

L.dz. 1054/ŚZN/24

ZP : Numer postępowania : ZO – 18/ 2024

Katowice, dnia 15.05.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

do postępowania o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł  
na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach zaprasza Wykonawców do złożenia oferty na zadanie pn.:

### **Koszenie terenów zielonych oraz usługa uporządkowania terenów zielonych na nieruchomościach zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości**

#### I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na cyklicznym koszeniu terenów zielonych oraz uporządkowanie terenów zielonych na nieruchomościach zarządzanych przez ŚZN.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje usługi koszenia trawy w poniżej wymienionych lokalizacjach :
  - a) Bystra ul. Szczyrkowska 75 (działka nr 5494) – powierzchnia około 500 m<sup>2</sup>
  - b) Bystra działka nr 66/16 – powierzchnia 3 251 m<sup>2</sup>
  - c) Bystra stacja trafo (działka nr 46/14) – powierzchnia około 40 m<sup>2</sup>**łącznie obszar do koszenia około: 3 791 m<sup>2</sup>**
3. Usługa obejmuje: koszenie wraz ze zgrabieniem, zebraniem i utylizacją skoszonej trawy.
4. Prace należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz korzystając z własnych narzędzi i materiałów. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone prace z należytą starannością.
5. W związku z brakiem możliwości jednoznacznego określenia przedmiotu zamówienia pod względem ilościowym, Zamawiający gwarantuje zlecenie 3 koszeń w okresie realizacji umowy, z możliwością zlecenia jednego dodatkowego koszenia max. 4 koszenia w trakcie trwania umowy.
6. Usługę Wykonawca wykona każdorazowo na zlecenie Zamawiającego. Termin zakończenia prac będzie zgodny z złożoną ofertą przez Wykonawcę.
7. Zamawiający zapłaci należność wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni licząc od daty prawidłowo wystawionej faktury.
8. Podstawą wystawienia faktury jest dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzone przez Zamawiającego.
9. **Wizja lokalna :**
  - 1) Zamawiający wymaga aby Wykonawcy przed upływem terminu składania ofert dokonali wizji lokalnej objętych przedmiotem zamówienia, w celu sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem zamówienia oraz skalkulowania oferty.
  - 2) **Wizja lokalna jest obowiązkowa i jej odbycie jest warunkiem złożenia oferty.**
  - 3) Wizję można przeprowadzić w dniach od poniedziałku do piątku po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. Wykonawca zainteresowany wizją lokalną winien złożyć w tej sprawie pisemny wniosek do Zamawiającego z proponowanym terminem przeprowadzenia



wizji lokalnej i wykazem osób (imię i nazwisko) biorących w niej udział, pocztą elektroniczną na adres: [zamowienia@sznslaskie.pl](mailto:zamowienia@sznslaskie.pl)

10. Należy podać w ofercie termin zakończenia prac od daty zlecenia przez Zamawiającego:

- do 5 dni roboczych
- do 7 dni roboczych
- do 10 dni roboczych

11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## II. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji od dnia podpisania umowy do 30 września 2024 r.

## III. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

### ▪ Doświadczenie:

Wykonanie w ciągu ostatnich 3 lat lub jeśli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy w tym okresie co najmniej 1 usługę koszenia terenów zielonych o powierzchni co najmniej 3 500 m<sup>2</sup>.

Zamawiający uzna za spełniony warunek jeśli Wykonawca do oferty dołączy referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usługi.

*Dowodami czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należyte są referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane - wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*

2. Ocena spełnienia warunku wymaganego od Wykonawcy zostanie dokonana wg formuły "spełnia - nie spełnia"
3. Wykonawca niespełniający warunków udziału w postępowaniu będzie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona.
4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w przypadkach określonych w tej ustawie. Oferta zostanie odrzucona, gdy została złożona przez Wykonawcę podlegającemu wykluczeniu z postępowania zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w przypadkach określonych w tej ustawie.

## IV. Dane dotyczące złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/sznkat>.
2. **Termin składania ofert: 23.05.2024 r. godz. 12.00**
3. **Do oferty należy dołączyć:**
  - Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy)
  - Referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
  - Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego



#### V. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Cena przedmiotu zamówienia powinna uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową realizacją niniejszego zamówienia.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy złożyć w języku polskim.
4. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
5. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cyframi i słownie.
6. Oferta składana w formie elektronicznej winna być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, tj.: osoby uprawnione odpowiednio zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub wpisem do centralnej ewidencji i informacji, o działalności gospodarczej, osoby posiadające ważne pełnomocnictwo, którego oryginał lub cyfrowe odwzorowanie (skan) należy załączyć do oferty.

