

UMOWA Nr RZ.272.80.2023

zawarta w dniu _____. __. 2023 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Jerzego Łuźniaka

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Jacka Kopeć

a:

..... ,
z siedzibą
posiadającą/-ym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwaną/-ym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną/-ym przez:

.....
dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na zestawieniu i udostępnieniu przez całą dobę (24 h) łączy światłowodowych w relacjach wskazanych przez Zamawiającego, które będą wykorzystywane na potrzeby miasta Jelenia Góra.
2. Wykonawca zapewni zestawienie, uruchomienie i utrzymanie łączy światłowodowych - ciemnych włókien - w ilościach oraz relacjach określonych w załączniku nr 1 do Tomu III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada:
 - 1) uprawnienia do świadczenia usług telekomunikacyjnych (w tym łączy światłowodowych - ciemnych włókien) o numerze wydane przez w dniu, których okres ważności upływa
 - 2) tytuł prawny do zajęcia miejsca w kanalizacji teletechnicznej będącej własnością operatorów w relacji określonej w załączniku nr 1 do Tomu III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania sprawności technicznej łączy światłowodowych - ciemnych włókien przez cały okres obowiązywania umowy.
Ciężar i koszty realizacji wszystkich procedur utrzymaniowych, konserwacyjnych i serwisowych spoczywa na Wykonawcy, włączając wypadki losowe wynikające z uszkodzenia włókna przez osoby i podmioty trzecie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania zamówienia przez odpowiedni personel posiadający wymagane uprawnienia.
6. Wykonawcy przysługuje w każdym czasie prawo przeprowadzenia pomiarów i kontroli łączy (włókien), w obecności uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.
7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności materialnej w majątku Zamawiającego za uszkodzenia kabla spowodowane działalnością osób trzecich.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia oraz usunąć wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami niniejszej umowy.
9. Zamawiający oświadcza, iż posiada tytuł prawny do lokali będących adresami zakończeń włókien światłowodowych określonych w załączniku nr 1 do Tomu III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” i umożliwi Wykonawcy wybudowanie linii światłowodowej oraz umożliwi późniejszy dostęp do tych lokali w celu realizacji umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się, że nie będzie udostępniał włókien odpłatnie innym podmiotom.
11. Zamawiający ponosi odpowiedzialność materialną za szkodę powstałą w majątku Wykonawcy będącą skutkiem jego działań do wysokości powstałej szkody.
12. Realizacja umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.
13. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są wspólnie współdziałać przy wykonaniu realizacji niniejszej umowy.
14. Integralną część niniejszej umowy stanowią będą:
 - 1) oferta Wykonawcy;
 - 2) SWZ wraz z załącznikami;
 - 3) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (jeżeli dotyczy).

§ 2.

1. Umowa obowiązuje **od dnia 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do zestawienia i udostępnienia łącz w terminie nie później niż do dnia 15.01.2024 r.
3. Wykonawca opracuje i uzgodni projekt instalacji łącz, tras kablowych z Zamawiającym i administratorem/zarządcą budynków w terminie nie później niż do dnia 15.01.2024 r.
4. Odbiór łącza światłowodowego i przyjęcie do eksploatacji nastąpi po pomiarach opisanych w pkt I ppkt 11 Tomu III SWZ. Pomiar wykonuje Wykonawca. Zamawiający na podstawie raportu z pomiarów dokonuje odbioru, czego potwierdzeniem będzie zatwierdzony przez Przedstawiciela Zamawiającego protokół.

§ 3.

1. Zamawiający zobowiązuje się do natychmiastowego, pisemnego poinformowania Wykonawcy o zaistniałych awariach i usterkach.
2. Osobami skierowanymi przez Zamawiającego do zarządzania procesem realizacji niniejszego zamówienia są:
 - 1) Pani/Pan(imię, nazwisko) – email:, nr tel.:
 - 2) Pani/Pan(imię, nazwisko) – email:, nr tel.:
3. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotowego zamówienia ze strony Wykonawcy są:
 - 1) Pani/Pan(imię, nazwisko) – email:, nr tel.:
 - 2) Pani/Pan(imię, nazwisko) – email:, nr tel.:
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego pogorszenia się jakości i wydajności łączy lub w przypadku wystąpienia awarii, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy łącza. Naprawa łącza przeprowadzana jest na wezwanie zgodnie z poniższymi parametrami świadczenia usługi:
 - 1) czas reakcji (diagnozowanie problemu) do 60 minut od zgłoszenia;
 - 2) podjęcie czynności naprawczych do 4 h od zgłoszenia;
 - 3) maksymalny czas naprawy od zgłoszenia – **zgodnie z deklaracją Wykonawcy w ofercie;**
 - 4) zgłaszanie awarii i naprawy: 24 godziny/dobę, 7 dni w tygodniu.
5. Zgłoszenie i potwierdzenie naprawy łącza odbywa się na podstawie wiadomości e-mail lub innej drogi sms, lub telefon do osoby wskazanej do kontaktów w umowie, która pozwala na ustalenie faktycznego czasu zgłoszenia podjęcia reakcji oraz czynności naprawczych, a także naprawy łącza.

§ 4.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: **PLN brutto** (słownie)
łącznie z należnym podatkiem VAT.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania, w szczególności wynikające z opisu przedmiotu zamówienia oraz załączników w tym m.in. wszelkie koszty związane z instalacją, przeprowadzeniem, dzierżawą kanalizacji studzienek, szachtów technicznych wewnątrz budynków, nadzorem nad pracami wykonywanymi przez podmioty trzecie oraz koszty wszystkich procedur utrzymaniowych, konserwacyjnych i serwisowych itp.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem § 6 i § 9 umowy.

