



Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe **OLIMPIA**  
**Andrzej Stolecki**  
46 – 320 Praszka ul. Tulipanów 4  
tel. 607 312 615 NIP 576 000 65 60

## PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt Rozbudowa sieć wodociągowej i kanalizacji sanitarnej  
biegnącej na długości 4 m w pasie drogi powiatowej 1314 O  
kat. XXVI,  
Lokalizacja Jamy dz. nr 731/130, 15/7, 19  
jedn. ewid. 160802\_5 obręb Jamy  
Inwestor Gmina Gorzów Śląski  
46 -310 Gorzów Śląski ul. Wojska Polskiego 15  
Projektant Andrzej Stolecki upr. nr BP.IV-10220/44/80

mgr inż. **Andrzej Stolecki**  
Upoważniony do kierowania projektem i nadzorowania budowy  
obiektywności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz instalacyjno-inżynierskiej  
Nr upr. 114/89 Cz-wa. 44/80 Pt Trzb

### Dane metrykalne projektu:

- długość sieci wodociągowej z rur PVC-U Ø 90/4,3 mm - 75,0 m
- włączenie do sieci wodociągowej – za pomocą trójnika 110/90
- hydrant podziemny Ø 80 mm z zasuwą Ø 80 mm - 1 szt
- długość sieci kanalizacyjnej sanitarnej z PCW Ø 200 mm - 63,0 m
- włączenie do kanalizacji sanitarnej poprzez wybudowanie na istniejącym kanale z PCW Ø 200 studni rewizyjnej Ø 1200 mm - 1 szt
- zakończenie projektowanej kanalizacji studnią beton. Ø 1200 mm
- zaprojektowano na kanale studnie zbiorcze Wavin 425/200 - 3 szt
- długość przyłączy kanalizacyjnych z rur PCW 160 dla 7 działek - 19 m

Praszka 05.2020 r.

STAROSTWO POWIATOWE W OLEŚNIE

Załącznik do zgłoszenia z dnia 03.08.2020r.

Nr. AB 6743.258.2020

Olesno, dnia 27.08.2020r. (podpis)

**Projekt zawiera:**

- |  |              |
|--|--------------|
| 1. Opis do projektu zagospodarowania działek pod rozbudowę sieci wod-kan | str. 3a – 3b |
| 2. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu                           | str. 3b      |
| 3. Sieć wodociągowa  | str. 3c      |
| 4. Sieć kanalizacja sanitarna  | str. 4 – 5   |
| 5. Projekt zagospodarowania działki                                      | str. 6       |
| 7. Profil pionowy rozbudowy sieci wod-kan                                | str. 7       |
| 8. Warunki techniczne do projektu rozbudowy sieci wod-kan                | str. 8 – 11  |
| 9. Uzgodnienie z Powiatowym Zarządem Dróg w Oleśnie                      | str. 12 – 13 |
| 10. Protokół z narady koordynacyjnej Starostwa Powiatowego w Oleśnie     | str. 14 - 15 |
| 11. Oświadczenie projektanta   | str. 16      |
| 12. Kopia przynależności do izby samorządowej                            | str. 17      |
| 13. Kopia uprawnień budowlanych instalacyjnych                           | str. 18 - 19 |

## **1. Opis do projektu zagospodarowania działek nr 731/130, 15/7 i 19 w Jamach**

### **1. Podstawa wykonania projektu**

Podstawą wykonania projektu jest:

- mapa do celów projektowych w skali 1 : 500, uzgodnienia branżowe
- warunki techniczne do rozbudowy sieci wod-kan wydanie przez ZUK w Gorzowie Śl.
- decyzja nr 4-CP/2020 z dn. 31.03.2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego tylko dla działki nr 19 (pas drogowy) wydana przez Burmistrza Gorzowa Śląskiego
- plan przestrzennego zagospodarowania obejmującego działki nr 731/130 i 15/7

### **2. Przedmiot projektu**

Przedmiotem projektu jest rozbudowa sieci wodociągowej z rur PCV Ø 90 mm l = 75m, oraz rozbudowa kanalizacji sanitarnej z PCW 200 o długości 63,0 m dla działek budowlanych. Projektowana rozbudowa wodociągu na długości 4,0 m znajduje się w pasie drogi powiatowej pod zarządem PZD w Oleśnie.

