00	0,86	0,75	0,66	0,58	0,51	0,46	0,41	0,36	0,33	0,30			
			L/200	4,76	4,32	3,47	2,73	2,19	1,78	1,46	1,22	1,03	0,87	0,75	0,65	0,56	0,49	0,43	0,38	0,34	0,30	0,27	0,25	0,22			
			L/300	4,00	3,00	2,31	1,82	1,46	1,18	0,98	0,81	0,69	0,58	0,50	0,43	0,38	0,33	0,29	0,26	0,23	0,20	0,18	0,16	0,15			
0,75	127,56	0,079	SGN	5,62	5,11	4,68	4,32	4,01	3,74	3,45	3,05	2,72	2,45	2,21	2,00	1,82	1,67	1,53	1,41	1,31	1,21	1,13	1,05	0,98			
			L/150	5,62	5,11	4,68	3,90	3,12	2,54	2,09	1,74	1,47	1,25	1,07	0,93	0,80	0,70	0,62	0,55	0,49	0,44	0,39	0,35	0,32			
			L/200	5,62	4,83	3,72	2,93	2,34	1,90	1,57	1,31	1,10	0,94	0,80	0,69	0,60	0,53	0,46	0,41	0,37	0,33	0,29	0,26	0,24			
			L/300	4,28	3,22	2,48	1,95	1,56	1,27	1,05	0,87	0,73	0,62	0,54	0,46	0,40	0,35	0,31	0,27	0,24	0,22	0,20	0,18	0,16			
0,80	136,06	0,084	SGN	6,40	5,82	5,34	4,93	4,57	4,26	3,74	3,32	2,96	2,66	2,40	2,17	1,98	1,81	1,66	1,53	1,42	1,31	1,22	1,14	1,07			
			L/150	6,40	5,82	5,29	4,16	3,33	2,71	2,23	1,86	1,57	1,33	1,14	0,99	0,86	0,75	0,66	0,58	0,52	0,46	0,42	0,37	0,34			
			L/200	6,40	5,15	3,97	3,12	2,50	2,03	1,67	1,40	1,18	1,00	0,86	0,74	0,64	0,56	0,50	0,44	0,39	0,35	0,31	0,28	0,25			
			L/300	4,57	3,43	2,64	2,08	1,67	1,35	1,12	0,93	0,78	0,67	0,57	0,49	0,43	0,38	0,33	0,29	0,26	0,23	0,21	0,19	0,17			
0,88	149,67	0,093	SGN	7,75	7,05	6,46	5,97	5,52	4,81	4,23	3,74	3,34	3,00	2,71	2,45	2,24	2,05	1,88	1,73	1,60	1,48	1,38	1,29	1,20			
			L/150	7,75	7,05	5,82	4,58	3,66	2,98	2,45	2,05	1,72	1,47	1,26	1,09	0,94	0,83	0,73	0,64	0,57	0,51	0,46	0,41	0,37			
			L/200	7,54	5,67	4,36	3,43	2,75	2,23	1,84	1,53	1,29	1,10	0,94	0,81	0,71	0,62	0,55	0,48	0,43	0,38	0,34	0,31	0,28			
			L/300	5,03	3,78	2,91	2,29	1,83	1,49	1,23	1,02	0,86	0,73	0,63	0,54	0,47	0,41	0,36	0,32	0,29	0,26	0,23	0,21	0,19			
1,00	170,08	0,105	SGN	10,00	9,09	8,34	7,52	6,49	5,65	4,97	4,40	3,92	3,52	3,18	2,88	2,63	2,40	2,21	2,03	1,88	1,74	1,62	1,51	1,41			
			L/150	10,00	8,58	6,61	5,20	4,16	3,39	2,79	2,33	1,96	1,67	1,43	1,23	1,07	0,94	0,83	0,73	0,65	0,58	0,52	0,47	0,42			
			L/200	8,57	6,44	4,96	3,90	3,12	2,54	2,09	1,74	1,47	1,25	1,07	0,93	0,80	0,70	0,62	0,55	0,49	0,44	0,39	0,35	0,32			
			L/300	5,71	4,29	3,31	2,60	2,08	1,69	1,39	1,16	0,98	0,83	0,71	0,62	0,54	0,47	0,41	0,37	0,33	0,29	0,26	0,23	0,21			
1,25	212,60	0,132	SGN	15,54	13,75	11,56	9,85	8,49	7,40	6,50	5,76	5,14	4,61	4,16	3,78	3,44	3,15	2,89	2,66	2,46	2,28	2,12	1,98	1,85			
			L/150	14,28	10,73	8,26	6,50	5,20	4,23	3,49	2,91	2,45	2,08	1,79	1,54	1,34	1,17	1,03	0,91	0,81	0,73	0,65	0,59	0,53			
			L/200	10,71	8,05	6,20	4,88	3,90	3,17	2,61	2,18	1,84	1,56	1,34	1,16	1,01	0,88	0,77	0,69	0,61	0,54	0,49	0,44	0,40			
			L/300	7,14	5,36	4,13	3,25	2,60	2,12	1,74	1,45	1,22	1,04	0,89	0,77	0,67	0,59	0,52	0,46	0,41	0,36	0,33	0,29	0,26			
1,50	255,12	0,158	SGN	20,70	17,11	14,39	12,26	10,57	9,21	8,09	7,17	6,39	5,74	5,18	4,70	4,28	3,92	3,60	3,32	3,07	2,84	2,64	2,46	2,30			
			L/150	17,14	12,88	9,92	7,80	6,25	5,08	4,18	3,49	2,94	2,50	2,14	1,85	1,61	1,41	1,24	1,10	0,98	0,87	0,78	0,70	0,63			
			L/200	12,85	9,66	7,44	5,85	4,68	3,81	3,14	2,62	2,20	1,87	1,61	1,39	1,21	1,06	0,93	0,82	0,73	0,65	0,59	0,53	0,48			
			L/300	8,57	6,44	4,96	3,90	3,12	2,54	2,09	1,74	1,47	1,25	1,07	0,93	0,80	0,70	0,62	0,55	0,49	0,44	0,39	0,35	0,32			

Maksymalne dopuszczalne obciążenie obliczeniowe (SGN): 10.00 kN/m² > 3.08 kN/m²

Maksymalne dopuszczalne obciążenie charakterystyczne (SGU): 5.71 kN/m² > 2.13 kN/m²

Maksymalna siła ścinająca dla śrub kotwiących M10 w osi „2” wynosi: (3.08 kN/m² x 1.25 m)/8 sztuk = 0.5 kN < 22 kN (klasa 8.8)

5.2. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego



Fot.1. Widok w kierunku południowo – zachodnim na zbiornik. Widoczny budynek techniczny (kiosk) przewidziany do rozbiórki, schody betonowe ułożone na nasypie i nasyp ziemny zbiornika wody.



Fot.2. Widok w kierunku północno – wschodnim na budynek techniczny (kiosk).



Fot.3. Widok na podest przed wejściem do budynku technicznego (kiosku). Posadzka betonowa przewidziana do całkowitej rozbiórki.



Fot.4. Widok na otwór rewizyjny o wymiarach 124x68cm i płytę stropową zbiornika w budynku technicznym. Rama stalowa otworu przewidziana do rozbiórki.



Załącz. nr 3

Kopia umowy dostarczenia energii elektrycznej


11/120/168/VIII/2020 *Sp.1*

TAURON Dystrybucja S.A.

adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice
tel. 32 606 0 616
e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl
www.tauron-dystrybucja.pl

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ
NR 182199261122/A/D/2020 zawarta w dniu 19.08.2020 r.

pomiędzy

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu	ZABRZAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.				
Adres	UL. WOLNOŚCI 215 41-800 ZABRZE				
Adres do korespondencji i doręczania faktur (jeżeli inny niż adres)*	 Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, ul. Wolności 215, tel. centr. 32/ 271 64 41 tel. sekr. 32/271 16 47, fax 32/ 271 71 58 (27) NIP 646-03-66-270, REGON 272730182				
PESEL*/ NIP	6480000278	Rodzaj i nr dokumentu tożsamości* Nr KRS*/ Regon*		272730182	
Telefon (pole nieobowiązkowe)	663766359	fax (pole nieobowiązkowe)		e-mail (pole nieobowiązkowe)	pjochemczyk@wodociagi.zabrze.pl
przy zawieraniu Umowy Odbiorca reprezentowany jest przez:					
Imię i nazwisko, PESEL*/seria i nr dokumentu tożsamości*	<i>Damian Pieter - Członek Zarządu - Dyrektor ds. Technicznych</i> <i>Marcin Radon - Pełnomocnik - Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych</i>				
działającego na podstawie pisemnego pełnomocnictwa.					

zwanym dalej **Odbiorcą**,

a **TAURON Dystrybucja S.A.** z siedzibą przy ul. Podgórskiej 25A, 31-035 Kraków, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia Wydz. XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000073321 z kapitałem zakładowym (wpłaconym) w wysokości 560 575 920,52 zł, będącą czynnym podatnikiem VAT: NIP 6110202860; REGON 230179216

zwaną dalej **OSD**:

reprezentowaną przez Pełnomocnika:

Imię i nazwisko Pełnomocnika OSD	Anna Paciorek-Statek
---	----------------------

Odbiorca i OSD łącznie określani są jako **Strony**.

§1
[Przedmiot Umowy]

- Przedmiotem niniejszej umowy, zwanej dalej "Umową", jest świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej obejmującej korzystanie przez **Odbiorcę** z Krajowego Systemu Elektroenergetycznego, w tym w szczególności:
 - transport energii elektrycznej siecią dystrybucyjną **OSD** w celu dostarczania energii elektrycznej do miejsca dostarczenia wskazanego w § 2 ust. 2,
 - utrzymanie ciągłości dostarczania energii elektrycznej oraz niezawodności jej dostarczania,
 - utrzymanie parametrów jakościowych energii elektrycznej.
- Świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych w:
 - Ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2012, poz. 1059 z późn. zm.) oraz aktach wykonawczych do tej ustawy,
 - Ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii
 - Umowie,
 - ogólnych warunkach umowy (OWU),
 - koncesji **OSD** na dystrybucję energii elektrycznej udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - aktualnej Taryfie **OSD** zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (Taryfa **OSD**),
 - Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej **OSD** (IRIESD), dostępnej na stronie internetowej **OSD**,
 - Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej (IRIESP), dostępnej na stronie internetowej Operatora Systemu Przesyłowego - Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

§2
[Uwarunkowania techniczne realizacji Przedmiotu Umowy]

1. Usługa dystrybucji energii elektrycznej będzie realizowana na potrzeby zasilania w energię elektryczną następującego obiektu:

Rodzaj obiektu (opis)		- hydrofornia				
Adres	41-800 (kod pocztowy)	ZABRZE (pocztą)	ZABRZE (miejscowość)	UL. JANA III SOBIESKIEGO (ulica)	(nr domu)	(nr lokalu)

2. Strony ustalają, że realizacja usługi dystrybucji energii elektrycznej następować będzie z uwzględnieniem poniższych warunków technicznych:

Kod PPE	PLGZE00000590748333000005444451						
Grupa taryfowa	C11	Moc przyłączeniowa [kW]	40	Planowana średnioroczna ilość dostarczanej energii elektrycznej [kVh]	32000	Nr ewidencyjny w billingu	02/0202003
Moc umowna [kW]	40	Moc minimalna [kW]		Przekładniki prądowe [A]		Współczynnik mocy tgφ	0,4
Napięcie znamionowe [V]	400	Wielkość zabezpieczenia przedlicznikowego [A]	63	Doliczenie strat energii i mocy wyrażone w % i/lub MWh/m-c			
Układ pomiarowy		3-fazowy		bezpośredni			
Lokalizacja układu pomiarowo-rozliczeniowego stanowiącego własność OSD				w zestawie złączowo-pomiarowym na zewnątrz budynku			
Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowią				zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w zestawie złączowym w kierunku instalacji odbiorcy			
Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych pomiędzy OSD, a Odbiorcą stanowią				zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w zestawie złączowym w kierunku instalacji odbiorcy			

3. Rozliczenia za usługę dystrybucji energii elektrycznej odbywać się będą wg zasad i stawek opłat zawartych w Taryfie OSD, w dwumiesięcznym okresie rozliczeniowym w oparciu o fakturę VAT, wystawioną na podstawie danych z układu pomiarowo-rozliczeniowego dla miejsca dostarczania.
4. Odbiorca we wszystkich strefach czasowych podlega kontroli poboru mocy i energii biernej. Jeżeli w dniu zawarcia Umowy Odbiorca nie ma zainstalowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego umożliwiającego kontrolę co najmniej jednego ze wskazanych parametrów, OSD może taki układ zainstalować, powiadamiając o tym Odbiorcę.

