



Opis sposobu naprawy dachu nad częścią niską budynku Szkoły Podstawowej w Piecniku, przyjęto następujące rozwiązanie:

- należy przyciąć na styku z połacią dachu i rozebrać papę wywiniętą na kominy, attyki i ściany wyższych części budynków;
- rozebrać czapki kominów nr 2 – 6, czapki kominów nr 1 i 7 nadają się do naprawy;
- wykonać nowe nakrywy betonowe gr. min. 7cm na kominach nr 2 – 6, beton kl. min C20/25;
- wykonać naprawę nakryw kominów nr 1 i 7 (wg wytycznych i technologii systemu naprawy elementów betonowych jednego producenta):
 - powierzchnię betonową oczyścić, skuć nierówności i odspojenia luźnego betonu,
 - nanieść pędzlem warstwę szczepną,
 - następnie nanieść warstwę naprawczą,
 - wykończyć warstwą wierzchnią;
- zbić tynki na kominach i wykonać nowe cementowo-wapienne;
- nakrywy kominów oraz ściany kominów zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową (polimerowo-bitumiczna masa uszczelniająca, bez rozpuszczalnikową), 2 warstwy;
- wykonać rozbiórkę żeliwnych a następnie montaż nowych z tworzywa sztucznego wywiewek pionów kanalizacji sanitarnej, szt. 3;
- zdemontować wsporniki instalacji odgromowej, nową instalację odgromową wykonać na uchwytych betonowych w tworzywie;
- oczyścić istniejące pokrycie papowe;
- naciąć nierówności i pęcherze papy (pęcherz rozcinamy na krzyż, a jeżeli ma kształt podłużny to rozcinamy go na kształt litery H. "Skrzydełka" pęcherza wywijamy tak, aby powierzchnia pod spodem wysuszyła się. Następnie przygotowujemy podłoże pod pęcherzem: oczyszczamy je, a w razie potrzeby wyrównujemy zaprawą mineralną i gruntujemy roztworem asfaltowym gr. od 3 do 5 mm, następnie przykładamy na nią odchylone "skrzydełka" papy zamykając papę w wyniku rozcięcia i starannie dociskamy, aby papa przylegała równo i nie pozostało pod nią powietrze);
- w ilości 1 szt./40m² pokrycia, min. 17 szt. zamontować na dachu kominki wentylacyjne pcv Ø75mm do pap termozgrzewalnych:
 - wyznaczyć miejsce montażu kominka, w którym należy wykonać cięcie warstw starego pokrycia,
 - wyciąć otwór w papie, usunąć warstwy papy i termoizolacji do betonowego stropodachu,
 - wyciąć otwór na "szyjkę" kominka w pasku nowo układanej papy,
 - należy sprawdzić dopasowanie kominka do planowanego miejsca montażu, ważne jest by nowe pokrycie z papy szczelnie zakrywało płaszcz kominka.
 - podgrzać warstwę izolacji w okolicach otworu wentylacyjnego do jej upłynnienia oraz dolną część płaszcza kominka,
 - w płynną papę wtopić kominek w miejscu otworu wentylacyjnego,
 - nałożyć łątę z warstwy papy w celu uszczelnienia izolacji wokół kominka wentylacyjnego
 - kominków nie należy montować w odległości mniejszej niż 1,0 m od kominów, murków ogniowych, świetlików, dużych deflektorów i innych elementów nadbudowy dachu;
- wykonać renowację pokrycia papowego, ze względu na silne zawilgocenie istniejącego stropodachu zaleca się wykonanie renowacji przy zastosowaniu systemu jednego



producenta w układzie warstw:

- impregnat na istniejące pokrycie,
- papa zgrzewalna wierzchniego krycia na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze z obustronną powłoką z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym, strona wierzchnia pokryta gruboziarnistą posypką mineralną, papa gr. min. 5,2mm;
- na styku płaszczyzny połaci dachu ze ścianami kominów, attyk i ściany części wyższej zamontować kliny styropianowe (szer. min. 10cm) laminowane papą, tak aby papa nie była wywiniętą na powierzchnie pionowe pod kątem 90⁰, obróbki z wywinięciem na płaszczyzny poziome i pionowe dł. min. 25cm, wywiniecie pionowe papy zabezpieczyć obróbkami blacharskimi z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5mm;
- wykonać prawidłowe obróbki dekarские z papy wierzchniego krycia: wywiewek kanalizacyjnych, klinów styropianowych i kominków wentylacyjnych.

Wykonawca jest zobowiązany wbudowywać materiały budowlane zgodnie z wymogami zawartymi w::

- obowiązujących ustawach i rozporządzeniach,
- Polskich Normach Budowlanych,
- deklaracjach, instrukcjach i wytycznych producentów danych materiałów,
- ogólnie przyjętych zasadach wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje, **iż naprawę pokryć dachowych papą termozgrzewalną** (jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy) na dachu SP w Mirosławcu oraz na dachu Przedszkola „Słoneczko” w Mirosławcu Górnym **należy wykonać przy zastosowaniu papy zgrzewalnej wierzchniego krycia na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze z obustronną powłoką z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym, strona wierzchnia pokryta gruboziarnistą posypką mineralną, papa gr. min. 5,2mm.**