Inwestorem rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej jest Urząd Gminy Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 15. Lokalizację projektowanej rozbudowy wodociągu i kanalizacji pokazano na planie zagospodarowania działki na mapie w skali 1 : 500.

### **3. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:**

#### **1. warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego z:**

Projektowana rozbudowa sieci wod-kan uwzględnia wszystkie warunki wynikające z ustawy Prawo Budowlane, ustawy o drogach publicznych, rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Z 2015 r. poz. 1422) zmienionego rozporządzeniem z dnia 14 listopada 2017 r. (Dz. U. z 2017 poz. 2285).

#### **2. warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska:**

- planowana inwestycja rozbudowy sieci wod-kan jest poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody.
- planowana inwestycja jest zgodna z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu
- planowana inwestycja odbywać będzie się zgodnie z zasadami ochrony przyrody
- przepisy prawne w zakresie ochrony środowiska będą obowiązywać inwestora
- nie występują urządzenia melioracyjne na trasie planowanej rozbudowy sieci wod-kan

#### **3. ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków:**

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej. W przypadku prowadzenia prac ziemnych gdy zostaną odkryte zabytki archeologiczne, to należy ten fakt zgłosić do Konserwatora Zabytków Urzędu Wojewódzkiego w Opolu lub Urzędu Miasta w Gorzowie Śl.

**4. obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- realizacja planowanej inwestycji będzie zgodna z przepisami szczegółowymi wydanymi przez zarządcę drogi publicznej tj. Gminę Gorzów Śląski oraz PZD w Oleśnie
- nie występuje kolizja projektowanej rozbudowy sieci wod-kan z innym obiektem infrastruktury technicznej w pasie drogowym
- planowana inwestycja będzie wykonana zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci tj. ZUK w Gorzowie Śl.
- będą zachowane właściwe odległości projekt. wodociągu od innych urządzeń techn.
- projektowana rozbudowa sieci wod-kan będzie miała prawidłowe odległości od napowietrznej linii energetycznej słupowej. Brak linii energetycznej ziemnej.
- wszystkie prace wykonywane w pobliżu linii energetycznej będą wykonywane zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.2003 r. w sprawie ogólnych przepisów bezp. i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650)

**5. ustalenia wymagań dotyczących ochrony osób trzecich:**

Projektowana rozbudowa sieci wod-kan zlokalizowana jest częściowo na działce należącej do PZD w Oleśnie a większość w pasie drogi publicznej należącej do inwestora. Inwestycja nie powoduje ograniczeń w prawidłowym zagospodarowaniu działek sąsiednich.

**6. dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:**

- projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

**7. ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:**

- działka nr 19 (obręb Jamy) nie znajduje się w terenie górniczym.

**2. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

**2. 1. Stan prawny**

Analizę o obszarze oddziaływania projektowanej rozbudowy sieci wod-kan w Jamach przeprowadzono w oparciu o ważniejsze akty prawne takie jak:

1. Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z późn. zmianami
2. Ustawę z dnia 2 marca 1985 r. o drogach publicznych;
3. Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;
4. Ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne;

**2. 2. Stan projektowany**

Projektowana rozbudowa sieci wod-kan nie stanowi elementu infrastruktury terenu uciążliwego dla środowiska. Na czas wykonywania sieci wod-kan może wystąpić czasowa uciążliwość spowodowana krótkotrwałym zajęciem pobocza w pasie drogi powiatowej.

**2. 3. Wnioski**

Zgodnie z Ustawą z dn. 7.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2015 nr 10 poz. 139) obszar oddziaływania projektowanej rozbudowy sieci wod-kan mieści się w całości na działkach nr 731/130, 15/7 i 19 na których będzie realizowane przedsięwzięcie inwestycyjne i nie wpływa negatywnie na sposób zagospodarowania sąsiednich nieruchomości.