§3

[Oświadczenia Odbiorcy]

Odbiorca oświadcza że:

- posiada tytuł prawny do obiektu opisanego w § 2 ust. 1,
- zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania OSD o zmianie stanu prawnego lub faktycznego w zakresie określonym w pkt. a) i przyjmuje do wiadomości, że brak poinformowania OSD może być traktowany jako naruszenie warunków Umowy,
- zapoznał się z IRIEDS,
- wybrany przez Odbiorcę sprzedawcą w stosunku do OSD będzie każdorazowo ten, który dokona powiadomienia OSD o zawarciu umowy sprzedaży z Odbiorcą, zarówno w imieniu własnym jak i w imieniu Odbiorcy. Warunki przyjmowania umów sprzedaży do realizacji oraz zasady i procedura zmiany sprzedawcy określone są w OWU i IRIEDS,
- upoważnia OSD do zawarcia w imieniu i na rzecz Odbiorcy umowy rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej ze sprzedawcą rezerwowym:
 - dla obszaru gliwickiego - TAURON Sprzedaż GZE Sp. z o.o. wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydz. X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000036971,
 - dla pozostałych obszarów - TAURON Sprzedaż Sp. z o.o. wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydz. XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000270491,
 który będzie pełnił rolę sprzedawcy w przypadku nie podjęcia lub zaprzestania sprzedaży energii elektrycznej przez wybranego sprzedawcę. Odbiorca upoważnia OSD do ustanowienia dalszych pełnomocnictw w celu zawarcia ww. umowy,
- podmiotem odpowiedzialnym za bilansowanie handlowe Odbiorcy jest podmiot wskazany przez Sprzedawcę,
- instalacja w obiekcie jest w dobrym stanie, odpowiada wymaganiom technicznym określonym w odpowiednich przepisach i nie zawiera przeróbek umożliwiających nielegalny pobór energii elektrycznej,
- przed podpisaniem Umowy otrzymał Taryfę OSD aktualną na dzień zawarcia Umowy,
- wyraża zgodę na udostępnianie przez OSD danych pomiarowych, wybranemu przez Odbiorcę Sprzedawcy oraz podmiotowi odpowiedzialnemu za bilansowanie handlowe,
- jest*/nie jest* operatorem systemu dystrybucyjnego,
- jest*/nie jest* Przedsiębiorstwem energetycznym przyłączonym do sieci OSD, wykonującym działalność gospodarczą w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, dostarczającym energię do odbiorców przyłączonych do jego sieci
- jest*/nie jest* Przedsiębiorstwem energetycznym przyłączonym do sieci OSD, wytwarzającym energię elektryczną, dostarczającym energię do odbiorców przyłączonych do jego sieci.

§4

[Wejście w życie i okres obowiązywania Umowy]

- Umowa wchodzi w życie z dniem:
Zainstalowania*/sprawdzenia* układu pomiarowo-rozliczeniowego, potwierdzonego w dokumencie OT*/OTS*
- Umowa obowiązuje na czas nieoznaczony

§5

[Postanowienia końcowe]

- Szczegółowe prawa i obowiązki Stron w zakresie realizacji Umowy, w szczególności sposób rozwiązania i zmiany treści Umowy, zasady zamawiania i zmiany mocy umownej oraz warunki wstrzymania dostawy energii elektrycznej określone zostały w OWU, stanowiących załącznik nr 1 do Umowy.
- OSD może zlecić osobom trzecim czynności polegające w szczególności na dochodzeniu należności, wystawianiu i dostarczaniu korespondencji związanej z realizacją Umowy, w tym faktur VAT.

3. Jeśli **Odbiorca** jest podmiotem podlegającym ochronie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), **OSD** informuje **Odbiorcę**, że jest administratorem danych osobowych zawartych w **Umowie**, a szczegółowa informacja o ich przetwarzaniu znajduje się w załączniku pod nazwą **Klauzula Informacyjna**.
4. Zasady składania oświadczeń w zakresie opłaty przejściowej, jakościowej i OZE określa OWU
5. Spory związane z realizacją **Umowy** rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Oddziału **OSD**, na obszarze działania którego znajduje się miejsce dostarczania energii elektrycznej, o którym mowa w § 2.
6. **Umowa** została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
7. Załącznikami do **Umowy** są:
 - 1) Ogólne Warunki Umowy
 - 2) Klauzula informacyjna - dotyczy Odbiorcy podlegającego ochronie danych osobowych

☐ inne

Odbiorca



Umowę sporządził Anna Paciorek-Szałek
mgr inż. Damian Piśter
Dyrektor ds. Technicznych
*) - niepotrzebne skreślić



Marcin Radoń
Dyrektor ds. Ekonomicznych / Główny Księgowy

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

Anna Paciorek-Szałek
(podpis, pieczęć imienna)

Piotr Szałek
RADCA PRAWNY

TR/11249/2020


U/N20/169/VIII/2020
Gryg

TAURON Dystrybucja S.A.

adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice
tel. 32 606 0 616
e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl
www.tauron-dystrybucja.pl

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ
NR 182199260836/A/D/2020 zawarta w dniu 19.08.2020 r.

pomiędzy

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu	ZABRZAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.		
Adres	UL. WOLNOŚCI 215 41-800 ZABRZE		
Adres do korespondencji i doręczania faktur (jeżeli inny niż adres)*	 Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, ul. Wolności 215, tel. centr. 32/ 271 64 41 tel. sekr. 32/271 16 47, fax 32/ 271 71 58 (27) NIP 648-000-278, REGON 272730182		
PESEL*/NIP	6480000278	Rodzaj i nr dokumentu tożsamości* Nr KRS*/Regon*	272730182
Telefon (pole nieobowiązkowe)	663766359	fax (pole nieobowiązkowe)	
		e-mail (pole nieobowiązkowe)	pjochemczyk@wodociagi.zabrze.pl
przy zawieraniu Umowy Odbiorca reprezentowany jest przez:			
Imię i nazwisko, PESEL*/seria i nr dokumentu tożsamości*	Damian Pieter - Członek Zarządu - Dyrektor ds. Technicznych Marcin Radon - Pełnomocnik - Dyrektor ds. Ekonomicznych i Finansowych		
działającego na podstawie pisemnego pełnomocnictwa.			

zwanym dalej Odbiorcą,

a **TAURON Dystrybucja S.A.** z siedzibą przy ul. Podgórskiej 25A, 31-035 Kraków, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia Wydz. XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000073321 z kapitałem zakładowym (właconym) w wysokości 560 575 920,52 zł, będącą czynnym podatnikiem VAT: NIP 6110202860; REGON 230179216

zwaną dalej OSD:

reprezentowaną przez Pełnomocnika:

Imię i nazwisko Pełnomocnika OSD	Anna Paciorek-Statek
----------------------------------	----------------------

Odbiorca i OSD łącznie określani są jako Strony.

§1
[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem niniejszej umowy, zwanej dalej "Umową", jest świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej obejmującej korzystanie przez Odbiorcę z Krajowego Systemu Elektroenergetycznego, w tym w szczególności:
 - a. transport energii elektrycznej siecią dystrybucyjną OSD w celu dostarczania energii elektrycznej do miejsca dostarczenia wskazanego w § 2 ust. 2,
 - b. utrzymanie ciągłości dostarczania energii elektrycznej oraz niezawodności jej dostarczania,
 - c. utrzymanie parametrów jakościowych energii elektrycznej.
2. Świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych w:
 - a. Ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2012, poz. 1059 z późn. zm.) oraz aktach wykonawczych do tej ustawy,
 - b. Ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii
 - c. Umowie,
 - d. ogólnych warunkach umowy (OWU),
 - e. koncesji OSD na dystrybucję energii elektrycznej udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - f. aktualnej Taryfie OSD zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (Taryfa OSD),
 - g. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD (IRIESD), dostępnej na stronie internetowej OSD,
 - h. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej (IRIESP), dostępnej na stronie internetowej Operatora Systemu Przesyłowego - Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

§2
[Uwarunkowania techniczne realizacji Przedmiotu Umowy]




1. Usługa dystrybucji energii elektrycznej będzie realizowana na potrzeby zasilania w energię elektryczną następującego obiektu:

Rodzaj obiektu (opis)	- STACJA WYMIENNIKÓW CIEPŁA HYDROFORNIA					
Adres	41-800 (kod pocztowy)	ZABRZE (poczta)	ZABRZE (miejscowość)	UL. JANA III SOBIESKIEGO (ulica)	dz.3656 (nr domu)	39 (nr lokalu)

2. Strony ustalają, że realizacja usługi dystrybucji energii elektrycznej następować będzie z uwzględnieniem poniższych warunków technicznych:

Kod PPE	PLTAUD002019448182					
Grupa taryfowa	C11	Moc przyłączeniowa [kW]	40	Planowana średnioroczna ilość dostarczanej energii elektrycznej [kWh]	Nr ewidencyjny w billingu	02/0202002
Moc umowna [kW]	40	Moc minimalna [kW]		Przekładniki prądowe [A]	Współczynnik mocy tgφ	0,4
Napięcie znamionowe [V]	400	Wielkość zabezpieczenia przedlicznikowego [A]	63	Doliczenie strat energii i mocy wyrażone w % i/lub MWh/m-c		
Układ pomiarowy		3-fazowy		bezpośredni		
Lokalizacja układu pomiarowo-rozliczeniowego stanowiącego własność OSD				w zestawie złączowo-pomiarowym na zewnątrz budynku		
Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowią				zaciski prądowe wyjściowe aparatu zalicznikowego w zestawie złączowo pomiarowym w kierunku instalacji odbiorcy		
Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych pomiędzy OSD, a Odbiorcą stanowią				zaciski prądowe wyjściowe aparatu zalicznikowego w zestawie złączowo pomiarowym w kierunku instalacji odbiorcy		

3. Rozliczenia za usługę dystrybucji energii elektrycznej odbywać się będą wg zasad i stawek opłat zawartych w Taryfie OSD, w dwumiesięcznym okresie rozliczeniowym w oparciu o fakturę VAT, wystawioną na podstawie danych z układu pomiarowo-rozliczeniowego dla miejsca dostarczania.
4. Odbiorca we wszystkich strefach czasowych podlega kontroli poboru mocy i energii biernej. Jeżeli w dniu zawarcia Umowy Odbiorca nie ma zainstalowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego umożliwiającego kontrolę co najmniej jednego ze wskazanych parametrów, OSD może taki układ zainstalować, powiadamiając o tym Odbiorcę.

