

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ I PLACU PRZY OSP WRAZ ZE SKUTECZNYM ODWODNIENIEM W MIEJSCOWOŚCI JEMIELNICA .
Inwestor (adres obiektu)	GMINY JEMIELNICA 47-133 JEMIELNICA , UL. STRZELECKA 67 Droga Gminna Gminy Jemielnica : <ul style="list-style-type: none">• bez numeru , w m. Jemielnica .
Kategoria obiektu budowlanego	Obiekt kategorii: XXV , IV
Pozostałe dane adresowe	Województwo Opolskie , Powiat Strzelecki , Gmina Jemielnica , m. Jemielnica - dz. nr : 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3 , km 5 , obręb 0029 Jemielnica , jednostka ewidencyjna Jemielnica .
Jednostka projektowa	PROJEKTY I NADZORY W BUDOWNICTWIE DROGOWYM „DROGPiN” KRYSTIAN MAKULIK SUCHODANIEC , UL. MICKIEWICZA 29 47-180 IZBICKO

zespół autorski	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	zakres opracowania	data opracowania	podpis
Projektant	Krystian Makulik Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej w zakresie drogi i lotnicze drogi startowe oraz manipulacyjne , nr. uprawnień upr. Nr. 241/92/OP	Branża drogowa	02.2020	Makulik Krystian upr. Projektanta nr 241/92/OP w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie drogi i lotnicze drogi startowe i manipulacyjne

SPIS ZAWARTOŚCI TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dokumenty dołączone do projektu	1.Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	str. - 3
	2.Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego	str. - 4
	3.Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. - 5
Część opisowa	1.Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 6
	2.Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	str. 7-8
	3.Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	str. 8-12
	4.Inne informacje lub dane (§14 pkt 5 rozporządzenia)	str. 12-14
	5.Warunki ochrony pożarowej	str. 14-15
	6.Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	str. 15-15
	7.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 17
Część rysunkowa	1.Mapa do celów projektowych	str.18
	2.Projekt zagospodarowania terenu 1:500	rys. nr 2

Makulik Krystian
upr. Projektanta nr 241/92/OP
w specj. konstrukcyjno-inżynieryjnej
w zakresie drogi i lotnicze drogi
startowe i manipulacyjne

CZEŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy drogi gminnej Gminy Jemielnica /bez numeru/, klasy D /dojazdowa/ , bez nazwy /wewnętrznej/ wraz z placem przy siedzibie OSP w m. Jemielnica , zlokalizowanej na dz. nr : 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3 , km 5 , obręb 0029 Jemielnica .

Zakres robót obejmuje :

- drogę gminną bez numeru /wewnętrzną/ m. Jemielnica wraz z placem przy siedzibie OSP (dz. nr : 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3 ,) ,
- * Granice przeznaczonego do przebudowy odcinka drogi gminnej wraz z placem umiejscowione są :
 - od strony zachodniej w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową nr 1802 O Jemielnica – gr. województwa (Kotulin) , ul. Św. Wojciech w m. Jemielnica - na granicy działki nr 798/9 na której zlokalizowana jest droga gminna i dz. nr 738/2 na której zlokalizowana jest droga powiatowa .
 - od strony wschodniej za budynkiem nr 16 – w obrębie granicy działek nr 798/8 i 798/9 na których zlokalizowana jest droga i dz. nr 798/1,
 - od strony północnej na granicy działki nr 795/4 na której zlokalizowana jest droga i dz. nr 795/3 .
 - od strony południowej na granicy działki nr 798/9 na której zlokalizowana jest droga i dz. nr 798/7 .

W zakres robót wchodzi :

- * Przebudowa drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej ,
- * Utwardzenie terenu betonową kostką brukową – pobocze , miejsce pod kontenery na odpadki ,
- * Utwardzenie terenu betonowymi płytami ażurowymi ,
- * Przebudowa i budowa miejsc postojowych o nawierzchni z betonowych płyt ażurowych ,
- * Przebudowa i budowa odwodnienia /studnie wpustowe , przykanaliki , separator / ,
- * Przebudowa i budowa ścieku odwadniającego z betonowej kostki brukowej ,

Podstawy formalno-prawne i materiały wyjściowe:

- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Jemielnica w m. Gminie Jemielnica zatwierdzonego Uchwałą nr XVII/126/2008 Rady Gminy Jemielnica z dnia 22 lipca 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 68 poz. 1840 z dnia 5 września 2008 r.) .
- Ustalenia programowe z Inwestorem
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja lokalna
- Aktualne przepisy i normy

Zalecenia ogólne

Certyfikaty

Wszystkie materiały, instalowane maszyny muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty dopuszczenia do stosowania na rynku polskim od odpowiednich instytucji bądź deklaracje zgodności – zgodne z obowiązującymi przepisami.