### 3. Sieć wodociągowa

STAROSTWO POWIATOWE  
w OLEŚNIE  
46-300 Olesno, ul. Pieloka 21  
tel. 34/359-78-33, 35, 37  
fax 34/359-78-45

#### 1. Włączenie się do sieci wodociągowej

Projektowana jest rozbudowa sieć wodociągowej z rur PVC 90 mm która będzie włączona za pomocą trójnika 110/90 do istniejącej sieci wodociągowej o średnicy 110 mm biegnącej blisko krawędzi jezdni asfaltowej w pasie drogi powiatowej administrowanej przez PZD w Oleśnie. Pas ten posiada utwardzony kostką brukowa zjazd na działkę. Za trójnikiem zamontować zasuwę odcinającą o średnicy 80 mm.

Trzpień zasuwy przedłużyć przedłużką do zasuw i zakończyć skrzynką do zasuw osadzoną na cokole betonowym. Zasuwę oznakować tabliczką do zasuw.

#### 2. Budowa projektowanej sieci wodociągowej

Rury PVC Ø 90 mm będą łączone za pomocą kielichów i uszczelki gumowej.

Stosowane przewody wodociągowe powinny posiadać właściwe atesty higieniczne, aprobaty techniczne. Rury układać na głębokości 1,60 m na podsypce piaskowej o grubości min. 10 cm. Pierwsza warstwa zasypki rury powinna być ubita ręcznie ubijakiem. Następne warstwy do wysokości 50 cm nad przewodem mechanicznym wibratorem płytowym lub stopowym. Przed całkowitym zasypaniem przewodu wodociągowego należy oznaczyć jego przebieg taśmą lokalizacyjną koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową.

Sieć wodociągową zakończyć hydrantem podziemnym Ø 80 mm z zasuwą Ø 80 mm i na końcu przewodu korkiem i murkiem oporowym.

#### 3. Próba szczelności wodociągu

Wymagania i badania przy odbiorze wodociągu określone są PN-B-10725:1997.

Po wykonaniu wodociągu a przed zasypaniem go ziemią wykonać płukanie sieci i próbę szczelności na ciśnienie 8 at. a następnie wykonać inwentaryzację geodezyjną.

#### 4. Płukanie i dezynfekcja przewodów wodociągowych

Po płukaniu sieci wykonać dezynfekcję sieci przy użyciu 3% wodnego roztworu podchlorynu sodu. Czas dezynfekcji powinien wynosić 24 godziny. Czynność płukania i dezynfekcji powinna być wykonana dwukrotnie a następnie pobrane próbki wody do analizy fizykochemicznej i bakteriologicznej przez Sanepid.

Trzy kolejne badania wody muszą być potwierdzone świadectwem czystości jako wody pitnej. Po uznaniu wyników za pozytywne, wówczas można podłączyć „nowy” wodociąg do istniejącej sieci.

#### 5. Skrzyżowanie sieci wodociągowej z innymi urządzeniami podziemnymi

Na trasie projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej występuje skrzyżowanie z kanałem deszczowym 350 mm i kanałem sanitarnym 200 mm.

#### 4. Ochrona wierzchniej warstwy gruntów rolnych

Na trasie przebiegu rozbudowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, wykonawca robót ziemnych jest zobowiązany wierzchnią warstwę gruntu o grubości 30 cm złożyć na boku celem wykorzystania jej do celów rolnych np. rekultywacji nieużytków. Nie wolno wierzchniej warstwy gruntu zmieszać z piaskiem.

#### 5. Roboty ziemne

Projektant nie odnosi się do analizy warunków gruntowo-wodnych gdyż nie zostały wykonane badania geotechniczne. Zakłada się wstępnie, że na tej głębokości nie wystąpią wody gruntowe. Roboty ziemne pod kanał sanitarny jak i pod wodociąg muszą być wykonywane w wykopach o ścianach pionowych zabezpieczonych ażurowo szalunkiem. Roboty ziemne wykonywać zgodnie z przepisami BHP.

Podczas wykonywania zasyпки wykopu stosować sprzęt do zagęszczania gruntu np. wibrator stopowy. Grunt zagęszczać warstwami grubości około 30 cm.