§3

[Oświadczenia Odbiorcy]

Odbiorca oświadcza że:

- posiada tytuł prawny do obiektu opisanego w § 2 ust. 1,
- zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania OSD o zmianie stanu prawnego lub faktycznego w zakresie określonym w pkt. a) i przyjmuje do wiadomości, że brak poinformowania OSD może być traktowany jako naruszenie warunków Umowy,
- zapoznał się z IRIEDS,
- wybrany przez Odbiorcę sprzedawcą w stosunku do OSD będzie każdorazowo ten, który dokona powiadomienia OSD o zawarciu umowy sprzedaży z Odbiorcą, zarówno w imieniu własnym jak i w imieniu Odbiorcy. Warunki przyjmowania umów sprzedaży do realizacji oraz zasady i procedura zmiany sprzedawcy określone są w OWU i IRIEDS,
- upoważnia OSD do zawarcia w imieniu i na rzecz Odbiorcy umowy rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej ze sprzedawcą rezerwowym:
 - dla obszaru gliwickiego - TAURON Sprzedaż GZE Sp. z o.o. wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydz. X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000036971,
 - dla pozostałych obszarów - TAURON Sprzedaż Sp. z o.o. wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydz. XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000270491,
 który będzie pełnił rolę sprzedawcy w przypadku nie podjęcia lub zaprzestania sprzedaży energii elektrycznej przez wybranego sprzedawcę. Odbiorca upoważnia OSD do ustanowienia dalszych pełnomocnictw w celu zawarcia ww. umowy,
- podmiotem odpowiedzialnym za bilansowanie handlowe Odbiorcy jest podmiot wskazany przez Sprzedawcę,
- instalacja w obiekcie jest w dobrym stanie, odpowiada wymaganiom technicznym określonym w odpowiednich przepisach i nie zawiera przeróbek umożliwiających nielegalny pobór energii elektrycznej,
- przed podpisaniem Umowy otrzymał Taryfę OSD aktualną na dzień zawarcia Umowy,
- wyraża zgodę na udostępnianie przez OSD danych pomiarowych, wybranemu przez Odbiorcę Sprzedawcy oraz podmiotowi odpowiedzialnemu za bilansowanie handlowe,
- jest*/nie jest* operatorem systemu dystrybucyjnego,
- jest*/nie jest* Przedsiębiorstwem energetycznym przyłączonym do sieci OSD, wykonującym działalność gospodarczą w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, dostarczającym energię do odbiorców przyłączonych do jego sieci
- jest*/nie jest* Przedsiębiorstwem energetycznym przyłączonym do sieci OSD, wytwarzającym energię elektryczną, dostarczającym energię do odbiorców przyłączonych do jego sieci.

§4

[Wejście w życie i okres obowiązywania Umowy]

- Umowa wchodzi w życie z dniem:
Zainstalowania*/sprawdzenia* układu pomiarowo-rozliczeniowego, potwierdzonego w dokumencie OT*/OTS*
- Umowa obowiązuje na czas nieoznaczony

§5

[Postanowienia końcowe]

- Szczegółowe prawa i obowiązki Stron w zakresie realizacji Umowy, w szczególności sposób rozwiązania i zmiany treści Umowy, zasady zamawiania i zmiany mocy umownej oraz warunki wstrzymania dostawy energii elektrycznej określone zostały w OWU, stanowiących załącznik nr 1 do Umowy.
- OSD może zlecić osobom trzecim czynności polegające w szczególności na dochodzeniu należności, wystawianiu i dostarczaniu korespondencji związanej z realizacją Umowy, w tym faktur VAT.

3. Jeśli Odbiorca jest podmiotem podlegającym ochronie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), OSD informuje Odbiorcę, że jest administratorem danych osobowych zawartych w Umowie, a szczegółowa informacja o ich przetwarzaniu znajduje się w załączniku pod nazwą Klauzula Informacyjna.
 4. Zasady składania oświadczeń w zakresie opłaty przejściowej, jakościowej i OZE określa OWU
 5. Spory związane z realizacją Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Oddziału OSD, na obszarze działania którego znajduje się miejsce dostarczania energii elektrycznej, o którym mowa w § 2.
 6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
 7. Załącznikami do Umowy są:
 - 1) Ogólne Warunki Umowy
 - 2) Klauzula informacyjna - dotyczy Odbiorcy podlegającego ochronie danych osobowych
- ☐ inne

Odbiorca

 Zabrzeżskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
 (podpis)

mgr inż. Damian Pieter
 Umowę sporządził Anna Paciorek-Ślęzak
 Dyrektor ds. technicznych
 Osobny Znak

*) - niepotrzebne skreślić


 Zabrzeżskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
 Marcin Radoń
 Dyrektor ds. Ekonomicznych/ Główny Księgowy

Pełnomocnik
 TAURON Dystrybucja S.A.

 Anna Paciorek-Ślęzak
 (podpis, pieczęć imienna)

Piotr Ślęzak

 RADCA PRAWNY



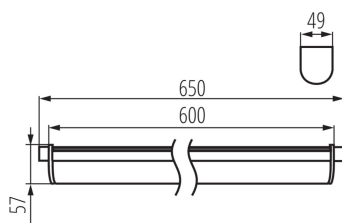
Załącz. nr 4

Karta katalogowa oprawy oświetleniowej

Oprawa liniowa LED



65IP



Oprawy liniowe Kanlux NOME N możemy w prosty sposób połączyć ze sobą tworząc segmenty światła. Oprawy przeznaczone są do oświetlania pomieszczeń o dużej wilgotności i zapyleniu (IP65), np.: hal produkcyjnych, magazynów, pomieszczeń warsztatowych i podobnych.

DANE OGÓLNE:

Kolor: biały

Miejsce montażu: do nadbudowania na suficie, do nadbudowania na ścianie

Miejsce zastosowania: wewnątrz i na zewnątrz

Minimalna odległość od oświetlanego obiektu: 0,5m

Możliwość łączenia przelotowego opraw: tak

Możliwość współpracy ze ściemniaczem: nie

Wymienne źródło światła: nie

Długość [mm]: 650

Szerokość [mm]: 65

Wysokość [mm]: 57

Zintegrowane źródło światła LED: tak

DANE TECHNICZNE:

Napięcie znamionowe [V]: 220-240 AC

Częstotliwość znamionowa [Hz]: 50/60

Moc maksymalna [W]: 18

Klasa ochronności przed porażeniem elektrycznym: II

Materiał klosza: PC

Rodzaj diody: LED SMD

Strumień świetlny [lm]: 1800

Barwa światła: biała

Temperatura barwowa [K]: 4000

Jednolitość barw [SDCM]: ≤6

Współczynnik oddawania barw Ra: ≥80

Trwałość [h]: 25000

Ilość cykli wł/wył: ≥20000

Kąt świecenia [°]: 120

Skuteczność świetlna lampy [lm/W]: 100

Zakres temperatury otoczenia, na którą może być narażony wyrób [°C]: -20÷40

Materiał obudowy: PC

Oprawa liniowa LED



Rodzaj przyłącza: kostka śrubowa

Zakres przekrojów stosowanych przewodów [mm²]: 1÷2,5

W skład oprawy wchodzi wbudowane lampy LED o klasach energetycznych: A++,A+,A

Czas nagrzewania lampy [s]: ≤1

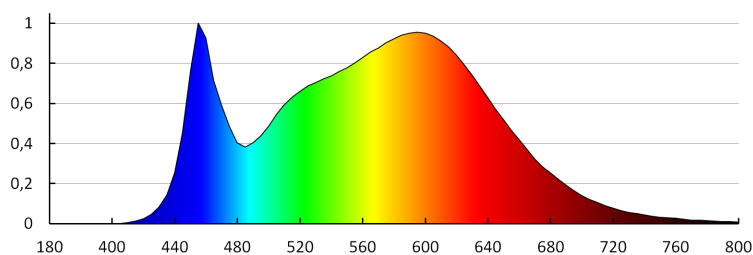
Czas zapłonu lampy [s]: ≤0,5

Maksymalna ilość opraw połączonych przelotowo: 20

Stopień IP: 65

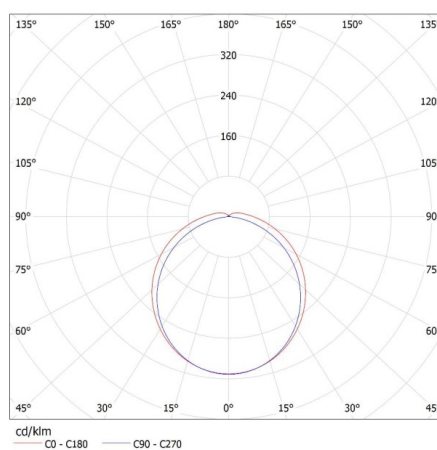
INFORMACJE DODATKOWE:

- Oprawa okablowana przelotowo, 2 dławiki PG11 w oprawie, możliwość łączenia przelotowego opraw



KANLUX S.A. (kat 25493) NOME N LED SMD18W-NW / LDC (Polar)

Luminaire: KANLUX S.A. (kat 25493) NOME N LED SMD18W-NW
Lamps: 1 x NOME N LED SMD18W-NW





Załącznik nr 5

Karta katalogowa wentylatora ściennego

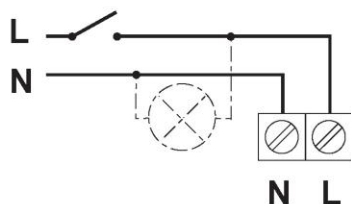
Seria Series Serie Серия	Prefiks Prefix Präfix Префикс	Dostępne rozmiary Ø [mm] Available sizes Ø [mm] Verfügbare Größen Ø [mm] Доступные размеры Ø [мм]				Dostępne opcje wyposażenia Additional functions available Verfügbare Ausstattungsoptionen Доступные опции оборудования							Gwarancja Warranty Garrantie Гарантия	Rodzaj łożysk Bearing Lager Подшипники	Montaż Installation Montage Монтаж
		100	120	125	150	Kostka Terminal block Würfel Колодка	W	WP	T	H	R	CTR			
WA	WA	•	•		•	•	•	•	•	•			2 lata 2 years 2 Jahre 2 года	Ślizgowe Slide Gleitlager Скольжение	Ściana Wall Wand Стена
WAVE	WAV	•				•	•		•	•					
BASIC	WB	•				•	•		•						
CLASSIC	WC	•	•			•	•		•						
RING	WWR	•				•									
DISK	WWD	•				•									
VECCO	WV	•				•	•		•						
RETIS	WR	•		•	•	•	•		•	•	•		5 lata 5 years 5 Jahre 5 лет	Kulkowe Ball Kugellager Шариковые	Ściana - Sufit Wall - Ceiling Wand - Decke Стена - Потолок
ORBIT	WXO	•		•	•	•			•	•	•				
SATEO	WXS	•		•	•	•			•						
ASTRO	WXA	•				•			•						
VEGA	WGB*	•		•	•	•	•		•	•	•	•			
	WGS*	•		•	•	•	•		•	•	•	•			
SILENCE	WZ	•		•		•	•		•	•	•	•			Ściana Wall Wand Стена
A-MATIC	WM	•				•	•		•		•				
ESCUDO	WEB*	•		•	•	•	•		•	•	•	•			
	WES*	•		•	•	•	•		•	•	•	•			
	WEZ*	•		•	•	•	•		•	•	•	•			
	WEI*	•				•	•		•	•	•	•			
TRAX	WEG*	•				•	•		•	•	•	•			
	WTI*	•		•		•	•		•	•	•	•			
S-LINE	WTG*	•				•	•		•	•	•	•			
	WSB*	•				•	•		•	•	•	•			
	WSE*	•				•	•		•	•	•	•			
	WSS*	•				•	•		•	•	•	•			
LINEA	WLB*	•				•	•		•	•	•	•			
	WLE*	•				•	•		•	•	•	•			
	WLS*	•				•	•		•	•	•	•			
NEA	WNB*	•				•	•		•	•	•	•			
	WNI*	•				•	•		•	•	•	•			
INSIDE	WI	•		•		•	•		•	•					