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy wynagrodzenia miesięcznego **(z zasady będzie to 1/24 kwoty, o której mowa w § 4 ust. 2)** w wysokości **PLN brutto** (słownie złotych:.....)
2. Suma wartości wszystkich rat nie może przekroczyć kwoty, o której mowa w § 4 ust. 2 umowy.
3. Płatność określona w ust. 1. dokonywana będzie comiesięcznie z góry, w terminie do 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku wystąpienia niepełnych okresów rozliczeniowych, rata naliczana będzie proporcjonalnie.
4. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca przedłoży dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Przez dowody rozumie się potwierdzenie przelewu (wyciąg bankowy) wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o zapłaceniu mu wszelkich należności. W przypadku nie zatrudnienia podwykonawców Wykonawca załączy oświadczenie potwierdzające ten fakt.
5. Dane do faktury:
 - 1) nabywca: Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
 - 2) odbiorca/płatnik: Urząd Miasta Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra.
6. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonanie usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.).

7. Należność za wykonany przedmiot zamówienia będzie przekazywana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze (rachunek bankowy musi widnieć w wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów).
8. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
9. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
11. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.

§ 6.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 2 będzie stałe przez okres 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi.
2. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 u.p.z.p. zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Przez zmianę kosztów, o której mowa w ust. 2 rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określonych w ust. 2 uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi co najmniej 10%.
5. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 Umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi na podstawie opublikowanego w Dzienniku Urzędowym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obwieszczenia w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.
7. Zmiana wynagrodzenia nastąpi na wniosek Strony o ile zmiana wskaźnika waloryzacyjnego, o którym mowa powyżej wyniesie więcej niż 10 %, jednakże maksymalnie do 5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 z uwzględnieniem zasad wynikających z ust. 11.
8. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej umowy.
9. Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia o dokonanie zmiany wynagrodzenia po upływie okresu, o którym mowa w ust. 6.
10. Każda kolejna waloryzacja może być dokonywana po upływie 6 miesięcy od dnia poprzedniej waloryzacji. Zmiana kosztów mająca być podstawą kolejnej waloryzacji będzie obliczana względem kosztów wskazanych we wniosku będącym podstawą poprzedniej waloryzacji.
11. W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia, Strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności dotyczących okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia. Ponadto w przypadku żądania podwyższenia wynagrodzenia należy również przedstawić dowody ich poniesienia w zwiększonej wysokości.
12. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jest on zobowiązany zgodnie z art. 439 ust. 5 u.p.z.p. do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę pod warunkiem, że umowa z podwykonawcą jest zawarta na usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 6 m-cy.

§ 7.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców przedstawił Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian. Zapis niniejszy dotyczy także dalszego podwykonawcy. Umowy te, należy przedstawić Zamawiającemu w terminie do 5 dni od daty ich zawarcia.
4. Umowa o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo musi mieć formę pisemną o charakterze odpłatnym, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie może być dłuższy od terminu określonego w § 5 ust. 3.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną w pełnym zakresie.

§ 8.

Strony ustalają następujące warunki naliczania kar umownych:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) za nieterminowe wykonanie obowiązków określonych, odpowiednio w:
 - a) § 2 ust. 2 i 3 umowy, w wysokości 300,00 PLN, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie danej czynności,
 - b) § 3 ust. 4 pkt 1) i 2) umowy, w wysokości 200,00 PLN, licząc za każdą nie wykonaną czynność,
 - c) § 3 ust. 4 pkt 3) umowy, w wysokości 500,00 PLN, licząc za nie wykonaną czynność,
 - 3) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek;
 - 4) z tytułu:
 - a) nieprzedłożenia w wyznaczonych terminach dokumentów/oświadczeń, o których mowa w pkt IV ppkt 3) Tomu III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”, dotyczących zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, w wysokości 100,00 PLN licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na przedłożenie ww. dokumentu,
 - c) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2 % wartości nieuregulowanych zobowiązań, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Jeżeli kara umowna przekroczy 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, Zamawiający zastrzeże sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody Strona może obok kary umownej dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości wykazanej szkody na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.

§ 9.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p.:
 - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) ze względu na zmianę lokalizacji łącza,
 - b) ze względu na rezygnację z łącza,
 - c) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy,
 - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego,
 - e) zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, związanych z COVID 19, które mają lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy. W takim przypadku zastosowania znajdują obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności art. 15r ustawy z 2 marca 2020 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz. U. 2023 poz. 1327 z późn. zm.).
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt 1.1 ppkt 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.

- 3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1 ppkt 1 konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 4) W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1 skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
- 1.2 zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4) oraz ust.2 u.p.z.p.
- 1.3 dotyczy zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia:
- 1) W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.
 - 2) W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonego/ustalonej na podstawie art. 2 ust.3 – 5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne – jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wynagrodzenie netto i brutto może ulec zmianie.
 - 3) W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie.
 - 4) Zmiany, o których mowa w pkt 1.3 ppkt od 1) – 3) mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
 3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 podlega unieważnieniu.

§ 10.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od powzięcia informacji o następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca przypadku:
 - a) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia w sposób nie odpowiadający wymaganiom zawartym w SWZ i złożonej ofercie,
 - b) co najmniej dwukrotnego naliczenia Wykonawcy kar za zwłokę w naprawie łączy, o której mowa w § 3 ust. 4 pkt 3) umowy,
 - c) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) zajądą okoliczności określone w § 8 ust. 4 umowy.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Zamawiający jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania przyjęcia rozwiązań oraz czynności dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1-2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i odebranej części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych czynności.

§ 11.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad o których mowa w art. 591 do 595 u.p.z.p.

§ 12.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem zapisów § 11 umowy.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 14.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w:

jednym egzemplarzu w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub

trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy – **w formie papierowej**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: