

TYTUŁ OPRACOWANIA	Tom 1/4 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski	
ADRES	41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego	
LOKALIZACJA	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	247801_1, M. Zabrze
	OBRĘB EWIDENCYJNY	247801_1.0012, Zabrze
	DZIAŁKI EWIDENCYJNE	3656/39
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII – inne budowle	
INWESTOR	Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze	

ZESPÓŁ AUTORSKI:

FUNKCJA:	PROJEKTANT	PODPIS:
IMIĘ I NAZWISKO:	mgr inż. arch. Jacek Jeż	
SPECJALNOŚĆ:	architektoniczna	
NR UPRAWNIENI:	3/02/SLOKK	
ZAKRES OPRACOWANIA:	architektura	
DATA OPRACOWANIA:	kwiecień 2021 r.	
FUNKCJA:	PROJEKTANT	PODPIS:
IMIĘ I NAZWISKO:	mgr inż. arch. Beata Jeż	
SPECJALNOŚĆ:	architektoniczna	
NR UPRAWNIENI:	33/05/SLOKK/II	
ZAKRES OPRACOWANIA:	architektura	
DATA OPRACOWANIA:	kwiecień 2021 r.	
FUNKCJA:	PROJEKTANT	PODPIS:
IMIĘ I NAZWISKO:	mgr inż. Dawid Pluta	
SPECJALNOŚĆ:	sieci i instalacje elektryczne	
NR UPRAWNIENI:	SLK/4501/POOE/13	
ZAKRES OPRACOWANIA:	instalacje elektryczne	
DATA OPRACOWANIA:	kwiecień 2021 r.	



SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia.....	3
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.....	3
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.	4
a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	4
b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	4
c) Układ komunikacyjny.	4
d) Sposób dostępu do drogi publicznej.	4
e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	4
f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.....	4
4. Zestawienia.....	5
a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.	5
b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.	5
c) Powierzchnia biologicznie czynna.....	5
5. Informacje i dane.....	5
a) Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane. 5	
b) Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	6
c) Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.....	6



d) Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.....	7
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	7
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	7
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	8

Spis rysunków:

Rys. nr PZT.01 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

III. ZAŁĄCZNIKI	10
-----------------------	----

Spis załączników:

- 1) Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt.
- 2) Kopie zaświadczeń projektantów, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania projektu.
- 3) Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.



I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa następujących obiektów budowlanych:

- Budynek techniczny (tzw. „kiosk”) stanowiący obudowę wjazdu zejściowego do istniejącego i użytkowanego, północnego zbiornika wody.
- Ściany oporowe przy budynku technicznym.
- Komora zabezpieczająca stanowiąca obudowę wjazdu zejściowego do istniejącego i nieużytkowanego, południowego zbiornika wody.

Zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na terenie hydroforni Sobieski w Zabrzu przy ul. Sobieskiego na terenie działki oznaczonej nr ewidencyjnym 3656/39 (jednostka ewidencyjna: 247801_1 Zabrze, obręb ewidencyjny: 0012 Zabrze).

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

Istniejący stan zagospodarowania terenu hydroforni Sobieski (działki inwestycyjnej) obejmuje dwa podziemne zbiorniki wodne, dwa zlokalizowane na zbiornikach budynki techniczne (tzw. „kioski”) stanowiące obudowę wjazdów technicznych do zbiorników, budynek techniczny hydroforni oraz elementy podziemnej infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem hydroforni. W centralnej części działki inwestycyjnej zlokalizowany jest nasyp ziemny stanowiący obudowę zbiorników wody. Nawierzchnia terenu w większości trawiasta z utwardzonymi fragmentami stanowiącymi dojeżdżalnice i dojazdy do budynku hydroforni. Teren jest ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych.

Obiektami przeznaczonymi do rozbiórki (na podstawie odrębnego postępowania formalno – prawnego) są dwa budynki techniczne (tzw. „kioski”) zlokalizowane na szczycie zbiorników wodnych.



3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

W ramach wymiany istniejących zewnętrznych instalacji kablowych zasilających obecnie budynek techniczny przewiduje się zabudowę dwóch rewizyjnych studni kablowych zgodnie z wytycznymi zawartymi w części opisowej projektu technicznego stanowiącego tom nr 3 projektu budowlanego i wykonawczego. Poza ww. elementami nie przewiduje się realizacji nowych urządzeń budowlanych związanych z projektowanymi obiektami.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania projektowanych obiektów budowlanych nie przewiduje się wytwarzania ścieków o charakterze bytowym lub przemysłowym. Wody opadowe z dachu budynku będą odprowadzane na teren nieutwardzony w granicach działki inwestycyjnej zgodnie ze stanem istniejącym i w sposób nie naruszający interesów osób trzecich. Z uwagi na wielkość budynku oraz pomijalnie niewielką ilość wód opadowych szacowaną na poziomie około 0,2 l/s nie przewiduje się zmian stosunków wodnych w granicach działki inwestycyjnej i poza nią.

c) Układ komunikacyjny.

Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia istniejącego układu komunikacyjnego na terenie działki inwestycyjnej.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej.

Dostęp terenu działki inwestycyjnej do drogi publicznej jest realizowany poprzez istniejący zjazd z drogi (ul. Sobieskiego). Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia i nie wpływa na warunki dostępu terenu hydroforni do drogi publicznej.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Projektowane zamierzenie budowlane nie koliduje z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej sieci i urządzeń uzbrojenia terenu. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wymianę istniejących zewnętrznych instalacji kablowych zasilających obecnie budynek techniczny zgodnie z wytycznymi zawartymi w części opisowej projektu technicznego stanowiącego tom nr 3 projektu budowlanego i wykonawczego, przy zachowaniu trasy ich przebiegu zgodnej z istniejącą.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu i układu zieleni na terenie działki inwestycyjnej.



4. Zestawienia.

a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.

- istniejący budynek główny hydroforni: 247,55 m²
- projektowany budynek techniczny: 13,48 m²
- projektowana komora zabezpieczająca: 2,65 m²

b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.

- istniejący dojazd do budynku głównego: 69,96 m²
- istniejące dojście do budynku głównego: 33,42 m²
- istniejące schody terenowe: 17,06 m²
- projektowane utwardzenie nawierzchni przed wejściem do budynku technicznego: 4,74 m²

c) Powierzchnia biologicznie czynna.

- powierzchnia biologicznie czynna: 3617,75 m²
- po projektowanych zmianach: 4569,07 m²

Podsumowanie zestawień powierzchni (bilans terenu):

- powierzchnia działki inwestycyjnej: 2776,00 m² (100,0 %)
- powierzchnie zabudowane: 263,68 m² (9,5 %)
- powierzchnie utwardzone: 125,18 m² (4,5 %)
- powierzchnia biologicznie czynna: 2387,14 m² (86,0 %)

5. Informacje i dane.

a) Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

Dla planowanego zamierzenia budowlanego została wydana decyzja o warunkach zabudowy (decyzja nr 41/2021 z dnia 07.04.2021r.).

Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego wynikające z decyzji o warunkach zabudowy:

- linia zabudowy:
nie ustala się
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:
ze względu na charakter inwestycji nie wyznacza się w/w parametru
- szerokość elewacji frontowej:
ze względu na charakter inwestycji nie wyznacza się w/w parametru
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej:
ze względu na charakter inwestycji nie wyznacza się w/w parametru



- geometria dachu budynku:
ustala się zastosowanie dachów jednospadowych o nachyleniu połaci dachowej 2° z tolerancją umożliwiającą odprowadzenie wód deszczowych (projektowane nachylenie dachu 1,7° - warunek spełniony)

Planowane zamierzenie budowlane spełnia wszystkie warunki i wymagania dotyczące kształtowania ładu przestrzennego określone w przedmiotowej decyzji.

b) Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren działki inwestycyjnej i zlokalizowane na nim obiekty nie są wpisane do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze, który nie jest objęty ochroną konserwatorską.

c) Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Teren działki inwestycyjnej jest położony w granicach terenu górniczego „Makoszowy II” Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu, Oddział w Zabrzu, Kopalnia Węgla Kamiennego „Makoszowy” z siedzibą w Zabrzu. Przedmiotowy teren charakteryzuje się następującymi czynnikami geologiczno – górniczymi.

- brak wpływów ze względu na zaniechanie eksploatacji górniczej w roku 2016,
- nieruchomość zlokalizowana w strefie zagrożonej deformacjami nieciągłymi z uwagi na występowanie starych wyrobisk górniczych o nieznanej lokalizacji.

d) Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w związku z planowaną inwestycją. Planowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 roku, pozycja 1839) przedsięwzięcie nie jest klasyfikowane jako mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko ponieważ nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w cytowanym rozporządzeniu.



6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania dla projektowanego budynku technicznego nie jest wymagane zapewnienie drogi pożarowej oraz przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę.

Niezależnie od powyższego funkcję drogi pożarowej dla terenu hydroforni Sobieski i pełni przebiegająca wzdłuż wschodniej granicy działki istniejąca droga publiczna natomiast zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewnione z istniejącego na terenie hydroforni hydrantu zewnętrznego zlokalizowanego w odległości około 12 m od projektowanego budynku technicznego.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Wszelkie elementy zostały zawarte w niniejszej dokumentacji projektowej. Z uwagi na specyfikę, charakter i stopień skomplikowania obiektów budowlanych stanowiących przedmiot zamierzenia budowlanego nie wynikają żadne inne dane szczególne mające wpływ na proces inwestycyjny.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza granice działki oznaczonej nr ewidencyjnym 3656/39 (jednostka ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze; obręb ewidencyjny: 0012, Zabrze), na której są zaprojektowane.

Obszar oddziaływania obiektów określono zgodnie z definicją przedstawioną w art. 3, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11) oraz na podstawie analizy przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późniejszymi zmianami) dotyczących usytuowania budynków, a w szczególności przepisów §12, 13, 60 i 271–273 wyżej cytowanego rozporządzenia.