Prace budowlane

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką oraz wiedzą budowlaną, obowiązującymi normami, wymogami technicznymi wykonywanych robót. Prace te mogą być wykonywane

tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu budowy teren należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

Zmiany w projekcie

Po zakończeniu inwestycji kierownik budowy jest zobowiązany do potwierdzenia wykonanych robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

- 2.1 Na działce nr : 798/9 , oznaczonej w MPZP symbolem KDW , której właścicielem jest Inwestor zlokalizowana jest droga gminna lokalna /wewnętrzna/ , łącząca się z drogą powiatową nr 1802 O Jemielnica – gr. województwa (Kotulin) , ul. Św. Wojciech - działka nr 738/2 w m. Jemielnica .
- 2.2 Na działkach nr 798/4 , 795/4 i 742/3 oznaczonych w MPZP symbolem UP4 , których właścicielem jest Inwestor , graniczących z działką nr 798/9 na której umiejscowiona jest przeznaczona do przebudowy droga gminna lokalna /wewnętrzna/ , zlokalizowany jest plac przed siedzibą OSP w m. Jemielnica .
- 2.3 Na działce nr 798/7 , oznaczonej w MPZP symbolem P7 , której właścicielem nie jest Inwestor zlokalizowane są miejsca postojowe i plac manewrowy tworzący ciąg komunikacyjny z drogą gminną wewnętrzną umiejscowioną na dz. nr 798/9 – **działka nie objęta opracowaniem** .
- 2.4 Na działce nr 798/8 , oznaczonej w MPZP symbolem P8 , której właścicielem nie jest Inwestor zlokalizowane są miejsca postojowe i chodniki (dojścia do lokali handlowych) tworzące ciąg komunikacyjny z drogą gminną wewnętrzną umiejscowioną na dz. nr 798/9 – **działka nie objęta opracowaniem** .
- 2.5 Obszar przeznaczony do przebudowy odcinka drogi gminnej wraz z placem ograniczony jest :
 - * od strony zachodniej obrębem skrzyżowania z drogą powiatową nr 1802 O Jemielnica – gr. województwa (Kotulin) , ul. Św. Wojciech w m. Jemielnica - granica działki nr 798/9 na której zlokalizowana jest droga gminna i dz. nr 738/2 na której zlokalizowana jest droga powiatowa .
 - * od strony wschodniej placem za budynkiem nr 16 – obręb granicy działki nr 798/9 na której zlokalizowana jest droga i dz. nr 798/1,
 - * od strony północnej granicą działki nr 795/4 na której zlokalizowany jest plac przed siedzibą OSP i dz. nr 795/3 .
 - * od strony południowej granicą działki nr 798/9 na której zlokalizowana jest droga i dz. nr 798/7 .
- 2.6 Droga gminna /wewnętrzna/ na odcinku objętym opracowaniem w m. Jemielnica , posiada w chwili obecnej nawierzchnię bitumiczną (smołobeton) , o szerokości zmiennej od 4,00 – 15,00 m . Nawierzchnia posiada liczne deformacje , ubytki i koleiny - jest w bardzo złym stanie technicznym .
- 2.7 Plac gminny /wewnętrzny/ przed siedzibą OSP na powierzchni objętej opracowaniem w m. Jemielnica , posiada w chwili obecnej nawierzchnię :
 - * gruntową wzmocnioną odcinkowo tłuczniem kamiennym (wapiennym) , o szerokości ~ 15,00 m . Nawierzchnia posiada liczne deformacje , ubytki i koleiny - jest to nawierzchnia tymczasowa w bardzo złym stanie technicznym .
 - * nawierzchnię bitumiczną (smołobeton) , o szerokości zmiennej od 11,00 – 14,00 m . Nawierzchnia posiada liczne deformacje , ubytki i spękania - jest w złym stanie technicznym .
- 2.8 Droga gminna wewnętrzna posiada na odcinku planowanych robót :
 - obustronnie pobocza gruntowe o szerokości ~ 0,50 i 4,00 m .
- 2.9 Istniejąca organizacja ruchu – na drodze odbywa się ruch pojazdów o relatywnie dużym natężeniu z uwagi na zlokalizowane w jej ciągu firmy i lokale handlowe jak również remizę OSP – droga jest w chwili obecnej drogą „ślepą” – nie posiadającą przejazdu .
- 2.10 Powierzchniowe odwodnienie drogi zapewnia się w chwili obecnej poprzez odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym drogi gminnej wewnętrznej i w obrębie placu przy remizie OSP (dz. nr 798/9 , 798/4 i 795/4) i

- docelowo do rzeki Jemielnica – wylot na dz. nr 793/3 (poprzez dz. nr 795/3 , 742/3 , 793/6) .
- 2.11 W pasie drogowym i w obrębie placu są zlokalizowane urządzenia obce : sieć wodociągowa , napowietrzna linia energetyczna , podziemna linia energetyczna , sieć teletechniczna i sieć kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej .
- 2.12 Na odcinku objętym opracowaniem zlokalizowane są studnie rewizyjne kanalizacji sanitarnej oraz zawory przyłączy wodociągowych , które należy poddać regulacji wysokościowej aby dowiązać je do projektowanej niwelety drogi , chodników , miejsc postojowych i pobocza . ***W miejscach zbliżeń do infrastruktury podziemnej należy zachować szczególną ostrożność i roboty wykonywać ręcznie , za zgodą i pod nadzorem właściciela infrastruktury .***
- 2.13 W obrębie planowanej inwestycji nie występuje zieleń niska i wysoka .
- 2.14 Droga przed jak i po przebudowie na całej powierzchni objętej opracowaniem zlokalizowana będzie na terenie będącym własnością Inwestora (dz. nr 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3 , km 5 , obręb 0029 Jemielnica – nie narusza się stosunków własnościowych .
- 2.15 W obrębie planowanej inwestycji nie występuje zieleń niska i wysoka .