#### 6. Uwagi końcowe

- a) Na wykonawcy robót ciąży obowiązek wykonania wytyczenia trasy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przez geodetę i wykonania inwentaryzacji geodezyjnej po wykonaniu tych sieci a przed zasypaniem rur.
- b) Przed zasypaniem rur w wykopie zgłosić do odbioru sieć wodociągową i kanalizacyjną administratorowi sieci.
- c) Roboty ziemne i montażowe muszą być wykonywane przez firmę posiadającą w tym zakresie doświadczenie zawodowe i przestrzegającą przepisy bhp na budowie.
- d) Zastosowane do budowy materiały muszą posiadać właściwe certyfikaty.
- e) roboty instalacyjne wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez administratora sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
- f) Po robotach ziemnych i instalacyjnych teren w pasie drogi powiatowej gdzie część posiada utwardzenie z kostki betonowej doprowadzić do stanu pierwotnego.

mgr inż. Andrzej Stolecki  
Usługi do kierowania projekcją i nadzorowania budowy  
biuro inżyniersko-konstrukcyjne bud. s.c. z o.o.  
ul. Instalacyjno-Inżynierska 4  
NIP: 114/89 Gz-wa. 44/89 P. Korb

## **4. Sieć kanalizacyjna sanitarna**

### **1. Włączenie się do kanalizacji sanitarnej i budowa kanalizacji**

Projektowana rozbudowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej została zaprojektowana w pasie drogi wewnętrznej o szerokości 5,0 m o nawierzchni gruntowej na działce nr 15/7. Włączenie się do sieci kanalizacyjnej sanitarnej zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez ZUK w Gorzowie Śląskim bezpośrednio na kanale istniejącej sieci kanalizacyjnej  $\varnothing$  200 mm.

Rzędna terenu projektowanej studni rewizyjnej wynosić 220,00 a projektowana rzędna dna kanału tej studni to 217,41 m.n.p.m.

Projektowano studnię rewizyjną na kanale sanitarnym  $\varnothing$  200 mm jako studnię żelbetową o średnicy wewnętrznej 1200 mm z elementów prefabrykowanych. Studnia musi być wyposażona w stopnie żłazowe żeliwne i przykryta włazem żeliwnym  $\varnothing$  600 mm typu ciężkiego. Tego samego typu studnię zaprojektowano na końcu projektowanej kanalizacji sanitarnej

Na trasie projektowanej kanalizacji z rur PCW 200 mm układanej na podsypce piaskowej ze spadkiem 2,5 % w kierunku spływu ścieków. Zaprojektowano dodatkowo 3 sztuki studni zbiorczych do przyłączy domowych z PE typu Wavin  $\varnothing$  425/200 mm do działek budowlanych po obu stronach drogi. Dno tej studni będzie wyposażone w dwie boczne kinety na przyłącza domowe o średnicy 200 mm. Studnia ta będzie przykryta żelbetowym pierścieniem odciążającym i na nim zamontowany właz rewizyjny żeliwny o średnicy 400 mm.

Od tych studni przyłączeniowych poprowadzić przewody kanalizacyjne kielichowe z PCW o średnicy 160 mm od długości 2,0 lub 3 m aż do granicy działki budowlanej i zakończyć kielich korkiem. Rury przyłączeniowe układać ze spadkiem 3% w kierunku spływu ścieków do studzienki. Rury układać na podsypce piaskowej i na podbudowie betonowej B15 gr 10 cm z bocznymi pachwinami z betonu do połowy średnicy.

### **2. Skrzyżowania z urządzeniami podziemnymi**

Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej nie występuje skrzyżowanie z innymi urządzeniami podziemnymi.

### **3. Roboty ziemne w pasie drogowym**

Przed przystąpieniem do robót ziemnych i instalacyjnych związanych z rozbudową sieci wodociągowej inwestor uzyska zgodę z Powiatowego Zarządu Dróg w Oleśnie na prowadzenie robót w pasie drogi powiatowej.

Po wykonaniu przyłączy kanalizacyjnego sanitarnego wykonawca robót doprowadzi teren w pasie drogi do stanu pierwotnego i odebrane przez PZD.