
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie opaski wokół budynku wielorodzinnego wraz z wykonaniem remontu
ogrodzenia oraz nawierzchni podwórka
ADRES INWESTYCJI : 86-300 Grudziądz ul.Al. Stycznia 12
INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : ul. Curie-Skłodowskiej 5-7 86-300 Grudziądz
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Aldona Jurczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Anna Majka
DATA OPRACOWANIA : 12.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wykonanie opaski wokół budynku					
1	45233200-1	Opaska przy budynku			
1	TZKNBK II - 36	Zerwanie nawierzchni betonowej z płyt chodnikowych, kostki betonowej, na podsypce piaskowej	m ²		
d.1	analogia	<do późniejszego odtworzenia> 1,20*(18,31+1,40+13,38+4,70+6,41)	m ²	53,040	
				RAZEM	53,040
2	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1	0212-01	6,29*1,20*0,10	m ³	0,755	
				RAZEM	0,755
3	Kalkulacja	Wywiezienie gruzu sprzymowanego na wysypisko odpadów wraz z utylizacją	m ³		
d.1	własna	53,04*0,07+0,76	m ³	4,473	
				RAZEM	4,473
4	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0105-05 0105-06	53,04	m ²	53,040	
				RAZEM	53,040
5	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej fazowanej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1	0511-03 UWAGA	5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
6	KNR 2-21	Układanie nawierzchni z płyt chodnikowych betonowych, z kostki betonowej - odtworzenie - materiał z rozbiórki	m ²		
d.1	0501-06 analogia	53,04	m ²	53,040	
				RAZEM	53,040
7	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym [C 8/10]	m ³		
d.1	1101-01	11,11*0,38*0,05	m ³	0,211	
				RAZEM	0,211
8	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła [C12/15]	m ³		
d.1	0402-03	11,11*0,30*0,20	m ³	0,667	
				RAZEM	0,667
9	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x15 cm na podkładzie betonowym z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1	0407-05 analogia	11,11	m	11,110	
				RAZEM	11,110
10	KNR-W 10	Wzmocnienie podłoża przy pomocy geowłókniny	m ²		
d.1	2404-09 analogia	< opaska żwirowa > 6,67	m ²	6,670	
				RAZEM	6,670
11	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 20 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0105-01 0105-02	< opaska żwirowa > 6,67	m ²	6,670	
				RAZEM	6,670
12	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0105-05 0105-06	< opaska żwirowa > 6,67	m ²	6,670	
				RAZEM	6,670
13	kalk. własna	Ułożenie warstwy kamieni - otoczków - gr. warstwy 10cm - frakcja 15/25	m ³		
d.1		< opaska żwirowa > 6,67*0,10	m ³	0,667	
				RAZEM	0,667
2		nawierzchnia z kostki betonowej od podwórka			
2.1		Rozebranie istniejącej nawierzchni podwórka			
14	TZKNBK II - 36	Zerwanie nawierzchni kostki betonowej, na podsypce piaskowej	m ²		
d.2.	1 analogia	<do późniejszego odtworzenia> 6,41*4,70	m ²	30,127	
				RAZEM	30,127
15	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.2.	0212-01	6,29*1,20*0,10	m ³	0,755	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,755
16	Kalkulacja d.2. własna 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego na wysypisko odpadów wraz z utylizacją	m ³		
		30,127*0,06+0,76	m ³	2,568	
				RAZEM	2,568
17	KNR 2-31 d.2. 0101-07 1	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m ²		
		30,13	m ²	30,130	
				RAZEM	30,130
18	KNR 2-31 d.2. 0101-06 1	Koryta wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-II - za każde dalsze 5cm ponad 20cm Krotność = 4,6	m ²		
		30,13	m ²	30,130	
				RAZEM	30,130
19	KNR 4-01 d.2. 0108-06 1	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. III	m ³		
		30,13*0,35	m ³	10,546	
				RAZEM	10,546
20	KNR 4-01 d.2. 0108-08 1	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 9	m ³		
		10,55	m ³	10,550	
				RAZEM	10,550
2.2		Projektowane warstwy nawierzchni			
21	KNR 2-31 d.2. 0104-01 2	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie	m ²		
		10,55	m ²	10,550	
				RAZEM	10,550
22	KNR 2-31 d.2. 0104-02 2	Warstwa odsączająca w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie - za każdy dalszy 1cm ponad 10cm Krotność = 5	m ²		
		10,55	m ²	10,550	
				RAZEM	10,550
23	KNR 2-31 d.2. 0109-03 2	Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m ²		
		10,55	m ²	10,550	
				RAZEM	10,550
24	KNR 2-31 d.2. 0109-04 2	Podbudowy betonowe bez dylatacji - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm Krotność = 3	m ²		
		10,55	m ²	10,550	
				RAZEM	10,550
25	KNR 2-31 d.2. 0105-05 2	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m ²		
		10,55	m ²	10,550	
				RAZEM	10,550
26	KNR 2-31 d.2. 0105-06 2	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm Krotność = 2	m ²		
		10,55	m ²	10,550	
				RAZEM	10,550
27	KNR 2-21 d.2. 0501-06 2 analogia	Układanie nawierzchni z kostki betonowej - odtworzenie - materiał z rozbiórki	m ²		
		10,55	m ²	10,550	
				RAZEM	10,550
3		Remont ogrodzenia konstrukcji murowanej UWAGA - Ogrodzenie terenu stanowi koszt Wykonawcy			
28	KNR 4-01 d.3 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		10,50	m ²	10,500	
				RAZEM	10,500
29	KNR 4-04 d.3 0102-08	Rozebranie murów i słupów wolnostojących o wysokości do 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		10,5*2,00*0,50	m ³	10,500	
		10,5*0,60*0,50	m ³	3,150	
				RAZEM	13,650
30	KNR 4-01 d.3 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10,5*0,60*1,0	m ³	6,300	
				RAZEM	6,300
31	KNR 2-02 d.3 0114-02 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 1/2 ceg.	m ²		
		10,5*2,60	m ²	27,300	
				RAZEM	27,300
32	KNR 2-02 d.3 0219-05 analogia	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - dotyczy ogrodzenia	m ²		
		10,5*0,50	m ²	5,250	
				RAZEM	5,250
33	KNR 4-01 d.3 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
		27,30*2	m ²	54,600	
				RAZEM	54,600
34	NNRNKB d.3 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami pod farbę sylikatową Atlas Złoty Wiek S-01 - powierzchnie pionowe	m ²		
		54,60	m ²	54,600	
				RAZEM	54,600
35	KNNR 2 d.3 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami jak elewacja - farba sylikatowa Atlas Złoty Wiek S-02	m ²		
		54,60	m ²	54,600	
				RAZEM	54,600
36	Kalkulacja d.3 własna	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytładowczymi na wysypisko odpadów budowlanych, na odległość 15 km wraz z utylizacją	m ³		
		13,65+0,74	m ³	14,390	
				RAZEM	14,390