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU – zmiany w dotychczasowej infrastrukturze .

3.1 Pas drogowy - jezdnia , plac , infrastruktura .

- 3.1.1 Nawierzchnia drogi wewnętrznej i placu przed remizą OSP pod wpływem eksploatacji uległa na odcinku objętym opracowaniem degradacji i posiada w chwili obecnej liczne wysadziny , ubytki , deformacje i zapadliska – jest w złym stanie techniczny . W związku z powyższym wody opadowe z powierzchni jezdni drogi i placu nie są odprowadzane i przejmowane w całości przez pobocza gruntowe i istniejącą kanalizację deszczową – tworzą się zastoiska wodne powodujące dalszą , szybką degradację stanu technicznego drogi i placu .
- 3.1.2 W ciągu pasa drogowego i placu zaprojektowano :
- drogę o nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego .
 - utwardzenie terenu z betonowych płyt ażurowych z wypełnieniem wolnych przestrzeni żwirem lub kłincem
 - miejsca postojowe o nawierzchni z betonowych płyt ażurowych , wydzielone za pomocą betonowej kostki brukowej dla pojazdów osobowych.
 - miejsca postojowe o nawierzchni z betonowej kostki brukowej – wibroprasowanej strukturalnie barwionej na niebiesko dla pojazdów osób niepełnosprawnych.
 - pobocza utwardzone o nawierzchni z betonowej kostki brukowej - wibroprasowanej.
 - pobocza gruntowe .
- 3.1.3 Niweletę zaprojektowano w nawiązaniu do istniejących warunków terenowych tj. nawierzchni drogi , placu , skrzyżowań oraz warunków wodnych .
- 3.1.4 Projektowana grubość konstrukcji nawierzchni oraz infrastruktury nie spowoduje wyniesienie niwelety drogi w stosunku do istniejącego terenu .
- 3.1.5 Spadki projektowanej niwelety i rzędne podano na przekrojach poprzecznych i dotyczą one niwelety nawierzchni .
- 3.1.6 Nie wymagane jest poszerzenie istniejącego pasa drogowego do wielkości projektowanej .

- 3.1.7 Z uwagi na szerokość projektowanej nawierzchni jak i warunki terenowe przyjmuje się przekrój poprzeczny jednostronny w ciągu drogi i placu, zgodny z projektowanymi kierunkami odwodnienia.
- 3.1.8 Projektuje się przekrój poprzeczny pobocza utwardzonego o spadku jednostronnym.
- 3.1.9 Z uwagi na zróżnicowaną szerokość pasa drogowego oraz lokalizację względem projektowanej infrastruktury projektuje się :
- Pobocze utwardzone o szerokości :
 - 1,00 m – szerokość całkowita,
- 3.1.10 Z uwagi na pozostającą do dyspozycji szerokość pasa gruntu wyznaczonego istniejącym zagospodarowaniem terenu zaprojektowano stanowiska postojowe dla :
- samochodów osobowych prostopadle do osi drogi gminnej tj. pod kątem 90° z zachowaniem obowiązujących parametrów technicznych miejsc postojowych wynoszących odpowiednio :
 - długość stanowisk postojowych dla samochodów osobowych wynoszącą 5,00 m,
 - szerokość stanowisk postojowych dla samochodów osobowych wynoszącą 2,50 m,
 - długość stanowiska postojowego dla samochodu osoby niepełnosprawnej – 5,00 m,
 - szerokość stanowiska postojowego dla samochodu osoby niepełnosprawnej – 3,60 m,
- 3.1.11 Z uwagi na zły stan techniczny nawierzchni bitumicznej drogi gminnej i części placu oraz gruntowo/tłuczniowej placu /liczne ubytki, deformacje, koleiny i zapadliska/, budowę należy wykonać :
- * poprzez całkowite rozebranie istniejącej konstrukcji nawierzchni bitumicznej i gruntowo/tłuczniowej, wykonanie pogłębienia koryta pod warstwy konstrukcyjne, wykonanie dwuwarstwowej podbudowy pomocniczej z mieszanki kruszywa z cementem, wykonanie dwuwarstwowej podbudowy z kruszywa kamiennego łamanego /bazalt, granit/, rozłożenie dwuwarstwowej nawierzchni z betonu asfaltowego, oraz wykonanie pobocza utwardzonego i gruntowego.
- 3.1.12 Aby umożliwić odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z powierzchni jezdni drogi gminnej wewnętrznej, placu i miejsc postojowych w m. Jemielnica, na odcinku objętym opracowaniem zaprojektowano przebudowę i rozbudowę istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez :
- * przebudowę i budowę ścieku ulicznego,
 - * przebudowę i budowę studni wpustów ulicznych z rur betonowych, zakłada się zastosowanie wpustów klasy D,
 - * budowę przykanalików z rur PCV Ø 200 mm, łączących projektowane studnie wpustowe z studnią wpustową istniejącą Wist.-1,
 - * przebudowę i budowę przykanalika z rur PCV Ø 300 mm, łączącego studnię wpustową Wist.-1 z studnią wpustową Wist.-2,
 - * budowę separatora substancji ropopochodnych z odmulaczem i by-pasem w miejscu istniejącej studni rewizyjnej kanalizacji deszczowej Sist.-2.
- 3.1.13 Wody opadowe i roztopowe z projektowanej kanalizacji deszczowej odprowadzane są poprzez projektowane ścieki uliczne, wpusty uliczne, przykanaliki i kolektor kanalizacji deszczowej, do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na dz. nr 795/3 i docelowo do rzeki Jemielnica – wylot na dz. nr 793/3 (poprzez dz. nr 795/3, 742/3, 793/6).
- 3.1.14 Do wykonania podbudowy jezdni placu i miejsc postojowych zaprojektowano użycie kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, jednakże **nie zaleca się stosowania kruszywa wapiennego** z uwagi na jego hydroskopijność, co może być przyczyną łusowania się wapienia.
- 3.1.15 Pas drogowy drogi na odcinku objętym opracowaniem posiada zmienną szerokość wynoszącą od 5,00 do 15,00 m i aby dostosować projektowaną nawierzchnię do istniejącej szerokości pasa i natężenia ruchu oraz jego specyfiki, zaprojektowano :
- * jezdnię w ciągu drogi o szerokości 5,00 – 15,00 m.

