



DKP/ 746/2019/AW

Gdańsk, dnia 03.06.2019r.

### Wyjaśnienia treści SIWZ

**Dotyczy:** Postępowania w sprawie zamówienia publicznego sygn. Akt nr I/PNE/ 079/2019/TK, pn.: „Opracowanie wielowariantowej koncepcji architektoniczno – funkcjonalno – przestrzennej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: Budowa całorocznego, krytego lodowiska w Gdańsku, w dzielnicy Ujeścisko - Łostowice”

W związku z zapytaniami, jakie wpłynęły w sprawie w/w zamówienia publicznego sygn. Akt nr I/PNE/ 079/2019/TK, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych przekazuje poniższe wyjaśnienia:

#### **Dotyczące SIWZ / OPZ:**

**Pytanie nr 2:** Czy film promocyjny określony w punkcie 5.8. opisu przedmiotu zamówienia należy wykonać dla każdego z wariantów? Czy jedynie dla wybranego wariantu?

**Odpowiedź nr 2:** Materiały promocyjne przedsięwzięcia: wizualizację multimedialną obiektu wraz z prezentacją obiektu w formie graficznej, należy wykonać dla każdego wariantu koncepcji.

**Pytanie nr 3:** Jakie są szczegółowe wytyczne "prezentacji obiektu" określonej w punkcie 5.8? Jaka długość opisu? Co powinien zawierać opis? Jakie dane liczbowe należy przedstawić? Ile powinna zawierać elewacji, czy wszystkie czy jedynie wybrane? Ile wizualizacji powinna zawierać? Z jakich ujęć należy wykonać wizualizacje?

**Odpowiedź nr 3:** Projekt koncepcyjny jest projektem wstępnym, będącym odpowiedzią na wymagania inwestora i uwzględniającym wszystkie wymagania prawne i lokalizacyjne. Zawiera rozwiązania projektowe, pozwalające na konfrontację programu inwestycji określonego w załącznikach do SIWZ 1 ÷ 7 z warunkami terenowymi i prawnymi. Zakres projektu koncepcyjnego został określony w SIWZ, natomiast prezentacja obiektu winna w sposób realny przedstawić przyszłą inwestycję. Do Projektanta należy decyzja w jaki sposób przedstawi obiekt, by w sposób naoczny pokazać, jak będzie wyglądał obiekt ze wszystkimi szczegółami i sprawdzić czy wyobrażenia o nim były zbieżne z założeniami zleciodawcy.

**Pytanie nr 4:** Czy "prezentacji obiektu" określoną w punkcie 5.8 należy wykonać dla każdego z 6 wariantów niezależnie? Czy jedynie dla wybranego wariantu?

**Odpowiedź nr 4:** Materiały promocyjne przedsięwzięcia: wizualizację multimedialną obiektu wraz z prezentacją obiektu w formie graficznej, należy wykonać dla każdego wariantu koncepcji.



**Pytanie nr 2:** Jakie jest przeznaczenie niniejszego terenu w sporządzanym MPZP? Czy zapisy MPZP umożliwiają realizację niniejszej inwestycji?

**Odpowiedź nr 2:** Aktualnie opracowywany jest MPZP „Zakoniczyn w rejonie ulicy Aleksandra Dulin’a w mieście Gdańsku” nr planu 1850 (obecnie opiniowany). W granicach planu znajdują się działki przewidziane pod budowę lodowiska i basenu. Projekt planu dostępny jest:  
<https://www.brg.gda.pl/plany/plan/zakoniczyn-w-rejonie-ulicy-aleksandra-dulin-a>

**Pytanie nr 3:** Jaką wielkość trybun należy przewidzieć w projektowanych koncepcjach?

**Odpowiedź nr 3:** Wszystkie parametry, łącznie z wielkościami trybun – zgodnie z załącznikiem do SIWZ: „Wstępna ocena koncepcji budowy całorocznego lodowiska w Gdańsku” opracowaną przez Gdańską Agencję Rozwoju Gospodarczego

**Pytanie nr 4:** Jakiej wielkości tafle lodowiska należy założyć w projekcie?

**Odpowiedź nr 4:** Wszystkie parametry, łącznie z wielkościami tafli – zgodnie z załącznikiem do SIWZ: „Wstępna ocena koncepcji budowy całorocznego lodowiska w Gdańsku” opracowaną przez Gdańską Agencję Rozwoju Gospodarczego

**Pytanie nr 5:** Jakiego typu / wielkości basen należy zaprojektować w wariantach 5 i 6? Czy sportowy, czy rekreacyjny, ile niecek basenowych, czy wymagane jest jakieś dodatkowe wyposażenie np. wodny plac zabaw dla dzieci, strefę brodzika dla dzieci, zjeżdżalnię, saunarium itp? Czy należy uwzględnić strefę basenów zewnętrznych?

**Odpowiedź nr 5:** Zamawiający udostępnił, zgodnie z Dokumentem Inicjującym Projekt, projekty budowlane trzech basenów wykonanych przez Miasto Gdańsk. Do wykonania wariantu 5 i 6 należy przyjąć parametry i rozwiązania techniczno – funkcjonalne, zgodnie z załączonymi.

DYREKTOR  
  
Włodzisław Bartosiewicz