* Ostatnia litera prefiksu oznacza kolor frontu wentylatora: B - biały, E - ecru, S - satyna, Z - złoty, I - inox, G - szkło „mrożone”

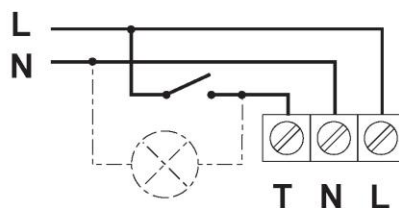
* The last letter of the prefix indicates fan front cover color: B – white, E – ecru, S – satin, Z – gold, I – steel, G – frosted glass

* Der letzte Buchstabe des Präfixes steht für die Farbe der Vorderseite des Lüfters; B - weiß, E-ecru, S-Satin, Z – Gold, I – Inox, G – „gefrorenes“ Glas

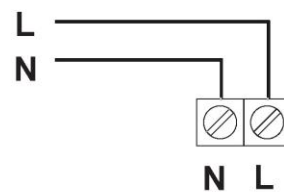
* Последняя буква префикса обозначает цвет фронта вентилятора; B – белый, E – экрю, S – сатиновый, Z – золотой, I – инокс, G – „замороженное” стекло



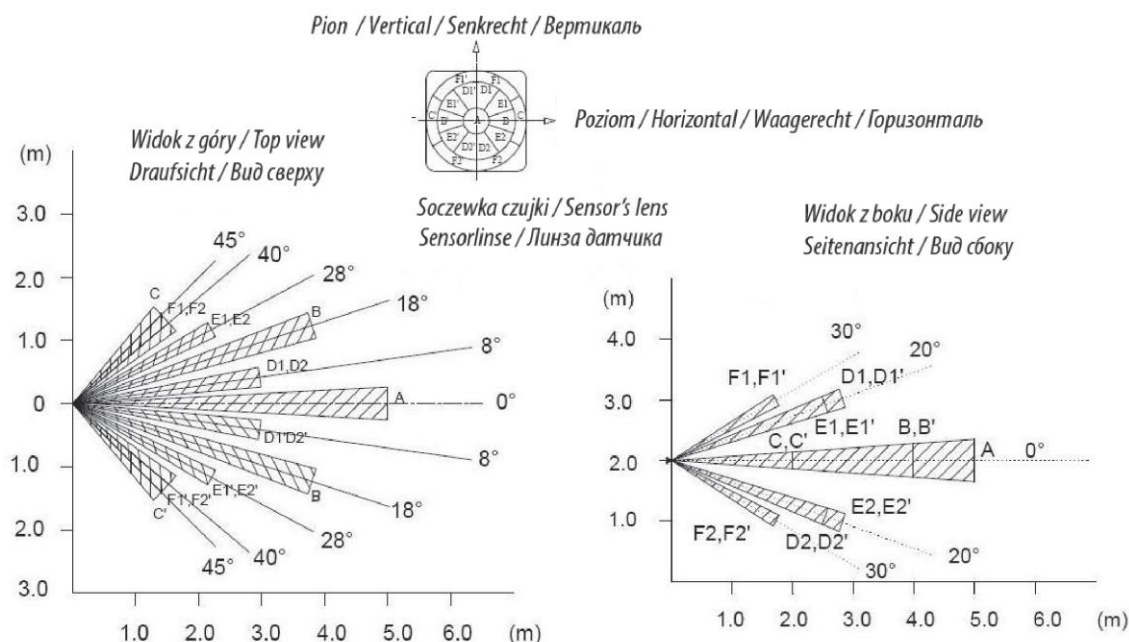
Rys.1. Kostka
Pic.1. Terminal block
Abb. 1. Würfel
Рис. 1. Колодка



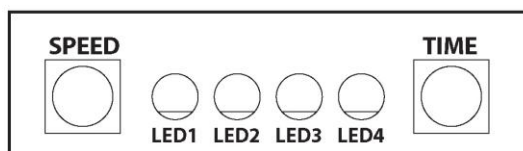
Rys.2. Timer, Higrostat, Control
Pic.2. Timer, Humidstat, Control
Abb. 2. Timer, Hygrostat, Control
Рис. 2. Таймер, Гигростат, Control



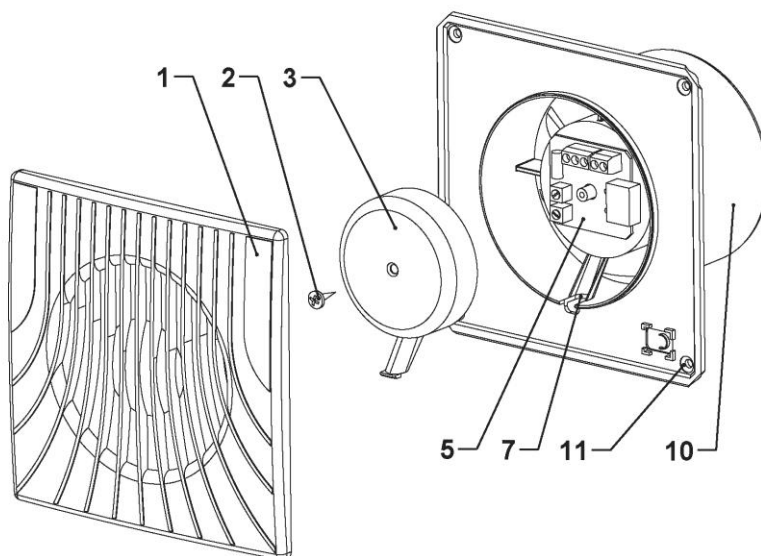
Rys. 3. Ruch, Higrostat (opcjonalnie),
Włącznik pociągany
Pic.3. Motion sensor, Humidstat (option),
Pull cord switch
Abb.3. Bewegung, Hygrostat (in Option),
Zugschalter
Рис. 3. Движение, Гигростат (опция),
Включатель с веревкой



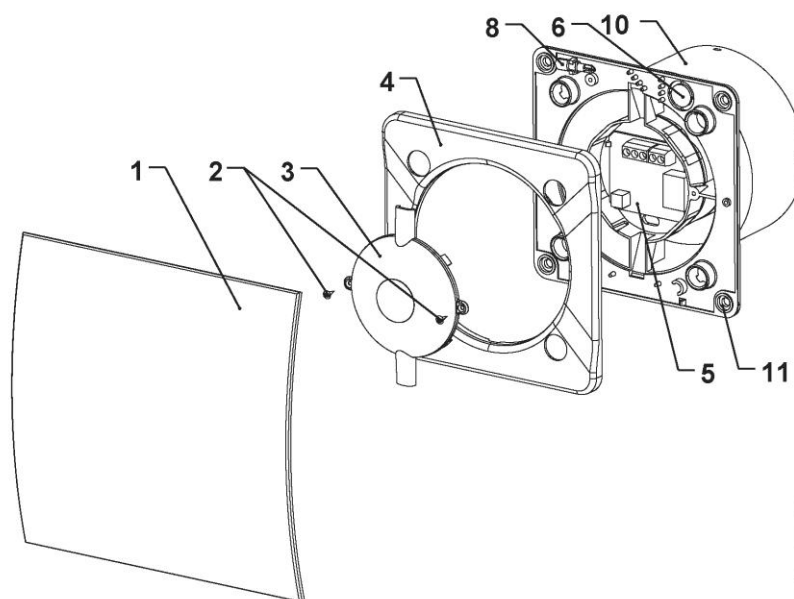
Rys.4. Wiązki czujnika ruchu / Pic.4. Motion sensor quad / Abb.4. Bündel des Bewegungssensors / Рис. 4. Пучок датчика движения



Rys. 5. Diody i przyciski wentylatora typu Control
Pic. 5. Fan diodes and buttons - Control type
Abb. 5. Dioden und Tasten des Lüfters Typ Control
Рис. 5. Диоды и кнопки вентилятора типа Control



Rys. A
Pic. A
Abb. A
Рис. А



Rys. B
Pic. B
Abb. B
Рис. В



Manufacturer:

AWENTA E.W.A. Spółka Jawna, POLAND

05-300 Mińsk Mazowiecki, Stojadła, ul. Warszawska 99

Tel: +48 25 758 52 52, + 48 25 758 93 92, fax: +48 25 758 14 62

e-mail: awenta@awenta.pl www.awenta.pl



Załącznik nr 6

Karta katalogowa grzejnika elektrycznego

GRZEJNIK KONWEKTOROWY EWE+



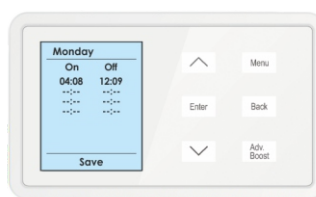
Zalety EWE+:

- ✓ elektroniczny termostat,
- ✓ **programator tygodniowy**,
- ✓ dotykowy panel z ekranem LCD,
- ✓ dostępny w czterech wariantach mocy grzewczej: **1000W, 1500W, 2000W, 2500W**,
- ✓ **pamięć ustawień** po zaniku zasilania,
- ✓ funkcja Boost - możliwość ciągłej pracy grzejnika przez 1/2 h, z ustawioną temperaturą,
- ✓ tryb antyzamarzaniowy,
- ✓ blokada rodzicielska,
- ✓ funkcja otwartego okna,
- ✓ czujnik przechyty,
- ✓ zabezpieczenie przed przegrzaniem,
- ✓ stopień ochrony **IP24**,
- ✓ sygnalizacja dźwiękowa klawiszy z możliwością jej dezaktywacji,
- ✓ do montażu ściennego lub na nóżkach (akcesoria montażowe w zestawie),
- ✓ 5 lat gwarancji na element grzewczy.

Pamięć ustawień po przywróceniu zasilania

Grzejnik EWE+ posiada baterie na płytce, dzięki której po ewentualnym zaniku zasilania, grzejnik wznowi pracę z poprzednio wybranymi ustawieniami trybu pracy oraz bez konieczności ponownego wprowadzania daty i godziny.

Programator tygodniowy



Dużym udogodnieniem w korzystaniu z grzejnika jest możliwość zaprogramowania czterech bloków czasowych, w których będzie ogrzewało nasze pomieszczenie.

Warmtec EWE+ - dane techniczne

	EWE+ 1000	EWE+ 1500	EWE+ 2000	EWE+ 2500
typ grzejnika	konwektorowy			
zasilanie	230 V- / 50 Hz			
moc grzewcza	1000 W	1500 W	2000 W	2500 W
montaż	ścienny / na nóżkach			
typ termostatu	elektroniczny			
programowanie	tak			
timer	tak			
pamięć ustawień po zaniku zasilania	tak			
funkcja otwartego okna	tak			
tryb antyzamarzaniowy	tak			
zabezpieczenie przed przegrzaniem / czujnik przechyty	tak / tak			
zakres regulacji temperatury	5 - 30°C			
Wi-Fi	nie			
blokada rodzicielska	tak			
pilot sterowania	nie			
stopień ochrony	IP24			
wymiary (szer. x wys. x gł.) - bez złożonych nóżek	51 x 43,5 x 8 cm	67,5 x 43,5 x 8 cm	84 x 43,5 x 8 cm	100 x 43,5 x 8 cm
wymiary (szer. x wys. x gł.) - z nóżkami	51 x 51,5 x 26 cm	67,5 x 51,5 x 26 cm	84 x 51,5 x 26 cm	100 x 51,5 x 26 cm
waga urządzenia	4,5 kg	5,5 kg	6,5 kg	7,5 kg
waga z opakowaniem	5,5 kg	6,5 kg	7,5 kg	8,5 kg
wymiary opakowania (szer. x wys. x gł.)	55 x 52,5 x 13,5 cm	72 x 52,5 x 13,5 cm	88,5 x 52,5 x 13,5 cm	104,5 x 52,5 x 13,5 cm
gwarancja	2 lata na urządzenie (5 lat na element grzewczy)			



Załącznik nr 7

**Karta katalogowa stojaka pod montaż urządzenia
samohamownego**



Fall Protection

Technical Data Sheet
8000104, 8000105, 8000118, 8000119

3M™ DBI-SALA® 3 Piece Davit Base and 5 Piece Davit High Capacity.