- 3.1.16 Przyjmuje się szerokość drogi wraz z infrastrukturą po budowie wynoszącą :
- * jezdnia w ciągu drogi - 5,00 – 15,00 m ,
 - * ścieki uliczne z betonowej kostki brukowej o szerokości 0,30 m ,
 - * opornik drogowy o szer. 0,12 m ,
 - * pobocza gruntowe (odcinkowo) o szerokości zmiennej od 0,0 m do 1,25 m dla strony lewej i strony prawej ,
- 3.1.17 Zgodnie z normatywem zaprojektowano następujące parametry techniczne pobocza utwardzonego :
- przekrój jednostronny o spadku 4,0 %
 - szerokość:
 - 1,00 m ,
 - nawierzchnia pobocza – z brukowej kostki betonowej,
- 3.1.18 Zgodnie z normatywem zaprojektowano następujące parametry techniczne opaski :
- przekrój opaski o spadku 0,0 % (bezspadkowy) ,
 - szerokość:
 - 0,50 m ,
 - nawierzchnia opaski – z brukowej kostki betonowej ,
- 3.1.19 Zgodnie z normatywem zaprojektowano następujące parametry techniczne miejsc postojowych dla samochodów osobowych:
- przekrój o spadku 0,0 % (bezspadkowy) lub przekrój jednostronny o spadku 2,0 %
 - nawierzchnia – z betonowych płyt ażurowych , z betonowej kostki brukowej - miejsce postojowe dla niepełnosprawnych .
 - podział stanowisk – z betonowej kostki brukowej ,
- 3.1.20 Zgodnie z normatywem zaprojektowano następujące parametry techniczne jezdni jak dla drogi klasy D :
- przekrój poprzeczny jezdni - dwustronny o spadku ~2,00 % ,
 - szerokość jezdni – 5,00 m – 15,00 m ,
 - szerokość pasa ruchu – 2,50 m – 7,50 m ,
 - ściek uliczny o szerokości - 0,30 m
 - pobocza – gruntowe od 0,0 m do 1,25 m , o spadkach ~ 4,0 % ,
 - szybkość projektowa – 30 km/h ,
 - podbudowa zasadnicza dwuwarstwowa z tłucznia kamiennego – łączna grubość ~ 25,00 cm /15,0 + 10,00 cm/ .
 - nawierzchnia dwuwarstwowa z betonu asfaltowego o grubości łącznej 8,00 cm /2,0 x 4,00 cm/ .
 - kategoria ruchu – KR 2 .
- 3.1.21 Projektuje się następujący zakres wykonania konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych dla samochodów osób niepełnosprawnych , opasek i pobocza utwardzonego - nawierzchnia z betonowej kostki brukowej .
- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża w korycie pod warstwy konstrukcyjne na całej powierzchni budowanego odcinka infrastruktury (według PN-88/B-044881, BN-77/8931-12) .
 - podbudowa pomocnicza o gr. 30,00 cm z mieszanki kruszyw stabilizowanych cementem wyprodukowanej na węźle betoniarskim i dowiezionej w miejsce wbudowania , o $R_m = 1,50$ MPa dla warstwy dolnej i o $R_m = 2,50$ MPa dla warstwy górnej , ułożonej dwoma warstwami o grubości 15,00 cm każda ,
 - podbudowa zasadnicza dwuwarstwowa z kruszywa łamanego bazaltowego o frakcji :
 - * 0,0 – 31,5 mm dla warstwy górnej ,
 - * 31,5 - 63,0 mm dla warstwy dolnej ,o łącznej grubości 25,0 cm po zagęszczeniu /15,00 cm + 10,00 cm/ .
 - nawierzchnia z kostki betonowej wibroprasowanej ułożonej na podsypce z mialu

