

Nr sprawy: **KA-DZP.362.1.19.2020**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy postępowania na:

Prace budowlane związane z poprawą efektywności energetycznej budynków C i G należących do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu

W związku z otrzymaniem wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ, Zamawiający w oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamieszcza poniżej przesłane wnioski wraz z wyjaśnieniami (wyjaśnienia treści SIWZ stanowią integralną część SIWZ i dotyczą wszystkich Wykonawców).

Pytanie 1:

Po zapoznaniu się z zakresem robót, wnosimy o wydłużenie terminu realizacji robót z 4 do 8 miesięcy. Termin 4 miesięczny jest nierealny. Czas oczekiwania na stolarkę okienną w obecnej chwili wynosi 10 tygodni plus czas na akceptację kart materiałowych przez Zamawiającego (zwykle dwa tygodnie). Bez niej znacząca część prac na elewacji nie może być wykonywana. Przy realizacji docieplenia ścian fundamentowych nie mogą stać rusztowania, tym samym nie można realizować robót elewacyjnych. Okres na który przypadają prace czyli październik, listopad i grudzień to zdecydowanie niższe temperatury, które w znaczny sposób spowolnią realizację robót. Mają one też ogromny wpływ na roboty instalacyjne związane z centralnym ogrzewaniem. Wykonywanie C.O. będzie musiało odbywać się etapami, żeby nie doprowadzić do obniżenia temperatury w całym obiekcie. Biorąc pod uwagę zbliżający się okres zimowy uważamy termin 8 miesięczny za realny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu realizacji zamówienia.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie instalacji centralnego ogrzewania dla budynku C i G tylko natynkowo?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonanie instalacji centralnego ogrzewania dla budynku C i G tylko natynkowo.

Pytanie 3

Proszę o informację czy jest możliwość wykonanie instalacji centralnego ogrzewania ze stali węglowej ocynkowanej (system zaciskowy) również na budynku G?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania instalacji centralnego ogrzewania dla budynku G ze stali węglowej ocynkowanej, w systemie zaciskowym.

Pytanie 4

Czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji zadania pn. "Prace budowlane związane z poprawą efektywności energetycznej budynków C i G należących do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu" w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych?

Dział Zamówień Publicznych

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji zadania w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych.

Zamawiający w odniesieniu do pył. 4 zmienia treść Wzoru umowy stanowiącego zał. nr 5 do SIWZ w sposób następujący:

W §2 zostaje dodany ust. 3 o treści:

„3. Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji robót budowlanych w danym zadaniu w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, w których niemożliwe stanie się prowadzenie robót budowlanych bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy, zgodny z ustaloną technologią lub zasadami sztuki budowlanej. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się w szczególności niską temperaturę, nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry – uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w ogóle, bądź bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego i dokona wpisu w dzienniku budowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk atmosferycznych uznanych przez Wykonawcę za niekorzystne na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej Oddział we Wrocławiu, w szczególności średniej temperatury dziennej. Po pozytywnej weryfikacji termin zakończenia robót budowlanych zostanie przedłużony w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych o czas trwania przeszkody w terminowej realizacji robót budowlanych. Przesunięcie może nastąpić maksymalnie o tyle dni, ile było dni, w których wystąpiły niekorzystne warunki atmosferyczne i dotyczyć będzie wyłącznie robót budowlanych, co do których wystąpiła konieczność wstrzymania spowodowana danymi warunkami.”

W §15 zostaje dodane w ust. 10 zdanie drugie o treści:

„Zamawiający przewiduje zmianę umowy w oparciu o art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w sposób opisany w §2 ust. 3 umowy. Zmiana ta nie spowoduje zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.”

Zamawiający załącza wraz z pismem nowy Wzór umowy stanowiący zał. nr 5 do SIWZ oraz stosowne Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Zamawiający informuje, iż termin składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr Wioletta Seredyńska