Part Number(s): 8000104, 8000105

Product Type: 3 Piece Davit Base High Capacity

Part Number(s): 8000118, 8000119

Product Type: 5 Piece Davit High Capacity

Description

Sub-brand:	DBI-SALA®
Industry:	Various confined space
Applications:	<ul style="list-style-type: none">• Fall arrest• Rescue• Access

Features

Base Material:	<ul style="list-style-type: none">• Aluminium 6061-T6, powder coat painted• Steel
Capacity:	<ul style="list-style-type: none">• Fall arrest: 2 users (140 kg max each)• Load: 205 kg• Rescue: 1 user (140 kg max)
Net Weight:	<ul style="list-style-type: none">• 8000104 - 37.50 kg• 8000105 - 50.0 kg• 8000118 - 65.3 kg• 8000119 - 81.6 kg
Mast Rotation:	204°
Operating Temperature:	-40°C to +60°C
Standards:	<ul style="list-style-type: none">• CE EN795:2012 Type B• EN1496:2006 Class B• CEN/TS16415:2013 Type B• AS/NZS 5532:2013



3M™ DBI-SALA® 3 Piece Short Reach Davit Base High Capacity 8000104

3M™ DBI-SALA® 3 Piece Long Reach Davit Base High Capacity 8000105



3M™ DBI-SALA® 5 Piece Short Reach Davit High Capacity (HC) 8000118

3M™ DBI-SALA® 5 Piece Long Reach Davit High Capacity (HC) 8000119

Compatibility with other Davit High Capacity components*

3 Piece Base	<ul style="list-style-type: none">• Can have only one davit mast extension.• 8000104 to be used with Short Reach Davit Arm High Capacity.• 8000105 to be used with Short or Long Reach Davit Arm High Capacity.
---------------------	---

SRL and winches

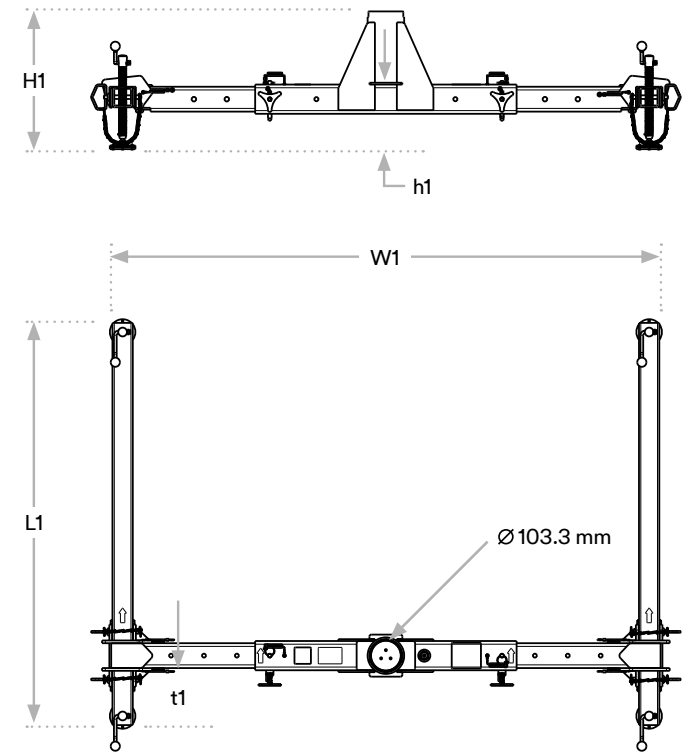
Authorised SRL and winch can be mounted front or back whether on the universal lower mast or davit mast extension.

Structure requirements*

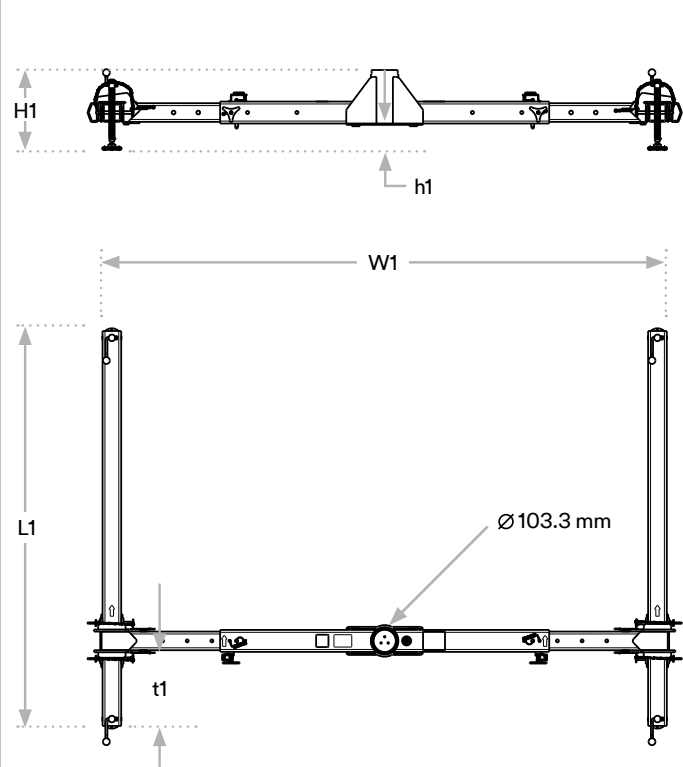
Structure	<ul style="list-style-type: none">• Whatever structure capable of withstanding a 13.79 kN (3 100 lb) vertical load.• Structure shall be horizontal enough to get the 3 piece base horizontal (bubble level indication) after foot height adjustment.• Foot height adjustment is 16 cm for the 8000104 and 14 cm for the 8000105.
------------------	--

*See Instructions For Use (IFU)

3 Piece Davit Base High Capacity

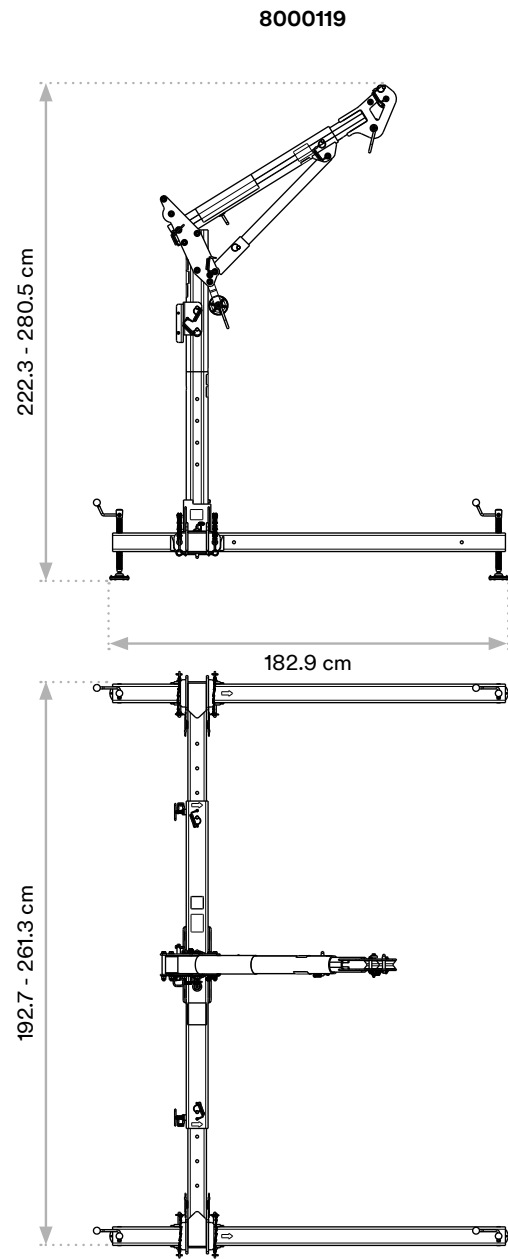
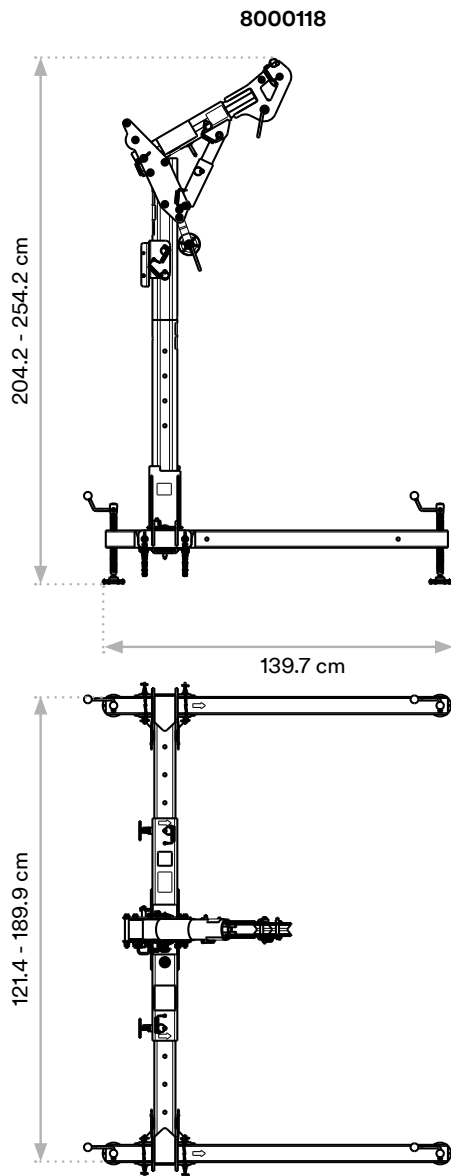


8000104	
h1	14.6 cm - 30.6 cm
H1	38.7 cm - 54.7 cm
W1	121.3 cm - 189.9 cm
L1	139.7 cm
t1	19.8 cm



8000105	
h1	5.3 cm - 19.7 cm
H1	29.4 cm - 43.8 cm
W1	192.7 cm - 261.3 cm
L1	182.8 cm
t1	35.0 cm

5 Piece Davit Base High Capacity



Important Notice

The mounting and use of the product described within this document assumes that the user has previous experience of this type of product and that it will be assembled by a competent professional according to product documentation. Before any use of this product it is recommended to complete some trials to validate the performance of the product within its expected application.

All information and specification details contained within this document are inherent to this specific 3M product and would not be applied to other products or environment. Any action or usage of this product made in violation of this document is at the risk of the user.

Compliance to the information and specification relative to the product contained within this document does not exempt the user from compliance with additional guidelines (safety rules, procedures). Compliance to operational requirements especially in respect to the environment and usage of tools with this product must be observed. The 3M Group (who cannot verify or control these elements) would not be held responsible for the consequences of any violation of these rules which remain external to its decision and control.

Warranty conditions for products are determined with the sales contract documents and with the mandatory and applicable law, excluding any other warranty or compensation.

3M Fall Protection

Capital Safety (Northern Europe) Limited
3M Centre, Cain Road
Bracknell, Berkshire, RG12 8HT, UK

Capital Safety Group (EMEA)
Le Broc Center, Bâtiment A, Z.1. 1re Avenue – BP15
06511 Carros Le Broc, Cedex, FRANCE

Phone 00 800 999 55500 Email informationfallprotection@mmm.com Web 3M.com/FallProtection

3M, DBI-SALA, belongs to 3M Company and its affiliates.