- 3.1.22 Projektuje się następujący zakres wykonania konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych dla samochodów osobowych i utwardzenia terenu – nawierzchnia z płyt ażurowych :
- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża w korycie pod warstwy konstrukcyjne na całej powierzchni budowanego odcinka chodnika (według PN-88/B-044881, BN-77/8931-12) .
 - podbudowa pomocnicza o gr. 30,00 cm z mieszanki kruszyw stabilizowanych cementem wyprodukowanej na węźle betoniarskim i dowiezionej w miejsce wbudowania , o $R_m = 1,50$ MPa dla warstwy dolnej i o $R_m = 2,50$ MPa dla warstwy górnej , ułożonej dwoma warstwami o grubości 15,00 cm każda ,
 - podbudowa zasadnicza dwuwarstwowa z kruszywa łamanego bazaltowego o frakcji :
 - * 0,0 – 31,5 mm dla warstwy górnej ,
 - * 31,5 - 63,0 mm dla warstwy dolnej ,
 - o łącznej grubości 25,0 cm po zagęszczeniu /15,00 cm + 10,00 cm/ .
 - nawierzchnia z betonowych płyt ażurowych ułożonych na podsypce z miazgi kamiennego o grubości warstwy po zagęszczeniu min. 5,0 cm z wypełnieniem wolnych przestrzeni kłincem bazaltowym .
- 3.1.23 Projektuje się następujący zakres wykonania konstrukcji nawierzchni jezdni – nawierzchnia z asfaltobetonu - kategoria ruchu **KR 2** :
- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża w korycie pod warstwy konstrukcyjne na całej powierzchni budowanego odcinka chodnika (według PN-88/B-044881, BN-77/8931-12) .
 - podbudowa pomocnicza o gr. 30,00 cm z mieszanki kruszyw stabilizowanych cementem wyprodukowanej na węźle betoniarskim i dowiezionej w miejsce wbudowania , o $R_m = 1,50$ MPa dla warstwy dolnej i o $R_m = 2,50$ MPa dla warstwy górnej , ułożonej dwoma warstwami o grubości 15,00 cm każda ,
 - podbudowa zasadnicza dwuwarstwowa z kruszywa łamanego bazaltowego o frakcji :
 - * 0,0 – 31,5 mm dla warstwy górnej ,
 - * 31,5 - 63,0 mm dla warstwy dolnej ,
 - o łącznej grubości 25,0 cm po zagęszczeniu /15,00 cm + 10,00 cm/ .
 - skropienie międzywarstwowe asfaltem w ilości 0,5 kg/m² .
 - nawierzchnia z asfaltobetonu , dwuwarstwowa o łącznej grubości 8,0 cm po zagęszczeniu:
 - * warstwa wiążąca z asfaltobetonu AC11W , o grubości 4,00 cm po zagęszczeniu .
 - * warstwa ścieralna z asfaltobetonu AC8S , o grubości 4,00 cm po zagęszczeniu .
- 3.1.24 Linie rozgraniczające teren inwestycji pokrywają się z granicami działek przewidzianych pod inwestycję .
- 3.1.25 Inwestycja obejmuje działki o numerach ewidencyjnych :
* 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3 km 5 , obręb 0029 Jemielnica- właściciel : Gmina Strzelce Opolskie ,
- 3.1.26 Poszczególne warstwy podbudowy po rozłożeniu powinny być zagęszczane przejściami walca statycznego gładkiego o nacisku jednostkowym nie mniejszym niż 30 kN/m² /o gabarytach adekwatnych do zakresu robót/ , lub przy użyciu płytowej zagęszczarki wibracyjnej .
- 3.1.27 Zagęszczenie warstw konstrukcji nawierzchni o spadku poprzecznym jednostronnym powinno rozpocząć się od jej niżej położonej krawędzi i przesuwac pasami podłużnymi , częściowo nakładającymi się na siebie , w kierunku krawędzi o większej wartości niwelety . Zagęszczenie

warstw konstrukcji nawierzchni o spadku poprzecznym dwustronnym powinno rozpocząć się od jej krawędzi i przesuwac pasami podłużnymi , częściowo nakładającymi się na siebie , w kierunku osi jezdni .

3.1.28 Zagęszczenie można uznać za zakończone , jeśli nie pojawiają się ślady po przejeździe walca i wybruszenia warstwy przed walcem .

3.1.29 Szczegóły konstrukcyjne podano na przekrojach poprzecznych – normalnych .

4. INNE INFORMACJE LUB DANE

4.1 PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU.

4.1.1 Odwodnienie – wpusty uliczne , ściek uliczny.

4.1.2.1 W ciągu pasa drogowego drogi wewnętrznej zaprojektowano w jezdni ściek uliczny o nawierzchni z betonowej kostki brukowej odprowadzający wody opadowe poprzez wpusty uliczne do projektowanej kanalizacji deszczowej .

4.1.2.2 Zaprojektowano studnie wpustów ulicznych z kratą płaską 400x600 mm z lokalizacją w pikietażu :
* strona lewa : W1 – km 0+043 , W2 – km 0+083,50 , W3 – km 0+080 .

4.1.2.3 Zaprojektowano separator substancji ropopochodnych z odmulaczem i by-pasem SEP 1 w lokalizacji istniejącej studni rewizyjnej kanalizacji deszczowej Sist.-2 .