II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

Rys. nr PZT.01 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



III. ZAŁĄCZNIKI

Dokumenty, o których mowa w art. 34, ust. 3d pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11).

Spis załączników:

- 4) Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt.
- 5) Kopie zaświadczeń projektantów, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania projektu.
- 6) Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.



Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zabrze, kwiecień 2021 r.

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11) oświadczam, że:

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

opracowany na potrzeby zamierzenia budowlanego p.n.:

**Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody
na terenie hydroforni Sobieski**

zlokalizowanego w:

**41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, działka ewid. nr 3656/39
(jednostka ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze; obręb ewidencyjny: 0012, Zabrze)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, dla którego został opracowany.

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Jacek Jeż
specjalność architektoniczna
upr. nr 3/02/SLOKK



Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zabrze, kwiecień 2021 r.

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11) oświadczam, że:

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

opracowany na potrzeby zamierzenia budowlanego p.n.:

**Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody
na terenie hydroforni Sobieski**

zlokalizowanego w:

**41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, działka ewid. nr 3656/39
(jednostka ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze; obręb ewidencyjny: 0012, Zabrze)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, dla którego został opracowany.

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Beata Jeż
specjalność architektoniczna
upr. nr 33/05/SLOKK/II



Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zabrze, kwiecień 2021 r.

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11) oświadczam, że:

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

opracowany na potrzeby zamierzenia budowlanego p.n.:

**Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody
na terenie hydroforni Sobieski**

zlokalizowanego w:

**41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, działka ewid. nr 3656/39
(jednostka ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze; obręb ewidencyjny: 0012, Zabrze)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, dla którego został opracowany.

Projektant:

.....

mgr inż. Bogumił Brzyski
specjalność konstrukcyjno – budowlana
upr. nr SLK/1848/POOK/07



Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zabrze, kwiecień 2021 r.

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 2127, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11) oświadczam, że:

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

opracowany na potrzeby zamierzenia budowlanego p.n.:

**Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody
na terenie hydroforni Sobieski**

zlokalizowanego w:

**41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, działka ewid. nr 3656/39
(jednostka ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze; obręb ewidencyjny: 0012, Zabrze)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, dla którego został opracowany.

Projektant:

.....

mgr inż. Dawid Pluta
specjalność sieci i instalacje elektryczne
upr. nr SLK/4501/POOE/13

Mapa do celów projektowych
Skala mapy: 1:500
Miejscowość: M. Zabrze
Jedn. ewidencyjna: 247801_1, M. Zabrze
Obręb: 247801_1.0012, Zabrze

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej: WG.6640.1.34.2021
Układy współrzędnych: PL-2000 strefa 6 (18°), PL-EVRF2007-NH
Zakres aktualizacji: —

W wyniku przeprowadzonego badania KW stwierdza się brak obciążeń gruntowych w granicach projektowanej inwestycji

Data opracowania mapy: 21.01.2021

Wykonana przez: Zakład Usług Geodezyjnych GEMA
reprezentowany przez Marka Ząbczyk

Sporządził: Marek Ząbczyk, nr świadectwa 18688

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG.6640.1.34.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Zabrze
Wykonawca prac geodezyjnych	Zakład Usług Geodezyjnych "GEMA" Marek Ząbczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	1 z dn. 01-02-2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Ząbczyk nr uprawnień 18688

DOKUMENTACJA			
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY			
Tom 1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
ZAMIERZENIE BUDOWLANE			
Rozbiórka kiosków oraz budowa kiosku na zbiorniku wody na terenie hydroforni Sobieski			
LOKALIZACJA			
41-800 Zabrze, ul. Sobieskiego, dz. nr ewid. 3656/39			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jacek Jeż upr. nr 3/02/SLOKK, spec. architektoniczna	PODPIS:	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Beata Jeż upr. nr 33/05/SLOKK/II, spec. architektoniczna	PODPIS:	
PROJEKTANT:	mgr inż. Dawid Pluta upr. nr SLK/4501/POOE/13 spec. sieci i instal. elektr.	PODPIS:	
RYSUNEK			
TREŚĆ: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
FAZA:	PZT	DATA:	04.2020r.
SKALA:	1:500	NR:	PZT.01

LEGENDA OZNACZEŃ	
	granica terenu inwestycji (działka ewidencyjna nr 3656/39)
	projektowane obiekty A - budynek techniczny (1 kond., ±0,00=253,97 m n.p.m.) B - ściany oporowe; C - komora zabezpieczająca
	lokalizacja wejścia do projektowanego budynku technicznego
	projektowana nawierzchnia utwardzona przed budynkiem technicznym (kostka betonowa)
	250.10 istniejące i projektowane rzędne terenu
	projektowany przebieg elektrycznych kabli zasilających budynek techniczny
	projektowane studnie kablowe elektrycznych kabli zasilających budynek techniczny
	projektowany przebieg bednarki (bednarka 30x4)

SZKIC ORIENTACYJNY
SKALA 1:20000