Fall Protection



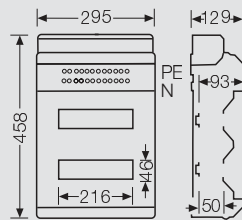
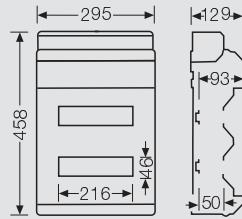
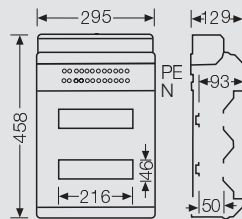
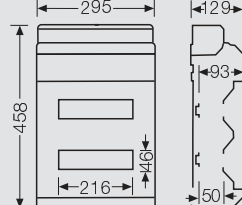
Załącz. nr 8

Karta katalogowa rozdzielnic elektrycznej

Obudowy dla aparatów modułowych wprowadzenie kabli przez zintegrowane elastyczne dławnice membranowe

- do wbudowania urządzeń mocowanych na szynie nośnej 35 mm
- z osłoną wprowadzenia kabli
- z przezroczystymi drzwiami
- z maskownicą zakrywającą otwór na urządzenie
- materiał Termoplast
- kolor szary, RAL 7035
- napięcie znamionowe izolacji AC 400 V



KV 9224 Z IP 65	5 5	<p>24 mod. 2 x 12 x 18 mm 2 rzędy FIXCONNECT® - technika bezśrubowa po PE/N ilość x przekrój 6 x 25 mm², 24 x 4 mm², Cu</p>	
KV 8224 IP 65	5 5	<p>24 mod. 2 x 12 x 18 mm 2 rzędy</p>	
KV 2524 IP 54	5 5	<p>24 mod. 2 x 12 x 18 mm 2 rzędy FIXCONNECT® - technika bezśrubowa po PE/N ilość x przekrój 6 x 25 mm², 24 x 4 mm², Cu</p>	
KV 2624 IP 54	5 5	<p>24 mod. 2 x 12 x 18 mm 2 rzędy</p>	



Ścianka 8 x ø 7-12 mm, 8 x ø 7-14 mm,
5: 4 x ø 11-20 mm, 1 x ø 16-29 mm



Załącznik nr 9

Karta katalogowa studni kablowej

STUDNIE KABLOWE TYP KS

OKRĄGŁE, WODOSZCZELNE, OBCIĄŻALNE DO KLASY D 400

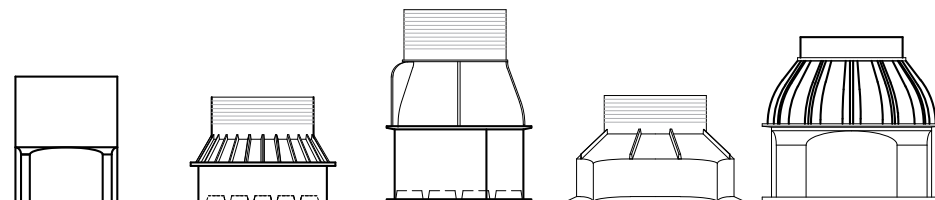


WARTO WIEDZIEĆ

Okrągłe studnie kablowe ROMOLD stanowią trwałe wodoszczelne rozwiązanie dla sieci kablowych. Łączą one stabilność (do klasy D 400) i wodoszczelność z elastycznością nowoczesnych systemów tworzyw sztucznych.

Wodoszczelne (0,5 bar), elastyczne przyłączenia rur z tworzywa sztucznego w tolerancji $\pm 5^\circ$ poprzez uszczelkę wargową z elastomeru typ IS. Uszczelka w zakresie średnic (od 32 do 200 mm). Połączenie można być wykonane w dowolnym miejscu.

W systemie wodoszczelnym należy zastosować szczelną pokrywę. W przypadku wód gruntowych nie są konieczne żadne dodatkowe czynności budowlane zabezpieczające studnię przed działaniem sił wyporu. Studnie kablowe mają zastosowanie, jako studnie dla kabli sterowniczych, telekomunikacyjnych, energetycznych, urządzeń rozdzielczych, itp.



max. ilość podłączeń na stronę	KS 63/80	KS 80.63/60	FCE 80.63/115	KS 100.63/70	KS 100.63/110
IS 40, IS 50	9	2	2	> 10	> 10
IS 90	6	1	2	9	8
IS 110	4	1	2	5	6
IS 125	4	-	2	4	6
IS 160	2	-	1	3	4
IS 200	1	-	1	-	2



WŁAŚCIWOŚCI

MATERIAŁ:

- Polietylen (PE), 100 % nowy materiał
- charakteryzuje się elastycznością
- Odporny na mineralne substancje zawierające olej i wpływy gruntu
- duża odporność na wysokie temperatury od układania asfaltu

INSTALACJA:

- łatwy transport
- bez konieczności stosowania podnośników

WPROWADZENIE:

- otwory (dla kabla, rury osłonowej kabla i przewodów) o żądanej średnicy nominalnej mogą być wykonane u producenta lub na budowie
- dostępne powiązane elementy uszczelniające (wodoszczelność do 0,5 bar).

WYMAGANIA MIEJSCA INSTALACJI:

- zoptymalizowane grubości ścianek, montaż wymaga niewielkiej powierzchni przy maks. rozmiarach w świetle – absolutna zaleta w przypadku instalacji w obszarach miejskich

ZMIENNOŚĆ:

- w średnicach i wysokościach
- dopasowanie wysokości studni do poziomu terenu poprzez przycięcie górnego elementu

OBCIĄŻENIA:

- zgodnie z EN 124, klasa B 125, klasa D 400

SZYBKOŚĆ:

- krótki czas dostawy w wystarczających ilościach
- szybka i łatwa instalacja zapewnia ciągły postęp budowlany

STOPNIE WŁAZOWE:

- w studniach DN 800 i DN 1000
- zgodnie z EN 13101 i DIN 1264-2
- odporne na korozję
- odległość między stopniami 25 cm
- antypoślizgowa, profilowana powierzchnia



Aktualne informacje znajdują się pod adresem
<http://studniapolimer.pl/kablowe.html>



STUDNIA KABLOWA KS 63/80

ELASTYCZNE MOŻLIWOŚCI WYKONANIA INSTALACJI



Zarząd Lasów: wymaganie całkowicie szczelnych studni kablowych dla instalacji wzdłuż leśnych dróg.

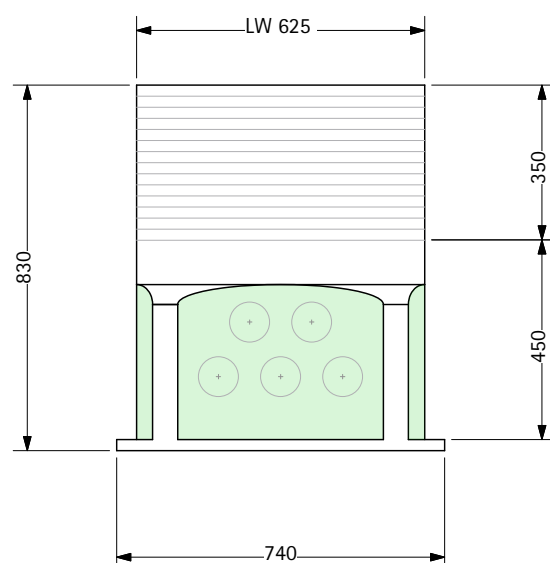


PRZYKŁADOWY TEKST SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

Studnia kablowa DN 625, H= 80 cm

Studnie kablowe PE DN 625, wodoszczelne, w 100% z nowego materiału bez surowców wtórnych. Wysokość: 45-80 cm.

System ROMOLD lub równoważny.





W Salzburgu zdecydowano o zastosowaniu studni kablowych ROMOLD ze względu na łatwość użytkowania i elastyczność opcji podłączenia.

DN 625

Wysokość cm	Szczegóły	Artykuł	Cena
45–80	Studnia kablowa PE DN 625	KS 63/80	

POKRYWY
WŁAZOWE
STRONA 38

PROJEKTY ZE STUDNIAMI ROMOLD

Miasto Salzburg: ze względu na brak możliwości zatrzymania ruchu kołowego w okolicach terenu budowy, nie można było użyć koparki. Lekka studnia kablowa PE ROMOLD z łatwością mogła być zamontowana ręcznie. Do studni przyłączono różne średnice rur kablowych. Średnica oraz ilość rur kablowych była znana wcześniej. Do instalacji zostały użyte wiertła koronkowe o średnicach 32, 50 i 110 na stronę. Do studni zostały podłączone rury karbowane oraz PVC. W podstawie studni przy pomocy wiertła krokowego został wykonany również otwór odwodnienia - drenażu. Wysokość studni można było szybko i łatwo dostosować przez przycięcie

stożka szlifierką kątową wzdłuż zaznaczonych linii, z dokładnością do 1 centymetra. Prace murarskie czy wyrównujące nie były konieczne.

Zarząd Lasów: wymaganie całkowicie szczelnych studni kablowych dla instalacji wzdłuż leśnych dróg.



Aktualne informacje znajdują się pod adresem
<http://studniapolimer.pl/ks63-80.html>



Zeskanuj kod QR aby
otworzyć kwestio-
nariusz obiektowy
produktu.



Załącznik nr 10

Zestawienie podstawowych materiałów



ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Poz.	Element / Materiał	Producent / Dostawca	Jedn. miary	Ilość
1.	BUDYNEK TECHNICZNY			
1.1.	Bloczki murowe z betonu komórkowego Solbet Optimal Plus 18 cm	Solbet	m ²	32
1.2.	Zaprawa do bloczków murowych	Solbet	kg	110
1.3.	Beton konstrukcyjny C20/25	nie określa się	m ³	0.8
1.4.	Stal zbrojeniowa B500SP	nie określa się	kg	92
1.5.	Stal walcowana S355	nie określa się	kg	77
1.6.	Nadproże nad drzwiami Solbet NR R30, L=230 cm	Solbet	szt.	1
1.7.	Blacha trapezowa TR92	nie określa się	m ²	11
1.8.	Płyty styropianowe EPS 100 033, gr. 15 cm	nie określa się	m ²	26
1.9.	Płyty styrodurkowe XPS 300, gr. 15 cm	nie określa się	m ²	17
1.10.	Płyty twardej wełny mineralnej, gr. 15 cm	Rockwool	m ²	11
1.11.	Membrana dachowa EPDM	nie określa się	m ²	16
1.12.	Folia paroizolacyjna PE	nie określa się	m ²	12
1.13.	Tynk silikatowo – silikonowy + grunt	Kreisel	m ²	43
1.14.	Folia kubetkowa	nie określa się	m ²	10
1.15.	Papa asfaltowa	nie określa się	m ²	10
1.16.	Hydroizolacja ścian z masy bitumicznej	nie określa się	m ²	17
1.17.	Obróbki blacharskie	nie określa się	m ²	4.5
1.18.	Sklejka wodoszczelna	nie określa się	m ²	4.5
1.19.	Rynna PCV i haki montażowe	nie określa się	mb	3.7
1.20.	Rura spustowa rynny i obejmy montażowe	nie określa się	mb	1.9
1.21.	Rura arot odprowadzająca wody opadowe	nie określa się	mb	15
1.22.	Płytki ceramiczne podłogowe	Nowa Gala	m ²	9
1.23.	Płytki ceramiczne ściennie	Nowa Gala	m ²	33
1.24.	Klej do płytek	Ceresit	kg	84