4.1.2.4 Parametry techniczne odwodnienia :

a) ściek uliczny betonowej kostki brukowej szerokości 0,30 m ułożony na ławie fundamentowej betonowej i podsypce cementowo piaskowej , ze spoinami wypełnionymi zaprawą cementową ,

b) studnie wpustów ulicznych z rur betonowych o średnicy 50,00 cm i głębokości 1,00 m ,

c) przykanaliki z rur PVC Ø 200 mm łączące studnie wpustów ulicznych z istniejącą studnią wpustową Wist.-1,

d) kolektor kanalizacji deszczowej z rur PVC Ø 315 mm łączący istniejące studnie wpustowe Wist.-1 i Wist.-2 , odprowadzający wody opadowe i roztopowe do zlokalizowanej na dz. nr 795/3 kanalizacji deszczowej .

e) separator substancji ropopochodnych z odmulaczem i by-pasem o przepływie 8,0 l/s .

4.1.2.5 Szczegóły konstrukcyjne odwodnienia podano na rysunkach konstrukcyjnych

Lokalizację projektowanych obiektów przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu rys. nr. 2.

4.1.3 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Bilans terenu przedstawia się następująco :

- długość drogi	- 112,00 m
- jezdnia drogi i plac z asfaltobetonu	- 628,00 m ²
- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej	- 18,00 m ²
- nawierzchnia z betonowych płyt ażurowych	- 404,90 m ²
- pobocze z kostki brukowej	- 25,00 m ²
- ściek uliczny z kostki brukowej /85,00 m/	- 25,50 m ²
- krawężniki betonowe /82,00 m/	- 12,30 m ²
- pobocza gruntowe	- 100,00 m ²
- studnie wpustowe	- 3,0 szt.
- przykanaliki z rur PCV Ø 200 mm	- 65,00 m
- przykanaliki z rur PCV Ø 315 mm	- 20,00 m

Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu inwestycji – działka nr : 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3

Bez zmian

km 5, obręb 0029 Jemielnica

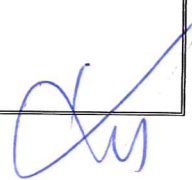
Bilans działki dla warunków zagospodarowania

Powierzchnia biologicznie czynna – działka nr : 795/4, km 5, obręb 0029 Jemielnica :
 $443,50 \text{ m}^2 : 1.170,00 \text{ m}^2 = 0,3790 = 37,90\%$; $100\% - 37,90\% = 62,10\%$ x $0,50 = 31,05\%$

Powierzchnia biologicznie czynna – działka nr : 798/4, km 5, obręb 0029 Jemielnica :
 $82,50 \text{ m}^2 : 270,00 \text{ m}^2 = 0,3056 = 30,56\%$; $100\% - 30,56\% = 69,44\%$ x $0,50 = 34,72\%$

Powierzchnia terenu inwestycji – działka nr : 798/9, 798/4, 795/4, 742/3 km 5, obręb 0029 Jemielnica	Bez zmian	Bez zmian
Powierzchnie utwardzone – działka nr : 798/9, 742/3, km 5, obręb 0029 Jemielnica	Bez zmian	Bez zmian
Powierzchnie utwardzone – działka nr : 798/4, 795/4, km 5, obręb 0029 Jemielnica	Zmiana	Zmiana
Powierzchnia zabudowy, w tym: Budynki istniejące	nie dotyczy opracowania	
Powierzchnie biologicznie czynna – działka nr : 798/4, 795/4, km 5, obręb 0029 Jemielnica	Zmiana	Zmiana
Powierzchnia biologicznie czynna – działka nr : 798/9, 742/3, km 5, obręb 0029 Jemielnica	Bez zmian	Bez zmian
Dane dotyczące ustaleń MPZP dla dz. nr : 798/9, 798/4, 795/4, 742/3 km 5, obręb 0029 Jemielnica.	Bez zmian	Bez zmian
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – działka nr : 798/9, 742/3, km 5, obręb 0029 Jemielnica	warunek spełniony bez zmian nie dot. działek	
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – działka nr : 798/4, 795/4, km 5, obręb 0029 Jemielnica	warunek spełniony - zmiana	
Wskaźnik intensywności zabudowy	nie dotyczy opracowania	
Ilość kondygnacji nadziemnych budynku	nie dotyczy opracowania	
Ilość kondygnacji podziemnych budynku	nie dotyczy opracowania	
Maksymalna powierzchnia zabudowy w odniesieniu do działki budowlanej	Nie dotyczy opracowania	
Wysokość budynku	Nie dotyczy opracowania	
Maksymalna powierzchnia zabudowy obiektu	Nie dotyczy opracowania	
Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku	Nie dotyczy opracowania	
Długość przyłącza w mb	Nie dotyczy opracowania	

Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikający z zapisów prawa miejscowego, jeżeli są wymagane – ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikają z lokalizacji działek nr : 798/9, 798/4, 795/4, 742/3, objętych opracowaniem w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej i są określone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Jemielnica w m. Gminie Jemielnica zatwierdzonego Uchwałą nr XVII/126/2008 Rady Gminy Jemielnica z dnia 22 lipca 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 68 poz. 1840 z dnia 5 września 2008 r.) .