#### VI. Kryteria oceny ofert:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
  - a) **CENA OFERTOWA BRUTTO ( cena za 4 koszenia ) – waga 80%** ,ocenie będzie podlegała całkowita cena brutto podana przez Wykonawcę w ofercie.

Przy dokonywaniu oceny Zamawiający posłuży się następującym wzorem:

$$C = (C_n / C_o) \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

*C* – przyznane punkty w kryterium cena;

*C<sub>n</sub>* – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ważnych ofert;

*C<sub>o</sub>* – cena oferty ocenianej (brutto).

- b) **TERMIN REALIZACJI OD DATY OTRZYMANIA ZLECENIA waga 20 %**, ocenie będzie podlegał termin realizacji zamówienia od daty otrzymania zlecenia

Wykonawca może uzyskać :

- do 5 dni roboczych – 20 pkt
- do 7 dni roboczych – 10 pkt
- do 10 dni roboczych – 5 pkt

W przypadku nie podania przez Wykonawcę terminu przyjmuje się przyznanie 0 pkt.

- c) Sposób obliczenia ostatecznej oceny ofert:  $S = C + D$

gdzie:

*S* – suma przyznanych punktów ze składowych będących cząstkowymi kryteriami oceny ofert;

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwięcej punktów
3. Łącznie oferta najkorzystniejsza może uzyskać maksymalnie 100 pkt.



#### VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, oświadczeń, wniosków, zawiadomień, zadawanie pytań czy też przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/sznkat>.
2. Dopuszcza się alternatywnie komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej Zamawiającego : [zamowienia@sznslaskie.pl](mailto:zamowienia@sznslaskie.pl) oprócz składania oferty.

#### VIII. Dodatkowe informacje:

1. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.
2. Oferta złożona przez Wykonawcę nieterminowo zostanie odrzucona.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania Wykonawców do uzupełniania i składania wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów i treści oferty oraz do uzupełnienia dokumentów, jak również do poprawiania w ofertach oczywistych omyłek rachunkowych i pisarskich.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, wycofa się z postępowania lub odmawia podpisania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany, odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, a także do pozostawienia zapytania bez dokonania wyboru.

#### IX. Informacja RODO

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia UE o ochronie danych osobowych nr 2016/679 (zwanym dalej „RODO”) informujemy, iż:
  - Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Śląski Zarząd Nieruchomości z siedzibą w Katowicach, ul. Grabowa 1a, tel.: (32)7824925, adres e-mail: [sekretariat@sznslaskie.pl](mailto:sekretariat@sznslaskie.pl).
  - Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych - inspektor ochrony danych. Kontakt e-mail: [osobowe@sznslaskie.pl](mailto:osobowe@sznslaskie.pl), dane teleadresowe jak w pkt.1.
- 2) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
  - a) oceny złożonych ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej,
  - b) udzielenie zamówienia i zawarcia umowy,
  - c) realizacja i rozliczenie zamówienia,
  - d) archiwizacja dokumentacji.
- 3) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
  - a) obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy (art. 6 ust.1 lit. c RODO),
  - b) zawarta z Panią/Panem umowa lub działanie prowadzące do zawarcia takiej umowy (art. 6 ust.1 lit. b RODO),
  - c) obowiązek ciążyący na administratorze wynikający z art. 6 ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (art. 6 ust.1 lit. C RODO).
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto w zakresie

- stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP Urzędu;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu zakończenia procedury zamówienia publicznego, zakończenia trwania umowy o udzielenie zamówienia
  - 6) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
  - 7) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz warunkiem zawarcia umowy w przypadku wyboru oferty. Podanie danych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy.
  - 8) Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.
  - 9) Pani/ Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

Załączniki do zapytania ofertowego :

1. Załącznik nr 1- formularz oferty
2. Załącznik nr 2- wzór umowy
3. Załącznik nr 3 – wizja lokalna

Śląski Zarząd Nieruchomości  
Dyrektor

Michał Cieplucha

( podpis Kierownika Zamawiającego  
lub upoważnionej osoby)