1.25.	Fuga epoksydowa	Ceresit	kg	30
1.26.	System naprawczy do betonu	nie określa się	m ²	50
1.27.	Przeciwwilgociowa powłoka impregnacyjna do betonu Soudal Wasser Stop	Soudal	m ²	50
2. KOMORA ZABEZPIEZAJĄCA				
2.1.	Bloczki murowe z betonu komórkowego Solbet Optimal Plus 18 cm	Solbet	m ²	7
2.2.	Zaprawa do bloczków murowych	Solbet	kg	24
2.3.	Hydroizolacja ścian z masy bitumicznej	nie określa się	m ²	12
2.4.	Tynk mozaikowy + grunt	Ceresit	m ²	14
2.5.	Folia kubetkowa	nie określa się	m ²	12
2.6.	System naprawczy do betonu	nie określa się	m ²	50
2.7.	Przeciwwilgociowa powłoka impregnacyjna do betonu Soudal Wasser Stop	Soudal	m ²	50
3. ELEMENTY ZEWNĘTRZNE				
3.1.	Kostka betonowa szara typu holland	nie określa się	m ²	4.7
3.2.	Betonowe obrzeże chodnikowe 8x30 cm	nie określa się	szt.	2
3.3.	Ściany oporowe Rekers	Rekers	szt.	9
3.4.	Balustrady stalowe	Rekers	mb	3.5
3.5.	Podsypka piaskowo – cementowa	nie określa się	m ³	0.5
3.6.	Chudy beton C16/20	nie określa się	m ³	0.5
3.7.	Podbudowa z kruszywa lub gruboziarnistego piasku 0-31.5 mm	nie określa się	m ³	2
4. INSTALACJA ELEKTRYCZNA				
4.1.	Kabel YKY5x6mm	nie określa się	mb	40
4.2.	Kabel Li2YCYv(TP) 5x2x1mm	nie określa się	mb	40
4.3.	Kabel F/UTPf 5e	nie określa się	mb	40
4.4.	Rura ochronna QRGF 110mm kolor niebieski	nie określa się	mb	60
4.5.	Studnia kablowa typ KS	Romold	szt.	2
4.5.	Rozdzielnica natynkowa 24modułowa IP54	Hensel	szt.	1
4.5.	Puszka hermetyczna	nie określa się	szt.	1
4.5.	Bednarka 30x4	nie określa się	mb	20



4.5.	Uziom szpilkowy	Galmar	szt.	1
4.6.	Koryta kablowe metalowe 100 mm ocynkowane	nie określa się	mb	8
4.8.	Koryta kablowe metalowe 50 mm ocynkowane	nie określa się	mb	17
4.9.	Koryta kablowe metalowe 50 mm ocynkowane, zamykane	nie określa się	mb	8
4.10.	Systemowy zestaw do uszczelniania do przejść szczelnych przewodów kablowych	nie określa się	szt.	2
4.11.	Rozłącznik bezpiecznikowy z wkładkami 3x40A	nie określa się	szt.	1
5.	URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE			
5.1.	Drzwi wejściowe	nie określa się	szt.	1
5.2.	Grzejnik elektryczny	Warmtec	szt.	1
5.3.	Oprawa świetlna	Kanlux	szt.	2
5.4.	Wentylator ścienny	Awenta	szt.	1
5.5.	Kratka zabezpieczająca wentylator	nie określa się	szt.	1
5.6.	Żurawik systemowy pod montaż wciągarki i urządzenia samohamownego	3M	szt.	1
5.7.	Rama i kłapa zabezpieczająca włącznik w budynku technicznym	wg projektu indywidual.	szt.	1
5.8.	Rama i kłapa zabezpieczająca włącznik w komorze zabezpieczającej	wg projektu indywidual.	szt.	1
5.9.	Gaśnica proszkowa	nie określa się	szt.	1
5.10.	Pochwyt poziomy przy kłapie włącznika w budynku	nie określa się	szt.	1
5.11.	Pochwyt pionowy przy kłapie włącznika w budynku	nie określa się	szt.	1
5.12.	Stopnie zejściowe w komorze zabezpieczającej	nie określa się	szt.	10

Uwaga:

Mogą wystąpić nieznaczne rozbieżności ilościowe wynikające ze specyfikacji i uwarunkowań terenowych, których ujawnienie na etapie projektowym nie było możliwe oraz występowanie elementów dodatkowych wynikających z zasad sztuki budowlanej.



Załącznik nr 11

Kopia decyzji o warunkach zabudowy



WB.6730.7.2021.MB

Zabrze, 07.04.2021r.

D E C Y Z J A N R 4 1 / 2 0 2 1
o warunkach zabudowy

*Sprawę prowadzi:**Inspektor**mgr inż.arch.**Marlena Bryś**Tel.32 373-3-466*

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym /t.j.Dz.U.2020 poz.713/, art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, art. 61 ust. 1, art. 64 ust. 1 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j.Dz.U.2020 poz.293/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U 2020 poz. 256/

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.01.2021r.:

Pana Jacka Jeża – Off Art Studio, ul. Jowisza 15, 41-818 Zabrze, działającego na rzecz Zabrzeńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze;

w sprawie ustalenia warunków zabudowy pod realizację inwestycji pn:

Budowa budynku technicznego stanowiącego obudowę wjazdu wejściowego do zbiornika północnego, budowa murów oporowych przy budynku technicznym, budowa komory zabezpieczającej wjazd wejściowy do zbiornika południowego w ramach zadania „Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski” - inwestycja zlokalizowana przy ul. Sobieskiego w Zabrzu, dz. nr 3656/39 (k.mapy; 5, obręb Zabrze; 12).

u s t a l a m w a r u n k i z a b u d o w y

na rzecz Inwestora;

Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze;



dla inwestycji pn:



Budowa budynku technicznego stanowiącego obudowę wjazdu wejściowego do zbiornika północnego, budowa murów oporowych przy budynku technicznym, budowa komory zabezpieczającej wjazd wejściowy do zbiornika południowego w ramach zadania „Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski” - inwestycja zlokalizowana przy ul. Sobieskiego w Zabrzu, dz. nr 3656/39 (k.mapy; 5, obręb Zabrze; 12).

I. Rodzaj i zakres inwestycji:

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:
 - zabudowa techniczna – tzw. kioski stanowiące obudowę wjazdów wejściowych do zbiorników wodnych;
2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

Prezydent Miasta Zabrze

- a) w ramach inwestycji planuje się rozbiórkę dwóch budynków technicznych (tzw. kiosków) stanowiących obudowę włączów wejściowych do zbiorników wodnych, budowę nowego budynku technicznego stanowiącego obudowę włączu wejściowego do zbiornika północnego, budowę murów oporowych przy budynkach technicznych, budowę komory zabezpieczającej włącz wejściowy do zbiornika południowego;
- b) inwestycja zlokalizowana przy ul. Sobieskiego w Zabrzu, dz. nr 3656/39 (k.mapy; 5, obręb Zabrze; 12);

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Mając na uwadze zamierzenie inwestycyjne polegające na rozbiórce dwóch budynków technicznych (tzw. kiosków) stanowiących obudowę włączów wejściowych do zbiorników wodnych, budowie nowego budynku technicznego stanowiącego obudowę włączu wejściowego do zbiornika północnego, budowie murów oporowych przy budynkach technicznych, budowie komory zabezpieczającej włącz wejściowy do zbiornika południowego w Zabrzu przy ul. Sobieskiego, dz. nr 3656/39 (k.mapy; 5, obręb Zabrze; 12), przeprowadzono wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz. U. nr 164, poz. 1588) w *sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*, analizę stanu istniejącego sąsiedniej zabudowy w obszarze analizowanym. Ze względu na charakter inwestycji, analizę ograniczono do ustalenia rodzaju funkcji w obszarze analizowanym.

Obszar analizowany wyznaczono zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) przyjmując jako podstawę do wyznaczenia terenu analizowanego - odległość trzykrotnej szerokości frontu działki (nie mniej jednak niż 50m). Szerokość frontu inwestycji wynosi ok.81m. Trzykrotna szerokość wnioskowanej działki jest równa ok.243m, zatem obszar analizowany wyznaczono w odległości ok.243 m od granic terenu objętego wnioskiem, biorąc pod uwagę najbliższe zagospodarowanie terenu.

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest w centrum miasta. W analizowanym obszarze znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa mieszkaniowo-usługowa, oświata, zabudowa garażowo-gospodarcza oraz budynki techniczne. Przedmiotowa inwestycja nie stoi w sprzeczności z istniejącą zabudową i sposobem użytkowania działek i obiektów zlokalizowanych w obszarze podlegającym analizie i stanowi jej kontynuację w zakresie funkcji technicznej, jako uzupełnienie funkcji działki objętej inwestycją i jest zgodne z zastanym sposobem zagospodarowania terenu i użytkowania terenu.

a) linia zabudowy:

Dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego budynku technicznego stanowiącego obudowę włączu wejściowego do zbiornika północnego, budowy murów oporowych przy budynku technicznym, budowy komory zabezpieczającej

Prezydent Miasta Zabrze

właz wejściowy do zbiornika południowego, nie ustala się linii zabudowy ponieważ w/w zabudowa techniczna znajdować będzie się w głębi działki, poza główną linią zabudowy. W związku z czym odstępuje się od ustalenia linii zabudowy.

b) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:

Zgodnie z treścią wniosku planowane zamierzenie obejmuje:

- rozbiórkę dwóch budynków technicznych (tzw. kiosków) stanowiących obudowę włazów wejściowych do zbiorników wodnych;
- budowę nowego budynku technicznego stanowiącego obudowę włazu wejściowego do zbiornika północnego (ok.4,5m x 3m);
- budowę murów oporowych przy budynkach technicznych (ok.3m x 1,5m);
- budowę komory zabezpieczającej właz wejściowy do zbiornika południowego (ok.1,5m x 2m),

na terenie działki 3656/39 o powierzchni **2769,00 m²**.

Ze względu na charakter inwestycji nie wyznacza się w/w parametru.

c) szerokość elewacji frontowej:

Brak jest uzasadnienia wzięcia pod uwagę szerokości elewacji frontowych budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, biurowych, oświaty itp. jako budynków o innej funkcji i parametrach. Zgodnie z wnioskiem planuje się:

- rozbiórkę dwóch budynków technicznych (tzw. kiosków) stanowiących obudowę włazów wejściowych do zbiorników wodnych;
- budowę nowego budynku technicznego stanowiącego obudowę włazu wejściowego do zbiornika północnego (ok.4,5m x 3m);
- budowę murów oporowych przy budynkach technicznych (ok.3m x 1,5m);
- budowę komory zabezpieczającej właz wejściowy do zbiornika południowego (ok.1,5m x 2m),

Ze względu na charakter inwestycji nie wyznacza się w/w parametru.

d) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej:

Brak jest uzasadnienia wzięcia pod uwagę wysokości elewacji frontowych budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, biurowych, oświaty itp. jako budynków o innej funkcji i parametrach. Zgodnie z wnioskiem planuje się zabudowę techniczną, będącą uzupełnieniem funkcji działki objętej inwestycją, zgodnie z wnioskiem inwestycja obejmuje :

- rozbiórkę dwóch budynków technicznych (tzw. kiosków) stanowiących obudowę włazów wejściowych do zbiorników wodnych;
- budowę nowego budynku technicznego stanowiącego obudowę włazu wejściowego do zbiornika północnego (ok.3,5m wysokości);
- budowę murów oporowych przy budynkach technicznych;
- budowę komory zabezpieczającej właz wejściowy do zbiornika południowego (ok.1m wysokości),

Ze względu na charakter inwestycji nie wyznacza się w/w parametru.

e) geometria dachu budynku:

W obszarze analizowanym budynki techniczne i garażowo-gospodarcze przekryte są dachami płaskimi – jednospadowymi, dwuspadowymi o niewielkim spadku po-

Prezydent Miasta Zabrze

łaci dachowych. Wniosek przewiduje przekrycie budynków technicznych dachami jednospadowymi o kącie nachylenia – ok. 2° /wg. treści wniosku/.