4.2 OPIS STANU PROJEKTOWANEGO DZIAŁKI

Układ komunikacyjny i parkingi

4.2.1 Zjazdy do posesji.

- * W ciągu pasa drogowego drogi gminnej zlokalizowany jest zjazd na posesję umiejscowioną na dz. nr 798/7 , którego budowę w granicach pasa drogowego objęto niniejszym opracowaniem .
- * Parametry konstrukcyjne i techniczne zjazdu :
 - w obrębie zjazdu na posesję zaprojektowano konstrukcję nawierzchni identyczną jak w ciągu drogi – pkt 3.1.23 .

4.2.2 Skrzyżowania.

- * Początek przebiegu ciągu budowanego odcinka drogi - km 0+000 zlokalizowany jest w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową nr 1802 O Jemielnica – gr. województwa (Kotulin) , ul. Św. Wojciech w m. Jemielnica - na granicy działki nr 798/9 na której zlokalizowana jest droga gminna i dz. nr 738/2 na której zlokalizowana jest droga powiatowa – w celu dowiązania się do istniejącej nawierzchni jezdni , roboty prowadzone będą w granicach pasa drogowego :
 - drogi gminnej na działce będącej w zarządzie Gminy Jemielnica - dz. nr 798/9, na której zlokalizowana jest droga wewnętrzna .
- * Zakres robót obejmuje wyłącznie teren działki będącej w zarządzie Inwestora . Z uwagi na stosunki własności gruntu miejsca skomunikowania się dróg , nie zostaną naruszone stosunki własnościowe .

4.2.3 Miejsca postojowe .

- * W ciągu pasa drogowego zaprojektowano :
 - miejsca postojowe o nawierzchni z betonowych płyt ażurowych , wydzielone za pomocą betonowej kostki brukowej dla pojazdów osobowych.
 - miejsca postojowe o nawierzchni z betonowej kostki brukowej – wibroprasowanej strukturalnie barwionej na niebiesko dla pojazdów osób niepełnosprawnych.
- * Parametry konstrukcyjne i techniczne miejsc postojowych dla samochodów osobowych o nawierzchni :
 - z betonowych płyt ażurowych , zaprojektowano konstrukcję nawierzchni jak w pkt 3.1.22 .
 - z betonowej kostki brukowej , zaprojektowano konstrukcję nawierzchni jak w pkt 3.1.21 .

4.3 Ukształtowanie terenu

Nie zakłada się ingerencji w istniejące ukształtowanie powierzchni działek .

4.4 Zieleń

Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki istniejącego zakrzewienia .

4.5 Instalacje i przyłącza

- W pasie drogowym drogi wewnętrznej i w obrębie placu na działkach nr : 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3 , km 5 , obręb 0029 Jemielnica są zlokalizowane urządzenia obce : sieć wodociągowa , napowietrzna linia energetyczna , podziemna linia energetyczna , sieć teletechniczna i sieć kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej .
- W miejscach zbliżeń do infrastruktury podziemnej należy zachować szczególną ostrożność i roboty wykonywać ręcznie , za zgodą i pod nadzorem właściciela infrastruktury .

5 WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ

Kwalifikacja pożarowa

- w trakcie realizacji budowy należy składować materiały budowlane i wykonywać roboty przygotowawcze w bezpiecznej odległości od projektowanych i istniejących obiektów , budynków i urządzeń infrastruktury technicznej . Szczególną uwagę należy zwrócić na składowanie i eksploatację materiałów niebezpiecznych i łatwopalnych jak paliwa , bitumy , środki chemiczne itp. .

Odporność ogniowa elementów budowli.

Dla drogi nie jest wymagane spełnienie wymagań dotyczących klasy odporności ogniowej.

Warunki ewakuacji

Warunki ewakuacji są zapewnione przez wyznaczenie i oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz bezpiecznego miejsca zbiórki .

Strefy pożarowe

Nie dotyczy.

Dojazd dla ekip Ratowniczych – droga pożarowa / odległości

- drogi komunikacyjne winny być drożne , umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń ,
- do terenu objętego robotami zapewniony jest dostęp pożarowy poprzez ciąg dróg powiatowych i gminnych , z zlokalizowanymi w pasie drogowym hydrantami pożarowymi .

Zaopatrzenie w podręczny sprzęt gaśniczy i wodę

- na budowie powinien znajdować się adekwatny do wykonywanych robót i użytkowanych maszyn i urządzeń sprzęt gaśniczy w oznaczonym i ogólnie dostępnym miejscu .

6 INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO

Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej

Teren działek znajduje się w zasięgu ochrony konserwatorskiej – lokalizowane są w strefie A . Działki wpisane są do rejestru zabytków, i są objęte ochroną na podstawie zapisów MPZP dla dz. nr : 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3 , km 5 , obręb 0029 Jemielnica – stanowią zabytek : obszar układu urbanistycznego m. Jemielnicy , wpisany do rejestru zabytków woj. opolskiego pod nr 133/57 decyzją z dnia 12.09.1957 r. . Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją uzgodnioną sygnaturą : ZA.5161.72.2022.GM z dnia 06.05.2022 r. .

Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren

Działki nie leżą w granicach terenu górniczego.

Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Z uwagi na fakt , iż przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi i placu wraz z infrastrukturą o nawierzchni z płyt betonowych , tłuczni i asfaltobetonu na istniejącym śladzie , planowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska . Nie pogorszą się również warunki w strefie zamieszkania , gdyż nie zmienia się parametrów technicznych drogi mających wpływ na w/w warunki – nie zmieni się przepustowość drogi , nie zostanie ona skomunikowana z drogami o dużym natężeniu ruchu . W chwili obecnej , jak i po przebudowie na przedmiotowej drodze odbywać się będzie ruch lokalny , umożliwiając dojazd do posesji zlokalizowanych w jej ciągu .

Obsługa niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

Tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo Państwa

Przedmiotowe i przyległe parcele nie leżą na terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym.

Rozpoczęcie robót budowlanych

Na podstawie art. 28 pkt 2 - Prawo Budowlane - Stronami w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestorzy, użytkownicy wierzności lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu. Przedmiotowa inwestycja - przebudowa drogi gminnej i placu przy OSP

wraz ze skutecznym odwodnieniem w miejscowości Jemielnica na śladzie drogi gminnej wewnętrznej Gminy Jemielnica .

Informacja o sposobie postępowania z wodami opadowymi z terenów utwardzonych

zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości , jakości i sposobu odprowadzenia ścieków :

- zaopatrzenie i jakość wody - przewidziane procesy technologiczne nie przewidują bezpośredniego użycia dużych ilości wody na terenie budowy .
- na etapie przebudowy należy eliminować możliwość oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne poprzez odpowiednie zorganizowane składowanie materiałów budowlanych , organizację zaplecza budowy i eliminowanie zanieczyszczeń substancjami chemicznymi (szczególnie benzyna , oleje) .
- wody opadowe i roztopowe z objętej opracowaniem drogi i placu w m. Jemielnica odprowadzane są poprzez zaprojektowane ścieki uliczne , wpusty uliczne , przykanaliki i kolektor kanalizacji deszczowej , do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działkach będących własnością Inwestora , a nie objętych opracowaniem i docelowo do rzeki Jemielnica . Objęty opracowaniem teren drogi i placu nie przebiega nad Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych lub ich strefami ochronnymi , a w bezpośrednim jego sąsiedztwie nie stwierdzono obecności zorganizowanych ujęć wód podziemnych lub powierzchniowych oraz ich stref ochronnych . Z uwagi na powyższe nie stwierdzono zagrożenia wystąpienia zanieczyszczenia wód innymi substancjami .
- prawidłowo prowadzona gospodarka wodno-ściekowa na terenie inwestycji ograniczy do minimum negatywny wpływ na środowisko .

Wpływ na środowisko oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu

Projektowany obiekt nie jest kwalifikowany, z mocy przepisów szczególnych o ochronie i kształtowaniu środowiska, do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska.

Emisja zanieczyszczeń w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się oraz wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza nie będzie powodować przekroczeń i standardów jakości środowiska (tj. dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu).

Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, ani nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie związane z wykorzystaniem wód powierzchniowych i podziemnych.

Wszystkie roboty budowlane należą do robót podstawowych lub typowych, nie mających wpływu na środowisko, nie wymagających prowadzenia robót ziemnych połączonych z obniżeniem zwierciadła wód gruntowych. Nie będą stosowane materiały ani technologie stanowiące zagrożenie dla środowiska.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów - obiekty nie będą generowały powstawania odpadów niebezpiecznych .

Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - poziom hałasu i wibracji w czasie użytkowania nie przekroczy wartości dopuszczalnych w przepisach odrębnych i Polskich Normach (Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 66 poz. 436).

Wyłączenie z produkcji rolnej

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej .

Odpady stałe

Nie dotyczy .

Zagospodarowanie mas ziemnych

W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni i naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych . Należy

-17-

PROJEKTY I NADZORY W BUDOWNICTWIE DROGOWYM
„DROGPiN” Krystian Makulik
Suchodaniec , ul. Mickiewicza 29 , 47-180 Izbicko

kontakt : 519 586 810
drogpin@onet.pl

chronić walory krajobrazowe, tereny zieleni, drzew i krzewów. Istniejącą zielenią i drzewostan należy w maksymalnym stopniu chronić, prace prowadzone w pobliżu drzew winny być poprzedzone zabiegami zabezpieczającymi je przed negatywnym wpływem prac ziemnych. Pozyskana ziemia z wykopów podczas realizacji w/w zamierzenia inwestycyjnego zostanie wykorzystana do naprawy dróg gminnych będących w zarządzie Inwestora , lub zostanie użyta do rekultywacji terenów/ziemia i humus/ .

7 INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Planowana inwestycja jest mało energochłonna. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy warunków użytkowania gruntów na terenach sąsiednich oraz nie będzie powodować uciążliwości dla środowiska i terenów przyległych. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny - obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek na których jest ona zlokalizowana tj. dz. nr : 798/9 , 798/4 , 795/4 , 742/3 , km 5 , obręb 0029 Jemielnica – przebudowywany ciąg drogi wraz z placem stanowi wyłącznie dojazd do posesji zlokalizowanych w jej ciągu - zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dziennik Ustaw z dnia 29.01.2016 , poz. 124 .

Makulik Krystian
upr. Projektanta nr 241/92/OP
w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie drogi i lotnicze drogi
startowe i manipulacyjne