Zgodnie z § 8 Rozporządzenia: *Geometrię dachu (kąt nachylenia, wysokość głównej kalenicy i układ połaci dachowych, a także kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki) ustala się odpowiednio do geometrii dachów występujących na obszarze analizowanym.*

Wnioskowana geometria dachu ma swoje uzasadnienie w parametrach dachów występujących w obszarze analizowanym, zwłaszcza przy budynkach technicznych i garażowych. Ze względu na powyższe **ustala się zastosowanie dachów jednospadowych o nachyleniu połaci dachowej 2°** z tolerancją umożliwiającą odprowadzenie wód deszczowych.

2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

a) Na podstawie przepisów z zakresu ochrony środowiska: (pismo Wydziału Ekologii tut. Urzędu z dnia 17.02.2021r. znak: 2-5797-2021), podaje się następujące ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

1. Przedmiotowa inwestycja, na podstawie informacji zawartych we wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Sposób postępowania z odpadami należy zaplanować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.
3. Szczegółowe warunki odprowadzania wód opadowych należy uzgodnić z administratorem sieci.
4. Ścieki bytowe należy odprowadzać, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. Instalacja wykorzystywana do ogrzewania budynku musi spełniać wymagania określone w Uchwale Nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji w których następuje spalanie paliw. Ww. Uchwała weszła w życie 1 września 2017r.
6. Ewentualne usunięcie drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją może wymagać zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew lub uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów wynikającego z ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r.

Wydział Ekologii nie prowadzi rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie na zlecenie Ministerstwa Środowiska w ramach projektu **SOP** (System osłony przeciwoślusiskowej) sporządził „**Przeglądową mapę osuwisk i obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych w części pozakarpackiej województwa śląskiego**”. Na terenie miasta Zabrze takich terenów nie oznaczono.

Prezydent Miasta Zabrze jako organ administracji geologicznej od 1999r., nie wydawał koncesji na poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin pospoli-

Prezydent Miasta Zabrze

tych (do 31.12.2011r.) lub na wydobywanie kopalin ze złóż nieobjętych własnością górnictwem (od 01.01.2012r.), w odniesieniu do złóż będących w zakresie jego właściwości. Ponadto, od 01.01.2012r. Prezydent Miasta Zabrze nie zatwierdzał także dokumentacji geologicznych złóż kopalin będących w zakresie jego właściwości.

Jednocześnie, zgodnie z art.22 oraz art. 161 ustawy Prawo geologiczne i górnicze informuje, iż w zależności od rodzajów i parametrów dokumentowanych złóż, właściwymi organami administracji geologicznej są także minister właściwy do spraw środowiska oraz marszałek województwa.

3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

a) Przedmiotowa nieruchomość nie jest wpisana do rejestru zabytków województwa śląskiego oraz nie znajduje się w gminnej ewidencji zabytków (Zarządzenia Nr 1138/BKZ/2013 Prezydenta Miasta Zabrze z dnia 28.11.2013 r. w sprawie założenia gminnej ewidencji zabytków Miasta Zabrze). W związku z powyższym w świetle ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /tekst jednolity Dz. U. z 2014r poz. 1446/, nie podlega uzgodnieniu w zakresie wydania decyzji o warunkach zabudowy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

4. Szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

a) W oparciu o przepisy ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych /Dz.U. z 2020 r. poz. 470 t.j./ w zakresie obsługi infrastruktury technicznej i komunikacji – Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej – zarządcy drogi , pismem znak NUB.4230.9922.33.2021.ŁP z dnia 12.03.2021r. uzgodniono projekt decyzji dla przedmiotowej inwestycji bez uwag.

b) Dyrektor Zabrzeńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w piśmie znak: U/TTU/504/604/29/900/2021 z dnia 25.02.2021r. poinformował, że zamierzenie inwestycyjne nie koliduje z projektem pn. „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Zabrze”.

5. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

a) Zgodnie z dyspozycją art. 53 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach jest organem właściwym dla uzgodnienia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego w odniesieniu do terenów górniczych.

Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach w postanowieniu z dnia 18 lutego 2021r., znak: GLI.5121.31,32.2021.Za, L. dz. 5164/02/2021, uzgodnił projekt decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla zamierzenia inwestycyjnego jw., zlokalizowanego w Zabrzu przy ul. Sobieskiego, położonego w granicach terenu górniczego „Makoszowy II” Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu, Oddział w Zabrzu, Kopalnia Węgla Kamiennego „Makoszowy” z sie-

Prezydent Miasta Zabrze

dzibą w Zabrzu, przy uwzględnieniu następujących czynników geologiczno-górnictwa:

- Braku wpływów ze względu na zaniechanie eksploatacji górniczej w roku 2016;
- Zlokalizowania przedmiotowej nieruchomości w strefie zagrożonej deformacjami nieciągłymi z uwagi na występowanie starych wyrobisk górniczych o nieznanej lokalizacji.

Rozpoznanie sytuacji geologiczno-górnictwa przeprowadzono na podstawie informacji z dnia 16 lutego 2021r., znak : L.dz. TMG/5225-25/2021 sporządzonej w dziale mierniczo-geologicznym Kopalni Węgla Kamiennego „Makoszowy”, należącej do Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu.

Ponadto z dokumentów będących w dyspozycji Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach wynika, że:

- Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu, Oddział w Zabrzu, Kopalnia Węgla Kamiennego „Makoszowy” z siedzibą w Zabrzu posiada:

- koncesję nr 115/94 z dnia 27 lipca 1994r., na wydobywanie węgla kamiennego ze złoża „Makoszowy” ważną do 31 lipca 2020r.;
- opracowanie z maja 2018r. pt. „Wyznaczenie obszarów na OG Makoszowy II na których istnieje możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych”;

- Zarząd Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu, w związku z decyzją Komisji Europejskiej z dnia 18 listopada 2016r., nr SA.41161 (2015/IN), podjął Uchwałę nr 1/121/2016/Z/VI, z dnia 19 grudnia 2016r. o zaniechaniu eksploatacji przez Kopalnię Węgla Kamiennego „Makoszowy” w Zabrzu;

W przedmiotowym rejonie eksploatacji nie prowadzi się i nie projektuje w okresie obowiązywania koncesji dalszej eksploatacji, która swoimi wpływami mogłaby objąć projektowaną inwestycję.

6. Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:

- a) Planowana inwestycja zlokalizowana jest na użytkach gruntowych klasy: **Ba**;
- b) Wydział Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Zabrzu w piśmie znak 2-5418-2021 z dnia 15.02.2021r. poinformował, iż przedmiotowa działka nie podlega przepisom ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. w Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 ze zm.),
- c) Wystąpiono o uzgodnienie inwestycji w oparciu o art. 53 ust. 4 pkt 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j.Dz.U.2020 poz.293 / do Ministra Środowiska i Klimatu, który nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia odbioru projektu decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane” /pismo doręczono w dniu 10.02.2021r./;

Prezydent Miasta Zabrze

- d) Wystąpiono o uzgodnienie inwestycji w oparciu o art. 53 ust. 4 pkt 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j.Dz.U.2020 poz.293 / do Marszałka Województwa Śląskiego, który nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia odbioru projektu decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane” /pismo doręczono w dniu 10.02.2021r./;

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Planowaną inwestycję należy zaprojektować w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, obejmującą w szczególności ochronę przed:

- a) pozbawieniem:
- dostępu do drogi publicznej;
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, a także dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- b) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne;
- c) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

U Z A S A D N I E N I E

Teren objęty wnioskiem nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Zabrzu Nr XLIV/354/92 z dnia 28 grudnia 1992r. opublikowaną w dzienniku Urzędowym województwa katowickiego Nr 1 z dnia 20 stycznia 1993r. poz. 12 – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999r. poz. 139 ze zmianami) dnia 1 stycznia 2003r. stracił ważność.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarze, na którym nie obowiązuje Uchwała nr VI/62/03 z dnia 17 lutego 2003r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych miasta Zabrze. Brak jest na terenie inwestycji obowiązku sporządzenia planu wynikającego z przepisów odrębnych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu /Dz. U. Nr 164, poz. 1588/, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest inwestycja, w ramach postępowania administracyjnego przeprowadzono analizę funkcji zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu. Elementy wynikowe przeprowadzonej analizy umieszczono w zapisie treści niniejszej decyzji.

Mając na uwadze fakt, iż możliwe było określenie wymagań dotyczących zabudowy w zakresie funkcji, a ponadto:

- teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Sobieskiego
- uzbrojenie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego w oparciu o dołączone do wniosku zapewnienie dostaw;

Prezydent Miasta Zabrze

- teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
- stwierdzono zgodność inwestycji z przepisami odrębnymi.

Zachowane zostały wszelkie wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pozwalające na wydanie niniejszej decyzji o warunkach zabudowy. Przedmiotowa decyzja jest promesą ustalającą na jakich warunkach zainteresowany może ubiegać się o uzyskanie stosownych zezwoleń w oparciu o Prawo budowlane, przy czym brak możliwości spełnienia określonych warunków powoduje odmowę ich udzielenia.

W dniu 17.03.2021r. działając w oparciu o zasadę informowania strony o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogą mieć wpływ na jej prawa i obowiązki będące przedmiotem postępowania administracyjnego, mając na uwadze obowiązek zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania/ art.7, art.9 i art.10 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U 2020 poz. 256/ organ poinformował strony, że zostały zebrane wszystkie dowody i materiały potrzebne do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. W trakcie postępowania administracyjnego strony postępowania nie wniosły uwag.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji. Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Pouczenie:

1. Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.
3. W decyzji o warunkach zabudowy nie określa się terminu jej ważności, jednakże na podstawie art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obligatoryjnie stwierdza się nieważność decyzji w skutek wejścia w życie (dla terenu objętego decyzją) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji. Utratę ważności decyzji może spowodować również zmiana przepisów prawa powszechnego, dotyczącego planowania i zagospodarowania przestrzennego.
4. **Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, ul. Dąbrowskiego 23, za pośrednictwem tut. Organu w terminie do 14-tu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Prezydent Miasta Zabrze

Zgodnie z art. 73 par 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U 2020 poz. 256/ strona ma prawo wglądu do akt sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U 2020 poz. 1546) wydanie niniejszego dokumentu nie wymaga opłaty skarbowej.

Decyzję przygotowano na podstawie projektu decyzji sporządzonego przez mgr inż. arch. Marlena Bryś, nr dyplomu: 183392 ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury, zgodnie z art.5, pkt. 4, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

ZAŁĄCZNIKI:

Nr 1 - 1 egz. kopii mapy zasadniczej z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji;

Nr 2 - analiza tekstowa i graficzna;

Z zał. strony postępowania mogą się zapoznać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabrzu ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze, Wydział Budownictwa – V piętro, pok. 508. w terminie 14 dni od dnia odbioru niniejszej decyzji;

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

Pelnomocnik Inwestora:

Jacek Jeż – Off Art Studio, ul. Jowisza 15, 41-818 Zabrze;

Strony postępowania:

1. GMZ i Skarb Państwa w/m;
2. Trawipol II Sp. z o.o., ul.Gen. Jarosława Dąbrowskiego 2, 41-800 Zabrze
3. Zabrzeńska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Zabrzu, ul. Ślęczka 1A, 41-800 Zabrze;
4. Jerzy Malczyk;
5. Anna Malczyk;
6. Maciej Stański;

Do wiadomości:

1. AAB w/m
2. Kopia x2